

JÄMSÄNKOSKEN KESKUSTAN YHTEISTYÖ- JA KEHITTÄMISSOPIMUS

Tämä kehittämissopimus koskee kolmivuotista kokeilua, jossa uudella tavalla pilotoidaan Jämsän kaupungin ja Jämsänkosken Yrittäjät r.y.:n välistä yhteistyötä. Kokeilussa edistetään Jämsänkosken keskustaajaman tapahtumien kehittymistä, vakiinnutetaan Jämsän uutta brändiä, sekä kerätään kokemuksia kehittämis- ja kaupunkimarkkinointiyhteistyöstä.

1. SOPIJAOSAPUOLET

Jämsän kaupunki (Y-tunnus: 0175622-1)
jäljempänä tässä sopimuksessa ”Kaupunki”

Jämsänkosken Yrittäjät r.y. (Y-tunnus 1467952-8)
jäljempänä tässä sopimuksessa ”Yrittäjät”

2. LÄHTÖKOHDAT

Jämsänkosken Yrittäjät r.y.

Jämsänkosken Yrittäjät r.y. on tuottanut Jämsänkosken keskustassa tapahtumia paikallisten yrittäjien ja asukkaiden hyödyksi ja iloksi aina 1980-luvulta lähtien. Jämsänkosken kesämarkkinoiden ja Joulukadun avajaisten myötä on Jämsänkosken keskustaan luotu positiivista henkeä ja yhteenkuuluvuuden tunnetta.

Järjestetyt tapahtumat ovat olleet markkinapaikkojen myynnin johdosta Yrittäjille yksi varainkeruu mahdollisuus. Uusien pelastus- ja poliisiviranomaisten vaatimuksien myötä on tapahtumien järjestämisen haasteet kasvaneet ja tätä myötä myös järjestämisen kustannukset. Yrittäjien toimesta tapahtumien järjestäminen on lähes pelkästään talkoovoimalla muuttunut mahdottomaksi ilman ulkopuolista tukea.

Jämsän kaupunki

Jämsän kaupunginvaltuusto hyväksyi 8.6.2020 § 25 elinvoimaohjelman. Yksi elinvoimaohjelman tavoitteista on elinvoimaisen yhteisön vahvistaminen. Pitovoiman ja vetovoiman vahvistamiseksi Jämsä on sitoutunut panostamaan elävän kaupunkikeskustan kehittämiseen, kumppanuudessa toimimiseen ja palvelemaan kaupunkiin. Elinvoimaohjelman mukaan yritysten luottamusta kaupungin toimintaan kasvatetaan vuorovaikutusta lisäämällä. Mielikuvat ja mainetekijät ovat tärkeitä paikkakunnalle muuttavien ihmisten ja yritysten kannalta.

Jämsän kaupungin elinvoimaohjelman mukaan brändimarkkinoinnilla voidaan vahvistaa mielikuvaa Jämsästä elävänä ja dynaamisena kaupunkina, joka toimii erilaisten tapahtumien areenana. Lumovoiman takana on positiivisen paikkakuntamielikuvan rakentaminen ja alueen erityisyyden ja vetovoimatekijöiden korostaminen.

3. SOPIMUKSEN SISÄLTÖ JA SOPIMUSOSAPUOLTEN VELVOLLISUUDET

Jämsänkosken Yrittäjät r.y.

Yrittäjien tavoitteena on keskustan ja keskustassa toimivien yritysten elinvoiman ylläpitäminen ja vahvistaminen. Yrittäjät näkee hyvin toimivan keskustan tuovan elinvoimaa ja liiketoimintamahdollisuuksia myös laajemmin Jämsän seudulle. Yrittäjät ry katsoo, että sillä on annettavaa Jämsänkosken keskustan kehittämiseen ja viestimiseen elinvoimaisesta taajamasta mm. Himos-alueen matkailijoille ja asukkaille. Koko kaupunki hyötyy yhteisestä kehittämisestä.

Jämsänkosken Yrittäjät r.y. järjestää 2 tapahtumaa vuodessa Jämsänkosken keskusta-alueelle; Jämsänkosken Markkinat ja Joulukadun avaus. Jämsänkosken markkinoille odotetaan 500 – 1000 henkilöä, Joulukadun avajaisiin noin 500 henkilöä. Tapahtumiin hyödynnettävissä olevia alueita ovat Kenraalintie, Koivutie, Nikkarin aukio, vanha tori, uimahallin viereinen pysäköintialue ja Koskikeskisen ranta-alue.

Tapahtumien lisäksi Jämsänkosken Yrittäjät r.y. sitoutuu yhdessä yrittäjien ja kuntalaisten kanssa ideoituihin kehittämistoimenpiteisiin, jotka vahvistavat yrittäjien yhteyttä Himoksen alueelle sekä elävöittävät Jämsänkosken taajaman tapahtumatarjontaa.

Jämsänkosken Yrittäjät ry sitoutuu osallistumaan sopimuksen edellä kuvattujen tapahtumien toteuttamiseen hakemalla tapahtumille viranomaisluvat, järjestämällä tapahtumien järjestyksen valvonnan ja toteuttamaan kaikki tarvittavat toimenpiteet siten, että sovitut tapahtumat saadaan järjestettyä. Yrittäjät osallistuvat talkooresurssien organisointiin ja tekevät itse talkootöitä tapahtumien mahdollistamiseksi. Tapahtumanjärjestäjänä Jämsänkosken Yrittäjät ry on velvollinen sopimaan tapahtumien järjestelyistä kaupungin ao. viranhaltijoiden kanssa ja tekemään tapahtuman järjestämisessä tarvittavat lupahakemukset ja suunnitelmat hyvissä ajoin ennen tapahtuman järjestämistä.

Yrittäjille mahdollistetaan tapahtumien ajaksi käyttöön Kenraalintien ja Koivutien osia, Nikkarin Aukion alueita, Vanhaa torialuetta, Koskikeskisen rannan alueita, samoin kuin teiden sulkuun portteja ja tarvittava sähkö olemassa olevista sähköpisteistä/-kaapeista. Maankäyttöön, sulkuportteihin, sähkөө, jne. liittyvät luvat haetaan normaaliin tapaan toimivaltaiselta viranomaiselta.

Yrittäjäjärjestöjen välinen yhteistyö

Jämsänkosken Yrittäjät r.y. sitoutuu kokeilujakson aikana ottamaan mukaan tapahtumien toteutukseen ne yrittäjäjärjestöt, jotka sitoutuvat vastaavalla resurssilla keskusta-alueen tapahtumien tuottamiseen sekä vastuun jakamiseen, markkinointiyhteistyöhön ja tapahtumien kehittämistyöhön.

Kaupungille mahdollistetaan

- Näkyvyys tapahtumien aikana; Jämsän kaupungille järjestetään tarvittaessa esittely-/infopiste tapahtuman keskiöön
- Näkyvyys Yrittäjät ry:n mainosmateriaalissa, sosiaalisessa mediassa ja tapahtumien nettisivuilla. Yrittäjäjärjestö huolehtii yhteistyökumppanien logot materiaaleihin.
- Kaupungin edustaja on mukana em. tapahtumien suunnittelussa ja järjestelyissä, näin halutessaan.
- Jämsänkosken Yrittäjät r.y. tuo esille Jämsän kaupunkia myös muissa tapahtumissaan ilman sitoutumista; mm. Yrittäjäjuhla
- Kaupungin johdon (2-4 henk + avecit) osallistuminen veloituksetta vuosittaiseen Yrittäjäjuhlaan yhteiskuljetuksineen, Jämsänkosken keskusta <-> Yrittäjäjuhlapaikka.

Yrittäjät sitoutuu olemassa olevien tapahtumien kehittämiseen, uusien tapahtumien ideointiin sekä Jämsän brändimarkkinointiin ja markkinointiyhteistyön tiivistämiseen Himos-alueen yrittäjien kanssa. Jämsän kaupungin kanssa pidetään suunnittelu- ja palautepalaveri kerran vuodessa ennen seuraavan vuoden tapahtumien suunnittelua, toimenpiteiden tuloksellisuudesta raportoidaan tässä yhteydessä.

Jämsän kaupunki

Kaupungin elinvoimaohjelmassa tuodaan esille lumovoima, missä viitataan siihen, että merkittävä osa Jämsän lumovoimaa on sen tapahtumat, yritykset ja ympäristö. Jämsän lumovoima saavutetaan vahvalla alueellisella identiteetillä, avoimuudella, yritys vahvuuksilla ja vapaa-aikaan liittyvillä elementeillä. Merkittävä osa Jämsän lumovoimaa ovat sen monipuolinen tapahtumatarjonta, yritykset ja ympäristö.

Jämsän kaupungin elinvoimaohjelman mukaan kumppanuus edellyttää molemminpuolista sitoutumista, mutta myös mahdollistaa nykyistä enemmän. Osallisuuden edistäminen päätöksenteossa edellyttää vuorovaikutusta ja sen kehittämistä. Kumppanuuden tunnuspiirteitä ovat yhteinen tavoite, konkreettinen tekeminen, avoin viestintä sekä tasavertaisuus.

Tavoitteena on toimiva, ajanmukainen ja uudistuva markkinointiyhteistyö, jossa yritykset tuottavat edellä mainitut tapahtumat ja hyödyntävät Jämsän uutta brändiä markkinoinnissaan

sekä kehittävät uusia tapahtumia. Yhteistyötä tehdään Himos-alueelle, jotta matkailijat löytävät Jämsän keskustan palvelut ja yritykset paremmin, samoin kuin keskusta-alueen yritykset hyötyvät Himoksen matkailijavirrasta.

4. KUSTANNUKSET JA LASKUTUS

Maksun määrä ja aikataulu

Jämsän Kaupunki sitoutuu sopimuskumppanina maksamaan tämän sopimuksen mukaisesta vuorovaikutteisesta tapahtumajärjestämisestä ja kehittämisestä 7000 e (alv 0 %) vuosittain. Maksettava korvaus sisältää 3000 e/kesätapahtuma, 2000 e/talvikauden tapahtuma sekä kehittämistoimenpiteiden osuuden 2000 euroa (alv 0 %) Maksuaikataulu on 4 kertaa vuodessa 31.05.2022, 31.07.2022, 31.10.2022 ja 20.12.2022 mennessä. Korvaus maksetaan Jämsänkosken Yrittäjät r.y.:n ilmoittamalle pankkitilille.

Raportointi

Edellisen vuoden tapahtumien ja kehittämistoimenpiteiden tulokset raportoidaan vuosittaisessa kaupungin ja yrittäjien yhteisessä kehittämispalaverissa kunkin vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Jämsänkosken Yrittäjät r.y. sitoutuu raportoimaan sopimusosapuolelle vuosittain tapahtumiin osallistuneiden kokonaismäärän, kerää tyytyväisyyskyselyn tapahtumiin osallistuneilta asukkailta (asiakkailta) ja keskustan yrityksiltä.

Kehittämisyavustusta saa käyttää

- Tapahtumien toiminnan kehittämiseen
- Tapahtuman, Jämsänkosken Yrittäjien ja Jämsän Kaupungin tunnettuuden lisäämiseen: Mainoskulut, mainoksien laadinta
- Tapahtumien järjestyskulujen kattamiseen: Luvat, järjestyksen valvonta, esiintyjät
- Uusien yhteistyömuotojen ja tapahtumien kehittämiseen tämän yhteistyösopimuksen hengen mukaisesti

5. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLOAIKA, SITOVUUS, TAKAISIN PERINTÄ SEKÄ PURKAUTUMINEN

Tämä sopimus tulee voimaan sopimusosapuolia sitovaksi allekirjoituksin. Tämä sopimus on voimassa kokeilujakson 1.1.2022 – 31.12.2024 välisen ajan.

Kehittämissopimuksen mukaisia avustuksia ei saa käyttää kuin yhdessä sopimusosapuolten kanssa neuvoteltujen toimenpiteiden toteuttamiseen. Mikäli avustusta käytetään muihin, kun sovittuihin kustannuksiin, se voidaan periä osin tai kokonaan takaisin, tai se voi olla esteenä seuraavan vuoden avustuksen myöntämiseen.

Jos sopimuksen mukaisia asioita ei pystytä tekemään (ylivoimainen este tapahtuman järjestämiseen), Jämsänkosken Yrittäjät r.y. tilittää takaisin osan Jämsän kaupungin maksamasta korvauksesta samassa suhteessa kuin sopimuksen mukaiset velvoitteet ovat jääneet täyttämättä (n. 2000–3000 € / tapahtuma).

Sopimus voidaan purkaa tai irtisanoa yhteisesti sopien, jollei edellytyksiä sopimuksen noudattamiseen ole, irtisanomisaika on 3 kk molemmin puolin.

Sopimuksen purkautuessa osapuolilla ei ole oikeutta mihinkään vaatimukseen sopimuksen nojalla ja osapuolet eivät ole velvollisia mihinkään korvauksiin sopimuksen purkautumisen johdosta.

6. SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Tätä sopimusta on tehty kaksi samanlaista kappaletta yksi kullekin sopijapuolelle.

Jämsässä ____/____ 2021

Allekirjoitukset

Jämsän kaupunki
vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Jämsänkosken Yrittäjät r.y.
Hallituksen varapj. Kari Haapala

Jämsän kaupunki
vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Jämsänkosken Yrittäjät r.y.
Hallituksen jäsen (Nimen selvennys)