

Aika 11.04.2022 klo 17:00 - 19:16

Paikka Ns. hybridi-kokous / Jokilaakson sairaalan auditorio Väkky

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 96	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 97	Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen toteutuminen 1.10.-31.12.2021	6
§ 98	Keski-Suomen käräjäoikeuden päätös / Riita-asiat L19/2539 ja L21/177 / Jämsän Terveys Oy	11
§ 99	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	13
§ 100	Tilapäistä suojelua saavien vastaanotto	14
§ 101	Himos-Jämsä matkailustrategia vuosille 2022-2026	17
§ 102	Kuntarahoitus Uutta kilpailukykyä Himos-Jämsä matkailuun -hankkeelle	19
§ 103	Työohjelma II/2022	22
§ 104	Hallintosäännön muutos / 29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta	27
§ 105	Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaava	29
§ 106	Myyntilupa / asunto-osake Koy Hallinhovissa	33
§ 107	Määräalojen vaihto - kiinteistöt 182-420-46-0 SÄRKIJÄRVI ja 182-426-1-185 PUTTOLA	34
§ 108	Vesuri-ryhmä ry / Jämsän edustajan nimeäminen vuosikokoukseen	36
§ 109	Valtuustoaloite 29.11.2021 / Kaupungin nurmikkoalueita muutettava kukkakedoiksi - Jämsän julistauduttava Suomen pörriäiskaupungiksi / Pekka Kataja (+ 8 allekirjoittajaa)	38
§ 110	Virkojen ja toimien täyttöluvut / perusopetus	41

Jämsän kaupunki	Pöytäkirja	7/2022	2
Kaupunginhallitus	11.04.2022		
<hr/>			
§ 111	Hallinnointisopimus / Keski-Suomen hyvinvointialue / sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistamiseen liittyvä ICT-muutoshanke ja sopimus valtionavustuksen siirrosta		46
§ 112	KHO:n päätös arvonlisäveroasiassa / Jämsän Yrityskiinteistöt Oy		48
§ 113	Himos Resort Oy velkomus, palvelussopimus / Korkeimman oikeuden päätös		49
§ 114	Jämsän Yrityskiinteistöt Oy ja Kiinteistö Oy Jämsänmäki / hallituksen jäsenen valinta		50
§ 115	Nuorisovaltuuston nimeäminen 2022-2023 / muutos kokoonpanoon		51
§ 116	Pöytäkirjat		54
§ 117	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat		55

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Poti Jorma Ahola Lotta Uusipaasto Tarja Frisk Joni Haaparanta Jukka Laaksonen Pekka Mennala Anssi Patronen Ulla Rajala Sanna	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	etäyhteys, poissa klo 17.10-18.13
	Similä Matti	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Rantanen Piritta	kaupunginvaltuuston 1.varapuheenjohtaja	etäyhteys, saapui klo 18.05
	Kotiaho Jouni	kaupunginvaltuuston 2.varapuheenjohtaja	etäyhteys, saapui klo 18.05
	Laitinen Mikko	varajäsen	paikalla klo 17.10-18.13
Poissa	Korhonen Auli		
Muu	Hanna Helaste Erkki Kainulainen Ari Luostarinen	esittelijä pöytäkirjanpitäjä talousjohtaja	etäyhteys

Käsitellyt asiat
96 - 117

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin

Allekirjoitukset

Jorma Poti
puheenjohtaja

Erkki Kainulainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen Jämsässä 19.4.2022

Jukka Haaparanta
pöytäkirjantarkastaja

Anssi Mennala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 19.4.2022 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 11.04.2022 § 96

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi työjärjestyksen muuttamalla asioiden käsittelyjärjestystä seuraavasti:

- § 97 Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen toteutuminen 1.10.-31.12.2021
- § 98 Keski-Suomen käräjäoikeuden päätös / Riita-asiat L19/2539 ja L21/177 / Jämsän Terveys Oy

Merkittiin, että pöytäkirjanpitäjänä toimi vs. hallintojohtajana Erkki Kainulainen.

Merkittiin, että asiantuntijana kokouksessa oli läsnä etänä talousjohtaja Ari Luostarinen.

Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen toteutuminen 1.10.-31.12.2021

SoTe 23.03.2022 § 43

Valmistelijat: sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Sari Hellsten, p. 040 183 6444, vanhuspalvelujohtaja Mai-Stiina Lampinen, p. 040 775 0347 ja sosiaali- ja perhepalveluiden tulosaluejohtaja Heikki Oksanen, p. 040 721 3718.

Jämsän Terveys Oy:n palvelusopimuksen mukainen seuranta ja valvonta ajalla 1.10.- 31.12.2021 suoritettiin alkuvuoden 2022 aikana. Valvonnan teki seurantajaksolla kunkin alueen tulosaluejohtaja.

Poikkeuksellisesti koronatilanteesta johtuen valvonta tuotantoyksiköissä tehtiin pääsääntöisesti Teams-kokouksilla tuottajan edustajan/edustajien kanssa ja toteamalla palvelusisällön ja laatuavoitteiden toteutuminen. Teams-kokouksissa oli käytössä etukäteen lähetetty aineisto, kuten on normaalitilanteissakin. Toteutuminen kirjattiin sovituille lomakkeille, joiden pohjalta tehtiin yhteenvedot.

Vanhuspalvelut**Onnistumiset**

Vanhuspalvelujen yksiköissä (kotihoidon, asumispalvelut ja vuodeosastotoiminta) haasteellisesta ja kuormittavasta koronatilanteesta on selviytytty yhteistyön avulla.

Ympäri vuorokautisen hoidon yksiköissä on eletty hyvää arkea koronatilanteesta ja koronaepidemian aiheuttamista rajoitteista huolimatta. Omaiset ovat voineet vierailla ja asukkailla on järjestetty erilaista viriketoimintaa.

Kehittämiskohteet

Seurantajakson aikana on jatkettu työskentelyä erilaisten yksikkökohtaisten kehittämiskohteiden parissa.

Henkilöstön saatavuuden varmistaminen.

Poikkeamat

Sairaanhoitajien äkillisten poissaolojen sijaistamisessa on jouduttu käyttämään lähihoitajia vastaavan ammattihenkilön huonon saatavuuden vuoksi. Seurantajaksolla on lähihoitaja tehnyt prosentteina ilmoitettuna sairaanhoitajan työvuoroja ympärivuorokautisen hoidon yksiköissä 3,68 % (33 työvuoroa/896 työpäivää). Vastaavaluku kotihoidon osalta on 3,8 % (38 työvuoroa/992 työpäivää). Asiasta on tehty lievä poikkeamailmoitus sekä kotihoidon että ympärivuorokautisen hoidon osalta.

Vanhuspalvelujohtaja on pyytänyt tuottajan selvityksen asiasta. Jämsän Terveys Oy:n vanhuspalvelujen palvelupäällikkö Elina Koivumäki on antanut 1.3.2022 selvityksen.

Päihde- ja mielenterveysyksikkö

Onnistumiset

1. Henkilöstöresurssit saatu pääsääntöisesti täytettyä henkilökunnan vaihdosten jäljiltä

Kehittämiskohteet

1. Hoitopolkujen/-prosessien päivittäminen vuonna 2022, huomioiden myös SOT-hyvinvointialueen mallit

Poikkeamat

Vähimmäisvaatimukset eivät ole toteutuneet seuraavan henkilöstön osalta:

- Päihde- ja mielenterveysyksikkö: Henkilöstöä koskevat vähimmäisvaatimukset eivät toteutuneet kaikilta osin. Aikuispsykiatriassa pitäisi olla kaksi (2) psykiatrian erikoislääkäreitä + 0,5 yleislääkäreitä tai erikoistuvaa lääkäreitä. Aikuispsykiatrian työpanos yhteensä 2,2 eli vaje 0,3.
- Mtk:ssa pitäisi olla kaksi (2) psykologia. Ajalla 1.10. – 14.11. oli vain yksi psykologi eli vaje 1.

Jämsän Terveys Oy:n johtava ylilääkäri Titta Frantsila ja palvelupäällikkö Immu Isosaari ovat antaneet 14.2.2022 selvityksen.

Mielenterveys- ja päihdepalveluissa on työskennellyt aikuispsykiatrialla kaksi psykiatrian erikoislääkäreitä, Anne-Mari Laurila (1.0) sekä Risto Halme (0.4) ja lisäksi psykiatriaan erikoistuva lääkäri Tomi Vilkmän (0.8). Yhteensä resurssi on ollut näin poikkeamailmoituksessa kuvattu 2.2. LL Vilkmänin ja EL Halmeen ylityötunteja on kuitenkin ollut tällä ajanjaksolla yhteensä 33.75 h, eli ylityötunteja on maksettu lisäksi 0.07 resurssin verran. Lisäksi psykiatrian erikoislääkäri Liisa Laula on toiminut ostopalveluna psykiatrian konsulttina ja kouluttajana, joten kokonaisresurssi on ollut laskennallisesti 2.3.

Lääkäreiden hoitokontaktit:

vuonna 2020 Q4 442 kontaktia, 313 potilasta

vuonna 2021 Q4 627 kontaktia, 393 potilasta

Hoidon saatavuus Jämsän Terveystieteiden mielenterveys- ja päihdepalveluissa on ollut koko ajan hyvällä tasolla ja lääkäreiden potilaskontaktit ja -käynnit kasvaneet selvästi vuoden takaiseen nähden. Resurssivajetta ei ole siten ollut.

Mielenterveyskeskuksen psykologin irtisanouduttua 1.9 avoin paikka pistettiin välittömästi haettavaksi. Hakuajan puitteissa saatiin yksi hakemus, jonka lähettänyt psykologi haastateltiin ja valittiin työhön. Henkilökohtaisten syiden vuoksi valittu ei kuitenkaan ottanut paikkaa vastaan, jolloin haku jouduttiin avaamaan uudestaan. Uudella hakukierroksella saatiin yksi hakemus, jonka jättänyt psykologi valittiin työhön. Työvelvoitteidensa vuoksi hän pystyi aloittamaan mielenterveyskeskuksella vasta 15.11.2021.

Hoitovelkaa ei syntynyt ja jonotilanne pysyi sopimuksen mukaisena.

