

Jämsän Vesi liikelaitoksen vesihuoltopalvelujen maksut vuonna 2024

Vesi 27.09.2023 § 21

Valmistelija: liikelaitosjohtaja Vesa Arvonen, puh. 044 7055 705

Vesihuoltolaki edellyttää, että vesihuollon kustannukset katetaan vesihuoltopalveluista perittävillä maksuilla. Jämsän Vesi liikelaitos perii asiakkailtaan käyttö- ja perusmaksuja näiden käyttämisestä vesihuoltopalveluista ja näillä maksuilla vesilaitos kattaa vesihuoltopalveluiden tuottamisesta aiheutuvat kustannukset. Aiempina vuosina, vuotta 2022 lukuun ottamatta, Jämsän Vesi liikelaitos on pystynyt tekemään positiivisen taloudellisen tuloksen, mikä on mahdollistanut toiminnan kehittämisen ja varautumisen tuleviin investointeihin.

Vuoden 2023 alussa tehdyillä vesihuoltopalveluiden maksujen korotuksilla varauduttiin sähköenergian ja vedenkäsittelyssä käytettävien kemikaalien hintojen nousuun ja korotukset pyrittiin pitämään maltillisina. Näissä maltillisissa korotuksissa ei huomioitu muilta osin yleistä kustannustason tai korkojen nousua ja tämän seurauksena Jämsän Vesi liikelaitoksen tulos on jäämässä selkeästi negatiiviseksi. Myös veden kulutus on laskenut merkittävästi.

Vesihuoltopalveluiden kustannusten kattamiseksi pitää perittäviä maksuja korottaa. Tässä yhteydessä vesihuoltolaitoksen taksaan tehdään muutoksia veden ja jäteveden perus- ja käyttömaksuihin ja muutokset tulevat voimaan 1.1.2024. Maksuihin tulevat korotukset ovat veden ja jäteveden osalta noin 10 %. Käyttömaksut näkyvät taulukossa 1 ja perusmaksut taulukossa 2.

Taulukko 1 Käyttömaksut

Käyttömaksu	Nykyinen maksu €/m ³	Maksu 1.1.2024 alkaen €/m ³
vesi	2,00	2,20
jätevesi	3,11	3,42

Taulukko 2 Perusmaksut

Maksuluokka		Nykyinen maksu €/vuosi	Maksu 1.1.2024 alkaen €/vuosi
1 mittari ≤ 20mm	vesi	85,50	94,44
	jätevesi	129,15	141,67
2 mittari 25-32 mm	vesi	177,15	197,15
	jätevesi	270,90	295,72
3 mittari 40 mm	vesi	290,45	322,56
	jätevesi	361,20	394,25
4 mittari 50 mm	vesi	412,00	457,29
	jätevesi	472,50	515,67
5 mittari ≥ 80 mm	vesi	721,00	798,68
	jätevesi	892,50	976,17

Nämä hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

Näillä korotuksilla arvioidaan vesilaitoksen tuloksen pysyvän positiivisena, joskin ylijäämän arvioidaan jäävän noin viidesosaan aikaisemmista vuosista.

Vesilaitoksen asiakkaana olevan omakotitalon osalta, missä vettä käytetään noin 150 m³/vuodessa, uusi taksa korottaa vuotuista vesi- ja jätevesimaksua noin 100 €.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 26: Lautakuntien ja liikelaitosten johtokuntien tehtävät ja yleinen toimivalta.

Ehdotus

Liikelaitosjohtaja

Johtokunta päättää hyväksyä uuden vesihuoltolaitoksen taksan sekä voimaantulopäivän 1.1.2024

Päätös

Keskustelun aikana liikelaitosjohtaja muutti ehdotustaan. Muutettu ehdotus:

Tarkentuneiden laskelmien pohjalta korotustarvetta on enemmän kuin esitetty 10 %. Laskelmat tarkistetaan ja taksa siirtyy päätettäväksi seuraavassa kokouksessa 11.10.2023.

Johtokunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Vesi 11.10.2023 § 26
1142/02.05.00/2022

Valmistelija: liikelaitosjohtaja Vesa Arvonen, puh. 044 7055 705

Vesihuoltolaki edellyttää, että vesihuollon kustannukset katetaan pitkällä aikavälillä vesihuoltopalveluista perittävillä maksuilla. Jämsän Vesi liikelaitos perii asiakkailtaan käyttö- ja perusmaksuja näiden käyttämistä vesihuoltopalveluista ja näillä maksuilla vesilaitos kattaa vesihuoltopalveluiden tuottamisesta aiheutuvat kustannukset. Aiempina vuosina, vuotta 2022 lukuun ottamatta, Jämsän Vesi liikelaitos on pystynyt tekemään positiivisen taloudellisen tuloksen, mikä on mahdollistanut toiminnan kehittämisen ja varautumisen tuleviin investointeihin.

Vuoden 2023 alussa tehdyillä vesihuoltopalveluiden maksujen korotuksilla varauduttiin sähköenergian ja vedenkäsittelyssä käytettävien kemikaalien hintojen nousuun ja korotukset pyrittiin pitämään maltillisina. Näissä maltillisissa korotuksissa ei huomioitu muilta osin yleistä kustannustason tai korkojen nousua. Talousarviossa veden myynnin arvioitiin jatkavan maltillista kasvua, mutta veden myynnin arvioidaan jäävän kuluvana vuotena vuoden 2022 tasosta. Edellä mainituista syistä Jämsän Vesi liikelaitoksen tulos on jäämässä selkeästi negatiiviseksi. Arvion mukaan tulos on noin

-600 000 €.

Vesihuoltopalveluiden kustannusten kattamiseksi pitää perittäviä maksuja korottaa. Korotustarve on noin 20 %, jotta vesihuoltolaitoksen tulot saataisiin kattamaan kaikki kustannukset mukaan lukien korkokustannukset ja poistot. Vesihuollon kustannuksissa on tällä hetkellä epävarmuutta mm energian hinnan osalta ja tarpeettoman suurta hintojen nostoa ei ole järkevää tehdä tilanteessa, missä asiakkaiden elinkustannukset nousevat muutoinkin.

Tässä yhteydessä vesihuoltolaitoksen taksaan tehdään muutoksia veden ja jäteveden perus- ja käyttömaksuihin ja muutokset tulevat voimaan 1.1.2024.

Maksuihin tulevat korotukset ovat veden ja jäteveden osalta noin 15 %. Tällä korotuksella vuoden 2024 tuloksen arvioidaan jäävän noin 300 000 € negatiiviseksi. Lisäksi varaudutaan vuoden kuluttua tekemään lisäkorotus, mikä tällä hetkellä olevan tiedon mukaan on noin 5 %. Jämsän Veden taseessa on aiempien vuosien aikana kerättyä ylijäämää noin 3,9 M€, mitä kuluvan vuoden ja talousarviovuoden negatiivisten tulosten arvioidaan vähentävän n 900 000 €.

Käyttömaksut näkyvät taulukossa 1 ja perusmaksut taulukossa 2.

Taulukko 1 Käyttömaksut

Käyttömaksu	Nykyinen maksu €/m3	Maksu 1.1.2024 alkaen €/m3
vesi	2,00	2,31
jätevesi	3,02	3,48

Taulukko 2 Perusmaksut

Maksuluokka		Nykyinen maksu €/vuosi	Maksu 1.1.2024 alkaen €/vuosi
1 mittari ≤ 20mm	vesi	85,50	98,74
	jätevesi	129,15	148,11
2 mittari 25-32 mm	vesi	177,15	206,10
	jätevesi	270,90	309,15
3 mittari 40 mm	vesi	290,45	337,23
	jätevesi	361,20	412,17
4 mittari 50 mm	vesi	412,00	478,08
	jätevesi	472,50	539,11
5 mittari ≥ 80 mm	vesi	721,00	834,99
	jätevesi	892,50	1020,54

Nämä hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

Vesilaitoksen asiakkaana olevan omakotitalon osalta, missä vettä käytetään noin 150 m3/vuodessa, uusi taksa korottaa vuotuista vesi- ja jätevesimaksua noin 150 €.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 26: Lautakuntien ja liikelaitoksen johtokunnan tehtävät ja yleinen toimivalta.

Ehdotus

Liikelaitosjohtaja

Johtokunta päättää hyväksyä uuden vesihuoltolaitoksen taksan sekä voimaantulopäivän 1.1.2024

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.