

Aika 10.10.2022 klo 18:00 - 18:48

Paikka Jämsänjoen yhtenäiskoulu, Vitikkalan yksikkö, Joonantie 1 A, 42100 Jämsä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 138	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 139	Talousarvion muutos 2022	6
§ 140	Jämsän Vesi liikelaitoksen organisointi	9
§ 141	Ennakkokanta / Jämsän Yrityskiinteistöt Oy / Länsi-Himoksen rinnekeskus	12
§ 142	Puitesopimuksen hyväksyminen / yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteet / Keski-Suomen kunnat, Keski-Suomen liitto, Keski-Suomen hyvinvointialue	15
§ 143	Maahanmuuttajien kotouttamisohjelma	17
§ 144	Eropyyntö luottamustehtävistä / Eero Peltola	20
§ 145	Kaupunginhallituksen vastaus SDP:n valtuustoryhmän toimenpidealoitteeseen	21
§ 146	Valtuustoaloite 24.5.2021 / Perhepäivähoitajille kuukausipalkka	23
§ 147	Valtuustoaloite vaihtoehtoisesta liikenneturvallisuutta parantavasta hankkeesta.	28
§ 148	Valtuustoaloite / Maakkulan alueelle sähköpisteitä matkailuautoille	31
§ 149	Valtuustoaloitteet	34

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Similä Matti	puheenjohtaja	
	Rantanen Piritta	1. varapuheenjohtaja	
	Ahola Lotta	valtuutettu	
	El Sayed Seija	valtuutettu	
	Frisk Joni	valtuutettu	
	Haaparanta Jukka	valtuutettu	
	Jussila Sari	valtuutettu	
	Kataja Pekka	valtuutettu	
	Kokko Jyrki	valtuutettu	
	Kyrö Mika	valtuutettu	
	Laaksonen Erja	valtuutettu	
	Laitinen Mikko	valtuutettu	
	Lemmetyinen Aki	valtuutettu	
	Lähdesmäki Antti	valtuutettu	
	Manninen Antti	valtuutettu	
	Myllymäki Ella	valtuutettu	
	Niittymaa Jyrki	valtuutettu	
	Niivee Esa	valtuutettu	
	Paakkanen Arja	valtuutettu	
	Patronen Ulla	valtuutettu	
	Peltonen Tuula	valtuutettu	
	Poti Jorma	valtuutettu	
	Puttonen Karita	valtuutettu	
	Pärnäjärvi Leena	valtuutettu	
	Rahkonen Kyösti	valtuutettu	
	Rajala Sanna	valtuutettu	
	Rintala Sirpa	valtuutettu	
	Silvan Tero	valtuutettu	
	Sipilä Markku	valtuutettu	
	Uusipaasto Tarja	valtuutettu	
	Valkeajärvi Joonas	valtuutettu	
	Haggren Ari	varavaltuutettu	
	Paavisto Heikki	varavaltuutettu	
	Salmio Risto	varavaltuutettu	
	Leppänen Kari	varavaltuutettu	
	Lappalainen Tapani	varavaltuutettu	
	Ruokolahti Kari	varavaltuutettu	
	Peutere-Heikka Saara	varavaltuutettu	
	Hiekkämäki Lea	varavaltuutettu	
	Västinen Emmaliina	varavaltuutettu	
	Korpela Markku	varavaltuutettu	
	Riekkovaara Niko	varavaltuutettu	

Poissa Kotiaho Jouni
Himanen Reijo
Kankainen Markku
Ketola Johanna
Konstari Tarmo
Koskinen Markos
Lahtinen Merja
Mennala Anssi
Peltola Eero
Rinnekangas Heikki
Salokorpi Timo
Tapiainen Tommi

Muu	Hanna Helaste	kaupunginjohtaja
	Auli Korhonen	hallintojohtaja
	Juurinen Anna-Liisa	elinvoimajohtaja
	Haggren Ulla	matkailu- ja
		markkinointijohtaja
	Hellsten Sari	sosiaali- ja terveysjohtaja
	Kilpeläinen Leena	sivistystoimenjohtaja
	Luostarinen Ari	talousjohtaja
	Västinen Mervi	liikelaitosjohtaja
	Vesa Arvonon	vesihuoltopäällikkö

Käsitellyt asiat
138 - 149

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin

Allekirjoitukset

Matti Similä
puheenjohtaja

Auli Korhonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen Jämsässä 17.10.2022

Mikko Laitinen
pöytäkirjantarkastaja

Leena Pärnäjärvi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 18.10.2022 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 138

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi työjärjestyksen.

Talousarvion muutos 2022

Khall 03.10.2022 § 276

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, p. 040 593 4655

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion ja investointiohjelman kokouksessaan 29.11.2021. Talousarviossa on esitetty toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Toiminnassa ja taloudessa on noudatettava valtuuston hyväksymää talousarviota ja siihen tehtävistä muutoksista päättää kaupunginvaltuusto (KuntaL 110 §). Sivistys- ja elinvoimalautakunnat ovat käsitelleet toiminnan vaatimia talousarvion muutoksia kokouksissaan. Esityslistan liitteenä on euromääräinen koonti toimialoittain perusteluineen.

Investoinnit

Paperiteollisuuden ja Juuso Waldenin muistomerkin kunnostustoimenpiteistä toteutuu vain osa, eikä myöskään tekoäly pääkirjastoon toteudu talousarviovuonna, vähennys näistä on yhteensä 40 000 euroa. Pääkirjaston ja neuvonnan kalustamiseen varattua määrärahaa jää käyttämättä 50 000 euroa. Judosaliin tatamin ja joustoalustan hankintaan on esitetty käyttötarkoituksen muutoksena 15 000 nuorisotilan kalustamismäärärahoista.

Koivulinnan päiväkodin piharemontti ja Korventie 3:n pihan yhdistäminen ei toteudu vuonna 2022, joka on 60 000 euron vähennys investointiosaan. Haiskankujan rakentamiseen varattu 90 000 euron määrärahan siirto Jämsän Äijän aukion valaistuksen ja ympäristön kunnostamiseen on jo hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksessa 29.8.2022.

Rahoitusosa

Peruspalvelujen valtionosuuksista ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausten muutoksista 8.7.2022 annettu uusi päätös tuo Jämsälle lisää valtionosuuksia 31 124 euroa.

Verotuloja on laskelmien mukaan tulossa jonkin verran enemmän alkuperäiseen talousarvioon nähden varsinkin yhteisöverojen tuoton osalta. Verotuloja voidaan arvioida talousarvion muutoksessa saatavan 700 000 euroa enemmän alkuperäiseen talousarvioon nähden.

