

Kaupunginhallitus

Aika 18.10.2021 klo 17:00 - 19:36

Paikka Hybridi-kokous / puukoulu

Käsittellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 330	Työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 331	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 332	Jämsän kaupungin tytäryhtiöiden hallitusjäsenten valinta	6
§ 333	Jämsän kaupungin yhtiöiden ja yhteisöjen toimielinten jäsenten valinta	10
§ 334	Kunnallinen tuloveroprosentti vuodelle 2022	13
§ 335	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2022	14
§ 336	Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen toteutuminen 1.4. - 30.6.2021	17
§ 337	Aluevaalit vuonna 2022 / Vaalipäivän äänestyspaikoista päättäminen	21
§ 338	Aluevaalit vuonna 2022 / Ennakkoäänestyksen järjestäminen ja ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen	23
§ 339	Välihoitushakemus / Jokvarren kylät ry	27
§ 340	Särkijärvi III asemakaava	28
§ 341	Ostotarjous kiinteistöstä 182-414-10-46 Ekotalli / Jämsän Ravi ry	32
§ 342	Lausuntopyyntö / Maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen talousarvio ja toimintasuunnitelma 2022	33
§ 343	Jämsän kaupungin esitys / Keski-Suomen liiton toiminnasta vuosille 2022-2024	36
§ 344	Oikaisuvaatimus / Kaupunginhallituksen päätös 6.9.2021 § 290 / Kiinteistöjen myynti - 182-410-3-41 Patakolmonen ja määrääla kiinteistöstä 182-410-16-8 Saksala / Lasse Kivinen	38
§ 345	Palkkio- ja matkustussäännön soveltaminen / Vuorotyö ja ansionmenetykset	40
§ 346	Äitienpäiväkunniamerkit 2022	41
§ 347	Lähihoitajan toimen (vakanssi 342033) täyttölupa Kuhmoisten tehostettuun palveluasumiseen	43
§ 348	Osastonhoitajan viran (vakanssi 342001) täyttölupa vuodeosasto 10, Kuhmoinen	45
§ 349	Sosiaali- ja terveystoimen hallinnon järjestelmäasiantuntijan toimi (vakanssi 300011) täyttölupa 1.12.2021-31.12.2023	47
§ 350	Edustajan nimeäminen työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalveluverkoston johtoryhmään 1.1.2022 alkaen	49
§ 351	Pöytäkirjat	50
§ 352	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat	51

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Poti Jorma	puheenjohtaja	
	Ahola Lotta	1. varapuheenjohtaja	
	Uusipaasto Tarja	2. varapuheenjohtaja	etäyhteys
	Frisk Joni	jäsen	
	Haaparanta Jukka	jäsen	
	Laaksonen Pekka	jäsen	
	Mennala Anssi	jäsen	
	Patronen Ulla	jäsen	etäyhteys
	Rajala Sanna	jäsen	etäyhteys
	Similä Matti	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Rantanen Piritta	kaupunginvaltuuston 1.varapuheenjohtaja	etäyhteys
Poissa	Kotiaho Jouni		
	Korhonen Auli		
Muu	Juurinen Anna-Liisa	esittelijä	
	Ari Luostarinen	pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat

330 - 352

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

AllekirjoituksetJorma Poti
puheenjohtajaAri Luostarinen
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen**

Jämsässä 25.10.2021

Sanna Rajala
pöytäkirjantarkastaja
§:t 330-335,337-352Tarja Uusipaasto
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**Pöytäkirja nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 26.11.2021 alkaen.

Kaupunginhallitus

§ 330

18.10.2021

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 18.10.2021 § 330

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi työjärjestyksen.

Merkittiin tiedoksi, että UPM Oyj:n on klo 14 julkaissut lehdistötiedotteen, jossa kerrottiin Kaipolan tehdasalueen myynnistä.

Kaupunginhallitus

§ 331

18.10.2021

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 18.10.2021 § 331

109/00.01.02/2021

Valmistelu vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen p. 040 747 7736

Vs. kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginhallitukselle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 25: Kaupunginhallitus johtaa kaupunkikonsernia ja kaupungin strategista kehittämistä, elinkeinopolitiikkaa sekä kaupungin taloutta ja hallintoa.

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi vs. kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jämsän kaupungin tytäryhtiöiden hallitusjäsenten valinta

Khall 18.10.2021 § 332

122/00.02.01/2021

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Jämsän kaupungin hallintosäännön mukaan kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja ja talousjohtaja. Kaupunginhallitus vastaa Kuntalain mukaisesti omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta. Lisäksi kaupunginhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ja organisoi konsernijohtamisen ja valvonnan sekä raportoi kaupunginvaltuustolle konsernin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä, johon kuuluu myös arvio tulevasta kehityksestä ja riskeistä. Kaupunginhallitus vastaa myös tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessista ja nimeää kaupungin ehdokkaat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallituksiin ja antaa yhtiökokousedustajille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kuntalain 47.2 § edellyttää huomioimaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa yhteisön toimialan edellyttämän riittävän talouden ja liiketoiminnan asiantuntemuksen. Jämsän kaupunki on mukana FCG:n hankkeessa, jossa käydään konsernijohtamisen toimintatavat useamman kaupungin kanssa lävitse ja keskeisiin teemoihin kuuluu myös konserniyhtiöiden hallitusjäsenten nimeäminen. Kaupunginhallitus on (Khall 23.08.2021 § 273) nimennyt ns. nimittämistoimikunnan ja antanut sille ohjeet jatkovalmisteluun konserniyhtiöiden hallituspaikkojen hakuprosessista. Nimittämistoimikunta on käsitellyt hakemukset ja kokoontunut kolme kertaa asian tiimoilta. Kaupunginhallituksen antaman aikataulun mukaisesti ehdotukset yhtiöiden hallitusjäsenistä pitää olla hallituksen käsittelyssä lokakuun aikana. Konserniyhtiöiden ylimääräiset

Konserniyhtiöt ja kuntayhtymät	Kotipaikka	Omistus
Tytäryhteisöt		
Kiinteistö Oy Jämsänmäki	Jämsä	100,00 %
Kiinteistö Oy Jämsän Hekohalli	Jämsä	100,00 %
Kiinteistö Oy Jämsän Komposiittihalli	Jämsä	100,00 %
Jämsän Yrityskiinteistöt Oy	Jämsä	100,00 %
Jämsän Aluelämpö Oy	Jämsä	100,00 %
Himos Infra Oy	Jämsä	100,00 %
Jämsek Oy	Jämsä	100,00 %
Kiinteistö Oy Koskenpään Terveystalo Oy	Jämsä	79,60 %
Kiinteistö Oy Jämsänkosken Koivutie 4	Jämsä	59,74 %
Längelmäki Halli Oy (jäähalli)	Jämsä	57,18 %

yhtiökokoukset pidetään siten, että uudet hallitusjäsenet aloittavat toimikautensa 1.1.2022. Alla taulukko Jämsän kaupungin konsernin tytäryhtiöistä.

Toimikunta havaitsi että kaupunginhallituksen hyväksymissä Hyvän hallintotavan liitteissä on ristiriita tasa-arvolain noudattamisen kannalta kohdassa 3.7. Kohta osoittautui haastavaksi, koska konserniyhtiöiden hallituspaikkojen hakijoita oli kaksoisroolien rajoittamisen käyttöönoton jälkeen liian vähän naisia. (1.1.2022 alkaen kaupunginhallituksen ja tarkastuslautakunnan jäsenet eivätkä varajäsenet voi olla konserniyhtiöiden hallituksissa). Edellä mainitusta syystä perusteluna on hallituspaikkoja hakeneiden naisten määrä ja jääviys. Myös hallitusten toimikausi rajattiin 2 vuoteen 1.1.2022 - 31.12.2023. Lisäksi päätettiin ehdottaa kaupunginhallitukselle, että uusittavissa Hyvän hallintotavan ohjeissa (uusiminen sisältyy Taloussuunnitelmaan 2021) huomioidaan muuttunut nimitystapa siten että tasa-arvolaki otetaan konserniyhtiöissä huomioon, mikäli Kuntalain kriteerit hakemusmenettelyssä muutoin täyttyvät. Ohjeissa huomioidaan myös substanssiosaamisen kriteerit tarkemmin. Hyvän hallintotavan ohjeet uudistetaan siten, että ne ovat voimassa 1.1.2022 lähtien.

Ehdotus tyttäryhtiöiden hallitusjäsenistä on toimikunnan käsittelyn mukainen muutoin, paitsi Jämsän Aluelämmön osalta on yhtiöjärjestyksen mukainen ikäraja on huomioitu.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Jämsän kaupungin hallintosääntö § 22, § 23 ja § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää antaa konserniohjeena yhtiökokousedustajalle, että Jämsän kaupungin tytäryhtiöiden hallitusjäsenet nimetään toimikaudelle 1.1.2022 – 31.12.2023 seuraavasti:

Yhtiö	Asema	Nimi	Puolue
Jämsän Aluelämpö Oy	puheenjohtaja	Piritta Rantanen	SDP
Jämsän Aluelämpö Oy	Varapuheenjohtaja	Tarmo Konstari	Kok
Jämsän Aluelämpö Oy	Jäsen	Risto Salmio	Kesk
Jämsän Aluelämpö Oy	Jäsen	Jouni Kotiaho	PS
Jämsän Aluelämpö Oy	Virkamiesjäsen	Katja Rissanen	
Yhtiö	Asema	Nimi	Puolue
Kiinteistö Oy Jämsänmäki	Puheenjohtaja	Eija Aaltonen	SDP
Kiinteistö Oy Jämsänmäki	Varapuheenjohtaja	Reima Kailaanmäki	Vas
Kiinteistö Oy Jämsänmäki	Jäsen	Veli-Erkki Ruotsalainen	Kesk
Kiinteistö Oy Jämsänmäki	Jäsen	Taika Olin	PS
Kiinteistö Oy Jämsänmäki	Virkamiesjäsen	Jari Ihainen	
Yhtiö	Asema	Nimi	Puolue
Himos-Infra Oy	Puheenjohtaja	Matti Similä	Kesk
Himos-Infra Oy	Varapuheenjohtaja	Eero Hakonen	US
Himos-Infra Oy	Jäsen	Kari Leppänen	SDP
Himos-Infra Oy	Jäsen	Ilkka Salminen	PS
Himos-Infra Oy	Virkamiesjäsen	Marko Leppänen	-

