JÄMSÄN KAUPUNKI

PÄÄTÖS
Kokouspäivä 24.11.2026
Kuulutuspäivä 27.11.2026
Tiedoksisaantipäivä 4.12.2026
Dnro 598/11.03.03/2026
Lupanro MA-4-2026

ASIA

Maa-aineslain 4§:n mukainen lupa maa-aineksen (sora, hiekka) ottamiseen.

HAKIJA

Savon Kuljetus Oy
Asevarikontie 15
70800 Kuopio

OTTAMISALUEEN SIJAINTIPAIKKA JA MAANOMISTAJA

Kunta:	Jämsän kaupunki
Kylä:	Kaukiala
Tila:	Vainiola II 182-414-15-10
Omistaja:	Savon Kuljetus Oy

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 10.6.2026. Hakemusta on täydennetty 23.6.2026 ympäristönsuojeluviranomaisen pyynnöstä. Hakija on päivittänyt suunnitelmakartat 12.11.2026 Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaisesti.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 § 1. mom. Maa-aineslain 5 §:n mukaan lupaa haettaessa on ainesten ottamisesta ja ympäristön hoitamisesta sekä, mikäli mahdollista, alueen myöhemmästä käyttämisestä esitettävä ottamissuunnitelma.

LUPATILANNE

Jämsän kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt 12.1.2017 § 4 maa-ainesluvan Keski-Suomen Kuljetus Oy:lle Kaukialan kylän tilalle Vainiola II RN:o 15:10 kymmeneksi (10) vuodeksi. Lupa on myönnetty 2,4 hehtaarin ottamisalueelle ja 94 000 m^3 kokonaisottomäärälle. Luvanmukainen ottotaso on ollut + 118,5 m (N_{2000}). Kyseinen maa-aineslupa on siirtynyt Savon Kuljetus Oy:lle yritysten sulautumisen myötä (valja 15.2.2024 § 3).

Alueen nykyinen maa-aineslupa on voimassa 18.2.2027 saakka. Savon Kuljetus Oy hakee alueelle maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-aineslupaa 100 000 m^3ktr kokonaisottomäärälle. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle.

Lisäksi haetaan MAL 21 § mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta haetaan, sillä alue on jo avattu maa-ainesalue, jossa toimintaa on tarkoitus jatkaa. Toimintaa jatketaan sekä jo avatulla ottoalueella, että aluetta hieman laajentaen. Laajennus ottoalueen osalta tapahtuu nykyiselle suunnitelma-alueelle.

OTTAMISALUEEN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Ottamisalueen sijainti

Vainiolan maa-ainesalue sijoittuu noin 16 km etäisyydelle Jämsän kaupungista luoteeseen, kiinteistölle Vainiola II (182–414–15–10). Alue sijoittuu Mäntäntien (kantatie 56) eteläpuolelle.

Kaavoitustilanne ja lähin asutus

Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa. Keski-Suomen maakuntakaavassa alueella ei ole kaavamerkintöjä tai muita määräyksiä. Lähimmät asuinkäytössä olevat talot sijaitsevat noin 320 metrin etäisyydellä.

Pohja- ja pintavedet

Vainiolan maa-ainesalue sijoittuu Holisevan 1 luokan pohjavesialueelle. Pohjavesialueelle on laadittu suojelusuunnitelma. Lähimmät pintavedet ovat 240 m etäisyydelle sijoittuva Kaukaloinen ja 370 m etäisyydelle sijoittuva Reivinginjärvi. Maastokarttatarkastelun perusteella Kaukaloisen pinnankorkeus on +113,8 ja Reivinginjärven +114,9. Alueen eteläpuolella virtaa ojituksia Vähä-Mustingista kohti Kaukaloista ja Reivinginjärveä. Kaukaloisesta vedet virtaavat ensin kohti kaakkoa Konilähteenkorpeen, josta pohjoiseen Mäntäntien ali. Mäntäntien pohjoispuolella pintavedet virtaavat kohti luodetta Ruotsinojaa pitkin ja Ruotsinsuolle.

Luonnonolot ja maisema

Vainiolan maa-ainesalue on avattu ainesten ottoalue. Alue sijoittuu Mäntäntien eteläpuolelle. Alueen viereen luoteispuolelle sijoittuu vanha maa-ainesalue, jossa viimeisin lupa on julkisten tietojen perusteella päättynyt 2017. Ottoalue ei ole luonnontilainen. Alue ei sijoitu luonnonsuojelualueelle tai sellaisen läheisyyteen. Alue ei sijoitu myöskään arvokkaalle maisema-alueelle. Osin alueen pintamaat ovat vielä poistamatta ja kasvillisuutta esiintyy alueella. Alue on ollut jo pitkään maa-ainesten ottokäytössä. Alueen puusto on melko nuorta kasvustoa, alueella on tehty hakkuita aikaisemmin.

ARVIO OTTAMISTOIMINNAN VAIKUTUKSISTA

Maisema ja luonto

Maa-ainestenotolla on aina vaikutuksia alueen lähimaisemaan, sillä maa-aines poistetaan pysyvästi. Alue on kuitenkin jo avattu maa-ainesten ottoalue, joten vaikutus jää vähäiseksi. Toiminnan jatkaminen jo avatulla alueella ei muuta maisemakuvaa merkittävästi. Alue ei ole havaittavissa Mäntäntieltä. Tien suuntaan alueen ja tien väliin jää rintaus. Edellä mainitut seikat huomioiden voidaan arvioida, että ottotoiminnasta ei tule aiheutumaan maa-aineslain (555/1981) 3 §:ssä mainittuja: kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Maaperä, pinta- ja pohjavedet

Maa-ainesten ottotoiminnasta aiheutuu aina peruuttamattomia vaikutuksia maa- ja kallioperään, sillä maa-aines poistetaan pysyvästi. Hakemuksen mukaan toiminnalla ei ole vaikutusta tai riskiä pohjaveden laadulle tai määrälle. Ottoalueella muodostuu pintavesiä, jotka koostuvat sade- ja sulamisvesistä. Pintavedet suotautuvat maaperään, eikä pintavaluntaa tai lammikoitumista normaalitilanteissa juuri havaita.

Pohja- ja pintaveden sekä maaperän pilaantuminen on mahdollista ainoastaan sellaisten onnettomuuksien yhteydessä, joissa poltto- tai voiteluaineita pääsee vuotamaan maahan. Maa-ainesalueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita vain aktiivisen ottamistoiminnan yhteydessä. Polttoaineet varastoidaan suoja-alueella työmaakäyttöön tarkoitetuissa siirrettävissä ja lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu lapon- ja ylitäytönestimillä. Suoja-alueen maaperä on suojattu öljynsuojamuovilla ja täytetty hienojakoisella maa-aineksella. Hakija katsoo, että riski poltto- ja voiteluaineiden pääsystä maaperään varastoinnin aikana on erittäin pieni, sillä säiliöiden ja maaperän suojauksen kuntoa tarkkaillaan säännöllisesti. Poltto- tai voiteluaineinevuodon sattuessa ryhdytään välittömästi toimenpiteisiin, joilla vuoto torjutaan sekä maaperä puhdistetaan. Alueelle varataan riittävä määrä imeytysturvetta tai muuta imeytysainetta mahdollisen maaperän kohdistuvan öljyvahingon torjumiseksi. Työkoneiden mahdolliset onnettomuudet ovat pienialaisia eivätkä aiheuta mittavia tuhoja ympäristölleen.

Päästöt ilmaan, melu ja tärinä

Ottamisalueella syntyy pölyä seulonnassa sekä valmiiden tuotteiden lastauksessa. Myös ottoalueen sisäinen työmaaliikenne ja ulkopuolinen kuljetusliikenne voivat aiheuttaa tietyissä sääolosuhteissa pölypäästöjä. Pääosa kiviainestuotannon pölypäästöistä on halkaisijaltaan yli 30 µm kokoluokkaa ja laskeutuu lähelle päästökohdetta.

Hengitettävien hiukkasten (PM10) määrälle on annettu Valtioneuvoston asetuksessa (79/2017) ilmanlaadusta raja arvot; vuorokaudessa keskiarvo 50 µg/m3 ja vuoden keskiarvo 40 µg/m3. Tavanomaisessa ottamistoiminnassa ei juurikaan tapahdu pölyämistä.

Tielle kantautuvaa pölyä voidaan ehkäistä tarvittaessa kastelemalla maa-ainesaluetta tai teiden risteysaluetta. Tavanomainen ottamistoiminta ei aiheuta merkittävästi melua ympäristöön. Melua aiheutuu liikenteestä sekä alueella työskentelevästä koneesta. Toiminta ei aiheuta ympäristöön leviävää tärinää.

Jätteet

Tavanomaisen ottamistoiminnan aikana alueella ei juuri synny jätettä. Alueella voi muodostua jätteitä mahdollisissa koneiden ja laitteiden pienissä huolloissa. Alueella ei kuitenkaan tehdä koneiden tai laitteiden suunnitelmallisia, suurempia huoltoja tai pesuja. Kaikki alueella mahdollisesti syntyvä jäte kerätään umpinaiseen astiaan ja toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Eri jätelaatuja ei sekoiteta keskenään. Mahdollisesti toiminnan aikana vahinkotilanteissa likaantunut imeytysturve, -matto tai muu imeytysaine toimitetaan lähimpään pilaantuneiden maiden vastaanottoasemalle asianmukaiseen käsittelyyn.

Liikenne

Alueelle liikennöidään olemassa olevaa reittiä pitkin, Mäntäntieltä erkanevasta liittymästä. Alueen liikenne on pääasiassa vähäistä. Keskimäärin laskennallinen liikennöintimäärä olisi noin 4 ajoneuvoa arkivuorokaudessa. Liikennöinti ei kuitenkaan ole tasaista, vaan ajoittuu lyhyemmille ajanjaksoille kerrallaan. Alueen liikennöinti säilyy entisen kaltaisena.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltaminen sekä ympäristöasioiden hallinta

Ottamisalueen toiminnassa pyritään käyttämään uusinta ja parasta mahdollista tekniikkaa mahdollisuuksien mukaan. Esimerkiksi käyttämällä työkoneina alan uusimpia malleja voidaan vähentää alueella syntyviä pöly- ja melupäästöjä. Kiviainestuotannon parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta on julkaistu Suomen ympäristökeskuksen ja eri kiviainestuotannon toiminnanharjoittajien (Infra ry) Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa -julkaisu, johon on koottu alan tausta- ja vertailutietoa mm. alan parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta (BAT).

Savon Kuljetus Oy:llä on sertifioitu toimintajärjestelmä, joka pitää sisällään ISO 9001 laatujärjestelmän ja ISO 14 001 ympäristöjärjestelmän. Toimintajärjestelmää ylläpidetään Savon Kuljetus Oy:n auditointiohjelman mukaisin auditoinnein. Toimintajärjestelmä auditoidaan vuosittain ulkopuolisen auditoijan toimesta.

Toimintaan liittyvät riskit ja niiden ehkäiseminen

Mahdollisen poikkeustilanteen ja onnettomuusriskin ympäristölle sekä alueen työntekijöille aiheuttavat poltto- ja voiteluaineiden toiminnan aikainen varastointi, työkoneiden vuotamisriski sekä mahdolliset tulipalot ja alueen liikenne. Toiminnasta aiheutuvia riskejä estetään asianmukaisella suunnittelulla ja tekniikalla. Poltto- ja voiteluaineiden toiminnan aikaisen varastoinnin vuotoja pyritään ehkäisemään edellä kuvatuin rakenteellisin ratkaisuin; polttoainesäiliöt ja tankkauspistoolit on varustettu lukituksella sekä ylitäytönestimillä. Polttoaineita varastoidaan alueella vain aktiivisen ottotoiminnan aikana suoja-alueella, jonka maaperä on suojattu öljynsuojamuovilla ja täytetty hienojakoisella maa-aineksella.

Poikkeustilanteissa työkoneet pysäytetään vian määrittämistä ja korjaamista varten. Mikäli kyseessä on jonkin nestemäisen aineen vuoto, aloitetaan torjuntatoimet välittömästi. Lisävuoto estetään ja vuotanut aine imeytetään imeytysaineeseen tai -mattoon, jota alueelle on varattu onnettomuustilanteita varten riittävä määrä. Mahdollisesti pilaantunut maa-aines poistetaan ja toimitetaan likaantuneen imeytysaineen kanssa lähimmälle pilaantuneiden maiden vahinkokentälle käsiteltäväksi. Kaikista onnettomuuksista ilmoitetaan ympäristölupaa valvovalle viranomaiselle. Onnettomuuden laajuudesta ja vakavuudesta riippuen tehdään ilmoitus myös pelastuslaitokselle sekä lupa- ja valvontaviranomaiselle. Henkilökuntaa on myös koulutettu (esim. työturvallisuuskortti) toimimaan erilaisissa poikkeus- ja onnettomuustilanteissa.

TOIMINTA, JOHON LUPAA HAETAAN

Tiedot ottamisalueesta

Ottamisalueen pinta-ala on 3,6 ha ja alin ottotaso on +118,5 N_{2000}, mutta kuitenkin vähintään 4 m pohjaveden pinnankorkeudesta. Suunnitelma-alueen pinta-ala on 4,1 ha.

Ottamismäärä ja -aika

Maa-aines:	Sora/hiekka
Haettu kokonaismäärä:	100 000 m^3ktr
Ottamisaika:	10 vuotta

Ottamistoiminta

Lupaa haetaan kokonaisottomäärälle 100 000 m3. Tasaisella ottotahdilla vuosittainen laskennallinen ottomäärä olisi 10 000 m^3ktr, mutta ottomäärään vaikuttaa ennen kaikkea lähialueen kiviaineskysyntä. Vainiolan maa-ainesalueelta on otettu keskimäärin noin 4 800 k-m^3 soraa ja hiekkaa vuosittain viime vuosien aikana. Ottotoiminnassa saattaa olla vuosia, jolloin alueelta otetaan enemmän kiviaineksia ja vuosia, jolloin ottotoiminta on vähäisempää.

Ennen toiminnan aloittamista ottoalue merkitään maastoon ja alin sallittu ottotaso merkitään selkein korkomerkinnöin. Ottoalueen maanpinta vaihtelee alueen nykytilanteessa +119…+134. Alin ottotaso alueella on +118,5. Pohjaveden ylin havaittu pinnantaso alueella on ollut +113,9. Pohjaveden pinnankorkeuteen jätetään vähintään 4 m suojakerros ottamistoiminnan aikana.

Toiminnan aikana maa-aineksia voidaan myös seuloa yksinkertaisella välppäseulalla tai moottoroidulla seulavaunulla. Seula sijoitetaan kulloinkin soveltuvaan sijaintiin alueella. Moottoroitua seulaa ei säilytetä alueella muutoin kuin toiminnan aikana.

Kaivannaisjätteet

Alueelle on laadittu kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelma. Alueella muodostuu kaivannaisjätteeksi luokiteltavia pintamaita ja hakkuutähteitä. Lisäksi, mikäli toiminnan aikana maaperästä löytyy esimerkiksi suurempia kiviä tai esimerkiksi savista maa-ainesta, voi kaivannaisjätteittä muodostua arvioitua enemmän.

Jätehuoltosuunnitelman mukaan alueella syntyy pintamaata 6000 m^3ktr, joka on tarkoitus käyttää alueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin, lisäksi alueelle perustetaan kaivannaisjätteen jätealue, jossa kaivannaisjätettä varastoidaan alueelle yli 3 vuodeksi. Kantoja ja hakkuutähteitä syntyy noin 200 m^3ktr, jotka joko käytetään suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin, tai kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäviksi tai varastoidaan kaivannaisjätteen jätealueelle.

Toiminnan tarkkailu ja raportointi

Ottotoiminnasta raportoidaan maa-aineslain (555/1981) 23 a §:n mukaisesti vuosittaiset ottomäärät lupaviranomaiselle NOTTO -rekisteriin sähköisellä lomakkeella.
Alueen pohjaveden pinnankorkeutta tarkkaillaan neljä kertaa vuodessa.

Maisemointi ja jälkihoito

Maisemointia pyritään tekemään toiminnan edetessä. Vaiheittaisen maisemoinnin suorittamiseen vaikuttaa ennen kaikkea ottamistoiminnan eteneminen. Vaiheittaista maisemointia tehdään, mikäli se on mahdollista toteuttaa alueella. Ottorintaukset luiskataan noin kaltevuuteen 1:3 ja ottoalueen pohjaa pehmennetään.

Alueelle läjitetyt pintamaat levitellään alueelle muodostamaan kasvukerroksen ja kasvillisuuden annetaan palautua luontaisesti. Tarvittaessa alueelle tehdään täydennysistutuksia, esimerkiksi männyn taimia voidaan istuttaa alueelle istutustiheydellä 2 500 taimea/ha.

Alueen maisemoinnin toteutus tarkistetaan lupaa valvovan viranomaisen kanssa ottotoiminnan päättyessä esimerkiksi maastokatselmuksella.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilläolosta kuuluttaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu maa-aineslain 13 §:n mukaisesti Jämsän kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.jamsa.fi kohdassa kuulutukset 18.8. – 24.9.2026. Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana olleet nähtävillä kaupungin verkkosivuilla ja ympäristötarkastajan työhuoneessa.

Kuuleminen

Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu naapurikiinteistöjen (8 kpl) omistajille 20.8.2026 päivätyllä kuulemiskirjeellä.

Lausunnot

Ottamissuunnitelmasta on pyydetty lausunto valtion Lupa- ja valvontavirastolta sekä Keski-Suomen elinvoimakeskukselta.

Lupa- ja valvontavirasto toteaa 2.10.2026 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

Pohjavedet
Suunniteltu maa-ainesten ottoalue sijaitsee vedenhankinnalle tärkeällä Holisevan pohjavesialueella (0918252, 1 luokka). Holisevan vedenottamolle on ottoalueelta matkaa n. 3,5 km kaakkoon. Pohjavesialueelle on laadittu suojelusuunnitelma 2019. Hakemuksessa alimmaksi ottotasoksi on esitetty aiemman luvan mukaisesti +118,5 m N2000. Pohjaveden ylin havaittu pinnantaso alueella on ollut +113,9 m N2000.

Hakijan toimittamien tietojen mukaan pohjaveden pinnankorkeuksia on seurattu säännöllisesti alueella sijaitsevasta pohjavesiputkesta PVP 16 (Putken pää +123,61 m). Pohjavesipinta on hakijan toimittamien tietojen perusteella vaihdellut 2018 – 2026 välillä tasolla +113,16…+113,9 N2000.

Vesienhoito
Keski-Suomen maakuntaan on laadittu vesienhoitosuunnitelma ja toimenpideohjelma vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) mukaisesti. Vesienhoitosuunnitelman ja toimenpideohjelman mukaan pohjavesimuodostumia tulee suojella, parantaa ja ennallistaa. Lisäksi tulee ehkäistä pilaavien aineiden pitoisuuksien kasvamista. Holisevan pohjavesialue on vesienhoidossa määritetty riskialueeksi. Alue on huonossa kemiallisessa tilassa. Alueelle ei tule kaavoittaa eikä toteuttaa pohjaveden laadulle tai määrälle lisäriskiä aiheuttavia ratkaisuja, kuten maa-aineksenottoa, jotka heikentävät pohjavesimuodostuman tilaa.

Luonnonsuojelu
Jämsän kaupungin alueelle on vuonna 1994 laadittu pohjavesialueiden maisema- ja luontoselvitys, jonka ympäristöluokituksen luokkaan III suunniteltu ottoalue kuuluu.

(Luokka III: säilytettävät alueet, ottoa vain poikkeustapauksissa.) Luokituksen tarkoituksena on ollut ehkäistä luonto- ja maisemakokonaisuuden pirstoutuminen ja suojella pohjavettä.

Suunnitellun ottoalueen itäpuolella sijaitsee luonnontilainen suppa, joka edustaa maa-aineslain 3§:n 1. momentissa tarkoitettua kaunista maisemakuvaa ja erikoista luonnonesiintymää, joilla geologista muodostumaa vaarantava maa-ainesten ottaminen on suoraan maa-aineslain nojalla kielletty.

Kannanotto
Maa-ainesten ottaminen voidaan Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaisia haittoja. Lupaharkinnan yhteydessä tulee tällöin huomioida seuraavat asiat:
- Luonnontilaisen supan ja sen ympäröivän maisemakokonaisuuden säilyttämiseksi Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että maa-ainesten ottoa ei tule enää ulottaa lähemmäksi suppaa tämänhetkisestä tilanteesta. Suunnitelmakartat tulee muuttaa siten, että suunnitelma-alueen raja kulkee lähimmillään nykyisen oton rajalla. Ottotoiminnassa tulee varmistaa, että ottoalueelle jää riittävästi aineksia luiskausten tekemiseen.

- Ottotoiminnan sijoittuessa 1 luokan pohjavesialueella on pohjaveden pinnankorkeuden lisäksi alueella seurattava myös pohjaveden laatua. Alueelle tulee ennen ottotoiminnan jatkamista asentaa 1-2 pohjaveden havaintoputkea. Putki tulee asentaa Lupa- ja valvontaviraston hyväksymään paikkaan.

Havaintoputken tulee olla pohjavesinäytteenottoon soveltuva (PEH tai PVC-putki, jonka halkaisija on vähintään 50 mm. Havaintoputken siiviläosan tulee ulottua riittävän syvälle pohjavesivyöhykkeeseen, kallioon asti. Havaintoputken tiedot sisältävä putkikortti tulee toimittaa kunnan maa-ainesten oton valvojalle ja Lupa- ja valvontavirastolle. Havaintoputkien kunto tulee tarkastaa vuosittain mittaamalla putken kokonaissyvyys ja vertaamalla sitä putkikortin tietoihin. Tukkeutunut putki avataan pumppaamalla tai huuhtelemalla.

Havaintoputkesta otettavasta vesinäytteestä on määritettävä pH, happi, haju, väri, sameus, kiintoaine, sulfaatti, sähkönjohtavuus, COD Mn, nitraatti (NO3), nitriitti (NO2), ammoniumtyppi (NH4 N), kokonaistyppi, kokonaisfosfori, rauta, mangaani, kalsium, kalium, natrium, kloridi ja öljyhiilivetyjakeet (C10-C40) ja liukoiset metallit. Näyte tulee ottaa ennen ottotoiminnan jatkamista ja jatkossa vuosittain. Analyysivalikoimaa ja näytteenottotiheyttä voidaan tarvittaessa muuttaa.

Pohjavesitarkkailuntulokset tulee toimittaa kunnan maa-ainesten ottoa valvovalle viranomaiselle sekä Lupa- ja valvontavirastolle (kirjaamo(at)lvv.fi). Lisäksi tulokset tulee toimittaa sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään (POVET/PISARA). Toiminnanharjoittajan tulee sopia sähköisestä tiedonsiirrosta vesinäytteitä analysoivan laboratorion kanssa.

-Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi pohjaveden puhtaana säilymiseksi on huolehdittava siitä, että pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta.

-Sorakuoppien reunoille voi mahdollisesti asettua törmäpääskyjä, joka on luonnonsuojelulain (9/2023) 69 §:n nojalla rauhoitettu eläinlaji. Törmäpääsky (Riparia riparia) on Luonnonsuojelulain 70 §:n mukaan rauhoitetun eläinlajin yksilöiden tahallinen tappaminen tai pyydystäminen, pesien sekä munien ja yksilöiden muiden kehitysasteiden ottaminen haltuun, siirtäminen toiseen paikkaan tai muu tahallinen vahingoittaminen ja yksilöiden tahallinen häiritseminen, erityisesti eläinten lisääntymisaikana, tärkeillä muuton aikaisilla levähdysalueilla tai muutoin niiden elämänkierron kannalta tärkeillä paikoilla on kiellettyä. Törmäpääsky on lintulaji, joka käyttää tekemäänsä pesää toistuvasti ja palaa vuosittain käyttämilleen pesille. Tällaisen lajin kohdalla kieltoa pesien vahingoittamista sovelletaan ympärivuotisesti, eikä törmäpääskyn toistuvassa käytössä olevia pesiä saa hävittää lisääntymiskauden ulkopuolellakaan. Jos törmäpääsky-yhdyskuntia havaitaan, tulee ne ottaa huomioon maa-aineisten oton yhteydessä.

Keski-Suomen elinvoimakeskus toteaa 25.9.2026 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

Maa-aineksen ottoalueen kiinteistölle johtavan yksityistien liittymä sijoittuu Väyläviraston tiestötietojärjestelmän mukaisessa osoitejärjestelmässä kantatien kohtaan 56/ 4 / 2475 / vasen (käyttötarkoitus: maa-ainesten ottopaikka)

Kantatie on tällä kohtaa päällystetty ja valaisematon, nopeusrajoitus on 80 km/h. Liikennemäärä (KVL) kantatiellä on viimeisimmän laskennan mukaan ollut noin 1192 ajoneuvoa/vuorokausi. Maantien suoja-alue ulottuu ottoalueen kohdalla 20 m etäisyydelle kantatien keskilinjasta.

Keski-Suomen elinvoimakeskuksella ei ole tiedossa tienpidon suunnitelmia tai parannustoimenpiteitä kantatielle 56 lausuntopyynnön mukaisella kohdalla.

Lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä (LjMTL) 46 §:ssä mainitaan seuraavasti: Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. Lisäksi lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä (LjMTL) 47 §:ssä mainitaan seuraavasti: Erityisistä syistä elinvoimakeskus voi myöntää poikkeuksen 44–46 §:ssä tarkoitetuista kielloista, jos se harkitsee, että liikenneturvallisuus ei vaarannu eikä tienpidolle

aiheutuisi muuta kuin enintään vähäistä haittaa. Poikkeamispäätökseen voidaan liittää tarpeellisia ehtoja.

Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole huomautettavaa maa-aineksen ottopaikan sijainnista eikä pääpiirteiltään kulkuyhteyksistä, jos kaikki maa-aineksen ottotoiminta tapahtuu maantien suoja-alueen ulkopuolella.

Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosasto toteaa, että mahdolliset maa-aineksen räjäytykset tulee toteuttaa siten, että räjähdyksestä sinkoava maa-aines ei voi ulottua maantielle.

Keski-Suomen elinvoimakeskus suhtautuu kielteisesti puhdistettujen jätevesien ja hulevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Keski-Suomen elinvoimakeskus ei vastaa maantieverkolta kulkeutuvan melun, pölyn tai tärinän aiheuttamista vaikutuksista. Mahdollinen tieliikennemäärien kasvu saattaa suurentaa näitä vaikutuksia.

Tämän lausunnon on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee rakentamislain tai muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole muuta huomautettavaa tai lausuttavaa maa-aineksen ottolupahakemuksesta.

Muistutukset ja mielipiteet

Asiasta on jätetty yksi muistutus. Muistutuksessa todetaan seuraavaa:

Hakemusasiakirjoista puuttuvat riittävät selvitykset pohjaveden suojakerroksesta, virtausolosuhteista ja valumavesien hallinnasta, eikä suunnitelmassa esitetä toimenpiteitä poikkeustilanteisiin. Näiden puutteiden vuoksi ei voida varmistua, ettei toiminta vaaranna pohjavesialuetta.

Naapurikiinteistön suojaetäisyys 10 metriä ei ole riittävä. Ottamisalueen tulee olla selvästi kauempana rajasta, jotta vältetään:
• maaperän sortumariski
• vaikutukset rajanaapurin maankäyttöön
• haitat kasvillisuudelle, puustolle Ja luonnontilaiselle suolle
• melu- ja pölyhaittojen kohdistuminen suoraan naapurikiinteistölle

Lisäksi vaadin, että:
• vieraslajien leviäminen estetään (mm. koneiden puhdistus, maa-aineskuljetusten tarkkailu, vieraslajihavaintojen seuranta)
• pölyn sidonnasta huolehditaan koko toiminnan ajan (kastelu, kuljetusten rajoittaminen kuivina kausina, pölynsidontasuunnitelma)

Muistuttaja vaatii, että lupaa ei myönnetä esitetyssä muodossa, ja että aloituslupaa ei myönnetä. Mikäli lupaa harkitaan, hakijalta tulee edellyttää laajempia pohjavesi- ja riskiselvityksiä, riittävää suojaetäisyyttä naapurikiinteistöihin sekä selkeät suunnitelmat vieraslajien torjunnasta ja pölynhallinnasta.

Hakijan kuuleminen

Hakijaa on kuultu 6.10.2026 päivätyllä vastinepyynnöllä. Hakija on jättänyt vastineen 19.10.2026. Vastineessaan hakija toteaa seuraavaa:

Elinvoimakeskuksen lausuntoon Savon Kuljetuksella ei ole vastattavaa.

Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon Savon Kuljetus vastaa, että toiminnassa huomioidaan suojaetäisyys suppa-alueeseen. Suunnitelma-alueen rajausta voidaan muuttaa itäosasta kulkemaan ottorajauksen mukaisesti. Alueelle voidaan asentaa yksi uusi pohjaveden seurantaputki, josta vedenlaatua voidaan tarkkailla toiminnan ajan. Muutoin Savon Kuljetuksella ei ole lausuntoon vastattavaa.

Muistutukseen Savon Kuljetus toteaa, että suojaetäisyys naapurikiinteistöön on riittävä. Ympäristöministeriön oppaan 2023:30 mukaan soran ja hiekan ottamisalueilla 10 metrin suojaetäisyys on suositeltava etäisyys naapurikiinteistöön nähden. Alueen rajanaapurikiinteistö on ottoalueen välittömässä läheisyydessä metsäaluetta, johon ottamistoiminnalla ei ole merkittävää vaikutusta. Pelkkä maa-ainesten ottamistoiminta ei aiheuta merkittävää melu- tai pölyhaittaa. Mahdollinen vähäinen pölyäminen rajautuu ottoalueelle ja ympäröivä puusto myös estää pölyn leviämistä.

Tarkastukset

Alueelle on tehty maa-ainesluvan valvomiseen liittyvä viimeisin tarkastus 30.9.2026.

VALVONTAJAOSTON RATKAISU

Valvontajaosto myöntää maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen 414 (Kaukiala), Vainiola ll RN:o 15:10 – tilalta edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti.

Tämä lupapäätös kumoaa alueelle aiemmin myönnetyn maa-ainesluvan (ympäristölautakunta 12.1.2017 § 4, MA-2-2016) koskien tilaa Vainiola ll RN:o 15:10.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin

Lupa- ja valvontaviraston lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 4, 5, 6, 10 ja 14. Keski-Suomen elinvoimakeskuksen lausunto on huomioitu lupavalmistelussa.

Vastaus muistuttajalle

Ympäristöministeriön opas ”Maa-ainesten ottaminen: Opas ainesten kestävään käyttöön” pitää 10 metrin suojaetäisyyttä naapurikiinteistöön riittävänä, kun kyseessä on soranottoalue. Tässä tapauksessa soranottoalueella ei katsota aiheutuvan sellaista melu- tai pölyhaittaa tai haittaa ottamisalueen ulkopuolisille alueille, että se tulisi huomioida pidempänä suojaetäisyytenä. Pölyn hallinnasta on annettu lupamääräys 7. Neljän metrin suojakerros pohjavesialueilla yleinen vaatimus, joka on myös Ympäristöministeriön oppaan mukainen. Pohjaveden korkeutta ja laatua tulee seurata säännöllisesti, nämä on huomioitu lupamääräyksissä 5 ja 6. Poikkeustilanteiden aiheutuminen on myös minimoitu lupamääräyksin, sekä niihin varautumiseen on myös omat määräykset. Vieraslajien leviämisen hallinta on huomioitu lupamääräyksessä 15.

Lupamääräykset

1. Tällä päätöksellä myönnetään lupa soran ja hiekan ottamiseen hakemuksessa esitetyltä, ottosuunnitelman mukaiselta 3,6 hehtaarin ottoalueelta. Otettavan maa-aineksen määrä on enintään 100 000 m^3. Maa-aineksen varastointia saa suorittaa vain ottamissuunnitelman mukaisella alueella.

2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesti N_{2000} +118,5 metriä, ollen kuitenkin vähintään 4 metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella. Ottotason alapuoliset massanvaihdot tai pohjaveden asemaa muuttava kaivu on kielletty.

3. Ottamisaluetta (kaivualueen raja) ei saa ulottaa 10 metriä lähemmäksi naapurikiinteistön rajaa, ellei asiasta ole tehty kirjallista sopimusta kiinteistön omistajan kanssa. Sopimus tulee toimittaa valvontaviranomaiselle ennen ottamistoiminnan aloittamista.

4. Ennen ottotoiminnan aloittamista alueelle tulee asentaa uusi näytteenottoon soveltuva pohjaveden havaintoputki. Uusi putki tulee asentaa Lupa- ja valvontaviraston hyväksymään paikkaan. Soveltuva havaintoputki on PEH tai PVC-putki, jonka halkaisija on vähintään 50 mm. Havaintoputki asennetaan kallioon asti. Siiviläosan tulee ulottua riittävän syvälle pohjavesivyöhykkeeseen. Havaintoputken tiedot sisältävä putkikortti tulee toimittaa kunnan maa-ainesten oton valvojalle ja Lupa- ja valvontavirastolle. Putken kunto tulee tarkistaa vuosittain mittaamalla putken kokonaissyvyys ja vertaamalla sitä putkikortin tietoihin.

5. Pohjavesinäytteestä tutkitaan vuosittain ja ennen toiminnan jatkamista sekä toiminnan päätyttyä pH, happi, haju, väri, sameus, kiintoaine, sulfaatti, sähkönjohtavuus, COD Mn, nitraatti (NO3), nitriitti (NO2), ammoniumtyppi (NH4 N), kokonaistyppi, kokonaisfosfori, rauta, mangaani, kalsium, kalium, natrium, kloridi ja öljyhiilivetyjakeet (C10-C40) ja liukoiset metallit.

   Pohjavesitarkkailuntulokset tulee toimittaa kunnan maa-ainesotonvalvojalle sekä Lupa- ja valvontavirastolle. Lisäksi tulokset tulee toimittaa sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään (POVET/PISARA).

6. Pohjaveden havaintoputkesta tulee havaita pohjavesipinnan korkeus neljä kertaa vuodessa (talvi, kevät, kesä ja syksy). Havaintotulokset ja havaintopäivä tulee merkitä havaintopäiväkirjaan. Tulokset on esitettävä kunnan maa-ainesotonvalvojalle kunkin vuoden tammikuun 31. päivään mennessä. Tiedot on toimitettava myös sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään.

7. Toimintaa harjoitetaan siten, ettei siitä aiheudu kohtuullisin toimenpitein vältettävissä olevaa pölyhaittaa ympäristössä. Toiminnasta aiheutuvien hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuus asuin- ja lomakiinteistöillä ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksen (79/2017) 4 §:n mukaisia ilmanlaadun raja arvoja (hiukkaspitoisuus ei saa ylittää vuorokausikeskiarvoa 50 µg/m^3). Pölyn syntymistä ja leviämistä ympäristöön ehkäistään hakemuksessa esitetyillä keinoilla. Pölyä voidaan ehkäistä kastelemalla, kasteluun tulee käyttää vain puhdasta vettä.

8. Valvonnan helpottamiseksi tulee alueelle asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Myös ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Merkinnät tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista. Lisäksi jyrkät rintaukset on merkittävä lippusiimalla tai vastaavalla säänkestävällä merkinnällä sekä varoituskyltein. Aidat ja muut merkinnät on pidettävä jatkuvasti kunnossa.

9. Ottoalueelle tulee sijoittaa infotaulu, josta ilmenee maa-ainesluvanhaltijan ja urakoitsijan yhteystiedot, luvan voimassaoloaika ja toiminta-ajat.

10. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi pohjaveden puhtaana säilymiseksi on huolehdittava siitä, että pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta.

11. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

12. Alueen jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistyessä. Vaiheittainen alueen maisemointitöiden tarkastus tulee tehdä kahden vuoden välein syksyisin, ensimmäinen kerran 30.9.2028 mennessä. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainesoton valvoja sekä tarvittaessa valtion Lupa- ja valvontaviraston edustaja.

    Alueen reunat tulee luiskata kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Pohja tulee muotoilla loivapiirteiseksi eikä alueelle saa jättää maa-aineskasoja. Pintamaat

tulee käyttää ottamisalueella uuden biologisesti aktiivisen aluskasvillisuuden ja puuston kasvualustaksi. Mikäli pintamaat eivät riitä vähintään 10 cm:n kasvukerroksen muodostamiseen maisemoitaville alueille, on alueelle tuotava kasvualustaksi soveltuvaa materiaalia vähintään 10 cm:n kerros ennen metsittämistä. Maisemointiin saa käyttää vain puhtaita maa-aineksia.

13. Alueelle tulee istuttaa puuntaimia (2 500 kpl/ha) niille alueille, joille ei luontaista taimettumista tapahdu. Maisemointi puuston istutuksineen tulee tehdä luvan voimassaoloaikana.

14. Sorakuoppien reunoille mahdollisesti asettuvat törmäpääskyt ovat luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu erittäin uhanalaiseksi. Mahdollisesti alueelle muodostuneet törmäpääsky-yhdyskunnat tulee ottaa huomioon maa-ainesten oton yhteydessä ja ottamisen jälkeisessä maisemoinnissa. Pesien hävittäminen on kiellettyä. Ottamisalueen jälkihoitoa tehtäessä pesimäalue tulee jättää luonnontilaan. Sortumavaaran vuoksi näissä tapauksissa alueelle jäävät jyrkät rintaukset tulee suojata aitaamalla.

15. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, ettei alueelta siirrettävän maa-aineksen tai työkoneiden mukana leviä Euroopan unionin luetteloon kuuluvia lajeja tai kansallisesti merkityksellisiä haitallisia vieraslajeja (kuten japanintatar, komealupiini, kurtturuusu, jättipalsami, jättiputkiryhmän putket) alueen ulkopuolelle. Vieraslajit tulee tunnistaa ja hävittää asianmukaisesti alueelta.

16. Ennen tämän luvan mukaisen ottamistoiminnan aloittamista suoritetaan aloitustarkastus, jonka luvan haltija pyytää valvovalta viranomaiselta. Tarkastuksessa käydään läpi tämän luvan ehdot ja todetaan aloitustilanne maastossa.

17. Kun luvan voimassaoloaika on päättynyt tai luvassa myönnetty maa-ainesmäärä on otettu, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.

18. Luvan haltijan tulee tehdä maa-aineslain 23 a §:n mukainen ilmoitus vuosittain otetun maa-aineksen määrästä seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä sähköisellä lomakkeella valtakunnalliseen maa-aineslupatietojärjestelmään (NOTTO). Samalla lomakkeella voidaan ilmoittaa myös pohjavesitarkkailun tiedot, jolloin ne voidaan tallentaa suoraan ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään. Mikäli tietoja ei ilmoiteta sähköisesti, ne tulee toimittaa kunnan maa-ainestenoton valvontaviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulopäivästä lukien.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 3 §:n 1. mom. mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 mom. mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottoalue sijaitsee alueella, jossa maisema on valmiiksi ottamistoiminnan muokkaamaa. Pohjaveden suojelemiseksi on annettu useita määräyksiä mm. jätettävän suojakerroksen paksuudesta ja pohjaveden laadun tarkkailusta. Ottamisalue ei sijaitse kaavoitetulla alueella, rantavyöhykkeellä tai luonnonsuojelullisesti taikka maisemallisesti arvokkaalla alueella. Lähistöllä ei ole asutusta, jolle toiminnasta aiheutuisi haittaa tai vaaraa. Maisemointia ja ottamista koskevilla lupamääräyksillä on minimoitu luontoon ja maisemakuvaan aiheutuvat vahingolliset vaikutukset.

Alue sijaitsee I-luokan pohjavesialueella. Lupaviranomaisen tiedossa ei ole, että aiemmasta ottotoiminnasta olisi aiheutunut vaikutuksia tai haittoja pohjaveteen. Lisäksi pohjaveden suojaamiseksi on annettu lupaehtoja mm. polttoaineiden säilytyksestä, pohjaveden tarkkailusta ja pohjaveden päälle jätettävistä suojakerroksista. Edellä mainituilla perusteilla lupaviranomainen katsoo, että lupa alueelle voidaan myöntää.

Lupamääräysten perustelut

Maa-ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §).

Lupamääräykset 1–2: Ottomäärä on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Alin ottotaso on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Pohjavesialueilla sijaitsevilla ottamisalueilla suojakerroksen paksuus on vähintään 4 metriä.

Lupamääräys 3 on annettu suojavyöhykkeen aikaansaamiseksi naapurikiinteistöön nähden. Suojavyöhykkeen leveys perustuu mm. Ympäristöministeriön julkaisuun ”Opas ainesten kestävään käyttöön” vuodelta 2020, jossa suojavyöhykkeen leveydeksi naapurikiinteistöön on esitetty vähintään 10 metriä kun kyseessä on soranottoalue.

Lupamääräykset 4–6 on annettu pohjavesien suojelemiseksi. Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailulla todennetaan pohjaveden pinnan korkeus ja varmistetaan riittävän suojakerroksen paksuus pohjaveteen. Alueelle tulee asentaa uusi pohjaveden havaintoputki, jotta mitattavaa pohjaveden pinnantasoa voidaan pitää luotettavana ja todenmukaisena. Pohjaveden laadullisella tarkkailulla tarkkaillaan ottotoiminnan mahdollista vaikutusta pohjaveden laatuun.

Lupamääräys 7 on tarpeen mahdollisen pölyhaitan ehkäisemiseksi. Pölyä voidaan ehkäistä kastelulla.

Lupamääräys 8 on annettu valvonnallisista syistä sekä turvallisuussyistä. Ottamisalueen merkinnällä varoitetaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta sekä varmistetaan, että ottotoiminta tapahtuu luvan mukaisella alueella. Merkinnöillä varmistetaan, että alinta sallittua ottamissyvyyttä ei aliteta.

Lupamääräys 9 on annettu valvonnallisista syistä sekä informoimaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta ja sen aiheuttamista mahdollisista vaaroista liikkujille.

Lupamääräykset 10–11 on annettu maaperän ja pohja- ja pintaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä vahinkotilanteisiin varautumiseksi.

Lupamääräykset 12–13 on annettu jälkihoitotoimenpiteiden toteutumisen varmistamiseksi ja alueen sopeuttamiseksi ympäröivään maisemaan ottamistoiminnan päätyttyä. Maisemointi metsittämällä on mahdollista, kun luiskat ovat riittävän loivat ja niille levitetään pintamaita. Istutettavien taimien määrä perustuu Ympäristöministeriön julkaisuun ”Opas ainesten kestävään käyttöön” vuodelta 2020.

Lupamääräys 14 on annettu rauhoitetun lajin suojelemiseksi sekä ottamistoiminnan aikana että alueen maisemoinnissa.

Lupamääräys 15 on annettu vieraslajien torjumiseksi ja niiden leviämisen estämiseksi. Vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta annetun lain (1709/2015) 5 §:n mukaan toimijan on huolehdittava siitä, ettei hänen tuottamassaan, varastoimassaan, markkinoille saattamassaan, kuljettamassaan, välittämässään, myymässään tai muuten luovuttamassaan tuotteessa tai aineistossa ole unionin luetteloon kuuluvaa tai kansallisesti merkityksellistä haitallista vieraslajia, joka tuotteen tai aineiston mukana voi levitä toimijan hallinnassa olevan alueen ulkopuolelle.

Lupamääräys 16 on annettu valvonnallisista syistä. Aloitustarkastuksessa todetaan, että aiemman luvan mukaiset velvoitteet on alueella suoritettu ennen toiminnan jatkamista.

Lupamääräys 17 on annettu valvonnallisista syistä. Lopputarkastuksella hyväksytään maisemointi tehdyksi esitetyn maisemointisuunnitelman mukaisesti ja sen perusteella palautetaan myös hakijan asettama vakuus.

Lupamääräys 18 annettu valvonnallisista syistä ja viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

Muilta osin lupamääräykset noudattelevat sitä, mitkä hakija on ottamissuunnitelmassaan esittänyt. Lupaviranomainen katsoo, etteivät lupamääräykset ole luvansaajalle kohtuuttomia hankkeen laajuus ja siitä saatava hyöty huomioon otettuna.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 10, 11,12, 13, 16b, 19, 20, 20a, 21, 23a ja 23b §:t.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 2, 2a, 3, 4, 6, 7, 8, 9 §:t

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Hakija on hakenut lupaa aloittaa toiminta välittömästi luvan myöntämisen jälkeen muutoksenhausta huolimatta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Perusteluinaan tälle hakija esittää, että alue on jo avattu maa-ainesalue, jossa toimintaa on tarkoitus jatkaa.

Hakija on hakemuksessaan esittänyt, että luvan myöntämisen ja toiminnan sijoittamisen edellytykset täyttyvät. Alueella ei ole kaavamerkintöjä, eikä toiminta siten vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Toiminta ei sijoitu luonnontilaiselle alueelle, vaan suunnittelualueen kiinteistöllä on ollut vastaavaa toimintaa jo aiemmin. Aiemman toiminnan aikana ei ole tullut tietoon ympäristövaikutuksia, jotka estäisivät toiminnan jatkamisen. Näin ollen hakemuksen mukainen toiminta ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Luvan hakija sitoutuu asettamaan maa-aineslain 12 §:n mukaisen vakuuden ennen toiminnan aloittamista. Tarvittaessa hakija asettaa erillisen vakuuden toiminnan aloittamiseksi ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Maa-aineslain 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että ainesten ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Määräys voi tarvittaessa koskea vain osaa haettua aluetta ja ajankohtaa, jolloin ottamistoiminta tai siihen liittyvät muut toimenpiteet voidaan käynnistää.

Hakijalle myönnetään lupa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Hakijan tulee toimittaa maa-aineslain mukainen 4000 euron suuruinen vakuus valvontaviranomaiselle, mikäli toiminta aloitetaan ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

VAKUUS

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 23 400 euron (6 500 €/ha) suuruinen maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kk ottoluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Hakijalla on edellisen luvan mukainen vakuus voimassa. Vanha vakuus voidaan palauttaa, kun uusi vakuus on asetettu.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään Jämsän valvontajaoston 12.10.2023 § 39 hyväksymän taksan mukaisesti tarkastusmaksuna 1 735 euroa. Luvanhaltijan tulee suorittaa kaupungille vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Savon Kuljetus Oy, Asevarikontie 15, 70800 Kuopio

Jäljennös päätöksestä

Valtion Lupa- ja valvontavirasto

Ilmoitus päätöksestä

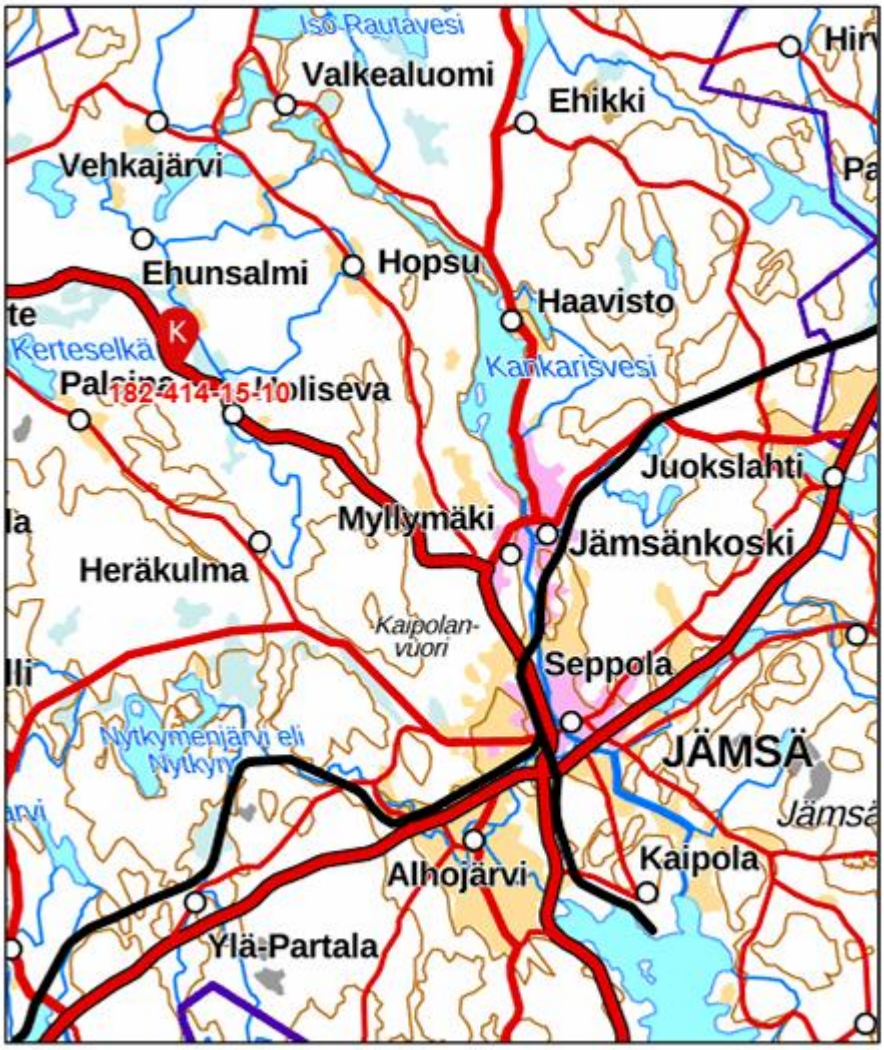
Päätöksen antamisesta kuulutetaan Jämsän kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.jamsa.fi -kohdassa kuulutukset.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusaika päättyy 4.1.2027.

LIITTEET

Valitusosoitus


Iso-Rautavesi
Valkealuomi
Ehikki
Vehkajärvi
Ehunsalmi
Hopsu
Haavisto
Kerteselkä
K
182-414-15-10
Kankarisvesi
Juokslahti
Myllymäki
Jämsänkoski
Heräkulma
Kaipolan-
vuori
Seppola
Nyrkymenjärvi eli
JÄMSÄ
Alhojärvi
Kaipola
Ylä-Partala