Perhepalvelukeskus

Onnistumiset

1. IPC koulutus ja sen käyttöönotto

Kehittämiskohteet

1. Rekrytointihaasteet

Ei poikkeamia

Perusterveydenhuolto

Vastaanotot

- hoitotakuu toteutunut
- hoitajaresurssi toteutunut
- hoitajalle pääsy 1-3 pv, lääkärille 1-14 pv
- perusterveydenhuollossa ei muistutuksia, PVK-selvityspyyntöjä 1, vapaamuotoisia virallisia palautteita 4 ja 1 korvattava potilasvahinko
- Jämsän Terveystieteiden on osallistunut tulevan hyvinvointialueen tiedonkeräykseen ja kehittämiseen resurssien ja aikataulujen mahdollistamissa puitteissa
- rokotukset ja näytteenotot sujuvat erinomaisesti

Erikoissairaanhoido

- ei henkilöstömitoitusta; pätevyudet kunnossa ja koulutuksia toteutunut lähemmäs 3 pv/htv, kouluttautuminen lisääntynyt

- hoitotakuu toteutunut; käyntimäärät viime vuoteen verrattuna nousseet huomattavasti, mutta viime vuonna pandemian vuoksi ollut toimintojen supistamista
- Etäkäyntejä noin 10-20 %
- muistutuksia 1 ja korvattavia potilasvahinkoja 1
- Asiakastyytyväisyys todella korkealla tasolla, NPS 80-90 % ja hymynaama 4-5/5

Päivystys

- Virallisia muistutuksia 5, vapaamuotoisia 12, korvattavia PVK 2 kpl
- Potilasmäärät palanneet 2019 tasolle, mutta materiaali vaativampaa ja infektiopotilaat hitaampia
- Päivystyksessä ei henkilökunnalla koronapoissaoloja, suuri onnistuminen
- viivakoodilukijat tulleet käyttöön, tarratulostin tullut käyttöön -> sujuvoittanut työntekoa, vähemmän virheitä myös
- Nopeat läpimenoajat
- Toimitilojen osalta päivystyksen ovi ei ole automaattinen, mikä turvallisuus ja hygieniariski, muutostyön hinta-arvio 11.000 euroa.

Hammashuolto

- Hoitotakuu toteutuu 100 %:sti. Hoitojonossa ei yhtään potilasta, kirurgian jonossa 4. Näistä kaikki alle 3 kk jonottaneita. Anestesiassa toteuttavaa hammashoitoa ostetaan Pihlajalinnan Jyväskylän hammasklinikalta.
- Ei muistutuksia eikä kanteluita
- Laitteistoa uusittu suunnitellusti
- Tilojen osalta ajoittain voimakas viemärinhaju
- Lisää suuhygienistejä tarvitaan, saatavuus haastavaa, Kuhmoisissa ei hygienistiä ole ollenkaan saatavilla
- Keski-Suomen hyvinvointialueeseen liittyen paljon selvitettävää ja järjestettävää

Kirurgia ja leikkausosasto

- Hoitotakuu toteutuu 100 %. Jonossa 30.9.2021 312 potilasta, joista hoitotakuussa 99 potilasta ja heillä jonopäivä 2.9.2021 tai myöhemmin.
- valvontajakson aikana ei virallisia muistutuksia, ei korvattava potilasvahinkoja, 1 kpl PVK selvityspyyntöä ja 4 vapaamuotoista palautetta, jotka koskivat Kir.osastoa ja leikkausosastoa.
- Happy or not lomakkeita täytetty 46 kpl ja kaikki antaneet arvosanoiksi 4 tai 5/5. Lisäksi vapaamuotoista palautetta usein, lähes poikkeuksetta positiivista
- Tilojen terveysturvallisuus huolestuttaa, vuotava viemäri korjaussuunnitelmissa

- Tekonivelleikkaukset (ja leikkausmäärät yleisesti) lisääntyneet, tekonivelleikkaukset ylittivät 600/vuosi 2021
- Leikkausinfektiot vähäisiä
- Henkilöstön koulutusmäärät nousseet 3 pv/htv tasolle, kouluttautumista kehitetty itsenäisen kouluttautumisen osalta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 §

Ehdotus

Sosiaali- ja terveystoimintajohtaja Sari Hellsten
- toteaa, että valvontakäynnit ja niiden perusteella tehdyt raportoinnit on tehty 1.10. – 31.12.2021
- lähettää kaupunginhallituksen käsiteltäväksi sen edellyttämän valvonta-aineiston

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 97
209/00.01.02/2021

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy sosiaali- ja terveystoimintalautakunnan ehdotuksen sekä merkitsee saadun valvonta-aineiston hyväksyttynä tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kokouksesta poistuivat esteellisinä Pekka Laaksonen (yhteisöjäävi) ja Sanna Rajala (palvelusuhdejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Rajalan sijalla kokouksessa oli läsnä henkilökohtainen varajäsen Mikko Laitinen.

Keski-Suomen käräjäoikeuden päätös / Riita-asiat L19/2539 ja L21/177 / Jämsän Terveys Oy

Khall 11.04.2022 § 98
818/02.00/2022

Valmistelu: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 - 593 4655 ja talous- ja suunnittelupäällikkö Erkki Kainulainen, puh. 040 - 514 5879.

Jämsän kaupunki ja Pihlajalinna Terveys Oy ovat 18.3.2015 solmineet palvelusopimuksen, jonka tarkoituksena on ollut sopimuksessa määriteltyjen sosiaali- ja terveystalouden tuottaminen Jämsän kaupungin alueelle sekä sopimuksen laajenemisen myötä myös laajemmalle väestöpohjalle. Sopimuksen kesto on 10 vuotta 1.9.2015 alkaen ja lisäksi mahdollinen 5 vuoden optiokausi.

Ulkoistetun palvelutuotannon toteuttajaksi on perustettu Jämsän kaupungin ja Pihlajalinna Terveys Oy:n yhteisyritys Jämsän Terveys Oy. Jämsän Terveys Oy on Jämsän kaupungin osakkuusyhteisö, josta kaupungin omistusosuus on 49 % ja Pihlajalinna Terveys Oy:n omistusosuus 51 %.

Yhtiön ja kaupungin välillä on ollut kiistaa mm. sopimuksen sisältämästä hinnantarkistumekanismista, jonka Jämsän kaupunginhallitus riitautti vuonna 2018. Tämän jälkeen asiaa on käsitelty useissa eri yhteyksissä ja neuvotteluissa terveysyhtiön ja kaupungin välillä. Myös käräjäoikeuden oikeuden käsittely venyi useastakin eri syystä moneen kertaan.

Jämsän kaupungin kanteessa oli kysymys sopimusehdon tulkinnasta (vuosihinnan tarkistaminen). Jämsän Terveys Oy:n vastakanteessa oli kysymys sopimusehtojen tulkinnasta (ICT-sopimus, palvelusopimus) ja Pirkanmaan sairaanhoitopiirin maksaman ja Terveys Oy:n vaatiman hyvityksen/palautuksen kohtelusta sekä Pirkanmaan sairaanhoitopiirin veloittamien ennakkomaksujen luonteesta.

Keski-Suomen käräjäoikeus on antanut asiassa tuomion 4.4.2022 (L19/2539). Tuomio on Jämsän kaupungin kannan mukainen. Jämsän Terveys Oy:n nostamat useat eri vastakanteet kaupunkia kohtaan eivät menestyneet.

Keski-Suomen käräjäoikeuden antama tuomio on oheismateriaalina sähköisessä kokousportaalissa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Keski-Suomen kärjäoikeuden päätöksen L19/25 39 ja toteaa, ettei kaupunki tee asiasta tyytymättömyysilmoitusta eikä siten valitusta.

Päätös

Kaupunginjohtaja täydensi päätösehdotustaan asian käsittelyn aikana seuraavaksi:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Keski-Suomen kärjäoikeuden päätöksen L19/25 39 ja toteaa, ettei kaupunki tee asiasta tyytymättömyysilmoitusta eikä siten valitusta.

Jämsän kaupunki katsoo, että kärjäoikeuden päätöksen myötä palvelutuottajan olosuhteissa on tapahtunut sellainen olennainen muutos, joka on vaarantanut palvelutuottajan kyvyn tuottaa palvelusopimuksen mukaisia palveluita. Kaupunginhallitus valtuuttaa neuvotteluryhmän neuvottelemaan tilanteen mukaisista toimenpiteistä palvelutuotannon turvaamiseksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan kokouksessa tekemän muutetun päätösehdotuksen.

Merkittiin, että kokouksesta poistuivat esteellisinä Pekka Laaksonen (yhteisöjäävi) ja Sanna Rajala (palvelusuhdejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Rajalan sijalla kokouksessa oli läsnä henkilökohtainen varajäsen Mikko Laitinen.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 11.04.2022 § 99
109/00.01.02/2021

Valmistelu kaupunginjohtaja Hanna Helaste p. 0400 742 751

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginhallitukselle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 25: Kaupunginhallitus johtaa kaupunkikonsernia ja kaupungin strategista kehittämistä, elinkeinopolitiikkaa sekä kaupungin taloutta ja hallintoa.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilapäistä suojelua saavien vastaanotto

Khall 11.04.2022 § 100
817/00.01.02/2022

Valmistelu kaupunginjohtaja Hanna Helaste p. 0400 742 751

Venäjän hyökkäys Ukrainaan on aiheuttanut suuret pakolaisvirrat. Ukrainassa yli 10 miljoonaa henkilöä on joutunut jättämään kotinsa ja heistä lähes neljä miljoonaa on paennut Ukrainan ulkopuolelle.

Euroopan Unioni on 3.3.2022 päättänyt Ukrainan pakolaisia koskien ottaa käyttöön tilapäisen suojelun direktiivin, joka voidaan ottaa käyttöön poikkeustilanteessa rajatuksi ajaksi. Suomi on päättänyt tilapäisen suojelun kohderyhmästä 7.3.2022. Käytännössä tilapäisen suojelun direktiivi koskettaa laajasti maassa olevia ukrainalaisia, vaikka he olisivat saapuneet maahan jo ennen jo sotatoimien aloittamista 24.2.2022. Valtioneuvoston päätös on voimassa 4.3.2023 saakka. Päätöstä suojelun antamisesta voidaan EU:ssa tarvittaessa pidentää 6 kuukauden jaksoissa, yhteensä enintään 3 vuoteen.

Ukrainasta paenneiden tilapäiseen suojeluun rekisteröityneiden määrät ovat kohonneet nopeasti. Tilapäiseen suojeluun on tähän mennessä rekisteröitynyt n. 15 000 henkilöä (tilannetieto 1.4.2022). Sisäministeriö on arvioinut, että tulijoita voisi olla tämän vuoden aikana 40 000 – 80 000 henkilöä. Tämä merkitsee n. 3-5-kertaista määrää tämän hetken tilanteeseen verrattuna. Tilanne voi nopeasti muuttua asuttamisen suhteen vaikeaksi, joten kaikkien voimavaroja tarvitaan tilanteen hallintaan.

Tilapäistä suojelua saavien vastaanotosta vastaa Maahanmuuttovirasto. Tilapäistä suojelua saavat ovat oikeutettuja vastaanottopalveluihin. Vastaanottopalveluiden saaminen edellyttää kirjautumista vastaanottokeskuksen asiakkaaksi, vaikka tulijan majoitus olisikin järjestynyt muutoin kuin vastaanottokeskuksessa, eli esimerkiksi yksityismajoituksessa. Vastaanoton perusrungon muodostaa vastaanottokeskusverkosto, jota ollaan täydentämässä mallilla, jossa kunta voi toimia vastaanottopalveluiden järjestäjänä.