Komposiittihallin myymisestä saatava myyntivoitto on vuoden 2022 talousarviossa varattu rahoitusosaan. Tilintarkastajien ohjeen mukaisesti

sen pitäisi olla käyttötaloudessa, joten talousarvion muutoksessa budjetoitu 800 000 euroa vähennetään rahoitusosasta ja konsernipalveluihin kaupunginhallituksen tulosalueelle tuloksi merkitään toteutunut 684 828,92 euroa. Myyntivoiton vähenemä johtuu siitä, että budjetissa oli ennakoitu myös Kiinteistö Oy Hekohallin kaupan teko olevan vuodella 2022, mutta se siirtyi vuodelle 2023.

Konsernipalvelut

Konsernipalvelujen toimialalla toimintatuottojen osalta rahoitusosasta siirtyvä myyntivoitto 684 828,92 euroa on kaupunginhallituksen tulosalueen tulona. Menoja konsernipalvelujen osalta talousarvion muutoksessa on yhteensä noin 331 000 euroa liitteessä olevan erittelyn mukaan, joista mainittakoon kaupunginhallituksen tulosalueelle lankeavia Rasuaan liittyviä kustannuksia noin 80 000 euroa, josta mm. Rasuan lunastus on 60 000 euroa ja rakennusten ja alueiden kunnossapito on 12 700 euroa. Laskuja on vielä tulossa noin 5 000 euron edestä, jotka ovat mm. sopimuksen laadintaan liittyviä asianajokuluja.

Sosiaali- ja terveystoimi

Sosiaali- ja terveystoimessa sosiaalityön ja perhepalveluiden tulosalueella on menojen lisäys yhteensä 893 300 euroa. Pääosa tästä on lastensuojelun perhehoidon kustannuksiin varattua määrärahan lisäystä.

Sivistystoimi

Sivistystoimen toimialalla kokonaisuutena toimintatulojen lisäystä on 212 500 euroa ja toimintakulujen lisäystä 554 207 euroa. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen osalta mainittakoon, että avustuksia on saatu merkittävästi arvioitua enemmän, talousarvion muutos näiden osalta on yhteensä 305 000 euroa.

Elinvoima

Paloaseman letkutornin julkisivun kunnostustyön, kiinteistöjen kulunvalvonnan uudistamisen ja pääarkiston muutostöiden yhteensä 212 000 euron lisämäärärahavaraukset on käsitelty kaupunginhallituksen kokouksessa 27.6.2022, jossa pääarkiston ja kulunvalvonnan osalta on annettu töiden jatkolupa ja paloaseman letkutornin osalta aloituslupa ja hankkeet on päätetty esittää kaupunginvaltuustolle talousarvion muutoksen yhteydessä.

Pysyvien vastaavien luovutusvoiton ja metsän myyntitulojen vähennys talousarvion muutoksessa on yhteensä 1 milj. euroa.

Yhteensä koko kaupungin osalta talousarvion muutoksessa toimintatuottojen vähennys on 89 071 euroa ja toimintakulujen lisäys 1 990 560 euroa. Liikelaitoksilla ei ole talousarvion muutosesityksiä.

Ateria liikelaitoksen osalta tämä johtuu siitä linjauksesta, että tässä kohdin on helpompi jättää epävarmuudet hankintakustannusten ja energiahintojen noususta aiheutuvat kustannusnousut liikelaitokseen, kuin lähteä siirtämään niitä koko organisaatioon, joka olisi aikataulullisesti haastavaa koska se vaatisi paljon henkilöresursseja.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Kuntalaki 110 §, Talousarvion ja -suunnitelman vuodelle 2022 sitovuusohjeet.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaiset ja esittelytekstissä mainitut talousarvion muutokset vuodelle 2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 139
966/02.02.02/2022

Kaupunginhallituksen esitys pitää sisällään kaupunginhallituksen 29.08.2022 (§ 250) hyväksymän investointimäärärahan siirtoesityksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[1]

Talousarvion muutos 2022

Jämsän Vesi liikelaitoksen organisointi

Khall 29.08.2022 § 230

Khall 07.06.2021 § 187:

Jämsän kaupunginhallitus on edellyttänyt organisaation ja toimintojen selvittämistä Jämsän Vesiliikelaitoksen osalta. Tällä hetkellä Vesiliikelaitos on osa kaupungin organisaatiota. Selvitys koskee Vesilaitoksen mahdollista yhtiöittämistä ja sen vaikutuksia organisaatioon, toimintaan ja asiakkuuksiin sekä hinnan muodostukseen. Yhtiöittämisen yhteydessä edellytettiin selvitettävän, onko mahdollista käyttää hyödyksi Jämsän kaupunkikonsernin muita yhtiöitä ja sulauttaa liikelaitos osaksi jo toimivaa yhtiötä. Lähinnä tällaisina yhtiöinä tulevat kyseeseen Jämsän Aluelämpö Oy ja Himos Infra Oy. Jämsän Vesiliikelaitoksen toimialueena on Jämsän kaupunki, lukuun ottamatta Himoksen aluetta, jossa toimii Jämsän kaupungin kokonaan omistama yhtiö: Himos Infra Oy. Selvityksessä tulisi ilmetä myös, olisiko Vesiliikelaitoksen ja Himos Infran yhdistämisellä organisoinnissa saatavissa taloudellisia tai toiminnallisia hyötyjä.

Tarjouspyyntö konsulttiselvityksestä lähetettiin marraskuun 2020 alussa ja tarjousaika päättyi kuun loppupuolella. Selvityksen tekijäksi valittiin Inspira Oy, joka on osa Kuntarahoitus Oy:n konsernia. Selvitystä on käsitelty luottamushenkilötasolla kahdessa eri iltakoulussa, jossa 1. oli myös vesilaitoksen luottamushenkilöedustajat paikalla, toinen seminaari oli kaupunginhallituksen jäsenille toukokuun alussa. Virkamiehistä valmisteluun ovat osallistuneet mainittujen yhtiöiden toimitusjohtajat ja vesiliikelaitoksen johtaja, koordinaattorina on ollut talousjohtaja. Yhteistyötoimikunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 21.5.2021 ennakkolisesti, mikäli kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto päätyy yhtiöittämään Jämsän Vesi liikelaitoksen toiminnot.

