

JÄMSÄN KAUPUNKI
Valvontajaosto

PÄÄTÖS
Kokouspäivä 11.11.2021
Kuulutuspäivä 17.11.2021
Tiedoksisaantipäivä 24.11.2021
Dnro 93/10.03.00/2021
Lupanro MA-8-2021

ASIA

Maa-aineslain 4 §:n mukainen lupa maa-aineksen (kallio) ottamiseen.

HAKIJA

Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy
Mäkirinne 1
42300 Jämsänkoski

OTTAMISALUEEN SIJAINNIN JA MAANOMISTAJA

Kunta: Jämsän kaupunki
Kylä: Yijälä
Tilat: Himoskallio 182-437-1-160 ja määräala tilasta Uusi-Yijälä 182-437-1-100
Omistaja: Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 12.8.2021. Hakemusta on täydennetty 25.10.2021.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 § 1. mom. Maa-aineslain 5 §:n mukaan lupaa haettaessa on aineiden ottamisesta ja ympäristön hoitamisesta sekä, mikäli mahdollista, alueen myöhemmästä käyttämisestä esitettävä ottamissuunnitelma.

LUPATILANNE

Kiinteistölle on myönnetty maa-aineslupa 10.5.2007 § 45 viideksi vuodeksi vaiheelle 1. Luvan mukainen ottamismäärä oli 60 000 m³.

Kiinteistölle on myönnetty maa-aineslupa 14.2.2013 § 7 vaiheelle 1 viideksi vuodeksi. Luvan mukainen ottamismäärä oli 22 000 m³tr. Vaiheelle 2 on myönnetty maa-aineslupa 14.2.2013 § 8 kymmeneksi vuodeksi. Luvan mukainen ottamismäärä oli 130 000 m³.

Kiinteistölle on myönnetty maa-aineslupa 14.5.2020 § 20 vaiheelle 3 ja alueiden 1 ja 2 yhdistämiseksi samaan lupaan, viideksi vuodeksi. Luvan mukainen ottamismäärä oli 40 000 m³tr.

Hakija hakee uutta maa-aineslupaa vaiheiden 1-9 ottamiseksi tasoon +99.00 metriä (N₂₀₀₀) ja lupien yhdistämistä yhdeksi ottoluvaksi. Tässä vaiheessa otettavaksi aiotut alueet ovat vaiheet 1-2. Ottamisalueen pinta-ala on 14 000 m², ja kokonaisottomäärä on 176 000 m³ktr.

Kiinteistöllä on voimassa oleva ympäristölupa (ymla 13.6.2013 § 49), johon on haettu muutosta (ymla 17.6.2021 § 31). Ympäristölupa koskee kallion louhintaa ja murskausta, muualta tuotavan kiviaineksen murskausta, murskeen varastointia, asfalttijätteen varastointia ja murskausta, betoni- ja tiilijätteen käsittelyä ja varastointia sekä mullan valmistusta. Olennainen muutos on koskenut puhtaiden maiden läjittämistä 49 999 tn/vuosi ja risujen ja puujätteen vastaanottoa ja haketusta.

OTTAMISALUEEN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Ottamisalueen sijainti

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee noin kahdeksan kilometrin etäisyydellä Jämsän keskustasta Jyväskylän suuntaan valtatie 9:n läheisyydessä.

Kaavoitustilanne

Alueella ei ole voimassa olevia kaavoja.

Luonnonolot ja maisema

Alue on pääosin VT-tyypin karua kangasta. Eteläosa on paljaaksi hakattua ja istutettua aukkoa ja pohjoisosa vanhaa osittain metsittynyttä peltoaluetta, jonka läpi virtaa oja, jonka virtaussuunta on pohjoisesta etelään.

Kalliopinta ottoalueella on pääosin näkyvissä, aiemman ottamistoiminnan seurauksena. Alueella ei ole suojeltavia luontokohteita tai uhanalaisia eläimiä.

