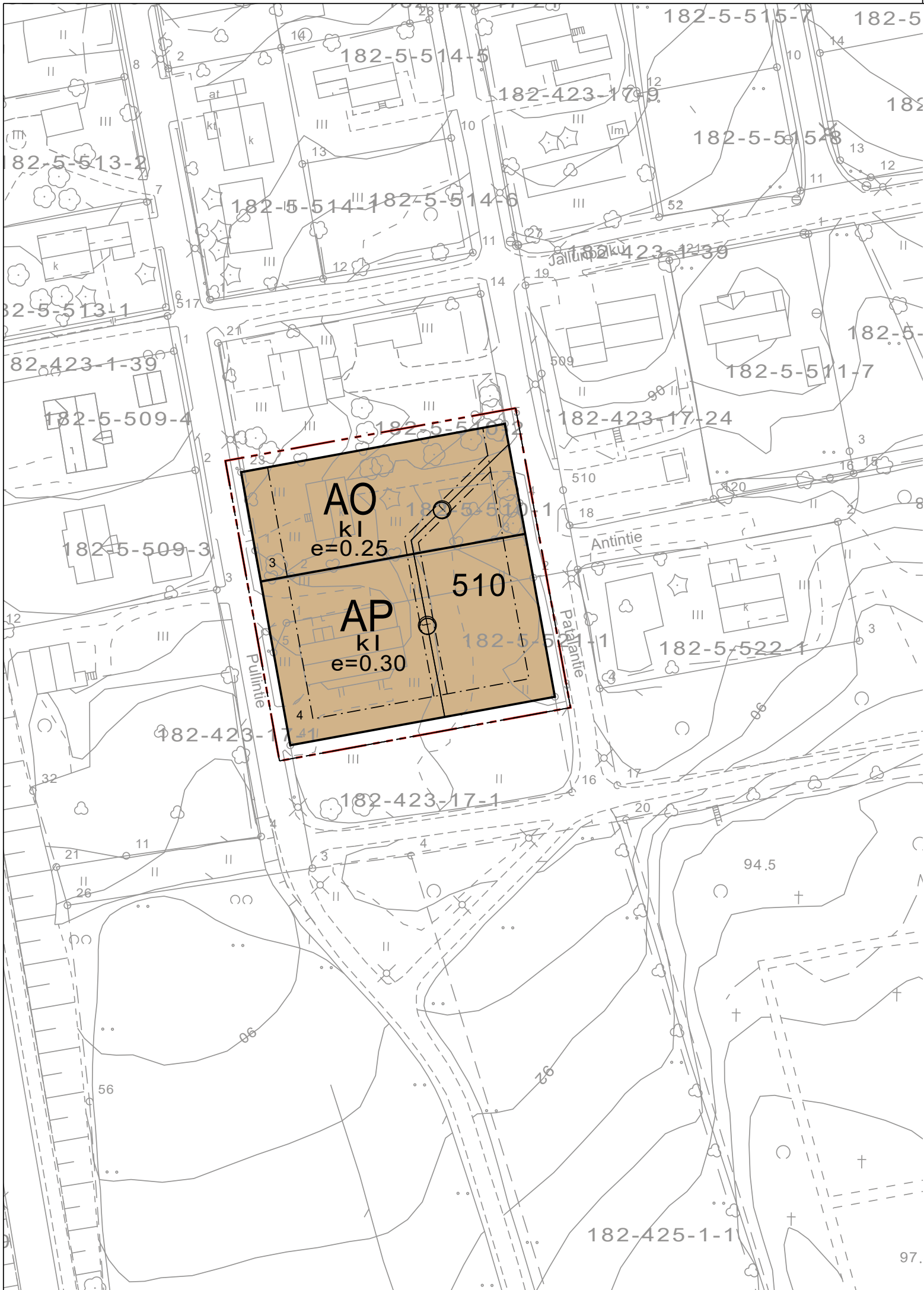




ASEMAKAAVAMERKINNÄT

AP

Asuinpienalojen korttelialue.

AO

Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

510

Korttelin numero.

4

Ohjeellisen tontin numero.

kl

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Jalankululle varattu katu.

Johtoa varten varattu alueen osa.

JÄMSÄ
5. KAUPUNGINOSA

ASEMAKAAVAN MUUTOS

MITTAKAAVA 1:1000

Asemakaava koskee Pispalan kaupunginosan kortteliä 521, osaa korttelista 510 sekä niihin liittyvää katualuetta.
Asemakaavalla muodostuu kortteli 510 sekä tontit 3 ja 4.

Rakennuskorttelissa on sitova tonttijako.

Pohjakartta on tarkistettu ja vastaa JHS 185 vaatimuksia.
Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.

Jämsässä 18.02.2025
Rainer Nyholm, maankäyttöinsinööri

Kaavan käsittelyvaiheet

Elinvoimalautakunta 27.02.2025 § xx
Luonnoksen nähtävilläolo xx.03.-xx.03.2025