

Aika 23.04.2026 klo 17:00 - 18:20

Paikka Teams

#### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 42	Työjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 43	Himoksen keskusta-alueen OYK valmisteluvaihe, lausunto	4
§ 44	Kaupunkiympäristötoimialan katsaus	11
§ 45	Katualueen korvaussopimus, kiinteistö 182-429-16-177, Kääpälän alue	12
§ 46	Pakkausjätteiden pintakeräysastioiden tyhjennykset ja kuljetukset 2023-2026 /Option käyttäminen	13
§ 47	Hallintosäännön muutokset / kaupunkiympäristötoimi	14
§ 48	Työohjelma II/2026	15
§ 49	Talvialantien saneerausurakka, hankinnan keskeyttäminen	19
§ 50	Jäähallin käyttöä ja jääurheilun tukemista koskevat sopimukset: Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy, Jämsänkosken Tekojäärata Oy ja Längelmäki Halli Oy	20
§ 51	Viranhaltijoiden päätökset	22
§ 52	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat	24

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kyrö Mika	puheenjohtaja	Teams
	Niivee Esa	varapuheenjohtaja	
	Pärnäjärvi Leena	jäsen	Teams
	Saarinen Heidi	jäsen	
	Lahtinen Päivi	jäsen	Teams
	Järvinen Jukka	jäsen	Teams
	Valkeajärvi Joonas	jäsen	Teams
Muu	Pahkala Joonas	kaupunginhallituksen edustaja	
	Poskela Sofia	nuorisovaltuuston edustaja	
	Rissanen Katja	esittelijä	
	Montonen Airi	pöytäkirjanpitäjä	
	Nyholm Rainer	kaavoitusinsinööri	poistui klo 17.25

Käsitellyt asiat  
42 - 52

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus  
Todettiin

## Allekirjoitukset

Mika Kyrö  
puheenjohtaja

Airi Montonen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan sähköinen tarkastaminen  
Jämsä 27.4.2026

Heidi Saarinen  
pöytäkirjantarkastaja

Leena Pärnäjärvi  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kaupungin verkkosivuilla [www.jamsa.fi](http://www.jamsa.fi) 28.4.2025 alkaen.

## **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kymp 23.04.2026 § 42

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Himoksen keskusta-alueen OYK valmisteluvaihe, lausunto**

Kymp 23.04.2026 § 43  
147/10.02.02/2026

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen p. 040 846 9816

Kaupunkiympäristölautakunnalle on tullut lausuntopyyntö Himoksen keskusta-alueen OYK valmisteluvaiheesta. Lausuntoa on pyydetty 9.4.2026 mennessä, lausunnon antamiselle on pyynnöstä myönnetty lisäaikaa 30.4.2026 asti.

Kaupunkiympäristölautakunnan toimialaan liittyen Himoksen keskusta-alueenosayleiskaavaa on tarkoituksenmukaista tarkastella erityisesti siitä näkökulmasta, miten hanke vaikuttaa hulevesien hallintaan, liikenteeseen, kunnallisteknisiin verkostoihin ja jätehuoltoon, sekä minkälaisia kunnallisteknisiä palvelutarpeita ja vaikutuksia hankkeesta aiheutuu.

**Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja yhdyskuntarakenteeseen**

Osayleiskaavan muutos mahdollistaa Himoksen keskusta-alueen täydennys- ja tehostamisrakentamisen siten, että alue kehittyy aiempaa tiiviimmäksi ja toiminnallisesti eheämmäksi matkailu- ja palvelukeskukseksi. Kaava perustuu vuonna 2024 valmistuneeseen yleissuunnitelmaan, jonka tavoitteena on keskittää uutta rakentamista erityisesti festivaali-rinteet-akselille sekä ranta-alueiden ja keskeisten mökkikylien yhteyteen. Rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen eikä laajenna rakennettua aluetta hajautuneesti ympäröivään maaseutuun.

Suunnittelualue on jo pitkälti asemakaavoitettu ja rakennettu. Voimassa olevissa asemakaavoissa alueelle on osoitettu yhteensä 136 765 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta, josta on toteutunut noin 37 500 km<sup>2</sup>. Osayleiskaavan muutos ei siten avaa kokonaan uusia rakentamisalueita, vaan mahdollistaa olemassa olevien korttelialueiden tehokkaamman ja tarkoituksenmukaisemman käytön sekä matkailutoiminnan edellyttämän lisärakentamisen. Kaavaratkaisu tukee alueen rakenteellista tiivistymistä erityisesti keskusta-alueella, jossa palvelut, majoitus ja tapahtumatoiminnot kytkeytyvät toisiinsa.

Yhdyskuntarakenteellisesti Himos täydentää Jämsän taajamaverkostoa erikoistuneena matkailuja vapaa-ajan alueena, joka tukeutuu kaupungin keskusta-alueiden palveluihin, työpaikkoihin ja infrastruktuuriin. Alue ei muodosta itsenäistä pysyvän asumisen palvelukeskusta, vaan toimii osana

laajempaa verkostomaista rakennetta, jossa pysyvä asutus, loma-asuminen ja matkailupalvelut limittyvät Jämsän muun yhdyskuntarakenteen kanssa. Tämä vahvistaa seudullisesti toimivaa aluerakennetta eikä hajauta yhdyskuntarakennetta uusille alueille.

