

Aika 24.02.2022 klo 17:08 - 18:48

Paikka Teams (hybridikokous), Jokivarren puukoulun Lydia-kokoustila, Kelhänkatu 8

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 16	Elinvoimatoimialan katsaus	5
§ 17	Nuorisovaltuuston edustajan osallistuminen elinvoimalautakunnan kokouksiin	6
§ 18	Elinvoimatoimen tilinpäätös ja toimintakertomus 2021	8
§ 19	Lausuntopyyntö / Tampere-Jyväskylä ratahanke- Orivesi-Jyväskylä liikennepaikkojen ja raiteiden kehittäminen, ratasuunnitelma, Orivesi, Jämsä ja Muurame / Väylävirasto	13
§ 20	Yksityisteiden kunnossapitoavustusten soveltamisohjeet vuonna 2022	17
§ 21	Yksityisteiden peruskorjausten soveltamisohjeet vuonna 2022	20
§ 22	Päällystysohjelma v. 2022	21
§ 23	Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävät työt, taksa	23
§ 24	Viranhaltijoiden päätökset	23
§ 25	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	El Sayed Seija	puheenjohtaja	
	Kyrö Mika	varapuheenjohtaja	Teams
	Laitinen Mikko	jäsen	Teams
	Laaksonen Erja	jäsen	Teams
	Jussila Sari	jäsen	Teams
	Pärnäjärvi Leena	jäsen	Teams
	Koskinen Markos	jäsen	
	Salminen Ilkka	jäsen	
	Korpela Markku	varajäsen	
Poissa	Rinne kangas Heikki		
Muu	Mennala Anssi	kaupunginhallituksen edustaja	
	Isotalo Miro	nuorisovaltuuston edustaja	
	Teijo Taipale	esittelijä	
	Montonen Airi	pöytäkirjanpitäjä	
	Rainer Nyholm	maankäyttöinsinööri	Teams
	Jyrki Lahtinen	vs. kaupungininsinööri	
	Marko Leppänen	yrittäjäpalvelupäällikkö	poistui klo 17:36 § 16 käs. aikana
	Anna-Liisa Juurinen	vs. kaupunginjohtaja	Teams
Mia Järvinen	kaupunginpuutarhuri	Läsnä § 18 käs. ajan	

Käsitellyt asiat
15 - 25

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin

Allekirjoitukset

Seija El Sayed
puheenjohtaja

Airi Montonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen
Jämsä 28.2.2022

Mika Kyrö
pöytäkirjantarkastaja

Ilkka Salminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 1.3.2022 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Elvoi 24.02.2022 § 15

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimatoimialan katsaus

Elvoi 24.02.2022 § 16

Elinvoimajohtaja ja muut valmistelevat viranhaltijat tiedottavat tekniselle lautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö § 26: Lautakunnat ja liikelaitosten johtokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta ja tehokkaasta järjestämisestä. Lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi elinvoimatoimialan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta keskusteli Hirviravintolan terassihakemuksesta ja ohjeisti viranhaltijoita asiassa.

Nuorisovaltuuston edustajan osallistuminen elinvoimalautakunnan kokouksiin

Elvoi 24.02.2022 § 17
637/00.01.02/2022

Valmistelija: vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816.

Nuorisovaltuusto vaikuttaa jämsäläisiä nuoria koskeviin asioihin ja päätöksiin aloittein, lausunnoin ja kannanotoin sekä voi järjestää erilaisia tapahtumia. Kaupunginhallitus on nimennyt nuorisovaltuuston jäsenet 1.11.2021 kokouksessa.

Jämsän kaupungin hallintosäännön 13 § määrittää, että nuorisovaltuusto toimii sivistyslautakunnan alaisuudessa. Nuorisovaltuustolla on oikeus asettaa edustajansa puhe- ja läsnäolo-oikeudella lautakuntiin ao. lautakunnan päättämien asioiden osalta. Nuorisovaltuuston erityisenä tehtävä on osallistaa lapsia ja nuoria ja antaa vaikuttamismahdollisuuksia heille.

Nuorisovaltuusto on asettanut edustajakseen elinvoimalautakuntaan Saara Toivosen ja hänen varalleen Miro Isotalon. Nimetty edustaja on velvollinen noudattamaan elinvoimalautakunnan kokouksessaan 24.2.2022 päättämiä määräyksiä ja ohjeita esimerkiksi salassapidosta ja tietoturvasta. Kokouksissa käydyt keskustelut ovat luottamuksellisia ja kokouspäätösten tiedottamisessa noudatetaan kaupungin virallisia käytänteitä. Nuorisovaltuuston edustaja ei osallistu salassapidettävien asioiden käsittelyyn elinvoimalautakunnan kokouksissa.

