

INVESTOINTISUUNNITELMA

INVESTOINNIT JÄMSÄN KAUPUNKI

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
Investoinnit Jämsän kaupunki			
Menot	-10 015 000 €	-273 142 €	3 %
Tulot	1 126 400 €	62 489 €	6 %
Netto	-8 888 600 €	-210 653 €	2 %

INVESTOINNIT JÄMSÄN KAUPUNKI + JÄMSÄN VESI LIIKELAITOS

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
Investoinnit			
Menot	-11 030 000 €	-755 754 €	7 %
Tulot	1 126 400 €	62 489 €	6 %
Netto	-9 903 600 €	-693 265 €	7 %

INVESTOINNEITTAIN MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT			
Sivistyspalvelujen ohjelmistot			
Menot	-30 000 €		
Netto	-30 000 €		
Elinvoimatoimen hallinnon ohjelmat			
Menot	-200 000 €	-74 920 €	37 %
Netto	-200 000 €	-74 920 €	37 %
Kääpälä-Kollinmäki jalankulku- ja pyöräilyväylän suunnittelu			
Menot	-100 000 €		
Netto	-100 000 €		
	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT			
Menot	-330 000 €	-74 920 €	23 %
Netto	-330 000 €	-74 920 €	23 %

Varhaiskasvatuksen toiminnanohjausjärjestelmä, sivistystoimi

Toiminnanohjausjärjestelmän toteutus aiemman toimittajan kanssa, ei käyttöönotto-, eikä rajapintakustannuksia.

Elinvoimatoimen hallinnon ohjelmat, elinvoimatoimi

Tietomallipohjaisen ja prosessiohjatun rakennetun ympäristön kokonaisratkaisun hankinta. Hankinnan tarkoituksena on yhdistää keskeiset rakennetun ympäristön ja maankäytön suunnittelun toiminnot ja niiden tiedonhallinnan yhden kokonaisjärjestelmän alle. Hankinnan tavoitteena on, että kaupungin, ja erityisesti elinvoimatoimialan, keskeisiä toimintoja ja prosesseja kyetään ohjaamaan toiminnanohjauksella, joka parantaa tehokkuutta, ohjaa toimintaa ja lisää toiminnan läpinäkyvyyttä. Tietomallipohjainen maankäyttötietojen hallinta mahdollistaa siirtymisen tietosiiloista ja -saarekkeista yhtenäiseen kaupunkimallipohjaiseen tiedonhallintaan, niin kaksi- kuin kolmiulotteisesti. Hankinnalla korvataan vanhentunut ja useista eri järjestelmätoimittajien erillisistä komponenteista räätälöity paikkatietojen tiedostopohjainen erilliskäyttö. Järjestelmän hankinta oli alun perin tarkoitettu toteuttaa yhteishankintana Kuntien Tieran kautta. Alkuvuodesta 2024 kävi ilmi, että hankintaa ei ole mahdollista toteuttaa yhteishankintayksikön kautta. Tästä johtuen hankinta viivästyi ja investointiin vuodelle 2024 varattua määrärahaa joudutaan siirtämään vuosille 2025 ja 2026. Järjestelmähankinta on käynnistetty kesällä 2024 arcgis-paikkatietoalustan hankinnalla. Loppuvuodesta 2024 paikkatietoalustan päälle toteutettiin vesihuollon verkostotietojärjestelmän uudistaminen. Alkuvuodesta 2025 on järjestelmään hankittu ja otettu käyttöön kaupunkimallin ylläpidon ja kiinteistömuodostuksen toiminnalliset moduulit. Järjestelmähankinta ja uusien toiminnallisuuksien käyttöönotto etenevät vaiheittain taloussuunnitelman mukaisessa aikataulussa.

MT 6031, Kääpälä-Kollinmäki jalankulku- ja pyöräilyväylän suunnittelu

Hanke ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

INVESTOINNEITTAIN MAA- JA VESIALUEET

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
MAA-JA VESIALUEET			
Maa- ja vesialueet			
Menot	-700 000 €		
Tulot	200 000 €	61 699 €	31 %
Netto	-500 000 €	61 699 €	-12 %

Kiinteistöjen myynnit ovat toteutuneet ensimmäisellä vuosikolmanneksella suunnitelman mukaisesti. Maan hankintaan liittyviä toimenpiteitä on toteutumassa toisella vuosikolmanneksella.

INVESTOINNEITTAIN RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
RAKENNUKSET			
Lääkärinkujan päiväkoti			
Menot	-290 000 €	-500 €	0 %
Netto	-290 000 €	-500 €	0 %
Jokilaakson sairaala			
Menot	-125 000 €		
Netto	-125 000 €		
Sähköautojen latauspisteiden rakentaminen			
Menot	-25 000 €	-3 995 €	16 %
Netto	-25 000 €	-3 995 €	16 %
Paunun liikuntahalli			
Menot	-100 000 €		
Netto	-100 000 €		
Jämsän paloasema			
Menot	-2 960 000 €	-10 010 €	0 %
Tulot	250 000 €		
Netto	-2 710 000 €	-10 010 €	0 %
	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
RAKENNUKSET			
Menot	-3 500 000 €	-14 505 €	0 %
Tulot	250 000 €	0 €	0 %
Netto	-3 250 000 €	-14 505 €	0 %

Lääkärinkujan päiväkoti

Vuokralle tulevan päiväkodin maanrakennus- ja perustustöihin on budjetoitu tälle vuodelle 290 000 €. Urakoiden kilpailutus/urakointi tehdään kesän/syksyn aikana ja lopullinen kustannus selviää urakoiden kilpailutuksen päättyessä.

Jokilaakson sairaala

Jokilaakson sairaalaan on varattu sairaalan toiminnan ylläpidon varmistamiseksi korjaustöiden määrärahaa, josta on käytetty n. 50 000 €. Hyvaksille vuokrattavat tilat vähenee ensi vuoden alussa ja tiloja joudutaan korjaamaan ja ylläpitämään vuoden 2028 loppuun asti.

Sähköautojen latauspisteiden rakentaminen

Kaupungin kiinteistöihin rakennetaan sähköautojen latauspisteitä budjetin 25 000 euron mukaan. Latauspisteet ovat suunniteltu lataukseen tai lämmitykseen.

Paunun liikuntahalli

Kaupungin hallitus teki vuoden 2024 lopussa päätöksen rakentaa uusi liikuntahalli Paunun koulun läheisyyteen. Hanksuunnitteluun on varattu 100 000 €. Tonttikauppa on tehty toukokuussa, joten hanksuunnittelun aloitus on viivästynyt ja siirtynyt osaksi vuodelle 2026.

Jämsän paloasema

Jämsän paloaseman peruskorjauksen ja laajennuksen suunnittelutyö valmistui vuoden 2024 lopussa. Hankkeen rakennustyöt ovat viivästyneet Keski-Suomen hyväksin investointipäätöksen viivästymisen vuoksi. Rakennustyöt alkavat kesäkuussa ja jatkuvat vuoden 2026 alkupuolelle. Tämän vuoden rakentamiskustannukset pysyvät suunnitellussa rakennusbudjetissa.

INVESTOINNEITTAIN KIIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
KIIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Liikenneväylät, yleiset			
Menot	-1 700 000 €	-47 261 €	3 %
Netto	-1 700 000 €	-47 261 €	3 %
Pääväylien ympäristön parannushanke			
Menot	-75 000 €	-1 512 €	2 %
Netto	-75 000 €	-1 512 €	2 %
Siltojen peruskorjaus			
Menot	-400 000 €		
Netto	-400 000 €		
Päijännrannan asemakaavan katutekniikka			
Menot	-30 000 €		
Netto	-30 000 €		
Talvialantien saneeraus (Keskuskatu-Lukkoilantie)			
Menot	-200 000 €		
Netto	-200 000 €		
Peikkorinteen asemakaavan kunnallistek			
Menot	-80 000 €	-655 €	1 %
Netto	-80 000 €	-655 €	1 %
Haiskankujan rakentaminen			
Menot	-20 000 €		
Netto	-20 000 €		
Länsi-Himoksen P-kehittäminen ja Uskolan polku			
Menot	-810 000 €	-7 034 €	1 %
Tulot	567 000 €	791 €	0 %
Netto	-243 000 €	-6 243 €	3 %
Länsikeskuksen kunnallistekniikka			
Menot	-400 000 €	-80 216 €	20 %
Netto	-400 000 €	-80 216 €	20 %
Hulevesiviemärin rakentaminen			
Menot	-150 000 €	-20 981 €	14 %
Netto	-150 000 €	-20 981 €	14 %
Hulevesiviemärin saneeraus			
Menot	-50 000 €		
Netto	-50 000 €		
Himoksen alueen jätepiisteet			
Menot	-100 000 €		
Netto	-100 000 €		
	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
KIIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Menot	-4 015 000 €	-157 659 €	4 %
Tulot	567 000 €	791 €	0 %
Netto	-3 448 000 €	-156 868 €	5 %

Liikenneväylät, yleiset

Kääpälän alueelle on laadittu kunnallistekniikan saneeraussuunnitelmat ja saneeraustyö käynnistyy toukokuussa. Asfalttiurakka on kilpailutettu ja urakoitsija valittu. Katu- ja tievalaistuksen saneerauksen urakoita on kilpailutettu.

Pääväylien ympäristön parantaminen

Yhdystien valaistuksen saneerauksesta on laadittu suunnitelmat.

Siltojen peruskorjaus

Viikinlahden kevyenliikenteen sillan uusimisen suunnittelu on käynnistynyt.

Päijänrannan asemakaavan katutekniikka

Hanke ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Talvialantien saneeraus (Keskuskatu-Lukkoilantie)

Suunnitelmat on laadittu vuoden 2024 aikana. Urakka kilpailutetaan alkukesän aikana.

Peikkorinteen asemakaavan kunnallistekniikka ja Länsi-Himoksentien rumpu

Haapanantien asfaltointi- ja kiveystyöt on kilpailutettu.

Haiskankujan rakentaminen

Hanke ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Länsi-Himoksen alueen pysäköinnin kehittäminen ja Uskolanpolun rakentaminen

Hanke on kilpailutettu ja rakennustyöt ovat käynnistyneet huhtikuussa. Ko. hankkeelle "Saavutettavampi Himos" on saatu Keski-Suomen liitolta 70 %:n rahoituksen.

Länsikeskuksen kunnallistekniikan rakentaminen

Kunnallistekniikan rakentamisurakka on kilpailutettu uudelleen edellisen urakoitsijan konkurssin takia. Rakennustyöt ovat käynnistyneet huhtikuun aikana.

Hulevesiviemärin rakentaminen

Kääpälän alueelle on laadittu hulevesiviemäröinnin suunnitelmat.

Hulevesiviemärin saneeraus

Ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Himoksen alueen jätepisteet

Jätepisteiden suunnittelusta on pyydetty tarjoukset.

INVESTOINNEITTAIN PUISTOT, LEIKKI- JA LIIKUNTAPAIKAT

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
PUISTOT, LEIKKI- JA LIIKUNTAPAIKAT			
Puistot ja leikkipaikat, yleiset			
Menot	-105 000 €	-1 207 €	1 %
Netto	-105 000 €	-1 207 €	1 %
Jämsäpuisto (maauimalan alue)			
Menot	-300 000 €	-11 292 €	4 %
Netto	-300 000 €	-11 292 €	4 %
Jämsänkosken skeittipaikan perusparannus			
Menot	-80 000 €	-8 036 €	10 %
Netto	-80 000 €	-8 036 €	10 %
Särkijärven lähiliikuntapaikka			
Menot	-65 000 €		
Tulot	4 400 €		
Netto	-60 600 €		
Juokslahden koulun lähiliikuntapaikka			
Menot	-100 000 €	-1 279 €	1 %
Netto	-100 000 €	-1 279 €	1 %
Koskenpään koulun lähiliikuntapaikka			
Menot	-5 000 €		
Netto	-5 000 €		
Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen			
Menot	-20 000 €		
Netto	-20 000 €		
Satamat ja venerannat			
Menot	-50 000 €		
Netto	-50 000 €		
Liikuntareitistöt			
Menot	-150 000 €	-3 169 €	2 %
Tulot	105 000 €		
Netto	-45 000 €	-3 169 €	7 %
Liikuntakenttien aitojen uusiminen			
Menot	-20 000 €		
Netto	-20 000 €		
Hallin urheilukentän huoltorakennuksen katon uusiminen			
Menot	-50 000 €		
Netto	-50 000 €		
Paunun urheilukentän ajanottojärjestelmän uusiminen			
Menot	-25 000 €		
Netto	-25 000 €		
	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
Puistot, leikki- ja liikuntapaikat			
Menot	-970 000 €	-24 983 €	3 %
Tulot	109 400 €	0 €	0 %
Netto	-860 600 €	-24 983 €	3 %

Puistot ja leikkipaikat, yleiset*Leikkikenttien perusparantaminen*

Timonkujan ja Rantalan leikkikenttien suunnittelu on käynnissä.

Jämsäpuisto

Lamminsuon alueen suunnittelu on käynnissä. Pohjatutkimuksia alueelle on tilattu.

Jämsänkosken skeittiparkki

Hankkeen toteutus odottaa mahdollista liikuntapaikkarakentamisen avustuspäätöstä. Aiemmin laadittua suunnitelmaa päivitetään.

Särkijärven lähiliikuntapaikka

Alueelle on tilattu pohjatutkimuksia wc-kontin/pukuhuoneen sijoittamista varten.

Juokslahden koulun lähiliikuntapaikka

Lähiliikuntapaikan suunnittelusta on järjestetty yleisötilaisuus koululla. Suunnitelmaa viimeistellään kilpailutusta varten.

Koskenpään koulun lähiliikuntapaikka

Ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Liikuntapaikkojen valaistuksen uusiminen

Kaipolan kentän sähkökeskus ja valojen ohjaus on uusittu.

Satamat ja venerannat

Kunnostustöitä aloitettu.

Liikuntareittien perusparantaminen ja ulkoilureittisuunnitelman mukaisen runkoreitin rakentaminen

Tänä vuonna toteutettavien kohteiden kilpailutus on valmistelussa. Rakentamiseen on saatu Keski-Suomen liitolta 70 prosentin rahoitus.

Liikuntakenttien aitojen uusiminen

Kilpailutusta on valmistelu.

Hallin urheilukentän huoltorakennuksen katon uusiminen

Huoltorakennuksen katon uusiminen on kilpailutettu.

Paunun urheilukentän ajanottojärjestelmän uusiminen

Ajanottolaitteiston hankinta on kilpailutettu.

INVESTOINNEITTAIN KONEET JA KALUSTO

	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
KONEET JA KALUSTO			
Pakettiauto, kiinteistöhuolto			
Menot	-25 000 €		
Netto	-25 000 €		
Kuljetuskalusto, konekeskus			
Menot	-80 000 €		
Netto	-80 000 €		
Latukone, liikuntapaikat			
Menot	-250 000 €		
Netto	-250 000 €		
Tietohallinnon palvelimet			
Menot	-20 000 €		
Netto	-20 000 €		
Liikuntasalin telinevälineistö Jämsänjoen yk			
Menot	-25 000 €	-1 076 €	4 %
Netto	-25 000 €	-1 076 €	4 %
JYKin liikuntasalin salibandykaukalon uusiminen			
Menot	-10 000 €		
Netto	-10 000 €		
Ruohonleikkurit (puistot)			
Menot	-35 000 €		
Netto	-35 000 €		
Sivuaura			
Menot	-40 000 €		
Netto	-40 000 €		
Aura ympäristöhoitokohteeseen			
Menot	-15 000 €		
Netto	-15 000 €		
	TA 2025	TOT 4/2025	TOT% 4/2025
KONEET JA KALUSTO			
Menot	-500 000 €	-1 076 €	0 %
Netto	-500 000 €	-1 076 €	0 %

Pakettiauto, kiinteistöhuolto

Sairaalan kiinteistöhuolto hankkii vanhan 90-luvun pakettiauton tilalle vähän ajetun käytetyn pakettiauton sairaalan kiinteistöhuollon uudelleen järjestelyjen vuoksi.

Kuljetuskalusto, konekeskus

Ei ole edennyt alkuvuoden aikana.

Latukone, liikuntapaikat

Latukoneen hankinta on kilpailutettu.

Tietohallinnon palvelimet

Varmuuskopiointipalvelin uusitaan syksyllä 2025, hankintaa siis ei ole vielä tehty.

Liikuntasalin telinevälineistön uusiminen

Tarjouskilpailu käynnissä.

Jämsänjoen yhtenäiskoulun Vitikkalan toimipisteen telinevälineistö vaatii uusimista. Välineistö on lähes kokonaan hankittu Vitikkalan rakentamisen yhteydessä ja ikää sillä alkaa olla kohta 20 vuotta. Välineistö on kovalla käytöllä niin koululaisilla kuin iltakäyttäjillä. Jämsänjoen yhtenäiskoulun lisäksi välineistöä käyttävät lukio sekä kahtena viime vuonna myös Kaipolan koulu. Uusittavaa välineistöä on kartoitettu niin liikunnanopetuksen kuin iltakäytönkin tarpeisiin perustuen. Uusittavaa välineistöä ovat: airtrack-volttiharjoittelumatto, köydet, volttivyöt, kuperkeikkakiilat, trampoliinin matto ja jouset, voimistelupalikat sekä volttimontun pehmustetyynyjä. Investointihankkeen aikana kunnostetaan myös permanto.

JYKin liikuntasalin salibandykaukalon uusiminen

Jää alle investointirajan, hankinta-arvo 6 000 €. Käyttötalouden hankinnat ylittyvät vastaavan summan.

Ruohonleikkurit, puistot

Ruohonleikkurin hankinta on kilpailutettu.

Sivuaura, tiehöylä

Sivuauran hankinnasta on tehty päätös.

Aura ympäristöhoitokoneeseen

Ei ole edennyt alkuvuoden aikana.