

JÄMSÄN KAUPUNKI

Valvontajaosto

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPA

Kuulutuspäivä 16.11.2022
Tiedoksisaantipäivä 23.11.2022
Kokouspäivä 10.11.2022
Dnro 1004/10.03.00/2022
Lupanro MA-3-2022

LUVAN HAKIJA

Landlady Oy
Ahteentie 1 C
35300 Orivesi

TOIMINTA JA SEN SIJOITUSPAIKKA

Kunta: Jämsän kaupunki
Kylä: 468 (Vilkkilä)
Tilat: Lady 1 182-468-1-110 (omistaja: hakija)
Lady 2 182-468-1-111 (omistaja: hakija)

Hakemus koskee kiinteistöillä Lady 1 (182-468-1-110) ja Lady 2 (182-468-1-111) harjoitettavaa kallion louhintaa ja murskausta siirrettävällä murskausasemalla.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Maa-aineslupahakemus tuli vireille 22.6.2022.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 a §
Ympäristönsuojelulaki 47 a §
Ympäristönsuojelulaki 27 § 1 momentti ja liitteen 1 taulukon 2 kohdat 7c ja 7e.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslaki 4 a §, 7 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 2 §, kohta 6a ja 6b

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Kiinteistöillä Lady 1(182-468-1-110) ja Lady 2 (182-468-1-111) on voimassa Jämsän ympäristölautakunnan 8.11.2012 § 101 myöntämä maa-aineslupa sekä Jämsän ympäristölautakunnan 13.11.2014 § 73 myöntämä ympäristölupa kiinteistöille Lady 1 ja

Lady 2. Maa-aineslupa on voimassa 15.12.2022 asti, samoin kuin ympäristölupa.

TOIMINNAN SIJAINNIN Sijaintipaikka ja sen ympäristöolosuhteet

Suunnitelma-alue sijaitsee Jämsän kaupungin Vilkkilän kylässä. Alue sijaitsee noin 23 kilometrin etäisyydellä Jämsän keskustasta ja noin 2,5 km Länkipohjan keskustasta lounaaseen. Valtatie 9 sijaitsee noin 450 metrin etäisyydellä hankealueen eteläpuolella.

Alue sijaitsee valtatieltä pohjoiseen kääntyvän Lääljärven molemmin puolin; ottoalue sijaitsee länsipuolella ja varastoalue vastapäätä itäpuolella tietä.

Valtatien 9 eteläpuolella sijaitsee Sulunjärvi, sen eteläpuolella kulkee lounais-koillis-suuntainen Orivesi-Jyväskylä rautatie. Hankealueen pohjois/itäpuolella sijaitsee toinen maa-ainesten ottoalue, jonka lupa on voimassa vuoteen 2027.

Ottoalueen pinta-ala on noin 1,87 ha ja jäljellä oleva ottomäärä on noin 95 900 m³ltr. Laskennallinen ottomäärä on noin 25 900 tn vuodessa. Ottamisen pohjataso on +143 mpy (N₂₀₀₀) ja louhintasyvyys on enintään noin 26 m.

Lähimmät asuinkiinteistöt

Lähin asuttu kiinteistö on noin 470 m etäisyydellä Pahajärven rannalla sijaitseva vapaa-ajan asunto. Etelässä lähimmät asunnot sijaitsevat 490 m- 700 m etäisyydellä. Muita lähimpiä vapaa-ajan asuntoja on hankealueesta noin 500 -680 m etäisyydellä.

Kaavoitus ja maankäyttö

Hankealue ei sijoitu voimassa tai vireillä olevien asema- tai yleiskaavojen alueelle. Voimassa olevassa Keski-Suomen maakuntakaavassa hankealue on osoitettu biotalouteen tukeutuvaksi alueeksi, millä tarkoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalousalueeksi tarkoitettuja alueita.

Alue on lisäksi osoitettu suojavyöhykkeeksi (sv), joka on lentoliikennettä palvelevien varalaskupaikkojen ja nousuteiden suojavyöhyke, eikä sille tule osoittaa asumista tai muita meluherkkiä toimintoja.

Alueen eteläpuolella sijaitsee merkintä voimalinjan yhteystarpeesta (z), jolla osoitetaan pitkän aikavälin yhteystarve.

Luonnonympäristö

Hankealue ei ole luonnontilainen. Hankealueen ympäristö on pääasiassa tuoretta kangasta kivennäismaalla. Lääljärven itäpuolella kasvaa vanhempaa puustoa (noin 60–90 v), valtapuuna kuusi. Muutoin hankealueen ympärillä puusto on

nuorempaa (noin alle 50 v) sekapuuta. Alueesta noin 130 m itään sijaitsee räme, joka on osittain puustoinen. Hankealueen maisemakuvaa hallitsevat pohjoisenpuolen toinen maa-aineksen ottoalue ja sitä ympäröivät metsät.

Lajitietokeskuksen avoimessa karttapalvelussa ei ole lajihavaintoja hankealueella tai sen lähiympäristössä.

Hankealueesta noin 450 m etäisyydellä sijaitsee kaksi metsälain 10 § (kohdan 2d) erityisen tärkeää elinympäristöä, vähäpuustoista suota (koillisessa 0,61 ha ja 1,12 ha lännessä), joilla on luonnontilainen tai luonnontilaisenkaltainen vesitalous.

Noin 650 m etäisyydellä hankealueesta länteen sijaitsee Hirmusuon arvokas kallioalue. Noin kilometrin etäisyydellä lounaassa sijaitsee yksityinen suojelualue.

Avoimen tiedon järjestelmien perusteella ei hankealueella tai sen läheisyydessä sijaitse muita suojeltavia luonnonsuojelulain, metsälain tai vesilain mukaisia tai luonnonsuojeludirektiivin liitteessä IV (a) tarkoitettuja lajeja, luontotyyppejä tai elinympäristöjä. Lajitietokeskuksen avoimessa karttapalvelussa ei ole lajihavaintoja hankealueella tai sen lähiympäristössä.

Maisema, kulttuuriympäristö ja muinaismuistot

Hankealueen maisemankuvaa hallitsevat pohjoisenpuoleinen toinen maa-aineksen ottoalue ja ympäröivät metsät. Ottoalueelle ei ole avointa näkymää valtatieltä 9, koska ottoalueen ja tien välisellä alueella kasvaa runsaasti metsää.

Suunnittelualue tai sen lähiympäristöt eivät kuulu maakunnallisesti tai valtakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin. Noin 2,2 km etäisyydellä hankealueesta lounaaseen sijaitsee maakunnallisesti arvokas maisema-alue, Längelmäveden kulttuurimaisema. Suunnittelualueella tai sen lähiympäristössä ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettuja kohteita eikä suojeltavia rakennusperintökohteita tai arvokkaita rakennettujen kulttuuriympäristöjen alueita.

Pintavedet

Hankealueen maaperä on kalliota ja kallioalueilla pintavedet eivät merkittävästi imeydy pohjavesiin. Hankealuetta lähin vesistö on Pahajärvi, joka sijaitsee noin 350 m luoteeseen. Hankealueen vedet laskevat yli kilometrin matkan metsäojia pitkin kaakkoon/etelään ja lopulta Sulunjärveen. Sulunjärven vedet laskevat Koljonselkään, jonka ekologinen tila on arvioitu hyväksi. Hankealueen pintavedet eivät avoimien tietojärjestelmien perusteella laske metsälain 10 §:n mukaisille suoalueille.

Pirkanmaan ja Hämeen ELY-keskusten ottamien vesinäytteiden tuloksia Sulunjärvestä on saatavilla vuosilta 1988, 1997 ja 2001. Viimeisimmät tulokset on esitetty hakemuksen taulukossa 1.

Pohjavedet

Hankealue ei sijaitse vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue on noin 800 m hankealueen eteläpuolella sijaitseva Länkipohjan I-luokan pohjavesialue. Pohjavesialueella on Länkipohjan vedenottamo. Jämsän pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa pohjavesialueelle kohtalaiseksi riskiksi on todettu pohjavesialueella sijaitsevat öljysäiliöt, liikenne ja asutuksen jätevedet.

Maa- ja kallioperä

Hankealue on kalliota. Avoimen tiedon järjestelmien perusteella hankealueen ja sen lähiympäristön kallioperä on porfyryristä graniittia. Pohjoisosassa on karttatarkastelun perusteella hieman hiekka-/soramoreenia. Ottoalueesta noin puolet on nyt louhittu tasolle noin +143 mpy (N2000). Maanpinta on korkeimmillaan alueen lounaisosassa, tasolla +169 mpy. Ottoalueen ympärillä maasto kohoaa länteen tasolle +208,0 noin 250 m matkalla ja pohjoisessa tasolle +164,5 noin 180 m matkalla. Hankealueen eteläpuolella ottoalueen reuna kohoaa tasolle noin +152,0, jonka jälkeen maasto laskee etelää kohti aina Sulunjärvelle asti. Itä- ja kaakkoispuolilla maasto on kumpuilevaa, mutta laskee pidemmällä etäisyydellä.

Liikennöinti

Alueelle kuljetaan Lääljärventietä pitkin. Tien varrella ei ole häiriintyviä kohteita. Lääljärventien kohdalla valtatie 9:n liikennemäärä oli 6114 ajoneuvoja vuorokaudessa vuonna 2020.

TOIMINTA HAKEMUKSEN MUKAAN

Yleiskuvaus toiminnasta

Toimintakokonaisuus käsittää kallion osalta porausta, räjäytystä, rikitusta, kuljetusta murskaamoon, murskausta ja varastointia.

Toiminta-ajat

Kallion louhinta ja murskaus

Kallion louhintaa ja murskausta harjoitetaan 1–2 kertaa vuodessa noin kaksi viikkoa kerrallaan arkipäivisin kaksivuorotyönä. Kysynnän ylittäessä arvion, työaikaa jatketaan. Joinakin vuosina ei toimintaa välttämättä ole lainkaan. Kuormaus ja kuljetus jakautuu tasaisemmin koko vuoden ajalle. Kuljetuksia on pääasiassa arkipäivisin klo 6–22, tarvittaessa myös lauantaisin klo 8–17, keskimäärin 160 päivää vuodessa. Liikennemäärät vaihtelevat kysynnän mukaan. Tuotantohuippujen aikana liikenne on vilkkaampaa.

Räjäytykset tapahtuvat arkipäivisin klo 8–18, enintään kaksi viikkoa vuodessa. Murskaustoimintaa arkipäivisin klo 7–22 välisenä aikana, enintään 40 päivää vuodessa. Poraaminen suoritetaan arkisin klo 7–21 välisenä aikana enintään 40 päivänä vuodessa. Rikotus arkisin klo 8–18, enintään 40 päivää vuodessa.

Pintamaan varastointi/läjitys

Alueelta poistettua pintamaata läjitetään / varastoidaan alueen eteläreunalla noin 1 500 m³. Maa-aineksia hyödynnetään maavallina melu- ja pölyvaikutuksien ehkäisemiseksi ja käytetään myöhemmin ottamisalueen maisemointiin.

Tuotanto

Maa-ainesten ottamissuunnitelman mukainen kallion kokonaismäärä on n. 259 000 tonnia. Arvio vuosittaisesta keskimääräisestä kalliomurskeen ja louheen tuotannosta ja varastoinnista on 25 900 t/a ja enimmillään 30 000 t/a.

Työmenetelmät

Louhe murskataan siirrettävällä murskauslaitoksella, jossa pölyn haitallinen leviäminen ympäristöön on estetty talvella suojaamalla pölynlähteet peitteillä tai koteloinneilla. Murskain on omin avuin liikkuva telaketjuaustainen murskain. Murskauslaitos sijoitetaan ottamisalueen louhitulle pohjalle. Laitosta siirretään louhinnan edetessä. Murskausta suorittava urakoitsija tuo murskausaseman sekä tarvittavat koneet ja laitteet jokaista murskauskertaa varten erikseen. Laitoksen tarvitsema sähkö tuotetaan aggregaatilla. Hakija ilmoittaa hakemuksessa energian kokonaiskulutukseksi, polttoaineiden käyttö mukaan lukien, tuotetulle kalliomurskeelle kuormattuna olevan noin 6 kWh/t. Murskaimen tankkaus suoritetaan murskauspaikalla säiliöautosta, joka on varustettu ylivuodonestolla sekä tarvittavilla suojarusteilla.

Räjäytyksiä tehdään 1 kpl/louhintakerta. Räjäytystöiden reikäväli, panostus ja räjähdemäärät suunnitellaan niin, ettei lähimmille rakennuksille aiheudu vaurioita. Räjähdysaineita käytetään 05,- 0,8 kg/m³ktr/ kalliota.

Ottamistoiminta

Alueella on harjoitettu ottamistoimintaa jo aiemmin (aiempi lupa). Puusto ja pintamaat on poistettu otto- ja varastointialueelta. Kallion louhintaa suoritetaan kiinteistöllä Lady 1 (182-468-1-110).

Alueen pinta-ala on noin 2,1 ha ja ottoalueen pinta-ala on noin 1,89 ha. Otto ulottuu kiinteistön pohjois- ja länsirajoilla kiinteistön rajaan asti. Asiasta on sopimus rajanaapurikiinteistön (182-468-1-93, Mäki-Lautala) omistajan kanssa. Ottoalueen etelän puoleiseen naapurikiinteistöön sekä itäreunalle Lääljärventien reunaan jätetään voimassa olevan luvan suunnitelman mukaisesti

10 metrin suojavyöhyke. Suojavyöhykkeeltä ei oteta maa-aineksia.

Otettava maa-aines on kalliota. Alue on ensin vaiheessa I louhittu tasoon +150 mpy (N₂₀₀₀) ja vaiheeseen II siirtymisen jälkeen louhinta on aloitettu lopulliseen tasoon +143 mpy (N₂₀₀₀). Noin puolet alueesta on otettu lopulliseen tasoon (alueen eteläpuolisko). Louhintaa jatketaan pohjoisosaan ja länteen.

Ottamistoiminta on pitkällä ja puusto sekä lähes kaikki pintamaat on jo poistettu otto- ja varastointialueelta. Pintamaita arvioidaan olevan alueella noin 1 500 m³. Pintamaat on varastoitu alueen eteläreunalle maavalliksi melu- ja pölyvaikutusten ehkäisemiseksi ja ainekset hyödynnetään myöhemmin maisemoinnissa.

Hakija hakee ottolupaa 10 vuodeksi kokonaisottomäärälle 95 900 m³ktr. Laskennallinen ottomäärä vuosittain on 9 590 m³ktr (eli noin 25 900 tn). Suurin ottamissyvyys on noin 26 m ottoalueen länsiosassa. Kallion seinämät louhitaan pystysuoraan (noin 7: 1). Naapurikiinteistöllä sijaitseva ottoalue (182-468-1-93, Mäki-Lautala) louhitaan tasoon +152 m. Kiinteistöjen väliin ei siten jää kannasta, mutta koska Landlady Oy:n ottoalueen pohja on alemmalla tasolla, väliin jää jyrkänne. Jyrkänteet turvataan aitaamalla. Hulevedet ohjataan pinnankallistuksin ottoalueen kaakkoisosassa sijaitsevaan viivytysaltaaseen ja sieltä ojastoon.

Louhe varastoidaan toiminta-alueella raaka-aineen varastokasoihin tai syötetään suoraan murskaimeen. Valmis murske varastoidaan tuotteen ominaisuuksien mukaan erillisiin varastokasoihin varastointialueelle tien toiselle puolelle (Lady 2). Varastokasojen kastellaan tarvittaessa vedellä aineksista aiheutuvan pölyn torjumiseksi.

Käsiteltävien varastokasojen sijainnit alueella vaihtelevat eri toimintavaiheissa ja varastointiaika pyritään pitämään mahdollisimman lyhyenä. Kasat ovat korkeudeltaan noin 5 – 10 metriä. Mahdollisuuksien mukaan kasoja sijoitellaan siten, että ne ehkäisevät melun ja pölyn leviämistä toiminta-alueen ulkopuolelle. Hienojakoisimmat ainekset sijoitetaan suojaisimpiin kohteisiin.

Raskaan liikenteen määrä on keskimäärin 4-6 käyntikertaa päivässä. Enintään käyntejä on 20 kertaa päivässä. Liikennemäärät vaihtelevat kysynnän mukaan. Tuotantohuippujen aikana liikenne on vilkkaampaa ja välillä kuljetuksia ei ole lainkaan.

Louhinnasta syntyvät kallionjyrkänteet ottoalueen itäreunalla Lääljärventien suuntaan ja ottoalueen eteläreunalla luiskataan maa-aineksilla kaltevuuteen 1:3. Luiskaukseen käytetään ottoalueen laidoilla varastoituja pintamaita. Mikäli pelkät

pintamaat eivät riitä suunnitellun luiskakaltevuuden saavuttamiseen, käytetään muualta tuotavia, kasvualustaksi soveltuvia, pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia; moreenia, hiekkaa, savea ja silttiä. Luiskien rakentaminen aloitetaan, kun se on muiden toimintojen kannalta mahdollista.

Ottamisalueen rajat merkitään maastoon ja ympärille laitetaan lippusiima tai suoja-aitoja sekä asennetaan varoitustaulut. Ottamisalueelle asennetaan taulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan tiedot, luvan voimassaoloaika sekä toiminta-ajat.

Öljyvahingon varalta alueelle tuodaan riittävästi öljyntorjuntaan soveltuvaa turvetta tai muuta öljyn imeytykseen soveltuvaa ainetta. Työkoneita ei huolleta alueella, ainoastaan pienimuotoiset huoltotoimenpiteet tehdään paikan päällä. Alueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita.

Alueen jälkihoito

Ottamistoiminnan loputtua ottamisalue siistitään, alueen pohja tasataan suunnitelmien mukaiseen tasoon ja alueen reunat luiskataan. Alue maisemoidaan puuistutuksin. Maisemointia tehdään myös ottamistoiminnan edetessä, mikäli se on mahdollista. Luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3 suunnitelman mukaisesti. Luiskat pyritään sovittamaan mahdollisimman hyvin ympäristön maastonmuotoihin, turvallisuusnäkökohdat huomioiden.

Maisemointiin ja täyttöihin käytetään alueelta poistettuja pintamaita soveltuvien osien sekä alueelle tuotavia puhtaita ylijäämämaita. Maisemointiin ei käytetä pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Maisemoinnin osalta hakija toimittaa suunnitelman viranomaiselle ajoissa ennen luvan päättymistä.

Kaivannaisjätteet

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy 1 500 m³tr, jotka käytetään alueen jälkihoitoon. Syntyneet kaivannaisjätteet ovat ottamistoiminnan edetessä suoritetusta pintamaan kuorinnasta syntyneitä epäorgaanisia ja orgaanisia aineksia, kivennäismaata ja humusta. Kaivannaisjätteet ovat ns. pilaantumaton eli luonnontilaista maa-ainesta, joka ei sisällä haitallisia aineita, joista aiheutuisi ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Pintamaat on läjitetty ottoalueen eteläreunalle maavalliksi estämään murskauspölyn ja -melun leviämistä ympäristöön. Toiminnan loputtua pintamaat käytetään alueen maisemointiin. Mahdolliset ympäristövaikutukset liittyvät pintamaiden poiston yhteydessä tapahtuvaan ja varastokasojen pölyämiseen tuulisella säällä.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Hakija toteaa, ettei kiviainestoiminta sisällä merkittäviä ympäristöriskejä. Toiminnan riskit ovat tyypillisesti, hakijan mukaan, kaluston öljy- tai polttoainevuotoja ja tankkausten yhteydessä tapahtuvia ylivuotoja. Toimintahäiriöitä vähennetään säännöllisellä huolloilla ja tarkkailulla ja käyttämällä uutta kalustoa. Asiattomien liikkumista ja oleskelua ei sallita alueella. Häiriötilanteissa murskausasema tarvittaessa pysäytetään ja vika tai häiriö poistetaan. Vuototilanteissa estetään vuodon jatkuminen, vuotanut aine imeytetään ja poistetaan pilaantunut maa-aines, joka toimitetaan luvan saaneeseen paikkaan. Ensitorjunnan jälkeen merkittävästä ympäristövahingosta tiedotetaan välittömästi palo- ja pelastuslaitokselle sekä viranomaisille.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) sekä ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen (BEP) soveltamisesta

Hakija toteaa, että pölyn syntymistä ja leviämistä ehkäistään teknisin ja toiminnan sijoittelun liittyvin ratkaisuin. Murskauslaitoksessa pölyn leviäminen ympäristöön estetään kastelemalla tai tarvittaessa suojaamalla seulastot ja muut huomattavat pölynlähteet peittein ja koteloinnein. Materiaalien pudotuskorkeudet pidetään pieninä. Louhinnan eteneminen suunnitellaan niin että kallion seinämät, pintamaavallit ja varastokasat ehkäisevät melun ja pölyn leviämistä. Laitteita ja kaluston kuntoa tarkkaillaan ja ne huolletaan.

Ottoalueelle johtavan tien ja toiminta-alueen sisäisten kulkureittien kuntoa tarkkaillaan ja ajonopeudet laitosalueella pidetään alhaisina. Tarvittaessa varastokasoja, alueen sisäisiä ajoreittejä sekä ajoneuvojen kuormia kostutetaan vedellä pölyämisen ehkäisemiseksi.

Pölyntorjunnassa kiinnitetään erityisesti huomiota siihen, ettei toiminnasta aiheutuva pöly haittaa näkyvyyttä tiealueella tai muuten aiheuta haittaa liikenteen sujuvuudelle tai turvallisuudelle. Hienojakoiset varastokasat sijoitetaan mahdollisimman tuulelta suojaisaan paikkaan ja karkeammat sijoitetaan siten, että ne ehkäisevät toiminnasta syntyvän pölyn leviämistä. Myös puusto ehkäisee pölyn leviämistä.

Melupäästöjä vähennetään käyttämällä nykyaikaisia murskauslaitoksia ja työkoneita. Melulähteet sijoitetaan mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle ja mahdollisimman lähelle rintausta. Pintamaista on rakennettu valli ottoalueen eteläreunalle, jotta melun leviäminen estyy mahdollisimman tehokkaasti etelässä olevien asuntojen suuntaan. Luoteessa sijaitsevien asuntojen suuntaan louhoksen rintausta ehkäisee melun leviämistä tehokkaasti. Meluvaikutuksia rajoittavat myös laitoksen toiminta-ajat.

YMPÄRISTÖKUORMITUS

Ottamistoiminta järjestetään siten, että kivenlouhintaa koskevat vaatimukset täyttyvät. Työtapoina ja laitteistoissa käytetään parasta mahdollista tekniikkaa. Ottamisalueen muoto myös suojaa ympäristöä melulta.

Tiedot päästöistä ilmaan

Pölyä pyritään sitomaan vesikastelulla sekä koteloimalla tai pressuilla suojaten tuulelle alttiit kohdat. Ottamisalueen sisällä olevat tiet ovat murskepintaisia ja myös niitä tarvittaessa kastellaan, suolataan ja lanataan.

Arvioidut päästöt ilmaan on esitetty taulukossa.

Päästö	Keskimääräinen vuosipäästö (t/a)
Hiukkaset (sis. pöly)	0,03
Typen oksidit (NO _x)	0,44
Rikkidioksidi (SO ₂)	0,0017
Hiilidioksidi (CO ₂)	56

Ilmapäästöjä syntyy työkoneiden käyttämästä kevyestä polttoöljystä. Päästöjä minimoidaan käyttämällä asianmukaista tekniikkaa työkoneissa ja murskaimessa. Laitteiden ja kaluston sekä niiden suojausten kuntoa tarkkaillaan ja ne pidetään huollettuina. Murskauksessa syntyvä pöly on pääosin ns. karkeita hiukkasia, jotka laskeutuvat pääasiassa laitosalueelle ja sen välittömään läheisyyteen. Päästölaskennassa on käytetty VTT:n Lipasto-tietokannan tietoja työkoneiden keskimääräisistä päästöistä.

Tiedot melusta ja tärinästä

Hankealuetta lähin asunto on Pahajärven rannalla, 470 m etäisyydellä luoteeseen sijaitseva vapaa-ajan asunto. Muissa ilmansuunnissa lähimmät asunnot sijaitsevat 0,49–2,5 km etäisyydellä alueesta. Hankealueen toiminnassa melua syntyy pääasiassa porauksesta, räjäytyksistä, suurten kappaleiden rikutuksesta ja murskauksesta. Materiaalin siirtelystä sekä kuormauksista ja kuljetuksista aiheutuva melu on tasaista ja vaimeampaa. Porausmelu on korkeataajuisia ja vaimenee nopeasti. Poraus ei ole jatkuvaa. Sitä tehdään työpäivän aikana noin 6–7 tuntia. Rikutuksesta ja räjäytyksistä aiheutuva melu on lyhyellä etäisyydellä impulssimaista. Räjäytysmelu on voimakasta, mutta lyhytkestoista (noin 1–2 sekuntia) ja kertaluontoista. Räjäytyksen yhteydessä syntyvästä melusta merkittävin on räjäytyksestä varottavat merkkiäänät. Louhintajaksojen aikana räjäytyksiä tehdään 1–2 viikossa. Murskauslaitoksen melua

esiintyy tasaisesti toiminnan aikana keskimäärin 8–12 tuntia päivässä. Murskauksen meluun sisältyy impulsseja, jotka tasaantuvat kohdatessaan esteen, välimatkan kasvaessa tai taustamelun ollessa suurempi. Käsiteltäviä varastokasoja käytetään hyväksi ja pyritään sijoittamaan niin, että ne ehkäisevät melun leviämistä toiminta-alueen ulkopuolelle.

Melua aiheutuu myös liikenteestä ja naapurikiinteistöllä tapahtuvasta ottotoiminnasta. Tärinää aiheutuu alueella räjäytyksistä, murskauksesta ja kuljetuksista. Murskauslaitoksen tärinä kohdistuu laitoksen välittömään läheisyyteen. Kuljetuksen tärinä aiheutuu murskepintaisen Läläjärventien liikenteestä ja ulottuu noin 10–15 m etäisyyteen kuljetusreitillä varrella. Räjäytyskenttien koolla voidaan vaikuttaa ympäristöön leviävän tärinän määrään. Räjäytykset mitoitetaan ympäristön rakenteiden mukaan. Naapurikiinteistön toiminnasta, erityisesti räjäytyksistä, aiheutuu myös ajoittaista tärinää.

Toiminnasta aiheutuvaa melua on aikaisemman voimassa olevan lupamääräyksen mukaisesti mitattu lähimmän vapaa-ajan asumuksen pihassa, eikä melun ohjearvojen ylityksiä todettu. Melun leviämistä ehkäistään sijoittamalla varastokasat alueen ympärille, asutuksen ja yleisen tien ja työmaan väliin. Myös ottamisalueen muoto ja ottamisjärjestys estävät melun leviämistä.

Tiedot maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelemiseksi tehtävistä toimita

Räjäytysaineiden sisältämiä nitraattiyhdisteitä vapautuu louhinnassa ympäristöön aina jonkin verran. Niiden määrä minimoidaan oikealla panostuksella. Louhinta suoritetaan siten, ettei se aiheuta alla olevaan kallio- tai maaperään sellaisia muutoksia, joista saattaa olla haittaa alueen pohjavedelle tai ympäristölle.

Suunnitelmien mukaisia varo- ja suojausmenetelmiä noudattamalla ei toiminnasta ole välitöntä vaaraa maaperälle tai vesistölle. Mahdolliset toiminnan vaikutukset maaperään tai pohjaveteen liittyvät poikkeus- tai onnettomuustilanteisiin. Pohjavesivaikutusten osalta hankealueen herkkyyks ja pohjavesivaikutusten merkittävyys huomioiden, hakija katsoo vaikutuksen hakemuksessa vähäiseksi. Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Työmaalla varataan imeytysainetta tai muuta kalustoa vuotojen leviämisen estämistä ja keräämistä varten. Työkoneita ei huolleta, korjata eikä pestä suunnittelualueella. Murskauslaitoksen tuottama energia tuotetaan aggregaatilla, jossa on kaksivaippainen polttoainesäiliö. Murskaimen tankkaus suoritetaan murskauspaikalla säiliöautosta, joka on varustettu ylivuodonestolla sekä tarvittavilla suojavaarusteilla. Tankkauksen

yhteyteen varataan imeytysmateriaalia. Alueen hulevedet laskeutetaan viivytysaltaaseen, johon kiintoaines laskeutuu ja jää alueelle. Tämä toimenpide vähentää vaikutuksia ympäristön pintavesiin.

Päästöt veteen ja viemäriin

Ottamisalue ei sijaitse vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella, eikä sillä ole merkitystä yksityisen vedenottamisen kannalta. Ottamisella ei aiheuteta pintavesien lammikoitumista. Pölynsidonnassa käytetty vesi sitoutuu murskattuihin lajikkeisiin. Mikäli hulevesiä kertyy, ne selkeytyvät alueelle rakennetussa viivytysaltaassa, jossa virtaus hidastuu ja kiintoaines laskeutuu pohjaan. Altaasta vedet laskevat ottoalueen kaakkoiskulmasta tien sivuojaan. Jätevedet kerätään umpisäiliöön ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn jätevedenpuhdistamolle. Päästöjä viemäriin ei synny.

Jätteet ja kemikaalit

Sekajätettä muodostuu n. 300 kg/a ja saniteettijätettä n. 2000 kg/a. Sekajätteet kerätään suljettuihin keräysastioihin ja toimitetaan jäteasemalle. Saniteettijäte kerätään umpisäiliöihin ja toimitetaan jätevedenpuhdistamolle. Vaaralliset jätteet (öljyiset trasselit/ rätit/ suodattimet, paristot ja akut) kerätään suljettuihin tiiviisiin keräysastioihin ja toimitetaan vaarallisten jätteiden käsittelylaitokseen. Vaarallisia jätteitä arvioidaan muodostuvan noin 100 kg vuodessa.

Toiminnassa ei käytetä kemikaaleja, eikä työkoneita huolleta tai korjata alueella. Räjähdysaineita ei varastoida alueella. Räjähdysaineet tuodaan erikseen paikalle jokaista käyttökertaa varten.

Mikäli imeytysainetta jouduttaisiin käyttämään onnettomuustilanteessa, likaantunut aine toimitettaisiin viipymättä suljetussa tiiviissä astiassa vaarallisten jätteiden käsittelylaitokselle. Vaarallisten jätteiden luovutuksesta ja siirrosta laaditaan siirtoasiakirja, josta ilmenee tiedot jätteistä. Hankealueen työkoneissa käytetään kevyttä polttoöljyä keskimääräisetsi arvioiden 18 tonnia vuodessa, enintään 21 tonnia vuodessa. Polttoaineita ei säilytetä alueella, vaan käytettävät polttoaineet tuodaan hankealueelle säiliöautoilla, joista tankkaaminen suoritetaan. Voiteluaineet säilytetään huoltoautoissa. Voiteluaineita arvioidaan kuluvan 0,1–0,5 m³ vuodessa.

Räjähdysaineet tuodaan hankealueelle suoraan käyttöön. Räjähdysaineen käytettävä määrä on 0,5–0,8 kg m³ ktr kalliota. Räjähdysaineen laatua ei hakemuksessa mainita. Hankealueella tarvittava vesi tuodaan paikalle säiliöautoilla.

Arvio toimintaan liittyvistä riskeistä sekä tiedot onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista ja poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumisesta

Kiviainestoiminta ei sisällä merkittäviä ympäristöriskejä. Riskit ovat lähinnä kaluston öljy- ja polttoainevuotoihin liittyviä tai tankkausten yhteydessä tapahtuvia ylivuotoja, joiden seurauksena haitallisia pitoisuuksia voi päätyä maaperään tai pohja- ja pintavesiin. Riskien arvioidaan olevan sellaisia, että niihin voidaan varautua toiminnassa yleisesti käytössä olevin menetelmin sekä järjestämällä toiminta siten, että vaikutukset voidaan havaita ajoissa.

Poikkeuksellisiin tilanteisiin on varauduttu siten, että vuototilanteessa haitallisten aineiden leviäminen rajoitetaan imeyttämällä se alueelle varattuun imeytysmateriaaliin ja pilaantunut aines kerätään pois. Toiminnassa kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon sekä öljyjen ja polttoaineiden huolelliseen käsittelyyn.

Häiriötilanteessa toiminta keskeytetään, kunnes häiriö on poistettu ja vahinkoja estäviin toimiin ryhdytään välittömästi. Ensitorjunnan jälkeen merkittävästä ympäristövahingosta tiedotetaan välittömästi palo- ja pelastuslaitokselle sekä viranomaisille.

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset ihmisten elinolosuhteisiin

Hakijan mukaan hakemuksen mukaisen toiminnan ei arvioida aiheuttavan haittaa ihmisten terveydelle. Pölyn, melun ja värinän yhteisvaikutukset louhinta- ja murskausjaksojen aikana voivat ajoittain vaikuttaa negatiivisesti viihtyisyyteen ottoalueen läheisyydessä, mutta vaikutuksien katsotaan kohdistuvan vain rajoitetulle alueelle.

Toiminnasta syntyvä liikenne liittyy metsätien jälkeen yleisesti käytettyyn liikenneverkon. Hankealueen asutus on vähäistä, eikä lähellä ole erityisen herkkiä toimintoja.

Lopullinen maanpinnan korkeus tulee sijoittumaan alkuperäistä tasoa alemmaksi, joten sillä ei kauempaa ole vaikutuksia maisemakuvaan, eikä siten aiheuta eettistä haittaa.

Yhteismeluvaikutuksen hankealueen pohjoispuolella sijaitsevan ottoalueen kanssa ei arvioida olevan merkittävä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Kun kaksi suunnilleen yhtä suurta melunlähdettä toimii samaan aikaan, aiheutuva melu ei kumuloidu suoraan. Siten, toisen ottoalueen samanaikaisesta toiminnasta aiheutuva lisäyksen lähiympäristön päivän keskiäänitasoon ei arvioida olevan merkittävä. Ympäristön maastonmuodot

suojaavan melun leviämistä molemmilta ottoalueilta tehokkaasti. Jos louhintatyöt osuvat molemmilla ottoalueilla ajallisesti lähekkäin, lähialueen asukkaiden tärinäkokemukset voivat lisääntyä, mutta ne ovat lyhytkestoisia. Landladyn ottoalueella louhintaa ja murskausta on vuoden aikana suhteellisen vähän, joten samanaikainen toiminta ottoalueella on vähäinen.

Suunnitellun toiminnan ei katsota aiheuttavan alueen asuinrakennuksiin sellaisia haittoja, joita ei voisi estää räjäytystöiden oikealla toteutuksella. Räjäytystöiden reikäväli, panostus ja räjähdemäärät suunnitellaan siten, ettei lähimmille rakennuksille aiheudu vauriota. Lähin asunto sijaitsee 470 metrin etäisyydellä. Alueen läheisyydessä ei myöskään sijaitse suojeltavaa rakennuskantaa eikä muinaisjäännöksiä, joihin toiminnalla olisi vaikutusta.

Vaikutukset maisemaan ja luontoon

Ottamistoiminta muuttaa väistämättä maisemaa. Alue on käytössä olevaa ottamisaluetta, joten ympäristö on jo ottamistoiminnan muokkaamaa. Ottamisalueen eteläpuolella on murskattujen lajikkeiden varastoalue ja alueelle on varastoituna myös pintamaita. Ottamisalue pyritään sulauttamaan ympäröivään maastoon maisemoinnin avulla. Jälkihoitotoimenpiteillä kasvupaikat palautetaan.

Toiminnalla ei arvioida olevan pysyviä vaikutuksia luontoon eikä luonnon monimuotoisuuteen. Toiminnan vaikutusalueella ei sijaitse luonnonsuojelukohteita, eikä siellä Avoimen tiedon järjestelmien perusteella sijaitse sellaisia luontoarvoja, joiden olemassaoloon hankkeella olisi haitallisia vaikutuksia. Kohdealue ei ole luonnontilainen.

On kestävän kehityksen mukaista louhia jo avatun alueen kiviaines tehokkaasti, minkä jälkeen alue maisemoidaan. Luontovaikutukset kohdistuvat lähinnä ottoalueeseen, jonka alueelta kasvupaikat ja elinympäristöt väliaikaisesti menetetään suunnitellun toiminnan ajaksi. Toiminnan loputtua vaikutukset lakkaavat ja kasvupaikat palautetaan jälkihoitotoimenpiteillä.

Vaikutukset pohja- ja pintavesiin

Hankealue ei sijaitse pohjavesialueella. Alueen maaperä on kalliota. Kallioalueilla pintavedet eivät merkittävästi imeydy pohjavesiin. Hankealuetta lähin vesistö on Pahajärvi (sijaitsee noin 350 m luoteeseen). Hankealueen vedet laskevat yli kilometrin matkan metsäojia pitkin kaakkoon/etelään ja lopulta Sulunjärveen.

Pohjaveden muuttavaa kaivua ei alueella suoriteta. Normaalista toiminnasta ei pitäisi olla vaikutuksia pohja- ja pintavesiin. Ennalta arvaamattomien konerikkojen tai onnettomuuksien yhteydessä on

aina olemassa riski öljyjen pääsystä maahan. Riskiä pyritään minimoimaan varaamalla öljyntorjuntaan riittävästi imeytykseen soveltuvaa materiaalia ja käyttämällä sitä tehokkaasti ja huolellisesti. Riskejä voidaan lisäksi vähentää käyttämällä hyväkuntoisia työkoneita sekä estämällä öljyvuodot ja pitämällä alue siistinä.

Pöly, melu ja tärinä

Maa-ainesten ottoon käytettävät työkoneet aiheuttavat hieman melua ja tärinää. Melupäästöjä vähennetään käyttämällä nykyaikaisia murskauslaitoksia sekä työkoneita.

Pölyämistä esiintyy pääasiassa kesällä kuivana ajankohtana. Ajoneuvoliikenne saattaa aiheuttaa myös pölyämistä. Pölyämistä voidaan vähentää kastelulla sekä levittämällä teiden pintaosaan savea ja hienoa mursketta. Ottamistoiminnan tärinävaikutus on hyvin vähäistä. Louhintaseinäjä rajoittaa melun leviämistä. Myös ottoalueen eteläosaan rakennettu pintamaavalli ehkäisee melu- ja pölyvaikutusten leviämistä. Ottamistoiminnan haittavaikutuksia voidaan vähentää työjärjestyksellä. Tämä yhdessä syrjäisen sijainnin kanssa estävät tehokkaasti pöly-, melu- sekä tärinähaittojen leviämistä.

Tiedot toiminnan tarkkailusta

Tarkkailussa kiinnitetään erityistä huomiota kaluston kuntoon sekä melun, pölyn ja hulevesien tarkkailuun. Toimintapisteessä on nimetty vastuuhenkilö ja toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaa, johon kirjataan kiviaineksen tuotantomäärät, kalusto ja tehdyt tarkastukset, polttoaineiden, kemikaalien ja räjähdysaineiden toimitukset ja kulutus, toimenpiteet melun ja pölyn torjumiseksi, jätteiden määrä, lajit, varastointi ja toimituspaikat, poikkeukselliset tilanteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Toimintaa ja sen vaikutuksia ympäristöön tarkkaillaan omavalvontana aistinvaraisesti toiminnan ollessa käynnissä. Hulevesien kertymistä ja viivytykseltään toimintaa seurataan. Tarvittaessa kiintoaines läjitetään pintamaavalliin, josta se hyödynnetään alueen maisemointiin.

Hakija katsoo, että kuvatulla toiminnalla ei ole tarvetta muuhun päästötarkkailuun. Mikäli poikkeavuuksia havaitaan, voidaan toimintaa tarvittaessa rajoittaa tai muuten järjestellä.

Käyttöpäiväkirjat ja muut asiakirjat toiminnasta ja seurannasta on lupaviranomaisen saatavilla ja toiminnasta raportoidaan lupaehtojen mukaisesti. Tarkkailusta tehdään vuosittain yhteenvetoraportti, jossa raportoidaan tuotettujen kiviainesten määrät sekä tulokset vuoden aikana tehdyistä tarkkailutoimista.

Merkittävästä ympäristövahingosta tiedotetaan välittömästi pelastuslaitokselle ja valvovalle ympäristöviranomaiselle.

ESITYS VAKUUDESTA JA ALOITTAMISLUPA

Alueella jatketaan toimintaa nykyisten voimassa olevien lupien puitteissa. Tämän hakemuksen mukainen toiminta aloitetaan nykyisen luvan voimassaolon päättyessä, jolloin tavoite on, että uusi lupa on saanut lainvoiman. Mikäli uusi lupa ei saisi lainvoimaa ennen nykyisen luvan päättymistä käsittelyn viivästyessä, aiheuttaisi toiminnan jatkamisen viivästyminen hakijalle taloudellisia menetyksiä, koska yrityksellä on murskeelle potentiaalisia asiakkaita ja viivästyminen voisi vaarantaa asiakkuudet. Tämän vuoksi haetaan aloittamislupaa (MAL 21 §, YSL 199 §), jotta työtä voidaan varmasti jatkaa saumattomasti vanhan luvan päättyessä.

Toiminta-alue ei ole luonnontilainen ja se sijoittuu ja toiminta järjestetään hakemuksessa esitetyllä tavalla. Toiminnassa noudatetaan lupapäätöstä ja sen ehtoja. Mikäli lupaa ei myönnettäisi, alue siistitään, työkoneet poistetaan ja alueen reunoille varastoidut pintamaat hyödynnetään kasvualustan palauttamiseksi. Toiminnan aloittaminen ei edellä mainituista syistä tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Hakija esittää, ettei toiminnan aloittamiselle aseteta vakuutta, koska toiminta jatkuu ilman merkittäviä muutoksia voimassa olevan luvan mukaiseen toimintaan ja hakija on jättänyt hakemuksen hyvissä ajoin. Mikäli lupaehdoin tulisi muutoksenhaun takia muutoksia tai lupa kumottaisi, voidaan tuotetut murskekatat toimittaa pois nopealla aikataululla tai toimintaa voidaan muutoin järjestellä. Lisäksi toiminnalle on jo asetettu voimassa olevan luvan mukainen maa-aineslain tarkoittama vakuus

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta tiedotettiin kuuluttamalla 2.9. – 10.10.2022 Jämsän kaupungin verkkosivuilla. Kuulutuksen julkaisemisesta ilmoitettiin 2.9.2022 Jämsän Seutu -lehdessä. Kuulutuksesta annettiin 1.9.2022 päivätyllä kirjelmällä erikseen tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee. Hakemus asiakirjoineen oli kuulutusaikana yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla ja ympäristöpäällikön työhuoneessa.

Muistutukset, mielipiteet ja lausunnot

Hakemuksen johdosta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Terveysturvaviranomainen antoi lausuntonsa 6.10.2022. Lausunnossa todetaan, että lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat sen verran etäällä toiminta-alueesta ja maastonmuodollisesti suojaisessa paikassa, että on mahdollista, että toiminnasta ei aiheudu sinne merkittävää melu- tai pölyhaittaa. Mikäli meluhaittaa kuitenkin koetaan, tulee asiaa ryhtyä selvittämään ja ryhtyä tarvittaviin korjaaviin toimenpiteisiin melutasojen alentamiseksi. Tarvittavat mittaukset tulee suorittaa asiantuntevan mittajaan toimesta. Riittävän alhaisilla ulkomelutasoilla estetään terveydelle haitallisten melutasojen esiintyminen myös sisätiloissa.

Koneiden tankkaus, polttoaineen käyttö, käsittely ja varastointi tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu maaperän ja sitä kautta pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Öljynimeytystarvikkeet tulee olla jatkuvasti saatavilla käytön aikana ja niitä käyttää välittömästi mahdollisen vuodon poiskorjaamiseen.

Lähialueen asukkaille on syytä etukäteen tiedottaa mm. toiminnan muutoksista, sen haitoista ja kestosta sekä keneen mahdollisista haitoista voi olla yhteydessä toiminnan aikana.

Hakijan kuuleminen

Hakijalle varattiin 10.10.2022 lähetetyllä sähköpostilla tilaisuus antaa selityksensä lausunnon johdosta. Hakija toteaa vastineessaan seuraavaa:

Terveysturvaviranomainen toteaa lausunnossaan, että lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat sen verran etäällä toiminta-alueesta, että on mahdollista, ettei toiminnasta aiheudu niille melu- tai pölyhaittaa. Mikäli meluhaittaa koetaan, tulee asiaa ryhtyä selvittämään ja ryhtyä tarvittaviin korjaaviin toimenpiteisiin melutasojen alentamiseksi. Tarvittavat mittaukset tulee suorittaa asiantuntevan mittajaan toimesta.

Hakija toteaa vastineenaan, että alueen asukkailta ei ole tullut valituksia toiminnasta voimassa olevan luvan aikana ja mikäli sellaisia tulee, hakija pyrkii järjestelemään toimintaa siten, että kyseiset haitat voitaisiin ehkäistä. Tavallisesti se onnistuu toimintoja järjestelemällä, kuten lisäämällä tarkkailua ainesten kastelutarpeesta pölyvaikutusten vähentämiseksi tai esim. tarkistamalla varastokasojen sijoittelua melusuojana häiriintyvän kohteen suuntaan. Mikäli hakijan tekemillä muutoksilla haittavaikutuksia ei saada vähennettyä, voidaan tarkastella ympäristöviranomaisen kanssa muiden toimenpiteiden tarvetta.

Lausunnossa todetaan, että koneiden tankkaus, polttoaineitten käyttö, käsittely ja varastointi tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu maaperän ja sitä kautta pohjaveden pilaantumisen

vaaraa. Öljynimeytystarvikkeet tulee olla jatkuvasti saatavilla käytön aikana ja niitä tulee käyttää välittömästi mahdollisen vuodon poiskorjaamiseen.

Hakija toteaa, että hakemuksessa esitetysti alueelle varataan imeytysainetta tai muuta kalustoa vuotojen leviämisen estämistä ja keräämistä varten ja vuototilanteessa haitallisten aineiden leviäminen rajoitetaan imeyttämällä ja pilaantunut aines kerätään pois. Murskauslaitoksen 11.10.2022 aggregaatin tankkausta varten laitteistoissa on asianmukaiset varusteet maaperän likaantumista ehkäisevän tankkauksen toteuttamiseksi.

Terveysturvallisuusviranomaisen toteaa lisäksi, että lähialueen asukkaille on syytä etukäteen ilmoittaa mm. toiminnan muutoksista, sen haitoista ja kestosta sekä keneen mahdollisista haitoista voi olla yhteydessä toiminnan aikana. Hakija toteaa vastineenaan, että lähimpiä asukkaita on kuultu hakemuksen kuulutusaikana, minkä yhteydessä myös toimijan yhteystiedot ovat saatavilla. Ottamistoiminta on jo pitkällä eikä se siten ole uutta alueella. Mikäli toimintaan tulisi oleellisia muutoksia, se kuulutettaisiin uudelleen, jolloin asukkaat saisivat jälleen tiedon muutoksista. Hakijan näkemys on, että tämän menettelyn mukainen tiedottaminen asukkaille on ollut ja on jatkossakin riittävää

Muuta selvitystä

Alueelle ei ole tehty tarkastusta lupahakemuksen johdosta. Koska kyseessä on toiminnassa oleva alue, on edellinen tarkastus alueelle tehty tarkastusinsinöörin toimesta syksyllä 2022.

ASIAN RATKAISU

Valvontajaosto myöntää Landlady Oy:lle maa-aineslain 4 §:ssä tarkoitetun maa-ainesluvan ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kiinteistöille Lady 1 (182-468-1-110) ja Lady 2 (182-468-1-111) harjoitettavaan kallion louhintaan ja murskaukseen siirrettävällä murskausasemalla.

Alueen sijainnin osoittava kartta on liitteenä. Toimintaa saadaan harjoittaa lupahakemuksen mukaisesti, ellei tässä päätöksessä muuta määrätä. Louhinnassa ja kivenmurskauksessa on lisäksi noudatettava kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annettua valtioneuvoston asetusta (800/2010). Toiminnassa otetaan myös huomioon Suomen ympäristökeskuksen julkaisu Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa (Suomen ympäristö 25 / 2010).

Tämä lupapäätös korvaa Jämsän ympäristölautakunnan 8.11.2012 § 101 myöntämän maa-ainesluvan kiinteistöille Lady 1

(182-468-1-110) ja Lady 2 (182-468-1-111) sekä Jämsän ympäristölautakunnan 13.11.2014 § 73 myöntämän ympäristöluvan kiinteistöille Lady 1 (182-468-1-110) ja Lady 2 (182-468-1-111).

Lupamääräykset

1. Tällä päätöksellä myönnetään lupa kallion ottamiseen hakemuksessa esitetyltä yhteensä 1,87 hehtaarin ottoalueelta. Otettavan maa-aineksen määrä on enintään 95 800 m³kr.
2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesti $N_{2000} + 143,30$ metriä, mutta kuitenkin vähintään 2,0 metriä ylimmän havaitun pohjavesikorkeuden yläpuolella.
3. Naapuritilan rajaan tulee jättää vähintään 10 metrin levyinen suojavyöhyke (kiinteistö 182-463-1-179, Niinistö) ellei asiassa ole tehty kirjallista sopimusta kiinteistön omistajan kanssa. Ottaminen on ulotettu 10 metriin jo aiemman luvan yhteydessä. Otto voidaan ulottaa kiinteistön (182-468-1-93, Mäki-Lautala) rajaan asti pohjoisessa ja lännessä.
4. Ottamisalueen rajat on merkittävä maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Raja on työn aikana merkittävä selvästi havaittavalla varoittavalla merkinnällä, esim. lippusiimalla tai paaluilla/aurauskepeillä. Paalut sijoitetaan ottoalueen jokaiseen kulmaan ja jokaiselle sivulle 10 metrin välein. Kaivualueen rajalle on asennettava kulkemisen estävä ja kestävä aita tai vastaava kiinteä este sekä varoituskyltit ilmoittamaan ottoalueesta ja louhinnasta. Aita on siirrettävä ottamistoiminnan edetessä. Aidat ja muut merkinnät on pidettävä jatkuvasti kunnossa ja ko. rakenteet on kunnostettava välittömästi, mikäli puutteita ilmenee.
5. Valvonnan helpottamiseksi alueelle tulee asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä (vähintään kolme kolmiopukkia).
6. Ottoalueelle tulee sijoittaa taulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot, luvan voimassaoloaika ja toiminta-ajat.
7. Louhoksen pohja tulee muotoilla siten, ettei alueelle missään olosuhteissa lammikoidu haitallisesti pinta- tai pohjavesiä.
8. Ottamisalueen itäpuolella kulkeva tie on pidettävä aina liikennöitävässä kunnossa. Mikäli ottamisen edistyessä alueelle muodostuu jyrkkä rintausta ja siten putoamisvaara, tien länsireunaan on asennettava maantieajoneuvokaide.

9. Alueen jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistytessä. Alue, jolla toiminta päättyy, tulee muotoilla lopulliseen muotoonsa heti, kun se on otettu suunnitelman mukaisesti loppuun, vaikka lupa-aikaa olisikin vielä jäljellä. Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemoinnin tarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainestenoton valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

Alueelle ei saa jättää pystysuoria seinämiä ja alueen luiskat tulee täyttää maa-aineksilla niin, että luiskien kaltevuus on 1:3. Mikäli luiskien täyttäminen ei tule kyseeseen, jyrkät seinämät on aidattava säänkestävillä, kiinteillä suoja-aidoilla. Kiinteistön 182-468-1-93 suuntaan muodostuva jyrkänne tulee aidata kiinteällä metalliaidalla. Ottamisalueen pohja tulee muotoilla loivapiirteiseksi eikä alueelle saa jättää maa-ainekasvoja. Pintamaat tulee käyttää ottamisalueella uuden biologisesti aktiivisen aluskasvillisuuden ja puuston kasvualustaksi. Mikäli varastoidut pintamaat eivät riitä vähintään 10 cm:n kasvukerroksen muodostamiseen maisemoitaville alueille, on alueelle tuotava kasvualustaksi soveltuvaa materiaalia vähintään 10 cm:n kerros ennen metsittämistä. Maisemointiin saa käyttää vain puhtaita maa-aineksia. Muualta tuotavien puhtaiden massojen alkuperä ja määrä on ilmoitettava ympäristöpäällikölle ennen massojen tuontia alueelle.

10. Alueelle tulee istuttaa puuntaimia (2 500 kpl/ha) niille alueille, joille ei luontaista taimettumista tapahdu. Varastoalueiden pinnat on rikotettava ottamisen päätyttyä metsittymisen helpottamiseksi. Maisemointi puuston istutuksineen tulee tehdä luvan voimassaoloaikana.
11. Ennen tämän luvan mukaisen ottamistoiminnan aloittamista suoritetaan aloitustarkastus, jonka luvan haltija pyytää valvovalta viranomaiselta. Tarkastuksessa käydään läpi tämän luvan ehdot ja todetaan aloitustilanne maastossa.
12. Kun luvan voimassaoloaika on päättynyt tai luvassa myönnetty maa-ainesmäärä on otettu, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.
13. Luvan haltijan tulee tehdä maa-ainelain 23 a §:n mukainen ilmoitus vuosittain otetun maa-aineksen määrästä seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä sähköisellä lomakkeella valtakunnalliseen maa-aineslupatietojärjestelmään (NOTTO). Mikäli tietoja ei ilmoiteta

sähköisesti, ne tulee toimittaa kunnan maa-ainestenoton valvontaviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä.

14. Toiminnassa saadaan harjoittaa:

- a) murskaamista klo 7 ja 22 välisenä aikana;
- b) poraamista klo 7 ja 21 välisenä aikana;
- c) rikotusta klo 8 ja 18 välisenä aikana;
- d) räjäytystä klo 8 ja 18 välisenä aikana;
- e) kuormaamista ja kuljetusta klo 6 ja 22 välisenä aikana.

Toimintaa harjoitetaan edellä mainittuina aikoina maanantaista perjantaihin arkipäivinä (ei viikonloppuisin eikä arkipyhinä). Työt pyritään kuitenkin tekemään joutuisasti.

15. Laitoksella saa louhia, murskata, käsitellä ja varastoida seuraavia raaka-aineita:

- Kalliosta irrotettua kiviainesta saa valmistaa murskeeksi keskimäärin 25 900 t/v ja enintään 30 000 t/v

16. Toimintojen melutaso ei saa ylittää asumiseen käytettävillä alueilla melun keskiäänitason LAeq päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla melun keskiäänitason LAeq päiväohjearvoa (klo 7-22) 45 dB.

17. Toiminnan aiheuttama ekvivalenttimelutaso on lähimpien häiriintyvien kohteiden piha- tai oleskelualueella eli kiinteistöjen Pahajärvi (182-468-1-91) ja Sulujärvi (182-463-1-145) pihoilta mitattava kertaluonteisesti luvan myöntämisen jälkeen seuraavan toimintajakson aikana, kun laitoksella on käytössä ainakin murskauslaitos ja kivenrikotus.

Mittaukset on suoritettava ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 "Ympäristömelun mittaaminen" mukaisesti. Mittauksissa on otettava huomioon melun impulssimaisuus siten kuin sanotussa ympäristöministeriön ohjeessa on edellytetty. Melumittauksia koskeva suunnitelma on esitettävä hyvissä ajoin valvontaviranomaisen tarkastettavaksi. Valvontaviranomainen voi tehdä suunnitelmaan tarpeelliseksi katsomiaan muutoksia.

18. Mikäli edellä määräyksessä 17. määrätty melua koskeva mittaus osoittaa, että ulkomelun ohjearvot ylittyvät häiriöille alttiissa kohteissa (tosiasiallisesti oleskeluun käytettävä pihapiiri), luvan haltijan on viipymättä esitettävä Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle aikatauluun sidottu suunnitelma toimenpiteistä, joilla määrätty melutaso saavutetaan. Toimintaa ei saa jatkaa, ennen kuin on luotettavasti osoitettu, että melutasoja koskevat vaatimukset voidaan toiminnassa täyttää.

Jämsän ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa täsmentää tätä lupamääräystä ja lupamääräystä 17. tai täydentää lupaa mittausten ja edellä mainitun toimenpiteitä koskevan suunnitelman perusteella.

19. Toimintaa harjoitetaan siten, ettei siitä aiheudu kohtuullisin toimenpitein vältettävissä olevaa pölyhaittaa ympäristössä. Toiminnasta aiheutuvien hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuus asuin- ja loma-asuntokiinteistöillä ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksen (79/2017) 4 §:n mukaisia ilmanlaadun raja-arvoja (hiukkaspitoisuus ei saa ylittää vuorokausikeskiarvoa 50 µg/m³).

Samalla noudatetaan, mitä ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamisesta sekä ilmalaadusta säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 4 ja 5 §:ssä.

20. Toiminnassa syntyviä jätteitä ei saa hylätä tai käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Tällöin huolehditaan muun ohessa, ettei alueella aiheudu maaperän pilaantumista.

Vaaralliset jätteet, kuten jäteöljy, on varastoitava tiiviissä, suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa tai säiliöissä katettuna tai tiiviillä reunuksellisella ja reunakorokkein varustetulla alustalla siten, että vuototapauksissa vaaralliset jätteet saadaan kerättyä talteen.

Vaarallisen jätteen varasto on tyhjennettävä määräajoin, vähintään kerran vuodessa. Vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on sallittu kyseisen jätteen vastaanotto.

Muut jätteet kerätään samoin niille soveltuviin astioihin tai lavoille. Lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet pidetään erillään toisistaan.

21. Toiminnassa noudatetaan, mitä valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 §:ssä säädetään maaperän ja pohjaveden suojelusta. Tällöin huolehditaan muun ohessa, ettei kalustoa tankattaessa, jos se tapahtuu toiminta-alueella, maaperään tai pohjaveteen pääse polttoainetta tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita. Ajoneuvojen ja työkoneiden

mahdolliset huolto- ja tankkauspaikat on sijoitettava alueille, jotka on päällystetty tiiviiksi ja varustettu reunakorokkein tai muuten vastaavasti.

Ajoneuvot, koneet ja laitteet pidetään hyvässä kunnossa. Koneiden huoltotoimenpiteet tulee pääsääntöisesti tehdä muualla kuin toiminta-alueella. Mikäli alueella on tarpeen tehdä koneiden huoltoja, tulee käyttää imeytysmattoa tai muuta alustaa, joka estää maaperälle ja pohjavedelle haitallisten aineiden pääsyn ympäristöön. Koneita ajoneuvoja ja laitteita ei pestä alueella.

Polttoainesäiliöt ja muut ympäristölle haitallista ainetta sisältävät säiliöt sijoitetaan alueelle vakaasti niille erikseen varatulle paikalle, joka sijoitetaan siten, ettei säiliöille aiheudu vaaraa räjäytystöistä tai alueen muusta toiminnasta. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia tai kiinteästi valuma-altaallisia, suljettuja ja ne on varustettava ylitäytönestimillä ja laponestolla. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa. Toiminta-alueella tulee olla helposti saatavilla öljy- ja polttoainevuotojen varalta imeytysainetta, esimerkiksi turvetta tai imeytysmattoja. Polttoaineita ja muita ympäristölle haitallisia aineita ei varastoida alueella toimintajaksojen välisenä aikana.

22. Kallion louhinta- ja murskausalueelta kertyvät sade- ja suotovedet tulee johtaa selkeytysaltaan kautta maastoon. Altaaseen kerääntyvän kiintoaineksen määrää tulee tarkkailla ja kiintoaines tulee poistaa säännöllisesti. Selkeytysaltaasta maastoon johdettavan veden laatua tulee tarvittaessa tarkkailla. Jämsän ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa täsmentää tätä lupamääräystä.
23. Toiminnassa on noudatettava esitettyä kaivannaisjätteitä koskevaa jätehuoltosuunnitelmaa. Toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
24. Toiminnassa tapahtuvista poikkeuksellisista tilanteista, kuten öljyvuodoista, tai niiden syntymisen ilmeisestä uhasta ilmoitetaan viipymättä Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä palo- ja pelastusviranomaiselle. Poikkeuksellisessa tilanteessa toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi.

Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.

Ympäristöön päässeet polttoaineet ja mahdolliset muut ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä heti pois maastosta. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä lukittavalla puomilla tai muulla vastaavalla tavalla.

Onnettomuuksiin ja häiriötilanteisiin varautumisessa noudatetaan lisäksi, mitä siitä säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800 / 2010) 12 §:ssä.

25. Luvan haltijan on pidettävä toiminnasta kirjaa kalenterivuosittain. Kirjanpidossa esitetään tiedot:

- 1) toiminnassa syntyneiden vaarallisten jätteiden ja muiden jätteiden lajista, määrästä ja kuljetuksista (kuljettajan nimi ja yhteystiedot, kuljetuspaikka ja käsittelytapa);
- 2) louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä;
- 3) tuotantopäivien lukumäärästä;
- 4) toiminnassa käytettyjen polttoaineiden määrästä lajeittain;
- 5) määräyksessä 24. tarkoitetuista poikkeuksellisista tilanteista ja niiden edellyttämistä toimenpiteistä.
- 6) suoritettut tarkkailutoimenpiteet ja tarkkailutulokset

Kirjanpitovuotta koskeva vuosiraportti on toimitettava Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Raportointi tulee ensisijaisesti tehdä käyttämällä sähköistä YLVA- järjestelmää ([Toiminnanharjoittajien sähköinen raportointi - Ympäristönsuojelun valvonnan sähköinen asiointijärjestelmä YLVA - ELY-keskus](#)). Kirjanpitotiedot, joiden perusteella vuosiraportti laaditaan, on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Yhteenveto kirjanpidosta on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

26. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä tässä luvassa tarkoitetun toiminnan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä ja varautua tarvittaessa sen käyttämiseen toiminnassa. Toimintaa tulee myös muuten pyrkiä kehittämään mahdollisimman vähän ympäristöhaittoja aiheuttavaksi.

27. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

Ennen jokaisen toimintajakson aloittamista Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle on ilmoitettava toiminnasta käytännössä vastaavan toiminnanharjoittajan nimi ja yhteystiedot. Ilmoitus on tehtävä vähintään seitsemän työpäivää ennen toiminnan aloittamista.

28. Toiminnanharjoittajan on viipymättä etukäteen ilmoitettava Jämsän kaupungin valvontajaostolle toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta muutoksesta, lopettamisesta tai väliaikaisesta pysäyttämisestä ja esitettävä samalla suunnitelma niistä toimenpiteistä, kuten maaperän ja vesien suojelun kannalta tarpeellisista toimista ja jätehuollosta, joita toiminnan lopettaminen tai väliaikainen pysäyttäminen edellyttää.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain 3 §:n 1. mom. mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva. Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 mom. mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottamistoiminnalle ei ole kaavoituksellisia esteitä. Ottaminen ei tapahdu vesistön rantavyöhykkeellä. Lähin asutus sijaitsee noin 470 metrin etäisyydellä. Asutukselle mahdollisesti aiheutuvaa haittaa on pyritty minimoimaan mm. toiminta-aikojen rajaamisella

sekä melun ja pölyn leviämisen ehkäisemiseen liittyvillä määräyksillä.

Kyseessä oleva alue ei kuulu maisemansuojelun kannalta valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaisiin kallio- tai maisema-alueisiin. Ottamissuunnitelman mukaiselta alueelta ei ole löydetty maa-aineslain mukaisia erikoisia luonnonesiintymiä, kuten muinaisrantoja, suppia tai muita vastaavia. Edellä mainitun perusteella alueella ei ole sellaisia maa-aineslaissa tarkoitettuja biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, jotka estäisivät yhteisluvan myöntämisen.

Maisemointia ja ottamista koskevilla lupamääräyksillä on minimoitu luontoon ja maisemakuvaan aiheutuvat vahingolliset vaikutukset.

Toiminnasta ei tämän luvan mukaisesti harjoitettuna aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Alueella ei ole asemakaavaa, eikä paikka ole pohjavesialuetta. (YSL 49 §)

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä hyväksytyllä ja määrättyllä tavalla, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset ja ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään. (YSL 48 §)

Toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa ja lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, kesto, ajankohta ja vaikutusten merkittävyys sekä pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Lisäksi on otettu huomioon vaikutusalueen herkkyys ympäristön pilaantumiselle, toiminnan merkitys elinympäristön terveellisyyden ja viihtyisyyden kannalta, sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus. (YSL 11 ja 49 §:t)

Kun otetaan huomioon toiminnan laatu ja laajuus, hakijalla on katsottava olevan käytettävissään toiminnan harjoittamiseen riittävä asiantuntemus. (YSL 8 §)

Lupaviranomainen katsoo, että toiminta hakemuksessa esitetyllä alueella täyttää maa-aines- ja ympäristöluvan myöntämisen

edellytykset, kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä.

Ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §).

Lupamääräysten perustelut (numerointi viittaa lupamääräyksiin)

Maa-ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §).

Lupamääräykset 1 – 2: Ottomäärä on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Alin ottotaso on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Pohjavesialueiden ulkopuolisilla ottamisalueilla suojakerroksen paksuus on vähintään 1 – 2 metriä.

Lupamääräys 3 on annettu suojavyöhykkeen aikaansaamiseksi naapurikiinteistöön nähden. Suojavyöhykkeen leveys perustuu mm. ympäristöministeriön julkaisuun ”Opas ainesten kestävään käyttöön” vuodelta 2020.

Lupamääräys 4 on annettu valvonnallisista syistä sekä turvallisuussyistä. Ottamisalueen merkinnällä varoitetaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta sekä varmistetaan, että ottotoiminta tapahtuu luvan mukaisella alueella. Ottamistoiminnan aikana louhoksen reunat ovat pystysuorat, mikä muodostaa turvallisuusriskin, minkä vuoksi louhinta-alueen reunalle kulku on estettävä.

Lupamääräys 5 on annettu valvonnallisista syistä. Merkinnöillä varmistetaan, että alinta sallittua ottamissyvyyttä ei aliteta.

Lupamääräys 6 on annettu valvonnallisista syistä sekä informoimaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta ja sen aiheuttamista mahdollisista vaaroista liikkujille.

Lupamääräys 7 on annettu pintavesien suojelemiseksi.

Lupamääräys 8 on annettu sen varmistamiseksi, että toiminnasta ei aiheudu haittaa tienpidolle ja turvallisuussyistä.

Lupamääräykset 9 ja 10 on annettu jälkihoitotoimenpiteiden toteutumisen varmistamiseksi ja alueen sopeuttamiseksi ympäröivään maisemaan ottamistoiminnan päätyttyä. Kalliokiven louhinta-alueilla jälkihoidossa korostuu erityisesti turvallisuus,

mihin maisemointilupamääräyksillä on pyritty. Maisemointi metsittämällä on mahdollista, kun luiskat ovat riittävän loivat ja niille levitetään pintamaita. Istutettavien taimien määrä perustuu ympäristöministeriön julkaisuun "Opas ainesten kestävään käyttöön" vuodelta 2020.

Lupamääräykset 11 ja 12 on annettu valvonnallisista syistä. Aloitustarkastuksessa todetaan, että aiemman luvan mukaiset velvoitteet on alueella suoritettu ennen toiminnan jatkamista. Lopputarkastuksella hyväksytään maisemointi tehdyksi esitetyn maisemointisuunnitelman mukaisesti ja sen perusteella palautetaan myös hakijan asettama vakuus.

Lupamääräys 13 on annettu valvonnallisista syistä ja viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

Lupamääräys 14 on tarpeen erityisesti melu-, värinä- ja pölyhaitan ehkäisemiseksi. Määrätyt toiminta-ajat perustuvat asetukseen (800/2010). Toiminta-ajat on asetettu asetuksen 8 §:n mukaisesti, koska lähin naapuri sijaitsee alle 500 metrin etäisyydellä kohteesta. Kuormaus ja kuljetus voidaan sallia erityisestä syystä lauantaisin klo 7-18 välisenä aikana. Hakija ei ole esittänyt hakemuksessaan ko. erityistä syytä. Lupahakemuksesta ei jätetty muistutuksia eikä toiminnasta ole aiemmin valitettu, joten toiminta-aikoja ei ole syytä ollut rajoittaa em. asetuksen mukaisesti.

Tuotantomäärät ovat hakemuksen mukaiset (lupamääräys 15).

Lupamääräykset 16-18 annetaan toiminnasta aiheutuvan melu- ja värinähaitan ehkäisemiseksi, selvittämiseksi ja mahdollisista haitoista aiheutuvien velvoitteiden asettamiseksi.

Meluraja-arvot vastaavat valtioneuvoston päätöksessä asetettuja melutason ohjearvoja (VnP 993/1992). Jos toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä ja toiminnanharjoittaja ei ole luotettavalla tavalla osoittanut, että toiminta täyttää häiriöille alttiissa kohteessa asetuksen 7 §:n vaatimukset melutason ohjearvoista, on lupanhakijan selvítettävä toiminnan aiheuttama melupäästö. Luvassa on ympäristönsuojelulain 54 §:n nojalla syytä antaa asian selvittämistä koskeva määräys. Samalla on syytä määrätä niistä toimista, joihin selvitys saattaa antaa aihetta.

Ympäristönsuojelulain 90 §:n mukaan lupaviranomainen voi täsmentää lupamääräystä tai täydentää lupaa 54 §:n nojalla saadun erityisen selvityksen perusteella. Määrätyssä selvityksessä voi tulla esille seikkoja, jotka antavat aihetta määräyksen täsmentämiseen tai luvan täydentämiseen.

Lupamääräys 19 on tarpeen pölyhaitan ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Jos kivenmurskaamo sijoitetaan alle 500 metrin päähän asumiseen tai loma-asumiseen käytettävästä rakennuksesta tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevasta oleskeluun tarkoitettu piha-alueesta tai muusta häiriölle alttiista kohteesta, on pölyn joutumista ympäristöön estettävä kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kastettava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. Pölyä ehkäistään esimerkiksi pölyn talteenotolla, kastelulla ja koteloinnilla. Mikäli rakenteelliset ja tekniset keinot eivät riitä pölyn leviämien ehkäisyssä, on syytä turvautua aineiden, teiden ja kulkuväylien kasteluun.

Lupamääräys 20 on tarpeen jätteistä ja jätehuollosta mahdollisesti aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi ja toiminnan hallittavuuden parantamiseksi. Jätelain mukaan vaarallinen jäte on jätettä, jolla on palo- tai räjähdysvaarallinen, tartuntavaarallinen, muu terveydelle vaarallinen, ympäristölle vaarallinen tai muu vastaava ominaisuus (vaaraominaisuus). Jätteen luovuttamisesta säädetään jätelaissa. Siinä säädetään myös jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemisestä ja roskaamiskiellosta. Maaperän pilaamiskiellosta säädetään ympäristönsuojelulaissa.

Lupamääräys 21 annetaan maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Kallion louhinnan ja murskauslaitoksen maaperän ja pohjaveden suojelun osalta on annettu määräykset ao. valtioneuvoston asetuksessa.

Lupamääräys 22 on tarpeen pintavesien suojelemiseksi. Samalla ehkäistään jäte- ja hulevesien vaikutuksesta aiheutuvaa mahdollista muuta ympäristön pilaantumista. Alueelta pois johdettavien käsittelemättömien vesien mukana ympäristöön saattaa joutua pilaantumista aiheuttavia kiintoainepäästöjä ja muita päästöjä.

Ympäristönsuojelulain 113 §:n mukaan kaivannaistoimintaa koskevassa ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset kaivannaisjätteestä sekä toimintaa koskevasta kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen arvioimisesta ja tarkistamisesta säädetään ympäristönsuojelulain 114 §:ssä. Kaivannaisjätteistä säädetään valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä 190 / 2013 (lupamääräys 23).

Lupamääräys 24 annetaan erityisesti määräyksessä mainitun asetuksen sekä ympäristönsuojelulain 14 ja 123 §:n nojalla mainittujen tilanteiden sekä niistä aiheutuvien haittojen ja niiden toistumisen ehkäisemiseksi. Vahinkotilanteissa viranomaisille tiedottaminen on tarpeen, jotta voidaan arvioida mahdolliset ympäristö- ja terveysriskit sekä tarvittavat toimenpiteet. Ulkopuolisten pääsy alueelle on syytä estää mahdollisen ilkvallan ehkäisemiseksi ja ilkvallasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen riskin pienentämiseksi.

Lupamääräys 25 annetaan valvontaviranomaisen tiedonsaantioikeuden turvaamiseksi, valvonnan ja sen edellytysten järjestämiseksi sekä toiminnanharjoittajan oman selvillä olovelvollisuuden varmistamiseksi. Kirjanpidon avulla voidaan seurata mm. jätteen määrää ja jätehuoltoa sekä luvan noudattamista.

Lupamääräys 26 annetaan ympäristönsuojelun yleiseksi kehittämiseksi erityisesti ympäristönsuojelulain 6, 7 ja 53 §:n nojalla. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toiminnan haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan.

Lupamääräys 27 annetaan toiminnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen riittävän tiedonkulun varmistamiseksi. Vastuuhenkilön nimeämisestä säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 12 §:ssä.

Toiminnan lopettaminen tai väliaikainen pysäyttäminen voivat edellyttää toimenpiteitä, joilla on merkitystä ympäristönsuojelun kannalta. Toiminnanharjoittaja on vastuussa ympäristövaikutuksista, niiden torjunnasta ja tarkkailusta myös toiminnan päätyttyä. Määräys annetaan tällaisiin tilanteisiin liittyvien toimenpiteiden selvittämiseksi ja valvonnan edellytysten parantamiseksi (lupamääräys 28).

Vastaus lausuntoon

Terveydensuojeluviranomaiselle todetaan, että toiminnasta aiheutuvan melun selvittämisestä ja ehkäisemisestä annetaan lupamääräykset 16 – 18. Maaperän ja pohjaveden suojelusta annetaan määräys 21. Valtioneuvoston asetuksessa (800/2010) säädetään muun ohessa maaperän ja pohjaveden suojelua koskevista vaatimuksista, joita toiminnassa on noudatettava.

ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tämä lupa on voimassa 10 vuotta luettuna siitä päivästä, jona tämä päätös tulee lainvoimaiseksi.

Maa-ainelain 10 §:n ja ympäristönsuojelulain 87 §:n nojalla ympäristölupahakemuksen ja maa-aineslupahakemuksen yhteiskäsittelyssä myönnettävän luvan voimassaoloaika on enintään 10 vuotta.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Hakija on hakenut lupaa aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Landlady Oy:lle myönnetään ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen oikeus toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta lupapäätöksen määräyksiä noudattaen.

Luvan saajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava 4 000 euron vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttumisen varalle. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (YSL 201 §)

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Jämsän valvontajaosto katsoo, että toiminta voidaan aloittaa ennen ympäristöluvan lainvoimaisuutta, sillä toiminnasta ei aiheudu sellaisia peruuttamattomia vaikutuksia, jotka tekisivät mahdollisen muutoksenhaun hyödyttömäksi. Kyseistä toimintaa on ollut alueella jo edellisen lupakauden aikana.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 1, 2, 5 – 11, 14 – 17, 19, 20, 22, 23, 27, 34, 39, 39a, 40, 42, 43, 44, 47a, 48, 49, 52 – 54, 58, 62, 66, 70, 83, 85, 87, 94, 111 – 114, 123, 170, 172, 190, 191, 198, 199, 201, 205 ja 209 §:t

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 2 – 4b ja 11 – 15 §:t
Maa-aineslaki (555/1981): 3, 4, 4a, 5, 5a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 16b, 19, 20, 20a, 21, 23, 23a, 23b §:t
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1, 2, 2a, 3, 4, 6, 7, 8, 9 §:t
Jätelaki (646/2011): 5, 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 20, 24, 29, 72, 118, 119, 120, 121, 122, 122a ja 123 §:t
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021): 7-9, 11, 33, 36, 38 ja 40 §:t
Laki eräistä naapuruussuhteista (20/1926): 17 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimien, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamien ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017

KÄSITTELYMAKSU JA SEN PERUSTE

Tämän yhteiskäsittelyssä myönnetyn luvan käsittelymaksu on 2 880 euroa ympäristölautakunnan hyväksymän maa-ainestaksan (14.12.2017 § 64) ja ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti (12.12.2019 § 51). Maksu koostuu maa-ainesten ottosuunnitelman tarkastamisesta perittävästä maksusta 2 022 euroa ja siirrettävän murskaamon ympäristöluvan käsittelymaksusta 858 euroa (50 % täydestä maksusta).

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 6.1 mukaan samanaikaisesti ratkaistavien useiden toimintojen lupa-asioiden käsittelystä peritään yhdistetty maksu siten, että korkeimpaan maksuluokkaan kuuluvan toiminnan käsittelymaksuun lisätään muiden toimintojen osuutena 50 prosenttia näiden toimintojen maksuista.

Maksu on suoritettava 14 vuorokauden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Mikäli hakija ei suorita maksua määräajassa, viivästyneestä maksusta on suoritettava kulloinkin voimassa olevan korkolain mukaista viivästyskorkoa.

VAKUUS

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 8 280 euron (4 600 € /ha) suuruinen maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kk ottoluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN JA LISÄTIEDOT

Jakelu:

Hakija

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimisto / Jämsä

Ilmoitus päätöksen antamisesta:

Asianosaiset, joille annettiin hakemuksesta erikseen tieto

Tiedottaminen kunnan verkkosivuilla:

Jämsän kaupunki

Lisätietoja antaa ympäristöpäällikkö Piia Koski (p. 0400 243 351).

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saadaan hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Landlady Oy

Yhteislupahakemus OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-ainesten otto ja murskaus
Jämsä, Vilkkilä

17.6.2022

