

Paunun koulun hissin uusinta

Elvoi 28.04.2022 § 54
630/02.08.00/2022

Valmistelija: vs. kiinteistöpäällikkö Mika Maahi, p. 0400 635 468

Tilapalvelut on pyytänyt tarjouksia Paunun koulun hissin uusinnasta.

Paunun koulun hissi on kymmenen vuotta vanha ja sen käytössä on ollut runsaasti ongelmia, jotka johtuvat pääasiassa hissin rakenteesta ja teknisestä toteutuksesta. Nykyinen ruuvi/nostomutteri-yhdistelmä hissi ei ole riittävä kapasiteetiltaan niihin ajomääriin mitä sillä päivittäin ajetaan. Hissiä ei ole suunniteltu näin suurille ajomäärille, joten hissin elinkaari jää hyvin lyhyeksi ja jo tähän asti korjauskustannukset ovat olleet hyvin korkeat.

Korjauskustannuksia on aiheuttanut usein toistuneet hissinovien avaus- ja lukkolaitteiden ongelmat. Lukkojärjestelmä on suunniteltu siten, että lukoissa ei ole valvontakosketinta, joka ilmaisee onko lukko auki / kiinni. Tästä johtuen avauslaitteet yrittävät avata ovea lukkoa vasten ja tämä taas aiheuttaa avauslaitteen rikkoutumisen. Ovet ovat melko raskasrakenteiset ja ovien avauslaitteet ovat muutenkin erittäin lujilla.

Nykyinen hissi korvataan ns. normaalilla henkilöhissillä, joka täyttää käytön asettamat vaatimukset. Henkilöhissit ovat lähtökohtaisesti suunniteltu jatkuvaan käyttöön, joten em. ongelmia ei hissin elinkaaren aikana ole.

Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostilla kahdelle hissitoimittajalle. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta.

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta halvin.

Tarjousten vertailuperusteeksi on asetettu hinta, koska hankinnan laatutaso on varmistettu kohteelle asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää valita Paunun koulun hissin uusinnan urakoitsijaksi KONE Hissit Oy:n, joka on jättänyt kokonaistaloudellisesti edullisemman tarjouksen 57 800 € (alv 0 %) Paunun koulun hissin uusinnan urakasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.