

Jämsän paloaseman peruskorjaus ja laajennus, rakennusurakka / urakoitsijan valinta

Elvoi 27.02.2025 § 29
2485/02.08.00/2025

Valmistelija: tilapalvelupäällikkö Lauri Leppisaari, p. 0400 860 068

Elinvoimatoimi on pyytänyt tarjouksia Jämsän paloaseman peruskorjauksen ja laajennuksen rakennusurakasta.

Hankintailmoitus on julkaistu HILMA:ssa (hankintailmoitukset.fi) 16.1.2025 sekä kaupungin verkkosivuilla 17.1.2025. Kilpailutus on toteutettu sähköisessä tarjouspalvelussa, jossa on julkaistu rakennusurakan julkiset tarjouspyyntöasiakirjat osoitteessa Tarjouspalvelu.fi.

Tarjouspalvelu.fi:n kautta tarjoaja on lähettänyt sähköpostilla allekirjoitetun vaitiolositoumuksen tilapalvelupäällikkö Lauri Leppisaarelle ja hän on antanut oikeuden suunnittelijoiden laskenta-aineistoon Buildercomin projektipankkiin tarjouksen laskemisen ajaksi.

Hankintamuotona on avoin jaettu hankintamenettely. Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Urakka-aika on alustavasti maaliskuu – joulukuu 2025. Hanketta ei voida käynnistää ennen kuin Keski-Suomen hyvinvointialue on saanut valtioneuvoston taholta päätöksen investoinnista. Valtioneuvoston päätöksen ollessa kielteinen hanke siirtyy toteuttavaksi lähivuosina.

Tarjousaika päättyi 18.2.2025 klo 12.00, määräaikaan mennessä saapui seitsemän (7) tarjousta.

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka täyttää tarjousten arvioinnissa ja vertailussa käytetyt kohdat: 1. tarjoajien soveltuvuuden arvioinnin, 2. tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastamisen ja 3. tarjousten vertailun.

Hankintasopimuksen allekirjoittaa tilapalvelupäällikkö.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 28 §, kohta 16

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta päättää valita Jämsän paloaseman peruskorjauksen ja laajennuksen rakennusurakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman 1 877 000,00 € (alv 0 %) tarjouksen jättäneen Pallas Rakennus Länsi-Suomi Oy:n (0216062-2).

Urakoitsijan kanssa on käyty selonottoneuvottelu 24.2.2025.

Sitova sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta erikseen tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

