

Jämsän kaupunki  
kaavoitusyksikkö

## ASEMAKAAVAMUUTOKSEN KÄYNNISTÄMINEN

Hakijat ja kiinteistöjen omistajat:

**Himos Resort Oy**  
182-408-1-84

**Antti Yijälä ja Heikki Yijälä**  
182-40-4616-1, 182-40-4616-2, 182-40-4617-1, 182-40-4617-2,  
182-40-4617-3, 182-408-2-58 ja 182-408-1-17

**Kuruman Oy**  
182-40-4611-1 – 182-40-4611-7

**Tobermore Oy**  
182-408-1-91

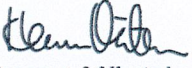
Käytyjen neuvottelujen pohjalta haemme liitteenä olevaan karttaan merkitylle alueelle asemakaavan muutoksen käynnistämistä.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa osa karttaan merkityistä alueista myös vakituiseen asumiseen soveltuvaksi vapaa-ajan asuntoalueeksi, muuttaa hieman alueen tonttijakoa, tonttien rakennusoikeuksia, tonttien sijaintia asemakaava-alueen sisällä ja poistaa muutama tontti kokonaan. Alueen kokonaisrakennusoikeus pysyy muuttumattomana.

Asemakaavamuutoksesta laaditaan tarkempi suunnitelma ja työssä käytettävä kaavakonsultti tulee olemaan Tuomo Järvinen FCG Finnish Consulting Group Oy:stä.

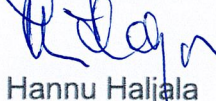
Jämsässä 27. päivänä elokuuta 2024

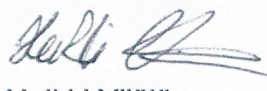
HIMOS RESORT OY

  
Hannu Mäntyharju

  
Antti Yijälä

KURUMAN OY

  
Hannu Haljala

  
Heikki Yijälä

TOBERMORE OY

  
Hannu Haljala

