

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, p. 040 593 4655.

Pihlajalinna Terveys Oy:n toimitusjohtaja on lähestynyt Jämsän kaupunkia seuraavasti: *"Olemme Jämsän Terveys Oy:n hallituksen kokouksessa arvioineet yhtiön käyttöpääoman tilannetta ja maksuvalmiutta olosuhteissa, jossa Jämsän kaupunki ei suorita täyttä maksua yhtiön tuottamista palveluista ja yhtiötä vastaan on lisäksi nostettu Jämsän kaupungin toimesta kanne Keski-Suomen kärjäoikeuteen. Todennäköisesti asian ratkaisemiseen menee useita vuosia. Jämsän Terveys Oy:n hallitus on päättänyt oheisen pöytäkirjaotteen mukaan edellyttää yhtiön osakkeenomistajilta osakassopimuksen mukaisen käyttöpääoman maksua yhtiölle. Käyttöpääoman tarve on kaikkiaan 6.000.000 euroa, josta Jämsän kaupungin osuus on 2.940.000 euroa. Pyytäisin olemaan asiassa yhteydessä Marko Savolaiseen ja neuvottelemaan käyttöpääoman maksusta. Marko toimittaa myös pankkiyhteystiedot."* Oheissa on liitteenä sekä Jämsän Terveys Oy:n hallituksen päätös, että sen liitetiedot (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §; 19 ja 20).

Jämsän terveys tulkitsee osakassopimusta siten, että kaupungilla olisi velvollisuus ilman muuta osallistua käyttöpääoman lisäykseen. Kohta on kuitenkin ollut sopimuksessa perustamisvaiheen asia, joka on koskenut vain alkavan yhtiön toimintaa. Osakasopimuksessa mainitaan: *"Osapuolilla ei tämän sopimuksen perusteella eikä muutoinkaan ole velvollisuutta (mutta on oikeus) osallistua mahdollisiin Yhteisyhtiön osakepääoman korotuksiin tai muihin osakkeiden merkintään oikeuttavien instrumenttien merkintöihin eikä antaa Yhteisyhtiölle lainaa tai muuta rahoitusta eikä Yhtiön vastuiden puolesta takauksia tai vakuuksia. Mikäli Yhteisyhtiö tarvitsee lisärahoitusta, se järjestetään yhtiökokouksen erikseen sopimilla rahoituslaskelmissa oman pääoman ehdoin tai hallituksen päätöksin rahoituslaitoksista normaalein ehdoin"*.

Yhtiö vetoaa liitteen mukaisiin maksuvaikeuksiin ja oikeusprosessin keston kaupungin nostamassa kanteessa. Oikeusprosessi on viivästynyt lähinnä koronasta, yhtiön itsensä neuvottelupyynnöistä ja nostamista vastakanteista johtuen. Viimeiset neuvottelut katkesivat kaupungista johtumattomista syistä. Kaupungin vaateet perustuvat vuosihinnan tarkistamiseen palvelusopimuksen mukaisten kriteereiden perusteella. Viimeiset neuvottelut katkesivat loppuvuonna 2020 kaupungista johtumattomista syistä. Jämsän kaupunki on vastineensa kärjäoikeudelle antanut ja valmistelustunto asiassa on pidetty 21.9.2021. Varsinainen pääkäsittely kärjäoikeudessa ajoittuu tammikuun 2022 lopulle.

Yhtiön viralliset tilinpäätökset eivät osoita mitään erityistä yhtiön ongelmatilannetta, myös yhtiön perustelut koskevat osin tulevaisuutta, eivät nykyhetkeä. Käyttöpääoman lisäyksessä olisi tarpeen tietää yhtiön

todellinen taloudellinen tilanne useamman vuoden ajalta, joka perustuu yhtiön kirjanpitoon.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25.

Ehdotus

Hallintojohtaja Auli Korhonen

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedokseen Jämsän Terveys Oy:n hallituksen päätöksen käyttöpääoman lisäyspyynnöstä ja käy keskustelun Jämsän Terveys Oy:n tilanteesta.
2. nimeää neuvotteluryhmään kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, vs. kaupunginjohtajan, talousjohtajan ja talous- ja suunnittelupäällikön.
3. antaa ohjeet neuvotteluryhmälle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus edellyttää neuvotteluryhmää ottamaan selvää, millä tavalla käyttöpääomaa mahdollisesti on tarkoitus lisätä ja selvittämään yhtiön todellinen taloudellinen tilanne.

Merkittiin, että Sanna Rajala (palvelussuhdejäävi) ja Pekka Laaksonen (yhteisöjäävi) poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Khall 15.11.2021 § 375
275/02.05.00/2021

Valmistelu talousjohtaja Ari Luostarinen p. 040 593 4655

Kaupunginhallituksen nimeämä neuvotteluryhmä on kokoontunut kolme kertaa. Kaupunginhallitusta on informoitu tilanteesta 1.11.2021, jonka jälkeen on pidetty yksi kokous. Jämsän Terveys Oy on lähettänyt virallisen tilinpäätösmateriaalinsa koko toiminnan ajalta, lisäksi on pyynnöstä toimitettu Jämsän Terveys Oy:n puolivuotistoteutuma vuodelta 2021 ja Jokilaakson Terveys Oy:n viimeiset viralliset tilinpäätökset. Joihinkin tietoihin on vielä pyydetty tarkennuksia.

Neuvotteluryhmän käsityksen mukaan, annettujen tietojen ja tähänastisten selvitysten pohjalta tarvetta Jämsän Terveys Oy:n käyttöpääoman lisäykselle ei ole. Yhtiön esittämään käyttöpääoman lisäystarpeeseen ja esittämiin perusteluihin sisältyy sellaisia eriä, jotka eivät ole hyväksyttäviä tai niihin sisältyy epäselvyyttä.

Yhtiön tilinpitoon on lisätty saamisia kaupungilta, jotka ovat oikeuskäsittelyssä ja perusteet näille ovat samat, jotka on toimitettu Keski-

Suomen käräjäoikeudelle. Jämsän kaupungin edustaja ei konserni-ohjauksen perusteella ole hyväksynyt viime vuosina juuri näistä syistä Jämsän Terveys Oy:n tilinpäätöstä. Jämsän kaupunki on jättänyt maksamatta yhtiölle ainoastaan riidanalaisen hinnankorotusvaatimuksen, jonka nykyarvo on noin 2,9 milj.€.

Pirkanmaan sairaanhoitopiiri (PSHP) ei laskuta investointiosuuksia erikseen, vaan summa sisältyy PSHP:n kuukausiveloituksen. Investoinnit (pysyvät vastaavat) viedään kirjanpitoon nettoarvostaan ja merkitään vuosikuluksi poistoina (poistosuunnitelman mukaan) vaikutusaikanaan. Tässä mielessä oikeudenkäynnin valmistelussakin esitetty väite, että Jämsän Terveys Oy joutuisi maksamaan liikaa, koska investoinnit jäävät hyödyntämään PSHP:ä sopimuksen lakkautuksen jälkeenkin, on perusteeton. Maksut lakkaavat, kun sopimus lakkaa. Toisin sanoen Jämsän Terveys maksaa investoinneista vain sen aikaa, kun investoinnista hyötyy. Samalla Jämsän Terveys Oy pääsee nauttimaan niistäkin käyttöomaisuushyödykkeistä, jotka on jo kokonaan maksettu ennen sopimuksen maksujen alkamista. PSHP ei lähetä suoraan Jämsän Terveys Oy:lle muitakaan laskuja, vaan rahaliikenne kulkee Jämsän kaupungin kautta, koska sairaanhoitopiirin osakas voi olla vain kunta. Kunta ei myöskään voi olla useamman sairaanhoitopiirin jäsen.

Osin myös maksetuissa ja nousseissa kuluissa on eriä mm. toimitilavuokrat ja ICT-kulut, jotka eivät ole lisäselvityksistä huolimatta selvinneet täysin neuvotteluryhmälle. Myös yhtiön lainanotto on kiinnittänyt neuvotteluryhmän huomion. Yhtiö vetoaa mm. koronakuluihin ja niiden nousuun. Kutenkin Jämsän kaupunki on maksanut vuodelta 2020 noin 650.000 € pandemiasta aiheutuvia kuluja ja tänä vuonna lokakuuhun mennessä noin 1.400.000 €. Toimenpiteet on hoidettu kaupungin tiloissa, joista ei laskuteta vuokraa. Vastaavasti tulot eivät näy yhtiön tuloslaskelmassa liikevaihdon nousuna, kuten ei myöskään kokonaishinnan nousu puolivuotistoteutumisessa. Yhtiön pääomistaja Pihlajalinnan Terveys Oy on julkisuudessa uutisoinut tuloksensa noususta nimenomaan koronapandemian vuoksi lisääntyneillä tuloilla.

Ennakkolaskelmassa vuodelle 2022 hinnan nousuksi on hinnantarkistuksen kriteereiden muutosten ennusteilla päästy lopputulokseen, jossa hinnan nousu ensi vuodelle kokonaissopimuksesta Jämsän Terveys Oy:n kanssa on 1.500.000-1.800.000 €.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus päättää antaa lisäohjeistusta 19.11.2021 yhtiön kanssa käytävään neuvotteluun kokouksessa esitettävän tarkemman materiaalin pohjalta.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli neuvotteluryhmää Jämsän Terveys Oy:n taloustilanteesta ja päätti evästää ryhmän edustajia 19.11.2021 pidettävään neuvotteluun Pihlajalinnan kanssa.

Tämän pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin, että esteellisinä kokouksesta poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi

- Pekka Laaksonen (yhteisöjäävi),
- Piritta Rantanen (yhteisöjäävi) ja
- Sanna Rajala (palvelussuhdejäävi).