Kaupunginhallitus

§ 332

18.10.2021

Yhtiö Jämsän Yrityskiinteistöt Oy Jämsän Yrityskiinteistöt Oy Jämsän Yrityskiinteistöt Oy Jämsän Yrityskiinteistöt Oy Jämsän Yrityskiinteistöt Oy	Asema Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Virkamiesjäsen	Nimi Pekka Kataja Tapani Lappalainen Ari Haggren Leena Pärnäjärvi Jari Ihainen	Puolue PS US Kok Kesk
Yhtiö Kiinteistö Oy Koskenpään Terveystalo Ki Oy Koskenpään Terveystalo Ki Oy Koskenpään Terveystalo	Asema puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Virkamiesjäsen	Nimi Tapani Lappalainen Katja Minkinen Mika Maahi	Puolue US US
Yhtiö Kiinteistö Oy Jämsänkosken Koivutie 4 Ki Oy Jämsänkosken Koivutie 4 Ki Oy Jämsänkosken Koivutie 4	Asema puheenjohtaja Virkamiesjäsen	Nimi Markos Koskinen Mika Maahi	Puolue PS
Yhtiö Kiinteistö Oy Jämsän Komposiittihalli Ki Oy Komposiittihalli Ki Oy Komposiittihalli Ki Oy Komposiittihalli Ki Oy Komposiittihalli	Asema puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen	Nimi Pekka Rantala Tarmo Konstari Kai Nurmio Jani Aittakorpi	Varajäsen Eija Arvaja Joonas Valkeajärvi Terho Tiilikainen Jari Kyösti
Kiinteistö Oy Jämsän Hekohalli Ki Oy Hekohalli Ki Oy Hekohalli Ki Oy Hekohalli Ki Oy Hekohalli	Asema puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen	Nimi Pekka Rantala Tarmo Konstari Kai Nurmio Jani Aittakorpi	Varajäsen Eija Arvaja Joonas Valkeajärvi Terho Tiilikainen Jari Kyösti
Längelmäki Halli Oy Längelmäki Halli Oy	Asema Jäsen Virkamiesjäsen	Nimi Jyrki Niittymaa Katja Pohjoismäki	-

Päätös

Keskustelun aikana Tarja Uusipaasto esitti Keskustan ryhmän esityksenä, että Risto Salmion tilalle Jämsän Aluelämpö Oy:n valittaisiin ehdolle Leena Pärnäjärvi. Risto Salmio nimettäisiin Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n hallitukseen ehdolle.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys, on äänestettävä. Puheenjohtajan esityksestä äänestystavasta sovittiin seuraavasti: Esittelijän ehdotusta kannattavat ilmaisivat "jaa", Tarja Uusipaaston esitystä kannattavat ilmaisivat "ei".

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotus sai yhden (1) äänen (Pekka Laaksonen). Tarja Uusipaaston esitys sai seitsemän (7) ääntä (Tarja Uusipaasto, Ulla Patronen, Sanna Rajala, Joni Frisk, Anssi Mennala, Jukka Haaparanta, Jorma Poti). Lisäksi äänestyksessä annettiin yksi (1) tyhjä ääni (Lotta Ahola).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksena, että kaupunginhallitus hyväksyi Tarja Uusipaaston esityksen.

Muilta osin ehdotus hyväksyttiin esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Pekka Laaksonen ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen ja toimittavansa sen kirjallisesti.

Kaupunginhallitus

§ 332

18.10.2021

Liitteet

Liite[1]

Eriävä mielipide / Pekka Laaksonen (khall 18.10.2021)

Kaupunginhallitus

§ 333

18.10.2021

Jämsän kaupungin yhtiöiden ja yhteisöjen toimielinten jäsenten valinta

Khall 18.10.2021 § 333

122/00.02.01/2021

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Jämsän kaupungin hallintosäännön mukaan kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja ja talousjohtaja. Kaupunginhallitus vastaa Kuntalain mukaisesti omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta. Lisäksi kaupunginhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ja organisoi konsernijohtamisen ja valvonnan sekä raportoi kaupunginvaltuustolle konsernin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä. Kaupunginhallitus vastaa tytäryhteisöjen sekä muiden yhteisöjen toimielinten jäsenten nimitysprosessista ja nimeää kaupungin ehdokkaat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallituksiin ja antaa yhtiökokousedustajille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kuntalain 47.2 § edellyttää huomioimaan hallituksien kokoonpanoissa yhteisön toimialan edellyttämän riittävän talouden ja liiketoiminnan asiantuntemuksen. Jämsän kaupunki on mukana FCG:n hankkeessa, jossa käydään konsernijohtamisen toimintatavat useamman kaupungin kanssa lävitse ja keskeisiin teemoihin kuuluu myös yhtiöiden hallitusjäsenten nimeäminen. Kaupunginhallitus on (Khall 23.08.2021 § 273) nimennyt ns. nimittämistoimikunnan ja antanut sille ohjeet jatkovalmisteluun konserniyhtiöiden hallituspaikkojen hakuprosessista. Samassa yhteydessä on myös päätetty käydä läpi muiden yhteisöjen edustajien nimitysprosessi.

Nimittämistoimikunta on käsitellyt hakemukset ja kokoontunut kolme kertaa. Kaupunginhallituksen antaman aikataulun mukaisesti ehdotukset yhtiöiden hallitusjäsenistä pitää olla hallituksen käsittelyssä lokakuun aikana. Eri yhteisöjen toimikaudet ovat yhteisöjen säännöistä riippuvaisia. Nyt nimettävien henkilöiden toimikausi rajattiin 2 vuoteen 1.1.2022 - 31.12.2023 ellei yhteisön säännöistä muuta johdu.

Jämsän Terveys Oy:n osalta toimikunta totesi virkamiesjäsenten jääviydet ja päätettiin yksimielisesti nimetä luottamushenkilö sillekin paikalle, ehdotus muiden kuin tytäryhteisöjen toimielinten jäsenistä on toimikunnan käsittelyn mukainen.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Kaupunginhallitus

§ 333

18.10.2021

Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää antaa konserniohjeena yhtiö- ja yhteisökokousedustajille, että Jämsän kaupungin yhtiöiden ja yhteisöjen toimielinten jäsenet nimetään seuraavasti toimikausiksi 2022 ja 2023:

Jämsän Terveys Oy Jämsän Terveys Oy Jämsän Terveys Oy Jämsän Terveys Oy Jämsän Terveys Oy	Hallituksen jäsen Hallituksen jäsen Virkamiesjäsen Hallituksen varajäsen Yhtiökokousedustaja	Pekka Laaksonen Jyrki Niittymaa Taisto Rinne Mika Kyrö Erkki Kainulainen		
Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy	Jäsen Virkamiesjäsen Yhtiökokousedustaja	Markku Uusipaasto Sami Ojansivu Katja Pohjoismäki		
Jämsänkosken Tekojäärata Oy Jämsänkosken Tekojäärata Oy Jämsänkosken Tekojäärata Oy	Jäsen Virkamiesjäsen Yhtiökokousedustaja	Leena Pärnäjärvi Sami Ojansivu Katja Pohjoismäki		
Jämsän Vanhaintuki ry Jämsän Vanhaintuki ry Jämsän Vanhaintuki ry Jämsän Vanhaintuki ry Jämsän Vanhaintuki ry	puheenjohtaja Jäsen Jäsen Virkamiesjäsen Virkamiesjäsen	Arja Paakkanen Helena Salminen Risto Salmio Erkki Kainulainen Mai-Stiina Lampinen		
Jämsänkosken Vanhusten ja Vammaisten tuki ry Jämsänkosken Vanhusten ja Vammaisten tuki ry Jämsänkosken Vanhusten ja Vammaisten tuki ry Jämsänkosken Vanhusten ja Vammaisten tuki ry	Jäsen Jäsen Virkamiesjäsen Virkamiesjäsen	Riitta Kangas Nipa Häkkinen Mika Maahi Mai-Stiina Lampinen		
Jämsänkosken Vammaisten Palveluasunnot ry Jämsänkosken Vammaisten Palveluasunnot ry	Jäsen Virkamiesjäsen	Marketta Salonen Armi Lehtinen		
Päijänteen virkistysalueyhdistys	Edustaja	Mira Viinijärvi		
Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry	Edustaja	Sari Jussila		
Elmo Oy (2025) ent. Pohjois-Hämeen Puhelin Oy Pohjois-Hämeen Puhelin Oy (toimikausi 2023Jälk)	Hallintoneuvoston jäsen Hallintoneuvoston jäsen Yhtiökokousedustaja	Markku Korpela Pertti Takanen Ari Luostarinen	TK TK	2024 2022
Vesuri hallitus	Jäsen Varajäsen	Arja Paakkanen Tuula Pelttonen		

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää antaa konserniohjeena yhtiö- ja yhteisökokousedustajille, että Jämsän kaupungin yhtiöiden ja yhteisöjen toimielinten jäsenet nimetään seuraavasti toimikausiksi 2022 ja 2023:

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 334

18.10.2021

Kunnallinen tuloveroprosentti vuodelle 2022

Khall 18.10.2021 § 334
295/02.03.02/2021

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655.

