

Aika	13.04.2026 klo 17:00 -	
Paikka	Etäkokous (teams)	
Käsiteltävät asiat		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	
2	Pöytäkirjan tarkastus	
3	Työjärjestyksen hyväksyminen	4
4	Tilojen uudelleen käyttöönotto / Raitti	5
5	Jämsän Retki-Veikot ry:n hakemus / Jukolan viestin järjestäminen Jämsässä v. 2031 / 2033	13
6	Kilpailutuksen käynnistäminen / palvelu- ja asiointiliikenteen hankinta 2026-2033	16
7	Sisäisen joukkoliikenteen aikataulut ja reitit kesäajalle 2026	18
8	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	20
9	Kuukausiraportti 3/2026 (Jämsän kaupunki)	21
10	Lainan takauksen jatkaminen / Jämsänkosken vanhusten ja vammaisten tuki ry	23
11	Työvalmennussäätiö Avitus / hallintoneuvoston jäsenen nimeäminen toimikauden 2025–2028 loppuun	24
12	Neuvottelukunnan edustajan ja varaedustajan nimeäminen / Tuomi Logistiikka Oy	25
13	Jämsän kaupungin ehdokkaan nimeäminen Päijänteen virkistysalueyhdistys ry:n hallitukseen	26
14	Itsenäisyyspäivän kunniamerkkiehdotukset 2026	27
15	Vastaus valtuustoaloitteeseen / toimenpiteet hylättyjen rakennusten poistamiseksi	29
16	Valtuustoaloite 17.3.2025 / Sukupuolia on vain ja ainoastaan kaksi (Pekka Kataja + 3 allekirjoittajaa)	32
17	Valtuustoaloite 17.3.2025 / Jämsään perustetaan joustavan perusopetuksen luokka yläkouluun syyslukukauden alussa 2026 (Tommi Tapiainen + 6 allekirjoittajaa)	37

Jämsän kaupunki	Esityslista	6/2026	2
Kaupunginhallitus	13.04.2026		
<hr/>			
18	Valtuustoaloite 17.3.2025 / Kasvatusohjaaja kouluun ennalta ehkäisemään häiriökäyttäytymistä (Arja Paakkanen + 11 allekirjoittajaa)		42
19	Valtuustoaloite 17.11.2025 / Uimataidon opetuksen vahvistaminen kouluissa sekä kodin ja koulun yhteistyön kehittäminen Jämsässä (Heidi Saarinen + 23 allekirjoittajaa)		45
20	Pöytäkirjat		48
21	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat		49
<hr/>			

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Patronen Ulla	puheenjohtaja
	Paavisto Heikki	1. varapuheenjohtaja
	Pahkala Joonas	2. varapuheenjohtaja
	Jussila Sari	jäsen
	Luoto Aarre	jäsen
	Poti Jorma	jäsen
	Uusipaasto Tarja	jäsen
	Rantanen Piritta	kaupunginvaltuuston 1.varapuheenjohtaja
Reitmaa Ismo		kaupunginvaltuuston 2.varapuheenjohtaja
Muu	Jori Reijula	esittelijä
	Vesa Urtti	konsernipalvelujohtaja
	Riitta Uosukainen	pöytäkirjanpitäjä

### **3**

#### **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Khall 13.04.2026

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

**4****Tilojen uudelleen käyttöönnotto / Raitti**

Khall 13.04.2026  
354/00.01.02/2026

Yhteisvalmistelu: sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen, p. 0400 542 062  
Risto Heikkinen p. 044 705 8321, Vesa Urtti p. 0400 447 383,  
kaupunginjohtaja Jori Reijula p. 045 847 1133, henkilöstöpäällikkö Hannele  
Rahkonen p. 040 5712088.

Tausta

Kaupungilla on vuokrasopimus Business Network Oy:n kanssa Raitti-kokonaisuuden tiloista 1.3-2022-29.2.2032 . Vuosivuokra v. 2025 tasossa 227 000 (alv 0 %). Tiloissa toimii kirjasto, nuorisotila ja kaupungin neuvonta sekä kohdennettu nuoristotyö ja vapaa-aikapalvelut. Henkilöstöä työskentelee tiloissa noin 20.

Kokonaisuuden osalta on tehty päätöksiä, joihin perustuen 25.8.2025 alkaen (aluksi määräajaksi ja myöhemmin toistaiseksi) Raitin tiloissa palvelutoimintaa ei ole järjestetty eikä henkilöstö ole siellä työskennellyt. Päätökset ovat perustuneet työturvallisuuslain 8 §:ään ja 32 -33 § :iin, kaupungin työterveyslääkäriin 14.8. ja 8.9.2025 lausuntoihin ja lausunnoissa todettuihin suosituksiin ja sisäilmatyöryhmän muistioihin. Päätökset on tehty työterveyslääkäriin suositusten mukaisina.

Sisäilmatyöryhmän muistion 15.1.2026 mukaan Raitin tilojen uudelleen käyttöönnotto (=paluut tiloihin) on edellyttänyt työterveyshuoltolain (12 §, 1383/2001) mukaista työpaikkaselvityksen tekemistä. Työpaikkaselvitykseen on työterveyslääkäri edellyttänyt kosteusasioihin perehtyneen kiinteistöalan asiantuntijan osallistumista. Sisäilmatyöryhmän muistio on oheisaineistona.

Tilanteen taustalla ovat olleet lukuisat vuodesta 2022 alkaen esiintyneet vesivuoto-ongelmat Raitin tiloissa ja niihin liittyen hallinta- ja korjaustoimenpiteiden oikea-aikaisuus ja vaikuttavuus.

Väistön todentumisesta alkaen henkilöstön työskentelytilat ja palvelut on järjestelty hajautetusti olemassaoleviin tiloihin. Muutos ja sen vaikutukset ovat olleet merkittäviä monestakin eri näkökulmasta tarkasteltuna. Väistötilat eivät ole mahdollistaneet palvelusisältöjen moninaisuutta. Hajautettuna toimiminen on asettanut reunaehdonsa työskentelylle ja yhteiselle tekemiselle. Kaupunkilaiset ja asiakkaat ovat kokeneet palveluiden saatavuuden ja saavutettavuuden heikentyneen. Prosessin

yksityiskohtia ei niiden keskeneräisyyden vuoksi ole voitu avata, mistä johtuen kaupungin menettely on voitu kokea esimerkiksi viivyttelynä tai osin arkijärjen vastaisena toimintana.

Kaiken kaikkiaan asiakokonaisuus on ollut monitahoinen, haasteellinen ja paikoitellen hankalasti eteenpäin vietävä.

#### Tutkimustuloksista, selvitykset ja raportit

##### ***AFRY Finland Oy:n tutkimusten keskeiset seikat ja suositukset:***

AFRY Finland Oy on toteuttanut vuokrantajan toimesta kohteessa yhteensä neljä erillistä tutkimusta (materiaalinäytteet vesivahinkoalueelta 12.11.2025, materiaalinäytteet vesivahinkoalueen ulkopuolelta 24.11.2025, sisäilman mikrobinäytteet 13.1.2026 sekä korjaustöiden tarkastus 28.1.2026), jotka muodostavat kokonaiskuvan rakenteiden kunnosta, sisäilman laadusta ja korjausten onnistumisesta.

Tutkimusraportit ovat oheisaineistona. Vesivahinkoalueella todettiin paikoin rakenteisiin liittyvää mikrobikasvua erityisesti väliseinien alaosissa sekä kattovuodon vaikutusalueilla, mikä liittyi kosteusrasitukseen ja rakenteellisiin ratkaisuihin. Vesivahinkoalueen ulkopuolisissa rakenteissa havaittiin pääosin yksittäisiä tai vähäisiä poikkeamia eikä laaja-alaista mikrobivauriota todettu. Sisäilman mikrobinäytteet olivat kaikissa mitatuissa tiloissa tavanomaisella tasolla suhteessa ulkoilmaan.

Korjaustoimenpiteinä vaurioituneita rakenteita on uusittu, tiivistetty ja käsitelty siten, että orgaanisen materiaalin kosketus kosteisiin rakenteisiin on poistettu ja epätiivit liitokset on korjattu. Korjausten jälkeisessä tarkastuksessa ei havaittu poikkeavia kosteuslukemia tai merkittäviä puutteita, ja korjausten todettiin tarkastuksen perusteella pääosin onnistuneen suunnitellusti. Tutkimuksissa suositellaan rakenteiden tiiviyden varmistamista, yksittäisten riskirakenteiden ja aiempien vaurioalueiden seuranta sekä tarvittaessa jatkoselvityksiä, mikäli tiloissa ilmenee myöhemmin poikkeavaa hajua, kosteuspoikkeamia tai käyttäjien oireilua.

##### ***Työpaikkaselvityksen keskeiset seikat ja suositukset:***

Työpaikkaselvitys on tehty 10.2.2026 Raitin tiloihin korjaustoimien jälkeen ennen mahdollista paluuta tiloihin. Kaupunki vastaanotti selvityksen raportin 24.3.2026 ja se on oheisaineistona. Selvitys perustuu työpaikkakäyntiin, haastatteluihin ja havainnointiin sekä rakennusterveysasiantuntijan lausuntoihin. Selvityksessä havaittiin, että erityisesti kirjaston tiloissa ja henkilökunnan taukotilassa sisäilma oli kuiva, tunkkainen ja pölyinen. Tilojen lämpötilassa esiintyi vaihtelua, ja osa tiloista koettiin liian lämpiminä ja ilmanlaadultaan heikompina. Pinnoilla havaittiin pölyä sekä paikoin valumajälkiä seinissä. Havaittujen olosuhteiden todettiin voivan aiheuttaa epäspesifejä oireita, kuten silmien

ja ihon ärsytystä, päänsärkyä ja väsymystä, jotka yleensä helpottavat tiloista poistuttaessa. Selvityksen perusteella käynnillä tehdyt havainnot eivät kuitenkaan yksin selittäneet aiemmin raportoitua pitkäaikaista oireilua eikä kaikkia rakennuksen osia (esim. kellaritilat) tarkastettu. Työpaikkaselvityksessä suositellaan ennen tilojen käyttöönottoa varmistamaan, ettei lattiarakenteiden kautta pääse ilmavuoja maaperästä tai kellarituloista kirjaston tiloihin, toteuttamaan perusteellinen siivous mukaan lukien yläpölyjen poisto sekä tarkistamaan ilmanvaihdon riittävyys, koska edellisistä mittauksista on kulunut useita vuosia. Lisäksi todetaan, että mikäli tilojen käyttöönoton jälkeen ilmenee uusia vesivahinkoja tai henkilöstön oireilu muuttuu olennaisesti, tulee tehdä laajempi sisäilmastonselvitys ja olosuhdearviointi.

***Rakennusterveysasiantuntijan (Sirate Group Oy) raportin keskeiset seikat ja suositukset:***

Kaupunki on hankkinut työpaikkaselvityksen edellyttämän rakennusterveysasiantuntijan lausunnon Sirate Group Oy:ltä. Kaupunki on vastaanottanut raportin 10.3.2026. Raportti on oheisaineistona. Raportissa on keskitytty 30.8.2025 tapahtuneen kosteusvahingon korjausten onnistumisen arviointiin.