Sisäministeriö on yhteistyössä muiden ministeriöiden ja viranomaisten kanssa koonnut muistion asioista, jotka liittyvät Ukrainasta paenneiden oleskeluun Suomessa. Muistio on tarkoitettu ohjeeksi erityisesti viranomaisten käyttöön. Sen pohjalta viranomaiset ovat laatineet myös tarkempaa ohjeistusta asiakkaille ja kunnille. Muistio toimitetaan kaupunginhallitukselle oheismateriaalina.

Jämsän kaupunginhallitus on kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen yhteydessä kokouksessaan 28.3.2022 ohjeistanut viranhaltijoita vastaamaan pakolaisten majoittamisen ja tilapäisen suojelun statuksen oikeuttamiin palveluiden järjestämiseen.

Huhtikuun ensimmäiseen viikonloppuun mennessä Jämsään on saapunut reilu 10 tilapäisen suojelun piiriin kuuluvaa ukrainalaista. Ensimmäiset lapset ovat aloittaneet perusopetuksessa ja varhaiskasvatuksessa.

Jämsän kaupunki, Kiinteistö Oy Jämsänmäki ja SPR:n Jyväskylän vastaanottokeskus ovat valmistelleet mallin pakolaisten vastaanottamiseksi. Jyväskylän vastaanottokeskus laajenee Jämsään asuntopohjaiseksi vastaanottokokonaisuudeksi. Vastaanottokeskus organisoii toiminnan ja vastaanottopalvelut. Ensi vaiheessa SPR on vuokrannut Kiinteistö Oy Jämsänmäeltä 33 asuntoa Seppolan alueelta. Kaikkiaan Maahanmuuttoviraston ja SPR:n välinen sopimus mahdollistaa 250 pakolaisen vastaanoton Jämsän alueelle. Myös yksityisillä toimijoilla on suunnitelmia vastaanottokeskustoiminnan käynnistämiseksi Jämsässä.

Kaupunginjohtaja on koonnut yhteistyöryhmän tilanteen hallitsemiseksi ja tiedonkulun varmistamiseksi. Kaupungin toimunnoista keskeisesti on mukana asuntopalvelut, sivistystoimen palvelut ja sosiaalityö. Lisäksi ryhmässä on edustus vastaanottokeskuksesta, terveystoiminnasta, seurakunnasta ja vapaaehtoistoiminnasta. Maakunnallista ja kansallista yhteistyötä koordinoidaan viranomaisten yhteistyöverkostoissa, mm. työllisyyden osalta.

Peruspalveluiden valmius pakolaisten vastaanottoon on nostettu. Keskeisiä palveluita ovat esi- ja perusopetuksen sekä varhaiskasvatuksen järjestäminen. Jos henkilöllä on oleskelulupa tilapäisen suojelun perusteella, hänellä on oikeus terveystoimintaan saman laajuisesti kuin niillä, joilla on kotikunta Suomessa. Lisäksi hänellä on oikeus välttämättömiin sosiaalihuollon palveluihin. Näiden sosiaali- ja terveystoimintojen järjestämisvastuu on vastaanottokeskuksella.

Myös matkailijat, jotka oleskelevat Suomessa 90 vuorokautta, ovat oikeutettuja kiireellisiin terveydenhuollon ja sosiaalihuollon palveluihin, joiden järjestämisestä vastaa kunta tai sairaanhoitopiiri.

Työntekijöinä Suomessa olevat ukrainalaiset rinnastetaan terveydenhuollon palveluissa kotikuntalaisiin ja he saavat kunnan, sairaanhoitopiirin tai työterveyshuollon järjestämät palvelut. He saavat myös välttämättömät ja kiireelliset sosiaalihuollon palvelut kunnasta.

Jämsän kaupungille vuoden 2022 aiheutuvien kustannusten arviointi on muuttuvassa tilanteessa haastavaa. Palveluiden järjestämisestä aiheutuu mm. henkilöstö-, tila-, tulkkaus-, kuljetus- ja materiaalikustannuksia. Kustannusten erittelyä varten on taloushallintoon tehty erillinen tunniste. Suomen hallitus on kehysriihessään 5.4.2022 päättänyt korvata kunnille takautuvasti 4.3. alkaen sotapakolaisten vastaanotosta ja palveluiden järjestämisestä johtuvat kustannukset.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää

- 1) antaa konserniohjeen Kiinteistö Oy Jämsänmäelle vapaiden asuntojen vuokraamiseksi vastaanotto toimintaan,
- 2) valtuuttaa kaupungin järjestämisvastuulla olevista palveluista vastaavat toimiala- ja tulosaluejohtajat tekemään tarvittavat ratkaisut palveluiden järjestämiseksi tilapäisen suojelun saaneille,
- 3) arvioida kaupungin kustannusvaikutuksia kevään aikana ja tehdä tarvittavat määrärahojen muutosesitykset valtuustolle lisätalousarvion yhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Himos-Jämsä matkailustrategia vuosille 2022-2026

Khall 11.04.2022 § 101
815/02.05.02/2022

Valmistelu: matkailu- ja markkinointijohtaja Ulla Haggren, p. 040 526 1393.

Maaliskuun 2020 puolen välin jälkeen koronapandemia vaikutti ennenkokemattomasti sekä matkailuun että paperiteollisuuteen. Elokuun lopussa 2020 Kaipolan tehtaan lakkauttamisuutinen konkretisoi pahimman metsäteollisuuden rakennemuutoksen skenaarion Jämsän seudulla. Osana äkillisen rakennemuutokseen liittyvää Jämsä-paketin kokonaisuutta, haettiin rahoitus Himos-Jämsä matkailualueen toimintaympäristön kehittämishankkeelle. Hankkeen keskeisinä toimenpiteinä on ollut Himos-Jämsän matkailustrategian toteuttaminen sekä luontomatkailun toimintaympäristön kehittäminen. Hankesuunnitelman pohja on luotu matkailuyrittäjien yhteistyön tuloksena.

30.3.2022 julkaistu matkailustrategia on tehty vuosille 2022 – 2026. Strategiatyö on ollut vahvasti vuorovaikutteinen. Strategiatyöhön on osallistunut yli 200 toimijaa, päättäjää, yrittäjää, kehittäjää ja asukasta elokuun 2021 – helmikuun 2022 välisenä aikana. Matkailustrategian fasilitoijana on toiminut Flowhouse Oy, ja strategiatyötä on ohjannut koko prosessin ajan matkailuyrityksistä sekä kaupungin elinvoimatoimesta sekä matkailu- ja markkinointiyksiköstä koostunut työryhmä.

Matkailustrategia ohjaa matkailun yhteistä kehittämistyötä. Se linjaa Himos-Jämsän keskeiset matkailun kehityskohteet, jotka strategiatyössä määriteltiin luontomatkailijan tarpeisiin vastaava infra ja informaatio, Himos-Jämsä ympärivuotinen matkailualue, strategioiden toimeenpano ja johtaminen, digitaalisen markkinoinnin ja myynnin osaaminen sekä matkailuyritysten ja kaupungin välinen yhteistyö. Strategiset teemat ovat ympärivuotinen kasvu, vastuullisuus ja kilpailukyky. Tavoitteeksi on asetettu 300.000 rekisteröityä yöpymistä ympärivuoden, matkailuyritysten liikevaihdon kasvu 44 miljoonasta 60 miljoonaan, alueen asukkaiden positiivisen näkemyksen nostaminen alueen matkailuun 93,4 prosentista 95 prosenttiin sekä lisätä matkailun välittömiä työpaikkoja 215 työpaikasta 315 työpaikkaan. Lisäksi tavoitteeksi on asetettu, että Himos-Jämsä on aktiivisen luontomatkailijan paratiisi, matkailutuotteet ja palvelut houkuttelevat ja ovat ostettavissa joka päivä, luodaan kestävä kasvua, investointeja ja työpaikkoja yhteistyöllä.

Edelleen strategiaproessin yksi keskeisin tavoite on ollut strategian käytännön toimet ja vahva yhteistyö. Strategian edistymistä ja toimeenpanoa seurataan perustettavan matkailun johtoryhmän kautta. Johtoryhmässä on alueen yrittäjiä sekä julkisen puolen edustajia. Tiiviimpää matkailuyhteisyyttä toteutetaan jatkossa uuden kumppanuusmallin myötä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy Himos-Jämsä matkailustrategian vuosille 2022 – 2026.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[1]

Matkailustrategia v. 2022-2026

Kuntarahoitus Uutta kilpailukykyä Himos-Jämsä matkailuun -hankkeelle

Khall 11.04.2022 § 102
816/02.05.02/2022

Valmistelu matkailu- ja markkinointijohtaja Ulla Haggren p. 040 526 1393

Valtioneuvosto myönsi joulukuussa 2021 Jämsän kaupungille neljän miljoonan euron avustuksen äkillisen rakennemuutoksen tukitoimenpiteille. Ko. rahoitus kohdentuu uudistuvan teollisuuden kehittämistoimenpiteisiin. Matkailun aluekehittämiseen avautui kuitenkin hiljattain rahoitusmahdollisuus, kun edelliseltä ohjelmakaudelta (2014-2020) oli jäänyt 310.000 € rahoituskokonaisuus, joka on 80 % tukitason eakr-rahoitusta (Euroopan aluekehitysrahasto). Jämsän kaupungin osuus kokonaisuudesta on 20 %, 62.000€.

Matkailu- ja markkinointijohtaja on keskustellut rahoituksesta ja hankkeen toimenpiteistä Keski-Suomen liiton edustajien sekä Himos-Jämsän matkailustrategiatyössä olleiden matkailuyritysten ja sidosryhmien kanssa. Edellisten näkemysten ja matkailun kehittämispotentiaalin pohjalta hankesuunnitelma on rakentunut.

Hankkeen tavoitteena on tukea pk-yritysten uudistumista, kestävä kasvua ja kansainvälistymistä sekä toteuttaa valittuja toimenpiteitä maaliskuun lopussa 2022 valmistuneesta Himos-Jämsä matkailustrategiasta. Hankkeen toimenpiteet kohdistetaan matkailuyritysten yhteisten toimenpiteiden tuloksellisuuden parantamiseen ja kasvatetaan Himos-Jämsän matkailualueen yritysten tunnettuutta ja houkuttelevuutta matkailukohteena.

Hankkeessa on neljä keskeistä toimenpidettä:

- 1) Hankkeessa rakennetaan tiedolla johtamisen toimintamalli, joka toimii matkailun kehittämisen, markkinoinnin tuloksellisuuden seurannan, raportoinnin ja johtamisen työkaluna sekä tuotekehityksen ja matkailuinvestointien houkuttelun tukena. Toimenpiteen tuloksena luodaan yhteinen raportointiympäristö matkailun aluekehityksen seurantaan ja tueksi.
- 2) Tuotteistuksen ja digitaalisuuden ostettavuuden kasvuohjelma kehittää Himos-Jämsän matkailuyritysten osaamista kotimaisten ja kansainvälisten matkailun vaatimuksiin. Toimenpiteen tuloksena kasvuohjelmaan osallistuvalla yrityksellä on yksi digitaalisesti ostettava tuote/palvelu myyntialustalla sekä osaaminen jatkokehittämiseen.

3) Vaikuttajamarkkinoinnin kehittäminen. Rakennetaan vastuullisen vaikuttajamarkkinoinnin suunnitelma, joka tukee Himos-Jämsän arvoihin ja strategiaan perustuvaa BtoC -markkinointia. Tuloksena suunnitelma/pilotti, missä kohderyhmät, tavoitteet ja mittarit on ammattimaisesti määritelty. Vaikuttajamarkkinoinnissa hyödynnetään Himos-Jämsän matkailuympäristöä laajasti mielenkiintoisten ja saavutettavien matkailukohteiden vahvemmin esiintuomiseen.

4) Himos-Jämsän tapahtumamarkkinoinnin toimintamallin kehittäminen. Tuloksena rakentuu tapahtumamarkkinointiin strateginen suunnitelma, jolla vahvistetaan matkailualueen kiinnostavuutta ja kyvykkyyttä toimia ympärivuotisesti tuotettavien ja toteutettavien tapahtumien kohteena. Lisäksi tuloksena syntyy toimintaohjeet tapahtumamarkkinoinnin yhteistyökumppanuuteen, selkeä sponsoriyhteistyön malli sekä tapahtumamarkkinoinnin aluetalouden vaikuttavuus.

Hankkeen aikataulu: 1.6.2022 – 31.10.2023 (17 kk)

Hankkeen kustannukset:

Kustannukset	Yhteensä €
Palkkakustannukset	70 000
Flat Rate	16 800
Ostopalvelut	223 200
Kustannukset yhteensä	310 000

Rahoitus:

Rahoitus	Yhteensä €	Osuus nettokust.(%)
Haettava eakr- ja valtion rahoitus	248 000	80,00
Kuntien rahoitus	62 000	20,00
Muu julkinen rahoitus	0	0,00
Yksityinen rahoitus	0	0,00
Rahoitus yhteensä	310 000	100,00

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy hankkeen kuntarahoitusosuuden 62 000 €. Kuntarahoitusosuus maksetaan kaupunginhallituksen hankkeiden määrärahasta

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kokouksesta poistuivat esteellisinä Lotta Ahola ja Ulla Patronen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi).

Työohjelma II/2022

Elvoi 16.12.2021 § 66

Valmistelija vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Kaupunginvaltuuston kokouksessaan 29.11.2021 §70 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2022 on kiinteät rakenteet ja laitteet sekä puistot, liikunta- ja leikkipaikat - määrärahat jaettu osin tarkkeneviin hankeryhmiin. Talousarvion investointiosa on tällä jaottelutasolla valtuustoon nähden sitova. Hankeryhmät muodostavat kokonaisuuden, jonka yksityiskohtaisesta käytöstä päättää kaupunginhallitus kolmannes vuosittain hyväksyttävässä työohjelmassa.

Määrärahoja työohjelmaan I/2022 esitetään varattavaksi liitteen ja oheisen selvityksen mukaisesti.

Liikenneväylät

Keskeneräisten kohteiden Katajamäentien ja Vuoripolun sekä Kilpakorventien (välillä junarata-vt9) saneerausta jatketaan. Riihitien ja Järvensivuntien alueen katusuunnitelmaehdotukset pidetään nähtävillä ja saneeraustyötä aloitetaan pääasiassa hulevesiviemäreiden rakentamisella. Hiidenmäen alueelle ja Piilontielle jatketaan katusuunnitelmien laadintaa. Vitikkalan risteysalueella selvitetään mahdollisia toimenpiteitä liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Katujen päällystysohjelma laaditaan ja päällystystyöt kilpailutetaan. Katuvalaistuksen saneerauskohteista laaditaan suunnitelmat ja valaistuksen saneeraustyö kilpailutetaan.

Vehkaojantien valaistuksen uusimisesta laaditaan suunnitelma.

Himoksen alue

Himoshuipuntien kunnostamista ja kevyen liikenteen väylän rakentamista jatketaan. Länsikeskuksen kiertoliittymän viitoitus ja keskialueen viimeistely suunnitellaan. Haiskankujan rakentaminen aloitetaan, kun katualueen maanomistus on saatu kaupungille. Himoskylän pysäköintialueelle laaditaan suunnitelma kunnostusta ja asfaltointia varten. Patajoen eteläpuoleisen alueen asemakaavan (Patajoen Etelärannan ak) alueelle laaditaan suunnitelma Lintutöyry-kadun kunnallistekniikan toteuttamiseksi. Päijänrannan alueelle käynnistetään kunnallistekniikan suunnittelu.

Hulevesi

Hulevesiviemäreiden rakentamista ja saneerausta tehdään pääasiassa kadunsaneerauskohteiden yhteydessä. Vuoden ensimmäisessä työohjelmassa varaudutaan viemärin rakentamiseen Kilpakorven, Järvensivun sekä Härvässuon alueilla.

Puistot, leikki- ja liikuntapaikat

Jämsäpuisto, satama-alue, rantareitti – määrärahalla hankitaan Seppolan satama-alueelle mm. kontti satamapalveluita varten ja alueen suunnittelua jatketaan. Lisäksi laaditaan Lamminsuon alueen puistosuunnitelma ja valmistellaan skeittirampin hankintaa maauimalan liikuntapuistoon.

Kaipolan ja Kuoreveden koulujen lähiliikuntapaikkojen rakentaminen kilpailutetaan.

Suunnittelurahat varataan Kääpälän, Järvensivun ja Pietilän leikkikenttien perusparantamiseen, lisäksi suunnitelmat laaditaan Löydyn- ja Vihtorintien jääkenttien aidoista ja Jämsänkosken skeittipaikasta. Suunnittelu käynnistetään myös liikuntareiteillä ja liikuntapaikkojen valaistuksen osalta. Satamat ja venerannat määrärahalla suunnitellaan Länkipohjan venesataman alue ja koirapuiston suunnitelma laaditaan kyselyn perusteella valitulle paikalle.

Liikuntareittien perusparantamiseen talousarviossa esitetty tuloarvio ei tule toteutumaan, koska avustushakua ei tullut.

Työohjelman I/2022 kustannukset ovat yhteensä 470.000 €.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman I/2022 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 20.12.2021 § 445

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 25 §

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman 1/2022 ja antaa esitetyille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elvoi 24.03.2022 § 40

Valmistelija kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Työohjelmaan II/2022 esitetään määrärahoja varattavaksi liitteen ja oheisen selvityksen mukaisesti.

Liikenneväylät

Katajamäentien ja Vuoripolun, Kilpakorventien (välillä rautatie-vt9) sekä Palomäen alueen saneeraukset viimeistellään ja saneeratut kadut päällystetään. Riihitien saneeraus aloitetaan. Hiidenmäen alueen suunnitelmat pidetään nähtävillä ja alueen katujen saneeraus aloitetaan. Piilontielle jatketaan katusuunnitelmien laadintaa. Keskuskadulla toteutetaan urakan takuukorjaukset 30.6.2022 mennessä ja varaudutaan urakan viimeisen maksuerän maksamiseen. Koskentien uudistamisen liittyvät keskeneräiset työt viimeistellään ja urakan viimeiset maksuerät maksetaan. Torpannotkon klv:n ja valaistuksen kunnostamista jatketaan.

Asfaltointitöitä toteutetaan päällystysohjelman mukaisesti Jämsän ja Kaipolan taajamissa.

Katuvalaistuksen saneerauksen määrärahalta korvataan elohopeahöyryvalaisimia led-valaisimilla.

Pääväylien ympäristön parantamisen määrärahalta kohennetaan Yhdystien ja Siltakadun ympäristöä. Siltojen peruskorjaukseen varatulla määrärahalta korjataan Märäsojan raittisillan kansilaatta laadittavan suunnitelman mukaisesti. Vehkaojantien valaistus saneerataan laaditun suunnitelman mukaisesti.

Himoksen alue

Himoshuipuntien kunnostamista ja kevyen liikenteen väylän rakentamista jatketaan, samassa yhteydessä toteutetaan syksyllä 2021 tehtyjen siltojen tarkastusten perusteella Himoshuipuntien alikulkukäytävien osalta esitetyt korjaustoimenpiteet. Länsikeskuksen kiertoliittymän viitoitus ja

keskialueen viimeistely suunnitellaan ja toteutetaan. Himoskylän pysäköintialueelle kunnostus ja asfaltointi aloitetaan loppukesästä. Lintutöyry-kadun kunnallistekniikan toteutetaan laadittavan suunnitelman mukaisesti.

Hulevesi

Hulevesiviemäreiden rakentamista ja saneerausta tehdään pääasiassa kadunsaneerauskohteiden yhteydessä. Kesän aikana hulevesiviemäriä rakennetaan mm. Riihitien ja Hiidenmäen alueilla.

Puistot, leikki- ja liikuntapaikat

Jämsäpuisto, satama-alue, rantareitti – määrärahaalla hankitaan Seppolan satama-alueelle mm. kontti satama- ja kahvilapalveluita varten ja alueen suunnittelua jatketaan. Lamminsuon alueen puisto- ja ruoppaussuunnitelman laatiminen on käynnissä. Maauimalan liikuntapuistoon asennetaan skeittiramppi ja toteutetaan alueen leikkikenttä ja kahvila-/kioskirakennuksen pohjatytöt.

Kaipolan ja Kuoreveden koulujen lähiliikuntapaikkojen rakentaminen kilpailutetaan ja rakennustyöt aloitetaan.

Kääpälän, Järvensivun ja Pietilän leikkikenttien perusparantaminen aloitetaan ja Löydyntien ja Vihtorintien jääkenttien aidat toteutetaan.

Liikuntapaikkojen valaistusta kunnostetaan Pukinvuoren, Särkijärven ja Rauhalan reiteillä. Liikuntareittien parantamiseen varattu määräraha on tarkoitus kohdentaa Synninlukko/ rotkolaakson sekä Tervaleppämetsän esteettömien reittien rakentamiseen. Hankkeille on nyt haettu luonnon virkistyskäyttöön tarkoitetun liikuntapaikkarakentamisen avustusta. Satamat ja venerannat - määrärahaalla hankitaan laituri Länkipohjan venesataman alueelle ja kunnostetaan venerantaa. Lisäksi on tarkoitus kunnostaa mm. Patajoen venerantaa. Koirapuiston toteutetaan laadittavan suunnitelman mukaisesti.

Työohjelman II/2022 kustannukset ovat yhteensä 2.075.00 €.

Hallinto- ja laitosrakennuksien osalta on talousarviossa esitetty määräraha sairaalan ympäristien pohjaukseen ja asfaltointiin, hanke toteutetaan laaditun suunnitelman mukaisesti.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosäntö 25 §

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman II/2022 ja antaa esitetyille uusille hankkeille, mukaan lukien sairaalan ympäristien pohjaus ja asfaltointi, aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 103
488/10.03.01.00/2021

Valmistelija talousjohtaja Ari Luostarinen, p. 040 593 46 55

Laadittu työohjelma on kaupunginvaltuuston hyväksymän investointiohjelman mukainen ja toteuttaa sitä asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Jämsän kaupungin hallintosääntö 25 §

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä elinvoimalautakunnan esittämän työohjelma II/2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[2]

Työohjelma II 2022

Hallintosäännön muutos / 29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta

Elvoi 24.03.2022 § 29

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, p. 040 752 1901

Jämsän kaupunki huolehtii kiinteistörekisterilain 5 §:n mukaisesti kiinteistörekisterinpidosta asemakaava-alueellaan. Kiinteistörekisterinpitäjänä on kaupungin ja Maanmittauslaitoksen välisen sopimuksen mukaisesti Maanmittauslaitoksen määräämä kiinteistöinsinööri, joka allekirjoittaa ne asiakirjat, jotka liittyvät sopimukseen, joka perustuu lakiin kunnan kiinteistöinsinööristä (557/1995) 1 § 3. mom.

Hallintosäännöstä puuttuu kiinteistörekisterinpidon järjestämistä koskeva määräys.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 26

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että hallintosääntöön tehdään seuraava lisäys:

29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta

...

25) vastaa kiinteistönmuodostamislain ja -asetuksen sekä kiinteistörekisterilain mukaisten tehtävien järjestämisestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 104
197/00.01.01/2021

Valmistelu talous- ja suunnittelupäällikkö Erkki Kainulainen p. 040 514 5879

Kaupungin hallintosääntöön tehtävät muutokset ja lisäykset hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy elinvoimalautakunnan tehtäviä ja erityistä toimivaltaa koskevan seuraavan muutoksen hallintosääntöön:

29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta

:::

25) vastaa kiinteistönmuodostamislain ja -asetuksen sekä kiinteistörekisterilain mukaisten tehtävien järjestämisestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaava

Tekla 24.11.2016 § 165

Valmistelija: kaavasuunnittelija, puh. 050 525 2210.

Päijänteen rantayleiskaavan hyväksymistä koskeva päätös kumottiin Heilan ja Kotitiirin tilojen osalta johtuen maanomistajien valituksista, joten tilat jäivät ilman yleiskaavaa. Päätöksen kumoamisen syynä oli kaavasta osoittamatta jääneet rakennuspaikat kyseisiltä tiloilta. Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan tarkoituksena on tarkistaa Päijänteen rantayleiskaavassa ehdotetut ratkaisut ja korjata siinä tehdyt virheet.

Suunnittelualueet sijaitsevat Päijänteen Tiirinselän rannalla Heilanjärven ja Tiirinjärven läheisyydessä.

Kaavahankkeen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 25.10.2016. Neuvotteluun osallistuivat edustajat Jämsän kaupungilta, Keski-Suomen ELY-keskuksesta, Keski-Suomen museolta sekä Keski-Suomen liitolta.

Jämsän kaupungin teknisen lautakunnan johtosäännön 7 §:n mukaan kaavan laatimispäätös kuuluu lautakunnan ratkaisovaltaan. Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoituksen vireilletulosta ilmoittaa.

Hankkeesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on esityksen liitteenä.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää laittaa Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan vireille ja kuuluttaa vireilletulosta sekä asettaa laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekla 27.04.2017 § 57

Valmistelija: kaavasuunnittelija, puh. 050 525 2210.

Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta on kuulutettu 20.1.2017 ja OAS on ollut nähtävillä 20.1.-6.2.2017.

Kaavaluonnoksessa on esitetty olemassa olevat rakennuspaikat sekä osoitettu päivitetyn emätilaselvityksen mukaiset uudet lomarakennusten rakennuspaikat. Kotitiirin alueelle osoitetaan neljä uutta rakennuspaikkaa ja Heilalle kahdeksan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja asetuksen 30 §:n mukaan osallisille on varattava mahdollisuus esittää mielipiteensä kaavaa valmisteltaessa.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan luonnoksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekla 27.05.2021 § 93

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122.

Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavaluonnos on ollut nähtävillä 22.5.-6.6.2017. Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen liitolta, Liikennevirastolta, Elenia Oy:ltä sekä Keski-Suomen pelastuslaitokselta. Yhteenveto annetuista lausunnoista sekä vastineet niihin on esitetty selostuksen liitteessä 2.

Luonnosvaiheen jälkeen on kaavan suunnittelualueen osalta teetetty luonto- ja maisemaselvityksen päivitys, raportti on selostuksen liitteenä 3.

Lausuntojen, luonto- ja maisemaselvityksen päivityksen sekä maanomistajien kanssa käytyjen keskustelun johdosta on ehdotusvaiheeseen tehty seuraavat tärkeimmät muutokset kaavaratkaisuun:

- Kaavan emätilaselvitystä on päivitetty
- Arvokkaille rakennuksille on lisätty suojelumerkinnot (/s ja sr)
- Lisätty luo-merkintöjä turvaamaan arvokkaiden luontokohteiden säilyminen
- Rakennuspaikkojen sijaintia on muutettu, jotta ne ei osu arvokkaille luontokohteille
- Rantasaunan sijaintia muutettu maanomistajan toiveesta
- Venetalaksen/-vajan rakennusoikeus lisätty maanomistajan toiveesta

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaan kaavaehdotus on

asetettava julkisesti nähtäville kuulemista varten.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy laaditun rantaosayleiskaavaehdotuksen ja päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaisi sen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 07.06.2021 § 185

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa laaditun rantaosayleiskaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 105
149/10.02.02/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122

Rantaosayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 24.6.-9.7.2021 jatkuen 9.-24.8.2021. Kaavehdotuksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta ja Keski-Suomen museolta, jotka molemmat antoivat lausunnon. Lausuntojen lisäksi kaavaehdotuksesta jätettiin yksi kirjallinen muistutus. Yhteenveto lausunnoista ja muistutuksesta sekä vastineet niihin on esitetty kaavaselostuksen liitteessä 4.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32 §:n mukaan voidaan antaa maanomistajalle, jonka etua ehdotusvaiheen jälkeen tehdyt muutokset koskee mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti. Ehdotusvaiheen jälkeen päätettiin järjestää vielä MRA 32 §:n mukainen nk. erilliskuuleminen, erilliskuuleminen koski ehdotusvaiheessa muistutuksen jättäneen omistamia alueita nk. Heilan alueella kaavan suunnittelualueen eteläosassa. Myös ELY-keskus osallistettiin vielä kertaalleen erilliskuulemisen yhteydessä. Erilliskuulemisprosessi ja sen johdosta tehdyt muutokset kaavaratkaisuun on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 4.4.4.

Ehdotusvaiheen jälkeen on tehty seuraavat muutokset kaavakartalle:

- Venetalaksen/-vajan rakennusoikeus on poistettu
- Rantasaunan sijainti on muutettu
- Tiilinnenän alueen MY-alueen rajausta on tarkennettu
- Heilanjärven laskupuro ja sen lähiympäristö on osoitettu luorajauksella

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tehdyt korjaukset ehdotukseen ja antaa tehdyt vastineet muistutuksen tehneelle sekä esittää kaupunginvaltuustolle osayleiskaavan hyväksymistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Myyntilupa / asunto-osake Koy Hallin hovissa

Khall 11.04.2022 § 106
799/02.07.00/2022

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Osoitteessa Puistotie 3 A 1, Halli on kaupungin omistama osake, pinta-ala 91 m² (ei tarkistusmitattu), huoneistotyyppi 2,3(4) h+k+wc/kh, joka on ollut vuokratyössä toimitilana. Muuna osakkaan hallintaan kuuluvana tila on autopaikka. Osakkeen ostamisesta on oltu kiinnostuneita.

Liikehuoneisto on ollut tyhjillään vuokralaisen vuokrasopimuksen päättymisen jälkeen pari vuotta. Kaupungin strategian mukaista on edistää tyhjillään olevien kiinteistöjen, asuin- ja liikehuoneistojen myyntiä. Kaupunginhallituksen päätöksellä liikehuoneiston myynti voidaan aloittaa yleisellä tarjouskilpailulla. Kohde laitetaan kaupungin nettisivuille. Yleiseen tarjouskilpailuun liikehuoneiston lähtöhinnaksi asetetaan 10.000 euroa. Vastuuhenkilönä vt. kiinteistöpäällikkö Mika Maahi ja yhteyshenkilönä tekninen sihteeri Tarja Luoto-Hakala.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää antaa luvan Kiinteistöosakeyhtiö Hallin hovin osakkeen myyntiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Määräalojen vaihto - kiinteistöt 182-420-46-0 SÄRKIJÄRVI ja 182-426-1-185 PUTTOLA

Khall 11.04.2022 § 107
64/10.00.02/2021

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, puh. 040 752 1901

Elonen Oy Leipomo on suunnitellut omistamiensa kiinteistöjen 182-10-14-2 ja 182-10-14-3 alueella sijaitsevan aurinkovoimalan laajentamista. Elonen Oy:n selvitysten mukaan suotuisin suunta voimalan laajentamiselle olisi naapurikiinteistön 182-426-1-185 Puttola alueella, nykyisen paneelikentän ja valtatie 9 välissä, sijaitseva peltoalue.

Maatilan sukupolvenvaihdossäädöksiin perustuen kiinteistön 182-426-1-185 Puttola omistajalla käytössä olevan vilejysalueen pinta-ala ei saa vähentyä. Koska suora kauppa ei tästä johtuen ollut mahdollinen Elonen Oy:n ja kiinteistön 182-426-1-185 Puttola omistajan kesken, ovat osapuolet tiedustelleet mahdollisuutta käyttää Jämsän kaupungin omistamaa soveltuvaa peltokiinteistöä vaihtomaana.

Kaupungin omistamista alueista vaihtokelpoiseksi on sittemmin todettu kiinteistöllä 182-420-46-0 Särkijärvi sijaitseva noin 6,02 hehtaarin suuruinen peruslohko 182 0381 95 ja siihen välittömästi liittyvät reuna-alueet. Kyseisen peltolohkon arvo on ProAgria Keski-Suomi ry:n 17.5.2021 laatiman tila-arvion mukaan 44 110,00 euroa. Peltolohkoon liittyvien ja puuston arvoltaan vähäisten reuna-alueiden arvoksi on arvioitu 400 €/ha. Kiinteistön 182-426-1-185 Puttola omistajan näkemys oman alueensa vaihtoarvosta oli 30 000 €/hehtaari.