Nuorisovaltuuston edustajan toivotaan tuovan käsiteltäviin asioihin lasten ja nuorten arviointeja ja näkemyksiä, myös kehittämisideat/ehdotukset ovat tervetulleita. Elinvoimalautakunnan esityslistat ovat julkisia, pl. salassapidettävät asiat.

Nuorisovaltuuskunnan asettamalla edustajalla on oikeus osallistua pääsääntöisesti elinvoimalautakunnan julkisten asioiden käsittelyyn.

Nuorisovaltuutettuihin sovelletaan Jämsän kaupungin palkkiosääntöä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 26; Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi nuorisovaltuuston edustaja Saara Toivosen osallistumisen lautakunnan kokouksiin julkisten asioiden osalta.

Elinvoimalautakunnan 24.2.2022 kokoukseen on kutsuttu nuorisovaltuuston edustaja.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimatoimen tilinpäätös ja toimintakertomus 2021

Elvoi 24.02.2022 § 18
459/02.02.02/2021

Valmistelija vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen p. 040 846 9816

Talousarvion toteutuminen 2021

Kaupunginvaltuusto on 7.12.2020 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2022-2023 sekä investointiohjelman vuosille 2021-2024. Kaupungin taloudessa ja toiminnassa on noudatettava hyväksytyä talousarviota siihen tehtyine muutoksineen.

Kaupunginhallitus on käsitellyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 14.12.2020 §327. Kaupunginvaltuusto on tehnyt talousarvioon muutoksia 24.5.2021 §35 (Tilapalvelut), 21.6.2021 §46 (Paunun tenniskenttien ja tekojääradan kunnostaminen) ja 25.10.2021 §60.

Esityslistan liitteessä on esitetty elinvoimatoimen toteumavertailu 1.1.-31.12.2021 tulosaluetasolla. Kokonaisuutena toimiala on pysynyt kohtuullisen hyvin talousarviossa. Elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan tulot ylittyivät 338 633 € (toteuma 102,28%) ja toimintakulut alittuivat 193 460 € (toteutuma 98,81 %). Selvitys merkittävimmistä poikkeamista talousarvioon on esitetty osana toimintakertomusta. Lautakunnan alaisen toiminnan toimintakate on -709 260 €. Tilinpäätös on vielä keskeneräinen ja elinvoimatoimen osalta tulokseen vaikuttaa oleellisesti se, että osa käyttöomaisuuden poistoista puuttuu järjestelmästä.

Investointien toteutuminen

Investointien toteutuminen on esitetty esityslistan liitteessä. Vuoden 2021 aikana investointeja toteutettiin seuraavasti:

Himoksen ensilumen latu

Ensilumenlatu on yksi toimenpide osana Jämsän kaupungin Himos Master Plan kokonaisuutta. Ladun rakentamista koskevat suunnitelmat laadittiin yhteistyössä paikallisten hiihtoseurojen, Himosvuoren latusosuuskunnan ja alueen yritysten kanssa. Keski-Suomen ELY-keskus myönsi hankkeelle rahoitusta Euroopan maaseudun kehittämisen maatalousrahastosta.

Hankkeessa toteutettiin 1690 m pituinen 8 m levyinen latupohja kääntöpaikkoineen sekä 225 m pituinen ja 5 metrin levyinen siirtymälatupohja P-alueelta ladun alkuun. Säilölumea varten toteutettiin lumensäilöalue Luoteishimokseen. Latupohjien varrelle toteutettiin valaistus ja paineilma- ja painevesiputket. Putket on varustettu yhteillä, jotka

