

Maanvuokrasopimuksen uusiminen / Jämsän Seudun Palveluskoiraharrastajat ry

Elvoi 28.10.2021 § 40
304/10.00.02/2021

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, puh. 040-7521901

Jämsän Seudun Palveluskoiraharrastajat ry on vuokrannut harrastustoimintaansa varten noin 3,85 hehtaarin suuruisen määräalan Jämsän kaupungin omistamista kiinteistöistä 182-421-2-76 Niemolanmetsä ja 182-432-2-41 Toivilanmetsä. Nykyinen, 22.12.1984 solmittu ja 8.2.2002 muutettu, vuokrasopimus on voimassa 1.1.2025 asti.

Yhdistyksellä on suunnitteilla uuden toimisto-/varastorakennuksen ja sähköliittymän hankinta vuokra-alueelle. Sähköliittymää tarvitaan mm. harrastuskentän valaisemiseksi. Valaistus on aiemmin toiminut aggregaatilla, joka on sittemmin varastettu. Valaisinpylväät ja kaapeloinnit ovat alueella jo valmiina. Vanha rakennus on purettu.

Uusimalla vuokrasopimuksen ennen edellisen vuokraukauden päättymistä Jämsän Seudun Palveluskoiraharrastajat ry haluaa varmistaa harrastustoimintansa jatkuvuuden alueella jo hyvissä ajoin, jotta suunniteltujen hankintojen tekeminen olisi kannattavaa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 29 § kohta 11

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elivoimalautakunta päättää vuokrata, liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen kirjatuin ehdoin, noin 3,85 ha suuruisen määräalan kiinteistöistä 182-421-2-76 Niemolanmetsä ja 182-432-2-41 Toivilanmetsä uudelleen Jämsän Seudun Palveluskoiraharrastajat ry:lle. Vuokra-aika on 1.1.2022 - 31.12.2052.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.