Lausunto (10.2.2026, päivitetty 10.3.2026) perustuu tehtyjen tutkimusten, korjaustoimenpiteiden ja dokumentaation tarkasteluun sekä kohdekäyntiin. Selvityksen mukaan elokuussa 2025 tapahtuneen vesivahingon seurauksena lattia- ja osin seinärakenteissa todettiin kosteuspoikkeamia. Väliseinien alaosissa havaittiin paikoin mikrobikasvua, joka liittyy myös rakenteellisiin ratkaisuihin (esim. puumateriaalit suoraan betonilattiaa vasten). Korjaustoimenpiteinä vaurioituneita rakenteita on uusittu ja rakenneliittymiä tiivistetty.

Vesivahinkoalueen ulkopuoliset rakenteet todettiin pääosin hyväkuntoisiksi eikä laaja-alaista mikrobivauriota havaittu. Sisäilman mikrobinäytteet olivat tavanomaisella tasolla ja alittivat viitearvot. Kokonaisarviona raportissa todetaan, että vesivahingosta aiheutuva riski sisäilman laadulle on hyvin pieni, eikä ilmanvaihtojärjestelmän arvioida heikentävän sisäilman laatua, mikäli se toimii suunnitellusti. Samalla todetaan, että kaikkia mahdollisia sisäilmaan vaikuttavia tekijöitä ei voida täysin poissulkea. Raportissa suositellaan pukuhuonetilan betoniseinän kosteustilanteen seurantaa, rakenteiden tiiviiden varmistamista sekä tarvittaessa laajemman sisäilmastonselvityksen tekemistä, mikäli tiloissa ilmenee jatkossa haittoja tai oireilua.

Vuokranmaksua koskeva velvollisuus

Raitin vuokranmaksua koskevan velvollisuuden osalta noudatetaan vuokrasopimusta ja sopimuksen kohdan 16 mukaan: ”jollei vuokrasopimuksessa tai sen liitteissä ole muuta sovittu, sopimukseen sovelletaan lakia liikehuoneistojen vuokrauksesta (482/1995, LHVL)”.

Vuokrasopimuksen kohdassa 15 todetaan, että mahdollisten tilaa koskevien ja tilan käyttöä rajoittavien ongelmien esiintyessä pidetään vuokranantajan ja vuokralaisen välillä palaveri, jossa nimetty työryhmä kokoontuu ratkaisemaan ongelmaa. Tässä työryhmässä sovitaan myös tarvittavat toimenpiteet ja ratkaistaan mahdollisten kustannusten jako vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti. Vuokrasopimuksen kohdan 16 alakohdassa 13 sovitaan toimenpiteistä, mikäli tiloissa epäillään olevan sisäilman laatuun liittyviä ongelmia. Vuokrasopimuksessa ei ole sovittu tilanteesta, jossa vuokralainen joutuu siirtymään ensin määräajaksi, sitten toistaiseksi väistötiloihin, mistä seuraa, että vuokranmaksua koskevan velvollisuuden osalta tulkinnaa tulee soveltaa LHVL:a.

LHVL 18 § 1 mom. mukaan huoneiston on vuokrasuhteen alkaessa ja sen aikana oltava sellaisessa kunnossa kuin vuokralainen huoneiston iän, alueen vastaavaan tarkoitukseen käytettyjen huoneistojen kunnan ja muut paikalliset olosuhteet huomioon ottaen kohtuudella voi vaatia.

LHVL 21 § 2 mom. mukaan vuokralaisella on oikeus saada vapautus vuokran maksamisesta tai vuokra kohtuullisesti alennetuksi siltä ajalta, jolta huoneistoa ei ole voitu käyttää tai jolta huoneisto ei ole ollut vaadittavassa tai sovitussa kunnossa.

LHVL 21 § 3 mom. mukaan vuokralaisella on myös oikeus saada korvaus vuokranantajan edellä tässä luvussa tarkoitetun toimenpiteen tai laiminlyönnin aiheuttamasta vahingosta, jos huoneiston puutteellinen kunto tai sen käyttöön saamisen viivästyminen on aiheutunut vuokranantajan toimenpiteestä, laiminlyönnistä tai muusta huolimattomuudesta.

Tila on vuokrasopimuksen kohdan 8 mukaan vuokrattu kirjasto- ja nuorisotilakäyttöön. Vuokrasopimuksen mukainen palvelutoiminta ei ole ollut mahdollista Raitin tiloissa 25.8.2025 alkaen ensin kosteusvaurio-epäilyn ja sen jälkeen vesivahingon vuoksi. Vuokranantaja on tehnyt tiloissa korjauksia ja tarkastuksia. Afry Finland Oy on todennut 15.1.2026 järjestetyssä vuokrasopimuksen mukaisessa työryhmässä tilat turvallisiksi. Jämsän kaupungilla on ollut mahdollisuus säilyttää materiaalia tiloissa ja vapaa pääsy tiloihin 25.8.2025 – 15.1.2026 välisenä aikana.

Tilat eivät ole olleet 25.8.2025 – 15.1.2026 välisenä aikana LHVL 18.1 § edellyttämässä kunnossa, mistä seuraa että Jämsän kaupungilla on oikeus

saada LHVL 21.2 § mukainen vapautus tai kohtuullinen alennus vuokrasta ko. ajalta sekä LHVL 21.3 § mukaista korvausta muusta Jämsälle aiheutuneesta vahingosta.

#### Vuokranantajan ja kaupungin välinen neuvottelu

Vuokranantaja ja kaupunki ovat neuvotelleet Forumin tiloihin palaamisesta 26.3.2026. Neuvotteluissa on sovittu muun muassa:

- BN hyvittää vuokralaskut 1.9.2025 – 31.1.2026
- Kaupunki aloittaa vuokran maksamisen 15.1. lähtien saadun uuden laskun mukaan
- Todettiin Afryn ja Sirate Oy:n raporttien suositukset sekä työpaikkaselvityksessä annetut suositukset
- Todettiin, että muiden kustannusten (tutkimukset) ja vahingonkorvausvaatimusten osalta palataan asiaan vakuutusyhtiökäsittelyjen jälkeen

#### Neuvottelujen jälkeinen tilannekatsaus

Henkilöstölle ja medialle on tiedotettu tilanteesta 27.3.2026. Mediatiedote on ollut kaupungin ja vuokranantajan yhteinen. Työpaikkaselvitys ja Siraten raportti on asetettu henkilöstön nähtäväksi 27.3.2026.

Neuvottelutuloksessa sovitun työnjaon mukaisten toimenpiteiden tosiasiallinen tilanne on seuraava:

Neuvottelutuloksessa sovitun työnjaon mukaisten toimenpiteiden toteutustilannetta on arvioitu suhteessa työpaikkaselvityksen, AFRY Finland Oy:n tutkimusten sekä Sirate Group Oy:n lausunnon suosituksiin. Toimenpiteistä osa on toteutettu (ilmanvaihtomittaukset), osa on käynnissä (tilojen siivous) ja osa edellyttää vielä jatkoselvityksiä (ilmavuotojen selvittäminen ja merkkiainekokeet).

AFRY Finland Oy:n aiemmissa tutkimuksissa on suositeltu merkkiainekokeen toteuttamista mahdollisten ilmavuotoreittien selvittämiseksi erityisesti kirjaston ja Forumin sisäkäytävän rajapinnassa. Merkkiainekokeen toteutuksen ja tulosten raportoinnin osalta tilanne tarkentuu, ja tulosten valmistuttua niiden tulkinnasta vastaa rakennusterveysasiantuntija yhteistyössä kaupungin teknisen asiantuntijan kanssa.

Sirate Group Oy:n lausunnossa esitettyjen suositusten osalta on todettu tarve rakenteiden tiiviyn varmistamiseen sekä yksittäisten riskirakenteiden ja aiempien vaurioalueiden seurantaan. Lisäksi on

varauduttava jatkoselvityksiin, mikäli tiloissa ilmenee käytön aikana poikkeavaa hajua, kosteuspoikkeamia tai käyttäjien oireilua.

Työpaikkaselvityksen suositusten osalta ilmanvaihdon ilmamäärämittaukset on toteutettu 23.3.2026. Mittausten perusteella ilmanvaihtojärjestelmän toiminta on dokumentoitu, ja mittaustulosten riittävyden sekä niiden suhteen suunnitteluarvoihin arvioi kaupungin tekninen asiantuntija yhteistyössä ulkopuolisen asiantuntijan kanssa.

Rakenteiden ilmatiiviyden osalta työpaikkaselvityksessä on korostettu lattiarakenteiden kautta mahdollisesti tapahtuvien ilmapuotojen selvittämistä. Tämä tarkoittaa käytännössä rakenteellisten ilmapuoto-reittien kartoittamista esimerkiksi merkkiainekokein tai muilla rakenneteknisillä tutkimusmenetelmillä. Selvitysten toteuttamisesta, tutkimussuunnitelman laatimisesta ja hyväksyttämistä vuokranantajalla vastaa kaupungin tekninen asiantuntija yhteistyössä ulkopuolisten asiantuntijoiden kanssa.

Tilojen siivouksen osalta on todettu tarve perusteelliselle loppusiivoukselle, mukaan lukien yläpölyjen poistaminen. Siivous on jo tilattu ja sen toteutus alkaa 9.4.2026, ja sen valmistuminen edellyttää kaluston saatavuuteen ja henkilöstöresursseihin liittyvien tekijöiden yhteensovittamista.

#### Työnantajan vastuu

Työturvallisuuslain (738/2002) 8 §:n mukaan työnantajalla on yleinen huolehtimisvelvoite. Tämän nojalla työnantaja on tarpeellisilla toimenpiteillä velvollinen huolehtimaan työntekijöiden turvallisuudesta ja terveydestä työssä. Samaisen lain 10 §:n mukaan työnantajan on työn ja toiminnan luonne huomioon ottaen riittävän järjestelmällisesti selvitettävä ja tunnistettava työstä, työajoista, työtilasta, muusta työympäristöstä ja työolosuhteista aiheutuvat haitta- ja vaaratekijät sekä, jos niitä ei voida poistaa, arvioitava niiden merkitys työntekijöiden turvallisuudelle ja terveydelle.

Työympäristön suunnittelun osalta työnantajaa veloitetaan siihen, että työympäristön rakenteet ja työtilat on suunniteltu siten, että on otettu huomioon niiden vaikutukset työntekijöiden turvallisuuteen ja terveyteen ja että ne ovat aiottuun tarkoitukseen soveltuvia (TyöturvL 12 §).

