

JÄMSÄNKOSKEN JÄÄHALLIN KÄYTTÖÄ JA JÄÄURHEILUN TUKEMISTA KOSKEVA SOPIMUS

Osapuolet

Jämsän kaupunki
Keskuskatu 8
42100 JÄMSÄ (jäljempänä kaupunki)

Y-tunnus 0175622-1

Jämsänkosken Tekojäärata Oy
Metsäoppilaitoksentie 6
42300 JÄMSÄNKOSKI (jäljempänä yhtiö)

Y-tunnus 1463473-3

Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella on tarkoitus mahdollistaa jääurheilutoiminta Jämsänkosken jäähallilla siten, että yhtiö huolehtii omat osakeyhtiölain mukaiset velvoitteensa ja käytännön toiminnan järjestämisestä ja näin turvaa jääurheilutoiminnan. Tavoitteena on kokonaistaloudellinen toiminta.

Sopimuksen voimassaolo

Tämä määräaikainen sopimus on voimassa 1.7.2022 – 30.6.2025.

Muut ehdot

1. Vuosittaisen avustuksen maksamisen ehtona on vähintään 4,5 kuukauden mittainen jääurheilukausi.
2. Kaupungilla on oikeus hallin käyttöön korvauksetta koululiikuntaan ja varhaiskasvatuksen yksiköiden järjestämään lasten liikuntaan arkipäivisin klo 8.00 - 15.00 mikäli halli on ko. ajankohtana käytettävissä jääurheilutoimintaan). Koulujen ja varhaiskasvatuksen henkilöstön on varattava vuorot jäähalliyhtiöltä kaksi viikkoa aikaisemmin. Koulujen on varattava vuorot jäähalliyhtiöltä vähintään kaksi viikkoa aikaisemmin. Muille tahoille vuorojen myöntäminen on mahdollista vain, mikäli tällöin ei ole koulujen liikuntatunteja.
3. Jäähallia saadaan käyttää korvauksetta yleisöluisteluun yhteensä vähintään kolme (3) tuntia viikossa. Yhtiö sovittaa yleisöluisteluvuorot yleisön kannalta kohtuulliseen ajankohtaan. Lisäksi jäähallia saadaan käyttää korvauksetta yleisöluisteluun niinä aikoina, jolloin se on käytettävissä kaupungin koululiikuntaan eikä sille ole sovittu muuta käyttöä (esim. koulujen syys-, joulukuun ja hiihtolomien aikana).
4. Kaupunki on oikeutettu pysyvästi yhteen maksuttomaan mainospaikkaan jäähallista.
5. Jäähallin jääurheilua ja muuta vuokrausta koskevat käyttöoikeusmaksut on saatettava kaupungille tiedoksi 14 vrk:n kuluessa ao. maksujen vahvistamisesta.
6. Kaupungin muusta käytöstä sovitaan yhtiön ja kaupungin kesken erikseen.

7. Kaupungin talous- ja konsernijohtolla on tarvittaessa oikeus tutustua yhtiön kirjanpitoon. Kaupungin konserniohje hyvästä hallinto- ja johtamistavasta Jämsän kaupungin konsernissa kuuluu soveltuvin osin myös yhtiön noudatettavaksi.
8. Jäähalliyhtiö korottaa taksojaan ja/tai ryhtyy muihin toimiin tulojen lisäämiseksi/menojen vähentämiseksi.
9. Jäähalliyhtiö tekee markkinointi- ym. yhteistyötä muiden jämsäläisten jäähalliyhtiöiden kanssa jääurheilun talouden ja toiminnan saattamiseksi kestäväälle pohjalle.
10. Jämsän kaupunki edellyttää Jämsänkosken Tekojäärata Oy:ltä myönteistä suhtautumista Finnmetko Oy:n kanssa tehtäviin jatkosopimukseen alueidensa ja rakennustensa käyttöön messuorganisaation tarpeisiin.

Korvaus jääurheilun ja -liikunnan järjestämisestä Myllymäessä

Jämsän kaupunki avustaa Jämsänkosken Tekojäärata Oy:tä 180 000 eurolla sopimuskauden 1.7.2022 - 30.6.2025 ajalla seuraavasti:

- vuonna 2022 30.000 euroa
- vuonna 2023 60.000 euroa
- vuonna 2024 60.000 euroa
- vuonna 2025 30.000 euroa

Avustus maksetaan kuukausittain tasaerissä (5 000 euroa/kk) kuukauden 15. päivään mennessä.

Kaupungin avustuksella turvataan jääurheilun ja -liikunnan puitteet jäähallissa.

Sopimuksen siirto

Sopimusta ei saa siirtää.

Sopimuksen purkaminen

Mikäli osapuoli ei noudata sopimuksen ehtoja, sopimus voidaan purkaa kirjallisesti siitä ilmoittamalla. Purkaminen astuu voimaan ilmoitusta seuraavan kalenterikuukauden alussa.

Erimielisyyksien käsittely

Tämän sopimuksen erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla ja vasta tämän jälkeen Keski-Suomen käräjäoikeudessa.

Tätä sopimusta on tehty kaksi yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Jämsässä ____ / ____ 2022

JÄMSÄN KAUPUNKI

JÄMSÄNKOSKEN TEKOKÄÄRATA OY

Anna-Liisa Juurinen
elinvoimajohtaja

Arto Vanhatalo
hallituksen puheenjohtaja