

**Elinvoimalautakunta**

---

**Aika** 26.08.2021 klo 17:00 - 20:28**Paikka** Teams (hybridikokous), Jokivarren puukoulun Lydia-kokoustila, Kelhänkatu 8**Käsittellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 2	Elinvoimatoimialan katsaus	5
§ 3	Elinvoimalautakunnan kokousten menettelytavat 1.8.2021 alkaen ja syyskauden kokousaikataulu	6
§ 4	Elinvoimatoimen investoinnit 2022-2025	9
§ 5	Elinvoimatoimen käyttötalouden ja investointien toteutuminen tammi-kesäkuu 2021	11
§ 6	Peikkorinteen asemakaavan muutos	13
§ 7	Lintuvuoren asemakaavan 1. osan muutos	15
§ 8	Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / poikkeamis- sekä suunnittelutarveratkaisupäätökset	16
§ 9	Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Kadun rakennussuunnitelman hyväksyminen	18
§ 10	Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Jättemaksujen maksuunpanoluettelon hyväksyminen	19
§ 11	Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Jätehuoltomääräykset 32 § Poikkeaminen jätehuoltomääräyksistä	20
§ 12	Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Hulevesiviranomaistehtävät	21
§ 13	Työohjelma III/2021	22
§ 14	Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2019-2020 / Optiokausi 15.10.2021-15.4.2022	28
§ 15	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö /Jämsän elinvoimajohtaja 9.6.2021 § 24	29
§ 16	Lausunto luonnoksesta / Valtion väyläverkon investointiohjelma vv. 2022 - 2029	31
§ 17	Viranhaltijoiden päätökset	36
§ 18	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat	38

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
<b>Läsnä</b>	El Sayed Seija Kyrö Mika Rinnekangas Heikki Jussila Sari Laitinen Mikko Pärnäjärvi Leena Koskinen Markos Laaksonen Erja	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	poistui § 6 käs. jälk.
<b>Poissa</b>	Linna Kari		
<b>Muu</b>	Mennala Anssi Rissanen Katja Montonen Airi Anna-Liisa Juurinen Rainer Nyholm Teijo Taipale Mia Järvinen	kh:n edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä vs. kaupunginjohtaja maankäyttöinsinööri 1 maankäyttöinsinööri 2 kaupunginpuutarhuri	poistui § 10 käs. aikana poistui § 10 käs. aikana paikalla § 6 käs. ajan

**Käsitellyt asiat**

1 - 18

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todettiin

**Allekirjoitukset**Seija El Sayed  
puheenjohtajaAiri Montonen  
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen**

Jämsä 30.8.2021

Heikki Rinnekangas  
pöytäkirjantarkastajaMikko Laitinen  
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla [www.jamsa.fi](http://www.jamsa.fi) 31.8.2021 alkaen.

Elinvoimalautakunta

§ 1

26.08.2021

## **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Elvoi 26.08.2021 § 1

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.
- § 148 Toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asia, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 2

26.08.2021

## Elinvoimatoimialan katsaus

Elvoi 26.08.2021 § 2  
136/00.01.02/2021

Elinvoimajohtaja ja muut valmistelevat viranhaltijat tiedottavat tekniselle lautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu  
Hallintosääntö § 26: Lautakunnat ja liikelaitosten johtokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta ja tehokkaasta järjestämisestä. Lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi elinvoimatoimialan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 3

26.08.2021

## **Elinvoimalautakunnan kokousten menettelytavat 1.8.2021 alkaen ja syyskauden kokousaikataulu**

Elvoi 26.08.2021 § 3  
92/00.01.02/2021

Valmistelija: vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816.

Jämsän kaupungin hallintosäännön osassa IV on kokousmenettelyä koskevat määräykset.

### **Kokousaika ja -paikka**

Hallintosäännön 136 §: Toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

### **Kokouskutsu ja käsiteltävät asiat**

Hallintosäännön 137 §: Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla, jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jos eivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu toimitetaan myös tiedotusvälineiden käyttöön, ei kuitenkaan salassa pidettävät ja ei-julkiset asiakokonaisuudet. Myös kaupungin nettisivuilla julkaistaan vain julkiset asiat.

### **Esittelijä**

Elinvoimalautakunnan kokouksessa asiat esittelee elinvoimajohtaja.

Elinvoimalautakunta

§ 3

26.08.2021

**Läsnäolo toimielimen kokouksessa:**

Hallintosäännön 142 § ja 143 § mukaan kaupungin toimielinten kokouksissa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättämiseen asti.

Kaupunginhallitus voi määrätä toimielimeen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa.

Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

**Varajäsenen kutsuminen**

Hallintosäännön 141 §: Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsenen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

**Pöytäkirjan laatiminen, tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen:**

Hallintosäännön 157 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Puheenjohtaja allekirjoittaa ja pöytäkirjanpitäjä varmentaa pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan ja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämällä tavalla.

Toimivalta, johon päätös perustuu  
Hallintosääntö §:t 136 - 137, 141 - 143, 157

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää:

- kokoontua varsinaisiin kokouksiinsa syyskaudella 2021 pääsääntöisesti kunkin kuukauden neljäntenä torstaina. Syyskaudella elinvoimalautakunta kokoontuu seuraavasti 26.8., 23.9., 28.10., 25.11. ja 16.12.
- kokouskutsuna toimiva esityslista julkaistaan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa vähintään kolme päivää ennen kokousta
- asianomainen jäsen ilmoittaa esteestä suoraan varajäsenelleen
- kokouksessa voidaan kuulla asiantuntijoita, jotka ovat paikalla

Elinvoimalautakunta

§ 3

26.08.2021

ainoastaan ko. asian käsittelyajan (ei päätöksentekohetkellä)

- pöytäkirjanpitäjänä toimii hallintosihteeri tai hänen sijaisekseen määrätty

- pöytäkirjan tarkastus annetaan kussakin kokouksessa mahdollisuuksien mukaan vuorotteluperiaatetta noudattaen valittavan kahden jäsenen tehtäväksi

- pöytäkirja tarkastetaan kahden päivän kuluessa kokouksesta

- tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kaupungin verkkosivuilla [www.jamsa.fi](http://www.jamsa.fi) pöytäkirjan tarkastuksesta seuraavana päivänä kuntalain 140 §:n mukaan

- viranhaltijoiden julkipanon jälkeen annetut päätökset ovat nähtävillä virka-aikana elinvoimatoimessa. Kuntalain alaiset julkiset viranhaltijapäätökset julkaistaan kaupungin verkkosivuilla [www.jamsa.fi](http://www.jamsa.fi) päätöksenteon jälkeen sekä ne pidetään yleisesti nähtävänä elinvoimatoimessa (Keskuskatu 17, 2. kerros) päätöstä seuraavan viikon maanantaina klo 13-15

- mikäli pöytäkirjan tarkastaminen ja/tai viranhaltijapäätösten nähtävilläolo ajoittuu arkipyhään, siirtyy sekä tarkastaminen että nähtävilläoloaika seuraavaan arkipäivään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 4

26.08.2021

**Elinvoimatoimen investoinnit 2022-2025**Elvoi 26.08.2021 § 4  
71/02.02.00/2021

Valmistelija: vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Talusojohtaja on 1.6.2021 antanut ohjeen talousarvioon 2022 esitettävien investointien osalta:

-	Pienhankintaraja on 10.000 euroa (alv 0 %). Rajan alittavat hankinnat kirjataan käyttötalouteen.
-	Käyttötalouden irtaimistohankinnoista on esitettävä selvitys taloussuunnitelmaan.
-	Kone- ja kalustohankinnat tulee yksilöidä eikä "könttävarauksia" voi esittää.
-	Investointisuunnitelma tehdään neljäksi vuodeksi ajalle 2022–2025. Vuosien 2022–2023 investoinnit perustuvat pääsääntöisesti hyväksytyyn edelliseen investointiohjelmaan. Uudet esitettävät hankkeet voidaan kirjata investointiohjelman viimeisille vuosille 2024 - 2025.
-	Investoinnista ja sen vaikutuksista laaditaan aina selvitys, jossa esitetään hankkeen kustannusarvio, käyttötalouden kustannuspaikka poistojen kohdentamiseksi, arvioitu vaikutus käyttötalouteen ja perustelu (lomake).
-	Investoinnit mitoitetaan väestömäärän, käyttäjäryhmän yms. ennusteiden pohjalta optimaaliseksi. Palveluiden tuottamisen tehokkuutta ja toiminnallisuutta palvelevat investoinnit ovat etusijalla.
-	Hanke voidaan sitoa talousarviossa valtiosuuspäätökseen, tällöin toteuttamisaikataulu on sidoksissa valtionapuviranomaisen päätökseen.
-	Kaupunkikonsernin kiinteistömäärää otetaan uudiskäyttöön silloin, kun se on taloudellisesti ja toiminnallisesti perusteltua.
-	Investointilomakkeet toimitetaan taloushallintoon 8.9.2021 mennessä.

Elinvoimatoimen tulosalueilla on valmisteltu ehdotus suunnittelukauden 2022 - 2025 investoinneista. Esityslistan liitteenä on investointi lomakkeet, joilla investoinnit yksilöidään ohjeen mukaisesti. Investoinnit on lisäksi koottu taulukoksi, josta ilmenee investointien kokonaisuus.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 26 §



Elinvoimalautakunta

§ 4

26.08.2021

## Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta hyväksyy osaltaan ehdotuksen investointisuunnitelmaksi vuosille 2022 - 2025. Elinvoimalautakunta esittää investointisuunnitelman hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

## Päätös

Keskustelun aikana Mika Kyrö esitti Vitikkalan kiertoliittymän rakentamisen aikaistamista jo vuodelle 2022 sekä Vehkaojantien kunnostamisen ja kuorma-auton hankinnan siirtämistä vuodelle 2023. Esityksen perusteena mm. liikennemäärät ja liikenneturvallisuus. Esitystä kannattivat Heikki Rinnekangas, Leena Pärnäjärvi ja Mikko Laitinen.

Puheenjohtaja kysyi, voidaanko Kyrön esitys yksimielisesti hyväksyä päätösehdotukseksi.

Muutettu päätösehdotus tuli lautakunnan päätökseksi.

## Liitteet

Liite [1]

Yhteenveto investointiesityksistä  
2022-2025 evla 260821

Liite [2]

Investointisuunnitelma 2022-2025  
Evla260821

Elinvoimalautakunta

§ 5

26.08.2021

**Elinvoimatoimen käyttötalouden ja investointien toteutuminen tammi-kesäkuu 2021**Elvoi 26.08.2021 § 5  
94/02.02.02/2021

Valmistelija: vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, puh. 040 846 9816

Kaupunginhallituksen alaisten toimielinten tulee seurata toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ja tunnuslukujen toteutumista neljännesvuosittain talousarviovuoden aikana. Talouden seurannan lisäksi toimielinten tulee raportoida kaupunginhallitukselle talousarviovuoden aikana toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tilasta, toimivuudesta ja tuloksellisuudesta. Kaupunginhallituksen 14.12.2020 § 327 vahvistamien talousarvion täytäntöön pano-ohjeiden mukaan talousarvion seuranta tehdään sitovien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden sekä tunnuslukujen toteutumien osalta neljännesvuosittain.

Toisen neljänneksen raportti sisältää euromääräisen talousarviovertailun toimialoittain ja tulosalueittain ja selvityksen mahdollisista poikkeamista talousarvion ja toteutuman välillä sekä tunnuslukujen ja tavoitteiden toteutumisen seurannan toimialatasolla.

Tulosaluejohtajan velvollisuutena on tarvittaessa laatia erillinen raportti selityksineen poikkeamista ja toimittaa se ao. toimielimelle. Talousarvion poikkeamissa ja niiden käsittelyssä noudatetaan talousarviossa olevaa sitovuusohjetta.

Jokaisen tulosalueen johtajan velvollisuutena on seurata tulosalueensa toimintaa ja taloutta ja laatia tulosalue raportti selityksineen poikkeamista. Raportti toimitetaan toimialan taloussihteerille, joka tekee raporteista yhteenvedon omalle lautakunnalle ja toimittaa raportin yhteisesti sovittujen käytänteiden mukaan taloushallintoon.

Elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalousmenojen toteutuma oli seuranta-ajankohtana 45 % sekä käyttötaloustulojen toteutuma 43 %. Tasaisen kertymän mukainen toteutuma on 50 %. Käyttötalouden toteutuminen tulosalueittain ja -yksiköittäin sekä investointien toteutuma on esityslistan liitteenä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 26 Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien yleinen ratkaisovalta

Elinvoimalautakunta

§ 5

26.08.2021

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi ja hyväksyy omalta osaltaan vuoden 2021 käyttötalouden ja investointien toteutumisen ajalta 1.1.-30.6.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [3]

Elinvoimatoimialan talouden toteuma  
1-6 / 2021

Elinvoimalautakunta

§ 6

26.08.2021

## Peikkorinteen asemakaavan muutos

Elvoi 26.08.2021 § 6  
108/10.02.03/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122

Kiinteistöjen 182-40-4021-6, 182-430-1-84, 182-430-1-150 ja 182-430-2-87 omistajat ovat tehneet aloitteen asemakaavan muuttamiseksi. Em. kiinteistöjen muodostama alue sijaitsee Himoksen matkailualueella Länsihimoksentien ja Haapanantien kulmauksessa.

Alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 13.12.2016 § 71 hyväksymä Kylpylän alueen asemakaavan muutos ja laajennus. Himoksen kylpylän toteutuksesta tehdyn aiesopimuksen määräaika oli 31.12.2020, eikä sopimusta enää jatkettu.

