

Maaperä kuntoon ohjelma / Jämsän kaupungin osallistuminen selvityshankkeeseen

Elvoi 28.04.2022 § 58
846/11.03.07/2022

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Maaperä kuntoon -ohjelman tavoitteena on tunnistaa valtakunnallisesti merkittävät pilaantuneet alueet ja saada niiden riskit kestäväällä tavalla hallintaan vuoteen 2040 mennessä.

Ohjelma toteuttaa valtakunnallista pilaantuneiden maa-alueiden riskienhallintastrategiaa (PIMA-strategiaa). Ohjelmassa edistetään ympäristön ja terveydensuojelun kannalta kiireellisten kohteiden selvittämistä ja kestäväää riskienhallintaa sekä puhdistamista. Ympäristöministeriö on keskittänyt ohjelman toteuttamisen Pirkanmaan ELY-keskukseen.

Ohjelman kohteet valitaan Maaperän tilan tietojärjestelmästä (MATTI), josta Maaperä kuntoon -ohjelma priorisoi selvittämistä – ja puhdistamiskohteet vuosittain. Valitut kohteet ovat sadan kiireisimmän joukossa valtakunnallisesti. Kohteiden tulee olla myös ns. isännättömiä ja kohtuuttomia, eli pilaantumisen aiheuttajaa ei saada vastuuseen tai puhdistaminen olisi hakijalle ilmeisen kohtuutonta.

Pirkanmaan ELY-keskus on esittänyt järjestettäväksi kohteeksi Jämsän kaupungissa sijaitsevaa vanhaa Ryypön sahan aluetta. Keski-Suomen ELY-keskus valvovana viranomaisena puoltaa kohteen tutkimista järjestämismenettelyllä. Ryypön saha (myös mahdollisesti Puutavaraliike Osmo Ryypö) on toiminut kiinteistöllä 182 – 434 – 1 – 530 vuosina 1948 – 1960. Kohteessa ei ole tehty aikaisemmin tutkimuksia.

Asutuksen läheisyydessä sijaitseva Ryypön saha-alue täyttää järjestämisen edellytykset. Järjestämiseen on käytettävissä määrärahaa. Järjestäminen kustannetaan kokonaisuudessaan valtion varoin.

Jämsän kaupunkia on kuultu asiassa Teams-kokouksessa 10.2.2022.

Ennen järjestämisen toteuttamista, lähikiinteistöjen omistajien kuulemisen lisäksi laaditaan kaupungin kanssa yhteistyöstä aiesopimus. Aiesopimuksen allekirjoittamisen jälkeen Pirkanmaan ELY-keskus tekee valituskelpoisen hallintopäätöksen järjestämisestä. Aiesopimus muuttuu varsinaiseksi sopimukseksi, kun järjestämis päätös saa lainvoiman.

Toimivalta, johon päätös perustuu: hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy aiesopimuksen Jämsän kaupungissa sijaitsevan entisen Ryypön sahan tutkimusten tekemiseksi ja tutkimusraportin laatimiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.