

Aika 30.05.2022 klo 18:00 - 19:38

Paikka Vitikkala-sali, os. Joonantie 1 A, 42100 Jämsä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 108	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 109	Henkilöstökertomus 2021	6
§ 110	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2021	9
§ 111	Tilintarkastajan tilintarkastuskertomus vuodelta 2021	10
§ 112	Tilinpäätös ja toimintakertomus 2021	12
§ 113	Sivistystoimialan hallintosäätömuutokset 1.8.2022 alkaen	15
§ 114	Hallintosäännön muutos / 29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta	17
§ 115	Hallintosäännön muutokset / elinvoimatoimiala § 29, § 40, § 40.1, § 40.5, § 40.7	19
§ 116	Hallintosäännön muutos / satamat	20
§ 117	Koy Jämsän Hekohallin ja Koy Jämsän Komposiittihallin osakkeiden myyminen	22
§ 118	Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaava	24
§ 119	Maankäyttösopimus / Peikkorinteen asemakaavan muutos	28
§ 120	Ulkosalibandykentän sijoittaminen Vitikkalan koulun alakentälle	30
§ 121	Epäasiallinen käyttäytyminen	31
§ 122	Valtuustoaloite 29.11.2021 / Kaupungin nurmikkoalueita muutettava kukkakedoiksi - Jämsän julistauduttava Suomen pörriäiskaupungiksi / Pekka Kataja (+ 8 allekirjoittajaa)	36
§ 123	Valtuustoaloitteet	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Similä Matti	puheenjohtaja	
	Rantanen Piritta	1. varapuheenjohtaja	
	Kotiaho Jouni	2. varapuheenjohtaja	
	Ahola Lotta	valtuutettu	
	El Sayed Seija	valtuutettu	
	Frisk Joni	valtuutettu	
	Haaparanta Jukka	valtuutettu	
	Himanen Reijo	valtuutettu	
	Jussila Sari	valtuutettu	
	Kankainen Markku	valtuutettu	
	Kataja Pekka	valtuutettu	
	Kokko Jyrki	valtuutettu	
	Konstari Tarmo	valtuutettu	
	Koskinen Markos	valtuutettu	
	Kyrö Mika	valtuutettu	
	Laaksonen Erja	valtuutettu	
	Laaksonen Pekka	valtuutettu	
	Lahtinen Merja	valtuutettu	
	Lemmetyinen Aki	valtuutettu	
	Manninen Antti	valtuutettu	
	Myllymäki Ella	valtuutettu	
	Niittymaa Jyrki	valtuutettu	
	Niivee Esa	valtuutettu	
	Paakkanen Arja	valtuutettu	
	Patronen Ulla	valtuutettu	
	Peltola Eero	valtuutettu	
	Peltonen Tuula	valtuutettu	
	Poti Jorma	valtuutettu	
	Puttonen Karita	valtuutettu	
	Pärnäjärvi Leena	valtuutettu	
	Rahkonen Kyösti	valtuutettu	
	Rajala Sanna	valtuutettu	
	Rinne kangas Heikki	valtuutettu	
	Rintala Sirpa	valtuutettu	
	Salokorpi Timo	valtuutettu	
	Sipilä Markku	valtuutettu	
	Uusipaasto Tarja	valtuutettu	saapui klo 18.02
	Valkeajärvi Joonas	valtuutettu	
	Leppänen Kari	varavaltuutettu	
	Peutere-Heikka Saara	varavaltuutettu	
	Salmio Risto	varavaltuutettu	
	Salminen Helena	varavaltuutettu	

Lampinen Tomi

varavaltuutettu

Poissa

Ketola Johanna
Laitinen Mikko
Mennala Anssi
Silvan Tero
Tapiainen Tommi

Muu

Hanna Helaste
Juurinen Anna-Liisa
Auli Korhonen
Haggren Ulla

Hellsten Sari
Kilpeläinen Leena
Luostarinen Ari
Västinen Mervikaupunginjohtaja
elinvoimajohtaja
hallintojohtaja
matkailu- ja
markkinointijohtaja
sosiaali- ja terveysjohtaja
sivistystoimenjohtaja
talousjohtaja
liikelaitosjohtaja

Käsitellyt asiat

108 - 123

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

Allekirjoitukset

Matti Similä
puheenjohtajaAuli Korhonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen Jämsässä 7.6.2022

Markos Koskinen
pöytäkirjantarkastajaMerja Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 7.6.2022 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 108

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi työjärjestyksen.

Henkilöstökertomus 2021

Khall 28.03.2022 § 84

Valmistelijat hallintojohtaja Auli Korhonen, henkilöstöpäällikkö Maarit Mäntykoski p. 040 748 7992, kehittämispäällikkö Hannele Rahkonen

Henkilöstökertomuksessa luodaan kokonaiskuvaa henkilöstövoimavarojen nykytilasta ja kehityssuunnista. Vuosi 2021 on edellisen vuoden tavoin ollut hyvin poikkeuksellinen koronapandemian vuoksi ja on raskaudessaan vaatinut joustamista, muutосkykyä sekä sitoutumista kaikilta. Poikkeusjärjestelyt ovat vaatineet uudenlaista osaamista ja yhteistyötä. Toimintaympäristön rajuun muutokseen kuuluu myös Kaipolan paperitehtaan lakkauttaminen ja sen vaikutusten tuoma työ. Hyvinvointialueet ovat rakenteilla. Näistä muutoksista huolimatta Jämsän kaupungin henkilöstö on kehittänyt myös normaalia toimintaa esimerkiksi digitaalisuuden saralla todistaen näin kykyään muutosvalmiuteen. Useita kehittämishankkeita on ollut käynnissä tai käynnistetty ja johdettu.

Korona-ajasta tehtiin henkilöstökysely marraskuussa 2021. Tästä ajasta on henkilöstöllä kerrottavana hyvää ja huonoa. Etänä kokonaan tai osittain työskennelleistä enemmistö koki työtahdin kiihtyneen, mutta työ ei koronan myötä ollut henkisesti raskaampaa kuin ennen pandemiaa. Lähityössä koettiin fyysisen ja psyykkisen kuormituksen lisääntyneen aiempaan nähden. Työturvallisuus koettiin korona-aikana hyväksi. Korona-ajan digitalisoitumisesta seurasi uusia tapoja oppia, työskennellä ja viestiä. Pakon edessä kaikilla työpaikoilla olikin hyvät valmiudet pitkään digiharppaukseen ja muutokseen.

Eläköityminen jatkuu voimakkaana. Kuntien eläkevakuuttajan (Keva) mukaan seuraavan kymmenen vuoden aikana eläkkeelle jää noin kolmas osa kuntien työeläkevakuutetuista. Jämsän kaupungin eläkepoistumaennuste 2022 – 2027 on 132 vanhuuseläkkeelle siirtyvää henkilöä. Luku on tosiasiaassa edellä mainittua suurempi, sillä siinä ei ole mukana mahdollisia työkyvyttömyyseläkkeitä. Ennusteessa ei niin ikään ole ennakoitu hyvinvointialueuudistusta.