Pohja- ja pintavedet

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Ottamisalueen länsipuolella noin 20 metrin etäisyydellä virtaa puro, joka laskee Patalahteen. Hakijan toimittaman suunnitelman (päiväty 25.10.2021) mukaan puro on ohjattu putkeen ja sen loppupäähän on kaivettu selkeytysallas.

Arviointi ottamistoiminnan vaikutuksista

Hakija ei ole esittänyt arviota ottamistoiminnan ympäristövaikutuksista.

Kaupungin karttaohjelman mukaan lähimmät asuinkiinteistöt ovat ottamisalueelta lounaan suuntaan noin 380 metrin etäisyydellä sijaitseva Männistönmäki (1:117) sekä idässä noin 440 metrin etäisyydellä sijaitseva Aro (1:128)-tila. Ottamisalueen ja kiinteistön Aro RN:o 1:128 välissä sijaitsee Vt 9.

Kuljetuksiin käytetään kiinteistön Uusi-Yijälä RN:o 1:100 kautta kulkevaa metsäautotietä ja edelleen Moiskalantietä, ja uutta rakentuvaa liikenneyhteyttä pitkin Haapaojantielle. Liikennöintiä ei tapahdu liittymän kautta suoraan Vt:lle 9.

TOIMINTA, JOHON LUPAA HAETAAN

Tiedot ottamisalueesta

Hakija omistaa kiinteistön Himoskallio RN:o 1:160 ja määräalan kiinteistöstä Uusi-Yijälä RN:o 1:100. Ottoalueen (vaiheet 1-9) kokonaispinta-ala on 8,23 ha.

Ottotasoa haetaan tasoon $N_{2000} + 99,00$ metriä. Ottotaso aiemmilla alueilla 1 ja 2 on ollut $N_{2000} + 101,30$ ja alueella 3 $N_{2000} + 99,00$. Ottaminen on suunniteltu kiinteistön rajaan kiinni. Käytännössä rajaa vasten jää kolmen metrin levyinen suojavyöhyke.

Ottamismäärä ja – aika

Maa-aines:	kallio
Haettu kokonaismäärä:	176 000 m ³
Vuotuinen otto:	70 000 m ³
Ottamisaika:	10 vuotta

Ottamistoiminta

Kiinteistön Himoskallio RN:o 1:160 alueelle on laadittu ottamissuunnitelma vuonna 2007 koskien vaihetta 1. Vuonna 2012 on haettu ottamislupaa vaiheelle 2. Tämä lupa on voimassa 23.3.2023 saakka, mutta vaihe 2 on kokonaan otettu. Vuonna 2020 on laadittu suunnitelma ja saatu lupa alueen 3 ottoon sekä yhdistetty alueet 1-3 yhdeksi luvaksi. Lupa on voimassa 14.5.2025 saakka, mutta alue 3 on kokonaan otettu. Vaiheen 1 mukainen alue on jo lähes kokonaan maisemoitu. Uudessa suunnitelmassa on päivitetty alkuperäisiä suunnitelmia vastaamaan nykytilaa. Tämän lisäksi haetaan uutta lupaa koskien hankittua lisäaluetta (kiinteistö Uusi-Yijälä RN:o 1:100, määräala), joka on liitetty Himoskallion alueeseen.

Ottotasoa haetaan tasoon $N_{2000} + 99,00$ metriä. Luiskat louhitaan kaltevuuteen 7:1 ja maisemoidaan kaltevuuteen 1:1. Luiskat maisemoidaan alueelta saatavilla mailla ja tarvittaessa muualta tuotavilta puhtailla ylijäämämailla.

Uuden ottoalueen kokonaispinta-ala on 5,8 ha. Teoreettinen kaivualue on 5,5 ha. Uusien alueiden 1 ja 2 pinta-ala on 1,4 ha. Lisäalueen kokonaisottomäärä on 622 000 m³ktr. Vaiheissa 1-2 haettava ottomäärä on yhteensä 176 000 m³ktr.

Pohjaveden taso on ollut tasossa +85.68 metriä, mittaus on tapahtunut kiinteistön Kotiranta 182-437-1-50 kaivosta.