Kaavan mukainen rakentaminen perustuu pääosin jo rakennettuihin ja kunnallistekniikan piirissä oleviin alueisiin. Uusi rakentaminen voidaan kytkeä olemassa oleviin vesi- ja viemäriverkostoihin, katuverkkoon sekä energiahuoltoon, mikä parantaa yhdyskuntataloudellista tehokkuutta ja vähentää uusien perusinfrastruktuurien tarvetta. Rakentamisen keskittäminen olemassa olevan rakenteen yhteyteen tukee myös ilmastotavoitteita ja vähentää liikennetarvetta verrattuna hajautuvaan maankäyttöön.

Kokonaisuutena osayleiskaavan muutos ohjaa rakentamista hallitusti, tiivistäen ja eheyttäen Himoksen keskusta-alueen rakennetta. Samalla se vahvistaa Himoksen asemaa Jämsän yhdyskuntarakennetta täydentävänä matkailukeskuksena, joka tukee kaupungin elinvoimaa ilman, että pysyvän asutuksen ja peruspalvelujen painopiste siirtyy pois keskustaajamista.

#### Vaikutukset liikenteeseen

Lisärakentaminen lisää Himoksen keskustan liikennettä selvästi, mutta vaikutukset ovat hallittavissa nykyiseen tie- ja katuverkkoon tukeutuen. Pysäköinnin keskittäminen, kevyen liikenteen turvallisuuden parantaminen ja alueen sisäiset joukkoliikennettä täydentävät ratkaisut (mm. gondolirata) varmistavat, että liikenteen sujuvuus ja turvallisuus säilyvät myös osayleiskaavan toteutuessa.

Uusia suuria tieinvestointeja ei tarvita, mutta useat liittymä-, katu- ja kevyen liikenteen investoinnit ovat välttämättömiä kaavan tavoitteiden toteuttamiseksi.

Osayleiskaavan mahdollistama lisärakentaminen (matkailupalvelut, tapahtuma-alueet, keskustaalueen palvelut ja pysäköintilaitokset) lisää alueen liikennemääriä merkittävästi erityisesti vilkkaimpina matkailusesonkeina. Liikenne-ennusteen mukaan vuoteen 2050 mennessä keskeisten katujen ja maanteiden liikenne kasvaa huomattavasti, erityisesti:

- Säyrylänsalmenttiellä noin 2 600 → 5 710 ajon. /vrk
- Länsi-Himoksentiellä noin 1 850 → 4 630 ajon. /vrk
- Himosraitilla noin 150 → 1 420 ajon. /vrk (talvikauden mitoitustilanne, maksimitoteutuminen)

Kasvu kohdistuu pääosin jo nykyisin käytössä oleville pääyhteyksille, erityisesti Säyrylänsalmentien ja valtatie 9 eritasoliittymän kautta. Liikenne suuntautuu myös Säyryläntielle ja edelleen Jämsän keskustan suuntaan. Selvityksen mukaan nykyiset pääväylät ja kiertoliittymäjärjestelyt pystyvät kuitenkin palvelemaan myös osayleiskaavan toteutumisen jälkeistä liikennemäärää, eikä koko verkkoa koskevia kapasiteettiongelmia ole odotettavissa.

Tapahtumien aikana (jopa 40 000 kävijää / 3 vrk) liikenne kuormittuu hetkellisesti erittäin voimakkaasti. Näihin tilanteisiin varaudutaan jatkossakin erillisillä liikenteenohjaus- ja poikkeusjärjestelyillä, kuten nykyisinkin tehdään

#### Vaikutukset pysäköintiin

Osayleiskaavassa esitetään useita uusia ja laajennettavia pysäköintialueita sekä jopa viisi pysäköintilaitosta (200–400 autopaikkaa / kohde), jotka sijoittuvat erityisesti keskustakortteleihin, tapahtuma-alueen yhteyteen ja matkailupalvelujen alueille.

Ratkaisulla keskitetään pysäköintiä, vähennetään hajapysäköinnin aiheuttamaa liikenteellistä häiriötä, ja parannetaan tapahtumien ja sesonkien aikaisen liikenteen hallittavuutta.

Suurimmat pysäköintialueet kytketään katuverkkoon pääosin alemman katuverkon kautta, mikä vähentää häiriötä päätieverkolla. Tapahtuma-alueen eteläpuolella osa pysäköinnistä liittyy suoraan Säyryläntiehen, mikä edellyttää jatkosuunnittelussa liittymien tarkkaa mitoitusta.

#### Vaikutukset liikenneturvallisuuteen

Nykytilanteessa selvitysalueella on tapahtunut vuosina 2020–2024 vain yhdeksän poliisin tietoon tullutta onnettomuutta, eikä niissä ole ollut henkilövahinkoja. Yksi jalankulkijaonnettomuus on tapahtunut Himos Centerin edustan suojatiellä. Lisärakentaminen ja kasvavat liikennemäärät lisäävät erityisesti jalankulun ja ajoneuvoliikenteen kohtaamisia ja sisäisen katuverkon kuormitusta.