	<p>mahdollistavat lumen tykittämisen talven aikana. Lisäksi Keski-Himoksen ja Luoteis- Himoksen pumppaamoiden välille rakennettiin syöttövesijohto, jolla turvataan riittävä veden syöttö järjestelmään.</p>
Tekonurmikenttä	<p>Paunuun Jämsänkosken Ilves ry:n toimesta rakentuvan tekonurmen rakentamista valmisteltiin siirtämällä kenttäalueen läpi kulkeva vesijohto pois kentän alueelta. Myös joen rannassa kentän kohdalla kulkevan kevyen liikenteen osalta toteutettiin pieni linjauksen muutos. Loppuvuodesta käynnistettiin vielä painopenkan rakentaminen kentän joen puoleisella reunalla.</p>
Jokivarren päiväkodin katos/katokset	<p>Jokivarren päiväkodin pihaan rakennettiin omana työnä 2 kpl katoksia</p>
Kadunsaneeraus	<p>Palomäen alueella viimeisteltiin Honkalantien ja Kumpulantien saneeraukset ja kadut asfaltoitiin, lisäksi alueella käynnistettiin Saviruukintien, Savipolun ja Savistentien (osa) saneeraukset. Satamatien ja Kotipolun saneeraukset viimeisteltiin ja kadut asfaltoitiin. Mulikontiellä toteutettiin risteysalueen korottaminen ja Katajamäentien ja Vuoripolun saneeraus käynnistettiin. Hiidenmäen ja Tiitolanmäen alueelle sekä Riihitielle ja Järvensivuntien käynnistettiin katusuunnitelmien laadinta. Kilpakorventien saneeraus (välillä rautatie-vt9) käynnistyi loppuvuodesta. Jämsänjoen länsipuolen rantareitille (Seppolantie-Siltakatu) toteutettiin valaistus. Torpannotkon (vanha lintupuisto) klv:n ja valaistuksen kunnostaminen käynnistyi. Seppolansillan pilareiden koristevalaistus toteutettiin. Opintien ja Koskenväylän risteysalueen valaistuksen uusiminen käynnistyi.</p>
Katujen päällystäminen	<p>Katujen päällystämistä tehtiin teknisen lautakunnan hyväksymän päällystysohjelman mukaisesti Koskentien uudistamisen yhteydessä sekä Siltakadulla, Joonaaantiellä, Kenraalintiellä ja Taipaleentiellä.</p>
Katuvalaistus	<p>Katuvalaistuksen saneerausta toteutettiin Myllymäen alueelle.</p>
Pääväylien ympäristön parantaminen	<p>Pääväylien ympäristön parantamiseen varatulla määrärahalla toteutettiin Koskentiellä Saharanta-Siltakatu välillä olevan ajoradan ja kevyen liikenteen väylän välisen välikaistan kunnostaminen. Välikaistalta poistettiin pensaat ja kaistan asennettiin kiveys.</p>
Siltojen peruskorjaus	<p>Kaupungin siltoihin teetettiin yleis- ja erikoistarkastuksia.</p>

Koskentien valaistuksen uusiminen	Koskentien katuosuuden valaistus uusittiin Koskentien muun uudistuksen yhteydessä, työ jäi osittain kesken ja jatkuu alkuvuonna 2022.
Himoshuipuntien kunnostaminen, asfaltointi ja kevyen liikenteen väylän rakentaminen	Himoshuipuntien kunnostaminen ja kevyen liikenteen väylän rakentaminen käynnistyi elokuussa 2021. Hankkeen yhteydessä on toteutettu hulevesiviemäröinti, lisäksi rakennetaan katuvalaistus. Rakennustyö jatkuu vuoden 2022 aikana. Katuosuuden jätevesiverkosto kunnostettiin ja sähköverkkoyhtiö kaapeloi samassa yhteydessä verkostoaan.
Patajoen pienveneväylä	Patajoen pienveneväylää koskeva lupa ei ole lainvoimainen, joten hanke ei edennyt vuoden aikana.
Hulevesiviemärin rakentaminen ja saneeraus	Hulevesiviemäreiden rakentamista on toteutettu kadun saneerauskohteiden yhteydessä mm. Saviruukintiellä, Katajamäentiellä ja Kilpakorventiellä. Lisäksi hulevesiviemäriä on rakennettu n. 85.000 € arvosta Himoshuipuntien hankkeessa.
Leikkikenttien perusparantaminen	Nivavuorentien ja Sammalsuon leikkikentät kunnostettiin. Kuusikujan leikkikenttä lakkautettiin ja uusi korvaava leikkikenttä rakennettiin Mulikontien varrelle.
Liikennepuiston leikkikentän peruskorjaus	Jämsän keskusta-alueen suosituin leikkikenttä Liikennepuiston leikkikenttä peruskorjattiin.
Jääkenttien aitojen uusiminen	Kääpälän ja Kumpulan pienjääkenttien aidat uusittiin.
Jämsäpuisto, Seppolan satama-alue ja Jämsänjoen rantareitti	Maauimalan liikuntapuiston skeittialue pinnoitettiin ja asennettiin kalusteet. Maauimalan ranta-alueet kunnostettiin; asennettiin navettakivireunus, istutettiin kasvillisuutta viihtyisyyden lisäämiseksi ja toteutettiin aurinkoterassin puuosat. Alueella hankittiin kontti sääsuojaksi ja välineistön varastointia varten. Jämsäpuiston Siltakatu-Sairaalantie väliselle alueelle laadittiin hulevesisuunnitelma.
Matonpesupaikkojen kunnostaminen	Länkipohjan matonpesupaikan kunnostettiin.
Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen	Uusittiin Länkipohjan valaistun reitin ja Koskenpään kaukalon valaistus.
Paunun tenniskenttien ja tekojääradan kunnostus	Paunun urheilukentän vieressä olevat tenniskentät ja kentän alla oleva tekojään jäädytysputkisto kunnostettiin. Kohteeseen saatiin liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta.
Jämsänkosken yhtenäiskoulun lähiliikuntapaikka	Jämsänkosken yhtenäiskoulun pihan lähiliikuntapaikasta toteutettiin viimeinen vaihe alakentän kunnostus ja oppilaiden jätto- ja

noutopaikan asfaltointi- ja kiveystyöt. Lähiliikuntapaikan rakentamista on toteutettu vaiheittain. Hankkeeseen on myönnetty liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta.

Satamat ja venerannat

Vaherin satamaan toteutettiin raskasbetoniponttonilaituri aallonmurtajaksi. Laituriin uusittiin venepuomit sekä pelastusvälineistö. Vaherin ja Pajulahden satamaan hankittiin satamaimulaitteistot. Hulkkion satamaan hankittiin yhdistelmäimulaitteisto (septi/pilssi) sekä pilssivesien keräyssäiliö. Venerannoista peruskorjattiin Aarresaaren ja Virtasalmen venerannat.

Koneet ja kalusto

Hankittiin kaksi huoltoautoa kiinteistöhuoltoon. Hankittiin tiehöylä.

Toimintakertomus

Kuntalain 69 §:n mukaan on kunnan laadittava toimintakertomus. Toimintakertomuksessa selvitetään, kuinka vuosittain talousarviossa asetetut toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet on saavutettu. Tavoitteet on pyritty asettamaan talousarviossa siten, että ne antavat hyvän kuvan elinvoimatoimen toiminnasta, jolloin toteutuneiden tavoitteiden seuranta ja arviointi on helpompaa. Tilinpäätösaikataulun mukaan toimintakertomus toimitettava edelleen valmisteltavaksi 24.2.2022 mennessä. Talouspalvelut laatii koko kaupungin toimintakertomuksen. Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 28.3.2022. Elinvoimatoimen toimintakertomus on laadittu tulosaluetasolla. Toimintakertomuksessa otetaan kantaa toimialan tilanteeseen, keskeisiin muutostekijöihin vuoden aikana, toimialatason tavoitteiden toteutumiseen sekä toimialan riskien hallintaan. Tulosaluekohtaisesti esitetään tulosalueiden keskeiset tapahtumat ja tavoitteiden toteuma.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 26 § Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta:

1) Merkitsee tiedoksi ja hyväksyy omalta osaltaan vuoden 2021 tilinpäätöksen, merkittävimmät poikkeamat talousarvioon ja niiden selvitykset, selvityksen investointien toteutumisesta sekä riskien hallinnasta elinvoimatoimessa.

2) Hyväksyy liitteen mukaisen elinvoimatoimen toimintakertomuksen 2021 ja esittää edelleen sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

3) Valtuuttaa toimialan tulosvastuulliset viranhaltijat tekemään tarvittavat tarkennukset ja korjaukset toimintakertomukseen taloustietojen tultua lopullisiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lausuntopyyntö / Tampere-Jyväskylä ratahanke- Orivesi-Jyväskylä liikennepaikkojen ja raiteiden kehittäminen, ratasuunnitelma, Orivesi, Jämsä ja Muurame / Väylävirasto

Elvoi 24.02.2022 § 19
516/00.04.00/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Väylävirasto on pyytänyt Jämsän kaupungin lausuntoa koskien ratasuunnitelmaa Orivesi-Jyväskylä liikennepaikkojen ja raiteiden kehittämisestä. Ratasuunnitelma on osa laajempaa *Tampere-Jyväskylä - radan suunnittelu ja rakentaminen* hanketta.

Lausuntopyynnön kohteena oleva ratasuunnitelma sisältää kolme suunnittelualueita rataosalla Orivesi-Jyväskylä. Yksi suunnittelualueista, nk. Laihalammin uusi liikennepaikka sijoittuu Jämsän kaupungin alueelle.

Ratasuunnitelman nähtävilläolosta on Väylävirasto julkaissut kuulutuksen verkkosivuillaan 10.12.2021 ja suunnitelma-aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua 10.1.2022 asti. Nähtävilläolosta kuulutettiin myös kaupungin verkkosivuilla. Laihalammin uuden liikennapaikan suunnitelmasta jätettiin kaksi muistutusta.

Väyläviraston lausuntopyyntö on päivätty 9.12.2021 ja sitä on täydennetty 17.1.2022 päivättyllä lausuntopyynnön täydennyksellä. Kaupungin mahdollinen lausunto pyydetään toimittamaan Väylävirastolle 28.2.2022 mennessä.

Väylävirasto pyytää Jämsän kaupunkia:

- antamaan lausuntonsa nähtävillä olevasta suunnitelmasta ja vastineensa suunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin
- tarkistamaan, että ajantasaiset kaavat ja kaavamääräykset sisältyvät nähtävillä asetettavaan suunnitelma-aineistoon ja hyväksymisehdotuksessa luetellut kaavat ja niiden tiedot ovat oikeat. Tarvittaessa kuntaa pyydetään täydentämään kaavojen tiedot lausunnossaan.
- toimittamaan sähköisesti ne ratasuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetut tai hyväksytyt oikeusvaikutteiset kaavat, jotka eivät ole nähtävillä olevassa suunnitelma-aineistossa. Kaavat kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Väylävirasto pyytää, että Jämsän kaupunki lausunnossaan ilmoittaa:

- Kunnan toimesta tehdyt vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtäville asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Toteuttaako laadittu suunnitelma (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista kunnan alueella.
- Kunnan lausunnonannon ajankohtaa vastaava kaavatilanne vahvistettujen ja hyväksytyjen oikeusvaikutteisten yleiskaavojen, asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen osalta, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia ratasuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavasta suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- sisällyttääkö tai onko kunnalla tarkoituksena sisällyttää ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan tai ranta-asemakaavaan tai jos niitä ei ole niin sisällytetäänkö ne tuleviin kaavoihin.
- onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin laskuojaalueisiin, uusiin huoltoteihin tai tulevaan uuteen laitetilään.
- onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin rautatien rakentamisen ajaksi varattaviin työn aikaisiin tieyhteyksiin, sijoitusalueisiin, kiertoteihin, varastoalueisiin tai varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön.

Laihalammen uuden liikennapaikan suunnitelmasta jätettiin kaksi muistutusta, Väylävirasto pyytää kaupunkia antamaan näihin vastineensta:

Muistutus A:

Ajola-nimisen tilan (KT 182-403-1-144) omistaja esittää että tilalla olisi käyttöoikeus uuteen suunnitteilla olevaan huoltotiehen. Haluaisivat myös keskustella mahdollisuudesta tehdä huoltotie Ajola-tilan nykyistä kylätietä pitkin.

Vastine muistutukseen A:

Kaupunki ei näe estettä että muistuttajan omistamalle tilalle annettaisiin käyttöoikeus suunnitteilla olevaan uuteen huoltotiehen. Kaupunki ei myöskään näe estettä sille että käytäisiin keskustelua muistuttajan kanssa esitetystä huoltotien linjauksesta, jos se on tarkoituksenmukaista liikennepaikan suunnittelun näkövinkkelistä.

Muistutus B:

Muistuttaja on tilan 182-412-9-41 omistaja, tilalla sijaitsee vapaa-ajan asuinrakennus. Muistuttaja esittää huolensa valumavesistä ja niiden vaikutuksista Laihajärveen (rakennusaikainen vaikutus sekä lopullinen vaikutus vesistöön), jonka rannalla muistuttajan omistama vapaa-ajan asuinrakennus sijaitsee. Vedenpinnan korkeus järvestä ei saa nousta eikä järvi saa rehevöityä. On huolehdittava siitä että poistorumpu järven päässä on riittävä ja ojitus kunnossa.

Toinen asia johon muistuttaja ottaa kantaa on liikennepaikan rakentamisesta aiheutuvat meluhaitat (rakentamisaikaiset ja pysyvät).

Vastine muistutukseen B:

Muistuttajan omistama tila ja sillä sijaitseva vapaa-ajan asuinrakennus sijaitsee nykyisen raiteen pohjoispuolella. Uusi sivuraide, laitetilä sekä liikennepaikkaan liittyvät uudet huoltotiet toteutetaan nykyisen raiteen eteläpuolelle, joten nykyisen raiteen pohjoispuoleiselle alueelle ei tule muutoksia nykytilanteeseen verrattuna.

Suunnitelman mukaan raiteiden kuivatussuunnat säilyisivät ennallaan ja pintavedet virtaisivat jatkossakin Latvajärven ja Laihajärven purkureiteille. On arvioitu että rautatiealueelta muodostavien kuivatusvesien määrä kasvaa hieman uuden liikennepaikan rakentamisen myötä, mutta sillä ei katsota olevan haitallisia vaikutuksia ojien virtaamaan tai vedenlaatuun. Vedenlaatu tulee tilapäisesti heikkenemään rakentamisen aikana, mutta vedenlaatu palautuu nykyiselleen rakentamisen päätyttyä, eikä hankkeesta aiheudu pysyviä muutoksia laskuojien tai Laihajärven vedenlaatuun. Kaupunki katsoo että suunnitelmassa esitetyt pintavesien käsittelyyn liittyvät toimenpiteet ovat riittävät.

Suunnitelman yhteydessä on laadittu meluselvitys nykytilanteessa sekä tavoitevuodelle 2050, selvityksen mukaan meluvaikutukset radan pohjoispuolella säilyisivät ennallaan. Suurimmat meluhaitat olisivat rakentamisen aikana aiheutuvasta melusta, mutta ne ovat tilapäisiä. Kaupunki ei näe tarvetta meluntorjuntarakenteille.

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta esittää lausuntonaan seuraavaa:

Lautakunta antaa esittelytekstissä todetut vastineet jätettyihin muistutuksiin.

Lautakunta pitää laadittua Laihalammin uutta liikennepaikan suunnitelmaa hyvänä. Liikennepaikka toteutuessaan edistää osana laajempaa Tampere-Jyväskylän radan suunnittelu- ja rakentamishanketta rautatieliikenteen sujuvuutta tulevaisuudessa.

Suunnitelma-aineistossa esitetyt kaavatiedot suunnittelualueella ovat ajantasaiset. Suunnittelualueella ei ole voimassa yleis-, asema- tai ranta- asemakaavoja.

Ratasuunnitelman käynnistäminen on kuulutettu 29.4.2020 Keskisuomalaisessa ja Jämsän Seudussa 4.5.2020 Väyläviraston toimesta. Ratasuunnitelman vuorovaikutustilaisuudesta, joka järjestettiin 18.8.2021 julkaistiin kutsu kaupungin verkkosivuilla 3.8.2021. Ratasuunnitelman nähtävilläolosta on julkaistu kuulutus, kuulutus on ollut nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 10.12.2021-10.1.2022.

Tampere-Jyväskylä välinen rataosuus on nostettu valtakunnallisessa liikennejärjestelmäsuunnitelmassa yhdeksi kohteeksi, jossa on merkittäviä korjaustarpeita ja myös rataosuuden välityskyvyn parantamiselle on tarvetta.

Keski-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelma on hyväksytty maakuntahallituksessa 23.10.2020. Suunnitelman kehittämisvisio on muotoa: Keski-Suomen liikennejärjestelmä tukee päästötöntä liikkumista. Keski-Suomesta on hyvät ja luotettavat liikenneyhteydet pääkaupunkiseudulle ja naapurimaakuntien keskuksiin. Kauttakulkuliikenne on sujuvaa keskeisillä pääväylillä. Väylien ylläpidossa ja kehittämisessä otetaan huomioon paikalliset, valtakunnalliset ja EU-tason vaatimukset sekä rahoitusmahdollisuudet. Liikennejärjestelmäsuunnitelmassa on todettu että Tampere-Jyväskylä - rataosuus on merkittävä sekä henkilö- että tavaraliikenteen kuljetusten kannalta ja rataosuus on katsottu olevan yksi tärkeimmistä liikennejärjestelmän kehittämiskohteista.

Hanke edistää sekä valtakunnallisen että maakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman toteutumista.

Kaupunki sisällyttää tarvittaessa ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset mahdollisissa tulevissa kaavoissa suunnittelualueella.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Yksityisteiden kunnossapitoavustusten soveltamisohteet vuonna 2022

Elvoi 24.02.2022 § 20
657/10.03.01.01/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Uusi yksityistielaki on tullut voimaan 1.1.2019. Lain 84 § mukaisesti kunnan avustuksen myöntämisen edellytyksenä on, että "tietä koskevien asioiden hoitamisesta varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan yksityisteiden kunnossapitoavustusten yksityiskohtaisista jakoperusteista päättää elinvoimalautakunta ennen avustusten myöntämistä. Avustuspäämäärä rahaa yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin on vuoden 2022 talousarviossa varattu 140.000 €.

Avustusta on mahdollista hakea sähköisesti kaupungin internet-sivuilla osoitteessa <https://www.jamsa.fi/palvelut/kadut-ja-liikenne/yksityistiet> löytyvän sähköisen lomakkeen avulla.

SOVELTAMISOHJEET:

Yksityistiet ryhmitellään liikenteellisen merkityksen mukaan kolmeen avustusryhmään ja eri avustusryhmille määritellään enimmäishoitokustannus / km sekä avustusprosentti. Avustusten jakoperusteena käytetään toteutuneita todellisia hoitokustannuksia kirjanpidon tai tositteiden mukaan.

I-avustusryhmä

Tärkeät asunto ja läpikulkutiet joilla on yleistä liikennettä mm. säännöllinen koululaiskuljetusreitti

- Avustusprosentti 40 %
- Hyväksyttävät enimmäishoitokustannukset 1000 €/km

II-avustusryhmä

Asuntotiet joilla on mahdollisesti vähäistä läpikulkua

- Avustusprosentti 35 %
- Hyväksyttävät enimmäishoitokustannukset 750 €/km

III-avustusryhmä

Muut asuntotiet, tieosan varrella vähintään yksi pysyvä asunto ja sen käyttämä tiepituus vähintään 400 metriä mitattuna 50 metrin etäisyydeltä asuinrakennuksen seinästä

- Avustusprosentti 25 %
- Hyväksyttävät enimmäishoitokustannukset 550 €/km

Avustusta määriteltäessä mahdolliset eriarvoiset tieosat käsitellään omana tienään, tiekunnan ilmoittamat hoitokustannukset jaetaan eriarvoisille tieosille pituuksien suhteessa mikäli kustannuksia ei ole jaettu avustushakemuksessa.

Avustusta myönnetään enintään yhden vuoden pituiselta ajalta toteutuneista hoitokustannuksista, tiekunnan tilinpitovuoden edellytetään olevan enintään 12 kk mittainen.

Hyväksyttävien kustannusten määrä voi ylittää edellä mainitut enimmäiskustannukset mikäli kyseessä on peruskorjausluonteinen kunnostustyö mikä kustannuksiltaan poikkeaa selkeästi vuosittaisista hoitomenoista.

Mikäli tielle on tehty peruskorjausluontoista parantamistyötä hyväksyttävät kilometrikustannukset ovat seuraavat:

<u>I-avustusryhmä</u>	1500 €/km
<u>II-avustusryhmä</u>	1200 €/km
<u>III-avustusryhmä</u>	800 €/km

Pysyvän asutuksen tieksi luetaan tie, jonka vaikutuspiirissä oleva talous on käyttänyt kunnossapitovuonna tietä vakituisen asunnon tienä enemmän kuin 6 kk ajan. Lisäksi asutuksen käyttämä tiepituus on oltava vähintään 400 metriä mitattuna 50 metrin etäisyydeltä asuinrakennuksen seinästä.

Avustukseen oikeuttaviksi kustannuksiksi hyväksytään myös tieosakkaiden luontaisuuritukset omakustannushintaan.

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset jaetaan hyväksytyyn talousarvion määrärahojen rajoissa ja niistä tehdään viranhaltijapäätökset.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § kohta 2

Ehdotus vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta hyväksyy yksityisteiden kunnossapitoavustusten soveltamisohjeet ja päättää, että avustukset jaetaan em. perusteilla. Avustusprosentteja pienennetään tai suurennetaan tarvittaessa kaikissa ryhmissä samansuuruisena talousarvion 2022 määrärahan rajoissa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Yksityisteiden peruskorjausten soveltamisohjeet vuonna 2022

Elvoi 24.02.2022 § 21
658/10.03.01.01/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Jämsän kaupunki avustaa ELY-keskuksen osaksi rahoittamia yksityisteiden peruskorjauksia talousarvioon erikseen varatulla määrärahalla. Vuonna 2022 on yksityisteiden peruskorjausten avustamiseen varattu määrärahaa 10.000 €. Määräraha on varattu vuoden 2021 elokuun loppuun mennessä vuodelle 2022 tiedossa olevien hankkeiden kustannusarvioiden mukaisesti.

Hankkeita avustetaan 15 - 25 % hyväksytyistä rakennuskustannuksista:

I-kunnossapitoluokan asuntotie 25 %

II-kunnossapitoluokan asuntotie 20 %

III-kunnossapitoluokan asuntotie 15 %

Rumpu- ja siltahankkeita avustetaan maksimissaan 10 %, koska niiden osalta ELY-keskus maksaa yleensä suurempaa avustusta.

ELY-keskuksen avustuksen lisäksi valtio myöntää Kemera (kestävän metsätalouden rahoituslaki) avustuksia metsäteiden perusparannukselle. Metsätie voi olla myös asuntotie ja sen peruskorjaukseen voidaan myöntää myös kaupungin avustusta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § kohta 2

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta vahvistaa perusparannuskohteiden avustusprosentit esityksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päällystysohjelma v. 2022

Elvoi 24.02.2022 § 22
588/10.03.01.00/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimatoimi on laatinut päällystysohjelman vuodelle 2022.

Päällystysohjelmaan esitetään kadunsaneerauskohteet Katajamäentie, Vuoripolku, Kilpakorventie (rautatie-vt9), Saviruukintie, Savistentie (Saviruukintie-Savikonkuja) ja Savipolku.

Pintauskohteina päällystysohjelmaan esitetään Saarentie, Heikkilänkatu (Vaivaroistentie-Konkolankatu), Konkolankatu, Lamminsuontie ja Torikatu.

Kevyen liikenteen väylien pintauskohteina päällystysohjelmaan esitetään Keskuskatu (Piispasentie-Arvontie), Siltakatu (Pääskysmäentie-Kelhänkatu) Seppolantie (Seppolankuja-Pääskysmäentie) ja Tiirinniementie.

Kiinteistöjen pihojen osalta päällystysohjelmaan esitetään Linnakartanon sekä Länkipohjan palvelutalon piha- ja pysäköintialueet.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § kohta 3

Ehdotus vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta hyväksyy päällystysohjelman v. 2022.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [1]	Päällystysohjelma v. 2022
Liite [2]	Päällystysohjelman kartta, Kilpakorpi
Liite [3]	Päällystysohjelman kartta, Jämsän taajama (1)
Liite [4]	Päällystysohjelman kartta, Jämsän taajama (2)
Liite [5]	Päällystysohjelman kartta, Jämsänkosken taajama
Liite [6]	Päällystysohjelman kartta, Kaipolan taajama
Liite [7]	Päällystysohjelman kartta, Länkipohjan taajama

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävät työt, taksa

Elvoi 24.02.2022 § 23
687/02.05.00/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 9816

Elinvoimatoimessa on laadittu ehdotus kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävien töiden maksujen korottamisesta. Maksuja on edellisen kerran käsitelty vuonna 2017 (Tekla 26.01.2017 § 14). Ehdotukseen sisältyvät kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvistä tarkastuksista ja valvonnasta ja alueiden rajaamisesta työmaaksi perittävät maksut. Lisäksi ehdotuksessa on mukana hylättyjen ajoneuvojen ja romuajoneuvojen siirroista perittävät maksut.

Ehdotus taksasta liitteenä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta, kohta 4

Ehdotus vs. elinvoimajohtaja Teijo Taipale

Elinvoimalautakunta vahvistaa kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevan taksan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [8]

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävät työt,
taksa

Viranhaltijoiden päätökset

Elvoi 24.02.2022 § 24

Vs. elinvoimajohtaja

24.1.2022 § 2	Irtisanoutuminen / kiinteistöpäällikkö
31.1.2022 § 4	Kaupungininsinööriin sijaisen määrääminen ajalla 1.2.-28.2.2022
1.2.2022 § 5	Kiinteistöpäällikön sijaisen määrääminen 1.2.2022 alkaen

Kaupungininsinööri

27.1.2022 § 3	Hulevesiputkien hankinta 2022, tavarantoimittajan valinta
27.1.2022 § 4	Skeittirampin hankinta
31.1.2022 § 5	Jämsän torin (Jämsän Äijän aukio) käyttö 1.1. – 30.6.2022 / Reko-tuottajat
31.1.2022 § 6	Kunnallistekniikan työntekijöiden, vakanssit 521005 ja 521007, toimien täyttäminen
31.1.2022 § 7	Jämsän torin (Jämsän Äijän aukio) vuokraus 27.5.2022 ja 14.10.2022 / Piazzatores Ky
1.2.2022 § 8	Katutyöluupa / Elenia Verkko Oyj / Koulukatu – Koulukuja
2.2.2022 § 9	Katutyöluupa ja sijoitusluupa kaapeleille ja laitteille / Elenia Verkko Oyj / Tiirinniementie
4.2.2022 § 10	Katutyöluupa ja sijoitusluupa kaapeleille ja laitteille / Elmonet Oy / Palomäki
7.2.2022 § 11	Katutyöluupa ja sijoitusluupa kaapeleille ja laitteille / Telia Finland Oyj / Arvenmäki
8.2.2022 § 12	Katutyöluupa ja sijoitusluupa kaapeleille ja laitteille / Telia Finland Oyj / Kiukkoilankatu
8.2.2022 § 13	Jätehuollon järjestäminen uuden jätelain mukaan, konsultin valinta
8.2.2022 § 14	Magnesiumkloridin hankinta 2022
11.2.2022 § 15	Liikennemerkkien hankinta 2022
11.2.2022 § 16	Vesinäytteiden laboratoriotutkimusten palvelusopimus 1.4.2022 – 31.3.2023

Maankäyttöinsinööri 2

21.1.2022 § 3	Maankäyttölupa, Jämsän Seudun Moottorikerho - 182-424-1-25 Kivioja
27.1.2022 § 4	Maanvuokrasopimus - tontti 182-2-90-10
10.2.2022 § 5	Hankintapäätös - Uudistuvan teollisuuden kasvupolku

Kiinteistöpäällikkö

26.1.2022 § 2	Paloilmoitinlaitteistojen ja turvavalo- ja savunpoistojärjestelmien vuosihuolto v. 2022 - 2024 + mahdollinen optiovuosi
---------------	---

Katumestari

3.2.2022 § 1	Hylätyn ajoneuvon siirtäminen
--------------	-------------------------------

Ympäristöinsinööri

3.2.2022 § 5	Jättemaksun kohtuullistaminen
--------------	-------------------------------

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Elvoi 24.02.2022 § 25

Merkitään tiedoksi:

Tilapalveluiden kiinteistönhoitajan, vakanssin 544028, toimen täyttäminen. Kiinteistönhoitajaksi valittiin Ville Maahi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 24, § 25

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 23**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on elinvoimalautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Jämsän kaupunki

Keskuskatu 17 (käyntiosoite Seppolantie 5)
42100 Jämsä
kirjaamo@jamsa.fi
p. 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 1.3.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty