

Vesihuoltotaksojen tarkistaminen

Vesi 22.09.2021 § 18
165/02.05.00/2021

Valmistelija: liikelaitosjohtaja Pekka Karppinen, puh. 040 135 2211

Jämsän Vesi toimii kunnallisena liikelaitoksena huolehtien talousveden tuottamisesta ja jakelusta sekä jätevesien johtamisesta puhdistamoille, jossa jätevedet käsitellään ympäristöviranomaisten myöntämien lupaehtojen mukaisesti.

Vesihuoltolain § 18 mukaisesti vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että ne pitkällä aikavälillä kattavat laitoksen käyttötalous-, korjausinvestoinnit ja uudisrakentamisen investointimenot. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. Maksujen tulee olla myös kohtuulliset ja tasapuoliset. Vesihuoltoa voidaan tukea kunnan, valtion ja Euroopan yhteisön varoista.

Vesihuoltolain 4 luvun § 19 kohdan perusteella vesihuoltolaitoksen tulee periä käyttömaksua, joka perustuu käytettyyn talousveteen. Käyttömaksua peritään vedestä ja jätevedestä erikseen. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua, perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista.

Vesihuoltolaitoksen taksoja on korotettu viimeksi 1.1.2020.

Jämsän Vesi on tehnyt merkittävän suuren investoinnin. Keskuspuhdistamon lupaehtojen mukainen ammoniumtyypen poisto (n. 6,7 milj.€). Lisäksi tulevina vuosina uuden vedenottamoalueen suunnittelu ja toteuttaminen sekä vesi- ja jätevesiverkostojen rakentamista ja saneerauksia. Vuonna 2020 jouduttiin ottamaan lisää lainaa 4,0 milj.€ keskuspuhdistamon investoinnin rahoittamiseksi. Bullet laina suuruudeltaan 5,0 milj. euroa on maksettava kokonaan pois vuonna 2026. Myös myydyin veden määrän jatkuva pieneneminen aiheuttaa korotustarpeita veden ja jäteveden hintaan.

Liitteenä on uusi vesihuoltolaitoksen taksa, joka on esitetty tulevan voimaan 1.1.2022.

Käyttömaksua on esitetty korotettavaksi veden osalta 1,86 €/m³:sta 1,95 €/m³ ja jäteveden osalta 2,74 €/m³:sta 2,88 €/m³. Yhteensä käyttömaksujen korotus olisi 0,23 €/m³ eli n. 4,8 %. Perusmaksuja on myös esitetty korotettavaksi n. 4,8 %:ia.

Kaikki esitetyt hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

Tulojen lisäykset ovat yhteensä n. 160 000 e/vuosi.

Omakotitalossa, jossa kulutetaan vettä esim. 150 m³ vuodessa, uusi taksa korottaa vuotuista vesi- ja jätevesimaksua 34,50 e/vuosi.

Liitteenä olevassa taksassa ja palvelumaksuhinnastossa on vanhat hinnat yliviivattu.

Liittymismaksuihin ei esitetä korotuksia.

Vesihuoltolain 23 §:n mukaisesti vesihuoltolaitoksen on lähetettävä asiakkaalle ilmoitus siitä, miten ja mistä ajankohdasta maksut muuttuvat ja mikä on muutoksen peruste. Muutos saa tulla voimaan aikaisintaan kuukauden kuluttua ilmoituksen lähettämisestä.

Voimassa olevan Jämsän kaupungin hallintosäännön mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää toimialueellaan maksuista, taksoista ja hinnoitteluperusteista (26 § kohta 4).

Ehdotus

Liikelaitosjohtaja

Johtokunta päättää hyväksyä uuden vesihuoltolaitoksen taksan sekä voimaantulopäivän 1.1.2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.