Työn aikana noudatetaan yleisiä voimassa olevia maansiirtotöitä koskevia työ- ja ympäristöohjeita. Alueelle ei rakenneta tukitoimintopaikkoja. Murskaustyön yhteydessä urakoitsija tuo alueelle liikuteltavat tarvitsemansa tukitoiminnot. Alueella ei korjata tai huolleta koneita, vaan ne suoritetaan yrityksen huoltohallilla. Alueella ei sallita öljyä vuotavien työkoneiden työskentelyä.

Polttoaine säilytetään IBC-pakkauksissa. Muita aineita alueella ei säilytetä. Kaikista maaperän laatua uhkaavista vahingoista ilmoitetaan kaupungin ympäristöpäällikölle ja pelastusviranomaiselle. Koneissa säilytetään öljynimeytysturvetta. Mikäli työn yhteydessä havaitaan suunnitelmasta poikkeavia havain- toja, niistä ilmoitetaan kaupungin viranomaisille.

Alue varustetaan metalliportilla ja metsän reuna nauhoitetaan lippusiimoin sekä asennetaan varoituskyltit.

Alueella tullaan suorittamaan louhintatöitä. Räjähdyksistä ilmoitetaan väylävi- rastoon. Räjähdytystyön aikana vt 9:n liikenne pysäytetään.

Alueelle otetaan muualta tuotua kiviainesta murskattavaksi.

Kaivannaisjätteet

Toiminnassa muodostuu kaivannaisjätteitä seuraavasti: pintamaata 5 500 m³ ktr koko alueelta. Savea ja silttiä muodostuu 27 500 m³ ktr. Pintamaat käyte- tään maisemointiin. Savi, siltti ja pintamaat käytetään alueen maisemoinnissa.

Maisemointi ja jälkihoito

Ottamistoiminnan jälkeen alue siistitään. Ottamistoiminnan jälkeen aluetta hyödynnetään varastoalueena ja kierrätystoiminnassa ympäristöluvan mukai- sesti. Luiskat maisemoidaan alueelta saatavilla ja muualta tuoduilla puhtailla maa-aineksilla kaltevuuteen 1:1. Taitekohdat pyöristetään maastoon sopiviksi.

Maisemoinnin jälkeen alueen annetaan luontaisesti metsittyä. Tarvittaessa käytetään istuttamista. Korkeiden luiskien päälle rakennetaan tarvittaessa kiin- teät suoja-aidat.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilläolosta kuuluttaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu maa-aineslain 13 §:n mukaisesti Jämsän kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www-jamsa/viralliset-ilmoitukset ja kuulutukset 6.9. – 14.10.2021. Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana olleet nähtävillä ympäristöpäällikön työhuoneessa ja Jämsän kaupungin verkkosi- vuilla.

Kuuleminen

Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu naapurikiinteistöjen omistajille (6 kpl) 2.9.2021 päivätyllä kuulemiskirjeellä.

Lausunnot

Ottamissuunnitelmasta on pyydetty lausunto Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä ympäristö- että liikenne vastualueilta. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on jättänyt lausuntonsa 31.5.2021. Lausunnossaan ELY- keskuksen ympäristö vastualue toteaa seuraavaa:

ELY-keskuksen tiedossa ei ole suunnitellulla ottoalueella luonnon-, maiseman- tai vesiensuojelun kannalta arvokkaita kohteita, mitkä tulisi huomioida ottotoiminnassa.

Tämä huomioiden ELY- keskus pitää mahdollisena maa-ainesten ottoa kyseiseltä alueelta. Ottotoiminnassa tulee noudattaa seuraavia ohjeita:

Suunniteltu ottotoiminta on kuvattu maa-aineslain mukaisessa ottamis- ja jälkihoitosuunnitelmassa (Jämsä 15.4.2021, Jämsän metalli ja kuljetus Oy/Hannu Kantola).

-Alueen täytöt tulee tehdä puhtailla maa-aineksilla.

-Suunnitelmassa esitetyn lisäksi tulee valvonnan helpottamiseksi alueelle asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia korkeusmerkkejä. Lisäksi alueelle tulee sijoittaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. maa-ainesluvanhaltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika.

Hakemuksessa pohjaveden keskimääräiseksi korkeusasemaksi on arvioitu +85,68m. Se, mihin tämä tieto perustuu, ei selviä hakemuksesta. Ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaan pohjavesialueiden ulkopuolisilla ottoalueilla suojakerroksen paksuus on vähintään 1-2 m.

- Louhoksen pohja muotoillaan siten, että alueelle ei missään olosuhteissa lammikoidu haitallisesti pinta- ja pohjavesiä.

-Ottoalue tulee maisemoida turvalliseksi ja ympäristöön sopivaksi. Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Pintamaat tulee varastoida kaivun alueen ulkopuolelle siten, että ne voidaan käyttää maisemoinnin yhteydessä kasvualustan muodostamiseen. Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemointitarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainesoton valvoja sekä tarvittaessa ELY- keskuksen edustaja.

ELY-keskuksen liikenne vastualue on antanut lausuntonsa 2.6.2021. ELY-keskuksen liikennevastualue toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Kiinteistöllä suoritettavien räjäytystöiden aikaisille valtatie 9 liikenteen pysäytyksille tulee hakea työlupa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Työluvassa mm. ohjeistetaan valtatie liikenteenohjauksessa.

Ottamisalueen kuljetusliikenne tulee tapahtua yhdystielle 16581 (Moiskalantie) johtavaa yksityistieyhteyttä pitkin. Valtatie 9 liittymää tierekisteriosoitteessa 9/224/9036/vasen ei ottoalueen kuljetuksiin saa käyttää, koska liittymä sijaitsee ohituskaistan kohdalla ja näin ollen liittymän käyttö vaarantaa liikenneturvallisuutta.

Keski-Suomen ELY- keskuksella ei ole muuta huomautettavaa naapurina Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy:n kiinteistölle 182-437-1-160 laaditusta maa-aineksen ottamis- ja jälkihoitosuunnitelmasta.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen

Toiminnanharjoittaja jätti vastineensa (sähköposti 7.6.2021, H. Kantola) ELY-keskuksen Y-puolen lausuntoon seuraavasti:

Toiminnanharjoittaja on mitannut pohjaveden korkeuden läheisen kiinteistön kaivosta aikoinaan tasolle +85,68 metriä. Tätä on pidetty pohjaveden pinnan tasona. Tämä huomioiden ottotaso on jätetty tasolle +99,00 metriä, jotta suojaetäisyys reilusti täyttyy. Pohjaveden tarkkailuputkea hakija ei ole valmis asentamaan, koska alue on kalliota.

Toiminnanharjoittaja jätti vastineensa (sähköposti 7.6.2021, H. Kantola) ELY-keskuksen liikennepuolen lausuntoon seuraavasti:

Uusi tieyhteys Himoskallion ottoalueelle on liitteenä olevan kartan mukaisesti tulossa Haapaojantien kautta VT9 Säyrylä urakassa rakentuvaa Y4 tietä pitkin. Myös vanha yhteys Moiskalantien kautta jää käyttöön. Tarkoitus ei ole rakentaa tai käyttää liittymiä suoraan Vt9:lle.

Tarkastukset

Alueelle on tehty maa-aineslupan valvomiseen liittyvä viimeisin tarkastus 26.8.2021. Rakennustarkastaja ja ympäristöpäällikkö kävivät paikan päällä 1.11.2021.

VALVONTAJAOSTON RATKAISU

Aiemmin myönnetty maa-aineslupa tilalle Himoskallio RN:o 1:160 (vaihe 3) (ymla 14.5.2020 § 20, MA-1-2020), luvan mukainen ottoalue on otettu jo loppuun, joten lupa rauetetaan. Tälle alueelle on myönnetty ympäristölupa, jossa on voimassaoleva vakuus.

Valvontajaosto myöntää maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen Yijälän kylän, Himoskallio RN:o 1:160 tilalta ja Uusi-Yijälä RN:o 1:100 tilan määräalalta edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti. Maa-ainesten ottolupa koskee hakemuksen vaiheita 1 - 2.

ELY-keskuksen Y-vastuualueen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 2,7 ja 10. Alin ottotaso on hakemuksen mukaan $N_{2000} +99,00$ metriä, eikä pohjaveden tarkkailulle ole tämän johdosta katsottu olevan tarvetta riittävän suojakerrospaksuuden takia. Läjitysmaiden laadusta on määrätty ympäristöluvan muutoksessa (ymla 17.6.2021 § 31). ELY-keskuksen L-vastuualueelle vastataan, että toiminta-alueelta ei rakenneta tai käytetä liittymiä suoraan Vt 9:lle. Räjätystyön aikana vt 9:n liikenne pysäytetään.

Lupaehdot

1. Tällä päätöksellä myönnetään lupa kallion ottamiseen hakemuksessa esitettyltä, ottosuunnitelman mukaiselta 1,4 hehtaarin ottoalueelta (vaiheet 1-2 ja Himoskallio RN:o 1:160 -tilan puolella ottoalueiden välissä oleva 3 metrin suojakaistakallio). Otettavan maa-aineksen määrä on enintään 176 000 m³. Maa-aineksen varastointia saa suorittaa ottamissuunnitelman mukaisella alueella sekä Himoskallio RN:o 1:160 kentällä siihen saakka, kunnes kasat mahtuvat uudelle maa-ainesten ottoalueelle.
2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesti $N_{2000} +99,00$ metriä, mutta kuitenkin vähintään 2,0 metriä ylimmän havaitun pohjavesikorkeuden yläpuolella.
3. Naapuritilan rajaan tulee jättää vähintään 3 metrin levyinen suojavyöhyke. Rajalle tulee jättää riittävästi tilaa säänkestävän ja kulkemisen estävän suojaidan rakentamiselle.
4. Ottamisalueen rajat on merkittävä maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Raja on työn aikana merkittävä selvästi havaittavalla varoitustavalla merkinnällä, esim. lippusiimalla tai paaluilla/aurauskepeillä. Paalut sijoitetaan ottoalueen jokaiseen kulmaan ja jokaiselle sivulle 10 metrin välein. Kaivualueen rajalle on asennettava kulkemisen estävä ja kestävä aita tai vastaava kiinteä este sekä varoituskyltit ilmoittamaan ottoalueesta ja louhinnasta. Aita on siirrettävä ottamistoiminnan edetessä. Aidat ja muut merkinnät on pidettävä jatkuvasti kunnossa ja ko. rakenteet on kunnostettava välittömästi, mikäli puutteita ilmenee.
5. Valvonnan helpottamiseksi alueelle tulee asentaa riittävästi alinta ottotaso osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä (vähintään kolme kolmiopukkia).
6. Ottoalueelle tulee sijoittaa taulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot, luvan voimassaoloaika ja toiminta-ajat.

7. Louhoksen pohja tulee muotoilla siten, ettei alueelle missään olosuhteissa lammikoidu haitallisesti pinta- tai pohjavesiä. Louhinnan yhteydessä muodostuvat vedet tulee johtaa haitattomasti maastoon ja selkeyttää laskeutusaltaassa.
8. Pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta. Polttonesteiden tai muiden maaperälle ja pohjavedelle vaarallisten kemikaalien varastointi on ottoalueella kielletty toiminta-aikojen ulkopuolella. Mikäli alueella varastoidaan toiminta-aikana polttonesteitä tai muita kemikaaleja tulee ne varastoida kaksivaippa- tai vastaavissa säiliöissä. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaaraa ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Maaperän ja vesien puhtaana säilymiseksi tulee huolehtia siitä, että vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Öljyvuotojen varalta alueelle tulee varata imeytysmateriaalia.
9. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.
10. Alueen jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistyessä. Alue, jolla toimintaa päättyy, tulee muotoilla lopulliseen muotoonsa heti, kun se on otettu suunnitelman mukaisesti loppuun, vaikka lupa-aikaa olisi vielä jäljellä. Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemoinnin tarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainestenoton valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

Alueelle ei saa jättää pystysuoria seinämiä ja alueen luiskat tulee täyttää maa-aineksilla niin, että luiskien kaltevuus on 1:1. Mikäli luiskien täyttäminen ei tule kyseeseen, jyrkät seinämät on aidattava säänkestävillä, kiinteillä suoja-aidoilla. Pohja tulee muotoilla loivapiirteiseksi eikä alueelle saa jättää maa-ainekasvoja. Pintamaat tulee käyttää ottamisalueella uuden biologisesti aktiivisen aluskasvillisuuden ja puuston kasvualustaksi. Mikäli varastoidut pintamaat eivät riitä vähintään 10 cm:n kasvukerroksen muodostamiseen maisemoitaville alueille, on alueelle tuotava kasvualustaksi soveltuvaa materiaalia vähintään 10 cm:n kerros ennen metsittämistä. Maisemointiin saa käyttää vain puhtaita maa-aineksia. Jos alueelle aiotaan tuoda ylijäämämaata sen ulkopuolelta, tulee asiasta tehdä kirjallinen ilmoitus ja saada Jämsän kaupungin maa-ainesvalvojan hyväksyntä ennen ylijäämämaan tuontia alueelle.
11. Alueelle tulee istuttaa puuntaimia (2 5000 kpl/ha) niille alueille, joille ei luontaista taimettumista tapahdu. Varastoalueiden pinnat on rikotettava ottamisen päätyttyä metsittämisen helpottamiseksi. Maisemointi puuston istutuksineen tulee tehdä luvan voimassaoloaikana.

12. Ennen tämän luvan mukaisen ottamistoiminnan aloittamista suoritetaan aloitustarkastus, jonka luvan haltija pyytää valvovalta viranomaiselta. Tarkastuksessa käydään läpi tämän luvan ehdot ja todetaan aloitustilanne maastossa.
13. Kun luvan voimassaoloaika on päättynyt tai luvassa myönnetty maa-ainesmäärä on otettu, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.
14. Luvan haltijan tulee tehdä maa-aineslain 23 a §:n mukainen ilmoitus vuosittain otetun maa-aineksen määrästä seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä sähköisellä lomakkeella valtakunnalliseen maa-aineslupatietojärjestelmään (NOTTO). Mikäli tietoja ei ilmoiteta sähköisesti, ne tulee toimittaa kunnan maa-ainestenoton valvontaviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulopäivästä lukien.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 3 §:n 1. mom. mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kaukusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 mom. mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja aineiden ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottoalue sijaitsee alueella, jossa maisema on voimakkaasti ottamistoiminnan muokkaamaa. Alueella ei ole suojelukohteita eikä muita erityisiä luontoarvoja. Alue ei ole pohjavesialuetta. Toimintaa ei harjoiteta vesistön rantavyöhykkeel-

lä. Maisemointia ja ottamista koskevilla lupamääräyksillä on minimoitu luontoon ja maisemakuvaan aiheutuvat vahingolliset vaikutukset.

Lupamääräysten perustelut

Maa-ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §).

Lupaehto 1 – 2: Ottomäärä on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Alin ottotaso ja varastointialueen sijainti ovat hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaiset. Pohjavesialueiden ulkopuolisilla ottamisalueilla suojakerroksen paksuus on vähintään 1 – 2 metriä.

Lupaehto 3 on annettu suojavyöhykkeen aikaansaamiseksi naapurikiinteistöön nähden. Naapuri on antanut hakijalle kirjallisen suostumuksen poikkeuksellisen kapean suojavyöhykkeen jättämiseksi.

Lupaehto 4 on annettu valvonnallisista syistä sekä turvallisuussyistä. Ottamisalueen merkinnällä varoitetaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta sekä varmistetaan, että ottotoiminta tapahtuu luvan mukaisella alueella. Ottamistoiminnan aikana louhoksen reunat ovat pystysuorat, mikä muodostaa turvallisuusriskin, minkä vuoksi louhinta-alueen reunalle kulku on estettävä.

Lupaehto 5 on annettu valvonnallisista syistä. Merkinnöillä varmistetaan, että alinta sallittua ottamissyvyyttä ei aliteta.

Lupaehto 6 on annettu valvonnallisista syistä sekä informoimaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta ja sen aiheuttamista mahdollisista vaaroista liikkujille.

Lupaehto 7 on annettu sen varmistamiseksi, että alueelle mahdollisesti muodostuvat pintavedet johdetaan hallitusti ja käsittelyllä ehkäistään kiintoaineksen kulkeutumista louhosalueelta sekä mahdolliset vettymishaitat.

Lupaehdot 8 – 9 on annettu maaperän ja pohja- ja pintaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä vahinkotilanteisiin varautumiseksi.

Lupaehdot 10 ja 11 on annettu jälkihoitotoimenpiteiden toteutumisen varmistamiseksi ja alueen sopeuttamiseksi ympäröivään maisemaan ottamistoiminnan päätyttyä. Kalliokiven louhinta-alueilla jälkihoidossa korostuu erityisesti turvallisuus, mihin maisemointilupamääräyksillä on pyritty. Maisemointi metsittämällä on mahdollista, kun luiskat ovat riittävän loivat ja niille levitetään pinta-maita. Istutettavien taimien määrä perustuu Ympäristöministeriön julkaisuun 2020/24 ”Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväan käyttöön” vuodelta 2020.

Lupaehto 12 on annettu valvonnallisista syistä. Aloitustarkastuksessa todetaan, että aiemman luvan mukaiset velvoitteet on alueella suoritettu ennen toiminnan jatkamista.

Lupaehto 13 on annettu valvonnallisista syistä. Lopputarkastuksella hyväksytään maisemointi tehdyksi esitetyn maisemointisuunnitelman mukaisesti ja sen perusteella palautetaan myös hakijan asettama vakuus.
Lupaehto 14 on annettu valvonnallisista syistä ja viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

Muilta osin lupamääräykset noudattelevat sitä, mitkä hakija on ottamissuunnitelmassaan esittänyt. Lupaviranomainen katsoo, etteivät lupamääräykset ole luvansaajalle kohtuuttomia hankkeen laajuus ja siitä saatava hyöty huomioon otettuna.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Hakija on hakenut lupaa aloittaa toiminta välittömästi luvan myöntämisen jälkeen ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Maa-aineslain 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi edellyttäen, ettei täytönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että ainesten ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Määräys voi tarvittaessa koskea vain osaa haettua aluetta ja ajankohtaa, jolloin ottamistoiminta tai siihen liittyvät muut toimenpiteet voidaan käynnistää.

Hakijalle myönnetään lupa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Hakijan tulee toimittaa maa-aineslain mukainen 4000 euron suuruinen vakuus valvontaviranomaiselle, mikäli toiminta aloitetaan ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Perusteluina toiminnan aloittamiselle ennen päätöksen lainvoimaisuutta voidaan pitää sitä, että alueella on jo aiemmin ollut kalliokiviaineksen ottamistoimintaa.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 16 b, 19, 20, 21, 23a ja 23 b §:t.

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 2, 2a, 3, 4, 6, 7, 8, 9 §:t

VAKUUS

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 6 440 euron (4 600 € /ha) suuruinen maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kk ottoluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään Jämsän ympäristölautakunnan 14.12.2017 § 64 hyväksymän taksan mukaisesti tarkastusmaksuna 3 200 euroa. Luvanhaltijan tulee suorittaa kaupungille vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy, Mäkirinne 1, 42300 Jämsänkoski

Jäljennös päätöksestä

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta kuulutetaan Jämsän kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www-jamsa/viralliset ilmoitukset ja kuulutukset.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusaika päättyy 27.12.2021.

LIITTEET

Valitusosoitus