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista. Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (1263/2001) mukaan kunnan on ilmoitettava verohallinnolle seuraavan vuoden tuloveroprosentin suuruus viimeistään verotusvuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Mikäli ilmoitusta ei ole toimitettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia (verotusmenettelylaki 91 a § 2. mom.). Kunnan tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Luonnollisen henkilön tulot jaetaan ansiotuloihin ja pääomatuloihin. Kunnallisverotuksessa pohjana ovat ansiotulot, joiden prusteella tuloveroprosentti vahvistetaan korotettuna täysiin prosentteihin taikka puoleen tai neljännesprosenttiin päättyväksi luvuksi.

Jämsässä on nostettu tuloveroprosenttia vuodelle 2009 0,5 % ja vuodelle 2010 1,5 %-yksikköä. Tällä hetkellä Jämsän veroprosentti on 21 % ja efektiivinen veroaste noin 15 %.

Kuntalain 110 §:n mukaan "Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan....."

Kaupunginhallitus

§ 334

18.10.2021

Jämsän kaupungilla on taseessaan kumulatiivista ylijäämää tilinpäätöksen 2020 jälkeen noin 3,6 milj €, vuodelta 2021 ennustetaan kertyvän alijäämää noin 1,5 milj €, vuoden 2022 talousarvion ensimmäiset yhteenvedot ovat noin 2,8 milj.€ alijäämäisiä.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Kuntalaki § 111
Verontilityslaki § 91 a

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää vuoden 2022 kunnallisveroprosentiksi 21 %.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2022

Khall 18.10.2021 § 335

295/02.03.02/2021

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655.

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verontilityslain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallinnolle verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivään mennessä. Kiinteistövero on kiinteistön arvon perusteella kunnalle vuosittain suoritettava vero.

Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Verosta on säädetty kiinteistöverolaissa.

Kiinteistövero koskee kaikkia kiinteistöjä lukuun ottamatta metsiä ja maatalousmaita. Verottomia ovat myös eräät yleiset alueen, kuten kadut ja torit, sekä erityisalueet kuten varuskunnat. Kiinteistövero menee kiinteistön sijaintikunnalle. Kunnan ei tarvitse suorittaa veroa omalla alueellaan omistamastaan kiinteistöstä.

Kunta voi päättää kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00
vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,41 - 1,00
muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93 - 2,00
yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti	0,00 - 2,00
rakentamattoman rakennuspaikan veropros.	2,00 - 6,00
voimalaitosten veroprosentti	enint. 3,10

Kunnanvaltuusto voi määrätä kiinteistöverolain 11 §:ssä mainitun vaihteluvälin sisällä erikseen veroprosentin takennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin 12 §:ssä tarkoitettuun vakituiseen asumiseen.

Vero määrätään yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan muista rakennuksista kuin vakituiseen asumiseen käytettävistä rakennuksista, ellei rakentamattoman rakennuspaikan, yleishyödyllisten yhteisöjen tai voimaloiden osalta ole vahvistettu eri prosenttia. Yleisen kiinteistövero-

prosentin mukaan määrätään vero myös kaikista maa-alueista (myös asuinrakennusten tonteista), poikkeuksena yleishyödylliset yhteisöt ja rakentamattomat rakennuspaikat. Pienten vesi- ja tuulivoimalaitosten vero määrätään myös yleisen kiinteistöveroprocentin mukaan, vaikka voimalaitoksille olisi vahvistettu oma veroprocentti (nimellisteho on enintään 10 megavolttiampeeria).

Kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprocentin säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Erillistä rakentamattoman rakennuspaikan veroprocenttia sovelletaan asumistarkoitukseen kaavoitettuun rakentamattomaan rakennuspaikkaan. Kunta, joka määrää rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprocentin, selvittää samalla vuosittain ne rakennuspaikat, jotka täyttävät ko. veron edellytykset ja ilmoittaa ne samoin kuin muut tarpeelliset tiedot ja asiakirjat verovirastolle verotuksen toimittamista ja muutoksen hakua varten.

Jämsän kaupungissa ovat kiinteistöveroprocentit olleet vuosina 2010 - 2021 seuraavat:

Vakituinen asuinrakennus	0,45 %
Muu asuinrakennus	1,05 %
Yleinen kiinteistövero	
- rakennukset	1,00 %
- maapohja	1,00 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Voimalaitokset	2,50 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %

Kuntalain 110 §:n mukaan "Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Kaupunginhallitus

§ 335

18.10.2021

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan....."

Jämsän kaupungilla on taseessaan kumulatiivista ylijäämää tilinpäätöksen 2020 jälkeen noin 3,6 milj €, vuodelta 2021 ennustetaan kertyvän alijäämää noin 1,5 milj €, vuoden 2022 talousarvion ensimmäiset yhteenvedot ovat noin 3 milj.€ alijäämäisiä.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Kuntalaki § 111
Verontilityslaki § 91 a

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022:

Vakituinen asuinrakennus	0,45 %
Muu asuinrakennus	1,05 %
Yleinen kiinteistövero	
- rakennukset	1,00 %
- maapohja	1,00 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Voimalaitokset	2,50 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveystalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 106 29.09.2021
§ 336 18.10.2021

Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen toteutuminen 1.4. - 30.6.2021

SoTe 29.09.2021 § 106

Valmistelijat: sosiaali- ja terveystalautaja Sari Hellsten, p. 040 183 6444, vanhuspalvelutalautaja Mai-Stiina Lampinen, p. 040 775 0347 ja sosiaali- ja perhepalveluiden tulosaluetalautaja Heikki Oksanen, puh. 040 721 3718.

Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen mukainen seuranta ja valvonta ajalla 1.4. - 30.6.2021 suoritettiin heinä-elokuussa 2021. Valvonnan teki seurantalautaksolla kunkin alueen tulosaluetalautaja.

Poikkeuksellisesti koronatilanteesta johtuen valvonta tuotantoyksiköissä tehtiin pääsääntöisesti Teams-kokouksilla tuotantajan edustajan/edustajien kanssa ja toteamalla palvelusisällön ja laatuavoitteiden toteutumisen. Teams-kokouksissa oli käytössä etukäteen lähetetty aineisto, kuten on normaalitilanteissakin. Toteutuminen kirjattiin sovituille lomakkeille, joiden pohjalta tehtiin yhteenvedot.

Vanhuspalvelut

Onnistumiset

Vanhuspalvelujen yksiköissä (kotihoito, asumispalvelut ja vuodeosastotoiminta) toimenpiteissä koronavirustartuntojen torjumiseksi on onnistuttu hyvin. Ympäri vuorokautisen hoivan yksiköissä on eletty hyvää arkea koronatilanteesta ja koronaepidemian aiheuttamista rajoitteista huolimatta.

Poikkeamat

Sairaanhoitajien äkillisten poissaolojen sijaistamisessa on jouduttu käyttämään lähihoitajia vastaavan ammattihenkilön huonon saatavuuden vuoksi. Seurantajaksolla on lähihoitaja tehnyt prosentteina ilmoitettuna sairaanhoitajan työvuoroja ympäri vuorokautisen hoivan yksiköissä 10,89 % (61 työvuoroa/560 työpäivää). Vastaavaluku kotihoidon osalta on 4,5 % (30 työvuoroa/660 työpäivää).

Vanhuspalvelutalautaja on pyytänyt tuotantajan selvityksen asiasta. Jämsän Terveys Oy:n vanhuspalvelujen palvelupäällikkö Elina Koivumäki on antanut 15.9.2021 selvityksen.

Selvityksessä on todettu seuraavaa:

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 106 29.09.2021
§ 336 18.10.2021

Sairaanhoitajien poissaoloissa on käytetty lähihoitajaa sijaisena vähäisissä määrin. Lähihoitajaa on käytetty vain silloin, kun sairaanhoitajia ei ole ollut saatavilla. Yksiköissä on kuitenkin pystytty turvaamaan sairaanhoidollinen osaaminen, eikä potilasturvallisuudessa tai hoidon laadussa ole ollut poikkeamia miltään osin. Kirjatulla poikkeamalla ei ole minkäänlaista vaikutusta ikäihmisten saamiin palveluihin ja palveluiden laatuun.

Jämsän Terveydellä on jatkuva haku sairaanhoitajien saamiseksi ja kaikki sopivat sairaanhoitajat palkataan työtehtäviin Jämsän Terveydelle.

Päihde- ja mielenterveysyksikkö

Onnistumiset Perhepalvelukeskus

1. Koronarokotusten eteneminen
2. Toimintaa ei ole tarvinnut supistaa koko keväänä
3. IPC koulutuksen toteutuminen
4. Henkilöstötilanne hyvä

Päihde- ja mielenterveyspalvelut

1. Valtakunnallisesta psykiatriapulasta huolimatta on lääkäriresursseja riittävästi (osin ostopalvelulla)
2. Potilaita kyetty hoitamaan entiseen malliin koronavuodesta huolimatta. Perinteisen vastaanoton rinnalle vaihtoehdoksi tulleet videovastaanotto sekä myös puhelinkontaktin avulla terapeutteja keskusteluhoitoja on käyty.

Poikkeamat

Vähimmäisvaatimukset eivät ole toteutuneet henkilöstön osalta. A-klinikan sosiaalityöntekijä on irtisanoutunut 1.6.2021 lukien.

Valvontakäynnin aikana rekrytointi oli käynnissä.

Jämsän Terveys Oy:n palvelupäällikkö Immu Isosaari on antanut 1.9.2021 selvityksen.

Selvityksessä on todettu seuraavaa:

A-klinikalla on työskennellyt täysiaikainen sosiaalityöntekijä 31.5.2021 asti. Sosiaalityöntekijä irtisanoutui uuden työsuhteensa johdosta 1.6. lukien. Sosiaalityöntekijän rekrytointi käynnistettiin välittömästi, mutta kelpoisia hakijoita ei ole ollut. Valtakunnallinen pula sosiaalityöntekijöistä heijastuu valitettavasti myös päihde- ja mielenterveysyksikön toimintaan.