Terveysperusteiset poissaolot ovat henkilötyövuotta kohti tarkasteltuna pysyneet lähes ennallaan vuonna 2021 verrattuna edelliseen vuoteen. Poissaoloja oli 19,01 kalenteripäivää henkilötyövuotta kohti (vuonna 2020 vastaavasti 18,88 kpv). Kolmasosalla henkilöstöstä ei ole terveysperusteisia poissaoloja lainkaan. Huomattavaa on, että hyvin pitkän

terveysperusteiset poissaolot ovat vähentyneet merkittävästi. Terveysperusteisia poissaoloja seurataan läpi vuoden työterveyshuoltoyhteistyössä. Jämsän kaupungin terveysperusteiset poissaolot eivät eroa määrältään muista keskisuurista kunnista.

Rekrytoinnin suurin haaste on tällä hetkellä pätevien hakijoiden puute. Osaava ja määrällisesti riittävä henkilöstö on keskeisessä roolissa kaupungin menestymiseen ja pärjäämiseen. Pätevien sosiaalityöntekijöiden rekrytointivaikeudet ovat jatkuneet. Sosiaalityöntekijöiden työpanosta on jouduttu hankkimaan ostopalveluina. Sosiaalityöntekijöitä, varhaiskasvatuksen ammattilaisia, sairaanhoitajia ja lähihoitajia ei helpolla löydy. Elinvoiman toimialalla haasteena on riittävä hakijamäärä asiantuntijoiden tehtäviin. Ateria- ja Puhtauspalvelut -liikelayksikössä erityisesti sijaisten saatavuus on ollut heikkoa molempiin ateria- ja puhtauspalvelutehtäviin. Kun henkilöstön luonnollisen poistuman lisäksi huomioidaan muu lähtövaihtuvuus, kunnat ovat entistä kovemmassa kilpailussa työvoimasta.

Hyvinvointialueiden perustamista ja sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistamista koskeva voimaannpanolaki tuli voimaan 1.7.2021 (HE 241/2020).

Lain nojalla hyvinvointialueille siirtyvästä henkilöstöstä kerätään ja luovutetaan tiedot.

Henkilöstö- ja palvelussuhdetietoja on luovutettu joulukuussa 2021 Keski-Suomen ja Pirkanmaan hyvinvointialueille. (Pirkanmaan hyvinvointialueelle siirtyvät Kuhmoisten yhteistoiminta-alueella Jämsän kaupungin palveluksessa oleva henkilöstö vakinaiset ja määräaikaiset yhteensä n. 99 työntekijää, Keski-Suomen hyvinvointialueelle n. 117 työntekijää).

Varsinaiset liikkeen luovutukseen liittyvät yhteistoimintaneuvottelut käydään kuitenkin vasta vuonna 2022.

Henkilöstökertomus käsitellään yhteistoiminnassa 23.3.2022.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 25 §: Kaupunginhallitus johtaa ja kehittää kaupungin toimintaa ja vastaa sen tuloksellisesta ja tehokkaasta toiminnasta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstökertomuksen 2021 hyväksyttynä tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin, että teknisten ongelmien vuoksi puheenjohtaja Jorma Poti ei ollut läsnä asian käsittelyn aikana. Puheenjohtajana toimi Lotta Ahola.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 109
762/01.00.02/2022

Päätös

Kaupunginvaltuuston merkitsi tiedoksi henkilöstökertomuksen 2021.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2021

Tarkla 18.05.2022 § 41

Tarkastuslautakunta antaa kaupunginvaltuustolle arviointikertomuksen, joka sisältää kuntalain 121 §:n edellyttämän arvion valtuuston vuoden 2021 talousarviossa asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta.

Toimivalta, johon päätös perustu:
Kuntalaki § 121, Jämsän kaupungin hallintosääntö § 82

Ehdotus

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle vuoden 2021 arviointikertomuksen valtuuston vuoden 2021 talousarviossa asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta.

Tavoitteet talousarviossa ja toimintasuunnitelmassa ja niiden raportointi tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa ovat oikeellisia ja luotettavia.

Päätös

Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 110
186/00.03.01/2021

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi tarkastuslautakunnan esityksen.

Merkittiin, että tarkastuslautakunnan varapuheenjohtaja Markku Kankainen piti alustuspuheenvuoron tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta 2021.

Tilintarkastajan tilintarkastuskertomus vuodelta 2021

Tarkla 18.05.2022 § 40

"Tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto.

Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aiheita. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille."

Jämsän kaupungin tilintarkastaja antaa kokouksessa tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2021.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Kuntalaki §121, Jämsän kaupungin hallintosäätö § 82

Ehdotus

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi tilintarkastajan 18.5.2022 päivätyn tilintarkastuskertomuksen ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 111
185/00.03.00/2021

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tilintarkastuskertomuksen tiedoksi.

Liitteet

Liite[1]

Tilintarkastuskertomus 2021 / BDO Audiator Oy

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2021

Khall 28.03.2022 § 80

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Kunnan tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettava kuntalain sekä soveltuvin osin kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä. Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä.

Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot ilmoitetaan liitetiedoissa. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot, sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat mm. arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jämsän kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus noudattavat kirjanpitolautakunnan kuntajaoston ohjetta kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätösmaalista. Tilinpäätös- ja toimintakertomus on esityslistan liitteenä ja tulee julkiseksi sen jälkeen, kun tilinpäätös on kaupunginhallituksen toimesta allekirjoitettu. Kuntalain 114 §:n mukaisesti kaupunginhallitus antaa toimintakertomuksen yhteydessä esityksen tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kaupunkikonsernin osalta tilikauden vuodelta 2021 tulos on liikelaitokset mukaan lukien ylijäämäinen 334.898,88 euroa. Ylijäämää tilikaudelta syntyy tilinpäätöksen rahasto- ja varauskirjauksen jälkeen 399.718,54. Kumulatiivista ylijäämää kaupungilla on tilinpäätöksen jälkeen 4.012.912,81 euroa.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Kuntalaki 113 § - 115 §, Jämsän kaupungin hallintosääntö 22 §, 23 ja § 25.

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä osaltaan ja allekirjoittaa Jämsän kaupungin tilinpäätöksen vuodelta 2021 ja esittää kaupunginvaltuustolle tilikauden tuloksen, 334.898,88 euroa, käsittelystä seuraavaa:

1. tuloutetaan investointivarauksiin liittyviä poistoeroja 246.611,26 euroa
2. konsernirahastoa kartutetaan sääntöjen mukaan lasketulla korolla 181.791,60 euroa
3. tilikauden ylijäämä, 399.718,54 euroa, siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että asian käsittelyn aikana läsnä olivat matkailu- ja markkinointijohtaja Ulla Haggren, talous- ja suunnittelupäällikkö Erkki Kainulainen ja liikelaitosjohtaja Mervi Västinen.

Khall 16.05.2022 § 141

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Tilintarkastuksen aikana tilinpäätöksessä on huomattu joitakin epätarkkuuksia ja virheellisyyksiä, joiden vuoksi tilinpäätöstä ja toimintakertomusta ja siihen liittyviä liitetietoja on korjattu ja täydennetty. Huomattavia muutoksia aiheuttivat päätökseen saadut oikeusprosessit. Lisäksi korjauksia on tehty konsernin taseeseen ja tilinpäätöksen liitetietoihin.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Kuntalaki 113 § - 115 §, Jämsän kaupungin hallintosääntö 22 §, 23 ja § 25.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen tilinpäätöstä ja toimintakertomusta koskevat korjaukset ja täydennykset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 112
459/02.02.02/2021

Kaupunginhallitus on esittänyt kaupunginvaltuustolle vuoden 2021 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen hyväksymistä kokouksessaan 28.03.2022.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.5.2022 merkinnyt tiedokseen tilinpäätöstä ja toimintakertomusta koskevat korjaukset ja täydennykset.

Esityslistan liitteenä on vuoden 2021 tilinpäätös ja toimintakertomus, jossa korjaukset ja täydennykset on huomioitu.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2021 tilinpäätöksen kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnettiin tili- ja vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2021.

Liitteet

- Liite[2] SDP:n valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös 2021
- Liite[3] Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös 2021
- Liite[4] Perussuomalaisten valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös 2021
- Liite[5] Kokoomuksen valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös 2021
- Liite[6] Uusi Suunta valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös 2021
- Liite[7] Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös
- Liite[8] Vihreiden valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoro / kvalt 30.5.2022 / tilinpäätös 2021

Sivistystoimialan hallintosäntömuutokset 1.8.2022 alkaen

Sivla 28.04.2022 § 45

Valmistelu sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen p. 0400 542 062

1.8.2021 alkaen voimaan tulleen sivistystoimialan virkarakenneuudistuksen johdosta osa toimivalta-asioista sisällytettiin kaupunginvaltuuston kokouksessaan 21.6.2021 § 43 päättämään hallintosäntöön.

Virkarakenneuudistuksen osalta osa tehtäväjaosta oli kuitenkin keskeneräinen ja lautakunta teki toimivallan osalta 22.6.2021 § 89 päätösvallan delegointipäätöksen. Sivistyslautakunta päätti tuolloin, että hallintosäntömuutokset tehtäisiin myöhemmin.

Delegointipäätös on koettu toimivaksi ja perusteltua on esittää toimivalta sisällytettäväksi hallintosäntöön. Virkarakenneuudistuksen myötä esitetään kuitenkin tehtäväksi muutosta palvelussuhteeseen ottamiseen. Perusopetuksen tulosalueella koulunkäynnin- ja vapaa-aikaohjaajat on määritelty yhteiset erät -kustannuspaikalle. Tarkoituksenmukaisuusperusteilla on päädytty esittämään, että valinnan näiden työntekijöiden osalta tekee perusopetuksen apulaisrehtori, ei johtava rehtori.

Varhaiskasvatuslakiin on 1.8.2022 alkaen tulossa muutos tehostetun ja erityisen tuen ja yleisten tukipalvelujen osalta. Hallintosäntömuutosehdotus pitää sisällään tästä johtuvan toimivaltamäärittelyn.

Hallintosäntömuutokset esitetään liitteen mukaisessa taulukkomuodossa. Taulukkoon on kirjattu näkyviin sivistyslautakunnan aiempi, 22.6.2021 § 89 tekemä toimivallan siirtopäätös ja lainsäädännöllinen peruste sekä ehdotus hallintosäntökirjauksesta. Lisäksi mukana on em. palvelussuhteen ottamiseen ja varhaiskasvatuslakiin kiinnittyvät muutosehdotukset.

Hallintosäntömuutokset on käyty läpi ao. viranhaltijoiden kanssa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosäntö § 26

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

1. Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen - valtuustolle liitetaulukossa esitetyllä ja kohdentuvalla tavalla hallintosääntömuutokset. Muutokset astuvat voimaan 1.8.2022 alkaen.
2. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 16.05.2022 § 143

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 26

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen ja esittää liitteen mukaisten hallintosääntömuutosten hyväksymistä kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 113
197/00.01.01/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[9]

Hallintosääntö / sivistystoimi / muutokset 1.8.2022 alkaen

Hallintosäännön muutos / 29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta

Elvoi 24.03.2022 § 29

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, p. 040 752 1901

Jämsän kaupunki huolehtii kiinteistörekisterilain 5 §:n mukaisesti kiinteistörekisterinpidosta asemakaava-alueellaan. Kiinteistörekisterinpitäjänä on kaupungin ja Maanmittauslaitoksen välisen sopimuksen mukaisesti Maanmittauslaitoksen määräämä kiinteistöinsinööri, joka allekirjoittaa ne asiapaperit, jotka liittyvät sopimukseen, joka perustuu lakiin kunnan kiinteistöinsinööristä (557/1995) 1 § 3. mom.

Hallintosäännöstä puuttuu kiinteistörekisterinpidon järjestämistä koskeva määräys.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 26

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että hallintosääntöön tehdään seuraava lisäys:

29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta

...

25) vastaa kiinteistönmuodostamislain ja -asetuksen sekä kiinteistörekisterilain mukaisten tehtävien järjestämisestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 104

Valmistelu talous- ja suunnittelupäällikkö Erkki Kainulainen p. 040 514 5879

Kaupungin hallintosääntöön tehtävät muutokset ja lisäykset hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy elinvoimalautakunnan tehtäviä ja erityistä toimivaltaa koskevan seuraavan muutoksen hallintosääntöön:

29 § Elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta

:::

25) vastaa kiinteistönmuodostamislain ja -asetuksen sekä kiinteistörekisterilain mukaisten tehtävien järjestämisestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 114

197/00.01.01/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintosäännön muutokset / elinvoimatoimiala § 29, § 40, § 40.1, § 40.5, § 40.7

Elvoi 28.04.2022 § 51

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Elinvoimatoimea koskevilla hallintosäännön määräyksissä on päivitystarpeita. Muutokset ovat pääosin vähäisiä.

Keskeisin esitettävistä muutoksista on elinvoimalautakunnan esittelijän tehtävän jakaminen siten, että kaupungininsinööri jatkossa vastaisi teknisten palvelujen esittelystä (tilapalvelut, kunnallistekniset palvelut ja investointihankkeet) ja elinvoimajohtaja toimialan johtamiseen, maankäyttöön ja elinvoimaan liittyvien asioiden esittelystä.

Toimielimen esittelijä vastaa käsiteltävien asioiden valmistelusta ja esittelystä virkavastuulla, sekä laatii päätösehdotuksen. Esittelyn jakamista on päädytty ehdottamaan, koska kaupungininsinööri jo nykyisellään osallistuu lautakunnan kaikkiin kokouksiin ja esittelee käsiteltävät teknisiin palveluihin liittyvät asiat asiantuntijana. Järjestely tehostaa elinvoimatoimen johtavien viranhaltijoiden työtä, kun teknisten asioiden vastuun valmistelija jatkossa myös laatii ehdotukset ja esittelee asiat virkavastuulla.