Osayleiskaavassa esitetään näihin kohdistuvia merkittäviä turvallisuutta parantavia ratkaisuja, kuten ylikulku Säyryläntien kohdalle, uusi jalankulun ja pyöräilyn väylä Himosraitin ja Länsi-Himoksentien suuntaisesti, ja alueen sisäisiä yhteyksiä tukeva gondolirata, joka vähentää tarvetta käyttää autoa rinteiden ja palvelualueiden välillä

Näillä toimenpiteillä liikenneturvallisuus paranee nykytilanteeseen verrattuna, vaikka ajoneuvoliikenne lisääntyy.

#### Vaikutus liikenneinvestointeihin

Osayleiskaavan toteutuminen ei edellytä suuria uusia pääväyläinvestointeja, mutta se edellyttää useita kohdennettuja liikenneverkon kehittämistoimia, kuten uusien liittymien rakentamista, olemassa olevien liittymien parantamista Länsi-Himoksentien kiertoliittymän ympäristössä, jalankulun ja pyöräilyn ylikulun toteuttamista tapahtuma-alueelle, uusien jalankulku- ja pyöräteiden rakentamista palvelualueille, sekä pysäköintialueiden ja -laitosten liikennejärjestelyjen toteuttamista. Liikenneverkon yksityiskohtainen mitoitus ja investointien ajoitus ratkaistaan jatkossa asemakaavoituksen ja katusuunnittelun yhteydessä, mutta osayleiskaava luo näille riittävät tilavaraukset ja toiminnallisen rungon.

#### Hulevesien käsittely

Osayleiskaavan muutoksen seurauksena pintavalunta valuma-alueilta kasvaa täydennysrakentamisesta johtuvan heikentyneen pinnanläpäisevyyden vuoksi. Lisääntynyt pintavalunta saadaan kompensoitua viivytysrakenteiden toteuttamisella. Aluetta koskevassa hulevesiselvityksessä on laadittu alustavat mitoitukset viivytysrakenteille.

Hulevesien käsittely koskevat yleismääräykset:

- Asemakaavoituksen yhteydessä on laadittava erillinen hulevesien hallintaa koskeva suunnitelma, jossa huomioidaan myös rakentamisaikainen hulevesien käsittely.
- Rakentamisaikaiset viivytysjärjestelmät on mahdollisuuksien mukaan rakennettava alueella ennen muuta rakentamista ja rakentamisaikaista hulevesien laatua ja viivytysrakenteiden toimintaa ja kuntoa on seurattava aistinvaraisesti.
- RM-, RV-, LP- ja P-tontit:  
Tontilla on viivytettävä hulevesiä 1 m<sup>3</sup> / 100 m<sup>2</sup> läpäisemätöntä pintaa kohden. Viivytysrakenteiden on tyhjennytävä 6 h aikana niiden täyttymisestä.
- VL- ja VU-2-alueet:  
Alueelle voi rakentaa hulevesien viivytysrakenteita. Viivytysrakenteiden tulee tyhjentyä 6 h kuluessa täyttymisestään ja tulvatilanteessa hulevedet on pystyttävä ohjaamaan nykyisiin ojiin.

## **Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto:**

### **1. Hulevedet ja ympäristövaikutukset**

Osayleiskaavassa on tunnistettu hulevesien hallinnan merkitys, ja sitä varten on laadittu erillinen hulevesiselvitys. Alueen korkeuserot asettavat erityisvaatimuksia valumavesien hallinnalle. Jatkosuunnittelussa ja asemakaavoituksessa on varmistettava hulevesien hallintarakenteiden riittävyys sekä tulvariskin minimoimiseksi, että vesistöjen, erityisesti Patalahden ja Kuolemajärven, veden laadun turvaamiseksi.

### **2. Liikenneväylät ja saavutettavuus, reitistöt**

Suunnittelualue tukeutuu valtatiehen 9 ja kahteen keskeiseen maantiehen (Patajoentie ja Säyryläntie). Alueen sisäisen liikennejärjestelmän kehittämistä pidetään tärkeänä. Kevyen liikenteen reittien kehittäminen on keskeistä alueen viihtyisyyden ja turvallisuuden kannalta. Väyläverkoston kapasiteetti ja reitistöjen yhtenäisyys on varmistettava asemakaavoituksen yhteydessä.

### **3. Vesihuolto**

Alueen matkailun kasvu ja rakentamisen tehostaminen edellyttävät vesihuoltoverkoston kapasiteetin varmistamista. Uusi rakentaminen tulee liittää keskitetyn kunnallistekniikan verkostoihin. Kaavatyön taustalla on käytetty aikaisempia vesihuollon yleissuunnitelmia ja tarkasteluja, jotka on päivitettävä vastaamaan uutta mitoitus- ja rakennusoikeuden lisääntymisestä veloitetaan lisäliittymismaksu vesilaitoksen taksan mukaisesti rakentamisen yhteydessä.

Olemassa olevat vesihuoltolinjat on huomioitava asemakaavoituksessa. Mm. Säyrylänsalmentien koillispuolella veden päälle suunnitellun rakentamisen alueella sijaitsee vesihuoltolinjoja.

### **4. Pysäköinti**

Pysäköinnin lisääminen ja sen toimivuus on yksi kaavamuutoksen keskeisistä tavoitteista. Erityisesti suurten tapahtumien aikana pysäköinnin ohjaus ja kapasiteetti ovat kriittisiä tekijöitä. Kaava mahdollistaa pysäköintialueiden tehostamisen ja sijoittamisen tarkoituksenmukaisesti palveluiden läheisyyteen.

Rakennusoikeuden lisääminen ja maankäytön tehostaminen erityisesti keskeisillä mökkikylien korttelialueilla (RA- ja RM-alueet) luovat merkittävän haasteen tonttien sisäiselle pysäköinnille.

Rakennusoikeutta lisättäessä on asemakaavamääräyksissä varmistettava riittävä määrä autopaikkoja suhteessa vuodepaikkoihin. Mikäli tontin pinta-ala ei salli kaikkien paikkojen sijoittamista pihapiiriin, on lisärakentamisen edellytyksenä oltava osoitettu paikka yhteiskäyttöisiltä pysäköintialueilta (LP-alueet).

Kaava mahdollistaa keskitetyt pysäköintialueet. Näiden alueiden sijainti ja riittävyys on mitoitettava siten, että ne palvelevat tehokkaasti niitä tontteja, joiden oma tilankäyttö on maksimoitu rakentamisella.

Jotta pelastusajoneuvojen kulku ja talvikunnossapito turvataan, kapeilla tonttikaduilla ei voida sallia hallitsematonta kadunvarsipysäköintiä.

Rakennusoikeuden nostaminen ei saa johtaa alueen liikenteelliseen tukkeutumiseen tai viihtyisyyden heikkenemiseen.

Osayleiskaavasta ei ole huomioitu Länsi-Himoksentien eteläpuolelle tunneleiden kohdalle v. 2025 toteutettua LP-aluetta.

## **5. Jätehuolto**

Jätehuollon tarkoituksenmukainen järjestäminen on osa yleiskaavan sisältövaatimuksia. Osallisten verkkokyselyssä korostui tarve jätteiden lajittelun ja kierrätyksen parantamiseen.

Kunnalla on järjestämisvastuu asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöjen sekä kunnan hallinto- ja palvelukiinteistöjen yhdyskuntajätehuollosta. Himoksen asemakaava-alueella jätehuolto on järjestetty kunnan toimesta valtuuston päätökseen perustuen. Alle viiden huoneiston kiinteistöt käyttävät kunnan järjestämiä keräyspisteitä. Vähintään viiden huoneiston kiinteistöissä kiinteistön omistaja vastaa jäteastioiden hankinnasta, mutta jätteenkuljetus kuuluu kunnan järjestämään jätehuoltoon. Jätehuoltomääräykset edellyttävät riittäviä ja toimivia tilavarauksia jätehuollolle. Himoksen alueella nykyinen infrastruktuuri ei kaikilta osin vastaa kasvaneen käyttöasteen aiheuttamaa kuormitusta. Keräyspisteiden kapasiteetti ja tilat ovat paikoin riittämättömät. Jätehuollon kapasiteetti ja tilavaraukset on välttämätöntä mitoittaa ja varata vastaamaan alueen todellista käyttöä.

Asemakaavoituksen yhteydessä on esim. maankäyttösopimuksin sovittava, miten maanomistaja osallistuu kaupungille aiheutuviin

yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin tai esimerkiksi pysäköintilaitosten rakentamiseen.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 31§, kohta 11

**Ehdotus**

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta päättää antaa Himoksen keskusta-alueen OYK:sta valmistelutekstin mukaisen lausunnon.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Kaupunkiympäristötoimialan katsaus**

Kymp 23.04.2026 § 44

Kaupunkiympäristöjohtaja ja muut valmistelevat viranhaltijat tiedottavat kaupunkiympäristölautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu  
Hallintosääntö § 31: Lautakunnat ja liikelaitosten johtokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta ja tehokkaasta järjestämisestä. Lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee tiedoksi kaupunkiympäristötoimialan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Katualueen korvaussopimus, kiinteistö 182-429-16-177, Kääpälän alue**

Kymp 23.04.2026 § 45  
341/10.00.02/2026

Valmistelija maankäyttöinsinööri Jari Lämsä, p. 044 450 6101

Maankäyttöjohtajan päätös Kääpäläntien katualueiden haltuun ottamisesta on tehty 2.11.2025 (§ 31/2025). Haltuunottokatselmus oli pidetty 6.8.2025. Kaupunki on velvollinen suorittamaan kiinteistönomistajalle korvausta haltuun otetulta katualueelta alueidenkäyttölain 104 §:n mukaisesti.

Kiinteistön 182-429-16-177 aluetta on siirtynyt katualueeksi 173 m<sup>2</sup>. Alueidenkäyttölain 104 §:n mukaan tästä on suoritettava korvausta siltä osin kuin katualueeksi luovutetun alueen pinta-ala ylittää säädetyn ilmaisuovutusvelvollisuuden määrän. Korvattavaa aluetta (maapohja) ei tämän tilan osalta ole. Muu korvattava omaisuus koostuu pihan puustosta ja kasvillisuudesta. Korvauslaskennassa on sovellettu voimassa olevia Maanmittauslaitoksen arviointi- ja korvaussuosituksia piha- ja puutarhakasvillisuuden korvaamisesta. Maanomistajat ovat hyväksyneet korvaussopimuksen osaltaan.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 33 §, kohta 6.

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy katualueen korvaussopimuksen ja päättää, että kiinteistön 182-429-16-177 omistajille korvataan haltuun otetun katualueen puustosta ja kasvillisuudesta 5342,00 euroa lisättynä kuuden prosentin korko haltuunoton päätöspäivästä 2.11.2025 lukien. Kaupunkiympäristölautakunta valtuuttaa maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan korvaussopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Pakkausjätteiden pintakeräysastioiden tyhjennykset ja kuljetukset 2023-2026 /Option käyttäminen**

Kymp 23.04.2026 § 46  
409/02.08.00/2026

Valmistelija: ympäristöinsinööri Susanna Sinisaari-Kaislo, puh. 040 828 3856

Pakkausjätteiden pintakeräysastioiden tyhjennykset ja kuljetukset 2023-2026 palveluntuottaja on päätetty elinvoimalautakunnassa 21.6.2023 § 82. Hankinnan sopimuskausi on 1.9.2023 – 31.8.2026, lisäksi hankintaan sisältyy 2 vuoden pituista optiota (1.9.2026-31.8.2027), option käyttämisestä päättää tilaaja.

Sopimuskausi on päättymässä 31.8.2026 ja option käyttämisestä on tehtävä päätös. Option käyttämisestä on keskusteltu etukäteen palveluntuottajan kanssa.

Sopimuksen allekirjoittaa vs. kaupunkiympäristöjohtaja.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 31 §, kohta 2

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta päättää käyttää Pakkausjätteiden pintakeräysastioiden tyhjennykset ja kuljetukset 2023-2026 urakka koskevan ensimmäisen yhden vuoden (1.9.2026-31.8.2027) option, palveluntuottaja on Haggrén Maa ja Vesi Oy.

Sitova sopimus tilaajan (Jämsän kaupunki) ja palveluntuottajan välillä ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta erikseen tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Hallintosäännön muutokset / kaupunkiympäristötoimi**

Kymp 23.04.2026 § 47  
280/00.01.02/2026

Valmistelija: vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816

Kuntalain 90 § säättää hallintosäännöstä ja 91 § toimivallan siirrosta: Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö (kuntalaki 410/2015, 90 §). Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on siis kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline.

Hallintosääntöä on tarvetta päivittää kaupunkiympäristötoimen osalta. Esityslistan liitteenä on esitetty muutokset nykyiseen hallintosääntöön kaupunkiympäristötoimialan osalta.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö § 31

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy liitteen mukaiset hallintosääntömuutokset ja esittää niitä kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 1 Hallintosääntömuutokset kaupunkiympäristötoimi

**Työohjelma II/2026**

Khall 12.01.2026 § 7

Kaupunkiympäristölautakunta 17.12.2025 § 55:

Valmistelija vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen p. 040 846 9816

Kaupunginvaltuuston 8.12.2025 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2026 on kiinteät rakenteet ja laitteet sekä puistot, leikki- ja liikuntapaikat - määrärahat jaettu hankeryhmiin. Investointiosa on tällä jaottelutasolla valtuustoon nähden sitova mahdollisine erillisperusteluineen. Hankeryhmät muodostavat kokonaisuuden, jonka yksityiskohtaisesta käytöstä päättää kaupunginhallitus kolmannesvuosittain hyväksyttävässä työohjelmassa.

Määrärahoja työohjelmaan I/2026 esitetään varattavaksi liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

Liikenneväylät, hulevesiviemärit, katuvalaistus ja sillat

Kadunsaneeraukseen varatulla määrärahalla jatketaan Kääpälän alueen katujen saneerausta ja hulevesiviemäröinnin rakentamista. Hartusvuorentien itäpäähän, Koivutielle ja Aallontielle käynnistetään suunnitelmien laatiminen tulevaa kadunsaneerausta varten. Katujen päällystämistä laaditaan päällystysohjelma ja ohjelman mukainen asfaltointiurakka kilpailutetaan. Vuoden 2026 katuvalaistuksen saneerauskohteet suunnitellaan ja kilpailutetaan. Pääväylien ympäristön parannukseen varatulla määrärahalla käynnistetään mm. Siltakadun valaistuksen saneerauksen suunnittelu ja kilpailutus. Viikinlahden kevyen liikenteen sillan uusiminen suunnitellaan. Lisäksi kilpailutetaan Talvialantien Keskuskadun puoleisen pään saneerausurakka. Rusulan alueelle laaditaan katusuunnitelman muutos. Paunun alueen liikennejärjestelyjen suunnittelu käynnistyy asemakaavan aikataulussa. Paloaseman alikulkutunnelin muurin korjaussuunnittelu kilpailutetaan ja käynnistetään.

Himoksen alue

Päijänrannan alueella on käynnissä katutekniikan suunnittelu. Saavutettavampi Himos hanke jatkuu, mikäli hankkeen muutoshakemus hyväksytään, Himoskylän hulevesijärjestelyjen ja Länsi-Himoksen kiertoliittymän suunnittelulla. Länsikeskuksen kiertoliittymän keskialueesta laaditaan suunnitelma.

Puistot, leikki- ja liikuntapaikat sekä satamat

Leikkikenttien perusparantamiseen varatulla määrärahalla laaditaan suunnitelma kunnostettavasta Kaipolan keskuspuiston leikkikentästä. Jämsäpuisto-määrärahalla jatketaan Lamminsuon alueen suunnittelua. Särkijärven lähiliikuntapaikan kunnostusta jatketaan mm. esteettömän pukukopin ja wc:n hankinnalla. Koskenpään koulun lähiliikuntapaikalle laaditaan suunnitelma ja toteutus kilpailutetaan. Ulkoliikuntapaikkojen valaistuksen uusimisesta sekä satamien pienistä perusparannustöistä laaditaan suunnitelmat. Liikuntareitistöjen osalta jatketaan käynnissä olevan hankkeen mukaisten kohteiden toteuttamista mm. Kalmonniemen alueella. Liikuntakenttien aitojen uusimista valmistellaan.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 31 §

Ehdotus

Kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman I/2026 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 12.1.2026:

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus hyväksyy työohjelman I/2026 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kymp 23.04.2026 § 48  
9/10.03.01.00/2026

Valmistelija vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen, p. 040 846 9816.

Työohjelmaan II/2026 esitetään varattavaksi määrärahoja liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

### Liikenneväylät, hulevesiviemärit, katuvalaistus ja sillat

Kadunsaneeraukseen varatulla määrärahalla jatketaan Kääpälän alueen katujen saneerausta ja hulevesiviemäröinnin rakentamista. Hartusvuorentien itäpäähän ja Koivutien kunnallistekniikan saneerauksen suunnittelu on käynnissä ja Aallontien suunnittelu käynnistyy kesän aikana. Golftielle toteutetaan kevyen liikenteen silta, mahdollistamaan kevyt liikenteen liikkuminen ojan yli. Paloaseman/ Teollisuuskadun alueelle on käynnissä hulevesien johtamiseen ja viivytykseen liittyvä suunnittelu, järjestelyt toteutetaan loppukesän/ syksyn aikana. Asfalttiurakka on kilpailutettu, asfaltoinnit toteutetaan kesän aikana. Vuoden 2026 katuvalaistuksen saneerauskohteet toteutetaan kesän aikana.

Pääväylien ympäristön parannukseen varatulla määrärahalla toteutetaan kesän aikana Siltakadun (välillä Keskuskatu-Puukilankatu) ja Lamminsuontien valaistuksen saneeraus. Viikinlahden kevyen liikenteen sillan uusimista valmistellaan. Talvialantien Keskuskadun puoleisen pään saneerausurakka on kilpailutetaan, työn toteutus loppukesän/ syksyn aikana. Rusulan alueella toteutetaan Rusulankadun päähän muutos, jolla katu sovitetaan tontin tasaukseen, kadun viimeistely toteutetaan tontin toteutuksen aikataulussa. Paloaseman alikulkutunnelin muurin korjaussuunnittelu on käynnistymässä, korjaus on tarkoitus toteuttaa kesän aikana. Hulevesiin varatulla määrärahalla toteutetaan Talvialan sataman hulevesialtaat ja työohjelmakohteisiin liittyvä hulevesirakentaminen.

### Himoksen alue

Päijänrannan asemakaavan kunnallistekniikan toteutus kilpailutetaan ja rakennustyöt aloitetaan. Himosraitin loppuosan suunnittelu kilpailutetaan. Saavutettavampi Himos -hankkeen (Himoskylän hulevedet ja Länsi-Himoksen kiertoliittymän viimeistely) suunnittelu on käynnissä, hulevesijärjestelyjen ja viitoituksen toteutus kilpailutetaan ja rakennustyöt käynnistyvät kesän aikana. Länsikeskuksen kiertoliittymän keskialueen toteutus kilpailutetaan.

### Puistot, leikki- ja liikuntapaikat sekä satamat

Leikkikenttien peruserantamiseen varatulla määrärahalla kunnostetaan Kaipolan keskuspuiston leikkikenttä sekä pallokentän leikkipaikan vaijeriliuku. Jämsäpuisto-määrärahalla jatketaan Lamminsuon alueen suunnittelua. Jämsänkosken yhtenäiskoulun lähiliikuntapaikan monitoimiareenan suunnittelu käynnistyy. Särkijärven lähiliikuntapaikan kunnostusta jatketaan mm. esteettömän pukukopin ja wc:n hankinnalla. Koskenpään koulun lähiliikuntapaikka toteutetaan kesän aikana.

Ulkoliikuntapaikkojen valaistuksen ja aitojen uusimisesta laaditaan suunnitelmat ja toteutus kilpailutetaan. Jukka Virtasen pallokentän perusparannuksen suunnittelu käynnistetään. Liikuntareitistöjen osalta toteutetaan reitistökohteiden kyltitystä sekä opastetaan Himoshuipun reitistö ja uusitaan reitistön kaksi taukopaikkaa.

Satamien ja venerantojen määrärahalla toteutetaan Länkipohjan sataman soutuvenerannan rakentaminen, sähköt ja vesipiste uusitaan ja kunnostetaan kiinteä laituri. Hulkkion sataman huoltolaiturin pilssi kunnostetaan, talvisäilytys organisoidaan uudelle ja valaistuksen asennustyöt viimeistellään.

#### Muut pitkävaikutteiset menot

MT 6031, Kääpälä-Kollinmäki jalankulku- ja pyöräilyväylän suunnittelu käynnistyy yhteistyössä elinvoimakeskuksen kanssa.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 31§

#### Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy työohjelman II/2026 ja antaa esitetyille uusille hankkeille aloitusluvan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Liitteet

Numero Otsikko  
Liite 2 Työohjelma II 2026

**Talvialantien saneerausurakka, hankinnan keskeyttäminen**

Kymp 23.04.2026 § 49  
356/02.08.00/2026

Valmistelija vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen p. 040 846 9816

Kaupunkiympäristötoimi on pyytänyt tarjouksia Talvialantien saneerausurakasta. Talvialantie saneerataan välillä Keskuskatu – Lukkoilantie.

Hankintailmoitus on julkaistu 26.3.2026 Hilmassa (hankintailmoitukset.fi) ja kaupungin verkkosivulla. Kilpailutus on toteutettu sähköisesti tarjouspalvelu.fi portaalissa.

Hankintamuotona on käytetty avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Urakka on kokonaishintaurakka.

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta kokonaishinnaltaan halvin.

Tarjousten vertailuperusteeksi on asetettu ainoastaan hinta, koska hankinnan laatutaso on varmistettu hankinnan kohteelle asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

Tarjousaika päättyi 15.4.2026 klo 12.00. Määräaikaan mennessä ei saapunut yhtään tarjousta.

Hankintalain 125 § mukaisesti hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 31§, kohta 2

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta päättää keskeyttää Talvialantien saneerausurakka -hankinnan, koska hankinnasta ei saatu yhtään tarjousta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Jäähallin käyttöä ja jääurheilun tukemista koskevat sopimukset: Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy, Jämsänkosken Tekojäärata Oy ja Längelmäki Halli Oy**

Kymp 23.04.2026 § 50  
406/02.05.01.00/2026

Valmistelija vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen p. 040 846 9816.

Jäähallin käyttöä ja jääurheilun tukemista koskevilla sopimuksilla on tarkoitus mahdollistaa jääurheilutoiminta jäähalleissa siten, että yhtiöt hoitavat omat osakeyhtiölain mukaiset velvoitteensa ja huolehtivat käytännön toiminnan järjestämisestä ja näin turvaavat jääurheilutoiminnan.

Kaupunki on avustanut yhtiötä sopimuksessa mainituin periaattein kaupunginvaltuuston myöntämän määrärahan puitteissa. Tavoitteena on ollut kokonaistaloudellinen toiminta. Lisärahoituksesta on päätetty anomusten perusteella erikseen kaupunginhallituksessa.

Nykyisten sopimusten (1.7.2025-30.6.2026) mukaisesti avustussummat ovat:

- Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy 136 500 € vuodessa
- Jämsänkosken Tekojäärata Oy 65 000 € vuodessa
- Längelmäki Halli Oy 32 500 € vuodessa

Kaupunginhallitus on linjannut, että sopimuksia voidaan jatkaa nykyisin ehdoin vuosi eli ajalle 1.7.2026-30.6.2027 Jämsänkosken Tekojäärata Oy:n ja Längelmäki Halli Oy:n osalta. Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy:n osalta hallitus on linjannut, että sopimus voidaan tehdä 1.7.2026-30.6.2029 väliseksi ajaksi.

Uuden sopimuskauden (1.7.2026-30.6.2027) avustukset ovat:

- Jämsänkosken Tekojäärata Oy 65 000 € vuodessa
- Längelmäki Halli Oy 32 500 € vuodessa

Sopimuskauden 1.7.2026-30.6.2029 avustus on:

- Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy 136 500 € vuodessa (+indeksitarkastus)
- Perusindeksinä käytetään kesäkuun 2026 elinkustannusindeksiä. Avustusta tarkistetaan vuosittain siten, että tarkistusindeksinä pidetään ao. vuoden maaliskuun indeksipistelukua. Tarkastettu

avustus astuu voimaan kyseessä olevan vuoden heinäkuun alusta lukien.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 31 §, kohta 3

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Jämsänjokilaakson Jäähalli Oy:n, Jämsänkosken Tekojäärata Oy:n ja Längelmäki Halli Oy:n sopimukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Viranhaltijoiden päätökset**

Kymp 23.04.2026 § 51

## Kaupunkiympäristöjohtajan päätökset

20.3.2026 § 9	Tilapalvelupäällikön sijaisen määrääminen
2.4.2026 § 10	Kaupunginpuutarhurin sijaisen määrääminen

## Kaupungininsinöörin päätökset

24.3.2026 § 25	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Elmonet Oy / Alatie
25.3.2026 § 26	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Elmonet Oy / Muurajaispolku
26.3.2026 § 27	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Telia Finland Oyj / Kelhänkatu
27.3.2026 § 28	Metsäkärryn ja kuormaimen hankinta (2), tavarantoimittajan valinta
26.3.2026 § 29	Paunun urheilukeskuksen kilpa- ja harjoitusaitojen hankinta, tavarantoimittajan valinta
27.3.2026 § 30	Jämsän torin (Jämsän Äijän aukio) vuokraus 12.4.2026 / Satuvintti Oy
27.3.2026 § 31	Pakettiautojen hankinta 2026, tavarantoimittajan valinta
27.3.2026 § 32	Katuvalaistuksen saneerausurakka 2026, urakoitsijan valinta
30.3.2026 § 33	Jämsän torin (Jämsän Äijän aukio) käyttö 31.5.2026 / Jämsän seurakunta
31.3.2026 § 34	Säterintien lisäalueen vuokraus 12.4.2026 / Satuvintti Oy
2.4.2026 § 35	Jämsän torin (Jämsän Äijän aukio) vuokraus 2026 / Tuomo Mäyrämäki Oy
7.4.2026 § 36	Katutyölupa kaukolämpötyölle / Jämsän Aluelämpö Oy / Alatie
8.4.2026 § 37	Katutyölupa vesijohtotyölle / Jämsän Vesi liikelaitos / Honkalantie
9.4.2026 § 38	Lupa Himoksen taajaman katujen tilapäiselle sulkemiselle 1.8. – 2.8.2026 / AKK Sports Oy
10.4.2026 § 39	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / GlobalConnect Oy / Jämsänkoski
13.4.2026 § 40	Katutyölupa kaukolämpötyölle / Jämsän Aluelämpö Oy / Koivutie
16.4.2026 § 41	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Valokuitunen Oy / Jämsä ja Halli

## Maankäyttöinsinöörin päätökset

27.3.2026 § 13	Katualueen korvaussopimus, kiinteistö 182-429-16-205, Kääpälän alue
27.3.2026 § 14	Katualueen korvaussopimus, kiinteistö 182-429-16-255, Kääpälän alue
9.4.2026 § 15	Katualueen haltuunotto- ja korvaussopimus, kiinteistö 182-429-16-85, Kääpälän alue
2.4.2026 § 16	Maankäyttölupa, Seppolan satama-alueen vapputapahtuma 1.5.2026
2.4.2026 § 17	Alueen vuokraaminen pysäköintikäyttöön kiinteistöltä 182-429-30-24, Harrinkatu

## Tilapalvelupäällikön päätökset

31.3.2026 § 2	Jämsän yhtenäiskoulun Paunun yksikön aurinkovoimala / urakoitsijan valinta
---------------	--

## Ympäristöinsinöörin päätökset

23.3.2026 § 28	Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen
23.3. – 2.4.2026 §:t 29 ja 31-32	Jättemaksun kohtuullistaminen
2.4.2026 § 30	Jätehuollon jätekuljetusjärjestelmäpäätöksien valmistelu sako- ja lietekaivot sekä haja-asutusalueen sekajäte, lisäselvitystarjouksen hyväksyminen
15.4.2026 § 33	Metsä-Kivelän kaatopaikan sulku- ja laajennushankkeiden ulkopuolinen laadunvalvonta
16.4.2026 §:t 34 – 36	Jättemaksun kohtuullistaminen

Ehdotus

Vs kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat**

Kymp 23.04.2026 § 52

Päätös

Ei tiedoksi merkittäviä asioita.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 44, § 47, § 48, § 51, § 52**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 45, § 50****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Jämsän kaupunkiympäristölautakunta.

**Kirjaamon yhteystiedot:**

Jämsän kaupunki  
Paattilantie 2  
42100 Jämsä  
kirjaamo(at)jamsa.fi  
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 28.4.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 46, § 49

### Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksiin julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain perusteella

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki) annetun lain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon<sup>1</sup>.

#### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-134 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisäantitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

### Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle:

Jämsän kaupunki  
Kaupunkiympäristölautakunta  
Posti- ja käyntiosoite: Paattilantie 2  
42100 Jämsä  
Sähköposti: kirjaamo(at)jamsa.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai hankintalain 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetystä esitetä.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä

voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle seuraavana arkipäivänä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät

tuomioistuinmaksulain (1455/2015) tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkastamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) ja oikeusministeriön asetuksen eräistä tuomioistuinten hakemusmaksuista vuosina 2022-2024 (1123/2021) mukaan.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireille panija tai hänen sijaansa tullut.

### **Valituskielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki  
p. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Hallintotuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten [asiointipalvelussa](https://asiointipalvelussa.asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/) (asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/).

### **Tiedoksianto asianosaiselle**

Asianosainen:

Annettu postin kuljetettavaksi: Pvm

Toimitettu sähköisesti: Pvm

---

<sup>1</sup>Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- 1) 60 000 euroa tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa, jollei 3—4 kohdassa toisin säädetä;
- 2) 150 000 euroa rakennusurakoissa;
- 3) 400 000 euroa hankintalain liitteen E 1—4 kohdassa tarkoitettuja sosiaali- ja terveyspalveluja koskevissa hankinnoissa;
- 4) 300 000 euroa hankintalain liitteen E 5—15 kohdassa tarkoitettuja muita erityisiä palveluja koskevissa hankinnoissa;
- 5) 500 000 euroa käyttöoikeussopimuksissa.