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 106 29.09.2021
§ 336 18.10.2021

Käynnissä olevasta rekrytoinnista huolimatta toiminta yksiköissä on pyörinyt normaalisti, hoitovelkaa tai jonoja ei ole ollut. Asiakasmäärät mielenterveys- ja päihdepalveluissa on näin pystytty hoitamaan laadukkaasti.

Perusterveydenhuolto

Kuulumisia

- Päivystykseen on saatu riittävästi hoitajia. Yhteistyökäytäntöjä kehitetään. Tavoitteena on potilasvirtojen ruuhkahuippujen tasaaminen.
- Dialyysissä ei ole omaa nefrologia, jonka todetaan olevan puute.
- Kuntoutuksessa ryhmätoimintoja pyritään uudistamaan ja resurssointeja mietitään myös uudelleen.
- Ajanvarauksessa on kehittämisen varaa, että potilaat ohjautuvat oikeaan paikkaan, oikealle asiantuntijalle.
- Rokotukset ja korona-näytteenotot sujuvat erinomaisesti.

Asiakastyytyväisyys / muistutukset ja kantelut / reklamaatiot

- Perusterveydenhuollossa muistutuksia/kanteluja 6 kpl (vastattu 6 kpl), reklamaatioita ja muu palaute 8 kpl (vastattu 8).
- Erikoissairaanhoidossa ei muistutuksia/kanteluja, 1 reklamaatio ja 1 muu palaute (vastattu 1 kpl), ei PVK-selvityksiä tai korvattavia potilasvahinkoja.
- Asiakastyytyväisyyttä seurataan NPS-kyselyllä osa-alueittain ja tekijöittäin. Tulokset erinomaisella tasolla.

Erikoissairaanhoido

- KIR-ostolla on ollut hoitajapoissaoloja ja sijaisia on ollut vaikea saada; kuitenkin onnistuttu riittävä miehitys ja henkilöstö rekrytoimaan.
- Henkilöstö on ollut joustavaa tarpeen vaatiessa.
- Työtiloja ei ole aina välttämättä riittävästi erityisesti alkuviikosta.

Hammashuolto

- Kesän resurssoinnissa onnistuttu hyvin. Kuitenkin syksyä ajatellen on resurssointihaasteita ja mm. suuhygienistejä tarvittaisiin enemmän.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

Sosiaali- ja terveystoimen johtaja Sari Hellsten

- | | |
|---|--|
| - | toteaa, että valvontakäynnit ja niiden perusteella tehdyt raportoinnit on tehty 1.4. – 30.6.2021 |
|---|--|

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 106
§ 336

29.09.2021
18.10.2021

-	lähettää kaupunginhallituksen käsiteltäväksi sen edellyttämän valvonta-aineiston
---	--

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.10.2021 § 336
209/00.01.02/2021

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus hyväksyy sosiaali- ja terveyslautakunnan ehdotuksen sekä merkitsee saadun valvonta-aineiston hyväksyttynä tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Seuraavat henkilöt ilmoittavat olevansa asiassa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän ajaksi:

- Sanna Rajala (palvelussuhdejäävi)
- Pekka Laaksonen (yhteisöjäävi)
- Piritta Rantanen (yhteisöjäävi)

Kaupunginhallitus

§ 337

18.10.2021

Aluevaalit vuonna 2022 / Vaalipäivän äänestyspaikoista päättäminen

Khall 18.10.2021 § 337

138/00.00.00/2021

Valmistelija:

vastaava palveluneuvoja Sari Rieki, puh. 040 501 8582
hallintojohtaja Auli Korhonen, puh. 040 557 2146.

Vuoden 2022 aluevaalit toimitetaan 23.1.2022.

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Jämsän kaupungin äänestysaluejako on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10.4.2017 § 23.

Toimivalta, johon päätös perustuu

Vaalilaki 9 §.

Jämsän kaupungin hallintosääntö 25 § kohta 20

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää, että aluevaalien varsinaisen vaalipäivän 23.1.2022 äänestyspaikkoina toimivat seuraavat:

- | | | |
|------|--------------------------------|-------------------------|
| 001. | Kaipolan äänestysalue | Kaipolan koulu |
| 002. | Seppolan äänestysalue | Jämsän Liikuntahalli |
| 003. | Kuoreveden äänestysalue | Kuoreveden koulu |
| 004. | Jämsänkosken äänestys-
alue | Koivutie 4:n liiketila |
| 005. | Koskenpään äänestysalue | Koskenpään terveysasema |

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa keskusvaalilautakunnan ottamaan käyttöön aluevaalien äänestysten valmistelussa mahdolliset erityisjärjestelyt covid-19-pandemian tilanteen mukaisesti. Tarkemmat ohjeet vaalien järjestämisestä pandemian aikana sisältyvät tuleviin oikeusministeriön vaaliohjeisiin ja sosiaali- ja terveysministeriön sekä Terveysten ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) yleisiin ohjeisiin ja suosituksiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 338

18.10.2021

Aluevaalit vuonna 2022 / Ennakkoäänestyksen järjestäminen ja ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen

Khall 18.10.2021 § 338

138/00.00.00/2021

Valmistelija:

vastaava palveluneuvoja Sari Riekk, puh. 040 501 8582

hallintojohtaja Auli Korhonen, puh. 040 557 2146

Vuoden 2022 aluevaalien ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa ke 12. - ti 18.1.2022 ja ulkomailla ke 12. - la 15.1.2022.

Vaalilain 9 §:n mukaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista kunnassa määrää kunnanhallitus. Kukin kunta päättää itsenäisesti ja oman harkintansa mukaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisestä syystä muuta johdu. Kuitenkin vaalijärjestelyistä päätettäessä tulee huomioida se, että toimenpiteillä osaltaan tähdättäisiin äänioikeuden käytön lisäämiseen ja helpottamiseen.

Kunta voi järjestää ennakkoäänestyksen omissa virastoissaan tai muissa itse järjestämässään tiloissa taikka hankkimalla palvelun joltain muulta luotettavalta taholta.

Yleisen ennakkoäänestyspaikan määräämisessä tulisi yleisesti huomioida mm. seuraavia seikkoja:

1. Yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja on kunnassa riittävästi suhteessa kunnan äänioikeutettujen määrään, jotta ennakkoon äänestäminen olisi äänestäjille mahdollisimman vaivatonta ja vähän aikaa vievää.
2. Ennakkoäänestyspaikat on syytä sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppo tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat.
3. Ennakkoäänestystilan tulee olla riittävän suuri, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti eli äänestäjän vaalisalaisuus, vaalivapaus ja vaalirauha turvaten.
4. Äänestystilan tulee olla siten mitoitettu ja järjestetty, että ruuhkaa ja jonoja syntyy mahdollisimman vähän. Ennakkoäänestyspaikassa tulee olla riittävästi henkilöstöä ja äänestyspaikan on oltava riittävän suuri, jotta äänestystoimitus sujuu äänestäjän kannalta mahdollisimman joutuisasti ja vaivattomasti.
5. Ennakkoäänestyspaikkojen tulisi vaalista toiseen olla mahdollisimman pysyviä, koska sillä tavoin edistetään sitä, että äänestäjät tietävät ja muistavat, missä äänestyspaikka on.

6. Ennakkoäänestyspaikan on oltava aatteellisilta ja taloudellisilta kytkenöiltään mahdollisimman puolueeton, jotta mahdollisimman monet äänestäjät tulevat sinne mieluusti.
7. Ennakkoäänestystila voidaan sijoittaa sellaiseen paikkaan, esim. kunnantalolle, kirjastoon tai postikonttoriin, jossa on myös muuta, paikan varsinaista toimintaa.
8. Liikuntavammaisten ja muiden liikuntaesteisten äänestämismahdollisuuksiin on kiinnitettävä huomiota. Aiemmissa vaaleissa esteettömyydessä havaitut puutteet tulee pyrkiä korjaamaan.
9. Ennakkoäänestystilan kalustukseen kuuluvat ainakin äänestyskopit ja vaalitoimitsijoiden pöydät ja/tai palvelutiskit sekä tarvittavat iltalaitteet ja tietoliikenneyhteydet sekä äänestyskopit. Jämsä käyttää kaikissa äänestyspaikoissa sähköistä äänioikeustietojärjestelmää.
10. Ennakkoäänestys voidaan myös järjestää esim. kirjastoautossa tai vastaavassa, joka liikkuu ennakkoäänestysaikana kunnan osasta toiseen. Tältä osin on kuitenkin huomattava, että auton pysähdyspaikat ovat yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja, joista on ilmoitettava osoite, aukiolopäivät ja päivittäiset kellonajat VRK:lle äänestyspaikkarekisteriin kuten muistakin ennakkoäänestyspaikoista.

Kunnanhallituksen on määrättävä aluevaalien yleiset ennakkoäänestyspaikat kunnassa ja rekisteröitävä tiedot oikeusministeriön vaalitietojärjestelmän pohjatietojärjestelmään viimeistään perjantaina 5.11.2021.

Kunnanhallituksen on vaalilain 9 §:n mukaan määrättävä ne laitokset (sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset), jotka ovat ennakkoäänestyspaikkoja.

Vuoden 2021 vaalin ennakkoäänestykset toteutettiin kokonaisuudessaan kaupungin omana toimintana ulkopuolelta palkattujen vaalitoimitsijoiden hoitamana.

Keskusvaalilautakunta nimeää ja kouluttaa henkilöt, jotka hoitavat ennakkoäänestyksen. Ennakkoäänestyksen hoitaminen kaupungin toimesta edellyttää, että tehtävään saadaan määrättyä riittävä määrä henkilöitä vaalitoimitsijoiksi. Kaupungin organisaatiomuutosten vuoksi on palkattava ulkopuolisia henkilöitä. Vaalitoimitsijoille maksetaan sopimusten mukainen korvaus.

Toimivalta, johon päätös perustuu

Vaalilaki 9 §

Jämsän kaupungin hallintosääntö 25 § kohta 20

Kaupunginhallitus

§ 338

18.10.2021

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2022 aluevaalien ennakkoäänestys järjestetään kaupungin omana toimintana seuraavissa paikoissa:

1. Jämsän liikuntahalli, käyntiosoite on Keskuskatu 16, 42100 Jämsä.
2. Koivutie 4:n liiketila, käyntiosoite Koivutie 4, 42300 Jämsänkoski.
Jämsän Liikuntahallissa ja Koivutie 4:n liiketilassa toimivien ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat ovat

ke	12.1.2022	klo 9.00-19.00
to	13.1.2022	klo 9.00-19.00
pe	14.1.2022	klo 9.00-19.00
la	15.1.2022	klo 9.00-15.00
su	16.1.2022	klo 10.00-15.00
ma	17.1.2022	klo 9.00-19.00
ti	18.1.2022	klo 9.00-19.00
3. Kuoreveden kirjasto, käyntiosoite Lentoasemantie 1, 35600 Halli.
4. Länkipohjan kirjasto, käyntiosoite Kirjastotie 4, 35400 Längelmäki.
Kirjastojen yhteydessä toimivien ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat ovat

pe	14.1.2022	klo 9.00-19.00
la	15.1.2022	klo 10.00-15.00
ma	17.1.2022	klo 9.00-19.00
ti	18.1.2022	klo 9.00-19.00
5. Koskenpään terveysasema, Keuruuntie 5, 42440 Koskenpää
Ennakkoäänestyspaikka on avoinna

to	13.1.2022	klo 9.00-14.00
----	-----------	----------------

Kaupunginhallitus päättää, että laitosaänestys järjestetään seuraavissa laitoksissa:

Sairaalan hoito-osastot 2, 5 ja akuuttiosasto 4 sekä ympärivuorokautista hoitoa antavat laitokset Hallin palvelutalo, Länkipohjan palvelutalo, Linna-kartanon palvelutalo, Seppolan palvelutalo, Attendo Koskipuisto, Esperi Hoivakoti Jaatilanranta sekä Ikipihlaja Johanna.

Laitosaänestys järjestetään myös seuraavissa muissa sosiaalihuollon yksiköissä:

Koskentien palvelutalo ja ryhmäkoti, Säterintien palvelutalo, Saksalan palveluasunnot sekä Kotimäen ryhmäkoti. Linnakartanon palvelukeskuksessa äänestävät palvelutalo Laukalammin, Linnatuva, Linnahovin ja Linnankartanon palveluasunnoissa asuvat.

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa keskusvaalilautakunnan ottamaan käyttöön aluevaalien äänestysten valmistelussa mahdolliset erityisjärjestelyt covid-19-pandemian tilanteen mukaisesti. Tarkemmat ohjeet vaalien järjestämisestä pandemian aikana sisältyvät oikeusministeriön tuleviin

Kaupunginhallitus

§ 338

18.10.2021

vaaliohjeisiin ja sosiaali- ja terveysministeriön sekä Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) yleisiin ohjeisiin ja suosituksiin.

Päätös

Keskustelun aikana esittelijä teki seuraavat tarkennukset / muutokset ehdotukseensa:

- Lisätään Koskikoti laitosäänestyksen kohteeksi.
- Esityslistan teksti: Linnakartanon palvelukeskuksessa äänestävät palvelutalo Laukalammin, Linnatuvan, Linnahovin ja Linnankartanon palveluasunnoissa asuvat. Teksti muutetaan muotoon: Linnakartanon ryhmäkodeissa asuvat äänestävät Linnakartanon palvelukeskuksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 339

18.10.2021

Välirahoitushakemus / Jokvarren kylät ry

Khall 18.10.2021 § 339

296/02.05.03/2021

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Jokvarren kylät ry hakee Jämsän kaupungilta väliaikaisrahoitusta hankkeeseen (ELY/hanken:o 148121), jonka tarkoituksena on tehdä Kylätalo Visalaan energiaremontti. Remontissa talon lämmönlähteeksi tulee nykyisen öljykattilan sijaan maalämpöpumppu.

Vesuri ry on käsitellyt kehittämishanketta 10.12.2020 ja puoltanut sitä hankesuunnitelman mukaisesti, Keski-Suomen ELY-keskus on 11.8.2021 myöntänyt hankkeelle tukea 10.069,50 euroa. Jokvarren kylät ry hakee Jämsän kaupungilta 10.000 euron väliaikaisrahoitusta hankkeelle. Jokvarren kylät ry:llä ei ole muita väliaikaisrahoitushakemuksia kaupungilta.

Yhdistys on muuttanut nimensä 9.9.2021, aikaisempi nimi oli Arvenmäki-Asemämäki asukasyhdistys ry.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää myöntää 10.000 euron väliaikaisrahoituksen Jokvarren kylät ry:lle Kylätalo Visalan energiahankkeelle. Välirahoitus myönnetään kaupungin EU-projektien väliaikaisen rahoituksen ehdoin, korko laina-ajalta on euribor 6 kk + 1 %, euriborkoroksi lasketaan kuitenkin aina vähintään 0 %. Lainan käsittelykulut ovat 200 euroa, joka vähennetään asiakkaalle tilitettävästä lainamäärästä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 340

18.10.2021

Särkijärvi III asemakaava

Khall 18.10.2021 § 340
323/10.02.03/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri, puh. 040 838 0122.

Särkijärven alue on osoittautunut suosituksi alueeksi omakotitalorakentajien keskuudessa. Alueella on tällä hetkellä kymmenkunta tonttia vapaana. Rakentajat hakevat tällä hetkellä kuitenkin tasamaa- tontteja, joille voi toteuttaa yksikerroksisia ratkaisuja. Suurimmalla osalla tällä hetkellä Särkijärven alueella vapaana olevilla tonteilla maastonmuoto on kuitenkin sellainen että uudisrakentaminen on toteutettava rinneratkaisuna.

Särkijärvi III asemakaavan suunnittelualue sijaitsee nykyisen Särkijärven kaava-alueen koillispuolella rajoittuen osittain Moiskalantiehen. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa. Suunnittelualueelle on mahdollista kaavoittaa arviolta 15-20 uutta pientalotonttia, joista suurin osa sijaitsisi kohtalaisen tasaisessa maastossa, joka mahdollistaisi omakotitalojen rakentamisen yhteen tasoon.

Hankkeesta on alustavasti keskusteltu Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa. ELY-keskuksen kanssa on sovittu että alueelle tehdään luontoselvityksen päivitys, aikaisempi selvitys on vuodelta 2007 ja se voidaan jo pitää vanhentuneena. Luontoselvityksen päivitys on tarkoitus tehdä ensi vuoden keväänä, joten siitä johtuen kaavaluonnosta päästään työstämään vasta vuoden 2018 kesänä kun luontoselvityksen tulokset ovat tiedossa.

Kaavahankkeen vireilletulosta on ilmoitettu kaavoituskatsauksessa vuodelle 2013.

Kaavoitustoimi on laatinut hankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville voidaan arvioida herättääkö alue kiinnostusta mahdollisten rakentajien keskuudessa.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

Kaupunginhallitus

§ 340

18.10.2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin

Tekla 25.10.20187 § 116

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122.

Kaavamuutoshankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 20.10.-6.11.2017.

Keväällä ja kesällä 2018 on suunnittelualueelta tehty luontoselvityksen päivitys. Alueelta ei löytynyt erityisiä maankäytössä huomioon- otettavia luontotyyppikohteita. Alueelta ei myöskään löytynyt uhan- alaisia lajeja hömötiaista lukuun ottamatta. Luontoselvityksen päivitys on selostuksen liitteenä 7.

Asemakaavaluonnoksessa on osoitettu 16 uutta erillispientalotonttia (AO) sekä yksi uusi asuinpientalotontti (AP). Erillispientalotontti sallii perinteisen omakotitalon rakentamisen kun taas asuinpientalotontti sallii omakoti-, pari-, tai rivitalon rakentamisen.

Rakennusoikeutta kaavaluonnoksessa on osoitettu yhteensä 7 198 km².

Kaavaluonnos on laadittu niin että alueen läpi kulkeva valaistu kuntorata säilyisi ja että alueen ilme metsäisenä säilyisi. Kuntorata risteää yhdestä kohdasta uuden katulinjauksen kanssa, mutta muuten kaavaratkaisu on sellainen että rata säilyisi entisellä paikallaan. Kaavaluonnoksessa on lähivirkistysaluemerkinnän (VL) yhteydessä lisämääräys että alue on säilytettävä puustoisena. Kaavassa on lisäksi yleismääräys että tonteilla on säilytettävä mahdollisimman paljon puustoa.

Suunnittelualueella sijaitsee kolme uutta katualuetta, jotka on kaavassa nimetty Hömötiaisentieksi, Peukaloisentieksi ja Lehtopöllönpoluksi. Nimiehdotukset on poimittu kesällä 2018 valmistuneesta luontoselvityksestä, alueelta havaittiin noin 20 lintulajia, joista poimittiin kolme pohjaksi kadunnimille.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaan on osallisille varattava tilaisuus esittää mielipiteensä kaavaa valmisteltaessa.

Ehdotus

Vs. tekninen johtaja Kari Stenlund:

Tekninen lautakunta hyväksyy asemakaavaluonnoksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

Kaupunginhallitus

§ 340

18.10.2021

Päätös

Keskustelun kuluessa lautakunta esitti yksimielisesti, että liikuntareitistö säilyisi toimintakäyttöisenä kaavan suunnittelussa.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti merkityllä lisäyksellä.

Tekla 19.02.2019 § 17

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122.

Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 12.-26.11.2018.

Kaavaluonnoksesta antoivat lausunnon Keski-Suomen ELY-keskus sekä Keski-Suomen museo. Keski-Suomen liitto ja Jämsän kaupungin valvontatoimi ilmoittivat ettei ole tarvetta lausunnon antamiseen.

Keski-Suomen museolla ei ollut lausunnossaan huomautettava kaavaluonnoksesta. Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunnon sisältö sekä vastine lausuntoon on esitetty selostuksen kohdassa 4.5.5.

ELY-keskuksen lausunnon johdosta on kaavaehdotukseen lisätty ohjeellinen ulkoilureitti Moiskalantien suuntaan, merkinnällä varaudutaan siihen, jos joskus tulee tarvetta uudelle ulkoilureittiyhteydelle itään päin Moiskalantien yli.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan kaavaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävänä 30 päivän ajan.

Ehdotus

Tekninen johtaja Tarja Kuisma:

Tekninen lautakunta hyväksyy kaavaehdotuksen sekä ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se päättäisi asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 04.03.2019 § 62

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:
Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.10.2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122.

Kaupunginhallitus

§ 340

18.10.2021

Särkijärvi III asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 22.3.-26.4.2019. Kaavaehdotuksesta ei katsottu tarpeelliseksi pyytää viranomaislausuntoja.

Kaavaehdotuksesta jätti muistutuksen Kaipolan Vire ry. Yhteenvedo muistutuksen sisällöstä sekä vastine siihen on esitetty selostuksen kohdassa 4.5.5.

Ehdotusvaiheen jälkeen on kaavakarttaan lisätty merkintä, joka mahdollistaa kaavassa osoitetun Hömötiaistentien ylittävän tai alittavan ulkoilureitin toteuttamisen.

Tehdyt muutokset ehdotusvaiheen jälkeen eivät ole niin merkittäviä että kaavaehdotus olisi asetettava uudelleen nähtäville.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö 25 § kohta 15.

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Särkijärvi III asemakaavan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 341

18.10.2021

Ostotarjous kiinteistöstä 182-414-10-46 Ekotalli / Jämsän Ravi ry

Khall 18.10.2021 § 341
321/10.00.02/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, puh. 040-7521901

Jämsän Ravi ry on 7.10.2021 tehnyt kirjallisen ostotarjouksen Jämsän kaupungin omistamasta noin 2,830 hehtaarin suuruisesta kiinteistöstä 182-414-10-46 Ekotalli. Tarjottu ostohinta on 5000 euroa.

Tarjouksen kohteena olevasta kiinteistöstä on ollut vuokrattuna 60 m x 370 m suuruinen alue Jämsän hevojalostusseura ry:lle 1.7.1970 – 30.6.2020.

Kiinteistöstä 182-414-10-46 Ekotalli on laadittu 23.6.2020 päivätty AKA-arvio, jonka mukaan kohteen paljaan maapohjan markkina-arvo hevosurheilualueena on 1,2 – 1,4 €/m². Arviossa on otettu huomioon mm. kiinteistön keskeinen sijainti toimivan hevosurheilualan keskellä, maastoon laatu, sopivuus käyttötarkoitukseen, sijainti ja vaatimaton markkinatilanne.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää, että Jämsän Ravi ry:n 7.10.2021 kiinteistöstä 182-414-10-46 Ekotalli tekemää ostotarjousta ei hyväksytä. Tarjottu ostohinta on selvästi arvioitua markkinahintaa alhaisempi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lausuntopyyntö / Maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen talousarvio ja toimintasuunnitelma 2022

Khall 18.10.2021 § 342

270/00.04.01/2021

Valmistelu: talous- ja suunnittelupäällikkö Erkki Kainulainen, puh. 040 5145 879

Keuruun kaupunki pyytää 21.9.2021 maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen kunnilta lausuntoa 01.11.2021 mennessä seuraavasti:

1.	Maaseututoimen hallinnon talousarvioehdotuksesta vuodelle 2022,
2.	Kehittämisen toteutuksen talousarvioehdotuksesta vuodelle 2022 ja
3.	Maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen toimintasuunnitelmasta vuodelle 2022.

Keuruun kaupunki on asettanut vuoden 2022 talousarvion toimintakateramiksi vuoden 2021 talousarvion, jota on korjattu henkilöstömenojen sekä palvelujen ostojen ja muiden toimintakulujen osalta.

Maaseututoimen hallinnon talousarvion menot vuodelle 2022 ovat yhteensä 440.370 euroa ja tulot 384.412,23 euroa, josta muiden kuntien maksusuudet Keuruun kaupungille on arvioitu olevan 383.682,23 euroa. Maaseutuhallinnolla on vuonna 2022 kuusi vakituista työntekijää (5,0 htv). Tarvittaessa voidaan ottaa kausityöntekijä/harjoittelija 4 kk:n ajaksi. Jokaisessa kunnassa on joko kokoaikainen tai määräajoin avoinna oleva palvelupiste.

Kuntien maksusuuksien jakoperusteet maaseutuhallinnon menojen osalta on sovittu yhteistoimintasopimuksessa. Kustannuksista 40 prosenttia jaetaan toimintavuotta edeltävän vuoden kuntien aktiivitulojen määrän perusteella, 40 prosenttia toimintavuotta edeltävän vuoden tukipäättösmäärän perusteella ja 20 prosenttia tasan kuntien kesken.

Maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen maaseudun kehittämisohjelma tehdään toistaiseksi vuosittain. Kehittämistyön toteutukselle on varattu määräraha myös vuoden 2022 talousarvioon. Kehittämistyötä tehdään hajautetusti alueittain ja useamman viranhaltijan toimesta. Päävastuu kehittämisestä on kuitenkin vuonna 2022 maaseutupäälliköllä sekä maaseutusihteeri Anna-Liisa Liettyällä.

Kehittämistoimenpiteisiin on suunniteltu käytettävän 2500 euroa kuntaa kohden eli yhteensä 20.000 euroa. Näistä toimenpiteistä aiheutuvien menojen kustannukset kohdennetaan niihin kuntiin, joiden alueella kutakin kehittämiskohdetta toteutetaan. Talousarviossa kustannukset on jaettu tasan kuntien kesken, mutta lopullinen kuntaosuus tulee määräytymään tehtyjen toimenpiteiden jälkeen. Keuruun kaupunki laskuttaa kehittämissyksikön kuntaosuudet vasta menojen syntymisen jälkeen.

Arvio kuntien maksuosuuksista vuodelle 2022 on seuraava:

	Kuntien maksuosuus tukihallintoyksiköstä	Kuntien maksuosuus kehittämissyksiköstä
Jämsän kaupunki	96.023 euroa	2.500 euroa
Keuruun kaupunki	55.958 euroa	2.500 euroa
Kuhmoisten kunta	30.817 euroa	2.500 euroa
Multian kunta	34.377 euroa	2.500 euroa
Mänttä-Vilppulan kaupunki	47.484 euroa	2.500 euroa
Petäjäveden kunta	42.286 euroa	2.500 euroa
Ruoveden kunta	55.494 euroa	2.500 euroa
Virtain kaupunki	77.201 euroa	2.500 euroa

Tänä vuonna 2021 Keuruun yhteistoiminta-alueen tukihallintoyksikön kustannukset on arvioitu olevan yhteensä 456.780 euroa ja ne ovat noin 16.000 euroa suuremmat kuin vuodelle 2022 arvioidut kustannukset. Jämsän kaupungin maksuosuudeksi tälle vuodelle 2021 on budjetoitu 98.147 euroa (tukihallintoyksikkö) ja 2.500 euroa (kehittämissyksikkö).

Yhteistoiminta-alueen talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2022 on kaupunginhallituksen jaetuissa aineistossa kokousportaalissa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 25 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää, että Jämsän kaupungilla ei ole huomauttamista maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen vuoden 2022 talousarvioon ja toimintasuunnitelmaan.

Yhteistoiminta-alueen toimintasuunnitelmassa on varauduttu riittävällä tavalla toiminta-ympäristössä tapahtuviin palvelutarpeen muutoksiin. Jämsän kaupunki osallistuu myös yhteistoiminta-alueen kehittämissyksikön

Kaupunginhallitus

§ 342

18.10.2021

toimintaan. Kehittämishjelman toteuttamisessa on tehtävä yhteistyötä Jämsän kaupungin elinvoimatoimen kanssa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 343

18.10.2021

Jämsän kaupungin esitys / Keski-Suomen liiton toiminnasta vuosille 2022-2024

Khall 18.10.2021 § 343

325/00.04.01/2021

Valmistelija: vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh. 040 747 7736

Keski-Suomen liiton talousarvio 2022 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2022–2024 ovat valmistumassa. Keski-Suomen liiton perussopimuksen 24 § mukaan liiton jäsenkunnille on varattava tilaisuus esitysten tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi. Lisäksi alustava talousarvio ja -suunnitelma tulee lähettää kunnille 15.11. mennessä ja hyväksytty talousarvio ja -suunnitelma vuoden loppuun mennessä.

Keski-Suomen liiton talousarviota vuodelle 2022 sekä toiminta- ja taloussuunnitelmaa vuosille 2022–2024 valmistellaan vuoden 2021 taloussuunnitelman pohjalta sekä Keski-Suomen liiton vision, päivittymässä olevan maakuntastrategian sekä toimintasuunnitelman linjausten mukaisesti huomioiden myös lainsäädännön ja valtionhallinnon ohjeistukset.

Maakuntavaltuusto on hyväksynyt vuoden 2021 talousarvion yhteydessä taloussuunnitelman vuosille 2021–2023. Sen lähtökohtana on jäsenkuntien maksuosuuksien korottaminen 3 433 300 euroon (korotus 2 % yht. +67 300 €). Jäsenkuntien maksuosuus on ollut muuttumaton vuodesta 2016 lähtien. Taustalla vaikuttavat sijoitusvarojen purkamisen jälkeinen rahoitustuottojen väheneminen sekä peruspääoman alentamispäätöksen jälkeinen varojen palautus jäsenkunnille. Päivitetty maakuntastrategia ja vuoden 2022 puolella päivitykseen menevä maakuntakaava vaativat osaltaan liitolta toimeenpanoa ja Keski-Suomen liiton palaaminen EU-rahoituksen välittäväksi toimielimeksi vaatii myös lisää resurssointia. Myöskään yleisen kustannustason nousun vaatimia korotuksia ei ole tehty.

Maakuntahallitus on käsitellyt liiton talousarviolinjausta 24.9.2021 kokouksessa. Jatkovalmistelun lähtökohta on, että vuoden 2022 talousarviota valmistellaan siten, että talousarviota rakennetaan tasapainoisesti niin, että tilikauden tulostavoite on +/-0 ja kuntien maksuosuudet nousevat edellä mainitun mukaisesti. Keski-Suomen liitto pyytää kunnilta näkemyksiä liiton toiminnan sisällöstä, tavoitteista ja painopisteistä tuleville vuosille.

Kaupunginhallitus

§ 343

18.10.2021

Kuntia pyydetään toimittamaan esitykset ja kommentit 25.10.2021 mennessä sähköpostitse osoitteeseen: kirjaamo(at)keskisuomi.fi.

Jämsän kaupungin lausunto

Maakuntavaltuuston linjausta jäsenkuntien maksuosuuden korottamisesta 2 %:lla voidaan pitää kohtuullisena huomioon ottaen edellä kuvatut lisääntyvät tehtävät.

Jämsän kaupungin näkemyksen mukaisesti Keski-Suomen liitto on tehnyt aktiivista ja tuloksellista edunvalvontaa maakunnan kehittämiseksi. Keski-Suomen liitto on toiminut ketterästi, palvelualttiisti ja Jämsän kaupungin rinnalla myötäeläen poikkeuksellisen hankalassa ja pitkäkestoisessa rakennemuutostilanteessa. Myös maakunnallisten verkostojen kokoaminen mm. koronatilanteen hallitsemiseksi ansaitsee kiitoksensa.

Jämsän kaupunki kiittää Keski-Suomen liiton henkilökuntaa, maakuntahallitusta ja Keski-Suomen kansanedustajien verkostoa Jämsän kaupungin tukemisesta äkillisessä rakennemuutoksessa.

Toimivalta, johon päätös perustuu: hallintosääntö 25 §

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon Keski-Suomen liiton lausuntopyyntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 344

18.10.2021

Oikaisuvaatimus / Kaupunginhallituksen päätös 6.9.2021 § 290 / Kiinteistöjen myynti - 182-410-3-41 Patakolmonen ja määräala kiinteistöstä 182-410-16-8 Saksala / Lasse Kivinen

Khall 18.10.2021 § 344

64/10.00.02/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, puh. 040-7521901

Lasse Kivinen on jättänyt oikaisuvaatimuksen kaupunginhallituksen tekemään päätökseen 6.9.2021/290 koskien kiinteistön 182-410-3-41 Patakolmonen ja määräalan kiinteistöstä 182-410-16-8 Saksala myyntiä.

Oikaisuvaatimuksen mukaan:

- Kaupunginhallituksen tulee teettää uusi kiinteistöarvio kaupan kohteista, korjata päätös ja huomioida kauppahinnan määrittelyssä Kuntalaissa mainitut valtioneuvoston määräykset. Lisäksi tulee korjata virheet ja puutteet päätöksen liitteenä olevassa luovutuskirjassa.
- Kaupungin allekirjoittaneelle toimittamassa pöytäkirjaotteen liitteenä olevassa oikaisuvaatimusohjeessa olevat virheet ja puutteet tulee korjata.

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevan kiinteistön ja määräalan myyntipäätöksen esittely kaupunginhallituksen käsittelyä varten on tehty 1.9.2021. Esittelytekstiä laadittaessa myytäväksi päätetyllä alueella oli voimassa kauppakirjaluonnokseen merkitty valtateiden lähialueen osayleiskaava. Sanomalehti Jämsän Seudussa 3.9.2021 julkaistulla kuulutuksella kyseiselle alueelle on tullut voimaan Jämsän taajamaosayleiskaava 2030. Kaupunginhallituksen päätös asiassa on tehty 6.9.2021, jolloin Jämsän taajamaosayleiskaava 2030 on jo ollut voimassa.

Maankäyttöinsinööri on pyytänyt AKA-arvion laatijalta lausunnon muuttuneen kaavatilanteen vaikutuksesta arviokirjassa määritellyn arvoon. Kiinteistöjen myynti valmistellaan ja esitellään uudestaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 §

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Oikaisuvaatimus hyväksytään. Oikaisuvaatimusohjeessa olevat virheet ja puutteet korjataan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 345

18.10.2021

Palkkio- ja matkustussäännön soveltaminen / Vuorotyö ja ansionmenetykset

Khall 18.10.2021 § 345

320/01.02.01/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Auli Korhonen p. 040 5572146

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti valtuuston hyväksymän palkkio- ja matkustussäännön soveltamisesta päättää kaupunginhallitus.

Palkkiosäännön 10 § mukaan luottamushenkilöille suoritetaan korvausta luottamustoimen hoitamisesta aiheutuvasta ansionmenetyksestä. Myös kuntalain 82 § säättää ansionmenetyksen maksamisesta.

Yksittäisenä kysymyksenä on noussut esiin tilanne, jossa koko päivän kestävä valtuustoseminaarin jälkeen heti on yövuoro. Kysymys on siis siitä, voidaanko mainitusta yövuorosta maksaa ansionmenetykskorvaus, mikäli luottamushenkilö esimerkiksi työturvallisuussyistä katsoo korvauksen maksuperusteet aiheelliseksi eikä näin ollen tee mainittua työvuoroa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Kaupunginvaltuusto § 44 / 21.6.2021
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää, että esittelytekstissä mainitussa tilanteessa ansionmenetykset maksetaan työnantajan selvityksen mukaisesti.

Päätös

Keskustelun kuluessa esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:
Palautetaan esitys lisävalmisteluun.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 346

18.10.2021

Äitienpäiväkunniamerkit 2022

Khall 18.10.2021 § 346

307/00.04.00/2021

Valmistelija: hallintojohtaja Auli Korhonen puh. 040 557 2146

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää esityksiä vuoden 2022 äitienpäiväkunniamerkin saajista.

Äitienpäivän kunniamerkki myönnetään lasten ja nuorten esimerkillisestä kasvatustyöstä sekä perhe-elämän ja vanhemmuuden edistämisestä ansioituneelle. Perusteluna voi olla myös laajemman yhteisvastuullisen kasvatustehtävän toteuttaminen esimerkiksi lastensuojelu- ja perhejärjestöissä, nuoriso- ja urheilujärjestöissä tai muissa yhteiskunnallisissa järjestöissä. Ammatissaan kasvattajana toimivalle kunniamerkkiä ei myönnetä. Kunniamerkin saajaksi voi esittää 40 vuotta täyttäneitä biologista äitiä, adoptioäitiä tai sijaisäitiä.

Pyrkimyksenä on, että äitienpäivän kunniamerkin saajat edustavat monipuolisesti tämän päivän äitejä, niin ansioidensa kuin ikänsäkin puolesta. Lasten lukumäärällä ei ole ratkaisevaa vaikutusta palkitsemiseen. Palkittavien tulee edustaa erilaisia ryhmiä ansiotyössä käyvistä äideistä ja yksinhuoltajista maaseudun emäntiin. Palkittavien äitien joukossa tulee olla myös eri vähemmistöryhmien edustajia, kuten romaaneja, saamelaisia ja maahanmuuttajia.

Esitykset tulee toimittaa viimeistään 5.11.2021 Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle.

Kaupungin kunniamerkkitoimikuntaan kuuluvat: Erja Laaksonen, Ulla Patronen, Pekka Laaksonen ja Merja Lahtinen.

Muistio kunniamerkkitoimikunnan ehdotuksesta äitienpäivän kunniamerkkien saajiksi toimitetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus tekee esityksen äitienpäiväkunniamerkin saajiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 115 29.09.2021
§ 347 18.10.2021

Lähihoitajan toimen (vakanssi 342033) täyttölupa Kuhmoisten tehostettuun palveluasumiseen

SoTe 29.09.2021 § 115

Valmistelija: vs. osastonhoitaja Susanna Manninen, puh. 040 712 2553

Lähihoitajan toimen täyttölupa, vakanssi 342033

Tulosalue: Vanhuspalvelut

Tulosityksikkö: läkkäiden tehostettu palveluasuminen

Kustannuspaikka: Kuhmoisten tehostettu palveluasuminen, Kuhmoinen

Lähihoitajan toimi vapautuu irtisanoutumisen vuoksi.

Toimelle tarvitaan täyttölupa, koska yksikön toiminta jatkuu entisellään.

Kustannusvaikutus n. 36 000 €/vuosi. Määräraha on budjetoitu.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö 26 § ja 27 §

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

Sosiaali- ja terveysjohtaja Sari Hellsten

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää Kuhmoisten kunnanhallitukselle ja Kuhmoisten mahdollisen myönteisen päätöksen jälkeen edelleen Jämsän kaupunginhallitukselle, että täyttölupa lähihoitajan (vakanssi 342033) toimelle myönnetään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.10.2021 § 347
9/01.01.00/2021

Kuhmoisten kunnanhallitus on kokouksessaan 4.10.2021 myöntänyt täyttöluvan ko. toimelle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 47: Kaupunginhallitus myöntää vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttöluvut.

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 115
§ 347

29.09.2021
18.10.2021

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan lähihoitajan toimelle nro 342033.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 114 29.09.2021
§ 348 18.10.2021

Osastonhoitajan viran (vakanssi 342001) täyttölupa vuodeosasto 10, Kuhmoinen

SoTe 29.09.2021 § 114

Valmistelija: vanhuspalvelujohtaja Mai-Stiina Lampinen, puh. 040 775 0347.

Osastonhoitajan viran täyttölupa, vakanssi 342001

Tulosalue: Vanhuspalvelut

Tulosityksikkö: Perustason vuodeosastohoito

Kustannuspaikka: Vuodeosasto 10, Kuhmoinen

Vanhuspalveluissa vuodeosastolla 10 Kuhmoinen on tullut osastonhoitajan virka avoimeksi 6.9.2021 lukien irtisanoutumisen johdosta. Vapautunut virka on tarpeen täyttää uudelleen riittävien lähiesimiesresurssien turvaamiseksi.

Kustannusvaikutus on osastonhoitajan vuosipalkka noin 48 000 euroa vuodessa (sivukuluineen).

Määräraha on budjetoitu.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 26 § ja 27 §

Ehdotus

Sosiaali- ja terveysjohtaja Sari Hellsten

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää Kuhmoisten kunnanhallitukselle ja Kuhmoisten mahdollisen myönteisen päätöksen jälkeen edelleen Jämsän kaupunginhallitukselle, että täyttölupa osastonhoitajan (vakanssi 342001) viralle myönnetään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.10.2021 § 348
9/01.01.00/2021

Kuhmoisten kunnanhallitus on kokouksessaan 4.10.2021 myöntänyt täyttöluvan ko. viralle.

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 114
§ 348

29.09.2021
18.10.2021

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 50: Kaupunginhallitus myöntää vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttöluvat

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan osastonhoitajan viralle nro 342001.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 113 29.09.2021
§ 349 18.10.2021

**Sosiaali- ja terveystoimen hallinnon järjestelmäasiantuntijan toimi (vakanssi 300011) täyttölupa
1.12.2021-31.12.2023**

SoTe 29.09.2021 § 113

Valmistelijat: sosiaali- ja terveystoimen johtaja Sari Hellsten puh. 040 183 6444 ja
talouspäälikkö Marja-Liisa Särkivuori puh. 040 664 9474.

Järjestelmäasiantuntijan toimi, vakanssi 300011

Tulosalue: Sosiaali- ja terveystoimen hallinto

Tulosityksikkö: Sosiaali- ja terveystoimen hallinto

Kustannuspaikka: 30000 Yhteiset talous- ja hallintopalvelut

Toimi on uusi määräaikainen tehtävä ajalle 1.12.2021-31.12.2023. Sosiaali- ja terveystoimessa on akuutti tarve järjestelmäasiantuntijan/terveydenhuollon tietojärjestelmä osaajan palkkaamiseen.

Järjestelmäasiantuntijan tehtäviin sisältyvät mm. seuraavat tehtävät

- Effic / Lifecare pääkäyttäjätehtävä
- Effic -raportointi ja käyttäjähallinnointi
- Omaolo -pääkäyttäjätehtävät.

Tehtävään kelpoisuusehtona on ammattikorkeakoulututkinto tai aikaisempi vastaava opistoasteen tutkinto.

Edellä mainitun lisäksi eduksi katsotaan seuraavat osaamiset: terveydenhuollon tutkinto, aikaisempi työkokemus IT-alan tehtävistä, kokemus Effic/Lifecare -pääkäyttäjätehtävistä ja Effic -raportoinnista, sosiaali- ja terveydenhuollon sähköisestä Omaolo -järjestelmästä ja terveydenhuollon toimialatuntemus.

Toimen kustannusvaikutus palkka- ja sivukuluineen on noin 39 000 € / vuosi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § ja 27 §

Ehdotus

Sosiaali- ja terveystoimen johtaja Sari Hellsten

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 113 29.09.2021
§ 349 18.10.2021

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää Jämsän kaupunginhallitukselle, että täyttölupa Sosiaali- ja terveystoimen hallinnon järjestelmäasiantuntijan toimelle (vakanssi 300011) myönnetään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 18.10.2021 § 349
9/01.01.00/2021

Täyttölupaan on pyydetty tietohallintopäällikkö Heli Helmisen lausunto: Täyttölupaa on valmisteltu yhdessä tietohallinnon kanssa. Esittelytekstissä esiin tuodun lisäksi hyvinvointialueille siirtyminen tulee merkittävästi työllistämään asiantuntijoita sekä toimialoilla, että tietohallinnossa ja muissa tukipalveluissa, sillä Jämsän kaupunki joutuu tekemään ICT valmistelua sekä Pirkanmaan, että Keski-Suomen suuntaan.

Henkilöstöpäällikkö Maarit Mäntykosken lausunto 6.10.2021: Määräaikaisiin toimiin ei tarvita kaupunginhallituksen täyttölupaa. Määräaikaisten yli 12 kk toimien täyttöluvut, joita ei ole henkilöstösuunnitelmassa käsitelty, käsitellään lautakunnissa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 47: Viran perustamisesta ja lakkauttamisesta, yli vuoden pituisten määräaikaisten virkojen perustamisesta sekä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi ja nimikemuutoksista päättää kaupunginhallitus

Hallintosääntö § 50: Vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen vaatii kaupunginhallituksen täyttöluvan.

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus merkitsee täyttöluvan tiedoksi ja palauttaa asian sosiaali- ja terveyslautakunnan ratkaistavaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 350

18.10.2021

Edustajan nimeäminen työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalveluverkoston johtoryhmään 1.1.2022 alkaen

Khall 18.10.2021 § 350

288/00.04.01/2021

Valmistelija Hallintojohtaja Auli Kohonen p. 040 5572146

Laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (1369/2014) tuli voimaan 1.1.2015. Työllistymistä edistävällä monialaisella yhteispalvelulla (jatkossa monialainen yhteispalvelu) tarkoitetaan yhteistoimintamallia, joissa Työ- ja elinkeinotoimisto (jatkossa TE-toimisto), kunta ja Kansaneläkelaitos (jatkossa Kela) yhdessä arvioivat yhteispalvelua tarvitsevan työttömän palvelutarpeen, suunnittelevat työllistymisen kannalta tarkoituksenmukaisen palvelukokonaisuuden sekä vastaavat työllistymisprosessin etenemisestä ja seurannasta.

TE-toimisto asettaa kolmeksi vuodeksi kerrallaan yhden tai useamman monialaisen yhteispalvelun johtoryhmän neuvoteltuaan toimialueeseensa kuuluvien kuntien ja Kelan kanssa johtoryhmien lukumäärästä ja toimialueesta (Valtioneuvoston asetus 1377/2014).

Keski-Suomessa toimii kaksi monialaista yhteispalveluverkostoa; eteläinen ja pohjoinen. Keski-Suomen TE-toimisto pyytää Kelaa ja toimialueensa kuntia nimeämään organisaationsa edustajat (jäsen + varajäsen) siihen työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalveluverkoston johtoryhmään, jonka toimialueeseen ne kuuluvat 1.1.2022 alkaen siihen saakka, kunnes maakunta- ja sote -uudistusta koskevat lait tulevat voimaan tai laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta kumotaan, kuitenkin enintään 31.12.2024 saakka (3 vuotta).

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Kaupunginhallitus 25 §

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus nimeää työllistymistä edistävän eteläisen yhteispalveluverkoston johtoryhmään vastaava työhönvalmentaja Eeva Heinisen ja hänen varalleen työhönvalmentaja Merja Huhtalan

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 351

18.10.2021

Pöytäkirjat

Khall 18.10.2021 § 351

Pöytäkirjat

29.09.2021	Sosiaali-ja terveyslautakunta
30.09.2021	Sivistyslautakunta

Viranhaltijapäätökset

Talous- ja suunnittelupäällikkö

18.10.2021 § 4	Sisäinen joukkoliikenne / Aikataulu- ja vuoromuutokset
----------------	--

Ehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 352

18.10.2021

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Khall 18.10.2021 § 352

- Kutsunnat 26.-27.10.2021.
- Yrittäjäjuhla 30.10.2021. Juhlaan osallistuu puheenjohtajistoa hallituksesta ja elinvoimalautakunnasta sekä viranhaltijoita (ml.avec).

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 330, § 331, § 332, § 333, § 334, § 335, § 336, § 342, § 343, § 345, § 346, § 347, § 348, § 349, § 350, § 351, § 352

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 337, § 338, § 339, § 341**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Keskuskatu 17, 42100 Jämsä
Käyntiosoite: Seppolantie 5, 42100 Jämsä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@jamsa.fi
Puhelinnumero: 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 26.10.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 340**Valitusosoitus****Kaavan hyväksymistä koskeva päätös****Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen**

Pöytäkirja on julkaistu kaupungin verkkosivuilla (www.jamsa.fi) 26.10.2021.

Valitusviranomainen**Hämeenlinnan hallinto-oikeus**

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

puhelin 029 56 42200 (vaihde)

faksi 029 56 42269

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

aukioloaika ma–pe klo 8.00–16.15

Valitusaika

30 pv päätöksen nähtäville asettamisesta (MRL 188 §)

Päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi Jämsän kaupungin verkkosivuille.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta.
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi.
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymisestä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Valitusasiakirjojen on oltava valitusviranomaisella ennen valitusajan päättymistä klo 16.15 mennessä riippumatta siitä, toimitaanko valitus postitse tai sähköisesti.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhaun maksu

Tuomioistuin voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaisen oikeudenkäyntimaksun.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 344

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
puhelin 029 56 42200 (vaihe)
faksi 029 56 42269
sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi
aukioloaika ma–pe klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Keskuskatu 17, 42100 Jämsä

Käyntiosoite: Seppolantie 5, 42100 Jämsä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@jamsa.fi

Puhelinnumero: 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on 26.10.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty