

INVESTOINTISUUNNITELMA

INVESTOINNIT JÄMSÄN KAUPUNKI

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
Investoinnit Jämsän kaupunki			
Menot	-7 720 500 €	-1 973 313 €	26 %
Tulot	2 049 000 €	26 651 €	1 %
Netto	-5 671 500 €	-1 946 662 €	34 %

INVESTOINNIT JÄMSÄN KAUPUNKI + JÄMSÄN VESI LIIKELAITOS

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
Investoinnit			
Menot	-8 535 500 €	-2 291 237 €	27 %
Tulot	2 049 000 €	26 651 €	1 %
Netto	-6 486 500 €	-2 264 586 €	35 %

INVESTOINNEITTAIN MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT			
Sivistyspalvelujen ohjelmistot			
Menot	-11 000 €		
Netto	-11 000 €		
Elinvoimatoimen hallinnon ohjelmat			
Menot	-200 000 €		
Netto	-200 000 €		
Yleishallinnon ohjelmistot			
Menot	-100 000 €	-1 880 €	2 %
Netto	-100 000 €	-1 880 €	2 %

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT			
Menot	-311 000 €	-1 880 €	1 %
Netto	-311 000 €	-1 880 €	1 %

Sivistyspalvelujen ohjelmistot

Varhaiskasvatuksen toiminnanohjausjärjestelmän hankinnan valmistelu on aloitettu.

Elinvoimatoimen hallinnon ohjelmat

Elinvoimatoimen tietojärjestelmähankinnan käynnistäminen viivästyi, koska alkuvuodesta 2024 kävi ilmi, että hankintaa ei ole mahdollista toteuttaa yhteishankintayksikön kautta. Heinäkuussa 2024 on tehty päätös tietojärjestelmälustan suorahankinnasta. Tietojärjestelmälustan päälle toteutettavien toiminnallisten osakokonaisuuksien hankkimiseksi osallistumme Järvenpään kaupungin johdolla kilpailutettavaan kuntien yhteishankintaan. Hankinnan viivästymisestä johtuen ko. investointia varten vuodelle 2024 varattua määrärahaa joudutaan siirtämään noin 150 000 euroa vuosille 2025 ja 2026.

Yleishallinnon ohjelmistot

Dynasty arkisto -ohjelman hankinnasta hallintojohtajan viranhaltijapäätös 26.4.2024. Hankinnan arvo 50 153 €. Käyttöönottoa valmistellaan.

INVESTOINNEITTAIN MAA- JA VESIALUEET

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
MAA-JA VESIALUEET			
Maa-ja vesialueet			
Menot	-700 000 €	-52 126 €	7 %
Tulot	1 230 000 €	26 651 €	2 %
Netto	530 000 €	-25 475 €	-5 %

Toteutunut maa-alueiden hankinta:

- Ostettu kiinteistö 182-436-1-140 KOSKI (Säterintie 8), Kauppahinta 48 000, 00 € / Khall 11.03.2024 § 55
- Ostettu kiinteistö 182-430-2-95 Haiskankuja (Katualue), kauppahinta 4 126,00 € / Khall 04.02.2019 § 30

Toteutunut maa-alueiden luovutus:

- Vuokratontin lunastus, tontti 182-4-190-9, kauppahinta 1 175,30 € / Maankäyttöinsinööri 2, 2024 § 2
- Vuokratontin lunastus, määräala kiinteistöstä 182-454-2-362 Korpi, kauppahinta 1 142,50 € / Maankäyttöinsinööri 2, 2024 § 4
- Vuokratontin lunastus, kiinteistö 182-434-1-484 Kovelotie 3, kauppahinta 3 250,80 € / Maankäyttöinsinööri 2, 2024 § 14
- Tontinosan myynti, määräala kiinteistöstä 182-420-3-138 Vuorihartus, kauppahinta 2 585,00 € / Maankäyttöinsinööri 2, 2024 § 19
- Vuokratontin lunastus, tontti 182-5-524-1, kauppahinta 3 597,25 € / Maankäyttöinsinööri 2, 2024 § 28
- Haja-asutusalueen rakennuspaikan myynti / määräala kiinteistöstä 182-406-7-7 Vinni, kauppahinta 12 500,00 € / Khall 19.02.2024 § 35
- Lisäalueen luovutus, määräala kiinteistöstä 182-413-1-296 Vuoritsalo, kauppahinta 2 400,00 €, Khall 20.11.2023 § 283

OSAKKEET JA OSUUDET

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
OSAKKEET JA OSUUDET			
Osakkeet ja osuudet			
Menot			
Tulot			
Netto			

INVESTOINNEITTAIN RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
RAKENNUKSET			
Jokivarren päiväkotii, aurinkokatokset			
Menot	-10 000 €		
Netto	-10 000 €		
Viiskulman elementtipäiväkoti			
Menot	-50 000 €	-3 080 €	6 %
Netto	-50 000 €	-3 080 €	6 %
Sairaalan peruskorjaus			
Menot	-250 000 €		
Netto	-250 000 €		
Kankarisveden koulun kaukolämpöjärj.			
Menot	-50 000 €	-45 565 €	91 %
Netto	-50 000 €	-45 565 €	91 %
Sähköautojen latauspisteiden rakentaminen			
Menot	-25 000 €		
Netto	-25 000 €		
Jämsän paloasema			
Menot	-1 450 000 €	-24 729 €	2 %
Netto	-1 450 000 €	-24 729 €	2 %
	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
RAKENNUKSET			
Menot	-1 835 000 €	-73 374 €	4 %
Netto	-1 835 000 €	-73 374 €	4 %

Jokivarren päiväkotii, aurinkokatokset

Jokivarren päiväkotii on tilattu ja toimitettu aurinkokatos vuonna 2024. Hinta on ollut 8 288,50€/ Alv 0%. Kustannus mennyt sivistyksen käyttötalouteen, mutta siirretään tilapalvelujen investointiin.

Keskustan päiväkotii

Suunnittelutyöryhmä on aloittanut työskentelyn ja työryhmän kokouksia on pidetty noin kerran kuussa. Päiväkodin toimittaja on kilpailutettu ja saatu 5 kpl tarjousta. Kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 16.09.2024 päiväkodin sijainnin.

Sairaalan peruskorjaus

Sairaalan rakennuksiin tehdään tarvittavat korjaukset talo- ja rakennustekniikkaan.

Kankarisveden koulun kaukolämpöjärjestelmä

Kaukolämpölinjan muutostyö on tehty kesällä 2024.

Sähköautojen latauspisteiden rakentaminen

Ei vielä toteutettu vuonna 2024, toimittajilta on pyydetty tarjous.

Jämsän paloasema

Hankesuunnitelma valmistunut 2023, rakennuksen peruskorjauksen ja laajennuksen ARK-, RAK, LVIA- ja SÄH-suunnitelmien kilpailutus tehty toukokuussa 2024 ja suunnittelutyö on käynnissä.

INVESTOINNEITTAIN KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Liikenneväylät, yleiset			
Menot	-1 800 000 €	-948 069 €	53 %
Netto	-1 800 000 €	-948 069 €	53 %
Siltojen peruskorjaus			
Menot	-150 000 €	-111 851 €	75 %
Netto	-150 000 €	-111 851 €	75 %
Peikkorinteen asemakaavan kunnallistek			
Menot	-200 000 €	-76 677 €	38 %
Netto	-200 000 €	-76 677 €	38 %
Haiskankujan rakentaminen			
Menot	-90 000 €	-1 708 €	2 %
Netto	-90 000 €	-1 708 €	2 %
Länsi-Himoksen P-kehittäminen ja Uskolan polku			
Menot	-970 000 €		
Tulot	679 000 €		
Netto	-291 000 €		
Länsikeskuksen kunnallistekniikka			
Menot	-500 000 €	-126 194 €	25 %
Netto	-500 000 €	-126 194 €	25 %
Hulevesiviemärin rakentaminen			
Menot	-100 000 €	-119 356 €	119 %
Netto	-100 000 €	-119 356 €	119 %
Hulevesiviemärin saneeraus			
Menot	-100 000 €		
Netto	-100 000 €		
	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Menot	-3 910 000 €	-1 383 855 €	35 %
Tulot	679 000 €	0 €	0 %
Netto	-3 231 000 €	-1 383 855 €	43 %

Liikenneväylät, yleiset

Varastotielle on laadittu katusuunnitelma ja rakentamisen toteutus kilpailutetaan syksyn aikana. Tiitolanmäen alueella on viimeistely alueen saneeraustöitä. Kääpälän alueen katusuunnitelmien laadinta on kilpailutettu. Asfaltointiurakan sekä kolmen katu- ja tievalaistuksen saneerausurakan työt ovat käynnissä.

Siltojen peruskorjaus

Paununtien alikulkukäytävän ja Vitikkalan sillan liikuntasaumalaitteen kunnostaminen on pääosin toteutettu.

Peikkorinteen asemakaavan kunnallistekniikka

Haapanantien saneeraustyötä ja Kuolemajärven purkuojan putkitusta on toteutettu vuoden alusta. Länsi-Himoksentien alittavan rummun saneerausurakka on käynnistynyt elokuun alussa.

Haiskankujan rakentaminen

Haiskankujan liittymäalue on osin toteutettu heinäkuun aikana. Rakennustyöt jatkuvat syksyllä, kun Länsi-Himoksentien alittavan rummun rakennustyöstä aiheutuvat kiertotiejärjestelyt poistuvat.

Länsi-Himoksen P-kehittäminen ja Uskolanpolku

Hankkeeseen on saatu avustuspäätös ja hankkeen suunnittelu kilpailutetaan elokuun aikana.

Länsikeskuksen kunnallistekniikka

Länsikeskuksen kunnallistekniikan rakentaminen on käynnistynyt heinäkuussa.

Hulevesiviemärin rakentaminen

Hulevesiviemäriä on rakennettu mm. Talvialantien alueella.

Hulevesiviemärin saneeraus

Saneerausta ei ole toteutettu kuluvan vuoden aikana.

INVESTOINNEITTAIN PUISTOT, LEIKKI- JA LIIKUNTAPAIKAT

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
PUISTOT, LEIKKI- JA LIIKUNTAPAIKAT			
Puistot ja leikkipaikat, yleiset			
Menot	-70 000 €	-21 379 €	31 %
Netto	-70 000 €	-21 379 €	31 %
Jämsäpuisto (maauimalan alue)			
Menot	-300 000 €	-186 063 €	62 %
Netto	-300 000 €	-186 063 €	62 %
Kaipolan koulun lähiliikuntapaikka			
Menot		-2 349 €	
Netto		-2 349 €	
Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka			
Menot	-80 000 €	-85 577 €	107 %
Netto	-80 000 €	-85 577 €	107 %
Särkijärven lähiliikuntapaikka			
Menot		-5 575 €	
Netto		-5 575 €	
Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen			
Menot	-40 000 €	-4 403 €	11 %
Netto	-40 000 €	-4 403 €	11 %
Paunun urheilukentän ajanottotorni			
Menot	-50 000 €	-370 €	1 %
Netto	-50 000 €	-370 €	1 %
Satamat ja venerannat			
Menot	-50 000 €	-28 792 €	58 %
Netto	-50 000 €	-28 792 €	58 %
Liikuntareitistöt			
Menot	-200 000 €		
Tulot	140 000 €		
Netto	-60 000 €		
	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
Puistot, leikki- ja liikuntapaikat			
Menot	-790 000 €	-334 507 €	42 %
Tulot	140 000 €	0 €	0 %
Netto	-650 000 €	-334 507 €	51 %

Puistot ja leikkipaikat, yleiset

Keskisen alueen leikkikenttä on uudistettu. Särkijärven uimarannalla on jatkettu väylien kunnostustyötä.

Jämsäpuisto

Seppolan satama-alueelle on toteutettu laiturirannan kunnostustyö ja satamaan on asennettu uusi laitur. Lisäksi alueelle on toteutettu pyöräpysäköintipaikkoja, sähköpyörien akkujen latausasema ja kaksi sähköautojen latauspistettä. Jämsäpuistossa on Kaksoislammenpuiston puistosuunnitelman laatiminen käynnissä.

Kuoreveden koulun lähiliikuntapaikka

Lähiliikuntapaikan rakentaminen valmistui elokuun aikana.

Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen

Liikuntapaikkojen valaistuksen uusimista on valmisteltu. Himoksen ja Myllymäen kuntoratojen valaistuskeskukset uusitaan syksyn aikana.

Paunun urheilukentän ajanottotorni

Ajanottotornin kunnostukseen on myönnetty avustusta. Kunnostustyö on kilpailutettu ja kunnostus käynnistyi elokuussa.

Satamat ja venerannat

Talvialan sataman alueelle on toteutettu veneenlaskuluiska.

Liikuntareitistöt

Liikuntareitistöhankeen toteutuksen kilpailutus on Pukinvuoren alueen osalta käynnissä.

INVESTOINNEITTAIN KONEET JA KALUSTO

	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
KONEET JA KALUSTO			
Kuoreveden koulun kuulutusjärjestelmä			
Menot	-20 000 €	-17 259 €	86 %
Netto	-20 000 €	-17 259 €	86 %
Lukion keskusradiojärjestelmä			
Menot	-20 000 €	-2 383 €	12 %
Netto	-20 000 €	-2 383 €	12 %
Vitikkalan koulun astianpesulinjasto			
Menot	-59 500 €	-57 396 €	96 %
Netto	-59 500 €	-57 396 €	96 %
Ruohonleikkuri (puistot)			
Menot	-45 000 €	-42 900 €	95 %
Netto	-45 000 €	-42 900 €	95 %
Kausityökalut, kiinteistöhuolto			
Menot	-30 000 €	-7 633 €	25 %
Netto	-30 000 €	-7 633 €	25 %
	Muutettu TA 2024	TOT 8/2024	TOT% 8/2024
KONEET JA KALUSTO			
Menot	-174 500 €	-127 571 €	73 %
Netto	-174 500 €	-127 571 €	73 %

Kuoreveden koulun kuulutusjärjestelmä

Kuulutusjärjestelmä on uusittu.

Lukion keskusradiojärjestelmä

Keskusradiojärjestelmän asennus on pääosin valmis.

Vitikkalan koulun astianpesulinjasto

Astianpesulinjasto on uusittu kesäkuussa 2024.

Ruohonleikkuri (puistot)

Puistoille on hankittu sähkökäyttöinen ruohonleikkuri.

Kausityökalut, kiinteistöhuolto

Osa kausityökaluista on hankittu, loput tarvittavat koneet hankitaan vuoden 2024 loppupuolella.