Työpaikan rakenteiden, materiaalien ja varusteiden sekä laitteiden tulee olla turvallisia ja terveellisiä työntekijöille. Niiden tulee olla käsiteltävissä, kunnostettavissa ja puhdistettavissa turvallisesti. Työpaikan ja työskentelypaikkojen kulkuteiden, käytävien, uloskäytävien ja

pelastusteiden, työskentelytasojen ja muiden alueiden, joissa työntekijät työnsä vuoksi liikkuvat, on oltava turvallisia ja ne on pidettävä turvallisessa kunnossa. (TyöturvL 32 §) Työpaikalla tulee olla riittävästi kelpoista hengitysilmaa. Työpaikan ilmanvaihdon tulee olla riittävän tehokas ja tarkoituksenmukainen. (TyöturvL 33 §)

Työterveyshuoltolain (12 §, 1383/2001) perusteella työterveyshuoltoon kuuluu hyvän työterveyshuoltokäytännön mukaisesti työn ja työolosuhteiden terveellisyyden ja turvallisuuden selvittäminen ja arviointi toistuvien työpaikkakäynnein ja muita työterveyshuollon menetelmiä käyttäen ottaen huomioon työpaikan altisteet, työn kuormittavuus, työjärjestelyt sekä tapaturma- ja väkivaltavaara samoin kuin näiden tekijöiden huomioon ottaminen työtä, työmenetelmiä ja työtiloja suunniteltaessa sekä *työolosuhteiden muutostilanteissa*.

Työterveyshuollon tehtävä on toimenpide-ehdotusten tekeminen työn terveellisyyden ja turvallisuuden parantamiseksi, tarvittaessa työn sopeuttamiseksi työntekijän edellytyksiin, työntekijöiden työ- ja toimintakyvyn ylläpitämiseksi ja edistämiseksi sekä toimenpide-ehdotusten toteutumisen seuranta. (Työterveyshuoltolaki 1383/2001, 12 §)

Työpaikkaselvityksessä ja rakennusterveyasiantuntijan raportissa on aiemmin todettuja suostuksia. Työpaikkaselvityksessä on suositusten toteuttamisesta ajankohtasuositus liittyen tilojen käyttöönottoon. Hallintosäännön 28 §:n kohdan 24 mukaan kaupunginhallitus edustaa kaupunkia työnantajana. Näin ollen asiasta harkintaa tehtäessä ja siitä päätettäessä on punnittava, mitä edellä todetut tarkoittavat lainsäädännön velvoitteisiin ja käyttöönoton tosiasialiseen ajankohtaan nähden. Asiaa on arvioitava myös saavutettuun neuvottelutulokseen ja siinä sovittuihin toimenpiteisiin, niiden toteuttamistilanteeseen sekä kokouksessa kuultaviin asiantuntijakuulemisiin nähden.

#### Tilojen käyttöönotto ja palvelutoiminnan käynnistäminen

Siivouksen valmistumisen jälkeen tilojen käyttöönotto edellyttää riittävää valmistelu-aikaa palveluiden käynnistämiseksi. Realistinen tavoite on saada kirjasto- ja neuvontapalvelut avattua Raitilla noin viikon kuluttua siivouksen valmistumisesta. Nuorten Raitin käyttöönotto tapahtuu nopeammin. Tilojen käyttöönoton ajankohdasta ja palvelujen avautumisesta annetaan ehdotus kokouksessa.

#### Kokouksessa kuultavat asiantuntijat

Rakennusterveysasiantuntija Harri Hyvärinen, Sirate Group Oy  
Asiantuntija Antti Lappinen, AFRY Finland Oy  
Työterveyslääkäri Katri Oksanen, Mehiläinen Oy

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosäännön 28 §:n kohta 24, neuvottelutuloksen osalta kohta 1

#### Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kokouksessa kuullaan ulkopuolisia asiantuntijoita. Päätösehdotus tilojen uudelleen käyttöönotosta annetaan kokouksessa.

#### Päätös

#### Oheisaineisto

##### Otsikko

Muistio / sisäilmatyöryhmä 15.1.2026

Tutkimusselostus / Jämsän Forum materiaalinäytteet

vesivahinkoalueelta / Jämsän kirjasto / 12.11.2025

Tutkimusselostus / Jämsän Forum materiaalinäytteet vesivahinkoalueen  
ulkopuolelta / Jämsän kirjasto / 24.11.2025

Tutkimusselostus / sisäilman mikrobinäytteet / Jämsän kirjasto /  
13.1.2026

Korjaustöiden tarkastusmuistio 28.1.2026 / Jämsän kirjasto Forum Raitti  
Työpaikkaselvitys (korjaustoimenpiteiden jälkeen) / Raitti Forum kirjasto  
/ 10.2.2026

Lausunto / Sisäilmatutkimukset 2025/2026 / Jämsän Forum, kirjasto  
Raitti / päivitetty 7.4.2026

Vuokrasopimus / Jämsän kaupungin kirjasto / Forum / Keskuskatu 2-4 /  
Business Network Oy

**5****Jämsän Retki-Veikot ry:n hakemus / Jukolan viestin järjestäminen Jämsässä v. 2031 / 2033**

Khall 13.04.2026  
81/00.04.02/2026

Yhteisvalmistelu: kaupunginjohtaja Jori Reijula p. 045 847 1133, markkinointijohtaja Ulla Haggrén p. 040 526 1393, vapaa-aikapalvelupäällikkö Katja Pohjoismäki p. 040 571 6556.

Jämsän Retki-Veikot ry hakee suunnistuksen Jukolan viestin järjestämisoikeutta ensisijaisesti vuodelle 2031 ja toissijaisesti vuodelle 2033. Kilpailu on tarkoitus järjestää Himoksen alueella kesäkuussa.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 26.1.2026 (§ 13) ilmaissut virallisen tukensa Jämsän Retki-Veikot ry:n Himos-Jukola -hakemukselle vuosille 2031-2033. Kaupunki on sitoutunut päätöksellään toimimaan yhdistyksen kumppanina erikseen sovittavalla tavalla ml. taloudelliset sitoumukset.

Aiesopimus yhteistyöstä on allekirjoitettu 24.2.2026.

Aiesopimuksen allekirjoittamisen jälkeen on käynyt ilmi, että Jämsän Retki-Veikot ry tarvitsee tarkemman tiedon Jämsän kaupungin taloudellisesta sitoutumisesta Himos-Jukolan järjestämiseen.

Jukolan viesti on kansainvälisesti merkittävä suunnistustapahtuma, johon osallistuu yli 15 000 kilpailijaa sekä noin 25 000 katsojaa ja huoltajaa. Lisäksi tarvitaan noin 1500 talkoolaisen työpanosta paikallisista seuroista ja yhteisöistä. Tapahtuman televisiointi ja muu mediahuomio tuovat laajaa valtakunnallista ja kansainvälistä näkyvyyttä järjestäjäpaikkakunnalle. Järjestelyistä vastaa Jämsän Retki-Veikot ry, joka on käynnistänyt hakuprosessin ja perustanut valmistelutyöryhmän yhdessä Jämsän kaupungin edustajien kanssa. Hakuprosessi on kaksivaiheinen ja edellyttää muun muassa isäntäkaupungin sitoutumista hankkeeseen.

Hakemuksen mukaan tapahtuman järjestäminen edellyttää kaupungin osallistumista taloudellisesti, infrastruktuurin osalta sekä henkilöstöresurssin osalta. Kaupungilta haetaan tukea seuraavasti:

- vuodelle 2029: 25 000 €
- vuodelle 2030: 45 000 €
- vuodelle 2031: 80 000 €

Lisäksi esitetään kaupungin omistamien maa-alueiden ja infrastruktuurin käyttöä Himoksen alueella.

Tapahtuman kokonaiskustannukset ovat arviolta 500 000–600 000 euroa. Kaupungin panostuksen vastineeksi Jämsälle tarjoutuu merkittävä näkyvyys tapahtuman markkinoinnissa mm. Ylen tv-näkyvyydessä, laajasti mediassa, sosiaalisessa mediassa sekä netissä. Tapahtuman aluetaloudelliseksi vaikutukseksi on arvioitu noin 9 miljoonaa euroa. Tapahtuma vahvistaa Jämsän tunnettuutta, tukee paikallista elinkeinoelämää sekä jättää laajan kartta-aineiston hyödynnettäväksi tarvittaessa mm. reitistöjen kehittämiseen, kuntorastitoiminnan järjestämiseen ja kiintorastiverkoston luomiseen.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus

1. päättää tukea Jämsän Retki-Veikot ry:n hakemusta Jukolan viestin järjestämiseksi Jämsässä ensisijaisesti vuonna 2031 ja toissijaisesti vuonna 2033,

2. sitoutuu siihen, että Jämsän kaupunki toimii tapahtuman yhteistyökumppanina hakuprosessin edellyttämällä tavalla,

3. varaa taloussuunnitelmassa määrärahat seuraavasti edellyttäen, että tapahtuman järjestämisoikeus myönnetään Jämsään Jämsän Retki-Veikot ry:lle vuonna 2031:

- vuodelle 2029: 25 000 €,

- vuodelle 2030: 45 000 €,

- vuodelle 2031: 80 000 €.

Mikäli Jukola-viestin järjestämisoikeus myönnetään Jämsän Retki-Veikot ry:lle vasta v. 2033, niin em. määrärahavarakset kohdentuvat vuosille 2031-2033 samansuuruisina.

4. hyväksyy kaupungin omistamien maa-alueiden ja tarvittavan infrastruktuurin käytön tapahtuman järjestämiseksi erikseen sovittavin ehdoin, sekä

5. huomioi tapahtuman yhteistyössä tarvittavat henkilöstöressit kaupungin puolelta

6. edellyttää, että kaupungin ja järjestäjän välinen tarkempi yhteistyö- ja kumppanuussopimus tuodaan erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko

Avustushakemus / Jukolan viestin järjestäminen Jämsässä 2031-2033 /  
Jämsän Retki-Veikot ry

Aiesopimus / Jukolan viesti 2031-2033 järjestelyistä / Jämsän Retki-  
Veikot Ry

**6****Kilpailutuksen käynnistäminen / palvelu- ja asiointiliikenteen hankinta 2026-2033**

Khall 13.04.2026

377/02.08.00/2026

Valmistelu hankinta- ja turvallisuuspäällikkö Kari Leppänen  
puh. 0400 506 811

Jämsän kaupungin palvelu- ja asiointiliikenteen nykyinen liikennöintisopimus päättyy 31.7.2026. Hankinnan valmistelulla on tarkoitus käynnistää uuden liikennöintisopimuksen kilpailutus, uusi liikennöintisopimus alkaisi 1.8.2026. Hankintakauden pituus on viisi (5) vuotta ja sopimusta on mahdollisuus jatkaa kahden (2.) vuoden optiolla. Neuvottelut option käytöstä tehdään tilaajan aloitteesta.

Palvelu- ja asiointiliikenteen palveluhankinta kilpailutetaan avoimena EU-tason hankintana julkisen hankintalain mukaisesti. Hankintaa on valmistellut hankinta- ja turvallisuuspäällikkö ja asiantuntija-apuna on ollut Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy.

Jämsän kaupungin palvelu- ja asiointiliikenteen vuotuiseksi kustannukseksi arvioidaan n. 160000 €. Arvio perustuu viimeisen 12 kk kustannuksiin.

Hankinnan tarkemmat kriteerit ja periaatteet ovat salassa pidettäviä (Julkisuuslaki 24 § 1.mom. kohta 17). Ne julkaistaan, kun kilpailutus avautuu. Hankintakausi julkaistaan päätöksenteon jälkeen.

Kriteerit ja periaatteet esitellään tarkemmin kokouksessa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta.

Kaupungin hallitus päättää joukkoliikenteen järjestämisestä.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

1. Kaupunginhallitus päättää kilpailuttaa Jämsän kaupungin palvelu- ja asiointiliikenteen kokouksessa esitettyjen hankinnan kriteereiden ja pääperiaatteiden mukaisesti.

2. Kaupunginhallitus antaa kaupunginjohtajalle ja hankinta- ja turvallisuuspäällikölle oikeuden tarkentaa ja täsmentää hankinnan kriteereitä sekä hyväksyä lopulliset hankinta-asiakirjat.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko  
Ei-julkinen asiakirja

**7****Sisäisen joukkoliikenteen aikataulut ja reitit kesäajalle 2026**

Khall 13.04.2026

376/08.01.00/2026

Valmistelija hankinta- ja turvallisuuspäällikkö Kari Leppänen p.0400506811

Jämsän kaupungin sisäisen joukkoliikenteen kesäkauden 2026 aikataulumuutokset perustuvat kerättyihin tietoihin matkustajamääristä sekä asiakaspalautteeseen.

Muutoksiin on vaikuttanut erityisesti Keski-Suomen hyvinvointialueen palveluverkon uudistuminen, minkä johdosta joukkoliikenteen palvelutasoa ja reittejä on tarkasteltu palvelujen saavutettavuuden turvaamiseksi.

Kesäliikenteeseen lisätään liikennöinti Auvilan suuntaan hyvinvointialueen palveluihin suuntautuvien yhteyksien parantamiseksi. Kevätkaudella erillisenä hankittu lisäliikenne sisällytetään osaksi vakioliikennettä siihen saakka, kunnes uusi sote-keskus valmistuu keskustaan. Reittimuutosten yhteydessä aikataulurakennetta on selkeytetty ja lähtöaikoja vakioitu erityisesti Jämsänkosken ja Kaipolan suunnissa.

Merkittävimpänä muutoksena Jämsä–Halli–Länkipohja välille lisätään toinen vuoropari, millä parannetaan työmatkaliikenteen toimivuutta ja palveluiden saavutettavuutta. Lisäksi tehdään yksittäisiä vuorolisäyksiä Kaipolan sekä Jämsä–Jämsänkoski välien iltaliikenteeseen. Myöhäisillan liikenteen laajentamista ei ole voitu toteuttaa kustannussyistä.

Vuoden 2025 kesäliikenteen kustannukset olivat 26 029,68 euroa (alv 0 %). Kesäkaudelle 2026 ei muodostu erillistä kesäliikenteen kustannusta, sillä liikenne sisältyy uuteen sopimuskokonaisuuteen. Nyt esitettävien muutosten kustannusvaikutus on 4 211,67 euroa kuukaudessa, josta noin 65 % kohdistuu Halli–Länkipohja -suuntaan.

Muodostettua arkiliikenteen aikataulurunkoa hyödynnetään myös talvikauden loma-aikojen liikennöinnissä, mikä tukee liikenteen suunnittelun yhtenäisyyttä ja toiminnallista tehokkuutta

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 28 / Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaiset sisäisen joukkoliikenteen aikataulut ja reitit kesäajalle 2026.

Päätös

Liitteet

Numero Otsikko

Liite1 Taulukko / sisäisen joukkoliikenteen kesäaikataulut 2026

**8****Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

Khall 13.04.2026

Valmistelu kaupunginjohtaja Jori Reijula p. 045 847 1133

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginhallitukselle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 28: Kaupunginhallitus johtaa kaupunkikonsernia ja kaupungin strategista kehittämistä, elinkeinopolitiikkaa sekä kaupungin taloutta ja hallintoa.

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

**9****Kuukausiraportti 3/2026 (Jämsän kaupunki)**

Khall 13.04.2026

192/02.02.02/2026

Valmistelu konsernipalvelujohtaja Vesa Urtti, puh. 0400 447 383

**Vertailu talousarvioon**

Tammi-maaliskuun ulkoiset toimintatuotot ovat 5,2 milj. euroa - vajaa 300 000 € jäljessä painotettua talousarviota. Myyntilaskuja on arviolta vielä laskuttamatta maaliskuulle noin 130 000 euron edestä. Ulkoiset toimintakulut puolestaan ovat 16,8 milj. euroa, kun painotetun talousarvion mukaan ne olisivat 18,1 milj. euroa. Ostolaskuja on kierrossa tällä hetkellä vielä noin 736 000 eurolla (sis. alv.) ja paljon on maaliskuun ostolaskuja myös edelleen saapumatta järjestelmään. Toimintakate on noin miljoona euroa parempi kuin painotettu talousarvio, mutta em. syistä heikkenee noin puoleen. Verotulot ja valtionosuudet ovat jo tässä vaiheessa vuotta alkaneet jäädä budjetoidusta, tällä hetkellä 0,6 miljoonaa euroa jäljessä. Laskelma näyttää 172 000 euron ylijäämää, eli 91 000 euroa suurempaa ylijäämää kuin painotettu talousarvio, mutta tämä painuu budjettia heikommaksi.

**Vertailu edellisen vuoden toteumaan**

Organisaatiossa ei ole nyt tapahtunut muutoksia, kuten uusi taseyksikkö, joka vaikutti vertailtavuuteen viime vuonna. Tuotot ovat toteutuneet tämän vuoden tammi-maaliskuussa noin miljoona euroa pienempinä kuin viime vuonna ja kulut 0,7 milj. euroa pienempinä (luvut vielä muuttuvat). Tuottojen lasku johtuu SOTEPE-rakennusten yhtiöittämisestä ja sairaalan tilojen vähentyneestä käytöstä. Ulkoiset vuokratuotot tammi-maaliskuulta olivat noin miljoona euroa, kun ne viime vuonna tammi-maaliskuussa olivat 1,8 milj. euroa. Tässä siten vähitellen kertyy koko vuodelle noin 3 miljoonan euron pudotus vuokratuotoissa. Talousarviossa varauduttu vain 2,1 milj. euron pudotukseen. Kaikkia tuottojen vähennyksiä ei tiedetty talousarvion laadintavaiheessa. Osittain tuottojen vähentymistä paikkaa yhtiöitettyjen rakennusten poistuneet poistot ja käyttökulut sekä tyhjentyneiden tilojen ylläpidon lasku.

**Ennuste vuoden lopun tilanteesta**

Talousarvion luvut on kk-raportilla pääosin painotettu tilinpäätöslukujen mukaisesti. Työllisyysalueen lukujen painotusta on tehty lisäksi harkinnan mukaan, koska ensimmäinen vuosi ei kaikilta osin lähtenyt käyntiin niin sujuvasti kuin tämä toinen. Ennuste sisältää siis toteuman tammi-maaliskuulta (tilanne 7.4.) ja talousarvion 9 kuukaudelta painotettuna. Ennuste näyttää 3,7 miljoonan euron alijäämää. Mikäli alkuvuoden

hienoinen kulujen alitus säilyy, on mahdollista päästä lähemmäksi alkuperäisen talousarvion tulosta.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 28 § kaupunginhallituksen tehtävät

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus merkitsee kuukausiraportin 3/2026 tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Numero Otsikko

Liite2 Kuukausiraportti 3/2026 (Jämsän kaupunki)

**10****Lainan takauksen jatkaminen / Jämsänkosken vanhusten ja vammaisten tuki ry**

Khall 13.04.2026

384/02.05.06/2026

Valmistelu konsernipalvelujohtaja Vesa Urtti, puh. 0400 447 383

Jämsän kaupunki on takaajana Jämsänkosken vanhusten ja vammaisten tuki r.y:n luotolle 598001-80617295 (OP YRITYSPANKKI / RAHOITUS). Takauslain mukaan takaussitoumus vanhentuu 10 vuoden kuluttua sitoumuksen antamisesta eli 13.6.2026, jollei vanhentumista ole sitä ennen katkaistu (kaupungin takausosuus 100 %).

Velallinen: Jämsänkosken vanhusten ja vammaisten tuki ry.  
Velkakirjan nro: 598001-80617295  
Jäljellä oleva pääoma/Myönnetty pääoma: 49.826,00 euroa / 140.000,00 euroa  
Velan viimeinen takaisinmaksupäivä: 11.8.2036

Vanhentumisen katkaisemisesta alkaa kulua uusi 10 vuoden pituinen vanhentumisaika.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se katkaisee seliteosassa mainitun lainan takauksen vanhentumisen ja valtuuttaa konsernipalvelujohtajan allekirjoittamaan takaussitoumus.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko  
Ilmoitus 19.3.2026 / takaussitoumuksen vanhentuminen / OP  
Yrityspankki Oyj

**11****Työvalmennussäätiö Avitus / hallintoneuvoston jäsenen nimeäminen toimikauden 2025–2028 loppuun**

Khall 13.04.2026  
373/00.00.01/2026

Valmistelu hallintopäällikkö Riitta Uosukainen p 040 765 0364

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.9.2024 (§ 177) nimennyt Työvalmennussäätiö Avituksen hallintoneuvostoon kaudelle 2025-2028 seuraavat jäsenet:

- Pekka Kataja,
- Ulla Patronen,
- Jorma Poti,
- Matti Similä.

Pekka Katajan tilalle tulee nimetä uusi jäsen em. hallintoneuvostoon toimikauden loppuun saakka.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus nimeää uuden jäsenen Työvalmennussäätiö Avituksen hallintoneuvostoon toimikauden 2025-2028 loppuun.

Päätös

**12****Neuvottelukunnan edustajan ja varaedustajan nimeäminen / Tuomi Logistiikka Oy**

Khall 13.04.2026  
385/00.04.02/2026

Tuomi Logistiikka Oy:n seuraava neuvottelukunnan kokous on torstaina 16.4.2026.

Jämsän kaupunki on osakkaana Tuomi Logistiikka Oy:ssä. Näin ollen Jämsän kaupunki on saanut kutsun kokoukseen ja voi nimetä edustajan sekä varaedustajan.

On tarkoituksenmukaista nimetä edustaja ja varaedustaja 16.4.2026 kokouksen lisäksi myös tulevia neuvottelukunnan kokouksia varten.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 28 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus nimeää Tuomi Logistiikka Oy:n neuvottelukunnan kokouksiin Jämsän kaupungin edustajaksi hankinta- ja turvallisuuspäällikkö Kari Leppäsen ja varaedustajaksi konsernipalvelujohtaja Vesa Urtin.

Päätös

**13****Jämsän kaupungin ehdokkaan nimeäminen Päijänteen virkistysalueyhdistys ry:n hallitukseen**

Khall 13.04.2026

137/00.02.01/2026

Valmistelu konsernipalvelujohtaja Vesa Urtti, puh. 0400 447 383

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.3.2026 nimennyt Jämsän kaupungin uudeksi edustajaksi Päijänteen virkistysalueyhdistys ry:n Mika Kyrön toimikausiksi 2026-2028. Vakiintuneen toimintatavan mukaan ko. edustaja on osallistunut yhdistyksen vuosikokoukseen.

Myöhemmin on käynyt ilmi kiinnostus tavoitella yhdistyksen hallituspaikkaa. Asiasta on käyty alustavia keskusteluja nykyisen vuosikokousedustajan Mira Viinijärven kanssa.