Osapuolten kanssa käytyjen neuvotteluiden lopputuloksena on päädytty esittämään Jämsän kaupunginhallitukselle kiinteistöjen vaihtoa siten, että kiinteistön 182-426-1-185 Puttola omistaja luovuttaa Jämsän kaupungille liitteenä olevan vaihtokirjaluonnoksen mukaisesti noin 1,96 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä 182-426-1-185 Puttola ja saa vaihdossa kaupungilta vaihtokirjaluonnoksen mukaisesti noin 6,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä 182-420-46-0 Särkijärvi. Kiinteistön 182-426-1-185 Puttola omistaja on osaltaan hyväksynyt vaihtokirjaluonnoksen ja siihen kirjatut ehdot.

Elonen Oy:n aurinkovoimalan alueen laajentumisesta ja sen mahdollisesti edellyttämien kaavoituksellisten toimenpiteiden toteuttamisesta sovitaan erikseen, kun käsiteltävänä oleva määräalojen vaihto on toteutunut.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ja tehdä liitteenä olevan vaihtokirjaluonnoksen mukaisesti määräalojen vaihdon kiinteistöjen 182-420-46-0 SÄRKIJÄRVI ja 182-426-1-185 PUTTOLA kesken.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[3]

Vaihtokirjaluonnos

Vesuri-ryhmä ry / Jämsän edustajan nimeäminen vuosikokoukseen

Khall 11.04.2022 § 108
803/00.04.02/2022

Valmistelu kaupunginjohtaja Hanna Helaste, p. 0400 742 751

Leader Vesuri-ryhmä toteuttaa alueellaan paikallista Viisikko-maaseudun kehittämisohjelmaa. Ohjelmakauden 2014–2020 viimeiset hankepäätökset tehtiin 31.3.2021 ja nyt on menossa kahden vuoden siirtymäkausi 31.12.2022 asti. Siirtymäkaudelle Maa- ja metsätalousministeriö myönsi Vesuri-ryhmälle 900 000 € EU:n ja valtion rahoitusta. Julkista tukea on käytettävissä, kuntaraha mukaan lukien, yhteensä 1 125 000 € lisäämään alueen viihtyisyyttä sekä synnyttämään uusia työpaikkoja ja yrityksiä.

Uusi ohjelmakausi alkaa 1.1.2023 ja sen suunnittelu on meneillään. Ajantasainen tieto toiminnasta ja hankkeista löytyy kotisivuilta www.keskisuomenmaaseutu.fi/vesuri. Siellä ylläpidetään hankerekisteriä ja -karttaa, josta voi seurata myös kunnittain myönteisen rahoituspäätöksen saaneita hankkeita.

Vesuri-ryhmä ry:n vuosikokous pidetään torstaina 28.4.2022 klo 18.00 (kutsu oheisaineistossa).

Jämsän kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti Jämsän kaupunki on sitoutunut Vesuri-ryhmä ry:n toimintaa ja on myöntänyt vuosittaisen 80 480 € kuntarahoitusosuuden vuosiksi 2021-2027 (2.11.2020 § 275). On tarkoituksenmukaista, että Jämsän kaupunki nimeää vuosikokousedustajan ja varaedustajan.

Vuosikokouksessa käsitellään sääntömääräiset asiat ja valitaan Vesuri-ryhmän hallitus ja tänä vuonna myös puheenjohtaja erovuoroisen tilalle.

Kolmikantaisuuden lisäksi on tärkeää turvata myös alueellinen tasapuolisuus. Hallitus kokoontuu noin 10 kertaa vuodessa. Kokoukset järjestetään eri puolella aluetta, osa kokouksista toteutetaan etänä. Vesuriryhmän hallituksessa Jämsän kaupungin edustajina ovat toimineet Arja Paakkanen ja Tuula Peltonen. Kaupunginhallitus on nimennyt heidät toimikausille 2022 ja 2023.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus nimeää toimikaudekseen vuosikokousedustajan Vesuri-ryhmä ry:n vuosikokouksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi toimikaudekseen Anssi Mennalan vuosikokousedustajaksi Vesuri-ryhmä ry:n vuosikokouksiin.

Valtuustoaloite 29.11.2021 / Kaupungin nurmikkoalueita muutettava kukkakedoiksi - Jämsän julistauduttava Suomen pörriäiskaupungiksi / Pekka Kataja (+ 8 allekirjoittajaa)

Elvoi 24.03.2022 § 34

Valmistelija: kaupunginpuutarhuri Mia Järvinen p. 040 484 9323

Pekka Kataja + 8 allekirjoittajaa ovat 29.11.2021 jättäneet valtuustoaloitteen:

”Erialaisten kaiken maailman pörriäisten eli pölyttäjien häviämisestä pitää olla vakavasti huolissaan. Ilman niitä ruuan tuotanto romahtaisi Suomessa ja koko maapallolla. Jämsä voisi olla edelläkävijä ja hyvä esimerkki kaikille muille pörriäisten suojelussa ja kaupunkiluonnon monimuotoisuuden parantamisessa.

Esitämme, että

- 1) Suuri osa kaupungin nurmikkoalueista muutetaan kukkakedoiksi siellä, missä siitä ei ole vaaraa liikenteelle
- 2) Kukkakedoiksi muuttaminen pitäisi aloittaa jo vuonna 2022 ainakin ns. Ekosen alueelta entiselle kaupungintalolle sekä Puukilan ja Sairaalakadun väliltä.
- 3) Paitsi että pörriäiset tykkäisivät muutoksesta, niin kaupunki säästäisi huomattavasti nurmikoiden leikkaamisen kustannuksista, jotka rahat voitaisiin esimerkiksi käyttää uusien kukkaketöjen perustamiseen.
- 4) Jämsä julistautuu Suomen pörriäispääkaupungiksi. Julistautumista hyödynnettäisiin kaupungin markkinoinnissa mahdollisimman tehokkaasti.”

Elinvoimatoimen puistotoimessa tiedostetaan niittyjen suuri merkitys luonnon monimuotoisuudelle ja pölyttäjille. Kaupungin kunnossapidettävien viheralueiden kunnossapitoluokitusta on alettu päivittämään alkuvuodesta 2021. Nykyisellään viheralueita hoidetaan valtakunnallisen ABC-hoitoluokituksen mukaan. A-hoitoluokka määrittelee rakennetun viheralueen hoitotason, B-luokka avoimien alueiden ja C-luokka taajamametsien hoitotason.

Kunnossapidettäviä rakennettuja viheralueita ja avoimia alueita on yhteensä n. 80 ha. Tästä rakennettuja A2 ja A3 hoitoluokan nurmialueita on n. 65 ha ja avoimia viheralueita (B1 maisemapellot, B2 käyttöniityt, B3 maisemaniityt ja laidunalueet ja B4 avoimet alueet ja näkymät) on n. 15 ha ja taajamametsiä noin 360 ha.

Kaikki intensiivisemmän hoidon A2 ja A3 hoitoluokituksen mukaan hoidettavat alueet sijaitsevat asutuksen, katualueiden ja kevyenliikenteen väylien välittömässä läheisyydessä ja ne ovat asukkaiden virkistyskäytössä olevia alueita. Näitä alueita ei ole järkevää muuttaa niityiksi niiden keskeisen sijaintinsa ja käyttäjiltä saadun palautteen perusteella (mm. punkit ja käärmeet viihtyvät paremmin suojaavassa kasvillisuudessa sekä koirien jätökset on haastavampaa kerätä pitkästä ruohosta).

Uusien viheralueiden suunnittelussa ja olemassa olevien viheralueiden saneerauksissa otetaan huomioon luonnonmonimuotoisuus. Suunnitelmissa suositaan kasvupaikasta riippuen esimerkiksi niittyjä tai kuntaa.

Jämsänpuiston Kaksoislammen alueen puistosuunnitelmia ollaan päivittämässä. Suunnittelu on käynnistynyt hulevesisuunnittelulla, koska alueelle johdetaan hulevesiä laajalta alalta. Kaksoislammenpuisto on myös luonnostaan erittäin kosteaa, joten kukkakedon toteuttamiseen se ei sovi.

Puistotoimen nykyinen kalusto ei sovellu niittyjen ylläpitoon, vaan olemassa oleviin koneisiin on hankittava lisälaitteita joiden hankintaan ei ole varauduttu vuoden 2022 talousarviossa.

Niittyjen perustaminen ja ylläpito on pitkäjänteistä työtä. Nykyisellään emme näe, että kaupungilla on edellytyksiä julistautua pörriäispääkaupungiksi. Idea on kuitenkin hyvä ja luonnon monimuotoisuutta on tuettava kaikin käytössä olevin keinoin. Puistotoimi lähtee toteuttamaan niittyjä kokeiluluontoisesti ja palautetta keräten.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 §: kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta
Kuntalaki 39 §: kunnanhallituksen tehtävät

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus antaa elinvoimalautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi.

Aloite on loppuu käsitelty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Virkojen ja toimien täyttöluvut / perusopetus

Sivla 31.03.2022 § 30

Valmistelijat: johtava rehtori Juha Damskägg, p. 040 836 1604 ja apulaisrehtori Soile Kukkonen, p. 040 527 6420

Virkojen ja toimien vakinaista täyttöä varten tarvitaan kaupunginhallituksen lupa.

Kaupungin virat ja toimet ovat yhteisiä. Taulukkoliitteessä todettu mahdollinen sijoituspaikka tarkoittaa sijoituspaikkaa virkasuhteen tai työsuhteen alkaessa.

Opettajien vakanssit ovat virkoja. Virkaan kiinnittyy opetusvelvollisuus. Täytettäessä vakansseja tehdään tarkastelu sisäisesti eri koulujen kesken. Opetustoimessa työskentelevä opettaja käyttää julkista valtaa. Ostopalvelu ei siihen sovellu.

Yleissivistävän koulutuksen virkojen ja toimien täyttölupien tarpeen arviointiin vaikuttaa osaltaan oppilas- ja opiskelijamäärän vähenemä tulevana vuosina. Valmistelussa edellytetään virkojen osalta useamman lukuvuoden tarkastelua opetusvelvollisuuden täyttymisestä.

Eriyisopettajan ja koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaajien työ kohdistuu koulunkäynnissään tukea tarvitseviin oppilaisiin (PoL 16-17 §). Perusopetuslain 30 § 1 momentin mukaan oppilaalla on oikeus saada riittävää oppimisen ja koulunkäynnin tukea heti tuen tarpeen ilmetessä. Riittävä ja oikea-aikainen tuki ennaltaehkäisee haasteiden kasautumista. Eriyttämisen ja tuen tarve on huomioitava, jotta koulun aloitus toimisi kaikkien oppilaiden kohdalta mahdollisimman sujuvasti. Oppilaita tuetaan samanaikaisopetuksen ja joustavan ryhmittelyn keinoin sekä tarvittaessa erityisopettajan pienryhmäopetuksen avulla.

Sisäisten siirtojen mahdollisuutta ei tosiasiallisesti ole, koska se tuottaa henkilökuntatarpeen toisaalla.

Eriyisluokanopettajan viran muuttaminen erityisopettajan viraksi ja täyttölupa

Taustalla on ennakkotieto viran avautumisesta 1.8.2022 alkaen.

Erytisysohjaajan virka (421419) esitetään muutettavaksi erityisohjaajan viraksi. Sijoituspaikkana virkasuhteen alkaessa on Jämsänjoen yhtenäiskoulu. Sivistyslautakunnan 6.5.2021 § 47 mukaisesti on siirrytty joutavan alkuopetuksen järjestämistapaan. Näin ollen virkanimike ei vastaa muuttunutta tilannetta eikä viran tehtäväkuvausta.

Koulunkäynninohjaajien vakinaisten toimien täyttöluvat sekä nimikkeiden muuttaminen

Lukuvuoden 2021-2022 aikana eläköityy / on irtisanoutunut yhteensä viisi koulunkäynninohjaajaa (421835, 421837, 421849, 421844, 421836). Kaikissa tehtävissä on tarve myös jatkossa. Vakituisten työntekijöiden jäädessä pois tehtävä on täytetty määräaikaista lukukauden loppuun asti.

Näiden lisäksi lukuvuonna 2021-2022 määräaikaista koulunkäynninohjaajia Jämsän perusopetuksessa on ollut yhteensä kolme. Lisäksi koulut ovat palkanneet OKM:n hankerahoituksella määräaikaista koulunkäynninohjaajia eri mittaisiksi ajoiksi. Nyt esitetään perustettavaksi yksi koulunkäynnin- ja vapaa-aikaohjaajan toimi (421867). Tästä ei synny lisäkustannuksia, koska tehtävää on hoidettu nyt määräaikaisena. Täyttöluvan vaativiin vakansseihin ei esitetä työaikamuutoksia.

Muilta osin määräaikaisten ohjaajien tarpeen arvioidaan pysyvän lukuvuoden 2021-2022 tasolla. Asiaan voivat vaikuttaa kuitenkin monet ennakoimattomat seikat, jotka tosiasiallisesti todentuvat vasta myöhemmin lukuvuoden 2022-2023 suunnittelun edetessä ja lv. 2022-2023 alkaessa.

Vuodesta 2021 alkaen täyttölupien myöntämisen yhteydessä koulunkäynninohjaajan nimike on muutettu vastaamaan tehtävän luonnetta ja työnantajan henkilöstövoimavarojen kohdentamisen tarpeita. Nimikkeeksi on kaupunginhallituksessa on 1.3.2021 § 69 mukaisesti hyväksytty koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaaja. Tuolloin avoimiksi tulleiden vakanssien osalta on sivistyslautakunta 24.2.2021 § 42 päättänyt kelpoisuusehdoiksi koulunkäynninohjaajan, lähihoitajan tai nuoriso- ja vapaa-ajanohjaajan tutkinnot. Näiden päätösten taustalla on yhteistoimintalain 17.2.2021 mukainen välillisesti toteutettu yhteistoiminta, jonka lopputulos on ollut yksimielinen.

Tässä yhteydessä kelpoisuusehtojen osalta on tarkoituksenmukaisinta tehdä avautuvien vakanssien osalta linjaratkaisu, jotta asiaan ei tarvitsisi jatkossa erikseen palata. Samalla annettaisiin ohje, jossa määräaikaissa koulunkäyntiohjaajan palvelussuhteissa käytetään nimikettä koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaaja.

Johtava rehtori Juha Damskægg selvitti asiaa kokouksessa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Jämsän kaupungin hallintosäännön 47 § mukaan nimikemuutoksista päättää kaupunginhallitus, 50§ mukaan vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen vaatii kaupunginhallituksen täyttöluvan.

Hallintosäännön 48§ mukaan viran tai toimen täyttävä viranomainen vahvistaa ao. tehtävän edellyttämät kelpoisuusvaatimukset, ellei erityislainsäädännössä ole muuta säädetty tai määrätty. Mikäli viran haltijan tai työntekijän työhön ottaminen kuuluu viranhaltijan toimivaltaan, ylempi, monijäseninen toimielin vahvistaa kelpoisuusehdot. Päätös on tehtävä ennen kuin virka tai toimi julistetaan haettavaksi.

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

1. Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se

1.1. perustaa 1.8.2022 alkaen

koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaajan vakanssin (421867) työaika 65,36 %.

1.2. hyväksyy seuraavat nimikemuutokset 1.8.2022 alkaen:

erityisluokanopettaja	421419	erityisopettajan viraksi
koulunkäynninohjaaja	421835	koulunkäynti- ja vapaa-
aikaohjaajaksi		
koulunkäynninohjaaja	421837	koulunkäynti- ja vapaa-
aikaohjaajaksi		
koulunkäynninohjaaja	421849	koulunkäynti- ja vapaa-
aikaohjaajaksi		
koulunkäynninohjaaja	421844	koulunkäynti- ja vapaa-
aikaohjaajaksi		
koulunkäynninohjaaja	421836	koulunkäynti- ja vapaa-
aikaohjaajaksi		

1.3. myöntää seuraavat täyttöluvat 1.8.2022 alkaen:

erityisopettaja:

Jämsänjoen yhtenäiskoulu 421419 1.8.2022-

koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaaja, työaika 100 %:

Jämsänjoen yhtenäiskoulu, YO ja IPK 421835 1.8.2022-

Jämsänjoen yhtenäiskoulu, E-opetus	421837	1.8.2022-
Jämsänkosken yht.koulu, YO ja IPK	421844	1.8.2022-

Koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaaja, työaika 65,36 %:

Jämsänjoen yhtenäiskoulu, E-opetus	421849	1.8.2022-
Koskenpään koulu	421836	1.8.2022-
Kuoreveden koulu	421867	1.8.2022-

2. Sivistyslautakunta päättää, että

2.1. koulunkäynti- vapaa-aikaohjaajan kelpoisuusehdoksi määritellään koulunkäynninohjaajan, lähihoitajan tai nuoriso- ja vapaa-ajanohjaajan tutkinnot 1.8.2022 alkaen täytettäväksi tulevien vakanssien osalta
2.2. antaa määräaikaisten koulunkäyntiohjaajien rekrytoinnin osalta noudatettavaksi ohjeen, jonka mukaan määräaikaisissa koulunkäyntiohjaajan palvelussuhteissa käytetään nimikettä koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaaja.

3. tämä pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Juha Damskægg oli paikalla klo 16.15-16.25.
Silja Piirainen saapui klo 16.15.

Khall 11.04.2022 § 110
678/01.01.00/2022

Henkilöstöpäällikkö Maarit Mäntykosken lausunto 4.4.2022:
Kaupunginhallitus perustaa koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaajan toimen, hyväksyy nimikemuutokset ja myöntää täyttöluvat sivistyslautakunnan esityksen mukaisesti.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Jämsän kaupungin hallintosäännön 47 § mukaan nimikemuutoksista päättää kaupunginhallitus ja 50 § mukaan vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen vaatii kaupunginhallituksen täyttöluvan.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen ja - perustaa 1.8.2022 alkaen koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaajan vakanssin

(421867) työaika 65,36 %,

- hyväksyy esitetyt nimikemuutokset 1.8.2022 alkaen ja

- myöntää erityisopettajan viran ja koulunkäynti- ja vapaa-aikaohjaajan toimien täyttöluvat 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Joni Frisk poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi).

Hallinnointisopimus / Keski-Suomen hyvinvointialue / sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistamiseen liittyvä ICT-muutoshanke ja sopimus valtionavustuksen siirrosta

Khall 11.04.2022 § 111
824/00.04.02/2022

Valmistelu: talous- ja suunnittelupäällikkö Erkki Kainulainen p. 040 514 5879 ja tietohallintopäällikkö Heli Helminen p. 050 377 4888.

Keski-Suomen hyvinvointialue on lähettänyt kunnille ja kuntayhtymille yhteistyösopimuksen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen uudistamiseen liittyvän ICT-muutoshankkeen hallinnoinnista ja sopimuksen valtionavustuksen siirrosta liitteineen. Sopimuksella sovitaan korvauksesta kunnille ja kuntayhtymille liittyen hyvinvointialueen pakolliseen ICT-muutokseen. Korvaus toteutuu valtionavustuksen kautta ja tästä aiheutuu ylimääräistä hallinnointityötä mm. kirjanpidon eriyttämisen ja tuntikirjanpidon myötä.

ICT-muutoshankkeen lähtökohtana on hyvinvointialueuudistus. Hankkeen tehtävänä on varmistaa Keski-Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen uudistuksen toteutuminen tietoteknisten ratkaisujen osalta. Oleellista siirtymässä on palveluiden jatkuvuus ja kunnissa tällä hetkellä toimivien ICT-ratkaisujen ja infrastruktuurien siirto hyvinvointialueelle. Vastuu palveluiden järjestämisestä ja tuotannosta siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueelle 1.1.2023. Tähän siirtymään mennessä on toteutettava palveluiden siirto tai ristiinkäyttö eri infrastruktuurien välillä, jotta palvelut toimivat sekä ammattilaisille että asiakkaille/potilaille.

Sopimuksen tarkoituksena on sopia hankkeen hallinnoinnista ja organisoinnista, sekä osatoteuttajien (kunnat ja kuntayhtymät) keskinäisistä tehtävistä ja vastuista siten kuin hankesuunnitelmassa ja STM:n valtionavustuspäätöksessä (VN/ 27060/ 2021).

Osatoteuttajat osallistuvat hankkeeseen sen aikaa kuin ICT-muutostyö kestää, korkeintaan 31.12.2023 asti. Avustuksella voidaan kattaa 100 % hankkeen hyväksyttävistä kustannuksista eli osatoteuttajalla ei ole omaa rahoitusosuutta. Osatoteuttajat kohdentavat ICT-palveluiden siirtoon liittyvään suunnitteluun ja toteutukseen työpanosta käytettävissä olevien resurssiensa mukaisesti. Hyvinvointialue kompensoi tämän sopimuksen ja STM:n valtionavustuspäätöksen nojalla kuntien työpanosta. Maksatus toteutetaan kuitenkin todellisen toteuman mukaisesti.

Hankesuunnitelmassa on arvioitu osatoteuttajien kustannuksia ja hyvinvointialue on laskenut, että Jämsän kaupungille maksettava laskennallinen osuus voisi olla vuoden 2022 aikana noin 160.000 euroa.

Hankkeen osalta ei ole erillistä ilmoittautumis- tai sitoutumismenettelyä. Hyvinvointialue pyytää kuitenkin jokaisen kunnan ja kuntayhtymän ilmoittamaan oman kantansa hankkeeseen osallistumisesta. Mukaan lähtevien kuntien ja kuntayhtymien on palautettava sopimukset allekirjoitettuna viimeistään 12.4.2022.

