

Jämsänjoen laivureiden sähkökäytön laskutusperusteet

Elvoi 26.01.2023 § 10
1383/02.09.00/2023

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Jämsänjoella Siltakadun ja Seppolantien välisellä alueella on viisi kappaletta laitureita, jokaisessa laiturissa on kaksi laivapaikkaa. Laituripaikat ovat kaikki vuokrattuina yksityishenkilöille. Laivalaituripaikkojen vuokrasopimukset päättyvät 31.12.2023.

Em. laituripaikkojen lisäksi on myös Jämsänjoen Seppolantien eteläpuolisella alueella vuokrattu laivalaituripaikkoja kolmelle eri taholle.

Jokivarren puukoulun saneerauksen yhteydessä on rakennettu uusi sähkön liittymispiste, jota kautta sähkönjakelu on toteutettu Siltakadun ja Seppolantien välisellä osuudella oleviin laivoihin. Tehdyn laskutuskäytännön selvittelyssä on selvinnyt, että liittymispisteen sähkökäytöstä ei ole laivureita laskutettu Jokivarren puukoulun saneerauksen valmistumisen jälkeen vuosina 2019-2022. Vuoden 2022 lopun sähkön mittarilukema oli n. 12 000 kWh.

Laivureiden sähkökäytöstä on tehtävä päätös laskutusperusteista, jotta voidaan kaikkia laivureita kohdella tasavertaisesti.

Vaihtoehtoisia sähkökäytön laskutusperusteita:

1. korotetaan laituripaikkojen vuosivuokraa vakiosummalla, korotus kattaisi sähkön käytön.
2. erillislaskutuksella vuosivuokrasta vakiosumma, summa kattaisi sähkön käytön.
3. veloitetaan todellisen sähkönkulutuksen mukaan niin että koko vuoden todellinen sähkönkulutuksen kustannus jaetaan laivalaituripaikkojen vuokralaisten kesken tasan.

Laivalaituripaikkojen osalta, joissa on käytössä puukoulun sähkön liittymispiste, niiden vuokrasopimukset päättyvät 31.12.2023. Esitetyistä sähkökäytön laskuperusteista olisi järkevin ottaa käyttöön vaihtoehto 1. Laituripaikkojen vuosivuokra voitaisiin korottaa esim. 50 €/vuosi/laivapaikka, kun vuokrasopimukset uusitaan loppuvuodesta 2023. Esimerkiksi jos sähköenergian hinta on 20 c/kWh niin 50 euron korotus laivapaikan vuokraan kattaisi 250 kWh:n sähköenergian käytön vuodessa jokaista laivapaikkaa kohden.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § kohta 5.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää että Jämsän kaupungin sähköjen liittymispisteistä kertyvästä sähkönkulutuksesta aiheutuvien kulujen kattamiseksi laivalaituripaikkojen vuosivuokraa korotetaan 50 euroa/vuosi/laivapaikka siinä vaiheessa kun vuokrasopimuksia uusitaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.