

526472 / Jämsän kaupunki, Tilintarkastuksen palvelut tilikausille 2025-2029 ja optio tilikausille 2029-2031

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Jämsän kaupunki

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0175622-1

Postiosoite

Paattilantie 2

Postinumero

42100

Postitoimipaikka

Jämsä

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Vesa Urtti

Puhelin

+358 400447383

Sähköpostiosoite

vesa.urtti@jamsa.fi

NUTS-koodi

FI193 Keski-Suomi

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.jamsa.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/jamsa?id=526472&tpk=ba6f6fac-ff57-482c-a4ed-6dcaaada4590>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Jämsän kaupunki, Tilintarkastuksen palvelut tilikausille 2025-2029 ja optio tilikausille 2029-2031

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Tilintarkastuspalvelut 79212100-4

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Jämsän kaupungin tarkastuslautakunta pyytää tilintarkastusyhteisöiltä tarjousta kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaisesta Jämsän kaupungin hallinnon ja talouden tarkastuksesta sekä kuntakonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen tilintarkastuksesta.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Tilintarkastuspalvelut 79212100-4

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI193: Keski-Suomi

Pääasiallinen suorituspaikka

Jämsä

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Jämsän kaupungin tarkastuslautakunta pyytää tilintarkastusyhteisöiltä tarjousta kuntalain 410/2015) 122 §:n mukaisesta Jämsän kaupungin hallinnon ja talouden tarkastuksesta sekä kuntakonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen tilintarkastuksesta tilikausilta 2025-2031.

Kukin tytäryhteisö toimii osaltaan hankintayksikkönä ja valitsee tilintarkastajan/tilintarkastajat tai tilintarkastus yhteisön.

Tarkastuslautakunta toimittaa saadut tarjoukset, tarjousvertailun ja ehdotuksen valittavasta tilintarkastajasta

/tilintarkastusyhteisöstä edelleen tytäryhteisölle.

Kaupungin hallinnon ja talouden tarkastuspalvelujen laajuus on arvioitu olevan max. 35 tarkastuspäivää / tilikausi. Kaupungin tytäryhtiöiden lakisääteisten tilintarkastuspalvelujen laajuus on arvioitu olevan max. 18 tarkastuspäivää / tilikausi.

Muut mahdolliset tarkastus- ja asiantuntijapalvelut ja niihin käytettävä aika sovitaan aina erikseen.

Tarjous liitteineen tulee laatia kokonaisuudessaan suomen kielellä.

Palvelussa tulee noudattaa Euroopan unionin suoraan velvoittavia säädöksiä ja Suomen lainsäädäntöä sekä viranomaisten antamia määräyksiä.

Tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävät hoidetaan kaupungin omana työnä. Kaupunki antaa tarvittaessa tilintarkastusyhteisölle tarkastusta varten toimistokäyttöön varustellut työtilat.

Kaupungin tytäryhteisöjen lakisääteisen tilintarkastuksen laajuus voi muuttua yhtiöiden toiminnassa tapahtuvista muutoksista johtuen.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.6.2025 - 31.5.2029

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Sopimukseen sisältyy optio tilikausista 2029-2030 ja 2030-2031. Option käytöstä esityksen tekee tilaaja.

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista

Kaupungin lakisääteisen tilintarkastuksen lisäksi kaupunki voi hankkia vähäisessä määrin muita mahdollisia tarkastus- ja asiantuntijapalveluja, joiden käytöstä sovitaan aina erikseen.

Kaupungin tytäryhteisöjen lakisääteinen tilintarkastuksen laajuus voi muuttua yhtiöiden toiminnassa tapahtuvista muutoksista johtuen.

Tilintarkastuksesta tehtyä sopimusta voidaan jatkaa tilikausille 2029 - 2031 (optiovuodet). Sopimuskauden jatkosta päätetään valitun tilintarkastusyhteisön kanssa viimeistään 31.12.2028

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Kyllä

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

Valintaperusteet on määritelty palveluhankintaa koskevissa asiakirjoissa.

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.1.5) Tietoa varatuista hankintasopimuksista

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.1) Tietoa yksittäisestä ammattikunnasta

Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Kyllä

III.2.2) Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot

Tarjouksessa on nimettävä päävastuullinen tilintarkastaja ja hänen varahenkilönsä. Molemmilla henkilöillä on oltava JHT-pätevyys.

Lisäksi tilintarkastusyhteisöltä ja tilintarkastajilta edellytetään muita soveltuvuusvaatimuksia, jotka on määritelty tarjoushakemuksessa ja sen liitteissä.

III.2.3) Tiedot sopimuksen toteuttamisesta vastaavasta henkilöstöstä

Sopimuksen toteuttamisesta vastaavien henkilöstön jäsenten nimien ja ammatillisten pätevyyksien ilmoittamisvelvollisuus

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

17.1.2025 15:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

Tarjouksen on oltava voimassa seuraavaan päivämäärään saakka:

7.3.2025

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

20.1.2025 10:00

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelystä

Tarjousten avaamistilaisuus pidetään tarjouspyynnössä mainitun ajankohdan jälkeen, eikä tarjousten avaamistilaisuus ole julkinen.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

526472

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

31.12.2024 15:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Puhelimitse ja sähköpostitse esitettyihin kysymyksiin ei voida vastata tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun perusteella.

Kysymykset tulee esittää suomen kielellä ja kysymyksiin vastataan myös suomeksi.

Kysymykset tulee esittää suomen kielellä ja niihin vastataan myös suomeksi.

Määräaikaan mennessä esitettyihin kysymyksiin vastataan viimeistään 08.01.2025 klo.15:00 mennessä.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Tarjoajan tulee antaa ja tarvittaessa selvitys siitä, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 §:n mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja, että tarjouskilpailusta poissulkemiselle ei ole hankintalain 81 §:n mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet).

Tarjoajan on oltava rekisteröity kaupparekisteriin / ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajan on kuuluttava ennakoperintärekisteriin ja on huolehdittava sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.

Hankintayksikkö tarkistaa viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista tilaajavastuulain mukaiset selvitykset, että toimittajaksi valittu tarjoaja on hoitanut kaikki lainmukaiset velvoitteensa.

Tarjouksen ja sen liitteiden tulee olla suomen kielellä laadittuja. Palveluntuottajan kanssa asiointi ja raportointi tulee tapahtua suomen kielellä. Tarjouksessa nimetyillä JHT-tilintarkastajilla ja avustavilla tarkastajilla on oltava hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito.

Hankintayksiköllä on oikeus olla ottamatta huomioon tarjouksia, jotka eivät täytä tämän tarjouspyynnön vaatimuksia tai joissa esitetään varauksia koskien tarjouspyynnön ehtoja.

Tilintarkastusyhteisöltä ja tilintarkastajalta edellytetään seuraavia soveltuvuusvaatimuksia:

- Päävastuulliseksi tilintarkastajaksi esitettävällä henkilöllä ja hänen varahenkilöllään sekä tilintarkastusyhteisöllä on esittää tarjouksessa mainittu kokemus tilintarkastuspalveluista kunnissa tai kuntayhtymissä vuosina 2015-2023.

Tilintarkastusyhteisöllä on oltava referenssiä lakisääteisen tilintarkastuksen tekemisestä vähintään neljälle (4) eri kunnalle ja / tai kuntayhtymälle ja vähintään 20 tilikauden tarkastamisesta vuosina 2015-2023. Tarkastuksen kohteena olevan kunnan ja kuntayhtymän alueen asukasluvun tulee olla vähintään 15 000 asukasta. Tarjoajan on ladattava tämä referenssilomake täytettynä tarjoukseensa.

Referenssien todentamiseksi on täytettävä ja ladattava erillinen liite: Liite 1. Tilintarkastusyhteisön referenssit.

Päävastuullisen JHT-tilintarkastajan edellytetään hoitavan vähintään 60 % kaupungin tarkastuspäivistä.

- Tilintarkastajalla tai tilintarkastusyhteisöltä on oltava osoitettua tarkastuskokemusta kuntakonserniin kuuluvien tytäryhtiöiden tarkastuksista.
- Tilintarkastusyhteisöltä on osoittaa laadunvarmistusjärjestelmä ja sen mukaiset asiakirjat

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkö on Jämsän kaupunki, jonka tytäryhtiöitä ovat.

Kiinteistö Oy Jämsänmäki (100%)

Jämsän Yrityskiinteistöt Oy (100%)

Jämsän Aluelämpö Oy (100%)

Himos Infra Oy (100%)

Jämsä Ateria- Ja Puhtauspalvelut Oy (99%)

Kiinteistö Oy Koskenpään terveystalo (79,6%)

Kiinteistö Oy Jämsänkosken Koivutie 4 (59,74%)

Längelmäki Halli Oy (57,18%)

Sekä muut mahdollisesti sopimuskauden aikana perustetut kaupungin tytäryhtiöt.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tulee jättää sähköisesti Cloudian Tarjouspalvelussa.

Tarjouksen toimittaminen määräajassa on tarjoajan vastuulla.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Tarjouksen tarkastuspäivähintojen (tarkastuspäivä = 7,5 h) on oltava kiinteät tilikaudelle 2025 - 2029.

Tarjoushintoihin on sisällytettävä kaikki kustannukset ml. matkakulut. Matka-aika ei sisälly laskutettavaan työaikaan.

Tarjoushinnat on ilmoitettava arvonlisäverottomina (alv 0 %).

Tarjouspyynnössä kaupungin ilmoittamat tarkastuspäivien lukumäärät ovat arvioita, ja ne eivät sido kaupunkia tai sen tytäryhteisöjä.

Tilintarkastuksen optiovuosien käyttöönotosta neuvoteltaessa voi palveluntuottaja esittää kaupungille tarkastuspäivien hinnan muuttamista. Palveluntuottajan on osoitettava palvelutuotannon kustannusten muutokset ja perusteltava niiden vaikutukset tarkastuspäivähintoihin. Mahdolliset hinnantarkistukset tulevat voimaan optiovuosien käyttöönottoa koskevan päätöksen yhteydessä.

Laskutus ja maksuehto

Laskutus on tehtävä toteutuneen palvelun perusteella ensisijaisesti sähköisenä verkkolaskuna.

Laskusta tulee käydä ilmi tarkastusta tehneen nimi ja asema (päävastuullinen tarkastaja, hänen varahenkilönsä, avustava tarkastaja) ja tehdyt tarkastuspäivät ja -tunnit sekä mille tilikaudelle tarkastus kohdistuu.

Laskuihin ei voi sisällyttää erillisiä toimisto- ja toimenpidemaksuja, laskutuslisiä tai muita vastaavia kustannuksia.

Maksuehto on 21 vrk netto. Viivästyskorko voidaan periä enintään korkolain mukaisena.

Viivästyssakko

Viivästyssakko määräytyy JYSE 2014, palvelut (päivitysversio 4/2017) ehtojen mukaisesti.

Hylkäämisperusteet

Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset sekä tarjouksen, jonka perusteella tarjouksen tekijällä ei katsota olevan edellytyksiä hankinnan toteuttamiseen.

Puutteelliset tai tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään.

Asiakirjojen julkisuus

Tarjous tulee laatia siten, että se ei sisältäisi liike- ja ammattisalaisuuksia.

Mikäli tarjousasiakirja sisältää tietoja yksityisestä liike- tai ammattisalaisuudesta, niin tarjoajaa pyydetään ilmoittamaan tästä tarjouksessaan ja lyhyesti perustelemaan, miten kyseiset tiedot ovat liike- ja ammattisalaisuuksia.

Tarjouksen hintaa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena. Tarjoajan salassapitohalu ei ole yksistään ratkaisevaa, vaan hankintayksikön arvioi asiaan liittyvät salassapitoperusteet kokonaisuutena.

Hankinta-asiakirjat tulevat julkisilta osiltaan julkisiksi vasta, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty ja allekirjoitettu.

Päätöksenteon perusteet

Tarjouskilpailun järjestäjänä Jämsän kaupungin tarkastuslautakunta tekee esityksen valittavasta tilintarkastusyhteisöstä kaupunginvaltuustolle, joka päättää hankinnasta. Hankintapäätös on tarkoitus tehdä viimeistään helmikuussa 2025.

Jämsän kaupunkikonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen yhtiökokoukset tekevät osaltaan päätöksen tilintarkastajan valinnasta.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti osapuolten keskinäisten neuvottelujen avulla. Ellei erimielisyyttä voida näin sopia, riitaisuudet jätetään Keski-Suomen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Vesa Urtti	VT. kaupunginjohtaja
Esa Niivee	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja