

Aika 22.09.2022 klo 17:00 - 20:11

Paikka Jokivarren puukoulun Lydia-kokoustila, Kelhänkatu 8

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|-------|--|------|
| § 120 | Työjärjestyksen hyväksyminen | 5 |
| § 121 | Elinvoimatoimialan katsaus | 6 |
| § 122 | Jätehuollon taksan tarkistus 1.1.2023 alkaen | 7 |
| § 123 | Paattilantien asemakaavan muutos | 10 |
| § 124 | Oikaisuvaatimus / Maankäyttöinsinöörin poikkeamispäätös 1.6.2022 § 18 | 12 |
| § 125 | Elinvoimatoimen talousarvio vuodelle 2023 ja -suunnitelma vuosille 2024-2025 | 17 |
| § 126 | Sopimus kiinteistöinsinöörin tehtävien hoitamisesta - sopimuksen muuttaminen | 23 |
| § 127 | Dementiakoti Lammenrannan käyttövesisaneeraus | 24 |
| § 128 | Koskenväylän ja Koivutien risteysalueen turvallisuuden parantaminen | 25 |
| § 129 | Kuntalaisaloite tutkimuksen tekemisestä Jämsän asukkaiden tieliikennetaidoista | 27 |
| § 130 | Valtuustoaloite vaihtoehtoisesta liikenneturvallisuutta parantavasta hankkeesta. | 29 |
| § 131 | Valtuustoaloite / Maakkulan alueelle sähköpisteitä matkailuautoille | 31 |
| § 132 | Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2022-2024 / osa-alue 2 / hankintapäätöksen itseoikaisu | 33 |
| § 133 | Viranhaltijoiden päätökset | 37 |
| § 134 | Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat | 39 |

| | | | |
|---------------------|--|--------|----|
| Jämsän kaupunki | Pöytäkirja | 8/2022 | 2 |
| Elinvoimalautakunta | 22.09.2022 | | |
| <hr/> | | | |
| § 135 | Oikaisuvaatimus, elinvoimalautakunta 25.8.2022 § 109, Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2022-2024 / Laine | | 40 |
| § 136 | Oikaisuvaatimus / Elinvoimalautakunnan päätös 25.8.2022 § 116 Korvausvaatimus / Riihitien kadunsaneeraus | | 41 |
| § 137 | Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Talvikunnossapidon hankinta, Kaipola-Olkkola (osa-alue 2) | | 43 |
| § 138 | Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Vehkaojantien saneerausurakka | | 44 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|---|--|--|
| Läsnä | El Sayed Seija Kyrö Mika Rinnekangas Heikki Laitinen Mikko Laaksonen Erja Jussila Sari Pärnäjärvi Leena Salminen Ilkka Äikäs Sami | puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen | |
| Poissa | Koskinen Markos | | |
| Muu | Mennala Anssi Isotalo Miro Juurinen Anna-Liisa Rissanen Katja Montonen Airi Taipale Teijo Nyholm Rainer Yli-Karjanmaa Jonna | kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä maankäyttöinsinööri 2 maankäyttöinsinööri 1 ympäristöinsinööri | poistui klo 18 § 125 käs. jälkeen Teams, poistui klo 17.42 § 122 käs. jälkeen |

Käsitellyt asiat
120 - 138

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin

Allekirjoitukset

Seija El Sayed
puheenjohtaja

Airi Montonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen
Jämsä 26.9.2022

Erja Laaksonen
pöytäkirjantarkastaja

Mikko Laitinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 27.9.2022 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Elvoi 22.09.2022 § 120

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esityslista-asioiden käsittelyjärjestystä muutettiin siten, että "Paattilantien asemakaavan muutos" sekä "Oikaisuvaatimus / Maankäyttöinsinöörin poikkeamispäätös 1.6.2022 § 18" -asiat käsiteltiin pykälinä 124 ja 125.

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäviksi lisäasioina §:t 135 - 138.

Elinvoimatoimialan katsaus

Elvoi 22.09.2022 § 121

Elinvoimajohtaja ja muut valmistelevat viranhaltijat tiedottavat elinvoimalautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö § 26: Lautakunnat ja liikelaitosten johtokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta ja tehokkaasta järjestämisestä. Lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi elinvoimatoimialan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma:
Pyöräpysäköinnin kehittämisen hankehakemus käsiteltiin ja hyväksyttiin lautakunnassa. Jämsän kaupunki sitoutuu ohjelman mukaisten investointien omarahoitusosuuden kattamiseen.

Jätehuollon taksan tarkistus 1.1.2023 alkaen

Elvoi 22.09.2022 § 122
240/02.05.00/2021

Valmistelija: ympäristöinsinööri Jonna Yli-Karjanmaa p. 040 828 3856

Tällä hetkellä voimassa olevat jätehuollon takset on päätetty elinvoimalautakunnassa 23.9.2021 26§ Kunnan järjestämästä jätehuollosta perittävät vuosimaksut ja 27§ Himoksen asemakaava-alueiden jätemaksut sekä 28.4.2022 57 § vastaanottohinnat jäteasemilla. Kolmen jätehuollon taksan sijaan siirrytään käyttämään selkeyden vuoksi yhtä jätehuollon taksaa.

Jätetaksaan on lisätty yleinen osa, jossa kerrotaan jätemaksun perusteet ja luetellaan jätteet, jotka kuuluvat kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle. Yleiseen osaan kuuluu myös osio, jossa kerrotaan jätemaksun suorittamisvelvollisuudesta. Suorittamisvelvollisuudessa otetaan entistä paremmin huomioon Jämsän kaupungin alueen erilaiset jätehuoltojärjestelyt. Osaan on myös lisätty kappaleet maksumuistutusoikeudesta.

Jätehuollon vuosimaksuista perusmaksu koskee kaikkia kiinteistöjä. Perusmaksu on tämän vuoksi siirretty jätehuollon taksan alkuosaan. Perusmaksusta on lisätty perusteluosio, jossa korostetaan perusmaksun määräytymistä kaikille kiinteistöille ja kerrotaan palvelut, joita maksun maksaminen oikeuttaa käyttämään.

Uudessa taksassa perusmaksuluokkia on kolme entisen kahden sijaan. Pientaloille ja alle viiden huoneiston kiinteistöille uusi perusmaksu koostuu vanhasta perusmaksusta ja hyötyjätemaksusta. Hyötyjätemaksu poistuu taksasta kokonaan.

Vapaa-ajan asunnon perusmaksu on nyt erotettu pientalon perusmaksusta ja määrätty koskemaan ainoastaan kesäaikaa (1.5-30.9). Perusmaksun perusteet osioon on lisätty oma kappaleensa koskemaan käyttötarkoitusten muutoksia selkeyttämään kohtuullistamiseen liittyviä perusteita.

Rivi ja kerrostalohuoneistoille voimaan jää vanha perusmaksu, kuten myös Himoksen asemakaava-alueiden vuokra tai usean perheen yhteiskäytössä tai yrityskäytössä olevat kiinteistöt.

Uusi jätehuollon perusmaksu (Jätetaksassa 4 § taulukko 1):

Pientalot

31,10+ ALV 7,46 = **38,56 € /huoneisto** (voimassaolevan alv-prosentin mukaan)

Pientalojen perusmaksu sisältää täydentävän pakkausjätteiden (hyötyjätteiden) keräyksen järjestämisestä ja keräyspisteiden ylläpidon kuluja. Pientalojen perusmaksu peritään niiltä asuinkiinteistöiltä huoneistokohtaisesti, joilla on kiinteistön haltijan järjestämä poltettavan jätteen ja biojätteen erilliskeräys. Pientalon perusmaksu määräytyy alle viiden (5) huoneiston kiinteistöille, joilla ei ole käytössään omia hyötyjäteastioita. Mikäli kiinteistöillä ei ole käytössä kaikkia hyötyjäteastioita, laskutetaan niiltä pientalon perusmaksu. Maksu koskee myös ympärivuoden ja vuokratyössä olevia vapaa-ajan asuntoja.

Aluekeräyspistemaksu (jätetaksamaksu) saa yhden uuden portaan lisää. Taksassa erotellaan nyt vapaa-ajan asunnoilta ympärivuotinen, satunnainen käyttö ja kesäkäyttö. Muutoksella pyritään tuottamaan vapaa-ajan asukkaille kohtuuhintainen palvelu, joka vastaisi todellista käyttöä paremmin.

Uudet jätehuollon jätetaksamaksu ovat (jätetaksassa 5 §)

Vapaa-ajan asuntona käytetyt kiinteistöt henkilöluvusta riippumatta, ympärivuotista käyttöä satunnaisesti (6§ taulukko 2)

64,76+ alv (15,54)= **80,30 € / huoneisto** (voimassaolevan alv-prosentin mukaan)

Aluekeräyspistemaksu säilyy tässä vanhan taksan mukaisena vapaa-ajan asuntona käytetyn kiinteistön jätemaksuna.

Uusi aluekeräyspistemaksu

vapaa-ajan asunto, henkilöluvusta riippumatta, käytössä touko-syyskuu välisen ajan

54,92+ alv(13,18)=**68,10 € / huoneisto**

Himoksen asemakaava-alueiden jätemaksut, ovat pysyneet ennallaan. Tekstiin on lisätty laskua koskeva selkeytys kiinteistön omistuksen vaihduttua.

Jäteasemien vastaanottohinnat ovat jääneet ennalleen.

Vastaanottomaksuja koskien on lisätty teksti: Kiinteistöillä syntyvät jätteet, jotka eivät suuren kokonsa, laatunsa tai määränsä vuoksi sovellu kuljetettavaksi kiinteistöittäisessä jätteen kuljetuksessa tai sovellu kerättäväksi aluekeräyspisteessä, on toimitettava jäteasemalle. Vaaralliset jätteet, sähkö- ja elektroniikka romu sekä metalli vastaanotetaan maksutta kaikilta niiltä asiakkailta, jotka maksavat perusmaksua.

Taksa liitteenä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä esittelytekstin ja liitteen mukaisen esityksen jätehuollon uudeksi taksaksi. Samalla kumotaan Jämsän kaupungin elinvoimalautakunnan 23.9.2021 26§ (kunnan järjestämästä jätehuollosta perittävät vuosimaksut) ja 27§ (Himoksen asemakaava-alueiden jätemaksut) tehdyt päätökset. Lisäksi kumotaan elinvoimalautakunnan päätös 28.4.2022 57 § (vastaanottohinnat jäteasemilla). Taksa astuu voimaan 1.1.2023, vaikka sen hyväksymistä koskevaan päätökseen haettaisiin muutosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [1] Jätetaksa 1.1.2023 alkaen

Paattilantien asemakaavan muutos

Elvoi 22.09.2022 § 123
1117/10.02.03/2022

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122

Kiinteistön 182-429-16-231 (Ainola) omistaja Asunto Oy Jämsän Palmupuiso on hakenut asemakaavan muutosta 8.8.2022 päivätyllä esityksellä. Kiinteistö sijaitsee Seppolan taajamassa osoitteessa Paattilantie 8.

Kiinteistöllä sijaitsee Jämsän kaupungin rakennusrekisterin mukaan vuonna 1963 valmistunut rakennus, jonka rakennusluokka on pienkerrostalot. Rakennuksen kerrosala on 150 m².

Kiinteistöllä ja sen lähiympäristössä on voimassa Läninhallituksen 22.6.1978 vahvistama Viiskulman alueen asemakaava. Asemakaavassa kiinteistö on osoitettu käyttötarkoituksella AO (Yksiasuntoisten erillisten pientalojen korttelialue) ja rakennusoikeutta kiinteistölle on osoitettu yhteensä 250 k-m². Lisäksi asemakaavassa on kiinteistölle osoitettu sitovia rakennusaloja.

Hakijalla on tavoitteena rakentaa kiinteistölle nykyisen pienkerrostalon lisäksi n. 50 m²:n kokoisen asuinrakennuksen sekä siihen liittyvän autotallin.

Kaavassa osoitettu käyttötarkoituksella (AO) sallii ainoastaan yhden asuinrakennuksen rakentamisen kullekin rakennuspaikalle. Hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on jo yksi asuinrakennus, joten toisen asuinrakennuksen rakentaminen samalle kiinteistölle edellyttää voimassa olevan asemakaavan muuttamista.

Asemakaavassa on myös osoitettu sitova rakennusala, jonka rajauksen sisälle uusi asuinrakennus olisi sijoitettava. Tämä ei ole kuitenkaan mahdollista koska rakennusosalalla sijaitsee jo nykyinen olemassa oleva asuinrakennus. Kaavamuutoshankkeessa selvittäisiin miten rakennusaloja olisi mahdollista osoittaa kiinteistölle.

Hakijan omistaman kiinteistön eteläpuolella sijaitsee Jämsän kaupungin omistama n. 1 100 m²:n suuruinen yleiseksi alueeksi muodostettu puistoalue. Hakija olisi kiinnostunut ostamaan kyseisen alueen ja liittämään se nykyiseen omistamaansa kiinteistöön. Kaavamuutoshankkeessa selvitetään myös onko puistoalue mahdollista liittää osaksi rakennuskorttelia, jolloin se olisi mahdollista myydä hakijalle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö 29 § kohta 1.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää että Paattilantien asemakaavan muutos käynnistetään ja että kaavamuutoksen vireilletulosta ilmoitetaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [2] Paatilantien asemakaavan muutoksen alustava suunnittelualue

Oikaisuvaatimus / Maankäyttöinsinöörin poikkeamispäätös 1.6.2022 § 18

Elvoi 22.09.2022 § 124
998/10.03.00/2022

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Jämsän kaupungin maankäyttöinsinööri on 1.6.2022 § 18 tehnyt myönteisen poikkeamispäätöksen. Poikkeamispäätös koskee poikkeamishakemusta, jolla on haettu pysäköintialueen laajentamista kiinteistöllä 182-423-31-6.

Rakennuspaikka

Rakennuspaikkana toimii hakijan omistama kiinteistö 182-423-31-6 (Keskuskonila II). Rakennuspaikka sijaitsee Jämsänkosken taajamassa Koskenväylän ja Opintien kulmauksessa osoitteessa Koskenväylä 2a.

Rakennushanke ja poikkeamisen tarve

Poikkeamista on hakenut rakennuspaikan omistava rakennusliike. Rakennuspaikalla sijaitsee n. 800 m²:n kokoinen rakennus, joka toimii rakennusliikkeen toimitilana. Hakijalla on tarve laajentaa nykyisin rakennuspaikalla käytössä olevaa pysäköintialuetta rakennuspaikan pohjoisosassa. Samassa yhteydessä aidattaisiin osa rakennuspaikasta panssariverkkoaidalla.

Rakennuspaikalla on voimassa lääninhallituksen 16.2.1994 vahvistama Jämsänkosken keskustan rakennuskaava. Pysäköintialueen laajennusosa sijoittuisi voimassa olevassa asemakaavassa osoitetulle istutettavan alueen osalle, jonne ei lähtökohtaisesti ole mahdollista sallia pysäköintialueen rakentamista.

Poikkeamispäätös, johon on haettu oikaisua

Jämsän kaupungin maankäyttöinsinööri teki 1.6.2022 § 18 myönteisen poikkeamispäätöksen pysäköintialueen rakentamiseksi asemakaavassa osoitetulle istutettavalle alueen osalle.

Oikaisuvaatimus

Poikkeamispäätöksestä on elinvoimalautakunnalle oikaisuvaatimuksen jättänyt Asunto Oy Tasalatva, joka omistaa rakennuspaikan pohjoispuolella sijitsevan kiinteistön, kiinteistöllä sijaitsee kerrostalo.

Oikaisuvaatimuksessa Asunto Oy Tasalatva vaatii Elinvoimalautakuntaa kumoamaan poikkeamispäätöksen. Perusteluina esittävät aikaisemmin poikkeamishakemuksen naapurin kuulemisen yhteydessä jätetyssä muistutuksessa esiin tuodut seikat.

Oikaisuvaatimuksessa esittävät että poikkeamispäätös voidaan hyväksyä ehdolla että pysäköintialueen maanpinnan tasoa leikataan metrin alemmaksi kuin miten se on poikkeamispäätöksen yhteydessä esitetty. Maanpinnan leikkausta perustelevat seuraavasti:

- Korkeuseron takia autoja ei voi alueelle ajaa ilman maanmuokkausta.
- Madalletulle tasolle pysäköitynä, isolla nostolaitteella varustettu kuorma-auto ja muut autot sekä rakennuskoneet eivät ole näkyvästi esillä.
- Ääni- ja pakokaasuhaitta lievenee.
- Madalletun pysäköintialueen tasosta mitattuna aita- ja pensasistutukset tulevat olemaan metrin korkeammalla, kerrostalotontin tasossa. Näin saadaan pysäköintialueella olevat autot ja laitteet piilotettua näköpiiristä eikä tuhota asumisviihtyvyyttä.

Naapurien kuuleminen poikkeamishakemuksesta

Todettakoon, että oikaisuvaatimuksen jättänyt taho, jätti myös muistutuksen poikkeamishakemuksen naapurien kuulemisen yhteydessä.

Poikkeamishakemuksen mukaan suunniteltu aita oli tarkoitus rakentaa n. metrin päähän rakennuspaikan pohjoisrajasta, rajan pohjoispuolella sijaitsee muistutuksen tehneen kiinteistö. Muistutuksen johdosta poikkeamispäätökseen kirjattiin ehdot että rakennuspaikan pohjoisrajan suuntainen osuus aidasta on rakennettava vähintään 2,5 metrin etäisyydelle rakennuspaikan ja kiinteistön 182-423-24-5 (=muistuttajan kiinteistö) välisestä rajasta, aidan ja kyseisen rajan väliin on istutettava puista ja/tai pensaista tiheä reunavyöhyke. Em. aidan osuuden väriksi suositeltiin paremmin ympäristöön soveltuvaa värisävyä niin kuin esim. vihreätä.

Asemakaavasta poikkeamisen perustelut

Poikkeamispäätöstä valmisteltaessa tulee tarkastella maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaiset edellytykset poikkeamiselle:

1. poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

2. poikkeaminen ei saa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
3. poikkeaminen ei saa vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
4. poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamiselle tulee aina olla maankäyttöön liittyvä erityinen syy. Tässä tapauksessa erityisenä syynä poikkeamispäätöstä valmisteltaessa pdeettiin rakennuspaikalla toimivan rakennusliikkeen liiketoiminnan harjoittamisen edellytysten parantaminen. Rakennusliikkeellä on toiminnassaan käytössä useita ajoneuvoja ja mahdollisesti muuta kalustoa, joille on tarve järjestää lisää pysäköinti- ja säilytystilaa rakennuspaikalla.

Huomionarvoista on myös se seikka että osa suunnitellusta pysäköintialueesta on jo toiminut aikaisemmin pysäköintialueena ja ollut hakemuksesta muistutuksen jättäneen sekä poikkeamispäätöksestä oikaisuvaatimuksen jättäneen taloyhtiön käytössä. Näin ollen katsottiin että tilanne ei merkittävästi muutu jo vakiintuneesta maankäyttötavasta vaikka poikkeaminen myönnetään.

