

Aika 25.08.2025 klo 17:00 - 20:18

Paikka Virastotalo Koskelo (os. Kenraalintie 12, 42300 Jämsänkoski)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 202	Työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 203	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 204	Kuukausiraportti 7/2025 (Jämsän kaupunki)	6
§ 205	Paunun alueen asemakaavan muutos (liikuntahalli)	8
§ 206	Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle / kaupunginvaltuuston päätöksestä 26.5.2025 § 28 tehty valitus / rakennusjärjestyksen hyväksyminen	10
§ 207	Työohjelma III/2025	13
§ 208	Vammaisneuvoston nimeäminen 2025-2029	19
§ 209	Vanhusneuvoston nimeäminen 2025-2029	21
§ 210	Varastosihteerin toimen perustaminen	23
§ 211	Pöytäkirjat	24
§ 212	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Patronen Ulla Paavisto Heikki Pahkala Joonas Jussila Sari Luoto Aarre Poti Jorma Lahtinen Merja Reitmaa Ismo Similä Matti	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kaupunginvaltuuston 2.varapuheenjohtaja varajäsen	
Poissa	Uusipaasto Tarja Rantanen Piritta		
Muu	Jori Reijula Vesa Urtti Riitta Uosukainen Teijo Taipale Leena Kilpeläinen Risto Heikkinen Lauri Leppisaari	esittelijä konsernipalvelujohtaja pöytäkirjanpitäjä maankäyttöjohtaja sivistystoimenjohtaja kirjastopalvelupäällikkö tilapalvelupäällikkö	paikalla klo 17.03-18.40 paikalla klo 17.40-18.40 paikalla klo 17.40-18.40 läsnä klo 17.50-18.45, etäyhteys

Käsitellyt asiat
202 - 212

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin

Allekirjoitukset

Ulla Patronen
puheenjohtaja

Riitta Uosukainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen Jämsässä 1.9.2025

Sari Jussila
pöytäkirjantarkastaja

Aarre Luoto
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja nähtävillä kaupungin verkkosivuilla www.jamsa.fi 2.9.2025 alkaen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 25.08.2025 § 202

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi työjärjestyksen.

Kokouksen alussa kaupunginhallitukselle esittäytyi maankäyttö ja yrityspalvelut -tulosalueen henkilöstöä.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 25.08.2025 § 203

Valmistelu kaupunginjohtaja Jori Reijula p. 045 847 1133

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginhallitukselle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 28: Kaupunginhallitus johtaa kaupunkikonsernia ja kaupungin strategista kehittämistä, elinkeinopolitiikkaa sekä kaupungin taloutta ja hallintoa.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maankäyttöjohtaja Teijo Taipale oli läsnä asian käsittelyn aikana klo 17.03-17.40.

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen ja kirjastopalvelupäällikkö Risto Heikkinen olivat läsnä asian käsittelyn aikana klo 17.40-18.40.

Tilapalvelupäällikkö Lauri Leppisaari oli läsnä asian käsittely aikana klo 17.50-18.45 (etäyhteys).

Kuukausiraportti 7/2025 (Jämsän kaupunki)

Khall 25.08.2025 § 204

2424/02.02.02/2025

Valmistelu konsernipalvelujohtaja Vesa Urtti, puh. 0400 447 383

Vertailu talousarvioon

Seitsemän kuukauden kumulatiiviset toimintatuotot ovat 14,0 milj. euroa, mikä on täsmälleen painotetun talousarvion mukainen. Toimintakulut puolestaan ovat 40,5 milj. euroa, kun talousarvion mukaan ne olisivat 43,9 milj. euroa. Näin ollen toimintakate on 3,3 milj. euroa parempi kuin painotettu talousarvio. Verotulot jäävät 1,0 milj. euroa alle painotetun talousarvion, yhteisöverokertymän heikentyneen tilanteen takia. Valtionosuudet ovat toteutuneet talousarvion mukaisina. Laskelma näyttää 1,1 miljoonan euron ylijäämää, kun painotetun talousarvion mukaan olisi oltu tässä vaiheessa vuotta noin 1,2 milj. euroa miinuksella.

Työllisyysalueen valtion maksama lomapalkkavelka on vielä kohdistamatta taseesta tuloslaskelmaan ja se siten pienentää kuluja ja parantaa tulosta 306 388,25 eurolla.

Vertailu edellisen vuoden toteumaan

Vertailtavuuteen vaikuttaa vuoden alussa kaupungin taseyksikkönä aloittanut Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalue.

Ennuste vuoden lopun tilanteesta

Kuukausiraportin ennustesarake on laskennallinen, ja luvut muodostuvat siten, että alkuvuosi (1–7) on toteuman mukainen ja loppuvuosi (8–12) tulee muutetusta, painotetusta talousarviosta. Painotettu talousarvio tarkoittaa sitä, että talousarviovuoden luvut on jaettu kuukausille edellisen vuoden toteuman suhteessa. Ennuste näyttäisi nyt toimintatuottojen toteutuvan arvioidusti, mutta toimintakulujen jäävän noin 3,4 milj. euroa muutetusta talousarviosta. Tilikauden tulos on ennusteen mukaan 2,2 milj. euroa. Tämän lisäksi yhtiöitettävien SOTEPE-kiinteistöjen kaupasta on todennäköisesti tulossa jonkin suuruinen myyntivoitto.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus merkitsee kuukausiraportin 7/2025 tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Kuukausiraportti 7/2025 (Jämsän kaupunki)

Paunun alueen asemakaavan muutos (liikuntahalli)

Khall 25.08.2025 § 205

2767/10.02.03/2025

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Rainer Nyholm, puh. 040 838 0122

Jämsän kaupunginvaltuusto hyväksyi 9.12.2024 § 51 talousarvion vuodelle 2025, taloussuunnitelman vuosille 2025-2028 ja investointisuunnitelman vuosille 2025-2028. Investointisuunnitelmaan sisältyy uutena rakennuskohteena uusi liikuntahalli Paunun alueelle, halli korvaisi maauimala-alueen vieressä entisessä lukiorakennuksessa sijaitsevan liikuntahallin. Liikuntahallin suunnitteluun on vuodelle 2025 varattu 100 000 euroa ja uuden hallin rakentamiseen on vuodelle 2026 varattu 4.5 milj. €.

Kaupunginhallitus päätti 28.4.2025 § 116 tontin 182-1-39-1 ostamisesta kaupungille. Kiinteistötietojärjestelmästä ilmenevän lainhuutotodistuksen mukaan kauppa tontista on tehty 19.6.2025. Kyseinen tontti sijaitsee Paunun alueella yleisurheilukentän ja Koskentien välisellä alueella, tontti on rakentamaton. Tontin pinta-ala on 8 245 m² ja voimassa olevassa asemakaavassa se on osoitettu käyttötarkoituksella AR (Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue).

Tontin 182-1-39-1 pohjoispuolella sijaitsee nk. pappilan kenttä, joka on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu yleiseksi pysäköintialueeksi (LP). Tontin 182-1-39-1 ja pappilan kentän länsipuolella sijaitsee Paunun yleisurheilukenttä.

Voimassa oleva asemakaavatilanne Paunun alueella ei mahdollista uuden liikuntahallin rakentamista alueelle, joten asemakaavamuutoksen käynnistäminen on tarpeen. Kaavamuutoksen tavoitteena on ensisijaisesti selvittää, onko suunnittelualueelle mahdollista sijoittaa uusi n. 1 500 – 2 000 m²:n kokoinen liikuntahalli. Tavoitteena on myös selvittää ovatko nykyiset liikenne- ja pysäköintijärjestelyt riittävät palvelemaan myös uutta liikuntahallia muiden alueella sijaitsevien toimintojen lisäksi. Lisäksi varataan alueet katetun katsomon rakentamiselle alueella sijaitsevan Paunun yleisurheilukentän yhteyteen.

Kaavamuutoksen käynnistämisen lisäksi on syytä vielä tehdä päätös uuden liikuntahallin sijoituspaikasta. Liikuntahallin sijoittamista Paunuun puoltaa seuraavat seikat:

- Paunun alueella sijaitsee ennestään laaja valikoima urheilun ja liikunnan suorituspaikkoja, liikuntahalli täydentäisi luontevalla tavalla olemassa olevaa valikoimaa

- Alue sijaitsee keskeisellä paikalla Seppolan taajamassa ja sen saavutettavuus on hyvä eri kulkuvälineillä
- Liikuntahallista lähietäisyydellä on merkittävä määrä hallin potentiaalisista käyttäjistä; kävelymatkan päässä sijaitsee mm. Jämsänjoen yhtenäiskoulun Paunun ja Vitikkalan yksiköt ja kolmen kilometrin säteellä Paunusta on n. 7 500 asukasta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö 28 § kohdat 3 ja 34

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus päättää että:

1. uuden liikuntahallin sijoituspaikka on Paunun alueella tontin 182-1-39-1 ja nk. pappilan kentästä muodostuva kokonaisuus,
2. käynnistetään Paunun alueen asemakaavan muutos, kaavamuutoksen ensisijainen tavoite on mahdollistaa uuden liikuntahallin rakentaminen alueelle,
3. kuulutetaan kaavamuutoksen vireilletulosta ja asetetaan kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtäville 14 vrk:n ajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle / kaupunginvaltuuston päätöksestä
26.5.2025 § 28 tehty valitus / rakennusjärjestyksen hyväksyminen**

Khall 25.08.2025 § 206

2000/10.03.00/2024

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Piia Koski, p. 0400 243 351.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää Jämsän kaupunginhallituksen lausuntoa valituksen johdosta, joka koskee Jämsän kaupunginvaltuuston päätöstä 26.5.2025 § 28 rakennusjärjestyksen hyväksymisestä. Valitus käsittelee rakennusjärjestyksen 12 §:ää, jossa säädetään maatarakentamisesta ja eläinsuojista.

Rakennusjärjestyksen 12 §:ssä todetaan hevosenpitoon liittyen seuraavaa: Rakennuspaikan, jolla pidetään hevosia, tulee olla tarkoitukseen riittävän suuri. Pinta-alan tulee olla vähintään 1 ha ensimmäistä hevosta kohti ja 0,5 ha lisää kutakin lisähevosta kohden. Toimintaa ei saa sijoittaa tiiviisti, pienin rakennuspaikoin rakennetulle asuinalueelle tai sen välittömään läheisyyteen. Asemakaava-alueella hevostenpito on kielletty, ellei kaavassa ole toisin sallittu.

Talli, lantala, maneesi, ratsastuskenttä ja ulkoilutarha tulee sijoittaa vähintään 30 metriä naapurin rajasta silloin, kun hevosia on neljä tai useampi. Pienillä talleilla (1 - 3 hevosta) suojaetäisyys voi olla tätä pienempi, kuitenkin vähintään 10 metriä. Laidunalueet tulee sijoittaa siten, etteivät ne aiheuta kohtuutonta haittaa naapureille. Sijoittamisessa tulee aina huomioida myös ympäristönsuojelusäännösten asettamat vaatimukset.

Useamman hevosen tai ponin ammattimaiseen tallitoimintaan liittyvästä rakentamisesta päätetään tapauskohtaisesti erikseen.

Valituksessa todetaan, että valtuuston päätöksessä 26.5.2025 liittyen rakennusjärjestyksen hyväksymiseen, ei ole ollut valitusosoitetta, eikä päivämäärää milloin valitus on tehtävä. Valittaja toteaa myös, että hänelle olisi tullut lähettää tiedoksianto päätöksestä, koska hän oli valittanut aikaisemmin rakennusjärjestyksen luonnoksesta.

Valittajan mukaan rakennusjärjestys tiukensi hevosen pitämisen ehtoja, mikä on ristiriidassa alkuperäisen lakiuudistuksen tarkoituksen kanssa. Rakennusjärjestykseen lisättiin kohta tontin pinta-ala vaatimuksesta hevosenpitoon. Valittajan mukaan tämä asettaa kysymyksen; saako enää pitää kahta hevosta tontilla pihatossa kuten ennenkin? Valittajan tontin yhteenlaskettu pinta-ala on vain 1,2 ha, mikä ei jatkossa riitä. Valituksen

jättäjä kysyy, kuka toimii lainvastaisesti, valittaja vai rakennusjärjestyksen säätäjät. Kuuluuko rakennusvalvonnan tehtäviin todellakin nykyään tarkkailla hevosten pitämistä ja oloja. Valituksen mukaan hevosihmisiin kohdistetaan vakavaa päällekkäistä valvontaa.

Valittaja toteaa, että uusi uusi rakennusjärjestys kieltää hevostenpidon asemakaava-alueella. Kuitenkin hevosenpitoa koskevassa lainsäädännössä, ei ole rajattu pidetäänkö hevosta taajamassa, vai kaupungissa. Valittajan hevosten pääpitopaikka on Juokslahdentiellä, mutta hevoset voivat myös viettää öitä Alatiellä (Jämsänkosken keskusta), tai joitain tunteja.

Valituksen tekijä huomauttaa, että hänellä on naapureiden allekirjoittamat luvat hevosenpitoon asemakaava-alueella, sekä etäisyydet naapurin rajoihin määritellyt nolla metriä. Nyt edes luvanvarainen pito ei ole enää mahdollista, ja etäisyydet ovat rakennusjärjestyksellä säädettyjä. Tämä on kohtuutonta maanomistajalle. Pienet eläinsuojat tulisi saada yhtälailla rakentaa, kuten muutkin pikkurakennukset rakennuslain muutoksen myötä.

Valittaja kokee, että rakennusjärjestyksen 12 § kohdistuu vain hänen hevosenpitoonsa. Toisaalta valituksessa todetaan, että rakennusjärjestyksen pykälä vaikeuttaa hevostenpitoa myös asemakaava-alueesta parin kilometrin päässä olevilla kahdella tilalla.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 28 /

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus esittää lausuntonaan seuraavaa:

Valtuuston päätöksessä 26.5.2025 § 28 koskien rakennusjärjestyksen hyväksymistä on ollut kuntalain säädösten mukaisesti valitusosoitus ja päätös on ollut nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti Jämsän kaupungin [www-sivuilla](#).

Hevostenpidolle on ollut syytä asettaa rakennusjärjestyksessä rajoitus liittyen tontin pinta-alaan. Pienillä rakennuspaikoilla ja tiiviisti rakennetuilla asutusalueilla tai asemakaava-alueella ei ole tarkoituksenmukaista pitää hevosia naapureille kohdistuvien haju- tms. haittojen johdosta (laki eräistä naapuruussuhteista § 17). Haitta voi aiheutuessaan olla kohtuuton. Lannan käsittelystä ja varastoinnista saattaa myös muodostua ongelma pinta-aloiltaan pienillä tonteilla. Kaupunginhallitus toteaa, että kunnissa yleisenä suosituksena on ohjeistus, jonka mukaan tontin pinta-alan suositellaan olevan vähintään 1 ha

ensimmäistä hevosta kohti ja 0,5 ha lisää kutakin lisähevosta kohden. Näin ollen on perusteltua, että Jämsän kaupungin rakennusjärjestyksessä on esitetty ko. pinta-alavaatimus hevosenpidolle.

Kaupunginhallituksen mukaan valituksen hyväksymiselle hallinto-oikeudessa ei ole perusteita ja valitus tulee hylätä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Työohjelma III/2025

Elvoi 18.12.2024 § 171

Valmistelija vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Kaupunginvaltuuston 9.12.2024 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2025 on kiinteät rakenteet ja laitteet sekä puistot, leikki- ja liikuntapaikat - määrärahat jaettu hankeryhmiin. Investointiosa on tällä jaottelutasolla valtuustoon nähden sitova mahdollisine erillisperusteluineen. Hankeryhmät muodostavat kokonaisuuden, jonka yksityiskohtaisesta käytöstä päättää kaupunginhallitus kolmannesvuosittain hyväksyttävässä työohjelmassa.

Määrärahoja työohjelmaan I/2025 esitetään varattavaksi liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

Liikenneväylät, hulevesiviemärit, katuvalaistus ja sillat

Kadunsaneeraukseen varatulla määrärahalla jatketaan Virkatien sekä Talvialantien saneerausta Lukkoilantien eteläpuoleiselta osuudelta. Lisäksi käynnistellään Kääpälän alueen katujen saneerausta ja hulevesiviemäröinnin rakentamista. Varastotien saneerausurakkaa jatketaan. Katujen päällystämisestä laaditaan päällystysohjelma ja ohjelman mukainen asfaltointiurakka kilpailutetaan. Vuoden 2025 katuvalaistuksen saneerauskohteet suunnitellaan ja kilpailutetaan. Pääväylien ympäristön parannukseen varatulla määrärahalla käynnistetään Yhdystien valaistuksen saneerauksen suunnittelu ja kilpailutus. Viikinlahden kevyen liikenteen sillan uusiminen suunnitellaan ja kilpailutetaan. Lisäksi kilpailutetaan Talvialantien Keskuskadun puoleisen pään saneerausurakka.

Himoksen alue

Päijänrannan alueelle kilpailutetaan katutekniikan suunnittelu. Saavutettavampi Himos hanke, eli Länsi-Himoksen alueelle sijoittuvien pysäköintipaikkojen sekä Uskolanpolun rakentaminen, kilpailutetaan. Vuoden 2024 aikana käynnistynyt Länsikeskuksen kunnallistekniikan rakennusurakka jatkuu.

Jätehuolto

Himoksen alueen jätepisteiden uudistaminen suunnitellaan ja kilpailutetaan.

Puistot, leikki- ja liikuntapaikat sekä satamat

Leikkikenttien perusparantamiseen varatulla määrärahalla laaditaan suunnitelma kunnostettavista Timonkujan ja Rantalan leikkikentistä. Jämsäpuisto-määrärahalla jatketaan Lamminsuon alueen suunnittelua. Särkijärven lähiliikuntapaikan kunnostusta jatketaan mm. esteettömän pukukopin ja wc:n hankinnalla. Juokslahden ja Koskenpään koulujen lähiliikuntapaikoille laaditaan suunnitelma. Liikuntapaikkojen valaistuksen uusimisesta sekä satamien pienistä perusparannustöistä laaditaan suunnitelmat. Liikuntareitistöjen osalta jatketaan käynnissä olevan hankkeen mukaisten kohteiden toteuttamista mm. Juokslahti – Myllyjärvi – Morvanvuoren sekä Kalmonniemen alueilla. Linnamäen liikuntakentän aidan sekä Hallin urheilukentän huoltorakennuksen katon uusimista valmistellaan. Paunun urheilukentän ajanottojärjestelmän uudistamista valmistellaan.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 25 §

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman I/2025 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 20.01.2025 § 2

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 25 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman I/2025 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen oli läsnä asian käsittelyn aikana (klo 19.00-19.25).

Elvoi 24.04.2025 § 68

Valmistelija vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Määrärahoja työohjelmaan II/2025 esitetään varattavaksi liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

Liikenneväylät, hulevesiviemärit, katuvalaistus ja sillat

Kadunsaneeraukseen varatulla määrärahalla asfaltoidaan ja viimeistellään Virkatien sekä Talvialantien saneeraus Lukkoilantien eteläpuoleiselta osuudelta. Kääpälän alueen katujen saneeraus ja hulevesiviemäröinnin rakentaminen käynnistyy. Varastotien saneerausurakassa tehdään viimeistely- ja asfaltointitöitä. Katujen päällystykset toteutetaan päällystysohjelman mukaisesti. Katuvalaistuksen saneerausta toteutetaan kolmessa eri urakassa. Pääväylien ympäristön parantamiseen varatulla määrärahalla saneerataan Yhdystien valaistus. Viikinlahden kevyen liikenteen sillan uusimista valmistellaan. Talvialantien Keskuskadun puoleisen osuuden saneerausurakka kilpailutetaan.

Himoksen alue

Päijänrannan alueelle käynnistetään katutekniikan suunnittelu. Osa Haapanantiestä (ajorata ja jalankulku- ja pyöräilyväylä) viimeistellään ja asfaltoidaan, myös Länsi-Himoksentien alittavan rummun rakentaminen viimeistellään ja rakennetaan Haiskankuja. Saavutettavampi Himos -hankkeen, eli Länsi-Himoksen alueelle sijoittuvien pysäköintialueiden sekä Uskolapolun rakentaminen on käynnissä. Länsikeskuksen kunnallistekniikan rakennusurakka jatkuu.

Jätehuolto

Himoksen alueelle valmistellaan 2-3 uuden aluekeräyspisteen toteuttamista, myös muita alueen aluekeräyspisteitä päivitetään.

Puistot, leikki- ja liikuntapaikat sekä satamat

Leikkikenttien perusparantamiseen varatulla määrärahalla kunnostetaan Timonkujan ja Rantalan leikkikentät. Jämsäpuisto-määrärahalla jatketaan Lamminsuon alueen suunnittelua ja alueelle toteutetaan muurialtaat. Jämsänkosken skeittipaikan kunnostus aloitetaan pinnoituksen uusimisella. Särkijärven lähiliikuntapaikan kunnostusta jatketaan mm. esteettömän pukukopin ja wc:n hankinnalla. Juokslahden koulun lähiliikuntapaikan toteutus kilpailutetaan. Liikuntapaikkojen valaistuksen uusimista valmistellaan. Satamissa tehdään pieniä perusparannustöitä ja kyltityksiä uusitaan, Talvialan veneluiskan viereen toteutetaan laituri. Liikuntareitistöjen osalta jatketaan käynnissä olevan hankkeen mukaisten

kohteiden toteuttamista mm. Juokslahti – Myllyjärvi – Morvanvuoren sekä Toijalanrannan alueilla. Linnamäen liikuntakentän aidan uusiminen toteutuu myöhemmin syksyllä. Hallin urheilukentän huoltorakennuksen katon uusiminen ja Paunun urheilukentän ajanottojärjestelmä on kilpailutettu huhtikuussa.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 25 §

Ehdotus

Vs. elinvoimajohtaja Katja Rissanen

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman II/2025 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Khall 28.04.2025 § 128

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivat

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman II /2025 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kymp 12.08.2025 § 18

Valmistelija vt. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816.

Työohjelmaan III/2025 esitetään varattavaksi määrärahoja liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

Liikenneväylät, hulevesiviemärit, katuvalaistus ja sillat

Kadunsaneeraukseen varatulla määrärahalla jatketaan Kääpälän alueen katujen saneerausta ja hulevesiviemäröinnin rakentamista. Lavaojaan liittyvät rummut uusitaan Suosaarentiellä ja tehdään ojaan perkausta.

Seppolan alueen kausivalaistuksen uudistamista jatketaan laaditun suunnitelman mukaisesti. Pietiläntiellä tehdään kevyen liikenteen väylän kunnostusta. Esankadun ajorata ja kevyen liikenteen väylä päällystetään ja uusitaan valaisimet Esankadulle ja Asemakadulle. Katujen päällystämiseen ja Pääväylien ympäristön parannus/ Yhdystien valaistuksen saneeraus -hankkeelle osoitetaan lisää määrärahaa kadunsaneeraukseen varatuista rahoista. Viikinlahden kevyen liikenteen sillan suunnittelua edistetään.

Himoksen alue

Saavutettavampi Himos -hankkeen, eli Länsi-Himoksen alueelle sijoittuvien pysäköintialueiden sekä Uskolampolun rakentaminen valmistuu, hankkeesta on jäämässä määrärahaa käyttämättä. Hankkeeseen tehdään muutoshakemus ja alkuperäistä hankesuunnitelmaa tarkennetaan, tavoitteena on tehdä Länsi-Himoksen alueella hulevesien johtamiseen ja käsittelyyn liittyviä toimenpiteitä ja Länsikeskuksen kiertoliittymän kyltitys ja keskialueen rakentaminen. Länsikeskuksen kunnallistekniikan rakennusurakka valmistuu syyskuun alussa, määräraha on ylittymässä mm. alkuperäisen urakoitsijan konkurssista johtuvista syistä.

Jätehuolto

Himoksen alueelle toteutetaan uudet aluekeräyspisteet ja päivitetään muita alueen aluekeräyspisteitä.

Puistot, leikki- ja liikuntapaikat sekä satamat

Jämsänpuisto / Lamminsuon alueelle toteutetaan sedimenttitutkimukset ja saneerataan Kirkkopuiston valaistus. Jämsänkosken skeittipaikan rakennusurakka on kilpailutettu. Särkijärven lähiliikuntapaikalle toteutetaan aita beach volley -kentän ja matonpesupaikan välille, pukukontin toteuttaminen edellyttää poikkeamislupaa, joka on selvittelyssä. Juokslahden koulun lähiliikuntapaikan rakentaminen kilpailutetaan ja toteutetaan syksyn aikana. Satamille varatulla määrärahalla toteutetaan Talvialan veneenlaskulaituri, kun lupa-asiat on kunnossa, Hulkkion satamassa kunnostetaan lastauslaituri.

Toimivalta, johon päätös perustuu: hallintosääntö 28 §

Ehdotus

Vt. Kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman III/2025 ja antaa esitetyille hankkeille aloitusluvan.

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Khall 25.08.2025 § 207 2359/10.03.01.00/2024	
	Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö § 28 / Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta
Ehdotus	Kaupunginjohtaja Jori Reijula
	Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman III/2025 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Numero Otsikko Liite2 Työohjelma III/2025

Vammaisneuvoston nimeäminen 2025-2029

Khall 25.08.2025 § 208

76/00.00.01/2021

Valmistelu hallintopäällikkö Riitta Uosukainen p. 040 765 0364

Hallintosääntö § 16:

Kaupunginhallitus asettaa vammaisneuvoston valtuustokausittain. Kaupunginhallitus hyväksyy vammaisneuvostolle toimintasäännön, jossa todetaan muun muassa toimielimen lakisääteiset ja mahdolliset muut tehtävät, jäsenten lukumäärä ja valintatapa, toimikausi, erottaminen kesken toimikauden, kokous- ja toimintakäytännöt, puheenjohtajan valinta, sihteerin tehtävien hoitaminen, toimintasuunnitelman laatiminen ja toimintakertomuksen antaminen sekä yhteistyö hyvinvointialueen vastaavan vaikuttamistoimielimen kanssa.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 189) päättänyt, että vammaisneuvostossa on 10 jäsentä sekä Jämsän kaupunginhallituksen edustaja.

Järjestöiltä on pyydetty ehdotukset jäseniksi ja varajäseniksi 4.8.2025 klo 12 mennessä. Tämän jälkeen tulleet ehdotukset on huomioitu valmistelussa.

Ehdotuksensa toimittivat seuraavat järjetöt:

- Jämsänjokilaakson Invalidit ry
- Jämsän AVH-yhdistys
- Jämsän Seudun Kehitysvammaisten Tuki ry
- Jämsän Seudun Kuulo ry
- Jämsän Reumayhdistys
- Jämsän Seudun Sydänyhdistys
- Keski-Suomen Syöpäyhdistys / Jämsän seudun paikallisosasto
- Keski-Suomen neuroyhdistys
- Keski-Suomen munuais-ja maksayhdistys Kemusi ry
- Mielenterveysyhdistys Ankkuri ry

Ehdotusten pohjalta on tarkasteltu vammaisneuvoston kokoonpanon muodostumista ja huomioitu yhdistysten tasavertainen kohtelu.

Vammaisneuvoston jäseniksi ja varajäseniksi ehdotetut yhdistysten edustajat ja varaedustajat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
--------------------------	------------------

Joni Jatkonen	Timo Sääksjärvi
Arja Korvenranta	Seppo Väänänen
Toivo Lehtinen	Päivi Kirjavainen
Jari Mäkinen	Anna Hyppölä
Sinikka Nyysönen	Ritva Vihmalo
Raili Paajoki	Satu Peippo
Saija Saarenketo-Häyrynen	Pirkko Lindström
Riitta-Liisa Soikka	Tarja Jaatinen
Irma Vilenius	Onneli Karvanen
Timo Virtanen	Jaakko Hurme

Uusi vammaisneuvosto valmistelee toimintasäännön kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 16

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

1. Kaupunginhallitus nimeää vammaisneuvostoon esittelytekstissä mainitut järjestöjen edustajat valtuustokaudelle 2025-2029.
2. Vammaisneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
3. Kaupunginhallitus nimeää edustajansa vammaisneuvostoon.
4. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen edustajaksi nimettiin Sari Jussila.

Vanhusneuvoston nimeäminen 2025-2029

Khall 25.08.2025 § 209

76/00.00.01/2021

Valmistelu hallintopäällikkö Riitta Uosukainen p. 040 765 0364

Hallintosääntö § 15:

Kaupunginhallitus asettaa vanhusneuvoston valtuustokausittain. Kaupunginhallitus hyväksyy vanhusneuvostolle toimintasäännön, jossa todetaan muun muassa toimielimen lakisääteiset ja mahdolliset muut tehtävät, jäsenten lukumäärä ja valintatapa, toimikausi, erottaminen kesken toimikauden, kokous- ja toimintakäytännöt, puheenjohtajan valinta, sihteerin tehtävien hoitaminen, toimintasuunnitelman laatiminen ja toimintakertomuksen antaminen sekä yhteistyö hyvinvointialueen vastaavan vaikuttamistoimielimen kanssa.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 189) päättänyt, että vanhusneuvostossa on 10 jäsentä sekä Jämsän kaupunginhallituksen edustaja.

Järjestöiltä on pyydetty ehdotukset jäseniksi ja varajäseniksi 4.8.2025 klo 12 mennessä. Tämän jälkeen tulleet ehdotukset on huomioitu valmistelussa.

Ehdotuksensa toimittivat seuraavat järjetöt:

- Eläkeliiton Jämsän, Kuoreveden ja Länkipohjan yhdistykset
- Jämsän ja Jämsänkosken Eläkeläiset -yhdistykset
- Jämsän ja Jämsänkosken Eläkkeensaajien yhdistykset
- Jämsän Seniorit
- Jämsän seudun senioriopettajat ry
- Suomen Punaisen Ristin SPR:n Jämsän osasto

Ehdotusten pohjalta on tarkasteltu vanhusneuvoston kokoonpanon muodostumista ja huomioitu yhdistysten tasavertainen kohtelu.

Vanhusneuvoston jäseniksi ja varajäseniksi ehdotetut yhdistysten edustajat:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Arja Aalto-Laaksonen	Anne Pennanen
Olavi Forssell	Tuomo Alanen
Tuula Kivinen	Jari Rantamäki
Eija Nurmilaakso	Aija Nivala

Arja Maunula	Maisa Nurmi
Eija Saharinen	Arja Airevuo
Mari Suojama	Ei ehdotusta
Helena Vihro	Sointu Liukko
Ella Vilenius	Sinikka Lindeman

Uusi vanhusneuvosto valmistelee toimintasäännön kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö § 15

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

1. Kaupunginhallitus nimeää vanhusneuvostoon esittelytekstissä mainittujen järjestöjen edustajat valtuustokaudelle 2025-2029.
2. Vanhusneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
3. Kaupunginhallitus nimeää edustajansa vanhusneuvostoon.
4. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen edustajaksi nimettiin Jorma Poti.

Varastosihteerin toimen perustaminen

Khall 25.08.2025 § 210
2746/01.01.00/2025

Valmistelija vt. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Teollisuuskadun tukikohdan varasto ja Sairaalandien varasto (materiaalikeskus) on yhdistetty tekniseen tukikohtaan kaupunginhallituksen päätöksen 3.6.2024 §128 mukaisesti 1.1.2025 alkaen.

Yhdistämisen yhteydessä on linjattu, että v. 2026 aikana henkilöstömäärää ja resurssitarpeet tarkastellaan ja siinä huomioidaan tulevat muutokset.

Kaupunginhallitukselle esitetään varastosihteerin toimen perustamisesta. Näin voidaan ennakoida em. muutoksiin valmistautumista ja huolehditaan riittävästä perehdyttämisestä. Varastosihteerin nimike kuvaa jatkossa paremmin siihen kuuluvia tehtäviä mm.:

- varaston toimintaan liittyvät monipuoliset tehtävät,
- yksityisteiden avustushakemusten käsittely,
- venepaikkojen vuokraukseen liittyvät tehtävät sekä
- asiakaspalvelu.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 49 §

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus päättää perustaa varastosihteerin toimen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjat

Khall 25.08.2025 § 211

12.08.2025

Kaupunkiympäristölautakunta

Kaupunginjohtaja

15.08.2025 § 25

Kaupungin neuvontapalvelun ml. kassatoiminto sijainti
25.8.-30.9.2025

20.08.2025 § 26

Kaupungin neuvonnan asiakaspalveluajat ajalla 25.8.-
30.9.2025

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-
oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Khall 25.08.2025 § 212

Päätettiin selvittää, voiko kaupunginhallituksen jäsen / varajäsen toimia tytäryhtiön hallituksen jäsenenä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 202, § 203, § 204, § 205 (muun kuin liikuntahallin sijoittumispaikan osalta), § 206, § 207, § 208 (muun kuin nimeämisten osalta), § 209 (muun kuin nimeämisten osalta), § 211, § 212

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 205 (liikuntahallin sijoittumispaikan osalta), § 208 (nimeämisten osalta), § 209 (nimeämisten osalta), § 210

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Jämsän kaupunki

Paattilantie 2

42100 Jämsä

kirjaamo(at)jamsa.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 2.9.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty xx.xx.xxxx.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty xx.xx.xxxx.