

Jämsän kaupunki	Pöytäkirja	2/2023	1
Elinvoimalautakunta	23.02.2023		
<hr/>			
Aika	23.02.2023 klo 17:00 - 18:51		
Paikka	Jokivarren puukoulun Lydia kokoustila, Kelhänkatu 8		
Käsitellyt asiat			
§	Otsikko		Sivu
§ 17	Työjärjestyksen hyväksyminen		5
§ 18	Elinvoimatoimialan katsaus		6
§ 19	Elinvoimatoimen tilinpäätös ja toimintakertomus 2022		7
§ 20	Himoksen Patalahden pohjoispuoleisen alueen osayleiskaavojen muutos ja laajennus		12
§ 21	Paattilantien asemakaavan muutos		14
§ 22	Maanvuokrasopimus / Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy		17
§ 23	Maanvuokrasopimuksen muuttaminen - vuokra-ajan pidentäminen, Eleven Grilli		18
§ 24	Rasuan leirintäalueen vuokralaisen valinta		19
§ 25	Jämsän kaupungin teknisen keskusvaraston tarkastus 2022		21
§ 26	Yksityisteiden kunnossapitoavustusten soveltamisohjeet vuonna 2023		22
§ 27	Yksityisteiden peruskorjausten soveltamisohjeet vuonna 2023		25
§ 28	Päällystysohjelma vuodelle 2023		26
§ 29	Lausunto: Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2024-2031		27
§ 30	Vahingonkorvausvaatimus, Urheilutie 6		33
§ 31	Jäteasema- ja terminaalipalveluiden hankinta 2023 - 2026		37
§ 32	Viranhaltijoiden päätökset		39

Jämsän kaupunki	Pöytäkirja	2/2023	2
Elinvoimalautakunta	23.02.2023		
<hr/>			
§ 33	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat		41

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	El Sayed Seija Kyrö Mika Rinnekangas Heikki Laitinen Mikko Laaksonen Erja Pärnäjärvi Leena Koskinen Markos Salminen Ilkka Altti Tiina	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Jussila Sari Mennala Anssi		
Muu	Isotalo Miro Juurinen Anna-Liisa Rissanen Katja Montonen Airi Taipale Teijo Nyholm Rainer	nuorisovaltuuston edustaja esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä maankäyttöinsinööri maankäyttöinsinööri	

Käsitellyt asiat
17 - 33

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin

Allekirjoitukset

Seija El Sayed
puheenjohtaja

Airi Montonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen
Jämsä 27.2.2023

Erja Laaksonen
pöytäkirjantarkastaja

Ilkka Salminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 28.2.2023 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Elvoi 23.02.2023 § 17

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 143 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 144 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimatoimialan katsaus

Elvoi 23.02.2023 § 18

Elinvoimajohtaja ja muut valmistelevat viranhaltijat tiedottavat elinvoimalautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö § 26: Lautakunnat ja liikelaitosten johtokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta ja tehokkaasta järjestämisestä. Lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi elinvoimatoimialan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimatoimen tilinpäätös ja toimintakertomus 2022

Elvoi 23.02.2023 § 19
1284/02.02.02/2022

Valmistelijat: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736,
kaupungininsinööri Katja Rissanen, puh 040 846 9816

Kaupunginvaltuusto on 29.11.2021 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman vuosille 2023 – 2024 sekä investointiohjelman vuosille 2022 – 2025. Kaupungin taloudessa ja toiminnassa on noudatettava hyväksyttyä talousarviota siihen tehtyine muutoksineen. Kaupunginhallitus on käsitellyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 20.12.2020 § 435.

Kaupunginvaltuusto on tehnyt talousarvioon muutoksia 10.10.2022 § 139:

- Investoinneista poistettu Koivulinnan päiväkodin piharemontti ja Korventie 3:n pihan yhdistäminen 60 000 €
- Paloaseman letkutornin julkisivun kunnostustyöhön, kiinteistöjen kulunvalvonnan uudistamisen ja pääarkiston muutostöihin on myönnetty lisämäärärahaa yhteensä 212 000 €
- Pysyvien vastaavien luovutusvoittoja ja metsän myyntituloja on vähennetty yhteensä 1 milj. €

Esityslistan liitteessä on esitetty elinvoimatoimen toteumavertailu 1.1.-31.12.2022 tulosaluetasolla 16.2.2023 tiedoin.

Kokonaisuutena toimiala on pysynyt toiminnan volyyymiin ja ennakoimattomiin yhteiskunnallisiin muutoksiin (mm. energian, tarvikkeiden ja palvelujen hinta) nähden hyvin talousarviossa. Elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan tuotot alittuivat 128 168 € (toteuma 99 %) ja toimintakulut ylittyivät 16 930 € (toteutuma 100 %).

Lautakunnan alaisen toiminnan toimintakate on -2 837 946 €.

Selvitys merkittävimmistä poikkeamista on käsitelty elinvoimalautakunnan tammikuun kokouksessa tilinpäätösaineiston ollessa vielä varsin keskeneräinen. Tilinpäätös on elinvoimalautakunnan helmikuun listan lähtiessä edelleen keskeneräinen. Elinvoimatoimen lopulliseen tulokseen vaikuttaa, että osa käyttöomaisuuden poistoista puuttuu järjestelmästä.

Investointien toteutuminen

Investointien toteutuminen on esitetty esityslistan liitteessä. Vuoden 2022 investointeja toteutettiin seuraavasti:

Paunun tekonurmi	Paunun tekonurmikenttä toteutettiin Jämsänkosken Ilves r.y:n hankkeena. Ilves on saanut hankkeeseen investointitukea Keski-Suomen ELY-keskuksen myöntämänä Euroopan maaseudun kehittämisen maatalousrahastosta. Tekonurmen suunnitelmat on vahvistettu elinvoimalautakunnassa 16.6.2022 §91. Jämsän kaupunki on hankkeessa mukana koululaiskäyttöön perustuvalla osuudella. Lisäksi kaupunki on asentanut suunnitelman vahvistamisen yhteydessä luvatut, rouheen leviämistä estävät reunakivet aitojen alaosaan ja ympäröivän alueen hulevesiviemärit on varustettu rouhesieppareilla. Kentän rakennusurakka on vastaanotettu 26.10.2022.
Sairaalan pihatie ja parkkialue	Sairaalan pihatie kunnostettiin ja rakennettiin hulevesiviemärointi, asfaltointi toteutetaan kesän 2023 aikana.
Sairaalan peruskorjaus	Sairaalan peruskorjaus sisältää Jokilaakson sairaalan hankesuunnittelun, jossa läpikäytiin sairaalan rakennuksen kunto, uusi toiminnallinen tilojen käyttö ja peruskorjauksen kustannusrakenne. Hankesuunnittelu alkoi huhtikuussa ja päättyi elokuussa 2022.
Vitikkalan koulu, aurinkopaneelit	Aurinkopaneeliurakka toteutettiin Vitikkalan koulun vesikatolle aloitettiin lokakuussa ja valmistui joulukuussa 2022. Urakka toteutui aikataulun mukaisesti ja avustusta hankkeeseen saatiin reilu 13t€.
Koivulinnan päiväkotii, ilmastointi	Koivulinnan päiväkodin ilmastointiremontti toteutetaan kahdessa vaiheessa. Ensimmäinen vaihe toteutettiin kesä-elokuussa 2022 ja toinen vaihe toteutetaan kesällä 2023. Toisen vaiheen ilmastointikoneet on hankittu jo vuonna 2022 ennakoiden koneiden hinnan ja toimitussaatavuuden vuoksi.
Lammenranta	Lammenrannan käyttövesiputkiremontti toteutettiin kilpailutettuna urakkana. Urakka toteutui suunnitelmien mukaisesti, aikataulu toteutui ja lisätöitä urakkaan ei tullut. Käyttäjien palaute urakan läpiviemisestä oli positiivinen
Liikenneväylät, yleiset	Kadunsaneerauskohteina olivat Hiidenmäen ja Järvensivun alueen kadut. Aiemmin aloitetuista kohteista valmistuivat Katajamäentie, Vuoripolku, Saviruukintie, Savistentie, Savipolku ja Kilpakorventie (väillä vt9-rautatie). Päälystysohjelman mukaiset kohteet asfaltoitiin. Kohteina mm. Saarentie, Lamminsuontie, Heikkilänkatu ja kävely- ja pyöräväylät Tiirinniementiellä, Seppolantiellä, Siltakadulla ja Keskuskadulla. Katuvalaistuksen saneerausta toteutettiin energiaa säästävillä Led-valaisimilla mm. Kantolan alueella, Tiitolanmäessä, Oinaalassa, Pääskysmäessä ja Koskenpäällä. Koskentien v. 2021 aloitettu valaistuksen uusiminen saatettiin loppuun. Keskuskadun saneerausurakan kiveyksiin kohdistuvia

	takuukorjauksia jatkettiin, takuukorjauksiin käytettiin urakasta maksamatta ollut maksuerä.
Pääväylien ympäristön parantaminen	Määrärahalla hankittiin linja-autopysäkkikatoksia Koskentielle, katosten asennukset toteutetaan vuoden 2023 aikana.
Siltojen peruskorjaus	Märäsojan raittisillan hankinta keskeytettiin, koska saatiin vain yksi määrärahan ylittävä tarjous, toteutus siirrettiin vuodelle 2023. Himoshuipuntien tunnelin luiskat ja kaiteet korjattiin, mutta korjauskustannuksia on kirjattu Himoshuipuntien hankkeelle.
Patajoen eteläpuoleisen alueen asemakaavan katutekniikka	Lintutörmän alueelle käynnistettiin suunnitelman laatiminen, hanke ei kuitenkaan muuten edennyt vuoden aikana.
Himoshuipuntien kunnostaminen, asfaltointi ja kevyen liikenteen väylän rakentaminen	Himoshuipuntie kunnostus ja kevyen liikenteen väylän rakentaminen valmistui. Väyläosuudelle rakennettiin myös hulevesiviemärointiä ja katuvalaistus.
Vehkaojantien kunnostaminen	Vehkaojantiestä kunnostettiin huonokuntoisimmat väyläosuudet stabilomalla ja asfaltoimalla. Kevyen liikenteen väylältä poistettiin huonokuntoista asfalttia ja väylä kunnostettiin. Katuvalaistus saneerattiin.
Länsikeskuksen kiertoliittymän viitoituksen ja keskialueen rakentaminen	Kiertoliittymän viitoituksesta laadittiin suunnitelma, mutta hanke ei edennyt toteutukseen vuoden aikana.
Himoskylän P-alueen kunnostus ja asfaltointi	Himoskylän asemakaava-alueelle sijoittuva pysäköintialue kunnostettiin ja asfaltoitiin.
Jämsän Äijän aukion valaistus	Jämsän Äijän aukion ja ympäröivien katujen valaistusta uudistettiin, työ on osittain kesken valaisinten toimituksessa esiintyneiden haasteiden takia.
Hulevesiviemäriin rakentaminen	Hulevesiviemäriin rakentamista on vuoden aikana toteutettu mm. Hiidenmäen ja Järvensivun alueilla, Kilpakorventiellä ja Härvässuontiellä.
Puistot ja leikkipaikat, yleiset	Kääpälän, Pietilän ja Järvensivun leikkikentät kunnostettiin. Löydyntien ja Vihtorintien pienjääkentille uusittiin aidat.
Jämsäpuisto, Seppolan satama-alue, Jämsänjoen rantareitti	Jämsäpuistoon, Lamminsuon alueelle laadittiin hulevesisuunnitelma, muu puistosuunnittelu on vielä keskeneräinen. Torpannotkon kevyen liikenteen väylä kunnostettiin ja Torpannotko/ Rauhanpuisto alueen valaistus uusittiin. Maauimalan liikuntapuistoon asennettiin skeittiramppi ja alueelle rakennettiin pieni leikkialue sekä paikka kioski-/kahvilarakennukselle. Seppolan satama-alueen rakentaminen käynnistyi, laituri kunnostettiin ja satama-aukion rakentaminen käynnistettiin. Työt jatkuvat vuoden 2023 aikana.

Jämsänkosken skeittipaikan perusparannus	Skeittipaikasta laadittiin suunnitelma. Hankkeelle on haettu lähiliikuntapaikka-avustusta.
Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka	Kaipolan koulun lähiliikuntapaikan I-vaihe toteutettiin, rakentaminen jatkuu vuoden 2023 aikana.
Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka	Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikan I-vaihe toteutettiin, rakentaminen jatkuu vuoden 2023 aikana.
Särkijärven lähiliikuntapaikka	Särkijärven lähiliikuntapaikalle laadittiin suunnitelma esteettömästä laiturista. Hankkeeseen on haettu lähiliikuntapaikka-avustusta.
Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen	Valaistusta saneerattiin Särkijärvi - Pukinvuori ja Rauhala kuntoradoilla.
Satamat ja venerannat	Länkipohjan sataman kunnostamisesta laadittiin suunnitelma ja työt alueella käynnistyivät, laiturirakka keskeytyi sääolosuhteiden takia ja se valmistuu vasta keväällä 2023.
Liikuntareittien perusparantaminen ja ulkoilureittisuunnitelman mukaisen runkoreitin rakentaminen	Liikuntareittien perusparantamiseen varattua määrärahaa käytettiin Synninlukon alueen saavutettavuuden parantamiseen. Osa reitistä kunnostettiin esteettömäksi.
Koneet ja kalusto	Liikuntapaikoille hankittiin kiinteistöhoitokone ja lavamönkijä. Konekeskuksen pyöräkuormaajan toimitus on vasta vuonna 2023. Mittaryhmälle hankittiin RTK-satelliittimittauslaitteisto.

Toimintakertomus

Kuntalain 69 §:n mukaan on kunnan laadittava toimintakertomus. Toimintakertomuksessa selvitetään, kuinka vuosittain talousarviossa asetetut toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet on saavutettu. Tavoitteet on pyritty asettamaan talousarviossa siten, että ne antavat hyvän kuvan elinvoimatoimen toiminnasta, jolloin toteutuneiden tavoitteiden seuranta ja arviointi on helpompaa.

Tilinpäätösaikataulun mukaan toimintakertomusaineisto on toimitettava edelleen valmisteltavaksi 17.2.2023 mennessä. Taluspalvelut laatii koko kaupungin toimintakertomuksen. Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 27.3.2022.

Elinvoimatoimen toimintakertomus on laadittu tulosaluetasolla. Toimintakertomuksessa otetaan kantaa toimialan tilanteeseen, keskeisiin muutostekijöihin vuoden aikana, toimialatason tavoitteiden toteutumiseen sekä toimialan riskien hallintaan. Tulosaluekohtaisesti esitetään tulosalueiden keskeiset tapahtumat ja tavoitteiden toteuma.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta:

- 1) Merkitsee tiedoksi ja hyväksyy omalta osaltaan vuoden 2022 tilinpäätöksen, selvityksen investointien toteutumisesta sekä riskien hallinnasta elinvoimatoimessa.
- 2) Hyväksyy liitteen mukaisen elinvoimatoimen toimintakertomuksen 2022 ja esittää edelleen sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.
- 3) Valtuuttaa toimialan tulosvastuulliset viranhaltijat tekemään tarvittavat tarkennukset ja korjaukset toimintakertomukseen taloustietojen tultua lopullisiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Himoksen Patalahden pohjoispuoleisen alueen osayleiskaavojen muutos ja laajennus

Elvoi 23.02.2023 § 20
1456/10.02.02/2023

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Himoksen Patalahden pohjoispuoleisen alueen osayleiskaavojen muutoksen ja laajennuksen vireilletulosta on ilmoitettu vuoden 2021 kaavoituskatsauksessa. Kaavoituskatsauksen on elinvoimalautakunta hyväksynyt 23.9.2021 § 24.

Yleiskaavan suunnittelualueen pinta-ala on n. 790 ha ja käsittää Himoksen matkailualueen kohdalla Patalahden pohjoispuolella sijaitsevia alueita. Suunnittelualueeseen sisältyy myös valtatie 9:n aluetta n. 7,5 km verran.

Osalla suunnittelualueella on voimassa kolme eri yleiskaavaa, joista vanhin on vuodelta 1986 oleva Säyrylän osayleiskaava ja tuorein voimassa oleva osayleiskaava on vuodelta 2001 oleva Himoksen osayleiskaava. Isolla osalla suunnittelualueella ei ole tällä hetkellä voimassa yleiskaavaa.

Suunnittelualueella on asemakaavoitettua aluetta vajaat 50 hehtaaria Himosrannan, Honkarannan ja Himoslehtelän alueilla.

Kaavahankkeen keskeisimmäksi tavoitteiksi on alkuvaiheessa tunnistettu seuraavat asiat:

- Liikenneyhteyksien selvittäminen valtatie 9:ltä Himoslehtelän ja Honkarannan alueelle
- Valtatie 9 Säyrylän eritasoliittymän tiesuunnitelman huomioon ottaminen yleiskaavassa
- Valtatie 9, Haapaojantien ja Säyrylänsalmentien risteysalueen tulevaisuuden maankäytön selvittäminen
- Säyrylän eritasoliittymän yhteyteen liikerakentamisen mahdollisuuden selvittäminen
- Alueen matkailua tukevan virkistys- ja reitistöpotentiaalin selvittäminen
- Nykyisten loma-asuntoalueiden laajentamismahdollisuuksien selvittäminen
- Yleiskaavan päivittäminen toteutuneen maankäytön mukaan.

Osayleiskaavahankkeen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 1.2.2023. Neuvotteluun osallistui edustajat Jämsän kaupungilta, Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen liitolta ja Keski-Suomen museolta.

Tavoitteena on asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville ja antaa näin mahdollisuus osallisille ja muille hankkeesta kiinnostuneille antaa suunnitelmasta palautetta. Mahdollisten palautteiden johdosta arvioidaan onko osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarpeen korjata/täydentää joltain osin, jonka jälkeen käynnistetään kaavan laatijan konsulttikilpailutus

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 28

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville 14 vrk:n ajaksi mielipiteiden esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Paattilantien asemakaavan muutos

Elvoi 22.09.2022 § 123

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, p. 040 838 0122

Kiinteistön 182-429-16-231 (Ainola) omistaja Asunto Oy Jämsän Palmupuiso on hakenut asemakaavan muutosta 8.8.2022 päivätyllä esityksellä. Kiinteistö sijaitsee Seppolan taajamassa osoitteessa Paattilantie 8.

Kiinteistöllä sijaitsee Jämsän kaupungin rakennusrekisterin mukaan vuonna 1963 valmistunut rakennus, jonka rakennusluokka on pienkerrostalot. Rakennuksen kerrosala on 150 m².

Kiinteistöllä ja sen lähiympäristössä on voimassa Läninhallituksen 22.6.1978 vahvistama Viiskulman alueen asemakaava. Asemakaavassa kiinteistö on osoitettu käyttötarkoituksella AO (Yksiasuntoisten erillisten pientalojen korttelialue) ja rakennusoikeutta kiinteistölle on osoitettu yhteensä 250 k-m². Lisäksi asemakaavassa on kiinteistölle osoitettu sitovia rakennusaloja.

Hakijalla on tavoitteena rakentaa kiinteistölle nykyisen pienkerrostalon lisäksi n. 50 m²:n kokoisen asuinrakennuksen sekä siihen liittyvän autotallin.

Kaavassa osoitettu käyttötarkoituksella (AO) sallii ainoastaan yhden asuinrakennuksen rakentamisen kullekin rakennuspaikalle. Hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on jo yksi asuinrakennus, joten toisen asuinrakennuksen rakentaminen samalle kiinteistölle edellyttää voimassa olevan asemakaavan muuttamista.

Asemakaavassa on myös osoitettu sitova rakennusala, jonka rajauksen sisälle uusi asuinrakennus olisi sijoitettava. Tämä ei ole kuitenkaan mahdollista koska rakennusosalalla sijaitsee jo nykyinen olemassa oleva asuinrakennus. Kaavamuutoshankkeessa selvittäisiin miten rakennusaloja olisi mahdollista osoittaa kiinteistölle.

Hakijan omistaman kiinteistön eteläpuolella sijaitsee Jämsän kaupungin omistama n. 1 100 m²:n suuruinen yleiseksi alueeksi muodostettu puistoalue. Hakija olisi kiinnostunut ostamaan kyseisen alueen ja liittämään se nykyiseen omistamaansa kiinteistöön. Kaavamuutoshankkeessa selvitetään myös onko puistoalue mahdollista liittää osaksi rakennuskorttelia, jolloin se olisi mahdollista myydä hakijalle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosäntö 29 § kohta 1.

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää että Paattilantien asemakaavan muutos käynnistetään ja että kaavamuutoksen vireilletulosta ilmoitetaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elvoi 23.02.2023 § 21
1117/10.02.03/2022

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Elinvoimalautakunta päätti 22.9.2022 § 123 käynnistää Paattilantien asemakaavan muutoksen. Kaavamuutoksen vireilletulosta on kuulutettu 11.11.2022.

Kaavoitustoimi on valmistellut kaavamuutoshankkeen Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n tarkoittaman osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmassa kerrotaan mm. kaavahankkeen tavoitteista, suunnittelualueen nykyisestä suunnittelu- ja kaavatilanteesta, kuka on kaavahankkeen osallisia, miten osallistaminen järjestetään, mitä kaavamuutoksen toteuttamisen vaikutuksia selvitetään ja kaavamuutoshankkeen aikataulusta.

Osallistumis- arviointisuunnitelmassa esitetyn aikataulun mukaan asemakaavan muutosluonnoksen nähtävilläpito olisi huhti-toukokuussa 2023, kaavamuutosehdotuksen nähtävilläpito olisi elokuussa 2023 ja tavoite on että kaavamuutos olisi kaupunginhallituksen hyväksyttävänä arviolta lokakuussa 2023.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Jämsän kaupungin hallintosäntö 28 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville 14 vrk:n ajaksi mielipiteiden esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maanvuokrasopimus / Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy

Elvoi 23.02.2023 § 22
1434/10.00.02/2023

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, p. 040-7521901

Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy:n vuokrasopimus kiinteistöjen 182-436-1-353 Vitikkalan teollisuus III ja 182-425-3-7 Paunu alueella sijaitsevasta 7846 neliömetrin suuruisesta määräalasta on päättymässä 31.5.2023.

Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy on pyytänyt saadaa määräalan uudelleen vuokralle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 28 § kohta 11

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää vuokrata, liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen kirjatuin ehdoin, 7486 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöistä 182-436-1-353 Vitikkalan teollisuus III ja 182-425-3-7 Paunu Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy:lle. Vuokra-aika on 1.6.2023 - 31.5.2033.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [1] Vuokrasopimusluonnos jäähalli

Maanvuokrasopimuksen muuttaminen - vuokra-ajan pidentäminen, Eleven Grilli

Elvoi 23.02.2023 § 23
1434/10.00.02/2023

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Teijo Taipale, p. 040-7521901

Eleven Grillin yrittäjä Ghandi Kado on pyytänyt elinkeinotoimintaa varten tontista 182-1-42-3 vuokraamansa 115 neliömetrin suuruisen määräalan vuokrasopimuksen jatkamista. Määräalalla sijaitsevaan Eleven Grillin toimitilaan on tulossa peruskorjausinvestointi. Suunnitellun investoinnin toteuttaminen edellyttää vuokrasopimuksen jatkamista vähintään kymmenen vuoden ajalle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 28 § kohta 11

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää, että Eleven Grillin vuokrasopimusta muutetaan siten, että vuokra-aikaa jatketaan 31.5.2033 asti. Muilta osin vuokrasopimuksen ehdot säilyvät ennallaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rasuan leirintäalueen vuokralaisen valinta

Elvoi 23.02.2023 § 24
1455/10.00.02/2023

Valmistelija: yrityspalvelupäällikkö Marko Leppänen, p. 040 747 7719

Jämsän kaupungin elinvoimatoimi on pyytänyt tarjouksia Rasuan leirintäalueen vuokraamisesta. Ennen tarjouspyyntöasiakirjojen julkistamista järjestettiin 27.10.2022 info- ja keskustelutilaisuus, jossa esiteltiin vuokrauksen liittyviä reunaehtoja, kuultiin alueesta kiinnostuneiden ehdotuksia sekä annettiin kiinnostuneille tilaisuus tutustua alueeseen.

Tarjouspyyntö julkaistiin tarjouspalvelu.fi -hankintapalvelussa (Cloudia) 13.12.2022. Määräaikaan mennessä 16.1.2023 klo 12 saatiin 4 tarjousta potentiaalisilta vuokralaisilta.

Tarjouksia vertailemaan perustettiin työryhmä, johon kuului edustajat maankäytöstä, yrityspalveluista, tilapalveluista ja elinvoimatoimen hallinnosta.

Tarjouspyynnön mukaisesti kutsuttiin kaupungille toimitettujen liiketoiminta- ja kehittämissuunnitelmien perusteella kolme sopivinta potentiaalista vuokralaista neuvottelemaan vuokralaisen liiketoimintasuunnitelmassa ja mahdollisissa liitteissä esitetyistä yksityiskohdista. Potentiaalisten vuokralaisten kanssa neuvottelut käytiin 7.2.2023.

Vastaanotettujen tarjousten, niihin sisältyvien liiketoimintasuunnitelmien, sekä käytyjen neuvottelujen tuloksena työryhmä päätyi yksimieliseen tulokseen potentiaalisesta vuokralaisesta. Työryhmän valinnassa painottuu potentiaalisen vuokralaisen selkeä halu kehittää aluetta, suunnitelmat panostaa taloudellisesti sekä ajan käytöllisesti alueeseen, uudet ideat sekä tukiverkosto.

Elinvoimatoimi on valmistellut Rasuan maanvuokrasopimuksen ja siihen liittyvän vastuunjakotaulukon tarjouspyynnön liitteeksi. Toimivalta maa- ja vesialueiden sekä toimitilojen vuokralle ottaminen ja antaminen yli viiden vuoden ajalle kuuluu hallintosäännön 28 § kohdan 11 mukaisesti elinvoimalautakunnan ratkaisovaltaan.

Toimivalta, johon päätös perustuu: hallintosääntö 28 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta päättää vuokrata Rasuan leirintäalueen perustettavalle osakeyhtiölle, jonka osakkaita ovat Iida Rantanen 50 % ja Sonja Rantanen 50 % esityslistan liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen ehdoin.

Maankäyttöinsinööri Teijo Taipale valtuutetaan tekemään vuokrasopimukseen teknisiä korjauksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite [2] Tarjouspyyntö Rasuan leirintäalueen vuokraus
- Liite [3] Tarjousten pistetystaulukko Rasua
- Liite [4] Vuokrasopimusluonnos
- Liite [5] Vuokrasopimuksen liite, Vastuunjakotaulukko
- Liite [6] Vuokrasopimuksen Liitekartta 1

Jämsän kaupungin teknisen keskusvaraston tarkastus 2022

Elvoi 23.02.2023 § 25
490/02.02.02/2021

Valmistelija: Kaupungininsinööri Katja Rissanen p. 040 846 9816

Jämsän kaupungin elinvoimalautakunnan varastotarkastajat ovat suorittaneet teknisen keskusvaraston (Teollisuuskatu 10) tarkastuksen 14.2.2023.

Varastotarkastajina ovat toimineet elinvoimalautakunnan valitsemat tarkastajat Leena Pärnäjärvi ja Markos Koskinen. Lisäksi tarkastuksessa oli läsnä keskusvarastonhoitaja Anne Kaukolinna ja kaupungininsinööri Katja Rissanen.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi varastotarkastuspöytäkirjan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [7] Teknisen keskusvaraston tarkastus tp 2022, pöytäkirja

Yksityisteiden kunnossapitoavustusten soveltamisohteet vuonna 2023

Elvoi 23.02.2023 § 26
1450/10.03.01.00/2023

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Uusi yksityistielaki on tullut voimaan 1.1.2019. Lain 84 § mukaisesti kunnan avustuksen myöntämisen edellytyksenä on, että "tietä koskevien asioiden hoitamisesta varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan yksityisteiden kunnossapitoavustusten yksityiskohtaisista jakoperusteista päättää elinvoimalautakunta ennen avustusten myöntämistä. Avustuspäärahalla yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin on vuoden 2023 talousarviossa varattu 150.000 € (v. 2022 140.000 €).

Avustusta on mahdollista hakea sähköisesti kaupungin internet-sivuilla osoitteessa <https://www.jamsa.fi/palvelut/kadut-ja-liikenne/yksityistiet> löytyvän sähköisen lomakkeen avulla.

SOVELTAMISOHJEET:

Yksityistiet ryhmitellään liikenteellisen merkityksen mukaan kolmeen avustusryhmään ja eri avustusryhmille määritellään enimmäishoitokustannus / km sekä avustusprosentti. Avustusten jakoperusteena käytetään toteutuneita todellisia hoitokustannuksia kirjanpidon tai tositteiden mukaan.

I-avustusryhmä

Tärkeät asunto ja läpikulkutiet joilla on yleistä liikennettä mm. säännöllinen koululaiskuljetusreitti

- Avustusprosentti 40 %
- Hyväksyttävät enimmäishoitokustannukset 1000 €/km

II-avustusryhmä

Asuntotiet joilla on mahdollisesti vähäistä läpikulkua

- Avustusprosentti 35 %
- Hyväksyttävät enimmäishoitokustannukset 750 €/km

III-avustusryhmä

Muut asuntotiet, tieosan varrella vähintään yksi pysyvä asunto ja sen käyttämä tiepituus vähintään 400 metriä mitattuna 50 metrin etäisyydeltä asuinrakennuksen seinästä

- Avustusprosentti 25 %
- Hyväksyttävät enimmäishoitokustannukset 550 €/km

Avustusta määriteltäessä mahdolliset eriarvoiset tieosat käsitellään omana tienään, tiekunnan ilmoittamat hoitokustannukset jaetaan eriarvoisille tieosille pituuksien suhteessa mikäli kustannuksia ei ole jaettu avustushakemuksessa.

Avustusta myönnetään enintään yhden vuoden pituiselta ajalta toteutuneista hoitokustannuksista, tiekunnan tilinpitovuoden edellytetään olevan enintään 12 kk mittainen.

Hyväksyttävien kustannusten määrä voi ylittää edellä mainitut enimmäiskustannukset mikäli kyseessä on peruskorjausluonteinen kunnostustyö mikä kustannuksiltaan poikkeaa selkeästi vuosittaisista hoitomenoista.

Mikäli tielle on tehty peruskorjausluontoista parantamistyötä hyväksyttävät kilometrikustannukset ovat seuraavat:

<u>I-avustusryhmä</u>	1500 €/km
<u>II-avustusryhmä</u>	1200 €/km
<u>III-avustusryhmä</u>	800 €/km

Pysyvän asutuksen tieksi luetaan tie, jonka vaikutuspiirissä oleva talous on käyttänyt kunnossapitovuonna tietä vakituisen asunnon tienä enemmän kuin 6 kk ajan. Lisäksi asutuksen käyttämä tiepituus on oltava vähintään 400 metriä mitattuna 50 metrin etäisyydeltä asuinrakennuksen seinästä.

Avustukseen oikeuttaviksi kustannuksiksi hyväksytään myös tieosakkaiden luontaisuuritukset omakustannushintaan.

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset jaetaan hyväksytyn talousarvion määrärahojen rajoissa ja niistä tehdään viranhaltijapäätökset.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § kohta 3

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta hyväksyy yksityisteiden kunnossapitoavustusten soveltamisohjeet ja päättää, että avustukset jaetaan em. perusteilla. Avustusprosentteja pienennetään tai suurennetaan tarvittaessa kaikissa ryhmissä samansuuruisena talousarvion 2023 määrärahan rajoissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Yksityisteiden peruskorjausten soveltamisohjeet vuonna 2023

Elvoi 23.02.2023 § 27
1451/10.03.01.00/2023

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Jämsän kaupunki avustaa ELY-keskuksen osaksi rahoittamia yksityisteiden peruskorjauksia talousarvioon erikseen varatulla määrärahalla. Vuonna 2023 on yksityisteiden peruskorjausten avustamiseen varattu määrärahaa 55.000 € (v. 2022 10.000 €). Määräraha on varattu vuoden 2022 elokuun loppuun mennessä vuodelle 2023 tiedossa olevien hankkeiden kustannusarvioiden mukaisesti.

Hankkeita avustetaan 15 - 25 % hyväksytyistä rakennuskustannuksista:

I-kunnossapitoluokan asuntotie 25 %

II-kunnossapitoluokan asuntotie 20 %

III-kunnossapitoluokan asuntotie 15 %

Rumpu- ja siltahankkeita avustetaan maksimissaan 10 %, koska niiden osalta ELY-keskus maksaa yleensä suurempaa avustusta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 26 § kohta 3

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta vahvistaa perusparannuskohteiden avustusprosentit esityksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päällystysohjelma vuodelle 2023

Elvoi 23.02.2023 § 28
1448/10.03.01.00/2023

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimatoimi on laatinut päällystysohjelman vuodelle 2023.

Päällystysohjelmaan esitetään kadunsaneerauskohteet Järvensivun alueella sekä Hiidenmäessä. Seppolan sataman pysäköintialue asfaltoidaan ja Salavantien hidasteet rakennetaan.

Pintauskohteina päällystysohjelmaan esitetään Laaksotie, Koulutie, Keskuskatu (Siltakatu-Punalantie) ja Keskustie.

Kiinteistöjen pihojen osalta päällystysohjelmaan esitetään Sairaalan pihatien asfaltointia.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 2

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta hyväksyy päällystysohjelman v. 2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [8] Päällystysohjelma 2023

Lausunto: Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2024-2031

Elvoi 23.02.2023 § 29
41/00.04.00/2021

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Väylävirasto pyytää 28.2.2023 mennessä lausuntoja luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2024 – 2031. Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmä-suunnitelman, Liikenne 12 -suunnitelman, toimeenpanoa.

Investointiohjelmassa esitetään lähivuosien tärkeimmät liikenneinfrahankkeet, jonka talouskehyyksen määrittelee Liikenne 12-suunnitelma. Vuosia 2024-2031 koskeva investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus uusien rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Väyläverkon investointiohjelma sisältää kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä investointiohjelmasta lausuntoja, jonka kautta erilaiset vaikutukset ja tieto tulee näkyväksi. Väylävirasto pyytää tarkastelemaan investointiohjelman luonnosta erityisesti seuraavien kysymysten kautta:

1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?
2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?
3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehyyksen puitteissa ja miten perustelette muutosten paremmat vaikutukset?
4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seuranta?
5. Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina investointiohjelman tulevia päivityskierroksia varten?
6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?

Väylävirasto päivittää investointiohjelmaa vuosittain. Investointiohjelmaan sisällyttämättömien hankkeiden edistämiseksi on tarpeen jatkaa aktiivista edunvalvontaa, jotta Jämsälle tärkeät hankkeet saadaan tulevina vuosina investointiohjelman piiriin.

Jämsän kaupungin lausunto:

- 1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?*

Investointiohjelma on laadittu siten, että sen nojalla on tarkoitus toteuttaa liikenne 12 – suunnitelmaa. Liikenne 12 suunnitelman tavoitteena on mm. elinkeinoelämän toimintedellytysten parantaminen, maakuntakeskusten välisten yhteyksien kehittäminen ja merkittävien teollisten investointien mahdollistaminen sekä niihin liittyen merikuljetusten kasvun edellytysten varmistaminen.

Rataverkko

Investointiohjelmaan esitetyt raideverkon investoinnit kehittävät rataverkkoa erityisesti pohjois-eteläsuunnassa tai pistemäisesti. Investointiohjelmaan on osin valikoitunut hankkeita, joiden vaikutusten laaja-alaisuutta Jämsän kaupunki ei pidä niin merkittävänä, että niitä tulisi edistää osana valtion väyläverkon investointiohjelmaa.

Jämsän kaupunki katsoo myös, että osana hankkeiden vaikuttavuusarviointia olisi tullut huomioida selkeämmin muuttunut turvallisuusympäristö ja Venäjän kauppaan liittyvät pakotteet. Toimintaympäristön muutos on kyllä huomioitu investointiohjelman esipuheessa, mutta vaikuttavuusarviointiin ei ole tuotu mainintoja, onko, tai miten toimintaympäristön muutos on huomioitu investointiohjelmaan valikoituneiden hankkeiden osalta. Investointiohjelman painopistettä tulee siirtää hankkeisiin, joiden hyödyt ovat laaja-alaisia sekä varmuudella ja nopeasti ulosmitattavissa, eivätkä riippuvaisia Venäjän toimista. Raakapuun kuormauspaikkojen ja akselipainoverkoston kehittämistä Jämsän kaupunki pitää tärkeinä koko maata hyödyttävinä hankkeina.

Elinkeinoelämälle tärkeitä poikittaisia ratayhteyksiä sisä-Suomesta satamiin tai sisä- Suomen maakuntakeskusten välisiä ratayhteyksiä ei ole investointiohjelmaan toistaiseksi valikoitunut. Jämsän kaupungin näkemys on, että raideyhteyttä Turku – Tampere – Jyväskylä – Kuopio maakuntakeskusten välillä tulee edistää osana valtion väyläverkon investointiohjelmaa.

Maantieverkko

Investointiohjelman maantiehankkeet kohdistuvat sekä TEN-T ydinverkolle, että muiden pääväylien parantamiseen. Jämsälle tärkeän VT 9 tarpeista ainoastaan Tampere-Orivesi 1. vaihe (väli Alasjärvi-Käpykangas) on valikoitunut investointiohjelmaan. VT9 kehittäminen

tuottaisi merkittäviä kuljetusten käyttäjähyötyjä Turun – Tampereen – Jyväskylän ja Kuopion maakuntakeskusten yhteysväleillä.

Vesiväylät

Vesiväylähankkeiden osalta investointiohjelman painopiste on vientikuljetuksia edistävissä investoinneissa, mitä voidaan pitää oikeana linjauksena.

Jämsän kaupunki toistaa näkemyksensä, että väylaverkon kehittämisessä tulee siirtyä liikennekäytävääjatteluun, jossa eri liikennemuodoista rakentuvien poikittaisten liikennekäytävien palvelutasoa ja turvallisuutta kehitetään koko mitaltaan pitkäjänteisesti.

Investointiohjelmaa arvioidaan laaja-alaisesti suhteessa liikenne 12 – suunnitelman vaikutusarviointikehikkoon. Arviointikehikon perusteella on vaikea arvioida, miten vaikuttavuusarviointi ottaa huomioon esim viimeikaiset turvallisuusympäristön muutokset.

2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?

Jämsän kaupungin näkemys on, että turvallisuusympäristön muutoksen vaikutukset ja investointisuunnitelmaan valikoituneiden hankkeiden vaikutusten laaja-alaisuus suhteessa liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteisiin tulisi kuvata laajemmin investointiohjelman hankekorteissa. Yksittäisten pistemäisten hankkeiden osalta on epäselvää, kuinka laajasti ne edistävät elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja maakuntakeskusten välisiä yhteyksiä tai mahdollistavat merkittäviä teollisia investointeja. Investointiohjelmaan sisältyvien vesiväyläinvestointien osalta vaikutukset on nähtävissä.

3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehityksen puitteissa ja miten perustelette muutosten paremmat vaikutukset?

Liikenne 12 - suunnitelma ja sen investointiohjelma ovat vahvoja aluepoliittisia päätöksiä, joissa tehdyillä valinnoilla on laaja vaikutus aluekehitykseen ja seutujen elinvoimaisuuteen. Investointiohjelmaan valikoituvilla hankkeilla tulee olla seututasoa laajempia vaikutuksia. Investointiohjelmaan valikoitujen hankkeiden vaikutukset tulisi avata selkeämmin suhteessa liikenne 12 – suunnitelmaan.

Ohjelman muuttaminen tulee olla mahdollista. Suuret ja yllättävät yhteiskunnalliset ilmiöt, kuten äkillinen rakennemuutos tai turvallisuusympäristön muuttuminen vaikuttavat elinkeinoelämän tarpeisiin sekä muuttavat ihmisten käyttäytymistä ja liikkumista. Muutos tulee pystyä huomioimaan liikenne 12 suunnitelmassa ja sen toimeenpanossa.

Jämsän kaupunki katsoo, että Liikenne 12 ohjelmaa tulisi kehittää siten, että siinä huomioitaisi liikennekäytäväjättele, moni- ja etätyön yleistyminen ja sen vaikutukset liikennevirtoihin erityisesti seutukaupungeissa ja maaseutukunnissa. Edelleen Jämsän kaupunki katsoo, että poikittaisväylien kehittäminen vähentäisi painetta etelä-pohjoissuuntaisilla väylillä ja parantaisi elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä sekä maakuntien välisiä yhteyksiä.

Edelleen Jämsän kaupunki katsoo, että talouskehys on riittämätön erityisesti maantiehankkeiden näkökulmasta. Maanteiden heikko kunto heikentää elinkeinoelämän, erityisesti vientiteollisuuden, kilpailukykyä ja siten rapauttaa kansantaloutta. Jämsän kaupunki toteaa edelleen, että myös rataverkon kehittämiseen tulee osoittaa riittävästi resursseja. Suomi on sitoutunut Pariisin ilmastopöytäkirjaan. Ilmastotavoitteiden saavuttaminen edellyttää, että henkilö ja tavaraliikennettä saadaan siirtymään raiteille. Siirtymä edellyttää ratayhteyksien läpäisykyvyn parantamista kiireellisesti.

4. *Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seuranta?*

Jämsän kaupunki katsoo, että ELY-keskuksilla on paras ajantasainen tieto liikennejärjestelmän kehittämistarpeista. Investointiohjelman laadinnan prosessia tulee jatkaa yhteistyössä ELY-keskusten kanssa.

Yhteyttä alueelliseen liikennejärjestelmätyöhön on myös tarkoituksenmukaista jatkaa, sillä sitä kautta maakuntien toimijat pääsevät aidosti vaikuttamaan liikennejärjestelmän kehittämiseen.

5. *Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina investointiohjelman tulevia päivityskierroksia varten?*

Tampere-Jyväskylä rataosan suunnitteluvalmiuden parantamista tulee jatkaa kiireellisesti. Rataosa kuuluu TEN-T kattavaan verkkoon ja se on yksi yhteysväleistä, jossa on keskeisimmin välityskykyhaasteita sekä henkilöliikenteessä, että elinkeinoelämän taakkojen kuljetuksen näkökulmasta. Hanke parantaa alueiden välistä saavutettavuutta ja

myös kansainvälistä saavutettavuutta matka-aikojen lyhentyessä ja ratakapasiteetin kasvaessa sekä junien liikennöinnin häiriöherkkyyden vähentyessä.

VT9 maantiehankkeiden suunnitteluvalmiuden parantamista tulee jatkaa kiireellisesti, jotta maantiehankkeita saadaan mukaan investointiohjelmaan. Erittäin tärkeää on edistää suunnittelua yhteysväylillä Orivesi-Jyväskylä. Yhteysväylille on valmistunut 2022 toimenpideselvitys.

Vt 24 kehittäminen tulee ottaa investointiohjelman piiriin. VT 24 palvelee elinkeinoelämää erityisesti teollisuuden (metsä-, elintarvike- ja kemian teollisuus) ja matkailun toimialoilla. Tie on paikoin todella kapea ja pientareet ovat ohuet. Ohituspaikkoja on vähäisesti. Tien leveys ei riitä piennarten leventämiseen, vaan se edellyttäisi tien geometrian ja poikkileikkauksen muuttamista. Jämsän kaupunki kiittää Väylävirastoa siitä, että VT24 Vääksyn silta on mukana investointiohjelmassa keskisuurten kriittisten siltojen hankkeessa. Samalla Jämsän kaupunki kuitenkin kiinnittää huomiota siihen, että VT24 käyttäjille ei ole lyhyttä korvaavaa reittiä. Tien kunnon ollessa heikko, kuljetusten on kierrettävä Tampereen tai Jyväskylän kautta.

6. *Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?*

Investointiohjelman tulee elää ja joustaa muuttuvassa maailmassa ja sen tulee ketterästi vastata yhteiskunnan luonnollisiin kehityskulkuihin, kuten monipaikka- ja etätyön yleistymiseen. Ekologisen kestävyysnäkökulmaa tulee vahvistaa. Poikittaiset liikenneyhteydet teollisesta Suomesta rahtisatamiin tulee varmistaa ja liikennekäytävääjattelua vahvistaa.

Investointiohjelmaan valikoituneiden hankkeiden vaikuttavuusarviointia tulee syventää liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden näkökulmasta ja vaikuttavuusarviointi tulee dokumentoida nykyistä laajemmin hankekorteille. Ratahankkeiden toimenpiteiden hyöty-kustannussuhde tulee esittää kaikkien hankkeiden osalta.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 28 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelma-alueen vuosille 2024 - 2031.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vahingonkorvausvaatimus, Urheilutie 6

Elvoi 23.02.2023 § 30
300/03.06.02.00/2021

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Kiinteistönomistaja on jättänyt Jämsän kaupungille vahingonkorvausvaatimuksen:

" Urheilutie-Mulikkontie kadun saneeraustyön yhteydessä kiinteistömme (182-423-0018-000-001) kohdalla louhittiin katupohjaa Mulikontien alusta noin 40m matkalta.

Tärinämittari oli sijoitettu talomme kivijalassa lähimmillään noin 20m päähän louhinnasta. Talo ei ole perustettu kalliolle. Louhinna lähtötilannekatselmus talossa pidettiin, muttei loppukatselmusta. Toukokuussa 2020 (15.5.2020) huomasin veden purkautuvan nurmikon pinnalle muutaman metrin päässä tonttisulusta talon suuntaan. Talajohto kiertää kallion päättymiskohdan alle metrin päästä.

Soitin asiasta Jämsän kaupungille Katja Rissaselle, jonka jälkeen vuotoa tulivat katselmoimaan Jämsän vedeltä Teijo Kilpinen + N.N. ,Jämsän kaupungilta Juha Hämelähti sekä kaivinkoneurakoitsija Jyrki Koskipää. Vuoto todettiin sulkemalla ja avaamalla tonttisulku.

Vastuuasiaan ei tuolloin kukaan paikallaolijoista ottanut kantaa. Jämsän Vesi/Teijo Kilpinen teki samana päivänä 15.5. tarjouksen vesijohdon saneeruksesta kiinteistölle.

Keväällä 2022 (4.3.2022) Jämsän Vesiliikelaitokselta tuli kirje otsikolla Ilmoitus vuotavasta talojohdosta, allekirjoittajana verkostomestari Ville saarinen. Kirjeessä todettiin mm.:

"Mikäli emme saa teiltä yhteydenottoa tai vesivuotoa ei ole korjattu 30.3. mennessä, niin keskeytämme teidän kiinteistänne vedenjakelun".

Em. uhkauksen vuoksi korjautin talojohdon 25.-26.4.2022, kokonaishinta työlle oli 2900€. Liitettäessä talojohdtoa sulkuun soitin Hämelähdelle asiasta, mutta hän ei katsonut tarpeelliseksi tulla käymään paikalla.

Yllä olevan johdosta haluan nähtäväkseni saneeraustyön louhinnan vastaanotto- ja loppudokumentaation tärinämittaustuloksineen ja analyseineen.

Tärinämittari oli talomme kivijalassa noin 20m päässä louhinnasta ja talo ei ole perustettu kalliolle. Toisaalta talajohto kiertää kallion alle metrin

päästä, joten louhintatärinän vauriovaikutus tonttijohtoon todennäköisesti on huomattavasti suurempi kuin itse kiinteistöön.

Mielestäni Jämsän kaupunki on saneeraustyön louhinnalla aiheuttanut talojohdon vuodon ja siten velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingon.”

Vahingonkorvaushakemus koskee kiinteistöä 182-423-18-2 / Urheilutie 6. Jämsän kaupunki on pyytänyt tärinämittauksia suorittaneelta Forcit Consulting Oy:lta (aiemmin Finnrock Oy:ltä) yhteenvedon mittaustuloksista:

”Urheilutie 6 kiinteistön läheisyydessä suoritettiin räjäytystöitä aikavälillä 11.9. – 14.11.2018. Tällöin räjäytystöistä ympäristöön välittyvää tärinää mitattiin kolmesta lähimmästä kiinteistöistä, jotka sijaittivat osoitteissa Urheilutie 6, Urheilutie 3 ja Mulikontie 4. **Mittauspisteistä mitatut räjäytystöihin yhdistettävät mittaustulokset eivät ole ylittäneet RIL 253-2010 julkaisun kiinteistöille määrittämiä ohjearvoja.**

Kiinteistön omistajalta saatujen tietojen mukaan talojohdon vuotokohta on sijoittunut kiinteistön sulusta noin 3-5 metrin päähän tontilla sijaitsevaa kiinteistöä kohti. Talajohto on materiaailtaan metallia. Mulikontien louhintatöiden yhteydessä suoritettujen tärinämittaustulosten perusteella työmaata ympäröivissä kiinteistöissä ei ole syntynyt kohonnutta vaurioriskiä kiinteistöjen rakenteiden osalta, sillä ohjearvot ovat jääneet selkeästi alle RIL 253-2010 määrittämien ohjearvojen. Maassa olevasta putkesta ei ole mitattu tärinää, sillä Urheilutie 6 kiinteistön tärinämittauspiste on sijainnut rakennuksen kivijalassa. Vaurioitunut talajohto on sijainnut lähimmillään noin 6-7 metrin etäisyydellä louhinnasta maan sisässä.

Allekirjoittaneilla (Forcit Oy) ei ole ollut käytössään mitään dokumentaatiota (esim. valokuvia, asiakirjoja) putken perustamistapaan tai mahdolliseen vaurioon liittyen. On mahdollista, että metallinen talajohto on alkuperäinen ja rakennuksen kanssa saman ikäinen.

Räjäytystöiden yhteydessä syntyvät putkirikot ovat harvinaisia ja ne keskittyvät yleensä himaniittiputkiin, jotka ovat asbestibetonirakenteen vuoksi tärinälle herkempiä ja hauraampia kuin metalliputket. Mikäli Urheilutien ja Mulikontien saneerauksen yhteydessä suoritettujen räjäytystöiden olisivat aiheuttaneet Urheilutie 6 talojohdon rikkoutumisen, olisi se tullut näkyä ympäristössään ajallisesti aiemmin kuin vasta noin 18 kk suoritettujen räjäytystöiden jälkeen. Urheilutie 6 kiinteistö on selkeästi

korkeammassa maastonkohdassa kuin saneerattu tie ja tien länsipuolella olevat kiinteistöt. Räjätystöiden yhteydessä syntynyt putkirikko olisi tullut näkyä tontin länsilaidan maapengerryksessä sekä tiesaneerauskohteessa lisääntyneenä maaperän kosteutena. RIL 253-2010 määrittää uusille metalliputkille (ei teräs) ohjearvoksi 80 mm/s. Se tulee saksalaisesta DIN 4150 normista uusille putkille. Mikäli käytetään rakennuksissa käytettyä rakennustapakerrointa, missä vaurioherkät rakennukset saavat kertoimen 0,65, saadaan vanhalle putkelle ohjearvoksi 52 mm/s. Mikäli tärinä etenee maaperässä, käytetään kulmakerrointa $n = -1$ ja tällöin etäisyydellä 6 m saadaan laskennalliseksi putkeen kohdistuneeksi tärinäksi 26 mm/s, mikä on 50 % ohjearvosta.”

Vesilaitoksen toimitusehdoissa todetaan mm.:

”Asiakas on velvollinen huolehtimaan sellaisten tonttijohtojensa tai niihin kuuluvien laitteiden uudistamisesta ja korjaamisesta, jotka saattavat vaikeuttaa tai vaarantaa laitoksen toimintaa. Jos asiakas laitoksen kehotuksesta huolimatta laiminlyö korjaustyön, voi laitos asettaa kohtuullisen määräajan, jonka kuluessa työ on suoritettava toimituksen keskeyttämisen uhalla. Laitos voi laskuttaa mahdollisen vuodon aiheuttamasta hukkavedestä.

...

Laitoksen verkostoon liitetyn kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka. Asiakas vastaa kiinteistökohtaisten kvv-laitteiden kunnosta. Asiakkaan on säännöllisesti tarkastettava ja kunnossapidettava kiinteistökohtaiset kvv-laitteensa kuten vesijohtopaineen korottamiseen ja alentamiseen, viemärivereden pumppaukseen, käsittelyyn ja padotukseen varautumiseen, vedensaannin ja viemärivereden johtamisen katkoksiin varautumiseen tarkoitetut sekä muut vastaavat laitteet.

Kiinteistön vesihuoltolaitteisto tulee muutenkin pitää sellaisessa kunnossa ja sitä tulee käyttää siten, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa laitoksen laitteiston käytölle eikä terveydelle ja ympäristölle. Asiakas on velvollinen noudattamaan laitoksen antamia ohjeita tai määräyksiä näiden laitteiden asentamisesta, käytöstä, kunnossapidosta ja toiminnan tarkkailusta.”

Tärinämittausten perusteella louhinnasta aiheutunut tärinä ei ole ylittänyt ohjearvoja ja siksi on epätodennäköistä, että talojohdon vauriot olisivat aiheutuneet kaupungin kadunsaneerauksen yhteydessä suoritetuista räjätystöistä. Räjätystyöt kiinteistön kohdalla on suoritettu marraskuussa 2018 ja kiinteistönomistaja on huomannut vaurion

toukokuussa 2020, vaurio on siis tullut ilmi vasta 1,5 vuotta louhintatyön jälkeen. Lisäksi käytettävissä olevan tiedon mukaan talojohto on ennen 25.-26.4.2022 korjausta ollut metallia, johtojen käytännön kestoiksi arvioidaan yleensä noin 30–40 vuotta, kun vesijohdon materiaali on esimerkiksi terästä. Rakennusvalvonnasta saadun tiedon mukaan kiinteistö on rakennettu vuonna 1954.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, Lautakuntien ja liikelaitoksen johtokunnan tehtävät ja yleinen toimivalta, kohta 17.

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Esittelytekstissä mainituin perustein elinvoimalautakunta päättää hylätä kiinteistönomistajan vahingonkorvausvaatimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jäteasema- ja terminaalipalveluiden hankinta 2023 - 2026

Elvoi 23.02.2023 § 31
1373/02.08.00/2023

Valmistelija: kaupungininsinööri Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Elinvoimatoimi on pyytänyt tarjouksia Jäteasema- ja terminaalipalveluiden hankinnasta vuosille 2023-2026. Sopimus voidaan uudistaa (optio) 1.6.2026 - 31.5.2027 ja 1.6.2027 – 31.5.2028. Tilaaja (Jämsän kaupunki) päättää option käytöstä erikseen.

Hankintailmoitus on julkaistu HILMA:ssa (hankintailmoitukset.fi) 6.1.2023 ja TED:issä 9.1.2023, lisäksi se on julkaistu kaupungin verkkosivuilla. Kilpailutus on toteutettu sähköisessä tarjouspalvelussa, tarjouspyyntöasiakirjat on julkaistu osoitteessa tarjouspalvelu.fi.

Hankintamuotona on käytetty avointa menettelyä. Hankinta on EU - kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Tarjousaika päättyy 16.2.2023 klo 12.00, määräaikaan mennessä saapui yksi tarjous.

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta kokonaishinnaltaan (tarjouslomake) halvin.

Kokonaishinta =
jäteasema- ja terminaalipalvelut (€/kuukausi) * 36 kk
+ Länkipohjan jäteaseman vastaanottopalvelut (€/h) * 210 h
+ jätteenkuljetus Länkipohjan jäteasemalta (€/h) * 45 h
+ mobiilikeräys (€/h) * 45 h

Hinnat sidotaan tilastokeskuksen julkaisemaan kuorma-autoliikenteen kustannusindeksiin (2015=100) kokonaisindeksiin.

Tarjousten vertailuperusteeksi on asetettu ainoastaan hinta, koska hankinnan laatutaso on varmistettu hankinnan kohteelle asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

Hankintasopimuksen allekirjoittaa kaupungininsinööri.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 26 §, kohta 3.

Ehdotus

Kaupungininsinööri Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää valita jäteasema- ja terminaalipalveluiden palveluntuottajaksi Erkki Salminen Oy:n. Erkki Salminen Oy:n tarjouksen kokonaishinta on 347.925,00 € (alv 0 %).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [9] Avauspöytäkirja / Jäteasema- ja terminaalipalveluiden hankinta 2023-2026

Viranhaltijoiden päätökset

Elvoi 23.02.2023 § 32

Kaupungininsinööri

19.1.2023 § 3	Jätehuoltomääräysten uudistaminen, konsultin valinta
19.1.2023 § 4	Kuorevedentien valaisimien hankinta (2), tavarantoimittajan valinta
19.1.2023 § 5	Poistotekstiilin yhteistoimintasopimus ja toimitussopimus
26.1.2023 § 6	Katuvalolamppujen hankinta 2023, tavarantoimittajan valinta
26.1.2023 § 7	Kunnallistekniikan suunnittelu 2023, konsultin valinta
7.2.2023 § 8	Magnesiumkloridin hankinta 2023, tavarantoimittajan valinta
7.2.2023 § 9	Himoksen jätehuollon kehittäminen, konsultin valinta
14.2.2023 § 10	Liikennemerkkien hankinta 2023 (2), tavarantoimittajan valinta

Maankäyttöinsinööri 2

17.1.2023 § 1	Kaupungin maa-alueiden käyttöluvahakemus / Päijänteen ympäriaajo 2023 / Helsingin moottorikerho ry
2.2.2023 § 2	Ilmoitus etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä - 182-463-2-191 Pekkala

Maanmittausinsinööri

14.2.2023 § 1	Osoitenumeron määrittäminen / Suorttiaisentie 6, 42100 Jämsä
14.2.2023 § 2	Osoitenumeron määrittäminen / Suorttiaisentie 8, 42100 Jämsä
14.2.2023 § 3	Osoitenumeron määrittäminen / Suorttiaisentie 10, 42100 Jämsä

Ympäristöinsinööri

20.1.2023 §:t 4-6	Jättemaksun kohtuullistaminen
26.1.2023 § 7	Jättemaksun kohtuullistaminen
16.2.2023 § 8	Jättemaksun kohtuullistaminen
16.2.2023 § 9	Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Elvoi 23.02.2023 § 33

Päätös

Ei tiedoksi merkittäviä asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 25, § 29, § 32, § 33

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 22, § 23, § 24, § 26, § 27, § 28, § 30**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Jämsän elinvoimalautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Jämsän kaupunki

Paattilantie 2

42100 Jämsä

kirjaamo@jamsa.fi

p. 020 638 2000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 28.2.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 31

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksiin julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain perusteella

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki) annetun lain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon¹.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisäantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle:
Jämsän kaupungin elinvoimalautakunta (kirjaamo@jamsa.fi)
Jämsän kaupunki
Posti- ja käyntiosoite: Paattilantie 2
42100 Jämsä

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai hankintalain 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetystä esitetä.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai

vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2016 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan. Uusia maksuja peritään 1.1.2016 jälkeen vireille tulevista asioista.

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.000 euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.000 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 500 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2.000, 4.000 tai 6.000 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään vuoden 2016 alusta lukien hakemusmaksua 250 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireille panija tai hänen sijaansa tullut.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
p. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tiedoksianto asianosaiselle

Asianosainen:

Annettu postin kuljetettavaksi:

Toimitettu sähköisesti:

¹Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa hankintalain liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveyspalveluja koskevissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa hankintalain liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.