

Patajoen pohjapadon kunnostus, rullaradan rakentaminen ja pienvenereittiin liittyvien nykyisten rakenteiden pysyttäminen / hakemuksen täydennyspyyntö

Elvoi 13.06.2024 § 81
543/10.03.01.00/2021

Valmistelija: elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 121/2024 kumonnut Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 28.5.2021 nro 114/2021 päätöksen Jämsän kaupungin vesilupahakemukseen Patajoen pohjapadon kunnostuksesta, rullaradan rakentamisesta ja pienvenereittiin liittyvien nykyisten rakenteiden pysyttämisestä.

Jämsän kaupunki on saanut 31.5.2024 aluehallintovirastolta lupahakemuksen täydennyspyynnön, jonka mukaan: Mikäli hakija haluaa jatkaa hakemuksen käsittelyä, sitä tulee täydentää täydennyspyynnön mukaisesti. Täydennyksenä tulee toimittaa **9.8.2024** mennessä :

- 1) Tiedot hankealueen kaavoituksesta sekä kaavaotteet merkintöineen, mikäli ne ovat muuttuneet päätöksen nro 114/2021 mukaisesta tilanteesta.
- 2) Täydennyspyynnön liitteenä olevaa kiinteistökarttaa vastaavat asianosaistiedot päivitetynä
- 3) Piirustus, josta käy ilmi hankkeen lopullinen tila. Piirustuksessa on selkeästi eriteltävä jo toteutetut sekä hankkeessa toteuttavat rakenteet ja toimenpiteet.
 - a. Piirustuksesta on käytävät ilmi kiinteistötunnukset, kiinteistöjen rajat ja hankkeessa tarvittava alue (m²) kiinteistöittäin. Pysyvää käyttöoikeutta tarvitsevat kiinteät rakenteet (pohjapato, rullarata, kalaportaat, laiturit, vesialueen täytöt, mahdolliset huoltotiet sekä maa-alueet, jotka on muutettu tai muutetaan vesialueeksi kaivamalla) on eriteltävä kiinteistökohtaisesti (m²).
 - b. On ilmoitettava, onko Suorttiaisten ja Hietamäen sillat uusittu tai aiotaanko ne uusia.
 - c. Lisäksi piirustuksessa on kuvattava ruoppausmassojen läjitysalueet (toteutetut ja mahdollisesti toteutettavat) kiinteistökohtaisesti (m²).
 - d. Selvityksestä on käytävä ilmi myös hankkeessa tarvittavat hakijan omistuksessa olevat alueet sekä mahdolliset yhteisalueet, joista hakijalla on osuuksia (m²).
- 4) Toimitettava mahdollisuuksien mukaan kirjalliset, kiinteistöjen omistajien kanssa laaditut sopimukset koskien rakenteita, joille tarvitaan pysyvä käyttöoikeus.
Muiden kohdassa 4) esitettyjen kiinteistöjen osalta on toimitettava mahdollisuuksien mukaan suostumukset.
- 5) On esitettävä arvio siitä, aiheutuuko hankkeesta korvattavaa vahinkoa.

Mikäli hakemusta ei täydennetä, oikeustila palautuu alkuperäisen vesiluvan, vesiluvan muutoslupien sekä Aluehallintoviraston tekemän hallintopakkopäätöksen mukaiseksi. Hallintopakkopäätöksen mukaisesti:"

"Aluehallintovirasto hyväksyy hallintopakkohakemuksen ja velvoittaa Jämsän kaupungin hakemaan Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta muutosta Itä-Suomen ympäristölupaviraston 17.10.2000 antamaan päätökseen nro 51/00/1 ja sitä koskeviin muutospäätöksiin hankkeen nykytilanteen saattamiseksi vesilain mukaiseksi. Vaihtoehtoisesti Jämsän kaupungin tulee suorittaa loppuun Itä-Suomen ympäristölupaviraston 17.10.2000 antamassa päätöksessä nro 51/00/1 ja sitä koskevissa muutospäätöksissä edellytetyt työt Patajoen pienvenereittiä koskevan hankkeen loppuunsaattamiseksi."

Hallintopakkopäätöksen tehostamiseksi on asetettu uhkasakko, josta aluehallintovirasto voi erikseen päättää.

Hallintopakkopäätöstä on käsitelty kaupungin toimielimissä seuraavasti:

Tekla 18.12.2019 § 108:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Jämsän kaupunki tekee muutoshakemuksen Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle Itä-Suomen ympäristölupaviraston päätökseen 51/00/1 ja sitä koskeviin muutospäätöksiin siten, että Patajoen pienvenereittihankkeen nykytila saatetaan vesilain mukaiseksi. Muutoshakemuksen valmisteluun ja laadintaan hankitaan vesilain vaatimukset tuntevan asiantuntijan työpanos. Muutoshakemuksen koordinointi ja tarvittava kilpailutus annetaan yhdyskuntatoimen tehtäväksi. Lisätalousarviossa varaudutaan asiantuntijan työpanoksen vaatimiin kustannuksiin.

Khall 20.01.2020 § 12:

Kaupunginhallitus päättää, että Jämsän kaupunki tekee muutoshakemuksen Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle Itä-Suomen ympäristölupaviraston päätökseen 51/00/1 ja sitä koskeviin muutospäätöksiin siten, että Patajoen pienvenereittihankkeen nykytila saatetaan vesilain mukaiseksi. Kaupunginhallitus päättää, että muutoshakemuksen koordinointi, valmistelu ja tarvittavan kilpailutuksen vaatimat toimenpiteet valmistellaan teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti muutoshakemusta valmisteltiin yhdyskuntatoimessa (nyk. elinvoimatoimi). Tekninen lautakunta linjasi 28.5.2020 62 § Patajoen pienvenereitin vesiluvan muutoshakemuksen periaatteet ja täydensi vesiluvan muutoshakemuksen periaatteita 17.6.2020 § 76.

Antti Kivelä, Hanna Patajoki ja Juho Lahtinen ovat neuvotelleet kaupungin kanssa 25.3.2024. Neuvotteluehdotuksena on ollut, että Patajoen kanava saatetaan loppuun ja kaupungille on ilmoitettu, että maanomistajat eivät tule antamaan suostumuksia uuteen hakemukseen. Kivelä, Patajoki ja Lahtinen ovat kertoneet neuvottelussa, että heillä on valmius neuvotella pieniä muutoksia alkuperäiseen toteutusvaihtoehtoon. Neuvottelutulos ja maanomistajien näkemys ovat olleet esillä elinvoimalautakunnan kokouksessa 25.4.2024.

Patajoen pieneveneväylän rakentamisen keskeyttämistä ja uuden vesiluvan hakemista on asian käsittelyn eri vaiheissa vuodesta 2008 alkaen perusteltu mm. kaupungin taloudellisella tilanteella. Kaupungin taloudelliset edellytykset toteuttaa Patajoen pieneveneväylä alkuperäisen vesiluvan mukaisesti eivät ole parantuneet siitä, kun asiaa on edellisen kerran toimitelmissä käsitelty.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 28 §

Ehdotus

Elinvoimajohtaja Anna-Liisa Juurinen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Jämsän kaupunki täydentää vesilupahakemusta aluehallintoviraston täydennyspyynnön mukaisesti.

Elinvoimalautakunta päättää hankkia lupahakemuksen täydennyksen valmisteluun ja laadintaan vesilain vaatimukset tuntevan asiantuntijan työpanosta. Asiantuntijan työpanosta tullaan tarvitsemaan riippumatta asiassa tehdystä ratkaisusta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.