

ELINVOIMA

ELINVOIMA	Talousarvio 2021	Tot 6 / 2021	Tot 6 / 2020	Vertailu ed. vuosi	
Tuotot	15 450 940	6 705 843	6 575 295	43,40	1,99
Valmistus omaan käyttöön	219 380	9 634	13 718	4,39	-29,77
Kulut	-16 369 770	-7 297 414	-6 817 930	44,58	7,03
Toimintakate	-699 450	-581 937	-228 917	83,20	154,21
Poistot	-6 640 998	-3 320 499	-3 382 620	50,00	-1,84
Tilikauden tulos	-7 340 448	-3 902 436	-3 611 537	53,16	8,05
Varausten ja rahastojen muutokset	246 610	0	0	0,00	
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-7 093 838	-3 902 436	-3 611 537	55,01	8,05

Tavoite	Mittari = millä mitataan	Tavoitteen toteutumisen arviointi
Rakennusten ja liikenneväylien ja vesihuoltoverkoston korjausvelan vähentäminen	Korjatut m2 kiinteistöillä, korjatut metrit verkostoissa. %-osuus kokonaismäärästä, eurot.	Hankkeita toteutettu suunnitelmien ja päällystysohjelman mukaisesti.
Luontomatkailun toimintaympäristön kehittäminen: Jämsäpuisto, Jämsänjoen rantareitti, reitistöt, ensilumenlatu	Ulkopuolinen rahoitus luontomatkailun toimintaympäristön kehittämiseen.	HimosJämsä matkailun toimintaympäristön kehittäminen -hanke käynnissä. Hankkeessa laaditaan reitistösuunnitelma ja haetaan toimitus runkoreitistöön v. 2022 loppuun mennessä. Himoksen ensilumenladun rakentaminen käynnissä. Jämsäpuiston kehittämistä jatkettu suunnitelman mukaisesti mm Maakkulassa ja Aistipolulla
Jämsän yritysekosysteemin kehittäminen	Kaipolan tehdasalueen kehittämisen käynnistyminen. Yrityslähtöisten kehittämishankkeiden käynnistyminen (kpl) Uusien yritysten lukumäärä (kpl)	Äkillisen rakennemuutoksen työryhmä on kokoontunut tammi-kesäkuun aikana 5 kertaa ja rakennemuutosnyrkki 6 kertaa. UPM:n kanssa on käyty säännöllisiä tilanpäivityksiä Kaipolan tehdasalueen vapautumisesta uuteen toimintaan. Samaan aikaan on jatkettu keskusteluja potentiaalisten Kaipolaan sijoittujien kanssa. Kaipolan tehdasalue on edelleen UPM:n omistuksessa ja hallinnassa. Tonttikampanjan toteuttaminen alkoi toukokuussa. Samaan aikaan aloitettiin aktiivinen sijoittumismarkkinointi ja uusien yritysten haku. Jämsään on perustettu kesäkuun loppuun mennessä 54 uutta yritystä, näistä 9 kpl on Kaipolasta työttömiksi jääneiden perustamia. Himoksen jätevirtojen selvitys ja kehittämishankkeelle sekä senioriasumisen hankkeelle saatiin rahoitus.
Uudet työpaikat	Erialaisten toimenpiteiden seurauksena syntyneet uudet tai säilytetyt työpaikat	Perustamisneuvonnan ja toimivien yritysten kehittämishankeneuvonnan kautta arvioidaan syntyneen ensimmäisellä vuosipuoliskolla n. 33 työpaikkaa.

Toiminta on ollut pääosin talousarvioin mukaista. Runsasluminen talvi näkyy edellisvuoteen verrattuna kohonneina kunnossapitokustannuksina. Hankerahoitusta ei ole pystytty ennakoimaan 2021 talousarvioon, mikä näkyy poikkeamina maankäyttö ja elinvoima tulosalueella. Ulkopuolista rahoitusta on saatu mm. yritysten liiketoimintaympäristön kehittämiseen, senioriasumisen kehittämiseen ja jätevirtojen hallintaan.

Elinvoimatoimen hankesalkusta toteutetaan tällä hetkellä seuraavia hankkeita:

	rahoittaja / päättyy	kokonaisbudjetti	ulkopuolisen rahoituksen osuus
Osaava Jämsä	Keski-Suomen liitto / 31.12.2021	78 308 €	58 731 €
Wanhan Witosen melontareitti	Vesuri ry / 31.12.2021	47 322,16 €	33 125,51 €
Himoksen lumivarma latu	Keski-Suomen ELY-keskus / 31.12.2021	784 827,39€	549 379,18€

Hoiva-alan yritysten yrittäjäryhmähanke	Vesuri ry / 31.8.2022	12 000 €	12 000 €
Jämsä Tehdas kehittämishanke	Keski-Suomen liitto / 31.12.2022	261 800 €	235 620 €
Jämsä Tehdas investointihanke	Keski-Suomen liitto / 31.12.2022	37 500 €	26 250 €
Himoksen matkailukeskuksen jätevirtojen selvitys- ja kehittämishanke	Keski-Suomen liitto / 31.12.2022	258 168 €	232 351 €
Jämsä – senioriasumisen kehittämishanke	Ympäristöministeriö / 30.11.2022	130 000 €	78 000 €
Yhteensä		1 609 925,55 €	1 225 457 €

Riskienhallinta ja sisäinen valvonta elinvoimatoimialalla

Elinvoimatoimen sisäistä valvontaa toteutetaan tiiviin johtoryhmyöskentelyn kautta toimialajohtajan johdolla. Toimintaympäristön muuttuessa toimialan ja tulosalueiden riskiarviota on tarvittaessa muutettu ja riskien hallinnan, toimenpiteisiin on kiinnitetty erityistä huomiota ja uusia hallinnan keinoja on otettu käyttöön. Toimialan henkilöstöä koulutetaan jatkuvasti mm. erityislainsäädäntöön liittyvissä kysymyksissä, sisäistä yhteistyötä tehdään laillisuuskysymysten osalta ja tarpeen mukaan hankitaan asiantuntijapalvelua juridisten kysymysten ratkaisemiseksi. Toimintakäytäntöjä on tarpeen mukaan muutettu ja virheitä korjattu.

TAVOITE	RISKI	VAIKUTUS	TOD. NÄK.	RISKITASO	HALLINTATOIMENPIDE
Toiminnan laatu / talouden tasapaino	Rakennusten ja infran korjausvelka.	3	3	9	Kunnossapidon, korjausten ja saneerausten suunnittelu ja priorisointi. Riittävä resursointi.
Toiminnan laatu	Henkilöresurssien riittävyys. Etätyön riskit.	3	2	6	Rekrytointien onnistuminen, työnantajakuvan parantaminen. Tehtävänkuvien ja toimivallan tarkastaminen. Sijaisuuksien varmistaminen, tiimien perustaminen. Sähköisten työvälineiden käyttöön ottaminen ja hyödyntäminen. Etätyön johtaminen ja henkisen kuormituksen huomioiminen esimiestyössä.
Turvallisuus ja jatkuvuus	Työturvallisuuteen kohdistuvat riskit, koronapandemian eteneminen	3	2	6	Selkeät ohjeistukset pandemiaan liittyen, etätyön suosiminen, henkilökohtainen suojautuminen.
Turvallisuus ja jatkuvuus	Poikkeavien sääolosuhteiden ja ilmastomuutoksen aiheuttamat riskit	2	2	4	Ilmastomuutoksen huomioiminen suunnittelussa. Verkostojen oikea mitoittaminen ja tulvareitit. Henkilöstön ammattitaito, asianmukainen kalusto.

Maankäyttö ja elinvoima (v. 2020 tekn. hallinto, kaavoitus ja tonttituotanto)

Maankäyttö ja elinvoima (2020 tekn. hallinto, kaavoitus ja tonttituot.)	Talousarvio 2021	Tot 6 / 2021	Tot 6 / 2020	Vertailu ed. vuosi
Tuotot	1 952 450	297 841	90 386	15,25
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	229,52

Kulut	-1 913 830	-815 236	-573 573	42,60	42,13
Toimintakate	38 620	-517 395	-483 188	-1339,71	7,08
Poistot	-6 670	-3 335	-3 335	50,00	0,00
Tilikauden tulos	31 950	-520 730	-486 523	-1629,83	7,03

Tavoite	Mittari = millä mitataan	Tavoitteen toteutumisen arviointi
Huolehditaan talousarvioprosessin, asiakirjahallinnon, päätöksentekoprosessin sekä laskutuksen sujuvuudesta ja lainmukaisuudesta	Viivästymiset, oikaisuvaatimukset (lkm)	Ei viivästymisiä. Lautakunnassa käsiteltyjä oikaisuvaatimuksia raportointijaksolla (1-6/2021) 1 kpl Hulevesimaksuihin liittyviä muistutuksia käsiteltiin raportointijaksolla 38 kpl (2020 yhteensä 626 kpl)
Jämsän kilpailukyvyyn ja elinvoiman kehittäminen maankäytön keinoin	Viireillä olevien kaavojen loppuunsaattaminen. Voimassa olevien asemakaavojen ajankukaisuuden arvioiminen ja uudistaminen tarvittaessa kaavamuuotoksin. Yritystoiminnan mahdollistaminen maankäytön keinoin. Himoksen alueen kaavojen ja hankkeiden edistäminen.	Seppolan entisten koulun, lukion ja kirjaston sekä maaumalan alueelle on käynnistetty esiselvityshanke. Hankkeessa selvitetään minkälaisia toimintoja sekä rakentamista alueelle voitaisiin osoittaa. Esiselvityksen tuloksia hyödynnetään alueen asemakaavojen päivityksissä. Selvityshanke etenee aikataulussa ja valmistuu syksyn 2021 aikana, jonka jälkeen voidaan käynnistää alueen asemakaavoitus. Himoksella on useita pieniä asemakaavamuutoshankkeita käynnissä, joissa on tavoitteena muuttaa kaavoja siten että ne mahdollistavat toivotun rakentamistavan (Golfarinkunnas, Lintuvuori, Länsihuippu). Päijännrannan toteutuksen käynnistämistä käydään edelleen neuvotteluja. Osan alueen toteutuksen edellytyksenä oleva tilusvaihotosopimus on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 24.5.2021 § 37. Seppolan sataman yleissuunnitelman laadinta on käynnistetty alkukesästä 2021, tavoitteena on mahdollistaa liiketoimintaa kesällä 2022. Tarjouskilpailut järjestetty pysyvän asutuksen kriteereiden selvitystöistä haja-asutusalueilla sekä Himoksen matkailukeskuksen alueella. Selvitystyön tekijöiksi valittu haja-asutusalueiden osalta Rambol Finland Oy ja Himoksen matkailukeskuksen osalta Nosto Consulting Oy. Aloitettu Himoslehtelän lomatonttien tarjousmyyntikampanja Huutokaupat.com -palvelussa. Ensimmäisen jakson aikana kaupaksi meni 3 tonttia. Toisen jakson aikana kaksi. Määrämuotoiset kiinteistökaupat tehdään 3 vuosineljänneksen aikana.
Metsäomaisuuden suunnitelmallinen hoito	Vuonna 2021 laaditaan talous- ja taajamametsäsuunnitelmat.	Metsäsuunnitelman maastoinvestoinnit käynnissä ja saadaan päätökseen kolmannella vuosineljänneksellä. Laadittu leimikkoraportit vuoden 2021 puukauppojen osalta ja kilpailutettu leimikot. Puukauppasopimukset solmitaan tarjouskilpailun perusteella kolmannella vuosineljänneksellä.
Kiinteistöveroselvitys	Vuonna 2020 käynnistetään kiinteistöveroselvitys, hankkeen kesto n. 2 vuotta. Hankkeen tavoitteena on varmistaa kunnan asukkaiden tasapuolisen kohtelun toteutuminen kiinteistöveron määräytymisperusteiden osalta. Kiinteistöveroselvityksen tavoitteena on tasapuolisella ja kokonaisvaltaisella tavalla	Tekninen lautakunta valitsi kiinteistöveroselvityshankkeen konsultin 26.11.2020 § 143. Hankkeen aloituspalaveri pidettiin tammikuussa ja ensimmäinen seurantalpalaveri maaliskuussa. Hanke etenee sovitussa aikataulussa, tavoite on saada hanke päätökseen vuoden 2022 loppuun mennessä.

	paikallistaa kunnan kiinteistöverotuksen/rekisterin puutteet sekä saada kiinteistöveron piiriin myös rekistereistä puuttuvat rakennukset.	Tilattu konsultin toiveen mukaisesti Maanmittauslaitokselta rakennuskannan maksuton PRT-analyysi. Tehty myös Maanmittauslaitoksen kanssa kartta-aineistojen aineistonvaihtosopimus.
Yrityspalvelut	Laadukkaiden tarvelähtöisten yrityspalvelujen tuottaminen: - uudet perustetut yritykset - yritysten liiketoiminnan kehittäminen ja investoinnit - uusien yritysten sijoittumisen edistäminen mm. Kaipolan yrityskylään	Jämsään on perustettu tammi-kesäkuussa 54 uutta yritystä, näistä 9 kpl on Kaipolasta työttömiksi jääneiden perustamia. (Jämsästä on lakannut 30 yritystä) Investointi- ja kehittämistukihakemuksia on yrityspalveluiden kautta valmisteltu 8 kpl, yhteismäärältään noin 1,3 ME (mukana yksittäinen 850 T€ koneinvestointi)
Hankkeet	Jämsä-paketin työpaikkoja synnyttävien hankkeiden valmistelu rahoitettavaksi	Jämsä Tehdas -hankkeen alkuinvestointeja on toteutettu tammi-kesäkuun aikana. Yhteisöllinen etätyötila avattiin 1.4.2021, varausjärjestelmään on rekisteröitynyt 60 käyttäjää, näistä 31 on käyttänyt tehtaan palveluita vähintään kerran. 1 henkilön työtilojen käyttöaste on n. 80-90%, avokonttorin työpisteiden käyttöaste n. 40%. Tehtaan käyttäjistä on tuotettu some-kanaviin artikkeleista ja esittelyjä. Kesäkuussa alkoi Lounastauko podcast -tuotanto, jossa nostetaan esiin jämsäläisiä henkilö- ja yritystarinoita. Osaava Jämsä -hankkeessa kilpailutettiin kevään aikana artikkeli- ja videotuotantoon toimittajat. Kesäkuussa käynnistettiin kaupungin somekanavissa ilmianto-kampanja, jossa kuka tahansa voi ilmiantaa jämsäläisen henkilö- /yritystarinan. Artikkeleilla ja videoilla vahvistetaan mielikuvaa Jämsästä hyvänä yrittämisen ja asumisen paikkana. Artikkelit ja videot tukevat matkailu-, markkinointi- ja viestintäyksikön blogi-viestintää. Hankkeen loppuajana (vuoden 2021 loppuun mennessä) pyritään tuottamaan noin 20-40 tekstimuotoista artikkelia ja 5-15 videota. HimosJämsä -hankkeen tavoitteena on alueen matkailustrategian, yritysten osaamisen sekä luontomatkailun toimintaympäristön kehittäminen. Tavoitteena alueen houkuttavuuden paraneminen, brändin vahvistaminen, uusien työpaikkojen ja liikevaihdon kasvattaminen. Hankkeessa on kesäkuuhun mennessä sitoutettu yritykset, perustettu yritysten ja yhteistyökumppaneiden työryhmä, kilpailutettu matkailustrategiatyön yhteistyötaho. Hankkeeseen on palkattu reitistötyöntekijä sekä matkailuasiantuntija. Hankkeen hallinnoinnista vastaa matkailu-, markkinointi- ja viestintätoimiala (MMV). Matkailuelinkeinoja tukevan Ensilumen ladun toimenpiteet alkoivat alkuvuodesta lumenvarastointipaikan maanrakennustöillä sekä lumenvarastoinnilla, toukokuussa käynnistyivät latupohjan rakennustyöt. Vanhan Witosen kehittämishankkeessa on toteutettu kevään aikana frisbeegolfin laajennustyö Myllymäkeen sekä opastaulujen päivitys Halliin. Senioriasumisen hanke käynnistyi kesäkuussa yksilöllisen asumisen kyselyn sekä hankkeen markkinoinnin valmistelulla. Yritysvelho-hankkeessa neuvotteluja on jatkettu Kaipolasta kiinnostuneiden tahojen kanssa sekä UPM:n kanssa. Myös Halliin sijoittumisesta on neuvoteltu potentiaalisten yritysten kanssa. Tonttikampanjaa on toteutettu ja syksyn markkinointitoimenpiteitä suunniteltu. Himoksen ja Hallin alueita on esitelty sijoittumisesta kiinnostuneille.

Toiminta on ollut pääosin talousarvion mukaista. Metsän myyntituottojen kertymä ja vuokralaskutukset painottuvat loppuvuoteen. Niiden osalta tuotot toteutuvat talousarvion mukaisina sillä varauksella, että vuodelle 2021 suunniteltujen leimikoiden hakkuut toteutuvat loppuvuoden aikana. Jämsä Tehdas investointihankkeesta ja Velho hankkeen muutoksesta aiheutuneita tuloja ja menoja ei ole huomioitu talousarviossa, mikä osaltaan selittää poikkeamia palveluiden ostoissa ja kalustohankinnoissa. Hankkeiden rahoitusosuudet maksetaan jälkijättöisesti toteutuneiden kustannusten mukaisesti tehtävien maksatushakemusten perusteella.

Kunnallistekniset palvelut

Kunnallistekniset palvelut	Talousarvio 2021	Tot 6 / 2021	Tot 6 / 2020	Tot %	Vertailu ed. vuosi
Tuotot	2 502 570	1 098 101	1 206 595	43,88	-8,99
Valmistus omaan käyttöön	219 380	9 634	13 718	4,39	-29,77
Kulut	-6 415 840	-3 020 099	-2 780 509	47,07	8,62
Toimintakate	-3 693 890	-1 912 364	-1 560 195	51,77	22,57
Poistot	-2 811 398	-1 405 699	-1 467 820	50,00	-4,23
Tilikauden tulos	-6 505 288	-3 318 063	-3 028 015	51,01	9,58

Tavoite	Mittari = millä mitataan	Tavoitteen toteutumisen arviointi
Jämsäpuiston ja rantareitin rakentaminen	Puistosuunnitelmien toteutuminen vaiheittain	Maaumalan rantojen kunnostus on toteutettu. Maaumalan liikuntapuiston skeittialue on valmistunut heinäkuussa. Aistipolun suunnitelma on valmis.
Perusinfran kunnossapito, saneeraus ja rakentaminen	Toteutuneet metrit	Palomäen alueella on toteutettu katujen saneerausta, aiemmin saneeratut Honkalantie, Kumpulantie, Kotipolku ja Satamatie on asfaltoitu.
Himos-alueen kehittäminen yhteistyössä maanomistajien ja yritysten kanssa (esim. ensilumenlatu)	Toteutuneet alueet	Himoksen lumivarnan ladun rakentaminen on käynnissä. Himoshuipuntiestä on laadittu katusuunnitelma.

Toiminta on ollut pääosin talousarvion mukaista. Palkkojen vyörytystä investointikohteille (valmistus omaan käyttöön) ei ole kaikilta osin alkuvuoden ajalta tehty. Runsasluminen talvi näkyy liikenneväylien kustannusten toteutuksessa, katujen kunnossapitoon varatuista määrärahoista on käytetty n. 80 %. Hulevesilaskutus v. 2020 ja siihen liittyvien muistutusten käsittely on työllistänyt alkuvuonna. Mm. polttokelpoisen jätteen välikäsittely, siirtokuormausta ja siirtokuljetus – kilpailutus on toteutettu alkuvuoden aikana. Metsä-Kivelän jätteenkäsittelyalue on vuokrattu GRK Oy:lle. Yksitysteiden kunnossapitoavustukset on jaettu ja ulkoliikuntapaikkavuorot on myönnetty. Maanrakennusmestarin ja keskusvarastonhoitajan toimet on täytetty. Himoksen matkailukeskuksen jätevirtojen selvitys- ja kehittämishankkeelle saatiin Keski-Suomen liiton rahoitus.

Tilapalvelut

Tilapalvelut	Talousarvio 2021	Tot 6 / 2021	Tot 6 / 2020	Tot %	Vertailu ed. vuosi
Tuotot	10 689 870	5 170 080	5 178 443	48,36	-0,16
Valmistus omaan käyttöön					
Kulut	-7 507 540	-3 230 102	-3 220 655	43,02	0,29
Toimintakate	3 182 330	1 939 978	1 957 788	60,96	-0,91
Poistot	-3 822 930	-1 911 465	-1 911 465	50,00	0,00
Tilikauden tulos	-640 600	28 513	46 323	-4,45	-38,45
Varausten ja rahastojen muutokset	246 610	0	0	0,00	
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-393 990	28 513	46 323	-7,24	-38,45

Tavoite	Mittari = millä mitataan	Tavoitteen toteutumisen arviointi
---------	--------------------------	-----------------------------------

Haahtela-ohjelmiston käyttöönoton aloittaminen	Budjetintekovalmius	Käyttöönottoa jatkettu kesän aikana edelleen muiden töiden ohessa. Budjetin laadinta käynnissä
Korjausvelan vähentäminen	Rakennusten laatu ja asiakastytyväisyys	Toteutuksia on viety eteenpäin, epäkuranttien rakennuksien purkutöitä käynnissä.
Kiinteistöjen laadukas hoito	Asiakastytyväisyyskysely.	Asiakastytyväisyys kyselyn tulos: hyvä 4/5

Toiminta on ollut pääosin talousarvion mukaista. Ylläpitokuluja pyritty laskemaan korjaus- ja säätötoimenpiteillä, sekä tarkemmalla seurannalla. Runsaslumisen talven johdosta aurauskulut ja lumen poiskuljetuskulut ovat olleet edellisvuosiin nähden 155 000 € korkeammat. Vesivahinkoja ollut sairaalalla 2 kpl ja Laaksotiellä Dementiakodilla 1 kpl. Koronan takia tehty mahdollisuuksien mukaan etätöitä. Joukkorokotuspiste käynnissä vanhan lukion ruokasalissa. Asiakastytyväisyyskysely toteutettiin alkuvuodesta. Hallin ja Länkipohjan käytöstä poistettujen vanhustenrivitalojen purkutyo käynnissä.

Valvontatoimi

Valvontatoimi	Talousarvio 2021	Tot 6 / 2021	Tot 6 / 2020	Tot %	Vertailu ed. vuosi
Tuotot	306 050	139 821	89 740	45,69	55,81
Kulut	-532 560	-231 977	-217 485	43,56	6,66
Toimintakate	-226 510	-92 156	-127 745	40,69	-27,86
Poistot					
Tilikauden tulos	-226 510	-92 156	-127 745	40,69	-27,86

Tulosalueen tavoitteet vuodelle 2021

Tavoite	Mittari = millä mitataan	Tavoitteen toteutumisen arviointi
Lupa-asioiden viivytyksetön käsittely	Käsittelyaika	Rakentamisen luvat on pystytty käsittelemään nopealla aikataululla sähköisiä järjestelmiä hyödyntäen.
Sähköisen arkistoinnin lisääminen ja järjestelmien tehokkaampi hyödyntäminen	Paperiarkistojen digitointi, Lupapiste kaupan hyödyntäminen	Paperiarkistojen digitointityötä on tehty omana työnä muiden töiden ohella. Digitoitujen dokumenttien myynti asiakkaille tapahtuu Lupapiste kaupan kautta.

Tulosalueen toiminta on ollut kokonaisuutena lähes talousarvion mukaista. Edellisvuoteen nähden rakentamisen vilkkaudessa ja sitä kautta tuloissa on nähtävissä positiivista kehitystä. Rakentaminen on painottunut etupäässä lomarakentamiseen. Koronasta johtuvan poikkeustilan vuoksi on tehty etätöitä niiltä osin kuin se on ollut mahdollista. Pakolliset katselmukset ja tarkastuskäynnit on suoritettu normaaliin tapaan.

JÄMSÄN VESI LIIKELAITOS

JÄMSÄN VESI LIIKELAITOS	Talousarvio 2021	Tot 6 / 2021	Tot 6 / 2020	Tot %	Vertailu ed. vuosi
Tuotot	4 447 500	2 043 719	2 196 038	45,95	-6,94
Valmistus omaan käyttöön	68 000	2 043	3 517	3,01	-41,90
Kulut	-2 622 850	-1 488 470	-1 312 176	56,75	13,44
Toimintakate	1 892 650	557 293	887 378	29,45	-37,20
Rahoitustuotot ja -kulut	-148 000	6 181	-4 758	-4,18	-229,90
Poistot	-1 116 640	-558 320	-518 965	50,00	7,58
Tilikauden tulos	628 010	4 720	363 655	0,75	-98,70

Tavoite	Mittari = millä mitataan	Tavoitteen toteutumisen arviointi
---------	--------------------------	-----------------------------------

Häiriötön vesihuolto	Keskeytykset, häiriöt / vuosi	vesijohtovuotojen korjauksia 7 kpl
Laatuvaatimukset täyttävä juomavesi	Valvontatutkimusohjelman mukaiset analyysit	vesi täyttänyt laatuvaatimukset ja suositukset kaikissa analyyseissä
Lupaehtojen mukainen jätevesien käsittely	Ympäristölupien mukainen veloitettarkkailu	kaikki puhdistamot toimivat lupaehtojen mukaisesti

Jämsän Veden toiminta on ollut pääosin suunnitelman mukaista. Länkipohjan vedenottamolla on ollut ongelmia raakaveden laadussa. Vedenottamolle on tehty kaksi uutta porakaivoa ja heinäkuun aikana toteutetaan alavesisäiliö ja paineenkorotus. Ajoittain on jouduttu ajamaan säiliöautolla Jämsästä vettä Länkipohjan alavesisäiliöön, jotta on pystytty turvaamaan häiriötön vesihuolto. Verkostovesi on täyttänyt kokoajan laatu vaatimukset ja suositukset.

Investointikohteet ovat toteutuneet pääosin työohjelman mukaisesti.

	Ta 2021	Tot 1-6 2021
Kiinteät rakenteet ja laitteet	4 240 000	1 727 569
Vesijohtoverkoston rakentaminen	85 000	3 327
Vesijohtoverkoston saneeraus	170 000	29 130
Jätevesiviemärin rakentaminen	85 000	946
Jätevesiviemärin saneeraus	250 000	48 314
Keskuspuhdistamon saneeraus	3 500 000	1 581 285
Lisä kaivot vedenottamoille	60 000	64 566
Länkipohjan viemärlaitos	30 000	
Himoksen vesihuoltohankkeet	60 000	
Kalusto	73 000	73 000
Pakettiauto	43 000	0
Kaukovalvonnan uudistaminen	30 000	0
Vesilaitos menot yhteensä	4 313 000	1 800 569
Tulot	0	0
Vesilaitos yhteensä netto	4 313 000	1 800 569

INVESTOINNIT, kaupunki, ei liikelaitoksia

MUUT PITKÄVAIKUTTAISET MENOT		
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT	Ta 2021	Tot 1-6 2021
ICT ohjelmistot	456 000	0
- Yleishallinto	110 000	
- Sote	346 000	20 798
Muut aineettomat hyödykkeet	986 000	
Ensilumen latu Himos	786 000	139 500
Tekonurmikenttä	200 000	57 685
Muut pitkävaikuttaiset menot yhteensä	1 442 000	217 983
Muut pitkävaikutteiset tulot		
Ensilumen latu Himos	550 000	15 235
Muut pitkävaikutteiset, tulot yhteensä	550 000	15 235
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET, NETTO	892 000	145 139
MAA- JA VESIALUEET		
MAA- JA VESIALUEET	Ta 2021	Tot 1-6 2021
Kiinteistöjen osto	200 000	
Maa ja vesialueet, menot yhteensä	200 000	0
Tonttien myynti ja kiinteistöjen realisointi	200 000	90 422
Maa ja vesialueet tulot yhteensä	200 000	90 422
MAA-JA VESIALUEET, netto	0	-90 422
OSAKKEET JA OSUUDET		
OSAKKEET JA OSUUDET	Ta 2021	Tot 1-6 2021

Osakkeet ja osuudet, menot	0	0
Osakkeet ja osuudet, tulot	0	0
OSAKKEET JA OSUUDET, netto	0	0
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT		
HALLINTO- JA LAITOSRAKENNUKSET	2021	Tot 1-6 2021
Jokivarren päiväkotit, pihakatos/katokset	15 000	11 311
Hallinto- ja laitosrakennukset menot yhteensä	15 000	11 311
Hallinto- ja laitosrakennukset tulot	0	
Hallinto- ja laitosrakennukset tulot yhteensä	0	0
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT, netto	15 000	11 311
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET		
LIIKENNEVÄYLÄT	Ta 2021	Tot 1-6 2021
<i>Liikenneväylät yleiset</i>	1 650 000	325 755
<i>Liikenneväylät erilliset</i>	830 000	899
Pääväylien ympäristön parannus	100 000	
Siltojen peruskorjaus	100 000	
Koskientien valaistuksen uusiminen	50 000	899
Patajoen pienveneväylä	80 000	5 673
Himoshuipunttien kunnostus, asfaltointi ja kevyen liik. väylä	500 000	7 628
Himoksen alue	500 000	7 628
Liikenneväylät menot, yhteensä	2 480 000	326 654
Liikenneväylät, tulot yhteensä	0	0
LIIKENNEVÄYLÄT, netto	2 480 000	326 654
HULEVESI		
HULEVESI	Ta 2021	Tot 1-6 2021
Hulevesiviemärin rakentaminen	100 000	31 709
Hulevesiviemärin saneeraus	100 000	
Kiinteät rakenteet ja laitteet erill. menot, yhteensä	200 000	31 709
Kiinteät rakenteet ja laitteet erill. tulot, yhteensä	0	0
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET, ERILLISET, netto	200 000	31709
PUISTOT, LEIKKI - JA LIIKUNTAPAIKAT		
PUISTOT, LEIKKI - JA LIIKUNTAPAIKAT	Ta 2021	Tot 1-6 2021
<i>Puistot ja leikkipaikat, yleiset</i>	190 000	79 985
Leikkikenttien perusparantaminen	100 000	
Liikennepuiston leikkikentän peruskorjaus	60 000	
Jääkenttien aitojen uusiminen	30 000	
<i>Liikunta-, ulkoilupaikat, erilliset</i>	885 000	102 572
Jämsäpuisto, Seppolan satama-alue, Jämsänjoen rantareitti	200 000	95 744
Paunun tenniskenttien ja tekojääradan kunnostaminen	180 000	5 707
Jämsänkosken yhtenäiskoulun lähiliikuntapaikka	120 000	
Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka	75 000	
Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka	50 000	
Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen	40 000	
Satamat ja venerannat	200 000	1 121
Matonpesupaikkojen kunnostaminen	20 000	
Puistot, leikki- ja liikuntapaikat, menot yhteensä	1 075 000	182 557
Paunun tenniskenttien ja tekojääradan kunnostaminen	45 000	
Jämsänkosken yhtenäiskoulun lähiliikuntapaikka	38 400	
Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka	25 000	
Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka	15 000	
Puistot, leikki- ja liikuntapaikat, tulot yhteensä	123 400	0
PUISTOT, LEIKKI - JA LIIKUNTAPAIKAT, netto	951 600	182557
KONEET JA KALUSTO		
KALUSTO	Ta 2021	Tot 1-6 2021
<i>Kuljetusvälineet ja autot</i>	40 000	0
Huoltoautot, kiinteistöhuolto ja kunnossapito	40 000	
<i>Liikkuvat työkoneet</i>	450 000	450 000
Tiehöylä, konekeskus	450 000	
Muut koneet ja kalusto	505 000	2 661
ICT tietohallinto palvelimet	40 000	

Pääkirjaston ja neuvonnan kalustaminen	350 000	6 100
Nuorisotilan kalustus	50 000	0
Korven koulu ja JYK-rak, väliovi ja pimennysverhot	15 000	2661
Vitikkalan liikuntasalin av-ohjaus, audio- ja videojärjestelmä	50 000	0
Koneet ja kalusto, menot	995 000	2 661
Pääkirjaston ja neuvonnan kalustaminen	15 000	0
Kalusto tulot yhteensä	15 000	0
KALUSTO, netto	980 000	2 661
INVESTOINNIT YHTEENSÄ	Ta 2021	Tot 1-6 2021
Muut pitkävaikutteiset menot	1 442 000	217 983
Maa- ja vesialueet	200 000	71 888
Osakkeet ja osuudet	0	0
Hallinto- ja laitosrakennukset	15 000	11 311
Liikenneväylät	2 480 000	326 654
Kiinteät rakenteet ja laitteet, erilliset	200 000	31 709
Puistot, leikki- ja liikuntapaikat	1 075 000	182 557
Koneet ja kalusto	995 000	452 661
Muut aineelliset hyödykkeet	0	0
Investointimenot yhteensä	6 407 000	1 294 763
Muut pitkävaikutteiset menot	550 000	0
Maa- ja vesialueet	200 000	71 888
Osakkeet ja osuudet	0	0
Hallinto- ja laitosrakennukset	0	0
Liikenneväylät	0	0
Kiinteät rakenteet ja laitteet, erilliset	0	0
Puistot, leikki- ja liikuntapaikat	123 400	0
Koneet ja kalusto	15 000	0
Muut aineelliset hyödykkeet	0	0
Investointitulot yhteensä	888 400	71 888
INVESTOINNIT YHTEENSÄ, netto, kaupunki	5 518 600	3 908

Ensilumen latu Himos

Latupohjan rakentaminen on käynnissä.

Tekonurmikenttä

Hankkeen toteutuksen mahdollistamista valmistelu. Kentän läpi kulkeva vesijohto ja kentän alle jäämässä ollut osuus rannan kevyen liikenteen väylästä on siirretty.

Jokivarren päiväkodin piha

Suunnitelmat päiväkodilla katsottavina, toteutus kesän aikana. Hallintokunnan investointi

Korven koulu ja JYK-rak, väliovi ja pimennysverhot

Toteutus kesän aikana. Hallintokunnan investointi

Kadunsaneeraus ja katujen päällystäminen

Katusuunnitelmia on laadittu Katajamäentielle ja Vuoripolulle. Kadunsaneeraus on ollut käynnissä Palomäen alueella. Saneerauskohteista Honkalantie, Kumpulantie, Satamatie ja Kotipolku on asfaltoitu ja pintaukset mm. Siltakadulla toteutettu.

Katuvalaistus

Katuvalaistuksen saneeraus Myllymäen alueelle on käynnissä.

Pääväylien ympäristön parannus

Koskentiellä Saharannan ja Siltakadun välisellä osuudella sijaitsevan ajoradan ja kevyen liikenteen väylän välikaistan kiveystyöt toteutetaan Koskentien uudistamisen yhteydessä.

Siltojen peruskorjaus

Siltojen tarkastukset kilpailutettu, tarkastukset toteutetaan vuoden loppupuoliskolla.

Koskentien valaistuksen uusiminen

Valaistuksen uusiminen käynnistyy elokuun alkupuolella.

Patajoen pienveneväylä

Odotetaan vesiluvan lainvoimaisuutta. Hanke ei etene vuoden 2021 aikana.

Himoshuipuntien kunnostus, asfaltointi ja kevyen liik. väylä

Katusuunnitelma laadittu, rakennustyö alkaa elokuussa.

Hulevesiviemärin rakentaminen ja saneeraus

Toteutetaan pääosin katujen rakentamis- ja saneerauskohteiden yhteydessä. Työt olleet käynnissä mm. Palomäen alueella.

Leikkikenttien perusparantaminen

Sammalsuon ja Nivavuoren leikkikenttien kunnostus toteutetaan loppukesän aikana. Kuusitien leikkipaikan mahdollinen siirto toteutetaan syksyn aikana.

Liikennepuiston leikkikentän peruskorjaus

Leikkikentän peruskorjaus on valmistunut heinäkuussa.

Jääkenttien aitojen uusiminen

Ei ole edennyt, koska kilpailutuksessa ei saatu tarjouksia. Hanketta edistetään syksyn aikana.

Jämsäpuisto, Seppolan satama-alue, Jämsänjoen rantareitti

Maauimalan rantoja on kunnostettu, liikuntapuiston skeittialue on valmistunut heinäkuussa. Aistipolun suunnitelma on valmis.

Paunun tenniskenttien ja tekojääradan kunnostaminen

Kunnostustyö käynnistyy elo-syyskuussa.

Jämsänkosken yhtenäiskoulun lähiliikuntapaikka

Urakka on kilpailutettu ja työt alkaneet heinäkuussa.

Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka

Ei ole edennyt alkuvuoden aikana. Lähiliikuntapaikka-avustusta ei kohteelle saatu. Suunnitelmat on valmiit.

Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka

Ei ole edennyt alkuvuoden aikana. Lähiliikuntapaikka-avustusta ei kohteelle saatu. Suunnitelmat on valmiit.

Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen

Urakka on kilpailutettu. Työt toteutetaan syksyn aikana.

Satamat ja venerannat

Mm. Vaherin laituri ja imulaitteisto on asennettu.

Matonpesupaikkojen kunnostaminen

Hallin matonpesupaikan mankelin pöytä asennettu. Länkipohjan matonpesupaikan kunnostus toteutuu syksyllä

Huoltoautot, kiinteistöhuolto ja kunnossapito

Hankittu yksi huoltoauto, toisen hankintaa valmistellaan.

Tiehöylä, konekeskus

Tiehöylä on hankittu.