Poikkeamispäätöstä perusteltiin myös sillä että rakennuspaikalla on aikaisemmin toiminut rauta- ja sekatarakauppa, jolloin liikennemäärät rakennuspaikalla ja lähiympäristössä ovat olleet selvästi suuremmat kuin nykyisellään kun rakennuspaikkaa käyttää rakennusliike tukikohtana ja sillä sijaitsevaa rakennusta toimitilana. Rakennuspaikan pohjoisosaan kaavassa osoitettu istutettava alueen osan on ollut tarkoitus toimia suojaviheralueena rakennuspaikan pohjoispuolella sijaitsevan kerrostalon rakennuspaikan ja hakijan rakennuspaikalla aikaisemmin toimineen rauta- ja sekatarakaupan välissä. Kaavassa osoitettu istutettava alueen osa on melko laaja ja voidaan katsoa että koska rakennuspaikalla tällä hetkellä tapahtuva yritystoiminta on melko erilaista kuin mitä se on aikaisemmin ollut, ei ole enää perusteltua toteuttaa istutettavan alueen osa siinä laajuudessa kuin se on kaavassa osoitettu.

Poikkeamishakemuksesta jätetyssä muistutuksessa vastustettiin mm. suunniteltua aidan rakentamista. Voimassa olevassa kaavassa ole aidan rakentamista kieltävää määräystä. Muistutuksessa mainitaan myös mm. että aidan rakentaminen esitetyllä tavalla noin metrin päähän rakennuspaikan pohjoispuoleisesta rajasta estää pelastuslaitoksen pääsyn kerrostalon eteläpäädyssä sijaitsevasta ovesta talon kellarikerrokseen. Poikkeamispäätöksen ehtojen mukaisesti aita on rakennettava vähintään 2,5 metrin etäisyydelle

rakennuspaikan pohjoisrajasta. Ehtoa noudattamalla rakennuspaikan pohjoispuolella sijaitsevan kerrostalon ja aidan väliin jää tilaa n. 4-5 metriä, jota voidaan pitää riittävänä. Todettakoon että rakennuspaikan omistaja ei ole velvollinen järjestämään kulkuyhteyttä pelastuslaitokselle naapurikiinteistöä varten.

Poikkeamispäätöksessä katsottiin vielä että suunnitellulla hankkeella on myönteisiä vaikutuksia alueen ympäristökuvaan. Rakennuspaikka sijaitsee keskeisellä paikalla Jämsänkosken taajamassa, pysäköintialueen ja aidan rakentaminen suunnitellulla tavalla kohentaisi merkittävästi alueen ympäristökuvaa nykyiseen verrattuna.

Lisävastauksia oikaisuvaatimukseen

Oikaisuvaatimuksessa ei ole tuotu esille sellaisia uusia asioita, jotka olisivat olleet syytä huomioida poikkeamispäätöstä valmisteltaessa.

Poikkeamispäätöstä valmisteltaessa huomioitiin hakemuksesta jätetty muistutus lisäämällä päätökseen ehtoja, jotka on huomioitava toimenpidelupavaiheessa sekä pysäköintialueen laajennuksen toteutuksessa.

Hakijan vastine oikaisuvaatimuksen

Poikkeamista hakeneelle on annettu mahdollisuus antaa vastine jätettyyn oikaisuvaatimukseen. Hakija on jättänyt 17.8.2022 päivätyn vastineen, alla on yhteenveto vastineen sisällöstä, vastine on kokonaisuudessaan liitteenä.

Naapurin kuulemiset suoritettiin maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Kuulemisen mukaiset kommentit ja vaateet otettiin huomioon suunnitelmissa niin että aidan sijaintia siirrettiin enemmän omalle tonille (2,5 metriä rajasta) ja poikkeamispäätökseen lisättiin ehto istutuksista.

Poikkeamispäätöksestä naapuri on jättänyt oikaisuvaatimuksen, jossa vaaditaan että pysäköintialueen tasoa on leikattava alaspäin metrin verran vanhan alueen osalta, joka on ollut kerrostalon pysäköintialueena. Oikaisuvaatimuksessa esitettyä asiaa ei tuotu esille naapurin kuulemisessa.

Alue on otettavissa käyttöön ilman massiivista maanrakentamista, kulku alueelle tehdään luiskaamalla. Näin nykyiset maanpinnan korot säilyvät mahdollisimman alkuperäisinä, eikä aiheuta kohtuutonta haittaa ympäristölle.

Hakija pitää nyt esiin tulleita vaateita kohtuuttomina ja toteutuksen kannalta huonona sekä kalliina ratkaisuna.

Rakentamisessa hakija tulee noudattamaan tarkoin viranomaisen antamia ehtoja ja määräyksiä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö 26 § kohta 9.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää, että se ei kumoaa maankäyttöinsinöörin 1.6.2022 § 18 tekemää poikkeamispäätöstä. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, joiden perustella päätös tulisi kumota. Oikaisuvaatimus hylätään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimatoimen talousarvio vuodelle 2023 ja -suunnitelma vuosille 2024-2025

Elvoi 22.09.2022 § 125
806/02.02.00/2022

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh. 040 747 7736.
kaupungininsinööri Katja Rissanen, puh. 040 846 9816,
maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, puh. 040 752 1901, tilapalvelupäällikkö
Lauri Leppisaari, puh. 0400 860 068, ympäristöpäällikkö Piia Koski, puh.
0400 243 351.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 5.9.2022
talousarvioasetelman. Talousarvioasetelmaan ei tehty muutoksia
elinvoimatoimen osalta vuodelle 2023. Kaupunginhallitus on
kokouksessaan 27.6.2022 §199 talousarvion ja suunnittelun ohjeistuksen.
Kaupunginhallituksen 27.6 §199 esittelytekstissä todetaan:

*”Kaupungin taloussuunnitelma ja -arvio muuttuvat huomattavasti
hyvinvointialueiden aloittaessa 1.1.2023. Kaupungin toiminnasta poistuu
sosiaali- ja terveystoimi, joka tarkoittaa yli noin 87 milj.€ toimintakatteen
siirtoa hyvinvointialueelle. Lisäksi kuntien rahoituksesta poistuu palo- ja
pelastustoimi sekä osa oppilashuoltoa sivistystoimialalta, näiden
kustannusvaikutus on reilut 2,3 milj.€. Hyvinvointialueen valmisteluun
liittyy myös paljon sopimuksia, joiden siirtäminen on vielä käytännön
järjestelyiden osalta kesken. Useisiin käytännön ongelmiin, jotka
aiheuttavat rahavirtoja ei vielä ole ratkaisuja.*

*Toimintakatteen muutokset budjetointiin on otettu huomioon sillä tasolla,
kuin se nykytilanteen tiedon valossa on mahdollista. Valmistelu on
muutosten johdosta niin kesken, että tässä vaiheessa ei raamitavoitetta
käyttötalouden tuloille ja menoille voida vielä asettaa. Myös Ukrainan
tilanne ja yleismaailmallinen inflaatio asettaa budjetoinnille haasteita.
Lisäksi palkkaratkaisun kohdentuminen ei vielä ole tiedossa ja Kunnallinen
työmarkkinalaitos tarkentaa kesän aikana syntynyttä kokonaisratkaisua.
Myös rahoituksen kohdentuminen hyvinvointialueen ja kuntien kesken on
vielä monilta osin auki. Kuntien kunnallisveroprosenttia on leikattu
vuodelle 2023 12,64 %-yksikköä vuoden 2022 vastaavasta, lisäksi
yhteisöveron tuottoa kunnille leikataan, valtionosuudet putoavat vuoden
2022 noin 47 milj.€ noin 5 milj.€:oon. Verotulot laskevat tämän hetken
ennusteiden mukaan noin 42 milj.€.”*

Edellä kuvatuista syistä johtuen toimialoille annetun valmisteluohjeen
tavoitteeksi on asetettu säilyttää tasapainossa oleva kuntatalous
suunnitelmakaudella. Tarkempaa raamia ei ole annettu. Tulopohjan
epävarmuus, sekä hyvinvointialueen muodostaminen ovat aiheuttaneet

sen, että kaupunginhallitus seuraa tilannetta ja tulee mahdollisesti tarkentamaan tavoitetta kuluvan syksyn aikana. Elinvoimajohtaja on antanut toimialalle sisäisen valmisteluohjeen, jonka mukaisesti toimialan käyttötalousarvion valmistelussa tulee noudattaa menokuria. Uusia perusteettomia menoja ei tule esittää.

Vuoden 2023 talousarviossa toimialan kustannuksia nostaa mm. energian, polttoaineiden ja tarvikkeiden hintojen nousu, mikä kohdistuu suoraan kunnallisteknisten palvelujen ja tilapalvelujen tulosalueille ja välillisesti koko organisaatioon.

Valtioneuvosto myönsi Jämsän kaupungille 4 M€ lisärahoituksen tukitoimenpiteiden jatkamiseksi äkillisessä rakennemuutostilanteessa. Lisärahoituksesta on sidottu syyskuun 2022 loppuun mennessä lähes miljoona euroa. Elinvoimatoimesta valmistellaan ja toteutetaan äkillisen rakennemuutoksen vaikutusten korjaamiseen tähtäviä hankkeita, mikä näkyy toimialan talousarviossa sekä kasvaneina ostopalveluina ja henkilöstökuluina, että tulorahoituksena. Loppuvuoden 2022 aikana elinvoimatoimi tulee esittämään rahoitusta mm. Jämsä Tehtaan jatkohankkeeseen, asumisen palvelujen hankkeeseen sekä ELLI -elinvoimaa tiedolla johtamiseen hankkeisiin. Toimenpiteiden valmistelua jatketaan resurssien puitteissa 2023 aikana.

Elinvoimatoimen käyttötalousarvio käsitellään vuosittain lautakunnan syyskuun kokouksessa, jotta käyttötalouden luvut ehditään syöttää ajoissa järjestelmään. 2022 luvut tulee syöttää järjestelmään 30.9.2022 mennessä. Raamin tarkentuessa toimialan talousarvioon voidaan joutua tekemään muutoksia.

Talousarvio valmistellaan tulosaluekohtaisesti. Toimialan ja tulosalueiden toiminnan on tuettava kaupungin strategian ja tavoitteiden toteutumista. Toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet esitetään kutakin tulosaluetta koskevana erikseen talousarviovuodelle 2023 ja erikseen suunnitelmakauden vuosille 2024-2025. Tulosalueiden käyttämät tavoitteet ja arviointitavat tulee määritellä kuvaaviksi. Tavoitteen asettelussa huomioidaan myös riskit tavoitteiden toteutumisessa tai toteutumatta jäämisestä. Tulosalueelle asetetut tavoitteet tukevat myös oman toimialan tavoitteiden toteuttamista.

Maankäyttö ja elinvoima

Tulosalueelta hoidetaan elinvoimatoimen hallintoon, maankäyttöön, kaavoitukseen, tonttituotantoon, yrityspalveluihin, aluekehittämiseen sekä metsä- ja maaomaisuuden hoitoon liittyviä tehtäviä.

Tulosalueelta suunnitellaan toteutettavaksi vuonna 2023 neljää kehittämishanketta, joiden tavoitteena on mm. uusien työpaikkojen ja yritysten synnyttäminen, TKI toiminnan aktivoiminen, asumisen palvelujen kehittäminen, ketterien kokeilujen yhteisöalustan kehittäminen sekä elinvoimatoimen kokonaisarkkitehtuurityö. Hankkeissa tulee työskentelemään n. 5,5 henkilöä ja niiden yhteenlaskettu tulorahoitus on n. 900 000 €. Tulorahoitus haetaan jälkikäteen hankkeissa toteutuneiden kustannusten perusteella.

HimosJämsä - matkailualueen toimintaympäristön kehittämishankkeessa toteutetun reitistösuunnitelman toimeenpano käynnistyy. Tulosalueella varaudutaan reitistötoimitusten hakemiseen ja maanomistajakorvauksiin.

Yhdyskuntatoimen hallintoon on varattu 30 000 € osallistuvaan budjettiin. Vuoden 2023 budjetoitukierros järjestetään teemoilla: energian säästäminen, kävelyn ja pyöräilyn edistäminen, luontokohteiden kunnostaminen ja luontokadon ehkäiseminen.

Metsäomaisuuden hoidossa pääpaino on metsäsuunnitelmassa kiireelliseksi luokiteltujen toimenpiteiden toteuttamisessa.

Maankäyttösektorilla varaudutaan vuonna 2024 voimaantulevaksi aiotun rakennuslakiuudistuksen sekä ympäristöministeriön valmisteleman ja vuodesta 2024 alkaen vaiheittain käyttöön otettavan "Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä"-kokonaisuuden aiheuttamiin toiminnallisiin muutoksiin.

Kaavoitustyössä keskitytään Länkipohjan seudun ja Patalahden pohjoispuolisen alueen yleiskaavojen valmisteluun. Lisäksi viedään eteenpäin vireillä olevia asemakaavoja ja asemakaavojen muutoksia siltä osin kuin on tarvetta.

Kunnallistekniset palvelut

Tulosalueelta hoidetaan kunnallistekninen suunnittelu, jätehuollon järjestäminen, liikenneväylien, puistojen, liikuntapaikkojen ja satamien rakentaminen ja ylläpito.

Katujen saneerausta jatketaan laadittavan saneerausohjelman mukaisesti. Ohjelman avulla ohjataan katujen saneeraukseen käytettävissä oleva määräraha huonokuntoisimpien osuuksien kunnostamiseen, saneerausjärjestykseen vaikuttaa kadun liikenteellinen merkitys ja kolmansien osapuolisen (esim. vesihuolto tai kaukolämpö) tarpeet. Lisäksi v. 2022 laaditun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman toimenpiteitä

edistetään ja laaditaan viitoitussuunnitelma kävelyn ja pyöräilyn pääväylille.

Himoksen alueella toteutetaan jätehuollon Roadmapissa osoitettuja toimenpiteitä. Aloitetaan poistotekstiilien keräyskokeilu ja siirrytään kunnan kilpailuttamaan pakkausjätteiden keräysjärjestelmään. Aluekeräyspisteverkostoa kehitetään yhteistyössä Rinki-ekopisteverkoston kanssa ja tuotetaan asukkaille taloudelliset ja ekologiset keräysvaihtoehdot.

Jämsäpuiston kehittämistä jatketaan Lamminsuon alueella laaditun suunnitelman mukaisesti. Lisäksi mm. maauimalan liikuntapuiston alueella kunnostetaan koripallokenttä.

Seppolan satama-alueen ja aistipolun kehittämistä jatketaan laadittujen suunnitelmien mukaisesti.

Himosalueen infran kehittämistä jatketaan yhteistyössä maanomistajien, yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa. Runkoreitistön rakentaminen/kunnostaminen aloitetaan kaupungin maa-alueilla ja muilla mahdollisilla, luvallisilla alueilla.

Talousarvion laadinnassa on jouduttu ottamaan huomioon energia-, polttoaine- sekä rakennus- ja kunnossapitokustannusten nousu.

Tilapalvelut

Tulosalueen tehtävänä on ylläpitää kaupungin omistamia kiinteistöjä ja suunnitella ja toteuttaa kiinteistöjen käyttöä parantavia korjaustoimenpiteitä vuosittain.

Vuonna 2022 maailman tilanteen muuttuessa on energian hinnan kohoaminen nostanut kiinteistöjen ylläpidon kustannuksia odottamattoman korkeaksi ja energian hintojen nousu joudutaan siirtämään täysimääräisesti kiinteistöjen vuokratuloihin vuonna 2023. Tilapalveluiden määrittämät sisäiset ja ulkoiset vuokrat on budjetoitu ottaen huomioon mm. sähkön, polttoaineiden, rakennusmateriaalien ja palkkojen nousu.

Jämsän kaupungin suuren kiinteistömässä vuoksi, joudutaan myös tutkimaan erilaisia säästökohteita energian säästämisessä ja suunnitelmissa on myös purkaa huonokuntoisia, käyttämättömiä rakennuksia mm. sairaalan rakennus C ja Lamminsuon rivitalot.

Kiinteistöjen erilaisten korjaustöiden suunnittelu ja rakennuttaminen jatkuu tila- ja korjaustarpeiden mukaisesti yhteistyössä eri organisaatioiden kanssa.

Kaupungin sisäinen sisäilmatyöryhmä kokoontuu käsittelemään tilojen sisäilmaongelmia niiden esiintyessä kiinteistöissä.

Sairaalaan osalta kaupunki on lähivuosina suurten ja mittavien päätösten edessä eri rakennusten käyttöään päättyessä. Edessä on mittava eri osastojen peruskorjaus ja sairaalan kiinteistömässän ollessa n.17 000 brm², peruskorjauksen laajuus aiheuttaa korkeat korjauskustannukset.

Vuoden 2023 alussa kaikki sote-kiinteistöt siirtyvät hyvinvointialueiden hallintaan 3+1 vuoden sopimuksella. Syksyn aikana 2022 käydään lopulliset neuvottelut ja käytännön järjestelyt joustavan ja toimivan siirtymisen saavuttamiseksi.

Valvontatoimi

Tulosalueelta hoidetaan rakennusvalvontaan ja ympäristönsuojeluun liittyvät viranomaistehtävät.

Rakennusvalvonnan ICT-kuluissa on huomioitu rakennusvalvonnassa digitoitujen lupa-asiakirjojen siirrosta ja metatiedotuksesta Lupapisteen sähköiseen arkistoon liittyviä kustannuksia. Vanhojen paperiarkistojen digitointia jatketaan omana työnä.

Yhteenveto

Elinvoimatoimen talousarvioesityksen poistot, sisäiset erät ja eläkemaksut ovat osin vielä kuluvan vuoden talousarviolukuja. Palkkoihin on tehty 2 % korotus. Luvut tarkentuvat hallituksen käsittelyyn mentäessä.

Elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan talousarvioesityksen mukaan toimintatuotot ovat 15 705 656 euroa, valmistus omaan käyttöön 205 380 euroa ja toimintakulut -19 464 201 euroa. Toimintakate on -3 553 165 euroa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosääntö 26 §, kohta 1

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2023 ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, sekä valtuuttaa elinvoimatoimen tekemään teknisiä tarkistuksia mm. poistojen, eläkemaksujen ja sisäisten erien muuttuessa.

Päätös

Keskustelun aikana lautakunta päätti yksimielisesti täydentää päätösehdotusta lisäyksellä, että tarkentunut talousarvio ja henkilöstösuunnitelma tuodaan lautakunnalle.

Täydennetty päätösehdotus tuli lautakunnan päätökseksi.

Sopimus kiinteistöinsinöörin tehtävien hoitamisesta - sopimuksen muuttaminen

Elvoi 22.09.2022 § 126
558/10.00.00/2022

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, puh. 040-7521901

Maanmittauslaitos on huolehtinut Jämsän kaupungin kiinteistöinsinöörille säädetyistä ja määrätyistä tehtävistä Maanmittauslaitoksen ja Jämsän kaupungin välisen 10.10.2018 allekirjoitetun sopimuksen MML 3608/00 00 01/2018 perusteella. Sopimuksen mukaan kiinteistöinsinöörin tehtäviä hoitaa ensisijaisesti maanmittausinsinööri (DI) Eija Onali. 1.3.2021 alkaen tehtävää on hoitanut erillismääräyksellä rekisteri-insinööri (DI) Petri Koskinen.

Maanmittauslaitos on esittänyt, että henkilöstössä tapahtuvien muutosten vuoksi kiinteistöinsinöörin tehtävien hoitamista koskevaa sopimusta tulisi muuttaa siten, että tehtävää ensisijaisesti hoitavaa henkilöä ei yksilöidä sopimustekstissä vaan tehtäviä hoitaisi Maanmittauslaitoksen erillisellä määräyksellä nimeämä henkilö.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 29 §, kohta 25

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Maanmittauslaitoksen esittämän muutoksen kiinteistöinsinöörin tehtävien hoitamista koskevaan sopimukseen. Elinvoimajohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan kiinteistöinsinöörin tehtävien hoitamista koskeva uusi sopimus Maanmittauslaitoksen kanssa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [3] Sopimus kiinteistöinsinöörin tehtävistä Jämsä 2022

Dementiakoti Lammenrannan käyttövesisaneeraus

Elvoi 22.09.2022 § 127
630/02.08.00/2022

Valmistelija: tilapalvelupäällikkö Lauri Leppisaari, p. 0400 860 068

Dementiakoti Lammenrannan käyttövesiputkiston saneeraukseen on myönnetty investointimääräraha kuluvalle vuodelle. Tilapalvelut on pyytänyt tarjoukset rajoitettuna menettelynä puitesopimushinnoittelun pohjalta käyttövesisaneerauksen kokonaisurakasta.

Tarjouspyyntö on lähetettiin neljälle puitesopimus osapuolelle sähköisen <https://tarjouspalvelu.fi> -kautta. Tarjousaika päättyi 19.8.2022 klo 12.00 Määräaikaan mennessä saapui yksi tarjous.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosäntö 26 §, kohta 3

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää valita Dementiakoti Lammenrannan käyttövesisaneerauksen urakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen 97.500 € (alv 0%) LVI-Kat Oy:n.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Liitteet

Liite [4] Tarjosten avauspöytäkirja / Dementiakoti Lammenranta
käyttövesisaneeraus

Koskenväylän ja Koivutien risteysalueen turvallisuuden parantaminen

Elvoi 22.09.2022 § 128
666/10.03.01.00/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Koskenväylän ja Koivutien risteysalueen turvallisuuden parantamisesta on kerätty adressi:

”Jämsä, Jämsänkosken taajamassa sijaitsee Koulumäen risteysalue, jossa risteävät ELY-keskuksen hallinnoima Koskenväylä 6050 ja Jämsän kaupungin hallinnoima Koivutie. Koivutie johtaa Opintielle, jonka varressa sijaitsee Jämsänkosken yhtenäiskoulu. Koulun oppilaat ovat 9–16-vuotiaita. Nuorimmat koululaiset kulkevat jalan, polkupyörällä ja sähköpotkulaudoilla, isommat sitten mahdollisesti mopoillaan ja mopoautoilla. Koulukuljetuksen piirissä olevat oppilaat kuljetetaan busseilla koulun pihaan asti. Lisäksi useat vanhemmat kyyditsevät lapsiaan kouluun. Autojen kääntöpaikka on tehty Opintien varteen koulun alapuoliselle parkkipaikalle. Koulussa arkipäivisin noin 550 oppilasta ja henkilökuntaa 60 kpl. Samaisesta risteyksestä kuljetaan Koivutien päiväkodille ja Korven koululle, jossa 1–2 luokat.

Koulumäen risteuksen turvallisuus ei tällä hetkellä täytä turvallisen koulutien edellytyksiä. Risteyksessä on näkyvyyshaittoja ja varsinkin syksyllä pimeys ongelmana. Koskenväylä myös tärkeä väylä paikalliselle teollisuudelle ja raskaanliikenteen määrä on huomattava. Lisäksi liikennekuormaa risteykseen syntyy viereisistä kauppaliikkeistä ja linja-autoasemasta. Yhteydenotoista ja lehtijutuista huolimatta ei ole saatu ongelmaan hyvää vastetta asian parantamiseksi.”

Jämsän kaupungin elinvoimatoimi on käynnistänyt kyseessä olevan risteysalueen valaistuksen uudistamisen syksyllä 2021, komponenttien saatavuusongelmien ja alueella ilmenneiden kaapelivikojen takia valaistus on valmistunut vasta keväällä 2022. Valaistusta on parannettu mm. lisäämällä Koskenväylälle valaisinpisteet suojatien kohdalla ajoradan molemmin puolin.

Risteysalueella pidettiin katselmus 30.6.2022, katselmukseen osallistuivat adressin taustalla olleet kaupunginvaltuutetut Sari Jussila ja Joonas Valkeajärvi sekä edustajat Keski-Suomen ELY-keskukselta ja Jämsän kaupungilta. Katselmuksen perusteella sovittiin vuoden 2022 aikana laadittavaksi suunnitelma mm. saarekkeiden rakentamisesta Koivutielle ja Opintielle. Rakennustyöt toteutetaan vuoden 2023 aikana.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää antaa Koskenväylän ja Koivutien risteysalueen turvallisuuden parantamista koskevaan adressiin esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntalaisaloite tutkimuksen tekemisestä Jämsän asukkaiden tieliikennetaidoista

Elvoi 22.09.2022 § 129
782/00.01.03/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Kuntalaisaloite:

”Ehdotan tutkimuksen tekemistä Jämsän asukkaiden tieliikennetaidoista. Päivittäisen kokemuksen perusteella aivan liian moni autoileva jämsäläinen ei osaa: pitää ajoneuvoaan omalla ajokaistallaan, väistämissäntöjä risteyksissä, suuntamerkin käyttöä, nopeusrajoituksia tai pysäköintiä parkkiruudun rajojen sisään. Nämä laiminlyönnit liikennekulttuurissa ovat sekä muita tienkäyttäjiä kohtaan tönkeitä, että myös lainvastaisia. Lisäksi liikenne on erittäin näkyvä yksityiskohta kaikille Jämsään matkustaville, ja täten suoraan matkailuun vaikuttava tekijä. Mielestäni tilanteesta pitää saada objektiivinen arvio jonka pohjalta on harkittava mahdollisia jatkotoimenpiteitä.”

Jämsän kaupungin elinvoimatoimi on pyytänyt aloitteeseen lausunnon Liikenneturvalta:

”Liikenneturvan tehtävänä on edistää tieliikenteen turvallisuutta vaikuttamalla ihmisten liikennekäyttäytymiseen. Liikenneturva edistää tieliikenteen turvallisuutta liikennekasvatuksen, viestinnän ja omaa toimintaa palvelevan tutkimuksen keinoin. Tienkäyttäjien käyttäytymistä seurataan vuosittain liikenteen seurannoissa. Liikenneturvan selvitykset puolestaan tarjoavat tutkittua tietoa liikenteen eri aihepiireistä.

Liikennesääntöjen osaaminen on yksi osatekijä turallisessa liikennekäyttäytymisessä, mutta liikennekäyttäytymiseen vaikuttavat myös muut tekijät. Liikennesääntöjen vastaiseen käyttäytymiseen voi vaikuttaa sääntöjen osaamattomuus, mutta myös esimerkiksi inhimilliset virheet tai silkkä piittaamattomuus säännöistä. Liikennesääntöjen noudattamiseen voidaan vaikuttaa lähinnä valvonnalla silloin, kun syytä ei ole osaamattomuus.

Ei liene mitään syytä olettaa, että jämsäläisten autoilijoiden liikennesääntöjen osaamattomuus poikkeaisi muista vastaavan liikenneympäristön omaavista kunnista. Oletus edellyttäisi esimerkiksi sitä, että liikennettä valvova poliisi havaitsee, että juuri Jämsässä tapahtuu tavanomaista enemmän tietämättömyydestä johtuvia liikennetrikkejä. Jotta järkevä tutkimusasetelma tuollaiseen tutkimukseen saataisiin, tulisi

tutkimus toteuttaa usean kunnan asukkaille, ja tutkimuksessa tulisi laajasti selvittää kunnan liikenneympäristön, liikenneopetuksen ja liikennevalvonnan taustatekijät.

Liikenneturva suosittelee, että jos jonkinlainen kysely kunnassa suoritetaan, niin se keskittyisi enemmän sellaisten liikenneympäristön kohteiden löytämiseen, jossa liikennesääntöjen noudattaminen on vaikeaa tai paikka koetaan muutoin liikenteellisesti riskialttiiksi. Sen jälkeen tuloksia analysoitaessa tutkittaisiin, millä toimenpiteillä kunta pystyy toimenpiteillään vaikuttamaan kohteiden parantamiseen. Tarvittaessa kunta voi syventää myös yhteistyötä poliisin kanssa, jotta ongelmallisiin kohtiin voidaan kohdentaa valvontaa.

Liikennesääntöjen osaamiseen ja niiden noudattamiseen on Liikenneturvan verkkosivuilta löydettävissä kunnan vapaaseen käyttöön erittäin runsaasti materiaalia. Liikenneturva on valmis neuvomaan ja tukemaan aineiston hyödyntämisessä kunnan toiminnassa.”

Jämsän kaupungin elinvoimatoimi katsoo, että tutkimuksen teettäminen asukkaiden tieliikennetaidoista ei varsinaisesti kuulu kaupungin toimialaan. Mahdollinen tutkimus/ kysely kaupungin järjestämänä voidaan toteuttaa yksittäisessä pistemäisessä liikenneympäristön kohteessa kohdistuen enemmänkin liikenneturvallisuuden parantamiseen tehtäviin toimenpiteisiin.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää antaa kuntalaisaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite vaihtoehtoisesta liikenneturvallisuutta parantavasta hankkeesta.

Elvoi 22.09.2022 § 130
362/10.03.01.00/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt 25.10.2021
valtuustoaloitteen:

”Ei tehdä uutta liikenneympyrää Paunun ja Vitikkalan koulun paikkeille. Järkevintä on tehdä uusi tie tasamaata pitkin Koskenväylältä sairaalan risteysen paikkeilta Paunun koulun parkkipaikalle. Uusi katu olisi huomattavasti liikenneturvallisempi kuin esitetty ympyrä.

Ympyrä ei toimi senkään vuoksi, että olisi edelleen jyrkkä nousu koulun pihasta Koskenväylälle ja linja-autoliikenne ja samalla muukin liikenne jumiutusi ympyröiden väliin. Uusi katu palvelisi myös jäähallin ja urheilukentän käyttäjiä. Vaihtoehtoisesti liikennevalot Paunun ja Joonaantien risteykseen.”

Kaupunginvaltuustolle on 26.11.2021 toimitettu kokousportaaliin aineisto Vitikkalan risteysalueelle toteutetuista selvityksistä.

V. 2011 on Koskentie-Paununkatu-Joonaantie risteykseen toteutettu liittymävaihtoehtojen vertailu. Suunnittelun tavoitteeksi on asetettu liittymän liikenneturvallisuuden parantaminen, ajonopeuksien alentaminen, sivusuunnilta Koskentielle liittymisen parantaminen sekä luoda yksiselitteinen yllätyksetön ja selkeä liikenneympäristö käyttäjille. Tällöin on todettu, että liittymän kanavointia muuttamalla ei tilannetta risteyksessä juuri muutu, eikä asemakaavan mukainen tila ole riittävä kanavoinnille. Kiertoliittymä vaihtoehdossa liikenneturvallisuus lisääntyy, koska ajonopeudet laskevat, suojateiden ylityspituudet lyhentyvät ja mahdolliset vahingot ovat lievempiä alentuvan liittymänopeuden myötä. Liittymät suunnat ovat samanarvoisia pääsuunnan kanssa ja jäähallin/ koulun suunnasta liikenteen sujuvuus paranee.

V. 2011 on tehty myös vaihtoehtotarkastelu, jossa on esitetty kiertoliittymää Koskentie-Sairaalantien risteykseen ja uuden yhteyden rakentamista Paunun pysäköintialueelle. Uusi yhteys ”Paununkadun jatke” edellyttäisi kaavamuutosta, sillä katuyhteys toteutuisi kaavassa LP-alueeksi merkityn alueen läpi jalankululle varatulle alueelle. Uusi katuyhteys rakentuisi ns. Pappilan kentän läpi, kenttä on tällä hetkellä urheiluseurojen ja koululaisten ympärivuotisessa aktiivisessa käytössä. Uusi katuyhteys

vaikeuttaisi Paunun urheilualueen kehittämistä, esim. mahdolliselle urheilukentän katetulle katsomolle ei jäisi enää riittävää tilaa. Lisäksi muodostuisi uutta kunnossapidettävää katualueetta. Tämä ratkaisu ei juurikaan paranna liikenneturvallisuutta Koskentie-Joonaantie-Paunukatu risteysalueella.

V. 2018 Jämsän alueelle toteutettiin liikenneturvallisuuskysely, johon vastauksia saatiin 1043 kpl. Kyselyssä eniten kommentoitu kohde oli Koskentie/ Joonaantie/ Paunukatu liittymä, jonka todettiin olevan ruuhkainen, turvaton liittymä ja tienylitykset turvattomia (koululaiset).

V. 2021 Paununkadun/Joonaantien/Koskentien risteysalueelle toteutettiin liikenteellinen toimivuustarkastelu, jossa simuloitiin myös liikennevaloratkaisu: ”ajoneuvoliikenteen sujuvuus huononee liikennevaloratkaisussa verrattuna nykytilanteeseen. Liikenneturvallisuuden kannalta liikennevalot parantavat liittymän turvallisuutta vain jos niiden vaiheistus voidaan toteuttaa niin, että liikennevirrat eivät törmää toisiinsa. Kaistajärjestelyt liittymässä ovat kuitenkin sellaiset, että jalankulku- ja ajoneuvovirtoja ei saada täysin erilleen ilman Koskentien ruuhkautumista Siltakadun kiertoliittymään asti. Kääntyvien ajoneuvojen ja suojatien yhtäaikainen vihreä sisältää törmäysriskin eikä ole välttämättä suositeltava vaihtoehto etenkin koulun läheisyyteen.”

Kaupunginvaltuustossa 29.11.21 vuoden 2022 talousarvion käsittelyn yhteydessä käydyn keskustelun perusteella selvitetään Vitikkalan alueen liikennejärjestely vaihtoehtoja lisää.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta antaa osaltaan esittelytekstin mukaisen selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite / Maakkulan alueelle sähköpisteitä matkailuautoille

Elvoi 22.09.2022 § 131
365/10.03.01.00/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt 25.10.2021
valtuustoaloitteen:

”Kotimaan matkailun suosio on lisääntynyt 30%:lla vuodesta 2019. Erityisesti on kohonnut matkailuajoneuvojen käyttö kotimaan kiertelyyn. Matkailuautojen ja -vaunujen myynnissä on suurta nousua ja tästä johtuen kotimaan matkailu tulee pysymään vilkkaana, vaikka pandemiasta johtuvia matkailurajoituksia ulkomaille tulevaisuudessa yhä enemmän puretaan.

Jämsälle Himos on tärkeä matkailuvaltti, mutta Jämsän elinvoimalle on tärkeää saada matkailijat myös Jämsän keskusta. Valtuustoaloitteellamme haluamme tähän vaikuttaa.

Esitämme Maakkulan pysäköintialueelle asennettava n 3-5 sähköpistettä matkailuavoneuvoille ja alueen markkinointia lapsiperheille oivallisena pysähdys-/ yöpymispaikkana monipuolisen liikuntapuiston ja maauimalan alueella, lähellä keskustan liikkeitä.

Sähköpisteen avain olisi lunastettavissa hintaan; esim. 10€/autokunta jostain keskustan liikkeestä.

Lunastuskuittia vastaan saisi kahdelle hengelle aamiaisen tai lounaan yhteistyöhön lähtevistä ravitsemusliikkeistä. Kaupunki osallistuisi siltä osin yrittäjän kustannuksiin kuin sähköpisteen vuokra ei riitä niitä kattamaan.

Aloitteen toteuttaminen edellyttäisi vähintään:

- yhteistyöhön lähtevien yritysten kartoitusta
- sähköpistokkeiden (tolppien) asennusta
- osoittaa autokunnalle paikka mihin voi jättää sekajätepussin
- matkaparkki-ilmoituksen laittaa Caravan-lehteen ja Caravan.fi sivustolle
- perhekunnille suunnattua alueen esittelyä em. julkaisuissa
- arvioituja kustannuksia vastaavan menoerän varaamista kaupungin budjettiin”

Seppolan sataman suunnitelma on ollut julkisesti nähtävänä 27.6.-11.7.2022. Suunnitelma oli vahvistettavana elinvoimalautakunnassa

25.8.2022 §111, vahvistamisen yhteydessä on todettu, että suunnitelmaa täydennetään myös karavaanareita palvelevalla septin tyhjennysmahdollisuudella. Seppolan satamaan on vuoden 2022 aikana tulossa satamapalvelukontti, johon sijoittuu esim. suihku- ja WC-tilat. Lisäksi Seppolan satamaan on varattu paikka kahvila-/ravintolakontille. Jämsän kaupungin elinvoimatoimi esittää, että karavaanareiden matkaparkki järjestetään Seppolan sataman yhteydessä. Mahdolliset muut tarjottavat palvelut selvitetään ja sovitaan tarvittaessa erikseen, kun esim. sataman kahvila- /ravintolatoimija on valittu ja sovittu alueeseen liittyvästä yhteistyöstä.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta antaa osaltaan esittelytekstin mukaisen vastineen valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2022-2024 / osa-alue 2 / hankintapäätöksen itseoikaisu

Elvoi 25.08.2022 § 109

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimatoimi on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitopalveluiden hankinnasta vuosille 2022-2024 (talvikaudet 15.10.2022-15.4.2023 ja 15.10.2023-15.4.2024). Lisäksi sopimus voidaan uudistaa Jämsän kaupungin erillisellä päätöksellä talvikaudelle 15.10.2024 – 15.4.2025 (optio).

Hankintailmoitus on julkaistu HILMA:ssa (www.hankintailmoitukset.fi) 25.6.2022 ja TED:issä 28.6.2022. Kilpailutus on toteutettu sähköisessä tarjouspalvelussa, tarjouspyyntöasiakirjat on julkaistu osoitteessa tarjouspalvelu.fi. Lisäksi tarjouspyyntö on julkaistu kaupungin internet-sivuilla www.jamsa.fi.

Tarjousaika päättyi 12.8.2022 klo 12.00, määräaikaan mennessä saapui 18 tarjousta.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Urakka on yksikköhintaurakka (osa-alueet 1, 5–8) ja kokonaishintaurakka (osa-alueet 2–4).

Tarjouspyynnön mukaiset osa-alueet 1-8:

1. Talvikunnossapitopalvelut aikaperusteiseen (€/h) työhön Jämsän kaupungin eri taajamiin (pois lukien osa-alueissa 2, 3, 4 ja 5 mainitut taajamat sekä osa-alueen 6 Jämsän keskustan alue ja osa-alueen 7 Jämsänkosken keskustan alue).
2. Talvikunnossapitopalvelut urakkaperusteiseen (€/talvikausi) työhön Kaipolan ja Olkkolan taajamiin.
3. Talvikunnossapitopalvelut urakkaperusteiseen (€/talvikausi) työhön Hallin taajamaan
4. Talvikunnossapitopalvelut urakkaperusteiseen (€/talvikausi) työhön Länkipohjan taajamaan
5. Talvikunnossapitopalvelut aikaperusteiseen (€/h) työhön Himoksen taajamaan
6. Talvikunnossapitopalvelut aikaperusteiseen (€/h) työhön ja määräperusteiseen (€/m³ itd) lumen ajoin Jämsän (Seppola) keskustan alueelle

7. Talvikunnossapitopalvelut aikaperusteiseen (€/h) työhön ja määräperusteiseen (€/m³ itd) lumen ajoin Jämsänkosken keskustan alueelle
8. Talvikunnossapitopalvelut määräperusteiseen (€/m³ itd) lumen ajoin Jämsän ja Jämsänkosken taajamiin (pois lukien osa-alueen 6 Jämsän keskustan alue ja osa-alueen 7 Jämsänkosken keskustan alue)

Tarjouksista hyväksytään (osa-alueet 1-7) kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta hinta-laatusuhteeltaan paras tarjouspyynnön mukaisin arviointiperustein.

Tarjouksista hyväksytään (osa-alue 8) kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta hinnaltaan halvin tarjouspyynnön mukaisin arviointiperustein.

Hankintasopimukset allekirjoittaa kaupungininsinööri.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 14.

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää valita talvikunnossapitopalveluiden v. 2022-2024 sopimusurakoitsijat liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sari Jussila ei esteellisenä (osallisuusjäävi) osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Elvoi 22.09.2022 § 132
571/02.08.00/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimalautakunnan 25.8.2022 tekemän päätöksen jälkeen on Kaipolan ja Olkkolan taajaman osalta (osa-alue 2) havaittu tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjousten hinnoitteluun ja vertailtavuuteen vaikuttava virhe, jonka vuoksi on hankintamenettely keskeytettävä osa-alue 2 osalta.

Tarjouspyynnön liitteenä olleessa "Kartta Kaipola ja Olkkola" on kunnossapitoluokituksien selitys virheellinen ja siksi aiempi hankinta on

osa-alue 2 osalta keskeytettävä ja hankinta kilpailutetaan tältä osin uudestaan.

Hankintalain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä.

Hankintayksikkö voi ottaa hankintaoikaisun käsiteltäväkseen omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Hankintayksikön on ilmoitettava hankintaoikaisun vireille tulosta välittömästi niille, joita asia koskee.

Hankintalain 133 §:n mukaan hankintayksikön on otettava päätös korjattavakseen 90 päivän kuluessa siitä, kun hankintaoikaisun kohteena oleva päätös tai ratkaisu on tehty. Asiassa hankintapäätös on tehty 25.8.2022. Näin ollen elinvoimalautakunnalla on oikeus tehdä asiassa tältä osin itseoikaisu.

Hankintaoikaisun vireille tulosta on ilmoitettu 16.9.2022 sähköpostitse Kaipolan ja Olkkolan taajaman (osa-alue 2) talvikunnossapidosta tarjouksen jättäneille yrityksille, joille on annettu mahdollisuus jättää mielipiteensä asiassa.

Urakoitsija Hannu Turkin sähköposti 19.9.2022:

”Mielestäni kunnossapitoluokituksen virheellinen selitys ei ole vaikuttanut tarjoukseen. Molemmat tarjoajat ovat entuudestaan tienneet kunnossapitoluokitukset.

...

Mielestäni hankintalain keskeyttäminen ei ole tarpeellinen.”

Olkkolan alueen asukailta on tullut oikaisuvaatimus talvikunnossapitopalveluiden hankinnasta. Koska päätöksessä on kyseessä hankintalain 26 §:n EU-kynnysarvot ylittävä hankinta, muutoksenhakuun ovat oikeutetut vain ne, joita asia koskee. Tässä tapauksessa kuntalain mukainen kunnan jäsenen oikaisuvaatimusmenettely ei ole siis mahdollinen, vaan muutoksenhakuun oikeutettuja ovat ainoastaan tarjouskilpailuun osallistuneet tarjoajat.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 14.

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää keskeyttää talvikunnossapitopalveluiden hankinnan Kaipolan ja Olkkolan taajamien (osa-alue 2) osalta. Hankinta kilpailutetaan osa-alue 2 osalta uudelleen. Elinvoimalautakunta päättää jättää käsittelemättä Olkkolan alueen asukkailta tulleen oikaisuvaatimuksen esittelytekstin mukaisin perustein.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [5] Kartta Kaipola ja Olkkola / talvikunnossapito

Viranhaltijoiden päätökset

Elvoi 22.09.2022 § 133

Kaupungininsinööri

| | |
|----------------|--|
| 26.8.2022 § 70 | Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Kuoreveden Sähkö Oy / Harjutie |
| 2.9.2022 § 71 | Suostumus liikennemerkeille / Lavakorven yksityistien tiekunta |
| 2.9.2022 § 72 | Satamapalvelukontin hankinta |

Maankäyttöinsinööri 1

| | |
|----------------|---|
| 25.8.2022 § 5 | Tonttijakoehdotuksen hyväksyminen 40-4023, tontit 1-2 |
| 7.9.2022 § 6 | Tonttijakoehdotuksen hyväksyminen 55-3, tontti 2 |
| 26.8.2022 § 24 | Myönteinen poikkeamispäätös 22-0024-POI / kiinteistö 182-442-15-17. Korvataan olemassa oleva loma-asunto uudella loma-asunnolla sekä tynnyrisaunan siirto rakennuspaikalla. |
| 5.9.2022 § 25 | Myönteinen poikkeamispäätös 22-0025-POI / kiinteistö 182-435-10-5. Talousrakennuksen rakentaminen sekä vanhan talousrakennuksen purkaminen. |

Maankäyttöinsinööri 2

| | |
|----------------|--|
| 17.8.2022 § 34 | Tontin myynti / kiinteistö 182-4-159-7 |
| 18.8.2022 § 35 | Maanvuokrasopimuksen uusiminen, Simo ja Terhi Talvinen - määräala kiinteistöstä 182-423-20-19 Yhteislaidun II. |

Ympäristöinsinööri

| | |
|--------------------------|---|
| 19.8.2022 §:t 47 - 49 | Jättemaksun kohtuullistaminen |
| 19.8.2022 § 50 | Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen |
| 7.9.2022 § 51 | Viranomaisen itseoikaisu: Jättemaksun kohtuullistaminen |
| 14.9.2022 §:t 52 - 53 | Jättemaksun kohtuullistaminen |

Johtava rakennustarkastaja

| | |
|---------------|---|
| 31.8.2022 § 2 | Rakennusvalvonnan paperiarkistojen digitointi |
|---------------|---|

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Elvoi 22.09.2022 § 134

Kaupungin teknisessä tukikohdassa, Teollisuuskatu 10, on avoimet ovet
8.10.2022 klo 10 – 14.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Oikaisuvaatimus, elinvoimalautakunta 25.8.2022 § 109, Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2022-2024 / Laine

Elvoi 22.09.2022 § 135
571/02.08.00/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Pertti Laine on jättänyt oikaisuvaatimuksen elinvoimalautakunnan päätöksestä 25.8.2022 §109 Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2022-2024.

“Hankintaoikaisuvaatimus talvikunnossapitotarjouksen huomiotta jättämisestä.

Olen jättänyt Talvikunnossapito tarjouksen sähköisesti, mutta sitä ei ole huomioitu, pyydän saada asiasta selvityksen.”

Talvikunnossapitopalveluiden hankinta on kilpailutettu sähköisessä järjestelmässä tarjouspalvelu.fi, jonka kautta myös tarjoukset jätetään. Tarjouspalvelun toimittajalta Cloudia Oy:ltä on pyydetty asiassa selvitystä:

“Tuotehallinta on nyt tarkastanut kyseisen tarjouksen lokitiedot. Tarjousta ei ole pystynyt lähettämään koska siitä on puuttunut voimassaolopäivä.”

“Järjestelmässä ei ole lähetys painike aktiivisena ennenkuin kaikki tiedot on täytetty. Lähetys sivulla näkyy myös herja puutteellisista tiedoista.”

Laineen tarjous ei ole ollut mukana tarjousten käsittelyssä ja eikä avauspöytäkirjassa, koska tarjous ei ole tallentunut sähköiseen tarjouspalvelu.fi - järjestelmään tarjouksesta puuttuneiden tietojen takia.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 14

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen esittelytekstin mukaisin perustein.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Oikaisuvaatimus / Elinvoimalautakunnan päätös 25.8.2022 § 116 Korvausvaatimus / Riihitien kadunsaneeraus

Elvoi 22.09.2022 § 136
300/03.06.02.00/2021

Valmistelija kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimalautakunnan päätöksestä 25.8.2022 § 116 Korvausvaatimus/
Riihitien kadunsaneeraus on jätetty oikaisuvaatimus:

”Minä, XX maanomistajana ja kuntalaisena vaadin oikaisua
elinvoimalautakunnan päätökseen, joka on päivätty 25.8.2022.

Oikaisuvaatimuksella haetaan muutosta korvattavan puuston määrään ja
laatuun sekä taulukossa käytettyyn kuntokertoimeen.

Puustonmäärä kaupungin taulukossa 10 puuta ja vastaavan alueen
maanomistajan edustajan laskema puumäärä 37. Miksi korvataan vain 10
puuta, kun alueella on todellisuudessa 37 vahingoittunutta puuta. Vaadin
oikaisua puiden lukumäärään ja laatuun.

Kaupunki on käyttänyt kuntokertoimena 0,5. Mihin perustuu kuntokerroin
0,5? Yleensä maa- ja metsätalousalueella on kerroin 1. Vaadin oikaisua
kuntokertoimeen.

....

Tämä oikaisuvaatimus perustuu Suomen lakiin. 2 luku vahingon
aiheuttajan korvausvastuu 1§ ja hallinnan loukkaus 11§.

Vaadin oikaisua puuston määrään ja laatuun sekä kuntokertoimeen”

Elinvoimalautakunnan päätöksen mukaisesti maanomistajalle on päätetty
maksaa korvausta:

| | |
|--|--------------|
| Korvaus puustosta yhteensä | 668 € |
| Korvaus alueen luvattomasta käytöstä 200 m ² * 1 €/m ² | 200 € |
| Korvaukset yhteensä | 868 € |

Puustokorvaus on laskettu puista, jotka ovat vahingoittuneen työmaakopin
pohjan teon yhteydessä. Puiden korvaus on laskettu [Puut, tavallisimpien
puiden korvaukset | Arviointi- ja korvaustiedot \(maanmittauslaitos.fi\)](#)
mukaisesti. Kasvupaikka- ja kuntokertoimena on käytetty kerrointa 0,5,
koska kyseessä ei ole piha-alue.

| Koivut | | | | |
|-----------------|------------|--------------|---------------------|------------|
| r.y.m | kpl | €/kpl | kuntokerroin | € |
| 9,5 | 1 | 107 | 0,5 | 53,5 |
| 12,5 | 1 | 118 | 0,5 | 59 |
| 16 | 1 | 130 | 0,5 | 65 |
| 19 | 1 | 143 | 0,5 | 71,5 |
| Yhteensä | | | | 249 |

| Männyt | | | | |
|-----------------|------------|--------------|---------------------|------------|
| r.y.m | kpl | €/kpl | kuntokerroin | € |
| 9,5 | 3 | 128 | 0,5 | 192 |
| 12,5 | 2 | 141 | 0,5 | 141 |
| 19 | 1 | 172 | 0,5 | 86 |
| Yhteensä | | | | 419 |

Lisäksi maanomistajalle on päätetty maksaa korvausta alueen luvattomasta käytöstä $1 \text{ €/m}^2 * 200 \text{ m}^2 = 200 \text{ €}$.

Ko. kiinteistö on rakennuskaavassa merkitty kaavamerkinnällä maa- ja metsätalousalue. Korvaus olisi mahdollista tässä tapauksessa määrittellä Tapio Palvelut Oy:n summa-arvomenetelmän aputaulukoilla, joilla esim. tuoreen kankaan metsämaan arvo on 470 €/ha eli $0,047 \text{ €/m}^2$ ja esim. koivutaimikon odotusarvo (keskipituus 3 m) 1680 €/ha eli $0,1680 \text{ €/m}^2$, eli korvaus metsämaasta ja taimikosta olisi $0,215 \text{ €/m}^2$. Näillä €/m² hinnoilla korvaus vahinko metsämaa ja taimikko (puiden/ taimien lukumäärällä ei vaikutusta korvaukseen) huomioiden olisi siis $200 \text{ m}^2 * 0,215 \text{ €/m}^2$ eli **43 €**.

Elinvoimalautakunnan 25.8.2022 §116 päättämä korvaus, ylittää metsämaasta normaalisti käytettävän em. summa-arvomenetelmän mukaisen korvauksen, eikä päätetyn korvauksen muuttamiselle ole perustetta.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 17

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen esittelytekstin mukaisin perustein.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Talvikunnossapidon hankinta, Kaipola-Olkkola (osa-alue 2)

Elvoi 22.09.2022 § 137
57/00.01.01/2021

Valmistelija Kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimalautakunta on päättänyt keskeyttää 25.8.2022 §109 mukaisen talvikunnossapitopalveluiden hankinnan 2022-2024 Kaipola-Olkkola taajamien (osa-alue 2) osalta. Hankinta kilpailutetaan uudelleen. Tarjouspyyntö julkaistaan viikolla 39. Urakan yhteenlasketun arvon,optiovuosi huomioiden, arvioidaan ylittävän viranhaltijan päätösrajan 60.000 €.

Mikäli päätösvalta urakoitsijan valinnassa delegoidaan viranhaltijalle on ratkaisu urakoitsijan valinnasta mahdollista tehdä ennen talvikauden (15.10.-15.4.) alkua.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää siirtää Jämsän kaupungin hallintosäännön 26 §:n nojalla ratkaisuvallan Talvikunnossapitopalveluiden hankinta 2022-2024 Kaipola-Olkkola taajamat (osa-alue 2) - urakan urakoitsijan valinnasta kaupungininsinöörille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Katja Rissanen esteellisenä (osallisuusjävi) ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösvallan delegointi viranhaltijalle / Vehkaojantien saneerausurakka

Elvoi 22.09.2022 § 138
57/00.01.01/2021

Valmistelija: Kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimatoimessa on laadittu suunnitelma Vehkaojantien ajoradan ja kevyen liikenteen väylän huonokuntoisempien osuuksien kunnostamisesta. Saneeraustyön tarjouspyyntö on tarkoitus julkaista viikon 38 aikana. Urakan kustannusarvio ylittää viranhaltijan päätösrajan 60.000 €.

Mikäli päätösvalta urakoitsijan valinnassa delegoidaan viranhaltijalle saadaan lisäaikaa saneeraus- ja asfaltointitöille.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää siirtää Jämsän kaupungin hallintosäännön 26 §:n nojalla ratkaisuvallan Vehkaojantien saneerausurakan urakoitsijan valinnasta kaupungininsinöörille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Katja Rissanen esteellisenä (osallisuusjävi) ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 120, § 121, § 123, § 125, § 128, § 129, § 130, § 131, § 133, § 134, § 137, § 138

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 122

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Faksinumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimella valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää xx kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä
Käyntiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@jamsa.fi
Puhelinnumero: 020 638 2000 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on 27.9.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 124**Valitusosoitus****Valitusviranomainen ja yhteystiedot****Hämeenlinnan hallinto-oikeus**

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

puhelin 029 56 42200 (vaihde)

faksi 029 56 42269

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

aukioloaika ma–pe klo 8.00–16.15

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä 28.9.2022, sitä määräaikaan lukematta. Valitusajan viimeinen päivä on 28.10.2022.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta.
- valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.
- miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteilla niitä vaaditaan.
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HHL 21 §:ssä säädetään tai, jos valitus toimitetaan sähköisesti, selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä.
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmän on oltava perillä Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitettavan valituskirjelmän tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä valitusviranomaisen vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Postin kuljetettavaksi valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille ennen valitusajan päättymistä. Valituskirjelmä voidaan toimittaa valitusviranomaiselle myös lähetin välityksellä. Valituskirjelmän lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuin voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaisen oikeudenkäyntimaksun. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 126**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Jämsän elinvoimalautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Jämsän kaupunki
Paattilantie 2
42100 Jämsä
kirjaamo@jamsa.fi
p. 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 27.9.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 127, § 132, § 135**Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksiin julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain perusteella**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki) annetun lain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon¹.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle:
Jämsän kaupungin elinvoimalautakunta (kirjaamo@jamsa.fi)
Jämsän kaupunki
Postiosoite: Paattilantie 2
42100 Jämsä

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai hankintalain 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetystä esitetä.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai

vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2016 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan. Uusia maksuja peritään 1.1.2016 jälkeen vireille tulevista asioista.

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2.000, 4.000 tai 6.000 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään vuoden 2016 alusta lukien hakemusmaksua 250 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireille panija tai hänen sijaansa tullut.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
p. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tiedoksianto asianosaiselle

Asianosainen:

Annettu postin kuljetettavaksi:

Toimitettu sähköisesti:

¹Kansallisen kynnyсарvon suuruus on:

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa hankintalain liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveyspalveluja koskevissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa hankintalain liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 136**Valitusosoitus****Valitusviranomaisen ja yhteystiedot****Hämeenlinnan hallinto-oikeus**

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

puhelin 029 56 42200 (vaihde)

faksi 029 56 42269

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

aukioloaika ma–pe klo 8.00–16.15

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä tiedoksisaantipäivää kuitenkin lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta.
- valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.
- miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteilla niitä vaaditaan.
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään tai, jos valitus toimitetaan sähköisesti, selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä.

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmän on oltava perillä Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitettavan valituskirjelmän tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä valitusviranomaisen vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Postin kuljetettavaksi valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille ennen valitusajan päättymistä. Valituskirjelmä voidaan toimittaa valitusviranomaiselle myös lähetin välityksellä. Valituskirjelmän lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuin voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaisen oikeudenkäyntimaksun. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Selvitys päätöksen antamisesta tiedoksi

Kenelle

Allekirjoitus

(kun päätös on luovutettu asianosaiselle, tulee tähän kohtaan hänen allekirjoituksensa)

Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan Luovutettu annettavaksi haastetiedoksi

Luovutettu asianosaiselle kirjallista todistusta vastaan Lähetetty postitse kirjattuna kirjeenä

Lähetetty sähköpostitse

Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja

Allekirjoitus ja nimenselvennys