

Rasuan leirintäalueen sopimuskokonaisuuden hyväksyminen

Khall 14.03.2022 § 72
661/10.03.02.01/2022

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Jämsän kaupunki on maanvuokralain (258/1966) 23 § mukaisesti irtisanonut Rasuan leirintäaluetta koskevan maanvuokrasopimuksen päättymään 2.2.2022. Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus on toimitettu vuokralaisen tiedoksi haastemiehen välityksellä 3.11.2021. Irtisanomista ei ole vuokralaisen toimesta riitautettu.

Irtisanottuun vuokrasopimukseen kirjatun ehdon mukaan vuokranantaja sitoutuu vuokrasopimuksen päättyessä, mikäli vuokranantaja ei myy aluetta vuokralaiselle, lunastamaan alueella olevat rakennukset maanvuokralain 34 §:n 3 momentissa säädetyllä hinnalla. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 14.2.2022 §41 vuokralaisen esittämän sovintoratkaisun, joka mukaisesti kaupungin suorittama kokonaiskorvaus rakennusten, irtaimiston ja liittymien kaupasta on 80 000 €.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 25 §

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä omalta osaltaan:

- 1) Sopimuksen maanvuokrasopimuksen päättämisestä
- 2) Irtaimen kauppakirjan

Kaupunginhallitus valtuuttaa elinvoimatoimen viranhaltijat tekemään sopimuksiin teknisluonteisia korjauksia

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.