Hallintosääntöön esitetään seuraavat muutokset:

§ 29

Poistetaan elinvoimalautakunnan tehtävistä tielautakunnan tehtävät. Tielautakuntien yksityistielain mukaiset tehtävät ovat lakanneet 31. päivänä joulukuuta 2019. Kuntien tielautakuntien tehtävät on siirretty yksityistietoimituksissa pääasiassa Maanmittauslaitoksen hoidettavaksi.

§ 40

Muutetaan §:n teksti nykyisen organisaatorakenteen mukaiseksi: elinkeinotoimi korvataan sanalla elinvoimatoimi.

§ 40.1

Muutetaan elinvoimajohtajan ratkaisovaltaa: Toimii elinvoimalautakunnan esittelijänä niiltä osin, kun se ei kuulu kaupungininsinöörin ratkaisovaltaan. Esittelijän

§ 40.5

Lisätään kaupungininsinöörin ratkaisovaltaan: Toimii elinvoimalautakunnan esittelijänä teknisten palvelujen (tilapalvelut, kunnallistekniset palvelut ja investointihankkeet) osalta.

§ 40.7

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 31.1.2022 §33 muuttaa kiinteistöpäällikön nimikkeen tilapalvelupäälliköksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 26

Ehdotus

Puheenjohtaja

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että hallintosääntöön tehdään esityslistan liitteen mukaiset muutokset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja toimi esittelijänä tässä asiassa.

Merkittiin, että Anna-Liisa Juurinen ja Katja Rissanen eivät esteellisinä (osallisuusjäävit) osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Khall 16.05.2022 § 144

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy elinvoimalautakunnan esityksen ja esittää liitteen mukaisten hallintosääntömuutosten hyväksymistä kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 115
197/00.01.01/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[10]

Hallintosäännön muutokset: § 29, § 40, § 40.1, § 40.5, § 40.7

Hallintosäännön muutos / satamat

Elvoi 19.05.2022 § 70

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Voimassa olevassa hallintosäännössä ei ole määräyksiä satamien toimintaan, hoitoon tai hallintaan liittyen. Satamajärjestyksen päivittämisen yhteydessä on nähty tarpeelliseksi päivittää hallintosääntöä toimivaltasuhteiden selkeyttämiseksi.

Nykyiset säädökset

Voimassa olevan hallintosäännön 29 §: elinvoimalautakunnan tehtävät ja erityinen toimivalta, mukaan lautakunta vastaa maa- metsä ja vesialueiden hoidosta ja hallinnasta, mikäli edellä luetellut eivät lainsäädännön tai kunnallisten sääntöjen mukaan kuulu muulle kaupungin toimielimelle.

Voimassa olevan hallintosäännön 40.5 § mukaan kaupungininsinöörin toimivaltaan kuuluu päättää venepaikkojen vuokraamisesta kaupungin venesatamasääntöjen mukaisesti.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 26

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että hallintosääntöä muutetaan seuraavasti:

§ 29 Elinvoimalautakunnan erityiseen toimivaltaan lisätään kohta 25) vastaa Jämsän kaupungin satamien toimintaan, hoitoon ja hallintaan liittyvistä asioista sekä kohta 26) myöntää luvat Jämsän kaupungin satamissa ja sieltä käsin tapahtuvaan kaupalliseen toimintaan

§ 40.5 Kaupungininsinöörin ratkaisovaltaan lisätään kohta 13) toimii Jämsän kaupungin satamaviranomaisena

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Katja Rissanen ei esteellisenä (intressijäävi) osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Khall 23.05.2022 § 166

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 26

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy elinvoimalautakunnan esityksen ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle hallintosääntöä muutettavaksi seuraavasti:

§ 29 Elinvoimalautakunnan erityiseen toimivaltaan lisätään kohta 25) vastaa Jämsän kaupungin satamien toimintaan, hoitoon ja hallintaan liittyvistä asioista sekä kohta 26) myöntää luvat Jämsän kaupungin satamissa ja sieltä käsin tapahtuvaan kaupalliseen toimintaan

§ 40.5 Kaupungininsinöörin ratkaisovaltaan lisätään kohta 13) toimii Jämsän kaupungin satamaviranomaisena

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asian käsittelyn jälkeen Piritta Rantanen poistui klo 18.50.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 116
197/00.01.01/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Koy Jämsän Hekohallin ja Koy Jämsän Komposiittihallin osakkeiden myyminen

Khall 16.05.2022 § 146

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655

Jämsän kaupunki on tehnyt puitesopimuksen Patria Oyj:n kanssa keväällä 2001 kahden kiinteistöyhtiön perustamisesta Jämsän Halliin. Taustalla oli Patrian Hallin tehtailla ollut myönteinen kehitys eurooppalaisen yhteistyön merkeissä (Airbus) ja puolustusvoimien helikopterien kokoonpanon saaminen Jämsän halliin. Puitesopimuksella järjestettiin rahoitus siten, että Jämsän kaupungin osuudeksi jäi yhtiöiden pääoma 1.700.000 €/yhtiö ja muu rahoitus hankittiin markkinoilta. Järjestelyllä turvattiin Patrian silloiset työpaikat Hallissa ja saatiin työpaikkalisäystä. Osakepääoma maksettiin sekä Kiinteistö Oy Jämsän Hekohallin että Kiinteistö Oy Jämsän Komposiittihallin osalta lokakuussa 2001. Puitesopimuksen Patrian hallissa toimivien tytäryhtiöiden vuokranmaksun takaajana on Patria Oyj. Sopimuskauden kesto on ollut 20 vuotta, lisättynä mahdollisella 5 vuoden jatkokaudella.

Rahoitusjärjestelyt viivästyivät toiminnan alussa hieman mm. helikopterien hankinnan päätöksenteon viivästyessä ja rakennusten suunnitelmien tarkentuessa hieman alkuperäisistä muunneltuna. Yhtiöt ovat maksaneet pääomavuokraa hallintokuluilla lisättynä. Molemmissa yhtiöissä ylläpito ja ylläpitokorjaukset ovat Patrian toimitiloja hallinnoivien tytäryhtiöiden vastuulla. Kiinteistö Oy Jämsän Komposiittihallin osalta viimeinen lainanlyhennys oli 3/2022. Kiinteistö Oy Jämsän Hekohallin osalta viimeinen lainanlyhennys on vasta 3/2023. Yhteistyö on sujunut eri yhtiöiden kanssa koko sopimuskauden mallikkaasti. Patrian kanssa on neuvoteltu yhtiöiden lunastamisesta ja käytännön toimenpiteistä syksystä 2021 alkaen. Puitesopimuksen mukaisesti Patria Oyj lunastaisi Kiinteistö Oy Jämsän Komposiittihallin viimeistään syyskuussa 2022 ja Kiinteistö Oy Jämsän Hekohalli -yhtiön huhti-toukokuussa 2023. Kauppahinta on puitesopimuksessa sovittu yhtiöön sijoitettu pääoma elinkustannusindeksillä korotettuna. Indeksikorotus lasketaan kauppaa tehtäessä tiedossa olevaan viimeiseen muuttuneeseen elinkustannusindeksiin. Kauppakirjat yhtiöiden osakkeiden kaupoista ovat liitteenä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

KuntaL § 37 ja 39

Kaupunginvaltuusto § 4/5.3.2018 ”Omistajapolitiikka”

Jämsän kaupungin hallintosääntö § 22-23

Jämsän kaupungin konserniohje 5.3.2018

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää myydä Kiinteistö Oy Komposiittihallin ja Kiinteistö Oy Hekohallin koko osakekannan liitteenä olevien kauppakirjojen ehtojen mukaisesti ja antaa päätöksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 117
884/02.07.01/2022

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsee kaupunginhallituksen päätöksen tiedoksi.

Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaava

Tekla 24.11.2016 § 165

Valmistelija: kaavasuunnittelija, puh. 050 525 2210.

Päijänteen rantayleiskaavan hyväksymistä koskeva päätös kumottiin Heilan ja Kotitiirin tilojen osalta johtuen maanomistajien valituksista, joten tilat jäivät ilman yleiskaavaa. Päätöksen kumoamisen syynä oli kaavasta osoittamatta jääneet rakennuspaikat kyseisiltä tiloilta. Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan tarkoituksena on tarkistaa Päijänteen rantayleiskaavassa ehdotetut ratkaisut ja korjata siinä tehdyt virheet.

Suunnittelualueet sijaitsevat Päijänteen Tiirinselän rannalla Heilanjärven ja Tiirinjärven läheisyydessä.

Kaavahankkeen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 25.10.2016. Neuvotteluun osallistuivat edustajat Jämsän kaupungilta, Keski-Suomen ELY-keskuksesta, Keski-Suomen museolta sekä Keski-Suomen liitolta.

Jämsän kaupungin teknisen lautakunnan johtosäännön 7 §:n mukaan kaavan laatimispäätös kuuluu lautakunnan ratkaisovaltaan. Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoituksen vireilletulosta ilmoittaa.

Hankkeesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on esityksen liitteenä.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää laittaa Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan vireille ja kuuluttaa vireilletulosta sekä asettaa laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekla 27.04.2017 § 57

Valmistelija: kaavasuunnittelija, puh. 050 525 2210.

Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta on kuulutettu 20.1.2017 ja OAS on ollut nähtävillä 20.1.-6.2.2017.

Kaavaluonnoksessa on esitetty olemassa olevat rakennuspaikat sekä osoitettu päivitetyn emätilaselvityksen mukaiset uudet lomarakennusten rakennuspaikat. Kotitiirin alueelle osoitetaan neljä uutta rakennuspaikkaa ja Heilalle kahdeksan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja asetuksen 30 §:n mukaan osallisille on varattava mahdollisuus esittää mielipiteensä kaavaa valmisteltaessa.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavan luonnoksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekla 27.05.2021 § 93

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122.

Heilan ja Kotitiirin rantaosayleiskaavaluonos on ollut nähtävillä 22.5.-6.6.2017. Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen museolta, Keski-Suomen liitolta, Liikennevirastolta, Elenia Oy:ltä sekä Keski-Suomen pelastuslaitokselta. Yhteenvedo annetuista lausunnoista sekä vastineet niihin on esitetty selostuksen liitteessä 2.

Luonnosvaiheen jälkeen on kaavan suunnittelualueen osalta teetetty luonto- ja maisemaselvityksen päivitys, raportti on selostuksen liitteenä 3.

Lausuntojen, luonto- ja maisemaselvityksen päivityksen sekä maanomistajien kanssa käytyjen keskustelun johdosta on ehdotusvaiheeseen tehty seuraavat tärkeimmät muutokset kaavaratkaisuun:

- Kaavan emätilaselvitystä on päivitetty
- Arvokkaille rakennuksille on lisätty suojelumerkinnot (/s ja sr)
- Lisätty luo-merkintöjä turvaamaan arvokkaiden luontokohteiden säilyminen
- Rakennuspaikkojen sijaintia on muutettu, jotta ne ei osu arvokkai le luontokohteille
- Rantasaunan sijaintia muutettu maanomistajan toiveesta
- Venetalaksen/-vajan rakennusoikeus lisätty maanomistajan toiveesta

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 19 §:n mukaan kaavaehdotus on

asetettava julkisesti nähtäville kuulemista varten.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy laaditun rantaosayleiskaavaehdotuksen ja päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaisi sen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 07.06.2021 § 185

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa laaditun rantaosayleiskaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 105

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122

Rantaosayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 24.6.-9.7.2021 jatkuen 9.-24.8.2021. Kaavehdotuksesta pyydettiin lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta ja Keski-Suomen museolta, jotka molemmat antoivat lausunnon. Lausuntojen lisäksi kaavaehdotuksesta jätettiin yksi kirjallinen muistutus. Yhteenveto lausunnoista ja muistutuksesta sekä vastineet niihin on esitetty kaavaselostuksen liitteessä 4.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32 §:n mukaan voidaan antaa maanomistajalle, jonka etua ehdotusvaiheen jälkeen tehdyt muutokset koskee mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti. Ehdotusvaiheen jälkeen päätettiin järjestää vielä MRA 32 §:n mukainen nk. erilliskuuleminen, erilliskuuleminen koski ehdotusvaiheessa muistutuksen jättäneen omistamia alueita nk. Heilan alueella kaavan suunnittelualueen eteläosassa. Myös ELY-keskus osallistettiin vielä kertaalleen erilliskuulemisen yhteydessä. Erilliskuulemisprosessi ja sen johdosta tehdyt muutokset kaavaratkaisuun on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 4.4.4.

Ehdotusvaiheen jälkeen on tehty seuraavat muutokset kaavakartalle:

- Venetalaksen/-vajan rakennusoikeus on poistettu
- Rantasaunan sijainti on muutettu
- Tiilinnenän alueen MY-alueen rajausta on tarkennettu
- Heilanjärven laskupuro ja sen lähiympäristö on osoitettu luorajauksella

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tehdyt korjaukset ehdotukseen ja antaa tehdyt vastineet muistutuksen tehneelle sekä esittää kaupunginvaltuustolle osayleiskaavan hyväksymistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 118
149/10.02.02/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maankäyttösopimus / Peikkorinteen asemakaavan muutos

Khall 16.05.2022 § 148

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Maanomistajan aloitteesta on vuonna 2021 käynnistetty nk. Peikkorinteen asemakaavan muutos. Elinvoimalautakunta päätti kaavamuutoksen käynnistämisestä 26.8.2021 § 6. Asemakaavan muutosluonnos on ollut nähtävillä 14.-31.1.2022 ja muutosehdotus 4.4.-4.5.2022.

Ennen kaavan hyväksymistä on tehtävä maanomistajien kanssa kaava-alueen toteuttamisesta maankäyttösopimus.