Yhdistyksen toiminta-alue nähdään Jämsän kaupungin kannalta tärkeänä ja yhdistyksen hallituksessa toimiminen antaa mahdollisuuden tuoda Jämsän alueen näkökulmia esiin.

Yhdistyksen sääntömääräinen vuosikokous pidetään 21.4.2026. Ko. kokouksessa tulee tehdä esitys hallituspaikasta Jämsälle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus nimeää hallituspaikkaehdokkaan Päijänteen virkistysalueyhdistys ry:n hallitukseen.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko

Vuosikokouskutsu 2026 / Päijänteen virkistysalueyhdistys ry

**14****Itsenäisyyspäivän kunniamerkkiehdotukset 2026**

Khall 13.04.2026  
214/00.04.00/2026

Valmistelu hallintopäällikkö Riitta Uosukainen, puh. 040 765 0364

Lupa- ja valvontavirasto pyytää ehdotuksia vuoden 2026 Itsenäisyyspäivänä annettavista Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkeistä.

Ehdotukset koskevat opetus- ja kulttuuriministeriön, sisäministeriön ja sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön sekä valtiovarainministeriön hallinnonaloja.

Ehdotusten on perustuttava hyvin perusteltuihin, ritarikuntien sääntöjen mukaisiin henkilökohtaisiin ansioihin. Ritarikuntien hallitus tekee lopulliset esitykset annettavista kunniamerkeistä tasavallan presidentille.

Kunniamerkkiehdotusten tulee perustua ritarikuntien sääntöjen mukaisiin merkittäviin henkilökohtaisiin ansioihin, jotka tulee perustella ehdotuksissa hyvin. Ensisijaisena lähtökohtana merkin saannille on keskitason yläpuolella olevat ansiot, jotka asianomainen on osoittanut omalla ammattialallaan tai huomattavissa yhteiskunnallisissa tehtävissä.

Edellytyksenä kunniamerkin antamiselle esim. kunnalliselle luottamushenkilölle on pitkäaikainen ja ansiokas toiminta kunnallishallinnon alalla. Ehdotettaessa kunniamerkkejä kunnallisille luottamushenkilöille on ehdotettavasta henkilöstä ilmoitettava myös hänen päätoimensa ja koulutuksensa sekä muutkin kuin pelkästään luottamustoimen hoitamiseen liittyvät ansiot.

Kriteereitä ylemmän kunniamerkin saamiselle on, että edellisestä kunniamerkin tai arvonimen myöntämisestä on kulunut vähintään seitsemän vuotta. Tällöin on tärkeää korostaa ehdokkaan edellisen kunniamerkin jälkeen kertyneitä ansioita.

Asianmukaisesti täytetyt ja perustellut ehdotukset pyydetään toimittamaan viimeistään 24.4.2026 Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon. Määräajan jälkeen saapuvia esityksiä ei oteta huomioon.

Kaupunginhallitus on nimennyt toimikaudekseen kunniamerkkityöryhmään Merja Lahtisen, Tiina Altin, Heikki Paaviston ja Ismo Reitmaan.

Kunniamerkkityöryhmän tehtävänä on valmistella kaupunginhallituksen

päätettäväksi itsenäisyyspäivän kunniamerkkiesitykset, isänpäiväkunniamerkkiesitykset ja äitienpäiväkunniamerkkiesitykset.

Kunniamerkkityöryhmä kokoontui 7.4.2026 ja on jatkanut valmistelua kokouksen jälkeen.

Kunniamerkkityöryhmän ehdotus annetaan kokouksessa.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 28 § / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

**Ehdotus**

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus tekee Lupa- ja valvontavirastolle esityksen itsenäisyyspäivän kunniamerkkien saajiksi.

**Päätös****Liitteet**

Numero	Otsikko
Liite3	Tiedote / Itsenäisyyspäivän kunniamerkit vuodelle 2026 / Lupa- ja valvontavirasto
Liite4	Kunniamerkkiehdotuslomake / Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026
Liite5	Kunniamerkkiehdotuslomakkeen täyttöohje / Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026

**15****Vastaus valtuustoaloitteeseen / toimenpiteet hylättyjen rakennusten poistamiseksi**

Kymp 26.03.2026 § 39

Valmistelija kaupunkiympäristöjohtaja Anna-Liisa Juurinen, 040 747 7736.

SDP:n valtuustoryhmä on tehnyt 28.10.2024 valtuustoaloitteen, jossa valtuustoryhmä ehdottaa, että Jämsän kaupunki laatii suunnitelman hylättyjen rakennusten purkamiseksi taajama-alueilla, mikäli rakennukset eivät ole suojeltavia kulttuurihistoriallisesti. Suunnitelma sisältäisi:

- Investoinnin hylätyistä rakennuksista
- Koordinoidun suunnitelman rakennusten purkamiseksi
- Mahdollisten uusien kehityshankkeiden suunnittelun alueilla, joilta rakennukset puretaan

Aloitteen perusteluissa valtuustoryhmä kantaa huolta rakennuksiin kohdistuvasta ilkeväkälästä, turvallisuudesta, ympäristön siisteystaitasta, joka vaikuttaa kiinteistöhintojen kehitykseen sekä resurssien hukasta.

Aloite koskee hylättyjä rakennuksia, jotka eivät kuulu kaupungin omistukseen ja esimerkkinä tuodaan esiin Jämsänkosken terveysasema.

\*\*\*

Perustuslain (PL) 15 §:ssä säädetään yksityisen omaisuuden suojasta. 15.1 § mukaan jokaisen omaisuus on turvattu ja 15.2 § mukaan omaisuuden pakkolunastuksesta yleiseen tarpeeseen on säädettävä lailla ja lunastuksesta on maksettava **täysi korvaus**. Omaisuudensuojasääntely tarkoittaa sitä, että yksityisen omaisuuden purkamiseen saa ryhtyä ainoastaan, jos siihen on **laissa säädetyt perusteet**.

Rakennuksen tai sen osan purkamiseen voidaan velvoittaa rakentamislain (751/2023, RakL) 141 § perusteella, jos rakennuksesta tai sen osasta on ilmeistä vaaraa terveellisyydelle tai turvallisuudelle. Määrättäessä rakennus tai sen osa purettavaksi viranomaisen voi antaa omistajalle kehoituksen ryhtyä korjaus- tai purkutoimiin. Mikäli asianomainen ei tottele kehoitusta, viranomaisen voi antaa purkamismääräyksen, johon voidaan liittää tehosteeksi uhkasakko tai teettämisuhka. Asianomaista on kuultava asiassa.

Toisaalta kaupunki voi lunastaa asemakaavan toteuttamisen perusteella kiinteistön tai sen osan, jos alue on asemakaavassa osoitettu kaduksi, puistoksi, virkistysalueeksi, muuksi yleiseksi alueeksi tai yleisen

rakennuksen tontiksi. Lunastaminen edellyttää voimassa olevaa kaavaa ja sitä, että lunastus on tarpeen kaavan toteuttamiseksi.

Rakennusten kunnossapito ja purkaminen ovat omistajiensa vastuulla. Kaupunki voi antaa kehoituksia, määräyksiä ja uhkasakkoja sillä perusteella että rakennus on laiminlyöty ja se tuottaa ilmeistä vaaraa terveydelle ja turvallisuudelle. Kaupunki voi toimia omistajan puolesta vain viimesijaisena keinona. Vaikka teettämishukan toimeenpanosta aiheutuvat purkukustannukset pyrittäisiin perimään rakennuksen omistajalta, se ei onnistu, mikäli omistaja on varaton. Rakennuksen purkaminen ei vaikuta suoraan kiinteistön omistukseen.

Lähtökohtaisesti hylättyjen rakennusten purkamista tulisi pyrkiä edistämään pakkokeinojen sijaan yhteistyöllä ja kannustimilla. Kaupungilla on mm. mahdollisuus edistää taajama-alueiden rakennuskannan uusiutumista ja korjaamista kaavallisilla ratkaisuillaan tai vapaaehtoisilla kiinteistökaupoilla.

Kiinteistön omistaja vastaa myös siitä, että vahinkoeläimet eivät viihdy hylätyissä rakennuksissa. Terveysuojelulain (763/1994, TSL) mukaisista viranomaistehtävistä vastaa Jämsässä Keurusselän ympäristön- ja terveysuojelutoimisto. Terveysuojeluviranomainen voi velvoittaa kiinteistön omistajan kielloin ja määräyksin poistamaan esimerkiksi vahinkoeläimistä aiheutuvan haitan.

\*\*\*

Jämsänkosken tervyaseman purkaminen tuli Jämsän kaupungille mahdolliseksi sen vuoksi, että kaupungilla oli mahdollisuus käyttää etuosto-oikeutta rakennuksen ja kiinteistön ostamiseen etuostolain (608/1977) 1 § perusteella. Rakennus siirtyi kaupungin omistukseen kaupunginhallituksen 3.3.2025 § 70 tekemällä päätöksellä ja rakennus on nyt purettu.

\*\*\*

Aloitteeseen on pyydetty kaupungin kaavoittajan lausunto:

Mikäli huonokuntoinen rakennus sijaitsee kiinteistöllä, jota ei ole kaavoitettu kaduksi, puistoksi, virkistysalueeksi, muuksi yleiseksi alueeksi tai yleisen rakennuksen tontiksi, kiinteistön tai sen osan lunastaminen edellyttää kaavan muuttamista. Kaupungin näkökulmasta kaavamuutoksen käynnistäminen edellyttäisi julkisen rakentamisen tarvetta tai muun yleisen tarpeen olemassaoloa. Mikäli julkista tarvetta ei ole, lähtökohtana on että kaavoittaminen tapahtuu kiinteistön omistajan aloitteesta ja kiinteistön omistajan kustannuksella.

Toimivalta, johon päätös perustuu: hallintosääntö 31 §

Ehdotus

Vs. kaupunkiympäristöjohtaja Katja Rissanen

Kaupunkiympäristölautakunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä omalta osaltaan kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 13.04.2026  
283/10.03.02.01/2026

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus antaa kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi. Aloite on loppuun käsitelty.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Numero Otsikko  
Liite6 Valtuustoaloite 28.10.2024 / toimenpiteet hylättyjen rakennusten poistamiseksi / SDP:n valtuustoryhmä

**16****Valtuustoaloite 17.3.2025 / Sukupuolia on vain ja ainoastaan kaksi (Pekka Kataja + 3 allekirjoittajaa)**

Sivla 26.03.2026 § 38

Valmistelijat: ma. apulaisrehtori Tuija Huikuri p. 040 707 3980  
johtava rehtori Soile Kukkonen p. 040 527 64 20

Pekka Kataja, Niko Riekkovaara, Jukka Haaparanta ja Markos Koskinen ovat jättäneet 17.3.2025 valtuustoaloitteen ”Sukupuolia on vain ja ainoastaan kaksi - Jämsän kouluissa lapsille ja nuorille on opetettava vain todellista biologiaa, ei mitään ideologista harha-oppia”.

Aloitteessa todetaan, että ”Seksuaalinen tasavertaisuus -järjestö, Seta, käy luennoimassa Suomen kouluissa. Järjestö tunnetusti esittää totuuden vastaisia olettamuksiaan ja kääntää biologiankin pääläelleen. Setan väitteet kymmenistä sukupuolista ja muu käsittämätön wokus, intersektionaalinen feminismi, sateenkaarikiikhoilu ym. sekoilut ovat vakavaksi vaaraksi lapsille ja koululaisille.”

Aloitteen tekijät esittävät, että

- 1) ”Kaikki Seta:n tai muun valheellista tietoa levittävän tahon vierailut on kiellettävä kaikissa Jämsän kouluissa.
- 2) Opetushallitus on taho, joka tuottaa oppimateriaalin kouluille. Koulujen ei ole pakko orjallisesti noudattaa kaikkea mitä sieltä tuotetaan.
- 3) Kaikki koulujen yhteisiksi kaikille muutetut WC:t muutetaan takaisin erillisiksi tyttöjen ja poikien vessoiksi.”

**Opetussuunnitelma**

Opetussuunnitelman perusteet on perusopetuslain 14 § mukaisesti Opetushallituksen antama valtakunnallinen määräys, jonka mukaan perusopetuslain 15 § mukaiset paikalliset opetussuunnitelmat laaditaan. Perusteiden valmistumisen jälkeen vuonna 2014 niitä on täydennetty ja muokattu joiltakin osin, ja tämä päivitystyö on jatkuva prosessi.

Perusopetuksessa noudatetaan valtakunnallisesti yhtenäisiä perusteita siten kuin perusopetuslaissa säädetään.

Suomen perustuslain ja yhdenvertaisuuslain mukaan ketään ei saa ilman hyväksyttävää perustetta asettaa eri asemaan sukupuolen, iän, etnisen tai kansallisen alkuperän, kansalaisuuden, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, seksuaalisen suuntautumisen, terveydentilan, vammaisuuden

tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella. Tasa-arvolaki velvoittaa kaikkia oppilaitoksia huolehtimaan siitä, että ihmisillä on sukupuoleen katsomatta samat mahdollisuudet koulutukseen.

YK:n lapsen oikeuksien sopimus antaa perusopetukselle oikeudellisen perustan. Sopimuksen mukaan lasten kanssa ja lasten hyväksi työskenteleviä velvoittavat sopimuksen yleisperiaatteet, jotka ovat yhdenvertaisuus ja syrjimättömyys, lapsen edun ensisijaisuus, lapsen oikeus suojeluun, huolenpitoon ja kehittymiseen sekä lapsen oikeus ilmaista näkemyksensä ja tulla kuulluksi ja lapsen näkemysten kunnioittaminen. Sopimuksen mukaan jokaisella lapsella on oikeus hyvään elämään sekä yksilölliseen, ruumiilliseen, henkiseen, hengelliseen, moraaliseen ja sosiaaliseen kehittymiseen.

Perusopetuksen tehtävää voidaan tarkastella sen opetus- ja kasvatustehtävän, yhteiskunnallisen tehtävän, kulttuuritehtävän sekä tulevaisuustehtävän näkökulmasta. Periaatteisiin kuuluvat kaikkia oppilaita koskevat yhtäläiset oikeudet, tasa-arvoisuus, yhdenvertaisuus, syrjimättömyys, moninaisuuden arvostaminen sekä sosiaalinen osallisuus ja yhteisöllisyys. (Perusopetuksen opetussuunnitelma 3.1)

Perusopetuksen yhteiskunnallisena tehtävänä on edistää tasa-arvoa, yhdenvertaisuutta ja oikeudenmukaisuutta. Perusopetus kartuttaa inhimillistä ja sosiaalista pääomaa. Inhimillinen pääoma koostuu osaamisesta ja sosiaalinen pääoma ihmisten välisistä yhteyksistä, vuorovaikutuksesta ja luottamuksesta. Yhdessä ne edistävät yksilöllistä ja yhteiskunnallista hyvinvointia ja kehitystä. Perusopetuksen tehtävänä on osaltaan ehkäistä eriarvoistumista ja syrjäytymistä sekä edistää sukupuolten tasa-arvoa. Perusopetus kannustaa yhdenvertaisesti tyttöjä ja poikia eri oppiaineiden opinnoissa sekä lisää tietoa ja ymmärrystä sukupuolen moninaisuudesta. Jokaista oppilasta autetaan tunnistamaan omat mahdollisuutensa ja rakentamaan oppimispolkunsa ilman sukupuoleen sidottuja roolimalleja. (Perusopetuksen opetussuunnitelma 3.1)

Opetustoimi ja koulu tekevät monipuolista yhteistyötä perusopetuksen yhtenäisyyden, eheyden ja laadun varmistamiseksi, toiminnan avoimuuden lisäämiseksi sekä oppilaiden oppimisen ja kasvun tukemiseksi. Yhteistyötä tarvitaan myös oppimisympäristöjen monipuolisuuden ja turvallisuuden sekä koulu yhteisön hyvinvoinnin turvaamiseksi. Yhteistyö on suunnitelmallista ja sen toteutumista arvioidaan yhdessä yhteistyökumppaneiden kanssa.

Eheän oppimispolun varmistamiseksi koulu toimii yhteistyössä varhaiskasvatuksen, esiopetuksen sekä lukioiden ja ammatillisten

oppilaitosten kanssa. Hyvä yhteistyö kerho- sekä aamu- ja iltapäivätoiminnan kanssa edistää oppilaiden hyvinvointia. Yhteistyö nuoriso-, kirjasto-, liikunta- ja kulttuuritoimen, poliisin sekä seurakuntien, järjestöjen, yritysten ja muiden lähiympäristön toimijoiden kuten luontokoulujen, museoiden ja nuorisokeskusten kanssa lisää oppimisympäristöjen monipuolisuutta ja tukee koulun kasvatustehtävää.

### **Opetushallitus**

Opetushallitus on opetus- ja kulttuuriministeriön alaisuudessa toimiva asiantuntijavirasto, jonka tehtävistä säädetään Opetushallituksesta annetun lain 2 §:ssä. Valtakunnallisten opetussuunnitelmien perusteiden lisäksi Opetushallitus tuottaa tietoa, oppaita ja muuta materiaalia verkkosivuille sekä erilaisia julkaisuja ja vähälevikkisiä oppimateriaaleja, jotka auttavat sekä opetuksen järjestäjiä, rehtoreita ja opettajia arjen työssä. Lisäksi OPH järjestää webinaareja ja koulutuksia, joiden avulla opetushenkilöstö saa tietoa opetussuunnitelman toteutukseen ja päivityksiin liittyvistä toimintaohjeista.

Yhdenvertaisuutta ja tasa-arvoa edistävä opetus perustuu herkkyyteen tunnistaa oppijan yksilöllisyys ja persoonallisuus. Opetuksessa pyritään siihen, että oppilasta ei ohjata tai rajata hänen taustansa tai oletettujen ominaisuuksiensa perusteella. Yhdenvertaisuutta ja tasa-arvoa edistävässä opetuksessa tunnistetaan yhteiskunnallisia ja kulttuurisia tekijöitä, jotka voivat luoda rajoittavia odotuksia, ja näitä tarkastellaan kriittisesti yhdenvertaisten mahdollisuuksien vahvistamiseksi. Oppilaita ohjataan tekemään yksilöllisiä valintoja, mikä osaltaan vähentää opinto-, koulutus- ja uravalintojen segregatiota. Käytännössä yhdenvertaisuutta ja tasa-arvoa edistävä opetus näkyy siten, että opetuksen ja ohjauksen käytännöt eivät ylläpidä eivätkä uusina stereotyyppisiä ryhmäjakoja.

### **Seta ry – suomalainen ihmisoikeus- ja kansalaisjärjestö**

Seta tekee vaikuttamistyötä mm. lainsäädännön muuttamiseksi, tarjoaa asiantuntija- ja koulutuspalveluita sekä tuottaa ja jakaa tietoa.

Setan asiantuntijat konsultoivat ja kouluttavat opetusalan päättäjiä, opettajia ja muuta oppilaitosten henkilökuntaa yhdenvertaisuuden toimintakulttuurin kehittämisestä, nuorten kohtaamisesta, tuesta ja yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon edistämisestä. Lisäksi järjestö tarjoaa neuvontaa ja vertaistukea.

Setan tärkein rahoituslähde on STEA:N (Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskus) myöntämät avustukset, jotka ovat peräisin veikkausvoittorahoista.

Koulut voivat halutessaan tehdä yhteistyötä useiden järjestöjen kanssa toteuttaessaan opetussuunnitelman tavoitteita ja sisältöjä.

### **WC-tilat**

Unisex-vessalla tarkoitetaan wc-tilaa, joka on kaikkien käyttäjien käytettävissä heidän taustastaan riippumatta. Unisex-vessat muodostuvat yleensä yksittäisistä, suljettavista ja täysin yksityisistä WC-kopeista, joita ei ole erikseen jaettu eri käyttäjäryhmille. Ratkaisu perustuu yhdenvertaisuuteen, toiminnallisuuteen ja tilojen tehokkaaseen käyttöön.

Usein unisex-veikkojen käytössä koetut epäkohdat liittyvät hygieniaan ja turvallisuuden tunteeseen, minkä vuoksi niitä on jonkin verran erityisesti julkisissa rakennuksissa muutettu takaisin erillisiksi miehille ja naisille tarkoitetuiksi vessoiksi.

Jämsän kouluissa on sekä sukupuolineutraaleja WC-tiloja että ns. sukupuolisidonnaisia WC-tiloja. Jämsänjoen, Jämsänkosken ja Kuoreveden yhtenäiskoulualueiden kouluissa on pääosin unisex-vessat, lukuun ottamatta liikuntasalien yhteydessä olevia pukuhuoneita, jotka jo itsessään on nimetty sukupuolen mukaan. WC-tilojen käyttöön liittyen ongelmia ei ole ilmennyt.

Perusopetuksessa on noudatettava Suomen lakeja, asetuksia ja niin valtakunnallisen opetussuunnitelman perusteita kuin paikallista opetussuunnitelmaa.

Kiitämme aloitteentekijöitä tärkeäksi kokemansa asian nostamisesta tarkasteluun.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 31 lautakuntien ja johtokuntien yleinen toimivalta

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

Sivistyslautakunta hyväksyy vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksymistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

**Ehdotus**

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus antaa sivistyslautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi. Aloite on loppuun käsitelty.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös****Oheisaineisto****Otsikko**

Valtuustoaloite 17.3.2025 / Sukupuolia on vain ja ainoastaan kaksi - Jämsän kouluissa lapsille ja nuorille opetettava vain todellista biologiaa, ei mitään ideologista harhaoppia (Pekka Kataja + 3 allekirjoittajaa)

**17****Valtuustoaloite 17.3.2025 / Jämsään perustetaan joustavan perusopetuksen luokka yläkouluun syyslukukauden alussa 2026 (Tommi Tapiainen + 6 allekirjoittajaa)**

Sivla 26.03.2026 § 39

Valmistelija: ma. apulaisrehtori Tuija Huikuri p. 040 707 3980  
johtava rehtori Soile Kukkonen p. 040 527 64 20

Tommi Tapiainen ja kuusi (6) allekirjoittajaa ovat jättäneet 17.3.2025 valtuustoaloitteen ”Jämsään perustetaan joustavan perusopetuksen luokka yläkouluun syyslukukauden alussa 2026”.