Yhteistyösopimus, valtionavustuspäätös ja hankesuunnitelma ovat oheismateriaalina sähköisessä kokousportaalissa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää, että Jämsän kaupunki on mukana sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistamiseen liittyvässä ICT-muutoshankkeessa ja hyväksyy Keski-Suomen hyvinvointialueen esittämän yhteistyösopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lotta Ahola poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi).

KHO:n päätös arvonlisäveroasiassa / Jämsän Yrityskiinteistöt Oy

Khall 11.04.2022 § 112
805/02.03.02/2022

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Jämsän Yrityskiinteistöt sai 9.10.2019 Verohallinnolta ennakkoratkaisun, jonka mukaan yhtiön lunastusoption sisältäviä vuokrasopimuksia on pidettävä kiinteistön myyntiä koskevana sopimuksena, eikä yhtiön saa tämän osalta suorittaa vuokrista arvonlisäveroa. Kyseinen ratkaisu on jarruttanut uusien kiinteistöinvestointeja sisältävien elinvoimahankkeiden käynnistymistä paikkakunnalla, ja olisi käytännössä romuttanut ne lähes täysin voimaan jäädessään.

Yhtiö valitti ennakkoratkaisusta hallinto-oikeuteen, jossa Jämsän Yrityskiinteistöjen valitus kaatui tuomariäänin 2-1. Yhtiö teki päätöksestä valituksen edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jossa Verohallinnon ratkaisu 28.3.2022 saadun päätöksen mukaisesti kumottiin. Päätös on merkittävä jo olemassa olevien kohteiden sopimusten kannalta, mutta yhtä merkittävä myös tulevia kehityshankkeita ajatellen. Päätös selkiyttää myös yhtiön tilinpidon perusteita. Päätöksellä on myös kuntakentässä laajempaa merkitystä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö 22-23 §:t ja 25 §

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Himos Resort Oy velkomus, palvelussopimus / Korkeimman oikeuden päätös

Khall 11.04.2022 § 113
804/10.00.00/2022

Valmistelija talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Himos Resort Oy on vuonna 2010 tehdyn maankäyttösopimuksen mukaisesti tehnyt investointeja omistamilleen maa-alueille, sopimuksen mukaisesti maanomistajalle kuuluu kunnallistekniikan rakentamisen kustannukset. Vuonna 2017 tehty maksujärjestelysopimus ei muuttanut aiemmin tehtyä maankäyttösopimusta, vaan se on voimassa, kunnes osapuolet yhteisesti toteavat sen rauenneeksi.

Vuonna 2017 tehdyn maksujärjestelysopimuksen mukaisesti Himos Resort sitoutui maksamaan osaltaan Metsäpynttä-alueen kunnallistekniikan rakentamiseen liittyvät korvaukset myytyään tontteja. Kyseessä oli siis maksuhelpotus. Yrityksen hallituksen jäsen riitautti asian ja teki haastehakemuksen Keski-Suomen käräjäoikeuteen. Käräjäoikeus teki ratkaisun asiassa kesäkuussa 2020, jonka mukaan Himos Resortin piti maksaa kunnallistekniikan kustannukset kuten maankäyttösopimuksessa ja sittenmin maksujärjestelysopimuksessa oli sovittu.

Himos Resort Oy valitti Vaasan hovioikeuteen, joka ei antanut asiassa valituslupaa. Hovioikeuden päätöksestä Himos Resort valitti edelleen korkeimpaan oikeuteen, joka päätti 4.3.2022 pitää käräjäoikeuden päätöksen voimassa (pätös n:o S2021/419).

Toimivalta, johon päätös perustuu: Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi korkeimman oikeuden päätöksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jämsän Yrityskiinteistöt Oy ja Kiinteistö Oy Jämsänmäki / hallituksen jäsenen valinta

Khall 11.04.2022 § 114
122/00.02.01/2021

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Jämsän kaupungin hallintosäännön mukaan kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja ja talousjohtaja. Kaupunginhallitus vastaa Kuntalain mukaisesti omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta. Lisäksi kaupunginhallitus vastaa myös mm. tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessista ja nimeää kaupungin ehdokkaat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallitukseen ja antaa yhtiökokousedustajille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kuntalain 47.2 § edellyttää huomioimaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa yhteisön toimialan edellyttämän riittävän talouden ja liiketoiminnan asiantuntemuksen. Kaupunginhallitus on antanut ohjeen yhtiökokousedustajalle nimetä edustajaksi Kiinteistö Oy Jämsänmäen ja Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n hallitukseen virkamiesjäneksi kiinteistöpäällikkö Jari Ihaisen. Hänen irtisanouduttuaan yhtiöiden hallituksissa on ollut yhden henkilön vajaus. Elinvoimalautakunta on valinnut uudeksi toimitilapäälliköksi Lauri Leppisaaren, joka johtaa jatkossa toimitilapalveluiden tulosaluetta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö § 22, § 23 ja § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää antaa konserniohjeen yhtiökokousedustajalle, että Kiinteistö Oy Jämsänmäen ja Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n hallitukseen virkamiesjäseneksi valitaan toimitilapäällikkö Lauri Leppisaaren kuluvalle toimikaudelle (31.12.2023 asti), edellyttäen että valintapäätös saa lainvoiman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Nuorisovaltuuston nimeäminen 2022-2023 / muutos kokoonpanoon

Khall 01.11.2021 § 368

Valmistelu: vapaa-aikapalvelupäällikkö Katja Pohjoismäki 040 571 6556

Jämsän kaupungin hallintosäännö 13 § mukaan kaupungissa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, joka sisältää veteraaniasiain neuvottelukunnan, ja vammaisneuvosto ja elinvoimaneuvottelukunta, joiden kokoonpanosta, asettamisesta, jäsenten määrästä ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Nuorisovaltuusto toimii sivistyslautakunnan alaisuudessa. Nuorisovaltuustolla on oikeus asettaa edustajansa puhe- ja läsnäolo-oikeudella lautakuntiin ao. lautakunnan päättämien asioiden osalta. Nuorisovaltuuston erityisenä tehtävä osallistaa lapsia ja nuoria ja antaa vaikuttamismahdollisuuksia heille.

Palkkio- ja matkustussäännön soveltaminen vaikuttamistoimielinten toimintaan:

Vaikuttamistoimielimiin sovelletaan kaupungin palkkio- ja matkustussäännön kohtaa vapaamuotoisten apu- ja valmistelu-elinten jäsenten palkkioista. Sen mukaan jäsenille maksetaan kokouksista 40 euroa, puheenjohtajalle 70 euroa. Kokouspalkkiota ei makseta korotettuna. Lisäksi toiminnassa korvataan matkakustannukset palkkio- ja matkustussäännössä yksilöidyn tavoin.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.8.2021 (269 §) päättänyt, että nuorisovaltuustossa on 5-7 jäsentä ja enintään 3 varajäsentä, jäsenet ovat ikärajaltaan 13 - 19 vuotta. Nuorisovaltuuston osalta jäsenet nimetään koulujen ja oppilaitosten oppilaskunnista sekä paikallisista nuorisojärjestöistä tehtyjen ilmoitusten mukaan. Nuorisovaltuuston osalta jäsenilmoitukset tuli tehdä 30.9.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin ehdotukset kuudesta jäsenestä kolmen eri oppilaitoksen oppilaskunnasta. Nuorisovaltuuston toimikausi on kaksivuotinen ja se alkaa 1.1.2022.

Oppilaskunnat ovat nimenneet nuorisovaltuustoon ehdolle alla mainitut henkilöt.

Gradia Jämsä: Otto Mujunen, Pinja Pietarinen
Jämsänkosken yhtenäiskoulu: Saara Toivonen
Jämsänjoen yhtenäiskoulu: Roni Äikäs, Miro Isotalo, Silja Piirainen

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 25

Ehdotus

vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus nimeää esittelytekstissä mainitut, oppilaskuntien ehdottamat henkilöt nuorisovaltuustoon toimikaudeksi 2022-2023. Nuorisovaltuusto nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä sihteerin.

Nuorisovaltuuston tutorina toimii Jämsän kaupungin nuoriso-ohjaaja Pia Salminen, varalla nuorisotyöntekijä Kaija EL ibourki. Sivistyslautakunta nimeää keskuudestaan yhden lautakunnan jäsenen kummiksi, joka osallistuu nuorisovaltuuston kokouksiin puhe- ja läsnäolo-oikeuksin.

Kaupunginhallitus myöntää nuorisovaltuustolle 5000 € määrärahan vuodelle 2022, jonka käytöstä tulee päättää osallistuvan budjetoinnin periaattein.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 115
372/00.00.01/2021

Valmistelu: vapaa-aikapalvelupäällikkö Katja Pohjoismäki 040 571 6556

Kaupunginhallituksen 1.11.2021 § 368 päättämään nuorisovaltuuston jäsenten kokoonpanoon esitetään muutoksia. Kuoreveden yhtenäiskoulun oppilaskunnalta on tullut esitys nimetä Pessi Lemmetyinen Jämsän nuorisovaltuustoon. Jämsän lukion oppilaskunta on esittänyt nimettäväksi nuorisovaltuustoon Malla Myyrin ja Onni Juntusen. Kummastakaan oppilaitoksesta ei esitetty ehdokkaita viime syksynä.

Nykyisen nuorisovaltuuston jäsen Otto Mujunen (Gradia Jämsän edustaja) on pyytänyt eroa nuorisovaltuustosta henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Nuorisovaltuustotoiminnan säännöt mahdollistavat edellä mainitut muutokset nuorisovaltuuston kokoonpanoon.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus nimeää esittelytekstissä mainitut, oppilaskuntien ehdottamat henkilöt Pessi Lemmetyisen, Malla Myyrin ja Onni Juntusen nuorisovaltuustoon toimikaudeksi 2022-2023.

Kaupunginhallitus myöntää Otto Mujuselle eron nuorisovaltuustosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjat

Khall 11.04.2022 § 116

Pöytäkirjat

23.03.2022	Sosiaali- ja terveyslautakunta
24.03.2022	Elinvoimalautakunta
31.03.2022	Sivistyslautakunta

Viranhaltijapäätökset**Matkailu- ja markkinointijohtaja**

06.04.2022 § 3	Hankintapäätös / Messuosaston suunnittelu ja toteutus vuoden 2022 messutapahtumiin
----------------	--

Talous- ja suunnittelupäällikkö

05.04.2022 § 2	Hankintapäätös / Jämsän kaupungin pääkirjaston, neuvonnan ja nuorisotoimen muutto
----------------	---

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Khall 11.04.2022 § 117

Päätös

Kokouksessa ei ollut esillä tiedoksi merkittäviä asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 103, § 104, § 105, § 106, § 108, § 109, § 110, § 112, § 113, § 114, § 116, § 117

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 101, § 102, § 107, § 111, § 115**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Jämsän kaupunki

Keskuskatu 17 (käyntiosoite Seppolantie 5)
42100 Jämsä
kirjaamo@jamsa.fi
p. 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 19.4.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä.