

Virallinen nimi:

SASU - Sujuvan asumisen palvelut tukemassa
yrittämistä, työtä ja sijoittautumista

Toteutusaika:

1.1.2023 – 31.12.2025

Vastuullinen toteuttaja:

Jämsän kaupunki

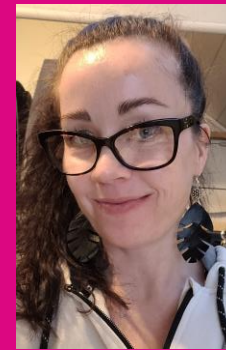
Rahoittaja:

Keski-Suomen liitto

Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen
(AKKE) -määräraha
Äkillisen rakennemuutoksen Jämsä-paketti

SASU-hanke

Hankeraportointi ajalta 1.1. – 30.9.2023



Ota yhteyttä:

Piritta Koskinen

Projektipäällikkö

040 615 2855

piritta.koskinen@jamsa.fi

JÄMSÄ



KESKI-SUOMEN LIITTO

**Tavoittelemme
uusia yrityksiä, työpaikkoja
ja Jämsään siirtyvää työntekoa**



- ▶ Lisäämme Jämsän vetovoimaa asumiseen ja yrittämiseen
- ▶ Helpotamme sijoittumista Jämsään
- ▶ Luomme uusia työntöön ja yrittämisen mahdollisuuksia



- ▶ Kehittämällä toimintaympäristöämme ja tarjontaamme
- ▶ Kehittämällä laadukkaita ja kohdentuvia sijoittautumisen palveluja
- ▶ Vahvistamalla ennakointikykyämme ja synnyttämällä dialogia
- ▶ Uudistamalla asumisviestintäämme



**Vetovoimainen kotikunta osaavalle
työvoimalle ja yrityksille**

Tavoitteet

#hyvämuuttajakokemus

”Teemme Jämsään muuttamisen ja sijoittautumisen houkuttelevaksi ja helpoksi”

JÄMSÄ



KESKI-SUOMEN LIITTO

Budjetti ja kumuloituva rahoitus

Kustannukset vuosittain €	2023	2024	2025	Yhteensä €	Toteutunut € 1.1.-31.12.2023	Sidottu €	Jäljellä € 31.12.2025
Palkkakustannukset	72 000	73 000	74 000	219 000	55 844,87	163 155,13	0
Ostopalvelut	100 000	120 000	100 000	320 000	49 675,80	62 075,00	208 249,20
Matkakulut	4 000	4 000	4 000	12 000	724,21	11 275,79	0
Välilliset kustannukset (flat rate 7 %)	12 320	13 790	12 460	38 570	7 437,14	16 555,41	14 606,81
Kokonaiskustannukset	188 320	210 790	190 460	589 570	113 682,02	253 061,33	222 826,65
Omarahoitus Jämsän kaupunki 20 %	37 664	42 158	38 092	117 914	22 736,40	50 612,27	44 565,33
Rahoitus Keski-Suomen liitto 80 %	150 656	168 632	152 368	471 656	90 945,62	202 449,06	178 261,32

- Asumispotentiaalin selvitys VALMIS
- Telia Crowd Insights 30.6.2024 asti
- **TULOSSA:**
Asukasmarkkinoinnin strategia 56 475 € (sidottu)

Ensimmäisessä maksatuksessa ajalta 1.1.-30.6.2023 haettiin 35 850,21 myönnetty 35 104,15 € (väh. vuosilomapäivien palkka)



JÄMSÄ

Keskeiset tulokset 01-12/2023

TP1 – Lähtötilanne, asumisen ja asumisen palveluiden nykytilan määrittely

- Jämsän alueen rakennuskannan asumispotentiaalin selvitys käynnissä – loppuseminaari 2.11.2023
- Mobiiliverkkodatan hyödyntäminen tiedolla johtamisessa – Telia Crowd Insights for Municipalities, 12 kk sopimus 30.6.2024 asti
 - Dataa hyödynnetty mm. rikastamaan asumispotentiaalin selvitystyötä
- Oppilaitosyhteistyö, keskustelut – Jyväskylän yliopisto (esim. mobiiliverkkodatan analysointi, tekoälyratkaisut)
- Oppilaitosyhteistyö – JAMK Future Factory –projekti valmistunut: Autonomisten liikennetarkaisujen kehittäminen Jämsän keskusta – Himos –välille – loppuseminaari 12.12.2023
- Patria-yhteistyö – rekrytointiprosessin rajapinnat ja tulevat tarpeet

TP4 – Asumalla ja sijoittautumalla uutta työtä, yrittäjyyttä ja yritystoimintaa

- Verkostoituminen eri palveluntuottajien kanssa käynnistynyt – tapahtumat yrityksille ja kuntalaisille
- Kaupan ja palveluiden rakenteen muutoksen tarkastelu ja erilaiset mallit tuottaa niitä myös keskustan ulkopuolella – Jämsän rakennemalli 2025 – arviointi ja uudistaminen: valmistelu (asumispotentiaalin selvitys tuottaa pohjatietoa)
- Hyvien käytänteiden ja mallien kerääminen - benchmarking

TP5 – Asumisen tulevaisuus, uudet innovaatiot ja asumisen ohjelma 2030

- Asumispotentiaalin selvitystyö – kaavoitus ja maankäyttö, innovatiivinen asuminen Jämsässä
 - Tulevaisuuden asuminen Jämsässä –teematapahtuma suunnitelmassa
- Hankinnan valmistelu: Liikennetarkaisujen selvitys
- Jämsän asumisohjelma 2030, valmistelu (asumispotentiaalin selvitys tuottaa pohjatietoa)

TP6 – Uuden asumisen viestintämallit, veto- ja pitovoiman dialogi

- Jämsän kaupungin markkinoinnin kokonaiskuvan hahmottaminen – yhteistyö ja resursointi MMV:n kanssa
- Secto Rally 2023 Himos 6.8. – markkinointi osastolla + markkinointimateriaalin tuottaminen
- Halli hurmaavaksi –markkinointihankkeen ohjausryhmätyöskentely
- Jämsä-ämpäri –somehaaste – hyvän mielen kaupunkimarkkinointi - Eri toimijoiden tekemiä postauksia jäljitetty ja jaettu vähintään 35 kpl eri somekanavissa
- Muuttajatarinoiden tuottaminen

Indikaattoritietojen seuranta

INDIKAATTORITIE TOJEN SEURANTA															
Sujuvan asumisen palvelut tukemassa yrittämistä, työtä ja sijoittautumista	YHTEENVETO			2023				2024				2025			
	TAVOITE	TOTEUMA	EROTUS	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12
Uusi toimintamalli tai käynnistytvä kehitysprosessi	1	1	0	0	1	• Asumisen palveluprosessit - palvelumalli									
Käynnistytvät kokeilut	1	0	-1	0											
Mukana olevat yritykset ja organisaatiot	40	5	-35	3	2	• Patria, Gradia Jämsä, JY, JAMK, Hallin Seutu ry									
Myötävaikutuksella syntyneet uudet yritykset	2	0	-2	0											
Myötävaikutuksella syntyneet uudet työpaikat	6	0	-6	0											
Edistää alueen elinvoimaa - Alueen veto-/pitovoima	Kaikki toimenpiteet														
Edistää alueen elinvoimaa - Osaava työvoima	Helpotetaan sijoittumista, kehitetään vetovoimaisuutta														
Edistää alueen elinvoimaa - Osallisuus ja hyvinvointi (tasa-arvo, eri väestöryhmät)	Laadukkaat, sujuvat ja saavutettavat palvelut, Asiakslähtöinen ja osallistava kehittäminen, Avoin keskustelu ja tiedon jakaminen														
Edistää kansainvälistä toimintaa	Kohderyhmälähtöisten palveluiden kehittäminen, Kv-rekrytointien tukeminen														
Hanke tukee ilmastonmuutoksen hillintää tai siihen sopeutumista	Ennakointitiedon tuottaminen ja -kyvyn vahvistaminen, Asumisen innovaatiot, Uudet liikenne ratkaisut, Asumisohjelma 2030														
Hanke edistää asukkaiden ja/tai yritysten digitaalisia palveluita ja niiden saavutettavuutta	Asumisen ja sijoittautumisen uusi palvelumalli, Digitaalisuuden hyödyntäminen aluemarkkinoinnissa														

LISÄÄ MUKANA OLEVIA YRITYKSIÄ JA ORGANISAATIOITA 2024:

- Tulevaisuuden asuminen Jämsässä – tapahtumasarja
- kehittämistyöpajat

Seuraavat toimenpiteet 01-03/2024

1. Asumisen ja sijoittautumisen uudet palvelumallit ja niiden kokeilut

- Asumisen palveluprosessien nykytilan kuvaukset ja kehittämistarpeet
- Teknisen ratkaisun vaatimusmäärittelyt

2. Asumalla ja sijoittautumalla uutta työtä, yrittäjyyttä ja yritystoimintaa

- Liikennratkaisujen selvitys – hankinnan käynnistäminen tammikuussa
- Mobiiliverkkodatan analysointi/JYU

3. Asumisen tulevaisuus ja uudet innovaatiot

- Tulevaisuuden asuminen Jämsässä –tapahtumasarjan käynnistäminen

4. Asumisen uudet viestintämallit

- Asukasmarkkinoinnin strategian ja toimintamallin määrittely – **toimeksiannon käynnistäminen Source Creativen kanssa**
- Verkkosivusisältöjen paketointi sijoittujalle ja muuttajalle – sisältöön ohjaavan painotuotteen suunnittelu

• 2. maksatushakemus rahoittajalle



KESKI-SUOMEN LIITTO

JÄMSÄ