

INVESTOINNIT

INVESTOINNIT JÄMSÄN KAUPUNKI

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
Investoinnit Jämsän Kaupunki			
MENOT	-6 208 000 €	-1 377 551 €	22 %
TULOT	311 700 €	33 513 €	11 %
NETTO	-5 896 300 €	-1 344 038 €	23 %

INVESTOINNIT JÄMSÄN KAUPUNKI + LIKELAITOKSET

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
Investoinnit			
MENOT	-7 253 000 €	-2 712 614 €	37 %
TULOT	311 700 €	2 428 824 €	779 %
NETTO	-6 941 300 €	-283 790 €	4 %

INVESTOINNIT RYHMITTÄIN YHTEENVETO

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET			
MENOT	-513 000 €	-139 372 €	27 %
TULOT	0 €	2 384 829 €	0 %
NETTO	-513 000 €	2 245 456 €	-438 %
RAKENNUKSET			
MENOT	-820 000 €	-347 973 €	42 %
TULOT	20 000 €	0 €	0 %
NETTO	-800 000 €	-347 973 €	43 %
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
MENOT	-3 825 000 €	-1 496 979 €	39 %
TULOT	50 000 €	0 €	0 %
NETTO	-3 775 000 €	-1 496 979 €	40 %
KONEET JA KALUSTO			
MENOT	-850 000 €	-430 499 €	51 %
TULOT	41 700 €	24 500 €	59 %
NETTO	-808 300 €	-405 999 €	50 %
MAA-JA VESIALUEET			
MENOT	-200 000 €	-92 907 €	46 %
TULOT	200 000 €	19 495 €	10 %
NETTO	0 €	-73 413 €	10 %

INVESTOINNEITTAIN AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET			
Soten atk-ohjelmistomuutokset			
MENOT	-263 000 €	-93 664 €	36 %
TULOT			
NETTO	-263 000 €	-93 664 €	36 %
Juuso Waldenin muistomerkki			
MENOT	-30 000 €		
TULOT			
NETTO	-30 000 €		
Yleishallinnon ohjelmistot			
MENOT	-95 000 €		
TULOT			
NETTO	-95 000 €		
Paunun tekonurmi			
MENOT	-125 000 €	-13 664 €	11 %
TULOT			
NETTO	-125 000 €	-13 664 €	11 %
Uusi investointi			
MENOT			
TULOT		2 384 829 €	
NETTO		2 384 829 €	
Uusi investointi			
MENOT		-32 045 €	
TULOT			
NETTO		-32 045 €	

ICT-ohjelmistot

Sote: Ohjelmistojen versiopäivitykset tehdään syksyn aikana.

Hallinto- ja talouspalvelut: Sähköiseen arkistointiin siirtymisen valmistelut on aloitettu.

Juuso Waldenin muistomerkki

Juuso Waldenin muotokuvan ja paperiteollisuuden muistomerkkin kunnostusinvestointi käynnistettiin kunnostussuunnitelman teolla. Varsinainen kunnostustyö ei ole vielä alkanut.

Paunun tekonurmi

Kentän rakennustyöt on käynnissä ja valmistuvat lokakuussa. Urakan tilaajana on Jämsänkosken Ilves. Jämsän kaupunki on palkannut rakennushankkeeseen ulkopuolisen valvojan.

INVESTOINNEITTAIN MAA- JA VESIALUEET

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
MAA-JA VESIALUEET			
Maa-ja vesialueet			
MENOT	-200 000 €	-92 907 €	46 %
TULOT	200 000 €	19 495 €	10 %
NETTO		-73 413 €	10 %

Hankittu määräala Kalmoniemen alueelta Kaipolasta käyttämällä kaupungin etuosto-oikeutta. Keskusta-alueelta ostettu purkukuntoinen omakotitalo tontteineen.

Kiinteistöjen luovutuksissa pääpaino on ollut vuokratonttien myynnissä vuokralaiselle.

Kiinteistökauppa-asioita on edelleen vireillä ja niiden mahdollinen toteutuminen selviää loppuvuoden aikana.

INVESTOINNEITTAIN RAKENNUKSET

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
RAKENNUKSET			
Sairaalan pihatie ja parkkialue			
MENOT	-100 000 €	-2 672 €	3 %
TULOT			
NETTO	-100 000 €	-2 672 €	3 %
Sairaalan peruskorjaus			
MENOT	-250 000 €	-154 774 €	62 %
TULOT			
NETTO	-250 000 €	-154 774 €	62 %
Vitikkalan koulu, aurinkopaneelit			
MENOT	-100 000 €	-44 151 €	44 %
TULOT	20 000 €		
NETTO	-80 000 €	-44 151 €	55 %
Koivulinnan päiväkotii, ilmastointi			
MENOT	-210 000 €	-145 279 €	69 %
TULOT			
NETTO	-210 000 €	-145 279 €	69 %
Lammenranta			
MENOT	-100 000 €	-1 097 €	1 %
TULOT			
NETTO	-100 000 €	-1 097 €	1 %
Koivulinnan päiväkodin piharemontti			
MENOT	-60 000 €		
TULOT			
NETTO	-60 000 €		

Sairaalan pihatie ja parkkialue

Rakennustyö etenee syksyn aikana.

Sairaalan peruskorjaus

Hankesuunnitelma ja kustannusarvio on tehty. AVI:n vaatimia ulkovaipan tiiveyskorjauksia ja ilmanvaihdon säätötoita on tehty vaadituilla osastoilla kesällä 2022.

Vitikkalan koulu

Aurinkovoimalan urakoitsija on valittu ja sopimus on tehty, urakan asennustyö suoritetaan lokakuussa 2022.

Koivulinnan päiväkotia, ilmastointi

Koska korjaustyöt tulee tehdä kesälomakuukausina, ilmastointikoneiden vaihto ja siihen liittyvät muut rakennus- ja sähkötyöt on vaiheistettu kahdelle vuodelle aikataulullisista syistä. 1-vaihe on tehty ja vastaanotettu ja toinen vaihe suoritetaan kesällä 2023.

Lammenranta

Käyttövesiputkiston saneeraus on kilpailutettu ja saneeraustyöt on meneillään.

Koivulinnan päiväkodin piharemontti

Hanke ei etene vuoden aikana.

INVESTOINNEITTAIN KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Himos, ensilumen latu			
MENOT			
TULOT			
NETTO			
Liikenneväylät, yleiset			
MENOT	-1 400 000 €	-722 123 €	52 %
TULOT			
NETTO	-1 400 000 €	-722 123 €	52 %
Pääväylien ympäristön parannushanke			
MENOT	-50 000 €		
TULOT			
NETTO	-50 000 €		
Siltojen peruskorjaus			
MENOT	-100 000 €	-25 175 €	25 %
TULOT			
NETTO	-100 000 €	-25 175 €	25 %
Koskentien valaistuksen uusiminen			
MENOT		-10 000 €	
TULOT			
NETTO		-10 000 €	
Patajoen eteläpuol. asemakaavan katutekn.			
MENOT	-120 000 €		
TULOT			
NETTO	-120 000 €		
Himoshuipuntien kunnostus			
MENOT	-250 000 €	-56 980 €	23 %
TULOT			
NETTO	-250 000 €	-56 980 €	23 %
Päijänrannan asemakaavan katutekniikka			
MENOT	-50 000 €		
TULOT			
NETTO	-50 000 €		
Keskuskadun saneeraus			
MENOT			
TULOT			
NETTO			
Vehkaojantien kunnostaminen			
MENOT	-200 000 €	-3 238 €	2 %
TULOT			
NETTO	-200 000 €	-3 238 €	2 %
Haiskankujan rakentaminen			
MENOT	-90 000 €		
TULOT			
NETTO	-90 000 €		
Länsikeskuksen kiertoliittymän keskialue			
MENOT	-80 000 €		
TULOT			

NETTO	-80 000 €		
Himoskylän P-alueen kunnostus ja asfalto			
MENOT	-300 000 €	-87 746 €	29 %
TULOT			
NETTO	-300 000 €	-87 746 €	29 %
Hulevesiviemärin rakentaminen			
MENOT	-100 000 €	-164 278 €	164 %
TULOT			
NETTO	-100 000 €	-164 278 €	164 %
Hulevesiviemärin saneeraus			
MENOT	-100 000 €		
TULOT			
NETTO	-100 000 €		
Puistot ja leikkipaikat, yleiset			
MENOT	-130 000 €	-118 813 €	91 %
TULOT			
NETTO	-130 000 €	-118 813 €	91 %
Jämsäpuisto (maauimalan alue)			
MENOT	-400 000 €	-160 796 €	40 %
TULOT			
NETTO	-400 000 €	-160 796 €	40 %
Jämsänkosken skeittipaikan perusparannus			
MENOT	-5 000 €		
TULOT			
NETTO	-5 000 €		
Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka			
MENOT	-75 000 €	-37 479 €	50 %
TULOT	25 000 €		
NETTO	-50 000 €	-37 479 €	75 %
Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka			
MENOT	-50 000 €	-48 909 €	98 %
TULOT			
NETTO	-50 000 €	-48 909 €	98 %
Särkijärven lähiliikuntapaikka			
MENOT	-5 000 €		
TULOT			
NETTO	-5 000 €		
Koirapuiston rakentaminen			
MENOT	-30 000 €	-2 484 €	8 %
TULOT			
NETTO	-30 000 €	-2 484 €	8 %
Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen			
MENOT	-40 000 €	-30 958 €	77 %
TULOT			
NETTO	-40 000 €	-30 958 €	77 %
Satamat ja venerannat			
MENOT	-200 000 €	-20 208 €	10 %
TULOT			
NETTO	-200 000 €	-20 208 €	10 %
Liikuntareitistöt			

MENOT	-50 000 €	-7 793 €	16 %
TULOT	25 000 €		
NETTO	-25 000 €	-7 793 €	31 %

Liikenneväylät, yleiset

Liikenneväylien saneeraus on käynnissä Kilpakorventiellä, Riihitiellä ja Hiidenmäen alueella. Vuoripolku, Katajamäentie, Saviruukintie, Savipolku ja osa Savistentie on asfaltointu ja viimeistelty. Päällystysohjelman mukaisina pintaushankkeina on toteutettu Seppolantien, Siltakadun ja Keskuskadun kevyen liikenteen väyläosuuksia, lisäksi Tiirinniementien varrella oleva kevyen liikenteen väylä on kunnostettu ja pinnattu uudelleen. Ajoradoilla pintaustöitä on toteutettu Saarentiellä, Heikkilänselällä, Konkolanselällä, Lamminsuontien ja Torikadulla.

Katuvalaistuksen saneeraus Vehkaojantien on valmis. Katuvalaistuksen saneerausurakka v. 2022 on kilpailutettu ja urakoitsija valittu, valaistuksen saneerausta alkaa marraskuun aikana mm. Kääpälän ja Kantolan alueilla.

Pääväylien ympäristön parannushanke

Hanke ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Siltojen peruskorjaus

Himoshuipuntien alikulkutunneleiden luiskia on korjattu, on asennettu tukimuurit ja uudet kaiteet. Märäsojan raitisillan kunnostaminen siirtyy vuodelle 2023.

Patajoen eteläpuol. asemakaavan katutekniikka

Asemakaava ei ole vahvistunut, rakentaminen ei etene vuoden 2022 aikana.

Himoshuipuntien kunnostus

Työt käynnissä.

Päijänrannan asemakaavan katutekniikka

Hanke ei ole edennyt vuoden aikana.

Vehkaojantien kunnostaminen

Vehkaojantien valaistuksen saneeraus on toteutettu, ajoradan ja kevyen liikenteen väylän kunnostusta toteutetaan syksyn aikana.

Haikankujan rakentaminen

Hanke ei etene vuoden aikana.

Länsikeskuksen kiertoliittymän keskialue

Viitoituksen suunnittelu on käynnissä, mutta hanke ei ole muuten edennyt vuoden aikana.

Himoskylän P-alueen kunnostus ja asfaltointi

Hanke on kilpailutettu ja työt ovat käynnistyneet elokuussa.

Hulevesiviemärin rakentaminen

Uutta hulevesiviemäriä on rakennettu mm. Riihitiellä.

Hulevesiviemärin saneeraus

Hulevesiviemärin saneerausta tehdään pääasiassa kadunsaneerauskohteiden yhteydessä.

Puistot ja leikkipaikat, yleiset

Leikkikenttien perusparantaminen.

Kääpälän ja Konkolankadun leikkikenttien parannustyöt on valmistuneet, Järvensivun leikkikentän parannustyöt ovat käynnissä.

Jääkenttien aitojen uusiminen

Aidat on asennettu, mm. Löydyntien kentälle.

Jämsäpuisto, Seppolan satama-alue ja Jämsänjoen rantareitti

Lamminsuon alueelle on laadittu hulevesisuunnitelma ja puistosuunnitelman laatiminen on käynnissä.

Seppolan satama-alueen suunnitelma on viimeistelty ja rakennustyöt satama-aukiolla alkavat syksyn aikana.

Jämsänkosken skeittipaikan perusparannus

Suunnittelu on käynnissä.

Liikuntareittien perusparantaminen ja runkoreitin rakentaminen

Synninlukon alueelle on käynnissä esteettömästi saavutettavan luontokohteen rakentaminen. Hankkeelle on saatu luonnon virkistyskäytön liikuntapaikkarakentamisen rahoitusta AVI:lta.

Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka

Lähiliikuntapaikan rakennustyöt ovat käynnissä.

Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka

Lähiliikuntapaikan rakennustyöt ovat valmistumassa.

Särkijärven lähiliikuntapaikka

Hanke ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen

Liikuntapaikkojen valaistuksen saneerausurakka (Pukinvuori - Särkijärvi ja Rauhala alueen kuntoradat) on kilpailutettu ja työt ovat käynnissä.

Satamat ja venerannat

Länsipohjan sataman kunnostamisesta on laadittu suunnitelma, joka on pidetty nähtävillä, rakennusurakka on kilpailutettu.

Koirapuiston rakentaminen

Koirapuistosta on laadittu suunnitelma.

INVESTOINNEITTAIN KONEET JA KALUSTO

	Talousarvio 2022	TOT 9/2022	TOT% 9/2022
KONEET JA KALUSTO			
Tietohallinnon atk-laitteet			
MENOT	-50 000 €		
TULOT			
NETTO	-50 000 €		
Kirjastojen koneet ja kalusto			
MENOT	-370 000 €	-307 588 €	83 %
TULOT	31 700 €	24 500 €	77 %
NETTO	-338 300 €	-283 088 €	84 %
Jämsänkosken omatoimikirjaston kalustus			
MENOT	-40 000 €		
TULOT	10 000 €		
NETTO	-30 000 €		
Pääkirjasto, tekoäly			
MENOT	-20 000 €		
TULOT			
NETTO	-20 000 €		
Nuorisotoimen koneet ja kalusto			
MENOT	-50 000 €	-11 881 €	24 %
TULOT			
NETTO	-50 000 €	-11 881 €	24 %
RTK-satelliittimittauslaitteisto			
MENOT	-30 000 €	-29 000 €	97 %
TULOT			
NETTO	-30 000 €	-29 000 €	97 %
Kiinteistönhoitokone, liikuntapaikat			
MENOT	-60 000 €	-59 000 €	98 %
TULOT			
NETTO	-60 000 €	-59 000 €	98 %
Lavamönkijä, liikuntapaikat			
MENOT	-30 000 €	-23 030 €	77 %
TULOT			
NETTO	-30 000 €	-23 030 €	77 %
Pyöräkuormaaja, konekeskus			
MENOT	-200 000 €		
TULOT			
NETTO	-200 000 €		

Tietohallinnon palvelimet

Palvelintarpeet tarkentuvat vasta syksyllä, koska hyvinvointialueen ict-suunnittelu on vielä kesken.

Pääkirjaston kalustehankinnat

Kalustehankinnat on kilpailutettu ja hankinnat tehty. Joitakin vähäisiä eriä on vielä saapumatta.

Pääkirjaston tekoäly

Hankintaa ei ole ehditty käynnistää pääkirjaston kalustamisen ja varustamisen ollessa käynnissä. Hankinta suunnitellaan ja toteutetaan syksyn aikana.

Nuorisotilan kalustehankinnat

Uuden nuorisotilan, Nuorten Raitti, kalustehankinnoista on suurin osa tehty. Osa hankinnoista tehdään syksyllä nuorten kanssa yhdessä tehdyn suunnitelman pohjalta.

RTK-Satelliittimittauslaitteisto

Laitteisto on kilpailutettu ja sen hankinta on tehty suunnitelman mukaisesti. Hankintakustannus oli kirjautunut kesäkuussa virheellisesti käyttötalousmenoihin. Kustannuksen kirjauksesta on tehty raportoinnin yhteydessä muistiotositteella korjaus heinäkuulle.

Kiinteistönhoitokone

LM Trac 387 on hankittu liikuntapaikoille.

Lavamönkijä

Kubota RTV-X1110 Cab on hankittu liikuntapaikoille.

Pyöräkuormaaja

Kone on kilpailutettu ja tilattu, mutta toimitus on viivästynyt.