Inspira Oy:n laatima raportti on liitteenä ja se vastaa kaupunginhallituksen kysymyksenasetteluun. Eri vaihtoehdoista on päädytty esittämään ratkaisua, jossa Jämsän Vesi liikelaitos yhtiötetään. Yhtiöittäminen tapahtuisi siten, että Himos Infra Oy ja Jämsän Vesiliikelaitos toimivat yhtenä yhtiönä (liiketoimintakauppa), tällöin myöskään kaupunkikonsernin yhtiöiden määrä ei kasva nykyisestä. Tässä vaiheessa Jämsän Aluelämpö Oy jätettäisiin ratkaisun ulkopuolelle, koska saatavat synergiaedut ovat ainakin alkuvaiheessa pienet ja toisaalta Kaipolan tehtaan lakkauttaminen ja paperiteollisuuden muut suunnitelmat saattavat aiheuttaa yhtiölle investointipaineita jatkossa. Mikäli Jämsän Aluelämpö Oy olisi järjestelyssä mukana, se poistaisi Vesi Oy:n hinnankorotuspaineet.

Ratkaisua puoltaa etenkin toiminnalliset ja taloudelliset seikat, jotka on selostettu liitteessä tarkemmin. Esityksen laskelman perusteella kaupungille syntyisi noin 20 milj. € myyntivoitto, joka jäisi yhtiölle velaksi. Laskelmat esityksessä on tehty kaupungin nykyisin perimän korkokannan mukaisesti ja ne näyttäisivät, että Vesi Oy:n rahoitus pysyisi tasapainossa ja tuloksentekokyky olisi turvattu vuonna 2022 taloussuunnitelman mukaisella hinnan korotuksella 8-9 %.

Yhtiöittäminen suoritetaan suunnitelman mukaisesti vuoden vaihteessa siten, että myyntivoitto tulisi kirjattavaksi vuodelle 2021 ja uusi yhtiö (Infra+VesiLL) aloittaisi 1.1.2022. Syksyn aikana valmisteltaisiin yhtiön säännöt ja kaupungin sekä yhtiön siirtosopimukset mukaanlukien henkilöstön siirtyminen. Kaupungin tehtävänä on hakea tarvittavat lausunnot mm. tilintarkastajalta ja verottajalta.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Kuntalaki 14 §; Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus käy periaatteellisen keskustelun päätöksenteon aikataulusta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asia käsitellään uuden valtuustokauden alussa valtuuston iltakoulussa.

Khall 29.08.2022 § 230

Valmistelija: talousjohtaja Ari Luostarinen, puh. 040 593 4655.

Asian valmistelua on jatkettu ja Inspira Oy:n konsultit olivat syksyllä 2021 pidetyssä seminaarissa selostamassa tehtyä selvitystä. Selvitys on esityslistan liitteenä. Selvityksessä on selostettu yhtiöittämisen vaikutukset. Yhtiöittämistä puoltavat tekijät ovat erityisesti päätöksenteon ja talouden eriyttämismallisuus, ympäristölainsäädännön tiukkeneminen sekä kaupungin tulevaisuuden rahoituspohjan turvaaminen verotulojen ja valtionosuuksien vähentyessä.

Liikelaitoksen muuttaminen yhtiöksi tapahtuisi siten, että myyntivoitto tulisi kirjattavaksi vuodelle 2022 ja uusi yhtiö (Infra+VesiLL) aloittaisi 1.1.2023. Vuoden 2022 aikana valmisteltaisiin yhtiön säännöt ja kaupungin sekä yhtiön siirtosopimukset mukaanlukien henkilöstön siirtyminen. Myös laskelmat tarkkenevat vuoden 2022 aikana.

Kaupungin tehtävänä on hakea tarvittavat lausunnot mm. tilintarkastajalta ja verottajalta. Mikäli yhtiöittämiseen päädytään, toimeenpanovaiheessa kaupunginhallitus nimeää asian valmistelijat ja ohjausryhmän.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Kuntalaki 14 §; Jämsän kaupungin hallintosääntö § 25

Ehdotus Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Jämsän Vesi liikelaitoksen yhtiöittämisselvitys merkitään tiedoksi. Mikäli jatkossa tarvetta ilmenee yhtiöittämiseen, tehtyä selvitystä voidaan käyttää päivitetyn tiedoin. Tällöin ensisijaisena vaihtoehtona olisi vaihtoehto, jossa Vesiliikelaitoksesta ja Himos Infra Oy:stä muodostetaan Jämsän kaupungin vesihuolto-yhtiö (Jämsän Vesi Oy), jonka omistaisi 100 %:sti Jämsän kaupunki.

Päätös Keskustelun aikana esittelijä muutti päätösehdotusta. Muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Jämsän Vesi liikelaitoksen yhtiöittämisselvitys merkitään tiedoksi. Mikäli jatkossa tarvetta ilmenee yhtiöittämiseen, tehtyä selvitystä voidaan käyttää hyödyksi päivitetyn tiedoin.

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Antti Lähdesmäki ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (yhteisöjäävi).

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 140
649/00.01.00/2022

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Ennakkokanta / Jämsän Yrityskiinteistöt Oy / Länsi-Himoksen rinnekeskus

Khall 03.10.2022 § 272

Valmistelijat: talousjohtaja Ari Luostarinen, p. 040 593 4655 ja elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, p. 040 747 7736.

Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n hallitus on päättänyt yksimielisesti pyytää kaupungin ennakkokantaa Länsi-Himoksen rinnekeskusta koskevaan asiaan.

Himos Yhtiöt Oy on tehnyt noin 4,5 milj. euron investointipäätöksen tuolihisseihin. Seuraava osa yhtiön investointiohjelmaa on Länsi-Himoksen alapuolelle suunniteltu rinnekeskus. Himosyhtiöiden kanssa on käyty vuoropuhelua mahdollisesta kaupungin/kaupunginyhtiön osallistumisesta rinnekeskuksen rakennuttamiseen. Alustavan kustannusarvion perusteella rinnekeskus on noin 5 milj. euron investointi.

Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n tarkoituksena on toteuttaa Jämsän kaupungin elinkeino- ja toimitilastrategiaa luotettavana ja aktiivisena yrityskiinteistöjen kehittäjänä. Himoksen merkitys Jämsälle ja alueen matkailulle on kiistaton. Jämsän kaupungin konserniohjeessa todetaan, että konserniyhteisön toimitusjohtajan on hankittava jo asian valmisteluvaiheessa etukäteen kirjallinen kaupungin konsernijohtajan suostumus merkittävään tai poikkeukselliseen investointiin.

Arvioitaessa hankkeen toteuttamiskelpoisuutta, on arvioitava kuuluuko kaupungin tai kaupungin omistaman yhtiön osallistuminen rinnekeskushankkeeseen kunnan yleiseen toimialaan. Kuntalain 7 §:ssä säädetään kunnan tehtävistä. Kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa tehtävät ja järjestää sille laissa erikseen säädetty tehtävät. Elinkeinoelämän yleisten toimintaedellytysten luominen ja parantaminen kuuluvat kunnan toimialaan.

Rinnekeskuksen rakentamiseen osallistuminen voidaan katsoa kuuluvaksi kunnan yleiseen toimialaan, mikäli kunnassa on esim. puutetta rinnekeskukseen tulevista tiloista ja siellä harjoitettavista palveluista, hanke monipuolistaa kunnan elinkeinorakennetta ja turvaa työllisyyttä alueella ja jos hankkeella on kaupungin kannalta yleistä matkailullista tai muuta merkitystä.

Himosyhtiöiden nykyiset tilat ovat palvelujen käyttäjien volyymiin nähden liian pienet ja niiden käytettävyys on huono. Rinnekeskuksen käyttöön soveltuvia muita tiloja ei ole alueella. Hankkeen toteutuminen edistäisi alueen työllisyyttä ja mahdollistaisi rinnetoiminnan kehittymisen. Himosyhtiöt on voimakkaasti investoimassa alueelle. Perheyhtiön investointikapasiteetti ei mahdollista kaikkien investointien samanaikaista toteuttamista. Mikäli rinnekeskuksen rakentamista ei pystytä toteuttamaan samanaikaisesti muiden investointien kanssa, seuraa siitä väistämättä suunnitellun kasvun hidastuminen, millä on Jämsän kaupungille laajempaa elinkeinopoliittista merkitystä.

Mikäli kaupunginvaltuusto antaa hankkeelle myönteisen ennakkokannan, valmistelussa tulee huomioida, että kaupungin tai kaupungin omistaman yhtiön osallistuminen investointihankkeeseen ei saa sisältää kiellettyä valtiontukea. Kunnan myöntämän rahoituksen tai takauksen tulee olla markkinaehtoista, vuokra tulee määrittellä markkinatilanteen mukaiseksi ja Himosyhtiöiltä vuokrattavan maa-alueen hinnoittelu tulee hoitaa puolueettoman arvioitsijan määrittelemällä hinnalla, jotta voidaan varmistua siitä, että ylihintaista maanvuokraa ei suoriteta.

Mikäli kaupunginvaltuusto päättää antaa myönteisen periaatepäätöksen rinnekeskuksen valmistelun jatkamisesta, on eri toteutusmuotojen riskit arvioitava tarkasti. Kyseeseen päävaihtoehtoina voi tulla joko Jämsän Yrityskiinteistöjen suoraan hallinnoima rinnekeskus tai erillinen yhtiö, joka on toteuttajana kyseisessä hankkeessa. Erillinen yhtiö voi olla 100 % kaupungin omistama tai siinä voi olla rinnekeskuksella vähemmistöosuus. Erillisen yhtiön olisi joka tapauksessa kuuluttava kaupunkikonserniin ja sen on oltava kaupungin tytäryhtiö, mikäli kaupunki toimii takaajana. Huomioon on otettava myös, että tytäryhtiölleenkään kaupunki ei voi myöntää kuin 80 %:n takauksen hankkeen kokonaisrahoituksesta, kyseinen 20 % on oltava markkinaehtoista rahoitusta konsernin ulkopuolelta.

Hankkeen kustannusarvio on tarkistettava, koska yleisen tilanteen vuoksi rakentamiskustannukset ovat nousseet huomattavasti. Pääomakuluina 5 milj. euroa tarkoittaa 30 vuoden pitoajalla kuukausitasolla 2 % korolla reilun 14.000 euron kuukausivuokraa, myös korot ovat tällä hetkellä nousussa. Todennäköisesti rahoituskulut ovat nousussa. Summaan on lisättävä käyttö- ja hallintokulut, jotka voidaan myös sopia vuokraajan hoidettavaksi suoraan, riippuen hieman toteutusmallista. Pitkäaikaisissa sopimuksissa on myös laskettava mukaan kiinteistön kunnon ylläpito ja korjaukset, mutta näiden summat varmentuvat jatkoneuvotteluissa. Tärkeää on laskea ja arvioida kustannukset ja niiden rakenne realistisesti,

jotta vastavakuusvaade on riittävä ja kohtuullinen. Vakuuden tarve ja muoto selviää jatkoneuvotteluissa.

Kaikissa hallintomalleissa rinnekeskuksen tontti voi olla yhtiön oma tai vuokrattu pitkäaikaisella kiinnityskelpoisella vuokrasopimuksella ja lunastusehdot voidaan neuvotella jo etukäteen osapuolia tyydyttäviksi. Eri mallien vaikutukset projektiin ovat lähinnä riskienhalintaan ja kustannuksiin liittyviä, erillisessä yhtiössä riskit rajoittuvat selkeämmin vain tähän yhteen projektiin, toisaalta taas hallintoa yms. transaktiota tulee enemmän. Yrityskiinteistöjen suoraan toteuttamana mahdolliset ei toivotut tapahtumat vaikuttavat muihinkin yhtiön kohteisiin. Erillisessä yhtiössä kaupunki voi olla suoraan tai yrityskiinteistöjen kautta osakkaana tai osakkaana voi olla molemmat. Yleisesti kaksikerroksista konsernihallintoa pidetään kuitenkin kuntakentässä ongelmallisena.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Kunta L 14 § ja §:t 126-132

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se antaa myönteisen ennakkokannan Länsi-Himoksen rinnekeskuksen jatkovalmisteluun. Jatkovalmistelussa tulee huomioida esittelytekstissä mainitut seikat. Neuvoteltu sopimus tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston käsittelyyn ja päätettäväksi siltä osin kuin päätösvalta on valtuustolla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiakohdan käsittelyn kuluessa (klo 17:10-18:19) kuultiin asiantuntijana Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n toimitusjohtajaa Jussi Aaltoa.

Merkittiin, että kaupunginhallitus tarkasti ja hyväksyi pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 141
1139/00.01.00/2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Puitesopimuksen hyväksyminen / yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteet / Keski-Suomen kunnat, Keski-Suomen liitto, Keski-Suomen hyvinvointialue

Khall 03.10.2022 § 279

Valmistelija: kaupunginjohtaja Hanna Helaste, p. 0400 742 751

Kunnista ja hyvinvointialueelta koottu työryhmä on valmistellut yhteistyösopimuksen, jolla edistetään keskisuomalaisten hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta sekä varmistetaan saumattomia palveluketjuja, toimivia ennaltaehkäiseviä palveluja ja asukkaiden osallisuutta. Kaikki sopijaosapuolet sitoutuvat ihmislähtöisiin ja toimiviin palveluihin. Aluekehittämisen lainsäädännössä ja muussa erityislainsäädännössä on yhteistyövelvoitteita, jonka vuoksi mukana on myös Keski-Suomen liitto.

Puitesopimuksella sovitaan yhteistyön tekemisen periaatteista ja toimintamallista sekä yhteistyölle asetetuista tavoitteista. Yhteinen tilannekuva sekä valmiuden ja varautumisen yhteensopivuus ovat tärkeässä asemassa. Sopimus määrittelee strategisen ja operatiivisen tason yhteistyön rakenteet. Yhteistyötä tehdään monilla tasoilla ja foorumeilla, kuten asiakkaan ja ammattilaisten tasolla, verkostoissa ja yhteistyöryhmissä.

Aluehallitus esittää Keski-Suomen kunnille ja maakuntaliitolle, että ne allekirjoittaisivat sopimuksen.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Jämsän kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen puitesopimuksen yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon aikana toimi yksimielisesti valittuna puheenjohtajana Anssi Mennala.

Merkittiin, että kokouksesta poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jääveinä Jorma Poti, Lotta Ahola, Jukka Haaparanta ja Ulla Patronen (yhteisöjäävit).

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Merkittiin, että kokouksesta poistuivat tämän asiakohdan päätöksenteon jälkeen valtuuston I varapuheenjohtaja Piritta Rantanen klo 19:52 ja valtuuston II varapuheenjohtaja Jouni Kotiaho klo 19:54.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 142
1091/00.04.01/2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[2]

Luonnos / puitesopimus / yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi / Keski-Suomen kunnat, Keski-Suomen liitto, Keski-Suomen hyvinvointialue

Maahanmuuttajien kotouttamisohjelma

SoTe 28.09.2022 § 113

Valmistelija: sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Sari Hellsten, p. 040 183 6444

Laki kotoutumisen edistämisestä (1386/2010) määrittää, että kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi kotouttamisohjelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja jota tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa.

Kunnan kotouttamisohjelma voi sisältää mm.

- suunnitelman siitä, miten kunnan yleiset palvelut toteutetaan maahanmuuttajille soveltuvina sekä suunnitelman erityisesti kotoutumista edistävästä ja tukevista toimenpiteistä;
- tiedon kotouttamisen yhteensovittamisesta vastaavasta kunnan viranomaisesta sekä eri toimenpiteistä vastaavista tahoista;
- suunnitelman lasten ja nuorten kotoutumisen sekä sosiaalisen vahvistamisen edistämiseksi;
- suunnitelman hyvien etnisten suhteiden ja kulttuurien välisen vuoropuhelun edistämiseksi;
- suunnitelman kunnan kotouttamisohjelman seurannasta ja ajan tasalla pitämisestä.

Kunnalla on yleis- ja yhteensovittamisvastuu maahanmuuttajien kotouttamisen kehittämisestä sekä sen suunnittelusta ja seurannasta paikallistasolla.

Kunnan on huolehdittava siitä, että kunnan palvelut soveltuvat myös maahanmuuttajille. Lisäksi kunnan on huolehdittava siitä, että maahanmuuttajille kotoutumislaissa tarkoitetut toimenpiteet ja palvelut järjestetään sisällöltään ja laajuudeltaan sellaisina kuin kunnassa esiintyvä tarve edellyttää.

Paikallisten viranomaisten on kehitettävä kotouttamista monialaisena yhteistyönä. Yhteistyöhön osallistuvat kunta, työ- ja elinkeinotoimisto ja poliisi sekä kotoutumista edistäviä toimenpiteitä ja palveluja järjestävät järjestöt, yhdistykset ja yhteisöt. Myös Jämsän kotoutumisohjelma on laadittu monialaisena yhteistyönä.

Kotoutumislain mukaan kunta ja työ- ja elinkeinotoimisto vastaavat yhdessä kotoutumista edistävien ja tukevien toimenpiteiden ja palvelujen järjestämisestä, niihin ohjaamisesta sekä niiden seurannasta.

Hyvinvointialueiden alkaessa 1.1.2023 tulee kunnan ja hyvinvointialueen tehdä tiivistä yhteistyötä kotoutumisasioiden tiimoilta.

Kotouttamislakia ollaan uudistamassa parhaillaan. Lain kokonaisuudistus on ollut lausuntokierroksella 2.5.-10.6.2022. Hallituksen esitys eduskunnalle on tarkoitus antaa lokakuussa 2022. Lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2025 alkaen, samaan aikaan työvoimapalvelu-uudistuksen kanssa.

Kotouttamisohjelma vuosille 2022-2025 liitteenä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosäntö 26

Ehdotus

Sosiaali- ja terveysjohtaja Sari Hellsten

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy Jämsän maahanmuuttajien kotouttamisohjelman vuosille 2022-2025 ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle ohjelman hyväksymistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Khall 03.10.2022 § 292

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosäntö § 25

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy Jämsän kaupungin maahanmuuttajien kotouttamisohjelman vuosille 2022-2025 ja esittää sen hyväksymistä kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 143
499/05.10.00/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[3]

Jämsän kaupungin maahanmuuttajien
kotouttamisohjelma 2022-2025

Eropyyntö luottamustehtävistä / Eero Peltola

Khall 19.09.2022 § 263

Valmistelu hallintojohtaja Auli Korhonen p. 040 5572146

Kaupunginvaltuustettu ja sivistyslautakunnan jäsen Eero Peltola on toimittanut 9.9.2022 eropyynnön luottamustehtävistä perusteena paikkakunnalta pois muuttaminen.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Kuntalaki § 70 / Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetuille ja lautakunnan jäsenille.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

1. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää kaupunginvaltuutettu, sivistyslautakunnan jäsen Eero Peltolalle eron luottamustehtävistä.
2. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee uuden varsinaisen jäsenen sivistyslautakuntaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 144
1114/00.00.01/2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto nimesi sivistyslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi Heikki Paaviston. Varajäseneksi sivistyslautakuntaan nimettiin Leo Väreä.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyysi keskusvaalilautakuntaa määräämään kuntalain 17 §:n edellyttämällä tavalla varavaltuutetun jäljellä olevaksi vaalikaudeksi.

Kaupunginhallituksen vastaus SDP:n valtuustoryhmän toimenpideoitteeseen

Khall 03.10.2022 § 283

Valmistelu: hallintojohtaja Auli Korhonen, p. 040 557 2146

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.9.2022 valtuusto hyväksyi äänestyksen jälkeen toimenpideoitteen, jossa toivottiin hyvinvoinnin kuntatason koordinoitua 1.1.2023 jälkeen. ”Tarvitaan hyvinvointijaosto tai tiimi tai lautakunta, joka voisi koordinoida koko kunnan alueen yhteisiä hyvinvoinnin tekijöitä ja yhdistää esim. sivistyksen ja elinvoiman mahdollisuuksia toimintaan”, aloitteessa painotetaan.

Toimenpideoite on kokonaisuudessaan kaupunginhallituksen yhteisissä asiakirjoissa.

Hallintosääntö 117 §:

”Tehtyään käsiteltävänä olevassa asiassa päätöksen valtuusto voi hyväksyä käsiteltävään asiaan liittyvän toimenpideoitteen. Toimenpideoite osoitetaan kunnanhallitukselle. Se ei saa olla ristiriidassa valtuuston päätöksen kanssa eikä saa muuttaa tai laajentaa päätöstä.” Tällainen aloite on luonteeltaan toivomus, jolla ei ole tosiasiallista eikä oikeudellista sitovuutta.

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma valmistellaan valtuuston hyväksyttäväksi - kuntalaiset laajasti osallistaen - operatiivisessa hyvinvointiryhmässä, jossa on edustettuina tulosaluejohtajia ja asiantuntijoita eri toimialoilta. Suunnittelutehtävän lisäksi hyvinvointiryhmä seuraa suunnitelman toimenpiteitä ja niiden toteutumista. Tavoitteiden toteutumiseen liittyvät tunnusluvut kuvataan toimialoittain vuosittain kaupungin tilinpäätöksessä. Poliittisella edustuksella täydennettynä hyvinvointiryhmä vastaa mainiosti toimenpideoitteessa kuvattua tiimiä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 117 § Toimenpideoite

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Toimenpideoitteen johdosta kaupunginhallitus päättää, että hyvinvointiryhmään valitaan 1.1.2023 lukien kaupunginhallituksen päätöksellä kolme (3) luottamushenkilöä.

Tämä vastaus annetaan kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 145
806/02.02.00/2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite 24.5.2021 / Perhepäivähoitajille kuukausipalkka

Sivla 27.09.2022 § 119

Sivla 28.10.2021 § 128:

Valmistelu: varhaiskasvatusjohtaja Maija Jääskeläinen p. 040 507 9571, sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen p. 0400 542 062

Arja Paakkanen ja vasemmistoliiton valtuustoryhmä ovat tehneet aloitteen kiinteän kuukausipalkan maksamisesta Jämsän perhepäivähoitajille. Aloitteen mukaan perhepäivähoitajien palkkauksessa on suuri epäkohta eli palkka ei ole kiinteä vaan vaihtelee päivittäisen lapsimäärän ja hoitoajan mukaan. Jos joku lapsista vaikkapa sairastuu tai muusta syystä jää joksikin aikaa pois hoidosta, hoitajan palkka putoaa. Taloudellisesti tällainen palkkaus on epävarmaa ja arvaamatonta.

Varhaiskasvatuslain (540/2018) ja asetuksen (753/2018) mukaan perhepäiväkodissa voidaan samanaikaisesti järjestää varhaiskasvatusta enintään neljälle (4) lapselle mukaan luettuina perhepäivähoitajan omat lapset, jotka eivät vielä ole perusopetuksessa.

Kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaan perhepäivähoitajan peruspalkka määräytyy perhepäivähoitajalta varattujen varhaiskasvatuspaikkojen määrään. Lisäksi ostettavan varhaiskasvatuspaikan hintaan vaikuttaa, onko perhepäivähoitajalle alalle soveltuva koulutus, esim. perhepäivähoitajan ammattitutkinto. Perhepäivähoitajalle maksetaan määrättyä peruspalkkaa varattujen hoitopaikkojen lukumäärästä tehdyn päätöksen mukaisesti, ellei sitä muuteta uudella hoitopaikkapäätöksellä. Työnantaja harkitsee paikkojen tarvetta yleensä vähintään kerran vuodessa, esimerkiksi elokuussa. Näin toimitaan myös Jämsässä. Pääsääntöisesti perhepäivähoitajalta varataan se määrä paikkoja, joka on mahdollista omat alle kouluikäiset lapset mukaan lukien. Varattavien paikkojen määrään voi kuitenkin vaikuttaa perhepäivähoitopaikan sijainti ja perhepäivähoidon tarve.

Perhepäivähoitajan peruspalkasta määrätään kvtes:ssä. Maksimissaan hoitopaikkoja voi olla neljä (4). Jämsässä neljästä hoitopaikasta koulutuksen omaavalla hoitajalle muodostuu peruspalkaksi 1855,76. Tehtävän vaativuuden arvioinnin mukaiset erät eivät sisälly edellä mainittuun.

Perhepäivähoitajalle maksettava palkka ei ole riippuvainen lasten läsnä- ja poissaoloista. Palkkauksen peruste voi muuttua silloin, jos perhepäivä-

hoitajalla oleva lapsi jää kokonaan pois varhaiskasvatuksesta eikä paikalle ole tiedossa uutta lasta lähiaikoina. Silloin työnantaja voi sanoa irti hoitopaikan, mutta palkkaa maksetaan entisten perusteiden mukaan vähintään kuluvasa olevalta ja seuraavalta kuukaudelta.

Palkan lisäksi perhepäivähoitajille maksetaan kustannuskorvausta. Korvaus maksetaan aterioista ja muista kustannuksista sen mukaan, miten lapset ovat läsnä perhepäivähoitajalla. Maksettavan kustannuskorvauksen määrä voi siis vaihdella lasten poissaoloista johtuen. Kustannuskorvaus / hoitolapsi on 5,13 €/pv. Erityisruokavaliot yms. korottavat tätä.

Jämsässä on tällä hetkellä 14 vakituista ja yksi määräaikainen perhepäivähoitajaa, jotka työskentelevät omassa kodissaan.

Jämsä osallistui syksyllä 2019 Kuntatyönantajien järjestämään perhepäivähoidon palkkasimulaatioon, jossa selviteltiin perhepäivähoitajien palkkakustannuksia erilaisissa palkkausvaihtoehdoissa, myös kiinteän kuukausipalkan osalta. Perhepäivähoitajien palkkaus-järjestelmä ei kuitenkaan muuttunut edellisellä sopimuskierröksellä. Uusi valtakunnallinen neuvottelukierros on alkamassa, sillä nykyiset virka- ja työehtosopimukset ovat voimassa 28.2.2022 saakka. Siitä, onko tällä neuvottelukierroksella tulossa mahdollisesti jotain muutoksia perhepäivähoitajien palkkaukseen, ei ole vielä tietoa. On tarkoituksenmukaisinta katsoa, tuleeko valtakunnan tasolla jotain ratkaisuja asiaan. Lähtökohtaisesti pitäytyminen kunnallisessa yleisessä virka- ja työehtosopimuksessa on perusteltua.

Perhepäivähoidon säilyminen yhtenä vaihtoehtona lapsen varhaiskasvatuksen järjestämiseksi on tärkeää. Perheiden sujuva arki on kaupungin strategian yksi tavoitteista. Varhaiskasvatuspalvelut ovat keskeinen osa kaupungin tuottamia ja järjestämiä peruspalveluja. Palvelutyö vaikuttaa lasten kasvuun, kehitykseen ja hyvinvointiin sekä toimii kasvatuskumppanina perheille. Varhaiskasvatuksen ja sen eri palvelumuotojen esiin nostaminen valtuustoaloitteen muodossa on ilahduttavaa. Henkilöstömme tekee palvelun ja sen laadun. Aloitteen tekijät ansaitsevat kiitoksen tärkeäksi kokemansa asiaan esiin nostamisesta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 26 §: Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta

Ehdotus Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

Sivistyslautakunta hyväksyy vastauksen perhepäivähoitajien kuukausipalkasta tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja –valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 15.11.2021 § 381

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 : Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta
Kuntalaki 39 §: Kunnanhallituksen tehtävät

Ehdotus vs. kaupunginjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunginhallitus antaa sivistyslautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi.

Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 29.11.2021 § 76 315/01.02.00/2021

Päätös

Keskustelun aikana Jouni Kotiaho esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Jouni Kotiahon esitystä kannatti 26 valtuutettua.

Puheenjohtaja kysyi kaupunginvaltuustolta, voidaanko hyväksyä yksimielisesti Jouni Kotiahon esitys.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Jouni Kotiahon tekemän esityksen.

Kaupunginvaltuusto palautti valtuustoaloitteen uudelleen valmisteltavaksi.

Sivistyslautakunta 27.09.2022

Toimintakauden 2022-2023 alussa Jämsän kaupungin palveluksessa on 13 perhepäivähoitajaa. Yhteensä hoitopaikkoja on 52 ja käytössä tällä hetkellä 45.

Kunnalliset virka- ja työehtosopimusten voimassaolo päättyi 28.2.2022. Kunnallisten virka- ja työehtosopimusneuvottelujen tuloksena 8.6.2022 sovittiin omassa kodissaan työskenteleville perhepäivähoitajille palkkausrakenteen uudistus. Uudistus tulee voimaan 1.10.2022, josta lukien perhepäivähoitajille maksetaan kuukausipalkkaa.

1.10.2022 lukien perhepäivähoitajien palkan perusteena ei ole enää varattujen hoitopaikkojen lukumäärä eikä perhepäivähoitajan koulutuksella ole enää vaikutusta hinnoittelukohtaan valintaan.

Perhepäivähoitajien uudessa kuukausipalkassa on kaksi hinnoittelukohtaa: 12PPH100 enintään neljää (4) lasta hoitavalle; peruspalkkataso 1868,56 € ja 12PPH200 4½ lasta hoitavalle; peruspalkkataso 1917,02 €. Hinnoittelukohta 12PPH200 voi tulla kyseeseen vain sellaisella hoitajalla, jolla on hoidossa neljän samanaikaisesti läsnäolevan lapsen lisäksi esiopetusikäinen tai peruskoulun aloittanut lapsi.

Valtakunnallisen palkkausrakenteen muutoksen johdosta ei ole tarpeen tehdä paikallista sopimusta kuukausipalkkaan siirtymisestä Jämsässä.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 26 §: Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

1. Sivistyslautakunta hyväksyy vastauksen perhepäivähoitajien kuukausipalkasta tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja –valtuustolle hyväksymistä varten.
2. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 03.10.2022 § 284

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 25 : Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta
Kuntalaki 39 §: Kunnanhallituksen tehtävät

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus antaa sivistyslautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi.

Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 146
315/01.02.00/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite vaihtoehtoisesta liikenneturvallisuutta parantavasta hankkeesta.

Elvoi 22.09.2022 § 130

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt 25.10.2021 valtuustoaloitteen:

”Ei tehdä uutta liikenneympyrää Paunun ja Vitikkalan koulun paikkeille. Järkevintä on tehdä uusi tie tasamaata pitkin Koskenväylältä sairaalan risteyksen paikkeilta Paunun koulun parkkipaikalle. Uusi katu olisi huomattavasti liikenneturvallisempi kuin esitetty ympyrä.

Ympyrä ei toimi senkään vuoksi, että olisi edelleen jyrkkä nousu koulun pihasta Koskenväylälle ja linja-autoliikenne ja samalla muukin liikenne jumiutusi ympyröiden väliin. Uusi katu palvelisi myös jäähallin ja urheilukentän käyttäjiä. Vaihtoehtoisesti liikennevalot Paunun ja Joonaantien risteykseen.”

Kaupunginvaltuustolle on 26.11.2021 toimitettu kokousportaaliin aineisto Vitikkalan risteysalueelle toteutetuista selvityksistä.

V. 2011 on Koskentie-Paununkatu-Joonaantie risteykseen toteutettu liittymävaihtoehtojen vertailu. Suunnittelun tavoitteeksi on asetettu liittymän liikenneturvallisuuden parantaminen, ajonopeuksien alentaminen, sivusuunnilta Koskentielle liittymisen parantaminen sekä luoda yksiselitteinen yllätyksetön ja selkeä liikenneympäristö käyttäjille. Tällöin on todettu, että liittymän kanavointia muuttamalla ei tilannetta risteyksessä juuri muutu, eikä asemakaavan mukainen tila ole riittävä kanavoinnille. Kiertoliittymä vaihtoehdossa liikenneturvallisuus lisääntyy, koska ajonopeudet laskevat, suojateiden ylityspituudet lyhentyvät ja mahdolliset vahingot ovat lievempiä alentuvan liittymänopeuden myötä. Liittymät suunnat ovat samanarvoisia pääsuunnan kanssa ja jäähallin/ koulun suunnasta liikenteen sujuvuus paranee.

V. 2011 on tehty myös vaihtoehtotarkastelu, jossa on esitetty kiertoliittymää Koskentie-Sairaalantien risteykseen ja uuden yhteyden rakentamista Paunun pysäköintialueelle. Uusi yhteys ”Paununkadun jatke” edellyttäisi kaavamuutosta, sillä katuyhteys toteutuisi kaavassa LP-alueeksi merkityn alueen läpi jalankululle varatulle alueelle. Uusi katuyhteys rakentuisi ns. Pappilan kentän läpi, kenttä on tällä hetkellä urheiluseurojen ja koululaisten ympärivuotisessa aktiivisessa käytössä. Uusi katuyhteys

vaikeuttaisi Paunun urheilualueen kehittämistä, esim. mahdolliselle urheilukentän katetulle katsomolle ei jäisi enää riittävää tilaa. Lisäksi muodostuisi uutta kunnossapidettavaa katualueetta. Tämä ratkaisu ei juurikaan paranna liikenneturvallisuutta Koskentie-Joonaantie-Paunukatu risteysalueella.

V. 2018 Jämsän alueelle toteutettiin liikenneturvallisuuskysely, johon vastauksia saatiin 1043 kpl. Kyselyssä eniten kommentoitu kohde oli Koskentie/ Joonaantie/ Paunukatu liittymä, jonka todettiin olevan ruuhkainen, turvaton liittymä ja tienylitykset turvattomia (koululaiset).

V. 2021 Paununkadun/Joonaantien/Koskentien risteysalueelle toteutettiin liikenteellinen toimivuustarkastelu, jossa simuloitiin myös liikennevaloratkaisu: ”ajoneuvoliikenteen sujuvuus huononee liikennevaloratkaisussa verrattuna nykytilanteeseen. Liikenneturvallisuuden kannalta liikennevalot parantavat liittymän turvallisuutta vain jos niiden vaiheistus voidaan toteuttaa niin, että liikennevirrat eivät törmää toisiinsa. Kaistajärjestelyt liittymässä ovat kuitenkin sellaiset, että jalankulku- ja ajoneuvovirtoja ei saada täysin erilleen ilman Koskentien ruuhkautumista Siltakadun kiertoliittymään asti. Kääntyvien ajoneuvojen ja suojatien yhtäaikainen vihreä sisältää törmäysriskin eikä ole välttämättä suositeltava vaihtoehto etenkin koulun läheisyyteen.”

Kaupunginvaltuustossa 29.11.21 vuoden 2022 talousarvion käsittelyn yhteydessä käydyin keskustelun perusteella selvitetään Vitikkalan alueen liikennejärjestely vaihtoehtoja lisää.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta antaa osaltaan esittelytekstin mukaisen selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 03.10.2022 § 285

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 25 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus antaa Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastineen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi.

Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 147
362/10.03.01.00/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite / Maakkulan alueelle sähköposteitä matkailuautoille

Elvoi 22.09.2022 § 131

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt 25.10.2021
valtuustoaloitteen:

”Kotimaan matkailun suosio on lisääntynyt 30 %:lla vuodesta 2019. Erityisesti on kohonnut matkailuajoneuvojen käyttö kotimaan kiertelyyn. Matkailuautojen ja -vaunujen myynnissä on suurta nousua ja tästä johtuen kotimaan matkailu tulee pysymään vilkkaana, vaikka pandemiasta johtuvia matkailurajoituksia ulkomaille tulevaisuudessa yhä enemmän puretaan.

Jämsälle Himos on tärkeä matkailuvaltti, mutta Jämsän elinvoimalle on tärkeää saada matkailijat myös Jämsän keskustaan. Valtuustoaloitteellamme haluamme tähän vaikuttaa.

Esitämme Maakkulan pysäköintialueelle asennettava n 3-5 sähköpistettä matkailuavoneuvoille ja alueen markkinointia lapsiperheille oivallisena pysähdys-/ yöpymispaikkana monipuolisen liikuntapuiston ja maauimalan alueella, lähellä keskustan liikkeitä.

Sähköpisteen avain olisi lunastettavissa hintaan; esim. 10€/autokunta jostain keskustan liikkeestä.

Lunastuskuittia vastaan saisi kahdelle hengelle aamiaisen tai lounaan yhteistyöhön lähtevistä ravitsemusliikkeistä. Kaupunki osallistuisi siltä osin yrittäjän kustannuksiin kuin sähköpisteen vuokra ei riitä niitä kattamaan. Aloitteen toteuttaminen edellyttäisi vähintään:

- yhteistyöhön lähtevien yritysten kartoitusta
- sähköpistokkeiden (tolppien) asennusta
- osoittaa autokunnalle paikka mihin voi jättää sekajätepussin
- matkaparkki-ilmoituksen laittaa Caravan-lehteen ja Caravan.fi sivustolle
- perhekunnille suunnattua alueen esittelyä em. julkaisuissa
- arvioituja kustannuksia vastaavan menoerän varaamista kaupungin budjettiin”

Seppolan sataman suunnitelma on ollut julkisesti nähtävänä 27.6.-11.7.2022. Suunnitelma oli vahvistettavana elinvoimalautakunnassa 25.8.2022 § 111, vahvistamisen yhteydessä on todettu, että suunnitelmaa

täydennetään myös karavaanareita palvelevalla septin tyhjennysmahdollisuudella. Seppolan satamaan on vuoden 2022 aikana tulossa satamapalvelukontti, johon sijoittuu esim. suihku- ja WC-tilat. Lisäksi Seppolan satamaan on varattu paikka kahvila-/ravintolakontille. Jämsän kaupungin elinvoimatoimi esittää, että karavaanareiden matkaparkki järjestetään Seppolan sataman yhteydessä. Mahdolliset muut tarjottavat palvelut selvitetään ja sovitaan tarvittaessa erikseen, kun esim. sataman kahvila- /ravintolatoimija on valittu ja sovittu alueeseen liittyvästä yhteistyöstä.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 11

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta antaa osaltaan esittelytekstin mukaisen vastineen valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 03.10.2022 § 286

Toimivalta, johon päätös perustuu:
25 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus antaa Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastineen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi.

Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 148
365/10.03.01.00/2021

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 149
375/00.01.01/2021

Päätös

Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätettiin seuraava aloite
- Valtuustoaloite 10.10.2022 / Rakennusten purkaminen / Uusi Suunta -
Jyrki Kokko (+ 4 allekirjoittajaa)

Kaupunginvaltuusto siirtää aloitteen kaupunginhallitukselle
valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[4]

Valtuustoaloite 10.10.2022 / Rakennusten purkaminen /
Uusi Suunta - Jyrki Kokko (+ 4 allekirjoittajaa)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 139, § 142, § 143, § 144**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.
Faksinumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä
Käyntiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@jamsa.fi
Puhelinnumero: 020 638 2000 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Pöytäkirja on 18.10.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 140, § 141, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.