Aloitteessa todetaan, että ”Joustavan perusopetuksen luokka (JOPO) on yleisopetuksen ja erityisluokan välimaastoon sijoittuva luokkamuoto. Se on tukea tarvitseville yleisopetuksen oppilaille tarkoitettua pienryhmäopetusta ja rakenteeltaan kevyempi kuin erityisluokka. Oppilas hyötyy toiminnallisesta opetuksesta ja sulautuu tarvittaessa osittain yleisopetukseen.”

**1. Lainsäätöpohja**

Perusopetuksen opetussuunnitelman perusteiden 2014 mukaan kunnat voivat järjestää 7–9 vuosiluokkien yhteydessä annettavaa joustavan perusopetuksen (JOPO) toimintaa päättämässään laajuudessa. Opetus toteutetaan perusopetusta koskevien säädösten ja opetussuunnitelman perusteiden mukaisesti.

Joustavan perusopetuksen (OPS 5.4.2) toiminta tukee oppilaita perusopetuksen oppimäärän suorittamisessa, toisen asteen koulutukseen siirtymisessä sekä pitkällä tähtäimellä työelämään sijoittumisessa sekä syrjäytymisen ehkäisemisessä.

Tavoitteena on vahvistaa oppilaiden opiskelumotivaatiota ja elämänhallintaa. Perusopetuksen oppimäärän suorittamisen lisäksi oppilaita tuetaan, kun he siirtyvät seuraavaan koulutusvaiheeseen ja edistetään heidän valmiuksiaan menestyä opiskelussa.

Joustava perusopetus on tarkoitettu niille 7–9-luokkien oppilaille, joilla on alisuoriutumista ja heikko opiskelumotivaatio sekä oppilaille, joiden arvioidaan olevan vaarassa syrjäytyä jatkokoulutuksesta ja työelämästä.

Opetuksessa korostuu moniammatillinen sekä eri hallintokuntien ja organisaatioiden välinen yhteistyö. Yhteistyöhön voivat osallistua myös

ammattilliset oppilaitokset ja lukiot, vapaan sivistystyön oppilaitokset sekä nuorten työpajat.

Joustava perusopetus toteutetaan koulussa ja ohjattuna opiskeluna työpaikoilla sekä muissa oppimisympäristöissä. Opiskelu koulun ulkopuolella on tärkeä osa opiskelua. Opetuksessa korostuu moniammatillinen ja eri organisaatioiden välinen yhteistyö.

Koulun toimintatapoja ja opetusmenetelmiä kehitetään niin, että ne vastaavat joustavaan perusopetukseen valittujen oppilaiden yksilöllisiä tarpeita. Erityistä huomiota kiinnitetään työmuotoihin, joilla lisätään oppilaiden osallisuutta ja yhteenkuuluvuutta kouluyhteisössä sekä vahvistetaan huoltajien ja kaikkien joustavassa perusopetuksessa työskentelevien yhteistä kasvatustyötä. Opetuksessa painotetaan toiminnallisia ja työpainotteisia opiskelumenetelmiä.

## **2. Pienluokkaopetus Jämsässä**

Jämsän perusopetuksessa opiskeli 29.1.2026 yhteensä 1526 oppilasta. Perusopetuksessa on yhteensä 100 erityisluokkapaikkaa.

### **2.1. Jämsänjoen yhtenäiskoulussa sijaitsevat erityisluokat:**

Kehityksessä viivästyneiden ja/tai kehitysvammaisten oppilaiden kuntouttava opetus

- E1A 8 oppilaspaikkaa
- E1C 8 oppilaspaikkaa
- E1D 8 oppilaspaikkaa

Kehityksessä viivästyneiden ja/tai vaikeimmin kehitysvammaisten oppilaiden kuntouttava opetus

- E2B 6 oppilaspaikkaa

### **Jämsänkosken yhtenäiskoulussa sijaitsevat erityisluokat:**

- Koulunkäyntitaitoja tukeva ja kuntouttava opetus 1-6G 10 oppilaspaikkaa
- Koulunkäyntitaitoja tukeva ja kuntouttava opetus 7-9G 10 oppilaspaikkaa
- Nuorisokoti Metsäkonttorilla toimiva erityisluokka 7-9N 10 oppilaspaikkaa

Koulunkäyntitaitoja tukeva ja kuntouttava opetus on tarkoitettu lapsille ja nuorille, jotka tarvitsevat tukea koulunkäynnin haasteisiin. Tavoitteena on tukea oppilaan keskittymisen, tarkkaavuuden, koulumotivaation, itsetunnon, käyttäytymisen ja vastuuntunnon kehitystä. Opetus järjestetään Jämsänkosken yhtenäiskoulussa.

Samassa opetusryhmässä voi olla oppilaita useammalta luokka-asteelta

ryhmäkoon ollessa enintään kymmenen oppilasta. Opetuksessa noudatetaan pääsääntöisesti yleisopetuksen tavoitteita ja oppisisältöjä. Oppilaat osallistuvat yleisopetuksen ryhmään kykyjensä ja edellytystensä mukaisesti.

Oppilaalle voidaan hakea oppilaspaikkaa, mikäli oppilas on saanut ja sitoutunut omassa koulussa/ luokassa annettuihin tukimuotoihin, mutta ne on todettu riittämättömiksi.

## **2.2. Joustavan tuen luokat Jämsänjoen ja Jämsänkosken yhtenäiskouluissa**

Lisäksi Jämsässä toimii joustavan tuen pienluokkia (2-4H, 5-6H, 7-9H) Jämsänjoen ja Jämsänkosken yhtenäiskouluilla. Luokilla annetaan yksilöityä opetusta oppilaille, joilla on laaja-alaisia ja moninaista tukea vaativia oppimisen tai toiminnanohjauksen haasteita.

Joustavan tuen luokassa voidaan antaa oppilaan tarvitsema tuki oppilaskohtaisella tuen päätöksellä myös yleisopetuksen luokassa opiskelevalle oppilaalle. Oppilaan tuki suunnitellaan aina yksilöllisesti.

Näiden erityisluokkien oppilasmäärä on enintään 10 oppilasta/ opetusryhmä. Samassa opetusryhmässä voi olla oppilaita usealta luokka-asteelta. Luokat ovat ensisijaisesti yhtenäiskoulualueiden omille oppilaille tarkoitettuja luokkia.

Oppilaat osallistuvat yleisopetuksen opetukseen kykyjensä ja edellytystensä mukaisesti. Oppilaille laaditaan opiskelun ja kehityksen tukemiseksi arviointi, suunnitelma ja näiden pohjalta tehdään viranhaltijapäätös.

## **3. Joustavan perusopetuksen mukaisen tuen toteutuminen opetuksessa**

Jämsän perusopetuksessa on tarjolla useita tapoja tukea oppilaita yksilöllisesti. Oppimisen tuen uudistus astui voimaan 1.8.2025, ja siinä korostetaan oppilaan oikeutta saada apua oppimiseensa osana ryhmää ja kouluyhteisöä. Varsinaista paikallista opetussuunnitelmaa joustavan perusopetuksen järjestämiseksi ei ole laadittu, mutta oppilaan tarvitsemia tukimuotoja suunnitellaan ja toteutetaan yksilöllisesti ja joustavasti oppilaan tarpeet ja toimintaedellytykset huomioiden.

Ryhmäkohtaisten tukimuotojen toteuttamisessa opettajat tekevät suunnitelmallista yhteistyötä. Ryhmäkohtaisia tukimuotoja suunniteltaessa ja toteutettaessa voidaan hyödyntää esimerkiksi erityisopettajan konsultaatiota. Ryhmäkohtaiset tukimuodot ovat ensisijaisia tukimuotoja ja kaikkien oppilaiden oikeus.

Osa oppilaista tarvitsee perusopetuksen jälkeisiin jatko-opintoihin hakeutumiseen tehostettua henkilökohtaista oppilaanohjausta (Perusopetuslaki 11 a §). Tehostetussa henkilökohtaisessa oppilaanohjauksessa annetaan oppilaalle henkilökohtaista ohjausta, pienryhmäohjausta sekä tehostetaan työelämään ja koulutukseen tutustumista. Tästä ohjauksesta laaditaan henkilökohtainen jatko-opintosuunnitelma. Tehostettua henkilökohtaista oppilaanohjausta annetaan 8:lla ja 9:llä vuosiluokalla.

Samalla oppilaalle tarjotaan mahdollisuuksia tutustua toisen asteen opintoihin järjestämällä hänelle tutustumisjaksoja eri ammattialoihin osana oppilaanohjausta ja jatko-opintojen suunnittelua. Usein nämä jaksot toimivat myös opiskelumotivaation tukena perusopetuksessa, jolloin perusopetuksen oppimäärän suorittaminen helpottuu.

Jämsän perusopetuksessa on jo käytössä useita erilaisia tukitoimia oppilaiden koulumotivaation ja oppimisen edellytysten parantamiseksi, joko osana yleisopetuksen ryhmää tai erilaisissa pienryhmissä. Lainsäädäntö velvoittaa opetuksen järjestäjiä huomioimaan jokaisen oppilaan yksilölliset tarpeet, ja tarjoamaan yksilöllistä tukea jokaiselle perusopetuksen oppilaalle.

Perusopetuslaki muuttui oppimisen tuen osalta 1.8.2025 alkaen. Oppimisen tuki on laaja kokonaisuus ja oppilaiden tuen tarpeet hyvin moninaisia. Oppimisen tuen rakenteita arvioidaan säännöllisesti ja kehitetään tarpeen mukaan lainsäädännön ja talouden määrittämissä raameissa.

Kiitämme aloitteentekijöitä tärkeäksi kokemansa asian nostamisesta esiin ja tahtotilasta toimia lasten ja nuorten eduksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosäätö § 31 lautakuntien ja johtokuntien yleinen toimivalta.

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

Sivistyslautakunta hyväksyy vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 13.04.2026  
310/12.00.01/2026

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus antaa sivistyslautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi. Aloite on loppuun käsitelty.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko

Valtuustoaloite 17.3.2025 / Jämsään perustetaan joustavan perusopetuksen luokka yläkouluun syyslukukauden alussa 2026 (Tommi Tapiainen + 6 allekirjoittajaa)

**18****Valtuustoaloite 17.3.2025 / Kasvatusohjaaja kouluun ennalta ehkäisemään häiriökäyttäytymistä (Arja Paakkanen + 11 allekirjoittajaa)**

Sivla 26.03.2026 § 40

Valmistelija: johtava rehtori Soile Kukkonen p. 040 527 64 20

Arja Paakkanen ja 11 allekirjoittajaa ovat kaupunginvaltuuston kokouksessa 17.3.2025 jättäneet valtuustoaloitteen ”Kasvatusohjaaja kouluun ennalta ehkäisemään häiriökäyttäytymistä, kulkemaan mukana koulun arjessa oppilaiden tukena”.

Valtuustoaloitteessa todetaan, että ”Juuri näinä aikoina keskustelemme Jämsässäkin vakavasti koulukiusaamisesta, oppilaiden häiriökäyttäytymisestä ja mietimme keinoja koulurauhan ja kaikkia osapuolia arvostavan keskustelun käynnistämisestä. Tavoitteena on kiusaamisen ja väkivallan mahdollisimman varhainen tunnistaminen ja siihen reagoiminen, ennaltaehkäiseminen ja tarpeen mukaisten tukitoimien vahvistaminen ja rakentaminen.”

Aloitteessa esitetään Jämsän perusopetukseen uudenlaista lähestymistä, kasvatusohjaajan palkkaamista, torjumaan väkivaltaa ja muuta epätoivottua käyttäytymistä.

Perusopetuslain 29§:n mukaan opetukseen osallistuvalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön. Oppilaiden moninaiset haasteet näkyvät päivittäin kouluarjessa ja vaativat opetuksen järjestäjää kehittämään uusia keinoja, millä vastata erinäisiin tuen tarpeisiin. Jämsän perusopetuksessa ollaan avoimia ja kiinnostuneita uusista näkemyksistä, joilla voidaan vahvistaa turvallisen opiskeluympäristön luomista.

Kasvatusohjaaja tukisi koulun kasvatustyötä ohjaten oppilasta yhdessä monialaisen verkoston kanssa siten, että se mahdollistaisi oppilaan kehittymisen omatoimiseksi ja itsenäiseksi yksilöksi osana omaa lähiyhteisöään.

Kasvatusohjaajan työn keskeisenä ajatuksena on yhteisöllisyyden vahvistaminen sekä tukea ja ohjata oppilasta saavuttamaan perusopetuksen oppimäärä. Arjessa tämä tarkoittaa koulupudokkuuden ehkäisemistä, syrjäytymisen ja kiusaamisen ennaltaehkäisyä sekä siihen tarvittaessa puuttumista, oppilaan kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin ja arjenhallinnan tukemista sekä itsetunnon vahvistamista. Yhteisöllisyyden

luominen oppilaalle sekä hyvinvoinnin lisääminen luokkatasolla on tärkeä työn osa-alue, sillä se tukee oppilaan koulumotivaatiota.

Kasvatusohjaaja on koulun arjessa ns. matalan kynnyksen aikuinen, johon niin oppilaan kuin huoltajankin on mahdollisimman helppo ottaa yhteyttä. Kasvatusohjaaja on puolueeton selvittelijä oppilaan asioissa kouluarjessa ja läsnä oleva kuuntelija. Kasvatusohjaajan tärkein osa-alue on tarjota oppilaille varhaista tukea ja olla heitä ohjaava tukihenkilö koulun arjessa. Hän on rinnalla kulkija ja kuuntelija, tsemppari ja motivoija. Kasvatusohjaaja tukee myös vanhemmuutta ja kehittää luontevia yhteistyötapoja huoltajien kanssa toimimiseen.

Kaupunginhallituksen 1.12.2025 § 289 hyväksymän henkilöstö- ja koulutussuunnitelman mukaan kasvatusohjaajan tehtävää pilotoidaan lv. 2026-2027 aikana. Resurssointi toteutetaan määräaikaisten koulunkäynninohjaajien resurssista. Pilotointi toteutetaan Jämsänkosken yhtenäiskoulussa. Jämsän sivistyslautakunta on vahvistanut 19.2.2026 kasvatusohjaajan kelpoisuusehdoksi soveltuvan korkeakoulututkinnon.

Kiitämme aloitteentekijöitä tärkeäksi kokemansa asian nostamisesta esiin ja tahtotilasta toimia lasten ja nuorten eduksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 31 lautakuntien ja johtokuntien yleinen toimivalta.

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

Sivistyslautakunta hyväksyy vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä kaupunginhallitukselle ja -edelleen valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 13.04.2026  
313/12.00.01/2026

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus antaa sivistyslautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi. Aloite on loppuun käsitelty.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko

Valtuustoaloite 17.3.2025 / Kasvatusohjaaja kouluun ennalta ehkäisemään häiriökäyttäytymistä (Arja Paakkanen ja 11 allekirjoittajaa)

**19****Valtuustoaloite 17.11.2025 / Uimataidon opetuksen vahvistaminen kouluissa sekä kodin ja koulun yhteistyön kehittäminen Jämsässä (Heidi Saarinen + 23 allekirjoittajaa)**

Sivla 26.03.2026 § 41

Valmistelijat: johtava rehtori Soile Kukkonen p. 040 527 64 20  
vapaa-aikapalvelupäällikkö Katja Pohjoismäki p. 040 571 6556

Heidi Saarinen ja 23 allekirjoittajaa ovat jättäneet kokouksessa 17.11.2025 valtuustoaloitteen ”Uimataidon opetuksen vahvistaminen kouluissa sekä kodin ja koulun yhteistyön kehittäminen Jämsässä.”

Valtuustoaloitteessa todetaan, että ”lasten ja nuorten uimataito vaihtelee eri kunnissa huomattavasti, ja osa oppilaista ei saavuta opetussuunnitelman mukaista taitotasoa. Uimataito on keskeinen turvallisuustaito erityisesti vesistöjen läheisyydessä, ja sen puutteet voivat lisätä tapaturmariskiä. Koulun uimaopetukseen liittyy paikallisia eroja, ja vanhempien mahdollisuudet tukea uimataidon harjoittelua vaihtelevat. Selkeä yhteistyö kodin ja koulun välillä sekä riittävä ja saavutettava uimaopetus ovat avainasemassa uimataidon vahvistamiseksi.”

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunki selvittäisi mahdollisuuksia lisätä uimaopetusta ja järjestää sitä tasaisemmin eri vuosiluokille. Lisäksi valtuustoaloitteessa toivotaan koulun tiedottavan vanhemmille uimataidon tavoitteista ja lapsen taitojen kehityksestä sekä tarjoavan käytännön ohjeita uimataidon tukemiseen. Aloitteessa toivotaan myös kaupungin arvioivan mahdollisuuksia tarjota edullisia tai maksuttomia uimahallivuoroja uimataitoa harjoitteleville lapsille ja perheille.

Perusopetuksen opetussuunnitelmassa uinnille on asetettu seuraavat tavoitteet:

vl 1.-2. : tutustuttaa oppilas vesiliikuntaan ja varmistaa alkeisuimataito

vl 3.-6.: opettaa uimataito, jotta oppilas pystyy liikkumaan vedessä ja pelastautumaan vedestä

vl 7.-9: vahvistaa uima- ja vesipelastustaitoja, jotta oppilas osaa sekä uida että pelastautua että pelastaa vedestä

Jämsän perusopetuksen kouluissa uimataitoa opetetaan alakoulu painotteisesti. Tavoitteena on, että uimahallissa käydään 2-4 kertaa lukuvuodessa. Lisäksi uimataidottomille on järjestetty koulukohtaisesti

Vesipeto -kerho tukemaan uimataidon ja vesipelastustaitojen opettelua. Uimaopetuksesta vastaa uimaopettaja.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt Jämsän perusopetukselle valtion hankeavustusta 25 000€, joka kohdennetaan perusopetuksen uimataidon opetuksen kehittämiseen ajalle 1.12.2025-31.7.2027.

Hankeavustuksen tavoitteena on perusopetuksen uimataidon opetuksen vahvistaminen oppilaiden uimataidon ja vesiturvallisuustaitojen parantamiseksi. Avustuksella edistetään uimataitoa koskevien suunnitelmien laatimista sekä hyvien toimintamallien ja käytäntöjen kehittämistä sekä jalkauttamista.

Avustusta voidaan kohdentaa myös lisätunteina ryhmäkohtaiseen tukiopeutukseen, erityisesti heikon uimataidon omaavien oppilaiden osaamisen vahvistamiseksi.

Valtionavustus on hankesuunnitelman mukaisesti tarkoitus toteuttaa siten, että uimaopetus järjestetään hankkeen ajan samanaikaisopetuksena. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että uintitunnin aikana altaassa on kaksi opettajaa. Näin toimien pystytään huomioimaan ja eriyttämään eritasoiset uimarit aiempaa tehokkaammin.

Tällä hetkellä alle 5-vuotiaat lapset pääsevät uimahalliin maksutta huoltajan seurassa. Lisäksi uimahallilla on käytössä edullinen perhelipputuote 21,90€, jolla pääsee uimaan kaksi aikuista ja kaksi lasta tai yksi aikuinen ja kolme lasta. Perhelipun ostaneen perheen muut lapset pääsevät myös tavanomaista lasten lippua huokeammalla hinnalla (3,10€) uimahalliin.

Sivistyslautakunta päättää vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä sivistystoimialan taksat ja maksut ml. uimahallin taksat. Tässä yhteydessä voidaan arvioida lasten ja lapsiperheiden lipputuotteiden hintoja ja esim. sitä, että nostettaisiin maksutta huoltajan seurassa uimahallille pääsevän lapsen ikäraja esimerkiksi seitsemään ikävuoteen. Kaupunginvaltuuston 11.12.2023 § 57 hyväksymä talousohjelma mukaan taksat korottuvat koko talousohjelmakauden ajan. Talousohjelma tuo reunaehtonsa taksakäytänteille.

Kiitämme aloitteentekijöitä tärkeäksi kokemansa asian nostamisesta esiin ja tahtotilasta toimia lasten ja nuorten eduksi.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Hallintosääntö § 31 lautakuntien ja johtokuntien yleinen toimivalta

Ehdotus

Sivistystoimenjohtaja Leena Kilpeläinen

Sivistyslautakunta hyväksyy vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää sitä kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle hyväksymistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 13.04.2026  
323/12.00.01/2026

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö § 28 / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus antaa sivistyslautakunnan päätöksen mukaisen vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen johdosta annetun selvityksen riittäväksi. Aloite on loppuun käsitelty.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Oheisaineisto

Otsikko

Valtuustoaloite 17.11.2025 / Uimataidon opetuksen vahvistaminen kouluissa sekä kodin ja koulun yhteistyön kehittäminen Jämsässä (Heidi Saarinen + 23 allekirjoittajaa)

**20****Pöytäkirjat**

Khall 13.04.2026

- 26.03.2026
- 26.03.2026

Kaupunkiympäristölautakunta  
Sivistyslautakunta

Kaupunginjohtaja

25.03.2026 § 9  
31.03.2026 § 10

Sijaisen määrääminen / sivistystoimenjohtaja  
Yhtiökokousedustajan ja varaedustajan  
nimeäminen / Tiera Oy

Konsernipalvelujohtaja

26.03.2026 § 7

Populuksen kehityskeskusteluosion hankinta  
CGI:ltä

Maankäyttöjohtaja

26.03.2026 § 14  
26.03.2026 § 15  
31.03.2026 § 16

31.03.2026 § 17

Valintapäätös / suunnittelijan toimi  
Valintapäätös / TKI-päällikön toimi  
Kiinteistön myynti / määräala kiinteistöstä 182-  
463-2-198 Kauppila II / Haantie 19, Längelmäki  
Kiinteistön myynti / tontti 182-4-190-16 /  
Härväsuontie 14

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-  
oikeutta ei käytetä.

Päätös

## **21**

### **Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat**

Khall 13.04.2026

- Vanhusneuvosto 19.03.2026
- Kaupparikirja / kiinteistö 182-2-83-2

Päätös