Peikkorinteen asemakaavan muutosehdotuksen alueelle tulee toteuttavaksi seuraavat kohteet:

- Haapanantien saneeraaminen
- Peikkometsäntien rakentaminen
- Haapanantien varressa kulkevan Kuolemajärven laskuojan osuuden kunnostaminen

Sopimusalueen osalta on kaavan laatijan (FCG Oy) toimesta laadittu kunnallistekniikan suunnitelmat sekä kustannusarviot.

Rinnakkain kaavamuutoksen laadinnan kanssa on maanomistajien kanssa käyty neuvottelut maankäyttösopimuksen sisällöstä. Neuvotteluissa on sovittu että Jämsän kaupunki vastaisi Haapanantien saneerauksesta sekä siitä aiheutuvista kuluista, lisäksi kaupunki vastaisi osasta Kuolemajärven laskuojan toteutuksesta. Maanomistaja vastaisi kustannuksellaan Peikkometsäntien rakentamisesta sekä osasta Kuolemajärven laskuojan toteutuksesta sopimusalueella. Himos Infra Oy vastaisi uusien vesihuoltolinjojen rakentamisesta Peikkometsäntielle Peikkometsäntien rakentamisen yhteydessä.

Sopimusalueella on kolme yksityistä maanomistajaa: Tobermore Oy, Himos Golf Palvelut Oy ja Kiinteistö Oy Jämsän Himos-Center. Tobermore Oy:ltä saadun tiedon mukaan Himos Golf Palvelut Oy (1463349-0) sulautuu Tobermore Oy:n (1025679-8) 31.5.2022. Yksityisten maanomistajien lisäksi kaupunki omistaa osan sopimusalueesta. Yksityiset maanomistajat ovat omalta osaltaan hyväksyneet laaditun sopimuksen.

Himoksen matkailualueella on käytössä Jämsän kaupunginvaltuuston hyväksymä maankäyttösopimusmalli. Tämän kaavahankkeen yhteydessä laadittu maankäyttösopimus poikkeaa sisällöltään valtuuston

hyväksymästä sopimusmallista, joten maankäyttösopimus on syytä viedä valtuuston hyväksyttäväksi. Merkittävä ero hyväksytyyn sopimusmalliin on, että jokainen maanomistaja vastaa suoraan kustannuksellaan sopimuksessa todetuista totetusvelvoitteista, esim. maanomistaja toimii Peikkometsäntien kunnallistekniikan vastuullisena rakennuttajana ja päätoteuttajana ja on siihen liittyen kaikki veloitteet ja vastuut. Kaavan laadinnasta aiheutuvista kuluista vastaa myös maanomistajat ja he ovat suorassa sopimussuhteessa kaavan laatijana toimivan FCG Oy:n kanssa. Neuvoteltu sopimus tarkoittaa sitä, että maanomistajan ei tarvitse antaa vakuuksia kunnallistekniikan rakentamista varten eikä sopimusosapuolten välillä ole tarvetta rahaliikenteelle.

Jämsän kaupunginvaltuuston hyväksymästä maankäyttösopimusmallista ei ole järkevä poiketa kuin erityisestä syystä ottaen huomioon mm. maanomistajien tasavertainen kohtelu. Tämän sopimuksen neuvottelujen yhteydessä todettiin kuitenkin, että sopimusalueen kunnallistekniikan ja muu alueen toteutuksen vastuut ovat mahdollista järkevällä tavalla jakaa sopimusosapuolten kesken.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Peikkorinteen asemakaavan muutokseen liittyvä maankäyttösopimus hyväksyttäisiin.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää valtuutta maankäyttöinsinöörin tekemään maankäyttösopimukseen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 119
108/10.02.03/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[11] Peikkorinteen asemakaavan muutos -
Maankäyttösopimus

Ulkosalibandykentän sijoittaminen Vitikkalan koulun alakentälle

Elvoi 28.04.2022 § 62

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Kaupunginvaltuuston hyväksymään vuoden 2021 talousarvioon on kirjattu Jämsäpuisto, Seppolan satama-alue ja Jämsänjoen rantareitti – hankkeeseen mm. että Maauimalan liikuntapuiston alueelle laaditaan suunnitelma alueelle sijoittuvasta kahvio-, wc- ja saunarakennuksesta. Alueelle sisällytetään salibandykenttä.

Tilan puutteen vuoksi ei maauimalan alueelle ole mahdollista sijoittaa ulkosalibandykenttää ja kentän sijoittamista esitetään nyt Vitikkalan koulun alakentälle.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 29 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy osaltaan kentän sijoittamisen Vitikkalan koulun alakentälle ja esittää edelleen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 16.05.2022 § 149

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy elinvoimalautakunnan esityksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2021 talousarvioon tehdään muutos, jonka mukaisesti ulkosalibandykenttä sijoitetaan Jämsänjoen yhtenäiskoulun Vitikkalan yksikön alakentälle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 120
454/10.03.01.00/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Epäasiallinen käyttäytyminen

Khall 02.05.2022 § 119

Valmistelu kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jorma Poti p. 0400 354 974

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jorma Poti

Kaupunginhallituksen tietoon on tullut kaupunginhallituksen jäsen Pekka Laaksosen epäasialliseksi koettu käyttäytyminen. Lisäksi puheenjohtajalle on aiemmin tullut sähköposteja muista vastaavalla tavalla koetuista tilanteista. Kaupunginhallitus käy keskustelun asiasta.

Päätös

Muut kaupunginhallituksen jäsenet tuomitsevat Pekka Laaksosen epäasiallisen käyttäytymisen ja jatkuvan viranhaltijoiden maalittamisen. Muut kaupunginhallituksen jäsenet sanoutuvat irti Pekka Laaksosen kaupunginhallituksen puheenjohtajalle 26.04.2022 lähettämän kirjeen sisällöstä.

Kaupunginhallitus kuulee Pekka Laaksosta asiasta. Kaupunginhallitus käsittelee asian seuraavassa 16.5.2022 kaupunginhallituksen kokouksessa.

Päätös annetaan tiedoksi Pekka Laaksoselle, kaupunginjohtaja Hanna Helasteelle, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle, Jämsän kaupungin johtoryhmälle, Jämsän kaupungin ammattijärjestöjen edustajille sekä Jämsän kaupunginvaltuustolle.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Pekka Laaksonen ja Hanna Helaste eivät esteellisinä olleet läsnä asian käsittelyn aikana (osallisuusjäävi).

Khall 16.05.2022 § 154

Valmistelijat: kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jorma Poti, p. 0400 354 974 ja kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Lotta Ahola, p. 040 756 8206

Kunnallisen luottamushenkilön epäasialliseen käytökseen on puututtava kuntalain ja työturvallisuuslain säännösten nojalla. Kunnan toimintaveloitteena on puuttua luottamushenkilön epäasialliseen käytökseen, mikäli se täyttää työturvallisuuslaissa säädetyt tunnusmerkit.

Kunkin työryhmän, toimielimen sekä valtuustoryhmän puheenjohtajistolla on erityinen vastuu ja velvollisuus toisia kunnioittavan, avoimen ja osallistavan ilmapiirin luomisessa.

Kunnanhallitus on toimintavelvollinen puuttumaan ja selvittämään luottamushenkilön epäasiallista käytöstä ja ryhtymään tarvittaviin toimenpiteisiin. Jokaisen häirintää tai epäasiallista käytöstä havaitsevan velvollisuus on puuttua siihen esimerkiksi käskemällä häiritsijää lopettamaan epäasiallisen käyttäytymisensä ja toteamalla, ettei tämän käytös ole hyväksyttävää.

Kuntalain 102 § mahdollistaa puuttumisen luottamushenkilön sopimattomaan kokouskäyttäytymiseen. Säännöksen mukaan puheenjohtajan tehtävänä on huolehtia kokoukseen osallistuvien asianmukaisesta käytöksestä. Kuntalain 34 § puolestaan mahdollistaa epäasiallisesti käyttäytyvän luottamushenkilön erottamisen toimielimestä kesken toimikauden. Säännöksen nojalla valtuusto voi erottaa kunnanhallitukseen, lautakuntaan, niiden puheenjohtajistoon tai kunnanvaltuuston puheenjohtajistoon valitsemansa henkilöt luottamuksen menettämisen seurauksena.

Säännös ei kuitenkaan mahdollista yksittäisen luottamushenkilön erottamista, vaan erottamispäätös koskee koko toimielintä tai sen puheenjohtajistoa. Säännöksen nojalla ei myöskään voida erottaa luottamushenkilöä valtuustosta. Edellisellä kaudella kaupunginvaltuusto (24.05.2022) erotti kaupunginhallituksen tilapäisen valiokunnan esityksestä. Erottamisen syynä oli luottamuksen menettäminen.

Jämsän kaupungissa ei ole kaupunginhallituksen tai -valtuuston erikseen hyväksymiä ohjeita, jotka ohjaisivat menettelytapoja tilanteessa, jossa joudutaan puuttumaan epäasialliseen käyttäytymiseen. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on tuoreessa tarkastuskertomuksessaan kiinnittänyt asiaan huomiota ja antanut kaupungille toimintaohjeen.

Työturvallisuuskeskuksen kuntaryhmä on syksyllä 2021 julkaissut oppaan ”Epäasiallisen käytöksen käsitteleminen luottamuselimissä”. Opas on luettavissa kaupunginhallituksen ja -valtuuston sähköisen kokousjärjestelmän yhteisissä asiakirjoissa.

Pekka Laaksosta on kuultu 16.05.2022. Kuulemisasiakirjat 11.5. ja 16.5. (luottamuksellisia) ovat kaupunginhallituksen ja -valtuuston sähköisen kokousjärjestelmän yhteisissä asiakirjoissa.

Esittelytekstin lähdeaineisto:

- Työturvallisuuskeskuksen opas ”Epäasiallisen käytöksen käsitteleminen luottamuselimissä”
- Työturvallisuuslaki, Kuntalaki, Tietosuojalaki

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Työturvallisuuslaki 8 §

Kuntalaki 39 § kohta 4

Hallintosääntö 46 §

Ehdotus

Puheenjohtaja

Kaupunginhallitus

1. antaa tällä päätöksellä kirjallisen huomautuksen kaupunginhallituksen jäsen Pekka Laakoselle. Huomautuksen syynä on toistuva epäasiallinen käytös.
2. saattaa asian Uusi Suunta -valtuustoryhmän käsittelyyn
3. saattaa asian kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös

Keskustelun aikana Antti Lähdesmäki esitti, että Ulla Patronen on asiassa asianosaisjäävi. Puheenjohtaja totesi, että Antti Lähdesmäen esitystä ei kannatettu, joten se raukesi. Edelleen keskustelun aikana Antti Lähdesmäki esitti, että kirjallista huomautusta ei anneta. Puheenjohtaja totesi, että Antti Lähdesmäen esitystä ei ole kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan päätösehdotuksen.

Antti Lähdesmäki jätti päätökseen eriävän mielipiteensä.

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste ja hallintojohtaja Auli Korhonen ilmoittivat esteellisyytensä (asianosaisjääviys) ja poistuivat klo 19.57.

Tämän asian osalta pöytäkirjanpitäjänä toimi talousjohtaja Ari Luostarinen.

Khall 23.05.2022 § 165

Epäasiallinen käyttäytyminen / menettelyvirheen korjaaminen

Valmistelijat: kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jorma Poti, p. 0400 354 974 ja kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Lotta Ahola, p. 040 756 8206

Kaupunginhallituksen 16.5.2022 tekemään päätöksen § 154 jälkeen on tullut uutta selvitystä. Saadun selvityksen perusteella on tapahtunut menettelyvirhe. Tällöin viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä

ja ratkaista asian uudelleen. Menettelyvirhe koskee esteellisyyttä. Esteellisyyden ilmoittaminen, arviointi ja ratkaisu kuuluvat ensisijaisesti asianomaiselle henkilölle itselleen. Jos esteellinen henkilö ottaa osaa asian käsittelyyn, päätös syntyy virheellisessä järjestyksessä.

Saadun selvityksen perusteella päätöksentekoon osallistunut kaupunginhallituksen varajäsen Antti Lähdesmäki on ollut esteellinen päättämään asiasta. Hallintolain 28 §:n 1 momentin 1 kohta: henkilö on esteellinen, jos hän tai hänen läheisensä on asianosainen. Hallintolain 28.2-3 § (laissa tarkoitetut läheiset, kohta 3).

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 25

Kuntalaki § 39

Ehdotus

Puheenjohtaja

Koska on tapahtunut menettelyvirhe, kaupunginhallitus ratkaisee asian uudelleen.

Kaupunginhallitus

1. antaa tällä päätöksellä kirjallisen huomautuksen kaupunginhallituksen jäsen Pekka Laakoselle. Huomautuksen syynä on toistuva epäasiallinen käytös,
2. saattaa asian Uusi Suunta -valtuustoryhmän käsittelyyn,
3. saattaa asian kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste ja hallintojohtaja Auli Korhonen ilmoittivat esteellisyytensä (asianosaisjääviys) eivätkä olleet läsnä asian käsittelyn aikana.

Tämän asian osalta pöytäkirjanpitäjänä toimi talousjohtaja Ari Luostarinen.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 121
880/01.01.03/2022

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi kaupunginhallituksen päätöksen.

Merkittiin, että Pekka Laaksonen jätti eroilmoituksen kaupunginhallituksen jäsenyydestä.

Liitteet

Liite[12]

Eropyyntö / Kaupunginhallituksen jäsenyys /
Kaupunginhallituksen jäsen ja kaupunginvaltuutettu
Pekka Laaksonen

Valtuustoaloite 29.11.2021 / Kaupungin nurmikkoalueita muutettava kukkakedoiksi - Jämsän julistauduttava Suomen pörriäiskaupungiksi / Pekka Kataja (+ 8 allekirjoittajaa)

Elvoi 24.03.2022 § 34

Valmistelija: kaupunginpuutarhuri Mia Järvinen p. 040 484 9323

Pekka Kataja + 8 allekirjoittajaa ovat 29.11.2021 jättäneet valtuustoaloitteen:

”Erilaisten kaiken maailman pörriäisten eli pölyttäjien häviämisestä pitää olla vakavasti huolissaan. Ilman niitä ruuan tuotanto romahtaisi Suomessa ja koko maapallolla. Jämsä voisi olla edelläkävijä ja hyvä esimerkki kaikille muille pörriäisten suojelussa ja kaupunkiluonnon monimuotoisuuden parantamisessa.

Esitämme, että

- 1) Suuri osa kaupungin nurmikkoalueista muutetaan kukkakedoiksi siellä, missä siitä ei ole vaaraa liikenteelle
- 2) Kukkakedoiksi muuttaminen pitäisi aloittaa jo vuonna 2022 ainakin ns. Ekosen alueelta entiselle kaupungintalolle sekä Puukilan ja Sairaalakadun väliltä.
- 3) Paitsi että pörriäiset tykkäisivät muutoksesta, niin kaupunki säästäisi huomattavasti nurmikoiden leikkaamisen kustannuksista, jotka rahat voitaisiin esimerkiksi käyttää uusien kukkaketojen perustamiseen.
- 4) Jämsä julistautuu Suomen pörriäispääkaupungiksi. Julistautumista hyödynnettäisiin kaupungin markkinoinnissa mahdollisimman tehokkaasti.”

Elinvoimatoimen puistotoimessa tiedostetaan niittyjen suuri merkitys luonnon monimuotoisuudelle ja pölyttäjille. Kaupungin kunnossapidettävien viheralueiden kunnossapitoluokitusta on alettu päivittämään alkuvuodesta 2021. Nykyisellään viheralueita hoidetaan valtakunnallisen ABC-hoitoluokituksen mukaan. A-hoitoluokka määrittelee rakennetun viheralueen hoitotason, B-luokka avoimien alueiden ja C-luokka taajamametsien hoitotason.

Kunnossapidettäviä rakennettuja viheralueita ja avoimia alueita on yhteensä n. 80 ha. Tästä rakennettuja A2 ja A3 hoitoluokan nurmialueita on n. 65 ha ja avoimia viheralueita (B1 maisemapellot, B2 käyttöniityt, B3 maisemaniityt ja laidunalueet ja B4 avoimet alueet ja näkymät) on n. 15 ha ja taajamametsiä noin 360 ha.

Kaikki intensiivisemmän hoidon A2 ja A3 hoitoluokituksen mukaan hoidettavat alueet sijaitsevat asutuksen, katualueiden ja kevyenliikenteen väylien välittömässä läheisyydessä ja ne ovat asukkaiden virkistyskäytössä olevia alueita. Näitä alueita ei ole järkevää muuttaa niityiksi niiden keskeisen sijaintinsa ja käyttäjiltä saadun palautteen perusteella (mm. punkit ja käärmeet viihtyvät paremmin suojaavassa kasvillisuudessa sekä koirien jätökset on haastavampaa kerätä pitkästä ruohosta).

Uusien viheralueiden suunnittelussa ja olemassa olevien viheralueiden saneerauksissa otetaan huomioon luonnonmonimuotoisuus. Suunnitelmissa suositaan kasvupaikasta riippuen esimerkiksi niittyjä tai kunttaa.

Jämsänpuiston Kaksoislammen alueen puistosuunnitelmia ollaan päivittämässä. Suunnittelu on käynnistynyt hulevesisuunnittelulla, koska alueelle johdetaan hulevesiä laajalta alalta. Kaksoislammenpuisto on myös luonnostaan erittäin kosteaa, joten kukkakedon toteuttamiseen se ei sovi.

Puistotoimen nykyinen kalusto ei sovellu niittyjen ylläpitoon, vaan olemassa oleviin koneisiin on hankittava lisälaitteita joiden hankintaan ei ole varauduttu vuoden 2022 talousarviossa.

Niittyjen perustaminen ja ylläpito on pitkäjänteistä työtä. Nykyisellään emme näe, että kaupungilla on edellytyksiä julistautua pörriäispääkaupungiksi. Idea on kuitenkin hyvä ja luonnon monimuotoisuutta on tuettava kaikin käytössä olevin keinoin. Puistotoimi lähtee toteuttamaan niittyjä kokeiluluontoisesti ja palautetta keräten.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 11.04.2022 § 109

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 §: kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta
Kuntalaki 39 §: kunnanhallituksen tehtävät

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus antaa elinvoimalautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi.

Aloite on loppu käsitelty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 122
477/10.03.01.00/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 30.05.2022 § 123
375/00.01.01/2021

Päätös

Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätettiin seuraavat valtuustoaloitteet:
- Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jämsä laatii osallisuusohjelman - ohjeituksen osallistamista osana terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä / Arja Paakkanen (+ 18 allekirjoittajaa)
- Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jukka Virtasen elämäntyölle kunniaa ja asukkaille virkistystä / Virtaava Jämsänkoski asukasyhdistys Tuula Peltonen, Sari Jussila, Helena Salminen (+ 31 allekirjoittajaa)
- Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jämsän kaupungissa päätösten vaikutusten ennakoarvioinnin mallin (EVA) käyttöönotto päätöksen teossa sekä päätöksien lapsivaikutusten arviointi /Sari Jussila (+ 29 allekirjoittajaa)
- Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jämsän kaupungissa käynnistettävä metsien suojeluohjelma luontokadon ehkäisemiseksi /Sari Jussila, Johanna Ketola, Saara Peutere-Heikka (+ 9 allekirjoittajaa)

Kaupunginvaltuusto siirtää aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

- Liite[13] Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jämsä laatii osallisuusohjelman - ohjeistuksen osallistamisesta osana terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä / Arja Paakkanen (+ 9 allekirjoittajaa)
- Liite[14] Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jukka Virtasen elämäntyölle kunniaa ja asukkaille virkistystä / Virtaava Jämsänkoski asukasyhdistys - Tuula Peltonen, Sari Jussila, Helena Salminen (+ 31 allekirjoittajaa)
- Liite[15] Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jämsän kaupungissa päätösten vaikutusten ennakoarvioinnin mallin (EVA) käyttöönotto päätöksen teossa sekä päätöksien lapsivaikutusten arviointi /Sari Jussila (+ 29 allekirjoittajaa)
- Liite[16] Valtuustoaloite 30.5.2022 / Jämsän kaupungissa käynnistettävä metsien suojeluohjelma luontokadon ehkäisemiseksi /Sari Jussila, Johanna Ketola, Saara Peutere-Heikka (+ 9 allekirjoittajaa)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 108, § 109, § 110, § 111, § 117, § 121, § 122, § 123

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 118, § 119, § 120**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.
Faksinumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Keskuskatu 17, 42100 Jämsä

Käyntiosoite: Seppolantie 5, 42100 Jämsä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@jamsa.fi

Faksinumero:

Puhelinnumero: 020 638 2000 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Pöytäkirja on 7.6.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä.