

Saavutettavampi Himos -hanke

Khall 22.04.2024 § 91
2026/02.05.02/2024

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Valtuuston 11.12.2023 § 57 hyväksymään investointiohjelmaan sisältyy määräraha Länsi-Himoksen pysäköinnin kehittämiseen ja Uskolanpolun kevyenliikenteenväylän rakentamiseen edellytyksellä että hankkeelle saadaan ulkopuolista rahoitusta.

Elinvoimatoimi on valmistellut Saavutettavampi Himos hankkeen. Hankkeen tavoitteena on toteuttaa investointiohjelman mukaisesti Himoksen keskustan alueelle pysäköintialue ja Uskolanpolun kevyenliikenteen väylä. Hankkeen toteuttaminen edistää Himoksen kestävästä kehitystä, parantaa alueen saavutettavuutta, liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta, lisää alueen vetovoimaa, edistää alueen taloudellista kehitystä, lisää liiketoimintamahdollisuuksia ja yhteistyötä sekä suojelee ympäristöä ja luontoa.

Jämsän kaupunki on vahva matkailuteollisuuden paikkakunta. Himoksen matkailukeskuksen majoituskapasiteetti on tällä hetkellä n. 5 000 vuodepaikkaa (sis. rekisteröimättömät), rekisteröityjä yöpymisiä 289 300 (2022), matkailualan toimipaikkoja 136 kpl, joiden henkilöstömäärä 304 henkilötyövuotta (2021). Matkailusta alueelle saatava kokonaishyöty oli 65,4 M€ (2021). Himoksella on käynnissä vahva kehittämisvaihe, jossa yksityistä rahaa on sitoutumassa useampien hankkeiden myötä alueeseen kymmeniä miljoonia. Matkailun kokonaiskysyntä on kasvussa koronavuosien jälkeen. (Lähde: Himos-Jämsän matkailun aluetalousvaikutusten selvitys)

2023 valmistui Himosyhtiöiden tuolihissi länsirinteisiin ja joulukauppaan 2023 Himoslomien tapahtumakeskus Willi Länsi. Alueen majoituskapasiteetti on kasvussa, sillä Osuuskauppa Keskimaa on käynnistänyt Länsirinteiden juurelle 120 korkealaatuisen majoitushuoneiston sekä ravintolan rakentamisen. Investointi tulee kasvattaman Himoksen vuodepaikkojen lukumäärää 10 %:lla. Erilaisiin investointeihin on alueella jatkuvaa kysyntää.

Lisääntyvä majoituskapasiteetti, palvelu- ja tapahtumatarjonta edellyttävät panostuksia alueen katuihin, kevyenliikenteenväyliin, kunnallistekniikkaan ja pysäköintiin. Jämsän kaupungin 2023 Himoksen alueelle toteuttaman pysäköintiselvityksen mukaan nykyiset pysäköintiratkaisut eivät palvele kehittyvää matkailukeskusta ja aiheuttavat mm. väärinpysäköintiä. Pysäköintipaikkojen puute aiheuttaa myös tarpeetonta ympäristökuormitusta, kun vapaata pysäköintipaikkaa joudutaan haeskelemaan sekä haittaa palvelukokemukselle.

Jämsän kaupunki on sitoutunut kävelyn ja pyöräilyn edistämiseen. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kävelyn ja pyöräilyn edistämishankkeen

20.2.2023 § 4. Kevyen liikenteen suosiminen edistää terveyttä ja hyvinvointia. Lisäksi se parantaa liikenneturvallisuutta vähentämällä onnettomuuksia. Kevyen liikenteen edistäminen Himoksen matkailukeskuksessa parantaa viihtyisyyttä ja tukee monipuolisesti kestäväen kehityksen tavoitteita.

Hanke on osa laajempaa Himoksen alueen kehittämistä ja vastaa kasvavaan kiinnostukseen tuoda investointeja ja uutta yritystoimintaa alueelle. Jämsän kaupungin elinvoimaneuvottelukunta ja Himoksen keskeiset yritykset ovat puoltaneet hankkeen toteuttamista. Hankkeen hallinnoijana toimii Jämsän kaupunki ja se toteutetaan ajalla 1.4.2024 – 31.12.2025. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 970 340 € ja hankkeelle haetaan tukea 679 238 €.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 24 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Hanna Helaste

Kaupunginhallitus hyväksyy hankehakemuksen ja päättää hakea rahoitusta Saavutettavampi Himos hankkeelle. Elinvoimajohtaja valtuutetaan tekemään hakemukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lotta Ahola ja Ulla Patronen ilmoittivat olevansa esteellisiä eivätkä olleet läsnä asian käsittelyn aikana (yhteisöjäävi).

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.