



AO-2

Erillispientalojen korttelialue. Tontille saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

2

Kaupunginosan numero.

55

Korttelin numero.

8

Ohjeellisen tontin numero.

250

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

11

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

Asemakaavamääräys:
Rakennuskortteliin laaditaan erillinen sitova tonttijako.

JÄMSÄ

2. kaupunginosa

Korttelin 55 asemakaavan muutos (Paattilantie)

Asemakaavan muutos koskee 2. kaupunginosan korttelin 55 tonttia 4 (182-429-16-231) sekä osaa viereisestä puistoalueesta (182-2-9903-0).

Asemakaavalla muodostuu korttelin 55 tontti 8 (AO-2)

KAAVALUONNOS

MITTAKAAVA 1:1000

Jämsässä 18.04.2023

Rainer Nyholm, maankäyttöinsinööri

Pohjakartta on tarkistettu ja vastaa JHS 185 vaatimuksia.

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.

Jämsässä 31.01.2023

Rainer Nyholm, maankäyttöinsinööri

Kaavan käsittelyvaiheet

Elinvoimalautakunta x.04.2023 § xx