

Seppolan padel-kenttien toimijan valinta

Elvoi 27.01.2022 § 10
596/02.08.00/2022

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Jämsän kaupunki järjesti 14.12.2021-16.1.2022 välisenä aikana kaikille avoimen tarjouskilpailun, jolla haettiin toimijaa toteuttamaan enintään kahden padel-kentän kokonaisuuden Siltakadun ja Puukilankadun kulmauksessa sijaitsevalle alueelle. Toimijalle vuokrattaisiin n. 1 500 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä 182-436-1-498, jonne tarjouskilpailun voittaja olisi velvollinen toteuttamaan enintään kaksi padel-kenttää. Toimija vastaisi kenttien toteuttamisesta, pelivuorojen myynnistä sekä kenttien ja vuokra-alueen kunnossapidosta.

Tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin verkkosivuilla, tarjouspyynnöstä tehtiin padeltoimijoihin kohdennettu tiedotuskampanja sosiaalisen median kanavien kautta.

Tarjouksista valitaan sisällöltään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta arvioitaessa otetaan huomioon tarjouspyynnössä tarkemmin eritellyn mukaisesti:

- Referenssit (20 pistettä)
- Palvelun toteutus (15 pistettä)
- Turvallisuusnäkökulmat (15 pistettä)
- Toteutussuunnitelma (20 pistettä)
- Tarjottu vuokra (30 pistettä)

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää vuokrata n.1 500 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 182-436-1-498 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneelle Padel Adder Oy:lle liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Vuosivuokra on 1 999 €/kenttä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.