

Maanvuokrasopimus, Telia Towers Finland Oy - määräala kiinteistöstä 182-420-12-23 KUKKULA

Elvoi 24.11.2022 § 158
841/10.00.02/2022

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, p. 040 752 1901

Telia Towers Finland Oy on tiedustellut mahdollisuutta saada matkaviestintukiaseman sijoittamista sekä tukiasemalle johtavaa huoltotietä varten vuokralle noin 265 neliömetrin suuruinen määräala Jämsän Kaupungin omistamasta kiinteistöstä 182-420-12-23 Kukkula. Määräala sijaitsee Jämsän IV kaupunginosan ja Ahvenlammin asemakaava-alueella, ja sen alue on osoitettu asemakaavassa puistoksi merkinnällä P.

Matkaviestintukiaseman tarkoitus on parantaa matkapuhelimien kuuluvuutta lähialueella. Tukiasema käsittää laitesuojakopin ja putkiristikkomaston, jonka korkeus on 42 metriä. Suunniteltuun matkaviestintukiasemaan voivat sijoittaa laitteensa ja antenninsa muutkin teleoperaattorit. Tukiaseman rakentamista varten on voimassa 24.5.2022 myönnetty lainvoimainen poikkeuslupa 22-0017-POI.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 29 §, kohta 11

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää vuokrata liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen kirjatulla ehdoilla Telia Towers Finland Oy:lle noin 265 neliömetrin suuruisen määräalan kiinteistöstä 182-420-12-23 Kukkula.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.