Voimassa oleva asemakaava ei vastaa enää maanomistajien tarpeita, joten sitä on tarpeen muuttaa. Voimassa olevassa asemakaavassa suunnittelualue on varattu pääasiassa loma-asuntoja ja paikoitusta varten. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa alueelle lisäksi matkailua palvelevia liikunta- ja ravintolapalveluja.

Kaavan laatijana toimii Finnish Consulting Group Oy:n Jyväskylän toimisto. Konsultti on laatinut kaavamuutoshankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Jämsän kaupungin hallintosääntö 29 § kohta 1.

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Tekninen lautakunta päättää laittaa kaavamuutoksen vireille ja hyväksyä kaavan laatijaksi FCG Oy:n. Lautakunta päättää edelleen hyväksyä laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja että se asetetaan julkisesti nähtäville samalla kun ilmoitetaan kaavamuutoksen vireilletulosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [4]

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma /  
Vireilletulovaihe / Peikkorinteen akn  
muutos

Elinvoimalautakunta

§ 7

26.08.2021

## Lintuvuoren asemakaavan 1. osan muutos

Elvoi 26.08.2021 § 7  
110/10.02.03/2021

Tekla 25.02.2021 § 23

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122.

Maanomistaja on tehnyt aloitteen kaavamuutoksen käynnistämisestä osalle hänen omistamalleen kiinteistölle 182-410-2-69 (Vuorenalus). Kiinteistö sijaitsee Himoksella Patalahden rannalla osoitteessa Patajoentie 241-243.

Suunnittelualueella on voimassa nk. Lintuvuoren asemakaavan 1.osa. Asemakaava on tullut voimaan 15.8.2014. Asemakaavassa on suunnittelualueelle osoitettu yksi loma-asuntojen rakentamisen mahdollistava tontti (RA) sekä yksi tontti, johon on mahdollista rakentaa sauna. Suunnittelualueelle osoitettu kokonaisrakennusoikeus on 290 k-m<sup>2</sup>.

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa tonttijaon muuttaminen siten, että suunnittelualueesta voidaan muodostaa kaksi samankokoista tonttia, joille molemmille voidaan rakentaa vapaa-ajan asunto. Rakennusoikeutta ei osoiteta lisää. Kaavamuutoksella helpotetaan tonttien myyntiä sekä kaavassa osoitettujen tonttien rakentamista. Voimassa olevan kaavan mukainen ratkaisu on osoittautunut hankalaksi markkinoitavaksi.

Kaavan laatijana toimi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n Jyväskylän toimisto, joka on laatinut hankkeesta kaavaluonnoksen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaan kaavaa valmisteltaessa on osallisille varattava tilaisuus mielipiteen esittämiseen. Kaavamuutos on arvioitu olevan vaikutuksiltaan vähäinen.

Toimivalta, johon päätös perustuu  
Jämsän kaupungin hallintosääntö 29 § kohta 1.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja:

Tekninen lautakunta päättää laittaa kaavamuutoksen vireille ja kuu-  
luttaa vireilletulosta sekä asettaa hankkeesta laaditun osallistumis- ja  
arviointisuunnitelman ja kaavamuutosluonnoksen nähtäville.

Elinvoimalautakunta

§ 7

26.08.2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elvoi 26.8.2021 §

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122.

Kaavamuutoshankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavamuutosluonnos olivat julkisesti nähtävillä 9.-26.4.2021.

Asemakaavan muutosluonnoksesta lausunnon antoi Keski-Suomen ELY-keskus, mielipiteitä ei luonnosvaiheessa jätetty.

ELY-keskuksen lausunnon johdosta on kaavaselistusta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetty, kaavakarttaan ei ole tehty muutoksia luonnosvaiheen jälkeen.

Yhteenveto ELY-keskuksen lausuunosta sekä vastineet lausunnossa esiin tuotuihin seikkoihin on esitetty kaavaselistuksen kohdassa 4.6.1.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville kuulemista varten.

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta hyväksyy laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaisi sen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [5]

Kaavaselistus / Ehdotusvaihe /  
Lintuvuoren asemakaavan 1.osan  
muutos

Liite [6]

Kaavakartta / Ehdotusvaihe /  
Lintuvuoren asemakaavan 1.osan  
muutos

Elinvoimalautakunta

§ 8

26.08.2021

**Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / poikkeamis- sekä suunnittelutarveratkaisupäätökset**

Elvoi 26.08.2021 § 8  
57/00.01.01/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122

Kaupunginvaltuusto hyväksyi uuden hallintosäännön 21.6.2021 § 43, jonka 29 § kohdan 2 mukaan elinvoimalautakunta päättää MRL 171 §:n mukaisista poikkeamispäätöksistä ja MRL 137 §:n mukaisista suunnittelutarveratkaisupäätöksistä.

Tekninen lautakunta on aiemman 6.8.2020 § 94 tekemän delegointipäätöksen mukaisesti delegoinut ratkaisuvallan poikkeamispäätösten ja suunnittelutarveratkaisujen osalta maankäyttöinsinööri 1:lle. Uuden hallintosäännön tultua voimaan aikasempi tehty delegointipäätös ei ole enää voimassa.

Perusteluina delegointipäätökselle on ennen kaikkea lupapäätösten joustava ja tarvittaessa nopea ratkaiseminen. Usein tarve poikkeamismenettelyyn tai suunnittelutarveratkaisulle tulee eteen vasta siinä vaiheessa, kun hakija (useimmiten pientalon rakentaja) hakee toimenpiteelleen rakennuslupaa, jolloin havaitaan, että ennen rakennusluvan käsittelyä tuleekin hanke käsitellä joko poikkeamisena esim. asema- tai yleiskaavamääräyksistä tai sitten suunnittelutarveasiana eli rakennusluvan erityisten edellytysten tarkastelulla. Kaavoittamattomilla ranta-alueilla rakentaminen ratkaistaan myös poikkeamispäätöksillä. Pahimmillaan lupaprosessi saattaa venyä parillakin kuukaudella, mikäli luvan myöntävä viranomais on elinvoimalautakunta. Rakennusvalvonnan kanssa yhteistyö on ollut joustavaa eli rakennusvalvonta on voinut kiireelliseksi katsotuissa tapauksissa ja lupahakemusten ollessa muutoin kunnossa, tehdä oman lupapäätöksensä ehdolla, että rakennuslupa tulee voimaan aikaisintaan vasta siinä vaiheessa kun hanketta koskeva poikkeamis- tai suunnittelutarveratkaisupäätös saa lainvoiman.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Jämsän kaupungin hallintosääntö 26 §.

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää siirtää Jämsän kaupungin hallintosäännön 26 §:n nojalla hallintosäännön 29 §:n 2) kohdan mukaisten ratkaisuvalltaansa kuuluvien MRL 171 §:n

Elinvoimalautakunta

§ 8

26.08.2021

poikkeamispäätösten sekä MRL 137 § suunnittelutarve-  
ratkaisupäätösten ratkaisemisen maankäyttöinsinööri 1:lle (kunnan  
kaavoittaja).

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että maankäyttöinsinööri 1 ei osallistunut päätöksentekoon  
ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän pykälän osalta.



Elinvoimalautakunta

§ 9

26.08.2021

**Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Kadun rakennussuunnitelman hyväksyminen**

Elvoi 26.08.2021 § 9  
57/00.01.01/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 9816

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Jämsän kaupungin hallintosäännön 21.6.2021 43 §, hallintosäntö on tullut voimaan 1.8.2021.

Jämsän kaupungin hallintosäännön 29 § kohdan 5 mukaisesti elinvoimalautakunta päättää kadun rakennussuunnitelman hyväksymisestä. (MRL 85 §).

Jämsän kaupungin hallintosäännön 21.6.2021 26 § viimeisen kohdan mukaisesti lautakunta tai liikelaitoksen johtokunta voi siirtää päätösvaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle tai toimielimelle lainsäädännön asettamissa rajoissa.

Lautakunnan viranhaltijalle siirtämän päätösvallan perusteella viranhaltijan tekemään päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus).

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosäntö § 26

Ehdotus

Puheenjohtaja

Elinvoimalautakunta päättää siirtää lautakunnan ratkaisuvallan kuuluvan, maankäyttö- ja rakennuslain § 85:ssä kunnan hyväksyttäväksi määrätyn kadun rakennussuunnitelman hyväksymiseen liittyvän ratkaisuvallan kaupungininsinöörille.

Päätös

Esittelijänä toimi tässä asiassa puheenjohtaja.

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupungininsinööri ei osallistunut päätöksentekoon ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Elinvoimalautakunta

§ 10

26.08.2021

**Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Jättemaksujen maksuunpanoluettelon hyväksyminen**

Elvoi 26.08.2021 § 10  
57/00.01.01/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 9816

Elinvoimalautakunta toimii Jämsän kaupungin jätehuoltoviranomaisena (hallintosääntö 29§, kohta 23) ja tekee sen toimivaltaan kuuluvat jätelaissa säädetyt viranomaispäätökset.

Kunnan on perittävä jätelain mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jättemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätelain 81 §:n mukaisesti kunnan jätehuoltoviranomainen määrää jättemaksun kunnan hyväksymän jätetaksan mukaisesti. Maksu määrätään kunkin maksuvelvollisen osalta, tätä ei kuitenkaan tarvitse tehdä erillisillä päätöksillä, vaan päätös voidaan tehdä hyväksymällä maksuunpanoluettelo.

Maksuunpanoluettelon hyväksyminen sekä jättemaksuista mahdollisesti tehtävien muistutusten käsittely ja niiden edellyttämä päätöksenteko on työn sujuvuuden kannalta syytä delegoida ympäristöinsinöörille. Ympäristöinsinöörin sijaisena toimii tarvittaessa kaupungininsinööri.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää valtuuttaa ympäristöinsinöörin hyväksymään jättemaksun maksuunpanoluettelon sekä tekemään tarvittavat päätökset maksuihin liittyvistä muistutuksista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 11 26.08.2021

**Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Jätehuoltomääräykset 32 § Poikkeaminen jätehuoltomääräyksistä**Elvoi 26.08.2021 § 11  
57/00.01.01/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 0816

Jämsän kaupungin ja Kuhmoisten kunnan jätehuoltomääräyksiensä 32 §:ssä määrätään jätehuoltomääräyksistä poikkeamisesta:

"Jätehuoltoviranomainen voi yksittäisessä tapauksessa ja erityisestä syystä myöntää poikkeusluvan näiden jätehuoltomääräysten noudattamisesta.

Tällaisia poikkeuslupia ovat:

- lupa jäteastioiden tyhjennysvälien pidentämiseksi
- lupa jätteen sijoittamisesta maaperään tai maan pinnalle
- lupa kiinteistön omistajalle purkaa rakennus polttamalla, jos palokunta hyödyntää poltettavaa rakennusta kuumiin savusukellusharjoituksiin"

Elinvoimalautakunta toimii jätelain 23 §:n tarkoittamana Jämsän kaupungin jätehuoltoviranomaisena (hallintosääntö 29 §, kohta 23). Lautakunta voi siirtää päätösvaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle (hallintosääntö 26 §).

Päätöksenteon sujuvuuden ja palvelutason kannalta on perusteltua delegoida elinvoimalautakunnan toimivalta jätehuoltomääräysten 32 § Poikkeaminen jätehuoltomääräyksistä osalta ympäristöinsinöörille. Ympäristöinsinöörin sijaisena toimii tarvittaessa kaupungininsinööri.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää siirtää lautakunnan ratkaisuvallan jätehuoltomääräysten 32 § tarkoittaman poikkeamisluvan osalta ympäristöinsinöörille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 12 26.08.2021

**Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Hulevesiviranomaistehtävät**Elvoi 26.08.2021 § 12  
57/00.01.01/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 9816

Hulevesivastuiden määrittämisestä on käsitelty teknisessä lautakunnassa 22.11.2018 § 121 ja vastuut on päätöksen mukaisesti viety kaupunginvaltuuston 21.6.2021 § 43 hyväksymään hallintosääntöön.

Hallintosäännön 29 § kohdassa 21 on elinvoimalautakunnan ratkaisuvaltaa määritelty rajakohdan osoittaminen kunnan ja kiinteistön hulevesijärjestelmän välille sekä hulevesien johtamiseen liittyvien määräysten antaminen (MRL 103 g §). Hallintosäännön 26 §:n mukaisesti lautakunta voi siirtää päätösvaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle.

Päätöksenteon sujuvuuden ja palvelutason kannalta on perusteltua delegoida elinvoimalautakunnan toimivalta rajakohdan määrittelyyn ja hulevesien johtamiseen liittyvien määräysten antamisen osalta ympäristöinsinöörille. Ympäristöinsinöörin sijaisena toimii tarvittaessa kaupungininsinööri.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää siirtää ratkaisuvaltansa esittelytekstin mukaisesti hallintosäännön (kvalt 21.6.2021) 29 § kohdan 21 osalta ympäristöinsinöörille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 13 26.08.2021

## Työohjelma III/2021

Elvoi 26.08.2021 § 13  
91/10.03.01.00/2021

Tekla 16.12.2020 § 175

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, puh. 040 846 9816.

Kaupunginvaltuuston kokouksessaan 7.12.2020 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2021 on kiinteät rakenteet ja laitteet sekä puistot, liikunta- ja leikkipaikat - määrärahat jaettu osin tarkkeneviin hankeryhmiin. Talousarvion investointiosa on tällä jaottelutasolla valtuustoon nähden sitova. Hankeryhmät muodostavat kokonaisuuden, jonka yksityiskohtaisesta käytöstä päättää kaupunginhallitus kolmannes vuosittain hyväksyttävässä työohjelmassa.

Vuoden 2021 ensimmäiseen työohjelmaan varataan määrärahat jo vuoden 2020 puolella alkaneisiin Satamatien sekä Palomäen alueen katujen saneerauksiin. Lisäksi valmistellaan katujen päällystysohjelmaa. Katuvalaistuksen saneeraukseen varatulla määrärahalla valmistellaan Elenia Oy:n kanssa toteutettavaa yhteisrakennushanketta Myllymäen alueella Jämsänkoskella. Pääväylien ympäristön parantamiseen varatulla määrärahalla laaditaan suunnitelma Koskentiellä Saharannan ja Siltakadun välisellä osuudella olevan välikaistan kunnostamiseksi. Siltojen peruskorjaus - määrärahalla hankitaan siltojen erityistarkastuksia. Koskentien valaistuksen saneerausta varten laaditaan suunnitelma.

Himoshuipuntien kunnostamista ja kevyen liikenteen väylän ja valaistuksen rakentamista varten laaditaan suunnitelmat.

Hulevesiviemäreiden rakentaminen/ saneeraus etenee pääasiassa kadunsaneerauskohteiden yhteydessä.

Leikkikenttien perusparantamiseen ja liikennepuiston leikkikentän peruskorjaukseen liittyviä hankintoja valmistellaan. Jämsäpuiston osalta valmistellaan mm. skeittipaikan toteuttamista ja laaditaan täydentäviä suunnitelmia Kaksoislammenpuiston alueelle. Paunun tenniskentän ja tekojääradan kunnostamiseksi laaditaan suunnitelma. Jämsänkosken yhtenäiskoulun pihan alakentän toteutusta valmistellaan. Liikuntapaikkojen valaistuksen uusimiseen varatulla määrärahalla laaditaan suunnitelmat Länkipohjan valaistusta reitistä ja Koskenpään kaukalon valaistuksesta.

Satamat ja venerannat - määrärahalla laaditaan suunnitelma Länki-

Elinvoimalautakunta

§ 13

26.08.2021

pohjan sataman ruoppauksesta ja Hulkkiossa tehdään pilssivesi-pumpun asennus ja septin siirto.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman I/2021 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.01.2021 § 6

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655.

Valmisteltu työohjelma I/2021 on kaupunginvaltuuston vahvistaman talousarvion mukainen.

Toimivalta, johon päätös perustuu

Hallintosääntö § 25

Talousarvio vuodelle 2021, investointisuunnitelma ja talousarvion ja -suunnitelman sitovuusohjeet

Ehdotus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman I/2021 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekla 28.04.2021 § 74

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, puh. 040 846 9816.

Vuoden 2021 toisessa työohjelmassa esitetään jatkettavaksi Palomäen alueen katujen saneerausta. Satamatien, Kumpulantien loppuosan ja Kotipolun saneerauksen viimeistelyyn ja katujen päällystämiseen esitetään määrärahaa. Lisäksi määrärahaa esitetään Mulikonttien saneerauksen yhteydessä suunnitellun Mulikonttien ja Kinkolan tien risteysalueen korottamiseen.

Urakoitsija toteuttaa Keskuskadun saneerauksen takuutöitä, määräraha varataan urakan viimeiseen maksuerään ja mm. pysäkkikatos-ten viimeistelyyn ja asentamiseen.

Loppukesästä käynnistyville Katajamäentien ja Vuoripolun sekä Kil-

Elinvoimalautakunta

§ 13 26.08.2021

pakorventien (välillä junarata-vt9) saneerauksille esitetään määrärahaa. Piilontien sekä Riihitien ja Järvensivuntien ja Hiidenmäen alueen katujen saneeraussuunnitelmien laatiminen käynnistetään.

Jämsänjoen länsipuolen rantareitin valaistuksen rakentamiseen välillä Seppolantie-Siltakatu sekä Torpannotkon kevyen liikenteen väylän kunnostamiseen, kuivatuksen parantamiseen ja valaistuksen saneeraukseen esitetään määrärahaa. Työohjelma kohteeksi on esitetty myös Seppolansillan pilareiden valaisemista.

Päällystysohjelman mukaisia katujen pintauksia toteutetaan mm. Siltakadulla. Koskentietä uudistetaan katuvalaistuksen saneerauksella ja päällystystöillä.

Katuvalaistuksen saneeraus käynnistyy Myllymäen alueella.

Pääväylien ympäristön parantamiseen varatulla määrärahalla toteutetaan Koskentiellä Saharannan ja Siltakadun välillä sijaitsevan välikaistan kiveystyöt ja kevyen liikenteen väylän korjataan ja asfaltoidaan.

Siltojen peruskorjaus - määrärahalla toteutetaan siltojen tarkastuksia ja tarkastuksissa mahdollisesti esiin tulevien kohteiden korjaustöitä.

Patajoen pienveneväylän osalta odotetaan AVI:n ratkaisua vesilupahakemukseen.

Himoshuipunttien kunnostamisesta ja kevyen liikenteen väylän rakentamisesta on laadittu suunnitelma, hanke on tarkoitus kilpailuttaa ja käynnistää loppukesästä.

Hulevesiviemäreiden saneeraus ja rakentaminen jatkuu kadunsaneeraus ja -rakentamiskohteiden yhteydessä. Vanhan "Hietasen muovin" kiinteistön lähialueen hulevesien ohjaamiseksi laaditaan suunnitelma.

Leikkikenttien peruskorjaaminen - määrärahalla esitetään toteutettavaksi Nivavuorentien ja Sammalsuon sekä mahdollisesti myös Kuisitien (leikkikentän paikka voi muuttua) leikkikenttien huonokuntoisen leikkivälineiden uudistamista.

Liikennepuiston leikkikenttä uudistetaan.

Jääkenttien aidat uusitaan Kääpälän ja Kumpulan alueella.

Jämsäpuisto määrärahalla toteutetaan maauimalan liikuntapaikan skeittialue, kunnostetaan ranta-alue, viimeistellään aurinkoterassi ja alueen valaistus saneerataan. Pumptrack-alueelle hankitaan pyö-

Elinvoimalautakunta

§ 13 26.08.2021

räkatos/ aurinkosuoja. Ulkosalibandykentästä laaditaan suunnitelma.

Paunun tenniskentän ja tekojääradan kunnostamisesta on laadittu suunnitelma, rakennusurakka kilpailutetaan.

Jämsänkosken yhtenäiskoulun alapihan ja P-alueen viimeistelyn urakka kilpailutetaan.

Kaipolan ja Kuoreveden koulujen lähiliikuntapaikkojen toteuttamiset edellyttävät myönteistä avustuspäätöstä, päätöksiä odotellaan saatavaksi touko-kesäkuun vaihteessa.

Liikuntapaikkojen valaistuksen uusimiseen varatulla määrärahalla uudistetaan Länkipohjan valaistun reitin ja Koskenpään kaukalon valaistus.

Satamiin ja venerantoihin varatulla määrärahalla toteutetaan Vaherin laiturin uudistaminen ja satamaimulaitteiden uusimiset Vaherin ja Hulkkion satamiin. Vaherin vanha laituri asennetaan Hulkkion satamaan. Hallin venerannassa uudistetaan kiinnitystolpat ja mm. Aarresaaren ja Patajoen venerannat kunnostetaan. Länkipohjan satama ruopataan.

Matonpesupaikkojen kunnostustöitä tehdään Hallissa ja Jämsänkoskella.

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman II/2021 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 03.05.2021 § 159

Toimivalta, johon päätös perustuu  
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman II/2021 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elvoi 26.8.2021 §



Elinvoimalautakunta

§ 13 26.08.2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, puh. 040 846 9816.

Vuoden 2021 kolmannessa työohjelmassa esitetään määrärahavaroja Katajamäentien ja Vuoripolun sekä Kilpakorventien saneerauksiin. Lisäksi lisärahoitusta osoitetaan Jämsänjoen rantareitin valaistukseen ja Torpannotkon kevyen liikenteen väylän ja valaistuksen kunnostamiseen. Uusina kohteina kolmanteen työohjelmaan esitetään Opintien ja Koskenväylän risteysalueen valaistuksen uusimista ja Salavantielle on tarkoitus laatia liikenteen rauhoittamissuunnitelma, jossa esitetyt toimenpiteet pyritään mahdollisuuksien mukaan toteuttamaan jo syksyn aikana.

Koskentien uudistaminen on käynnissä, työtä toteutetaan katujen päällystämiseen, pääväylien ympäristön parantamiseen ja Koskentien valaistuksen saneeraukseen osoitetuilla määrärahoilla. Katuvalaistuksen saneeraus on käynnissä Myllymäen alueella yhteistyössä verkkoyhtiöiden kanssa. Siltojen peruskorjaukseen varatulla rahalla toteutetaan siltoihin tehtävissä tarkastuksissa mahdollisesti havaittujen vaurioiden korjauksia.

Himoshuipuntien kunnostus on käynnistynyt elokuun aikana ja töitä tehdään lumen tuloon asti, työt jatkuvat keväällä 2022.

Hulevesiviemäreiden saneeraus ja rakentaminen jatkaa kadun-saneeraus ja -rakentamiskohteiden yhteydessä.

Kuusitien leikkipaikasta laaditaan suunnitelma ja alueen toteutus on tarkoitus tehdä vielä tämän syksyn aikana.

Jämsäpuistossa maauimalan liikuntapuiston alueella jatkaa aurinkoterassin rakentaminen ja syksyn aikana on vielä tarkoitus mm. asentaa aiemmin hankitut leikkivälineet puiston alueelle.

Paunun tenniskentän ja tekojääradan kunnostamistyö on käynnistynyt elokuussa ja valmistuu syksyn aikana.

Kolmannessa työohjelmassa hankkeille osoitettu määräraha on yhteensä 996 600 €.

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman III/2021 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 13

26.08.2021

Liitteet

Liite [7]

Työohjelma III 2021

Elinvoimalautakunta

§ 14 26.08.2021

**Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2019-2020 / Optiokausi 15.10.2021-15.4.2022**

Elvoi 26.08.2021 § 14  
21/02.08.00/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 9816

Jämsän kaupungin yhdyskuntatoimi on v. 2019 kilpailuttanut talvikunnossapitopalveluiden hankinnan sopimuskaudelle 15.10.2019 - 15.4.2020. Tarjouspyynnön mukaisesti sopimus voidaan uudistaa (optio) 15.10.2020 - 15.4.2021 (käytetty) ja 15.10.2021 – 15.4.2022 väliseksi ajaksi, option käyttämisestä päättää tilaaja (Jämsän kaupunki).

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 26 §, kohdat 3 ja 15

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää, että talvikunnossapitopalveluiden hankintaa 2019-2020 jatketaan optiokaudella 15.10.2021 - 15.4.2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sari Jussila esteellisenä (intressijäävi) ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Elinvoimalautakunta

§ 15 26.08.2021

**Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö /Jämsän elinvoimajohtaja 9.6.2021 § 24**Elvoi 26.08.2021 § 15  
105/00.01.02/2021

Valmistelija: vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on toimittanut 24.6.2021 Jämsän elinvoimajohtajalle lausuntopyynnön, joka koskee elinvoimajohtajan 9.6.2021 §24 päätöksestä tehtyä valitusta. Hallinto-oikeus on lausuntopyynnössään pyytänyt valituksen johdosta:

1. Antamaan lausunnon
2. Liittämään asiakirjoihin jäljennökset valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista ja
3. Liittämään asiakirjoihin seuraavat lisäselvitykset: hallinto-oikeuden käyttöön asian ratkaisemista varten jäljennökset asiakirjoista, joiden salassapitoa tai julkisuutta asia koskee. Kyseiset asiat pyydetään toimittamaan erillisessä kirjekuussa

Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä.

Elinvoimajohtajan viranhaltijapäätös koskee tietopyyntöä, jossa Jämsän kaupungilta on pyydetty kaikki asiakirjat, muistiinpanot, sähköpostit sekä Jämsän kaupungin, Sisä-Suomen AVI:n, Keski-Suomen ELY:n, Ramboll Oy:n kanssa käydyt, sekä muistiot koskien Jämsässä sijaitsevaa Patajoen kanavaa ajalta 1.11.2019 – 31.5.2021. Vaatimusta on edelleen täydennetty valituksessa hallinto-oikeudelle seuraavasti: ” Kaikki sisäiset ja ulkoiset Patajoen kanavaa suoraan tai epäsuoraan koskevat sähköpostit liitteineen, joissa lähettäjänä, saajana tai kopiona on Anna-Liisa Juurinen tai Katja Rissanen. Samoin kaikki materiaali, joka on esitetty tai toimitettu teknisen lautakunnan tai kaupunginhallituksen jäsenille koskien Patajoen kanava-asiaa suoraan tai epäsuoraan.

Elinvoimajohtaja on päätöksessään 9.6.2021 § 24 ratkaissut asian niin, että pyytäjälle on luovutettu aikaväliltä 1.11.2019 – 31.5.2021 kaikki Dynasty asianhallintajärjestelmään asiaan Patajoen pienvenerieitti 1988/10.03.01/2020 sekä asiaan Vastinepyyntö/ Patajoen pienvenerieitin rakentamista koskeva hallintopakko / Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto 1178 / 10.03.01/2018, kirjatut

Elinvoimalautakunta

§ 15 26.08.2021

asiakirjat. Edellä mainittujen lisäksi pyytäjälle on tietopyynnön johdosta toimitettu kaksi neuvottelumuistiota.

Muita tietopyynnössä vaatimia asiakirjoja ei ole luovutettu JulKL 5 § 3 mom 2. kohdan nojalla, sillä elinvoimajohtaja on katsonut, että asiakirjat eivät ole viranomaisen asiakirjoja, eikä niiden käsittelyyn sen vuoksi sovelleta lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta.

Julkisuuslain esitöissä mainitaan viranomaisen harkintaperiaate, jonka mukaan sillä on viime kädessä valta päättää tiedon julkisuudesta jokaisessa tapauksessa erikseen. Viranomaisen harkinnalla ja hallintokäytännöllä on keskeinen merkitys julkisuuden määräytymisessä. Viranomaisen harkintavallan kohteena ovat erityisesti keskeneräiset ja valmisteluasiakirjat sekä valmistelujulkisuuden toteuttaminen. Harkitessaan valmistelujulkisuutta elinvoimajohtaja on ottanut huomioon laajan tiedonsaantioikeuden, julkisuuslain tarkoituksen ja julkisuusperiaatteen.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon valitukseen. Valitus on hylättävä, koska elinvoimajohtajan päätös 9.6.2021 § 24 on julkisuuslain mukainen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [8]

Lausuntopyyntö / Jämsän elinvoimajohtajan viranhaltijapäätös 9.6.2021 § 24 / Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Liite [9]

Vastaus lausuntopyyntöön\_210813

Elinvoimalautakunta

§ 16 26.08.2021

**Lausunto luonnoksesta / Valtion väyläverkon investointiohjelma vv. 2022 - 2029**Elvoi 26.08.2021 § 16  
41/00.04.00/2021

Valmistelija: vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh. 040 747 7736

Väylävirasto pyytää lausuntoja luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2022 – 2029.

Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne 12 -suunnitelman, toimeenpanoa. Investointiohjelmassa linjataan lähivuosien tärkeimmät liikenneinfrahankkeet ja niiden mahdollinen toteuttamisjärjestys. Vuosien 2022 – 2029 investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Investointiohjelmaa hyödynnetään mm. talousarvioesitysten valmistelussa.

Investointiohjelma sisältää isoja kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita. Jo päätetyt kehittämishankkeet sekä osa perusväylänpidon toimenpiteistä eivät sisälly investointiohjelmaan.

Investointiohjelma perustuu vaikutusten arvioinnin tuottamaan tietoon. Arvioidut kokonaisvaikutukset kuvaavat, kuinka investointiohjelma kaikkiaan toteuttaa Liikenne 12 – suunnitelmaa ja se tavoitteita ja toisaalta sen, mitä linjauksia ohjelma ei tue. Investointiohjelman hankkeet ovat valikoituneet hankekoreihin (1A ja 1B) hankkeiden kiireellisyyden ja toteuttamisvaihtoehtojen mukaan. Hankekoriin 1A sisältyvien hankkeiden suunnitelmavalmius on riittävän hyvä päätöksentekoa varten tai ne ovat muutoin kiireellisiä. Hankekoriin 1B sisältyvät hankkeet edellyttävät vielä jatkosuunnittelua ennen hankkeiden toteuttamista. Investointiohjelman lopussa liitteessä 2 on tuotu esiin hankkeet, jotka eivät sisälly investointiohjelmaan. Suuri osa ohjelman ulkopuolelle jääneistä hankkeista on sellaisia, joilla ei ole riittävää päätöksentekovalmiutta (kaavoitus, lupa-asiat, suunnittelutilanne).

Väyläviraston on tarkoitus päivittää investointiohjelmaa vuosittain. Investointiohjelmaan sisältyvätkin hankkeiden edistämiseksi on tarpeen jatkaa aktiivista edunvalvontaa, jotta Jämsälle tärkeät hankkeet saadaan tulevana vuosina investointiohjelman piiriin.

Elinvoimalautakunta

§ 16 26.08.2021

Väylävirasto pyytää jatkotyön pohjaksi lausuntoja erityisesti seuraavista asioista:

1	Onko investointiohjelmassa kuvattu ymmärrettävästi sen valmisteluperiaatteet?
2	Investointiohjelman laatimista ovat ohjanneet Liikenne 12 – suunnitelman lähtökohdat, tavoitteet, strategiset linjaukset ja toimenpiteet. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin? Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?
3	Onko mielestänne ohjelmaa mahdollista muuttaa Liikenne 12 –suunnitelman talousraamin puitteissa siten, että valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteet toteutuisivat paremmin ja kokonaisvaikutusten arvioinnin mukaan tulos olisi parempi? Miten muuttaisitte ohjelmaa ja miten perustelette paremmat vaikutukset?
4	Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seurantaa? Saako Väylävirasto riittävästi ja oikea-aikaisesti tietoa väyläverkon kunnossapito- ja kehittämistarpeista mm. alueellisen liikennejärjestelmätyön, väylien suunnittelun ja asiakkuusyhteistyön avulla?
5	Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?

Lausunto tulee antaa 15.9.2021 mennessä osoitteessa:  
lausuntopalvelu.fi.

Jämsän kaupungin lausunto

1	<b>Onko investointiohjelmassa kuvattu ymmärrettävästi sen valmisteluperiaatteet?</b>  Investointiohjelman valmisteluperusteet on kuvattu ymmärrettävästi.
2	<b>Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin? Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?</b>  Investointiohjelma on laadittu siten, että sen nojalla on tarkoitus toteuttaa liikenne 12 – suunnitelmaa. Liikenne 12 suunnitelman tavoitteena on mm. elinkeinoelämän toimintedellytysten parantaminen, maakuntakeskusten välisten yhteyksien kehittäminen ja merkittävien teollisten investointien mahdollistaminen sekä niihin liittyen merikuljetusten kasvun edellytysten varmistaminen.  Investointiohjelmaan esitetyt raideverkon investoinnit kehittävät rataverkkoa erityisesti pohjois-eteläsuunnassa. Elinkeinoelämälle tärkeitä poikittaisia ratayhteyksiä sisä-Suomesta satamiin tai sisä-Suomen maakuntakeskusten

	<p>välisiä ratayhteyksiä on valikoitunut investointiohjelmaan niukasti. 1A koriin esitetyt maantieverkon investoinnit ovat pääosin pistemäisiä.</p> <p>Jämsän kaupunki katsoo, että poikittaisten pääväylien, kuten VT 9 ja sen rinnalla kulkevan rautatien, kehittäminen edistäisi elinkeinoelämän tavoitteita, mutta myös yhdistäisi maakuntakeskuksia.</p> <p>Vesiväylähankkeiden osalta investointiohjelman painopiste on vientikuljetuksia edistävissä investoinneissa, mitä voidaan pitää oikeana linjauksena.</p> <p>Jämsän kaupunki on aikaisemmassa lausunnossaan koskien liikenne 12 – suunnitelmaa esittänyt, että väyläverkon kehittämisessä tulisi siirtyä liikennekäytävääjatteluun, jossa eri liikennemuodoista rakentuvien poikittaisten liikennekäytävien palvelutasoa ja turvallisuutta kehitetään koko mitaltaan pitkäjänteisesti. Investointiohjelmassa esitettyjen pistemäisten investointien kokonaisvaikutusta väylien läpäisykykyyn mm. elinkeinoelämän toimintaedellytysten näkökulmista on todellisuudessa vaikea arvioida esityksen pohjalta.</p> <p>Investointiohjelman perustelut ovat selkeät ja arvioinnissa on pyritty tasapuolisuuteen. Arviointitietoa on tuotettu ensisijaisesti olemassa olevaan tietoon pohjautuen. Koska olemassa oleva tieto on aina historiaan perustuvaa tietoa, mikä sen sijaan että se huomiosi yllättäviä yhteiskunnallisia kehityskulkuja (koronapandemia, monipaikkatyön yleistyminen, jne), vahvistaa vallalla olevia kehityskulkuja (kaupungistuminen, keskittyminen).</p>
3	<p><b><i>Onko mielestänne ohjelmaa mahdollista muuttaa Liikenne 12 –suunnitelman talousraamin puitteissa siten, että valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteet toteutuisivat paremmin ja kokonaisvaikutusten arvioinnin mukaan tulos olisi parempi? Miten muuttaisitte ohjelmaa ja miten perustelette paremmat vaikutukset?</i></b></p> <p>Liikenne 12 – suunnitelma on vahva aluepoliittinen päätös, jossa tehdyillä valinnoilla on laaja vaikutus aluekehitykseen ja seutujen elinvoimaisuuteen.</p> <p>Ohjelman muuttaminen tulisi olla mahdollista. Suuret ja yllättävät yhteiskunnalliset ilmiöt vaikuttavat elinkeinoelämän tarpeisiin sekä muuttavat ihmisten käyttäytymistä ja liikkumista. Muutos tulisi pystyä huomioimaan liikenne 12 suunnitelmassa ja sen toimeenpanossa.</p>



	<p>Jämsän kaupunki katsoo, että Liikenne 12 ohjelmaa tulisi kehittää siten, että siinä huomioitaisi liikennekäytävääjattelu, moni- ja etätyön yleistyminen ja sen vaikutukset liikennevirtoihin erityisesti seutukaupungeissa ja maaseutukunnissa. Edelleen Jämsän kaupunki katsoo, että poikittaisväylien kehittäminen vähentäisi painetta etelä-pohjoissuuntaisilla väylillä ja parantaisi elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä sekä maakuntien välisiä yhteyksiä.</p>
4	<p><b><i>Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seuranta? Saako Väylävirasto riittävästi ja oikea-aikaisesti tietoa väyläverkon kunnossapito- ja kehittämistarpeista mm. alueellisen liikennejärjestelmätöön, väylien suunnittelun ja asiakkuusyhteistyön avulla?</i></b></p> <p>ELY-keskuksilla on paras ajantasainen tieto liikennejärjestelmän kehittämistarpeista. Investointiohjelman laadinnan prosessia tulee jatkaa yhteistyössä ELY-keskusten kanssa.</p> <p>Yhteyttä alueelliseen liikennejärjestelmätöön on myös tarkoituksenmukaista jatkaa, sillä sitä kautta maakuntien toimijat pääsevät aidosti vaikuttamaan liikennejärjestelmän kehittämiseen.</p>
5	<p><b><i>Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?</i></b></p> <p>Investointiohjelman tulee elää ja joustaa muuttuvassa maailmassa ja sen tulee ketterästi vastata yhteiskunnan luonnollisiin kehityskulkuihin, kuten monipaikka- ja etätyön yleistymiseen. Ekologisen kestävyuden näkökulmaa tulee vahvistaa. Poikittaiset liikenneyhteydet teollisesta Suomesta rahtisatamiin tulee varmistaa ja liikennekäytävääjattelua vahvistaa.</p> <p>Vt 24 kehittämistarpeita on käsitelty investointiohjelman valmistelussa riittävästi. VT 24 palvelee elinkeinoelämää erityisesti teollisuuden (metsä-, elintarvike- ja kemian teollisuus) ja matkailun toimialoilla. Tie on paikoin todella kapea ja pientareet ovat ohuet. Ohituspaikkoja on vähäisesti. Tien leveys ei riitä piennarten leventämiseen, vaan se edellyttäisi tien geometrian ja poikkileikkauksen muuttamista. Jämsän kaupungin näkemys on, että VT 24 tulee ottaa koko yhteysvälin osalta investointiohjelman piiriin.</p>

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosäntö 26 § lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta kohta 12.

Elinvoimalautakunta

§ 16

26.08.2021

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon  
valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille vv. 2022 - 2029

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 17 26.08.2021

**Viranhaltijoiden päätökset**

Elvoi 26.08.2021 § 17

**Elinvoimajohtaja**

19.7.2021 § 26	As Oy Jämsänkosken Puistolantie 22 asukasvalinnat 6/2021
----------------	---

**Kaupungininsinööri**

29.6.2021 § 69	Viranomaisen itseoikaisu: Hulevesiputkien hankinta 2021, tavarantoimittajan valinta
30.6.2021 § 70	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Elmonet Oy / Korpitie
6.7.2021 § 71	Siltojen yleis- ja erikoistarkastukset, konsultin valinta
6.7.2021 § 72	Nikkarinaukion vuokraus 22.7.2021 / Satuvintti Oy
8.7.2021 § 73	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Telia Finland Oyj / Koskentie
9.8.2021 § 74	Seppolan sillan korostusvalaistuksen rakennusurakka, urakoitsijan valinta
10.8.2021 § 75	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille/ Elisa Oyj / Keskuskatu ym.

**Maankäyttöinsinööri 2**

30.6.2021 § 32	Pellonvuokrasopimuksen irtisanominen
1.7.2021 § 33	Puukauppa / 182-420-5-240 Vihatintmaa
8.7.2021 § 34	Tontin myynti / 182-40-4552-1
8.7.2021 § 35	Tonttien myynti / 182-40-4552-3 ja 182-40-4552-4
8.7.2021 § 36	Päätös osittaisen hoitovapaan pitämisestä
9.7.2021 § 37	Maankäyttölupahakemus / Rally Finland 2021 / Hassin-Puukkoisten Metsästäjät ry ym.
19.7.2021 § 38	Puun myynti 2021 / Osa-alue 3 – 182-406-7-7 Vinni
19.7.2021 § 39	Puun myynti 2021 / Osa-alue 2 – 182-421-1-37 Uusi-Valkeala ja 182-421-1-43 Koski-Valkeala
19.7.2021 § 40	Puun myynti 2021 / Osa-alue 1 – 182-414-2-39 Partalan kisakenttä ja 182-414-12-81 Hakamaa
13.8.2021 § 41	Ilmoitus etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä 182-433-1-48 Lammila.
16.8.2021 § 42	Lupa-alueiden käytölle / 182-414-5-94

Elinvoimalautakunta

§ 17

26.08.2021

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 18

26.08.2021

### **Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat**

Elvoi 26.08.2021 § 18

Merkitään tiedoksi, että syyskuun elinvoimalautakunnan kokouksen alussa pidetään iltakoulu alkaen klo 16.30.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 13, § 15, § 16, § 17, § 18**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 14

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Jämsän elinvoimalautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Keskuskatu 17, 42100 Jämsä

Käyntiosoite: Seppolantie 5, 42100 Jämsä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@jamsa.fi

Puhelinnumero: 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää xx kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 31.8.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty