

JÄMSÄN KAUPUNKI

Valvontajaosto

PÄÄTÖS

Kokouspäivä 21.5.2026

Kuulutuspäivä 27.5.2026

Tiedoksisaantipäivä 3.6.2026

Dnro 112/11.01.00/2026

Lupanro MA-1-2026

LUVAN HAKIJA

Maanrakennus J. Lindroos Oy
Aittokankaantie 7
42100 Jämsä

TOIMINTA JA SEN SIOITUSPAIKKA

Kunta: Jämsän kaupunki
Kylä: Kaukiala
Tila: Paavola 182–414–2–76
Omistaja: Niklas Reponen

Hakemus koskee kalliokiviaineksen ottamista sekä louhinta- ja murskaustoimintaa. Lisäksi alueella tullaan suorittamaan murskauksessa muodostuvien jalosteiden varastointia, asfalttijätteen murskausta ja varastointia, muualta tuotavan kiven ja louheen murskausta ja varastointia sekä puhtaan maan läjitystä.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus tuli vireille 21.1.2026

LUVANHAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 a §
Ympäristönsuojelulaki 27 § 1 momentti ja liitteen 1 taulukon 2 kohdat 7c, 7e ja 13 f
Ympäristönsuojelulaki 47 a §

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslaki 7 §
Ympäristönsuojelulaki 34 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 2 §, kohdat 6a, 6b ja 12b

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Kyseessä on uusi toiminto, suunnitellulla ottamisalueella ei ole ollut aiemmin ottotoimintaa.

TOIMINNAN SIJAINNIN JA SEN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Suunnitelma-alue sijaitsee Jämsän kaupungin Kaukialan kylässä, Paavola RN:o 182–414–2–76-nimisellä tilalla. Alue sijaitsee valtatie 24 länsipuolella, Matovuoren juurella, noin 9 km Jämsän keskustasta etelän suuntaan. Jämsän suunnasta kulku alueelle tapahtuu ajamalla ensin valtatie 24 (Lahdentie) pitkin n. 7,9 km Kuhmoisten suuntaan. Tämän jälkeen käännetään oikealle, alueelle johtavalle metsätielle, jota jatketaan n. 100 m ja päädytään suunnitelma-alueen pohjoisreunalle.

Voimassa olevassa Keski-Suomen maakuntakaavassa 2040 suunnitelma-alue sijoittuu bionalouteen tukeutuvalle alueelle, kulttuuriympäristön vetovoima-alueelle sekä matkailun ja virkistyksen vetovoima-alueelle. Suunnitelma-alue ei sijoitu Jämsän kaupungin taajamaosayleiskaavan alueelle, eikä Päijänteen rantayleiskaavan alueelle eikä paikka ole pohjavesialuetta.

Lähin asutus sijaitsee noin 310 m etäisyydellä ottamisalueen rajalta etelän suuntaan. Lähimmät loma-asumiseen käytettävät kiinteistöt sijaitsevat Päijänteen rannalla, noin 630–650 m etäisyydellä ottamisalueesta itä-koillisen suuntaan. Suunnitelma-alueella ympäröi metsäinen alue, joka on metsätalouskäytössä. Lähimmät peltoalueet sijaitsevat noin 300 m etäisyydellä etelän suuntaan. Etäisyys ottamisalueen reunalta lähimpään vesistöön, Päijänne, on noin 580 m.

Suunnitelma-alue, jonka pinta-ala noin 4,8 hehtaaria, on luonnontilassa olevaa metsätalousaluetta. Ottamisalue viettää rinteiden alaosalta loivasti itä-koillisen suuntaan. Loivalla osalla kasvaa nuorta noin 10–15 vuotiasta metsää, pääosin mäntyä ja kuusta. Kallio on lähes kauttaaltaan pintamaan peittämää. Ottamisalueen jyrkempi lännen puoleinen osa on paikoin avokalliota ja muilta osin pintamaakerros on hyvin ohut. Jyrkällä osalla kasvaa vanhempaa puustoa, pääasiassa noin 30–40 vuotiasta mäntyä.

Varasto- ja tukitoimintoalueella kasvaa tällä hetkellä tiheä noin 10-vuotias mänty- ja kuusitaimikko. Pohjoisreunassa on pieni alue noin 30–40 vuotiasta puustoa. Ottamisalue on pääosin kuivahkon kankaan metsämaata (VT), kalliomaata ja avokalliota. Aluskasvillisuus on niukkaa, pääasiassa jäkälää, kanervaa ja puolukkaa. Alavammalla osalla kasvillisuustyypit vaihtuu mustikkatyyppien kankaaseen (MT).

Alueella maanpinta nousee lännen suuntaan kohti Matovuorta, jonka huippu on noin +170 m (N₂₀₀₀). Ottamisalueella maanpinnan korkeus vaihtelee välillä noin +105...+134 m. Korkein kohta sijaitsee ottamisalueen eteläisessä kulmassa, josta maanpinta laskee idän ja pohjoisen suuntaan. Ottamisalueen itäinen osa on loivapiirteistä, maanpinnan vaihdellussa noin +107...+115 m. Ottamisalueen puolen välin paikkeilla maasto nousee jyrkästi tasolle n. +120 m ja lyhyen loivemman osuuden jälkeen uudestaan tasolta n. +125 m tasolle n. +130 m.

Varasto- ja tukitoimintoalueen maanpinta on pääosin tasaista, loivasti itään päin viettävää, maanpinnan vaihdellussa noin +109...+112 m. Pohjoispäässä maasto kuitenkin viettää jyrkemmin pohjoissuuntaan, maanpinnan laskiessa alimmillaan tasolle n. +99 m.

Pohja- ja pintavesiolosuhteet

Suunnitelma-alue ei sijoitu pohjavesialueelle, eikä sillä ole merkitystä yksityisen vedenottamisen kannalta. Pohjavedestä ei alueella ole havaintoja. Suunnitelma-alueen itäpuolella sijaitsevan Päijänteen vedenkorkeudeksi on merkitty peruskarttaan +78,8 m (N₂₀₀₀).

Hakemuksen mukaan louhokseen ei kerääny pintavesiä. Pääosa pintavesistä imeytyy kallioperän pinnan rakoihin ja murskekerrokseen. Ne pintavedet, jotka eivät imeydy louhittuun pohjaan, valuvat pintakallistuksen avulla pois louhoksesta.

Ottaminen on suunniteltu siten, että louhittu pohja viettää idän ja pohjoisen suuntaan. Alueelta pois valuvat pintavedet johtuvat ottamisalueen idän ja koillisen puoleiselle reunalle, jossa ne kerätään ojaan. Laskuojaan rakennetaan saostusallas. Altaan jälkeen pääosa vesistä imeytyy maastoon. Pieni osa vesistä saattaa virrata ojaverkoston kautta lopulta Päijänteeseen. Veden virtausmatka ottamisalueelta Päijänteeseen on noin 1,4-1,5 km.

Luontoselvitys

Luontoselvityksen on laatinut Keski-Suomen maa- ja kotitalousnaiset/ProAgria Keski-Suomi. Kartoitusta toteutettiin joulukuussa 2025 lumettomaan aikaan. Alue ei sijaitse kaavoitetulla alueella, eikä sillä sijaitse suojelualueita, maisema-alueita, arvokkaita kallioalueita tai pohjavesialueita. Sillä ei myöskään sijaitse muinaisjäännöksiä.

Alueelta ei löytynyt Metsälain 10§:n erityisen tärkeitä elinympäristöjä, Luonnonsuojelulain 64§:n ja luonnonsuojeluasetuksen mukaiset suojeltuja elinympäristöjä tai Vesilain mukaisia kohteita. Alueelta ei löytynyt merkkejä liito-oravan esiintymisestä (papanoita, syönnöksiä, virtsajälkiä). Metsien rakenne on pääasiassa liito-oravalle sopimatonta taimikkoa tai harvaa männikköä.

Alueen läheisyydessä (noin 1 km säteellä) on vanhoja uhanalaisten kasvilajien havaintoja (ahosilmäruoho ja hirvenkello). Lajeista ei saatu havaintoja kartoituskerralla ja pääasiassa suunnitelma-alueet ovat lajeille sopimattomia hiekkatien pientareita lukuun ottamatta. Kartoituskohdalla ei ollut sopiva näiden lajien osalta, mutta varsinaiset maa-ainestenottoalueet eivät ole lajeille sopivia luontotyyppisiä.

TOIMINTA HAKEMUKSEN MUKAAN

Kiinteistölle haetaan maa-ainelain (555/1981) 4 a §:n mukaista maa-ainelupaa kalliokiviaineksen ottamiselle sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n mukaista ympäristölupaa kalliokiviaineksen louhinta- ja murskaustoiminnalle yhteiskäsittelyssä 10 vuodeksi. Lisäksi alueella tullaan suorittamaan murskauksessa muodostuvien jalosteiden varastointia, asfalttijätteen murskausta ja varastointia, muualta tuotavan kiven ja louheen murskausta ja varastointia sekä puhtaan maan läjitystä.

Suunnitellun ottamisalueen pinta-ala on noin 1,93 hehtaaria. Lupaa haetaan 197 000 m³ ktr määrän ottamiseen kymmenen (10) vuoden aikana lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta lukien. Alueelle perustettavan varasto- ja tukitoimintoalueen pinta-ala on noin 1,4 hehtaaria ja koko suunnitelma-alueen ala noin 4,8 hehtaaria. Ottamisalue on yksityisen maanomistajan omistuksessa. Hakijalla on sopimus maa-aineksen ottamisesta tilalta Paavola RN:o 2:76 maanomistajan kanssa.

Ottamistoiminta

Suunnitellulla ottamisalueella suoritetaan kallion ottamista, alkaen ottamisalueen idän puoleiselta reunalta. Ottaminen etenee lännen – lounaan suuntaan pääpiirteittäin kohtisuoraan korkeuskäyriä vastaan. Ottaminen on suunniteltu siten, että louhittu pohja viettää idän ja koillisen suuntaan sekä etelästä pohjoiseen. Ottamistasoksi on suunniteltu alueen pohjoiskulmassa +105,5 m (N2000), joka on myös alin ottotaso. Alueen eteläkulmassa ottotaso on +109,0 m (N2000), joka on suunnittelun ottamisalueen korkein ottotaso. Pohja nousee idän puoleiselta reunalta lännen puoleiselle ottamisalueen takareunalle 1,3 m (kallistus 1 %). Louhinnan pohja kallistaa sivusuunnassa etelästä pohjoiseen, korkeusero on 2 m.

Ottaminen suoritetaan niin, ettei ottamista uloteta kahta metriä lähemmäksi ylintä pohjaveden tasoa. Pohjaveden muuttavaa ottamista ei alueella suoriteta. Ottamisella ei aiheuteta pintaveden lammikoitumista. Suuri osa sadevesistä imeytyy kallioperän pinnan rakoihin ja murskekerrokseen, ja louhimalla kallistettu pohja johtaa loput imeytymättä jäävistä pintavesistä alueen itäpuolelle laskuojaan, johon kaivetaan saostusallas 8 m x 3 m.

Ottamisen aikana louhinnan reuna etenee lähes pystysuorassa (noin 7:1). Lopuksi louhintaluiskat maisemoidaan suunnitelman mukaisesti 1:2 kaltevuuteen tai loivemmaksi. Vaihtoehtoisesti alueen ympärille asennetaan tukeva aita.

Kiviaineksia varastoidaan niitä varten rakennettavalla varastoalueella, joka sijoittuu suunnitelma-alueen itäosaan, metsätien ja Lahdentien väliselle alueelle. Varastoalue toimii samalla melusuojana idän ja pohjoisen suuntaan. Louhinnan edetessä murskeita ja pintamaita varastoidaan myös suunnitellulla ottamisalueen pohjalla, kun tilaa on muodostunut riittävästi.

Ottamisalueen rajat merkitään maastoon esim. paaluilla tai aurausviitoilla. Ottamisalueen ympärille laitetaan lippusiima tai suoja-aitoja sekä asennetaan varoitustaulut. Ottamisalueen pohjalle asennetaan korkeuspisteitä riittävästi korkeusaseman seurantaan varten. Alueelle asennetaan taulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot, luvan voimassaoloaika sekä toiminta-ajat. Ottamisalueelta poistetaan puusto, risukko, kannot, aluskasvillisuus sekä pintamaat. Toimenpiteitä tehdään ottamisen etenemisen mukaan.

Alueen pintamaat sekä hyödyntämiseen kelpaamaton materiaali, mikäli sitä on, varastoidaan ottoalueen reunoille ja otetulle pohjalle siten, että ne voidaan hyödyntää myöhemmin maisemointiin. Kannot ja hakkuutähteet haketetaan poltettavaksi.

Alueella toimitaan ympäri vuoden. Ottamisen määrä vaihtelee huomattavasti vuoden ajasta ja kysynnästä riippuen. Louhintaa ja murskausta tehdään ympäristöluvan ehtojen mukaisesti. Murskaustyön yhteydessä murskausurakoitsija tuo alueelle liikuteltavat tarvitsemansa tukitoiminnot.

Öljyvahingon varalta alueelle tuodaan riittävästi öljyntorjuntaan soveltuvaa turvetta tai muuta öljyn imeytykseen soveltuvaa ainetta. Työkoneita ei huolleta alueella, ainoastaan pienimuotoiset huoltotoimenpiteet tehdään paikan päällä. Polttoaine säilytetään IBC-pakkauksissa.

Laitoksen toiminta

Toimintakokonaisuus käsittää kallion osalta porausta, räjäytystä, rikutusta, murskattavan materiaalin kuljetusta murskaamoon, murskausta, kuormausta ja varastointia. Lisäksi murskataan ja varastoidaan asfalttijätettä sekä muualta tuotavaa kiveä ja louhetta. Jätettä varastoidaan enintään 3 vuotta. Tämän lisäksi varastoidaan ja läjitetään puhtaita maa-aineksia. Alueelle asennetaan taulu, josta ilmenee ympäristöluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot sekä toiminta-ajat.

Työkoneiden pysäköintipaikka ja tukitoimintoalue

Tukitoimintoalue sijaitsee suunnitelma-alueen tulotien varressa, alueen itäreunalla. Alue tasataan murskeella kantavaksi. Työkoneiden tankkaus ja tarvittaessa pienimuotoiset huoltotoimenpiteet hoidetaan tukitoimintoalueella, jossa sijaitsee myös jätehuoltopiste. Tankkausalue suojataan tarvittaessa muovikalvolla. Polttoaine ja tarvittavat huoltokemikaalit kuljetetaan alueelle huoltoautolla kaksoisvaippasäiliössä. Säiliöiden ja suojarakenteiden kuntoa tarkkaillaan säännöllisesti. Työkoneet ja työntekijöiden ajoneuvot pysäköidään tukitoimintoalueelle. Alueella ei ole pysyviä sosiaali- tai toimistotiloja.

Varastoalue

Varastoalue sijoittuu suunnitelma-alueen itäosaan, alueen läpi vievän metsätien ja Lahdentien väliselle alueelle. Varastoalueen idän puoleisen reunan etäisyys naapurikiinteistöstä (tiealueen raja) on 10 m ja valtatie 24:n keskilinjasta > 31 m. Kentän pohja tasataan ja tarvittaessa vahvistetaan murskeella. Varastoalueen (+ tukitoimintoalue) pinta-ala on noin 1,4 hehtaaria.

Kallion poraus ja rikutus

Kallion poraus suoritetaan hydraulisella, teloilla kulkevalla poravaunulla. Räjähdyksiä tehdään 1 kpl/louhintakerta. Räjähdysaineina käytetään dynamiittia, aniittia ja ammoniittia. Niiden kulutus on n. 220 g / mursketonni. Räjähdysaineita käytetään keskimäärin 300 kg/d ja 11 t/a. Maksimivuosikäyttöksi on arvioitu 17 t. Louheen seassa olevat ylisuuret lohkarit sekä isot kivet rikotaan. Rikutus suoritetaan hydraulisella kaivinkoneeseen tai esimurskaimeen liitetyllä iskuvasaralla, Rammer S 84 tai vastaavalla.

Murskaus

Alueella murskataan alueelta irrotettua louhetta, muualta tuotavaa puhdasta kiviainesta ja louhetta sekä asfalttijätettä. Murskaukseen käytetään Tielaitoksen luokituksen mukaista B-luokan siirrettävää murskauslaitosta, jossa pölyn haitallinen leviäminen ympäristöön on estetty talvella suojaamalla pölynlähteet peitteillä tai koteloinneilla. Murskain on omin avuin liikkuva telaketjuaustainen murskain.

Murskaus suoritetaan seuraavasti: esimurskaus leukamurskaimella, väli- ja jälkimurskaus karamurskaimella. Kiviaineksen seulontaan käytettävät seulat ovat 2- tai 3-tasoseuloja. Murskattavan materiaalin kuljetus murskaamoon ja tuotteiden varastointi suoritetaan pyöräkuormaajalla ja/tai kuorma-autolla. Puretun asfalttipäällysteen murskaukseen käytetään samaa laitteistoa kuin kiviaineksen murskaukseen.

Murskauslaitos sijoitetaan ensimmäisessä vaiheessa varastoalueelle ja ottamisen edetessä ottamisalueen pohjalle. Murskatut tuotteet varastoidaan rakennettavalle varastoalueelle ja ottamisen edetessä myös ottamisalueen pohjalle. Laitosta siirretään ottamisen edetessä, mutta kuitenkin niin, että sen etäisyys lähimpään asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään kiinteistöön on aina vähintään 300 m.

Murskausta suorittava urakoitsija tuo murskausaseman sekä tarvittavat koneet, laitteet ja tarvitsemansa liikuteltavat tukitoiminnot jokaista murskauskertaa varten erikseen. Laitoksen tarvitsema sähkö tuotetaan aggregaatilla, jossa käytetään polttoöljyä noin 500 l päivässä. Aggregaatissa käytettävää polttoöljyä varastoidaan alueella enintään 5 t. Voiteluaineita käytetään noin 300 l/v.

Tukitoimintoalueen tankkaus- ja polttoainesäiliöiden säilytysalue on rakennettu ja tasattu kalliomurskeella kantavaksi ja se suojataan tarvittaessa muovikalvolla. Polttoöljyn varastointiin käytetään kaksoisvaipallisia tai valuma-altailla varustettuja säiliöitä. Kertavarastointi on enintään 9 t. Polttoöljyn vuosikäyttö on keskimäärin noin 45 t ja maksimissaan arvioituna 70 t/a. Prosessivetenä käytetään n. 5-10 m³ vuorokaudessa pintavettä, joka toimitetaan paikalle säiliöautolla.

Asfalttijäte

Asfalttijätettä varastoidaan odottamaan murskausta ja murskattua materiaalia varastoidaan tulevaa hyötykäyttöä varten. Puretun päällysteen murskaukseen käytetään samaa laitteistoa kuin kiviaineksen murskaukseen. Murske hyödynnetään mm. asfalttimassan raaka-aineena. Asfalttijätettä ja -mursketta varastoidaan varastoalueen keskiosalla.

Puhtaat muualta tuotavat maa- ja kiviainekset sekä kivet ja louhe

Alueella käsitellään ja varastoidaan muualta tuotavia puhtaita maa- ja kiviaineksia sekä kiviä ja louhetta. Nämä ovat ylijäämämaita/massoja (mm. humusta, savea, silttiä, moreeni, hiekkaa, kiviä, lohkareita), joita syntyy rakentamisen yhteydessä. Pääosa materiaalista loppusijoitetaan ottoalueen maisemointiin, mutta osa palautuu mahdollisesti myös takaisin hyötykäyttöön. Tarvittaessa materiaalia rikotaan ja murskataan. Materiaali sijoitetaan varastoalueen pohjoisosaan.

Varastointi

Varastointi tapahtuu alueelle rakennettavalla varastokentällä. Asfalttijätettä varastoidaan enintään 3 vuotta. Tarvittaessa varastokasoista aiheutuvan pölyn torjuntaan käytetään vettä, joka tuodaan paikalle säiliöautolla.

Puhtaat muualta tuotavat ylijäämämaa- ja kiviainekset sekä kivet ja louhe varastoidaan alueen pohjoisosalle. Massoilla rakennetaan mm. työnaikaisia melusuojuuksia. Suurin osa massoista loppusijoitetaan alueen maisemointiin. Murskattavaksi soveltuva kiviaines, kivet ja louhe varastoidaan erilleen muista maa-aineksista. Alueen keskiosalla varastoidaan asfalttijätettä ja alueen eteläosa on varattu louheesta syntyville murskelajikkeille.

Maa- ja kiviainesten kuormaamiseen ja siirtelyyn käytetään pyöräkuormaajaa. Myytävät tuotteet kuljetetaan varastokasoista kuorma-autoilla ja ajoneuvoyhdistelmillä hyödyntämiskohteisiin. Alueelle muualta tuotavat materiaalit kuljetetaan alueelle pääsääntöisesti kuorma-autoilla. Tuotantoon tulevat ja alueelta lähtevät kuormat ovat vaihtelevan kokoisia.

Tuotanto- ja varastointimäärät ja toiminta-ajat

Tuotanto – ja varastointimäärät vaihtelevat vuosittain. Myös määrien painottuminen eri materiaaleihin vaihtelee huomattavasti vuosittain. Maa-ainesten ottamissuunnitelman mukainen kallion kokonaismäärä on n. 531 900 tonnia. Arvio vuosittaisesta keskimääräisestä kalliomurskeen ja louheen tuotannosta ja varastoinnista on 50 000 t/a ja enimmillään 75 000 t/a.

Muualta tuotavan kivien ja louheen murskaus arvioitu määrä on 5 000 t/vuosi (max 10 000 t/a), jäteasfaltin murskaus arvioitu määrä on 10 000 t/vuosi (max 15 000 t/a) ja alueelle tuotavan puhtaan maa- ja kiviaineksen määrä 20 000 t/vuosi, (max 30 000 t/a).

Toiminta-ajat ovat seuraavat:

- Poraaminen maanantaista perjantaihin klo 7-21 välisenä aikana.
- Räjytykset maanantaista perjantaihin klo 8-18 välisenä aikana.
- Rikotus maanantaista perjantaihin klo 8-18 välisenä aikana.
- Murskaus, seulonta, muu käsittely maanantaista perjantaihin klo 7-22 välisenä aikana.
- Materiaalien vastaanotto, varastointi, läjitys, kuormausta ja kuljetusta maanantaista perjantaihin klo 6-22 välisenä aikana, erityisistä syistä myös lauantaisin klo 7-18 välisenä aikana.

Louhintaa ja murskausta tulee olemaan urakkaluontoisesti arviolta 1-3 vuoden välein materiaalien kysynnästä riippuen. Yhden työjakson eli urakan kesto vaihtelee, ollen normaalisti 0,5-3 kuukautta. Kysynnän ylittäessä arvion, työaika jatketään. Työ ajoittuu pääasiassa talvelle, kesälle ja syksylle. Materiaalien vastaanottoa, varastointia, läjitystä, kuormausta ja kuljetusta tapahtuu koko vuoden ajan, noin 250 työpäivää vuodessa, mutta toimintaa ei ole viikonloppuisin tai arkipyhinä. Satunnaisesti kysyntähuippujen aikaan kuormaamista ja kuljetuksia voidaan tehdä myös lauantaisin.

Murskauslaitoksen toimintaan liittyvää raskasta liikennettä on murskausaseman toimintakausina keskimäärin 1-2 käyntiä/vrk maanantaista perjantaihin klo 6-22 välisenä aikana ja muina aikoina 0-2 käyntiä/vrk. Lisäksi työntekijöiden kulku aiheuttaa jonkin verran henkilöliikennettä, keskimäärin 5 käyntiä/vrk. Muutoin maa- ja kiviainesta kuljettavaa raskasta liikennettä on keskimäärin 0-5 käyntiä/vrk, vilkkaana aikana 5-25 käyntiä/vrk.

Paras käyttökelpoinen tekniikka BAT ja energiatehokkuus

Toiminta on suunniteltu siten, että se vastaa soveltuvin osin Suomen ympäristökeskuksen julkaisussa "Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) – Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa" (2010) esitettyjä kiviainestuotannon parhaita käyttökelpoisia tekniikoita ja ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä julkaisussa. Lupahakemuksen mukainen toiminta on myös valtioneuvoston asetuksen 800/2010 mukaista (mm. melun leviämisen estäminen varastokasojen sijoittelun avulla).

Jätteiden kierrätystoiminnalla tähdätään materiaalien uudelleen käyttöön ja hyödyntämiseen, ja siten jätteiksi luokitellun materiaalin määrän sekä neitseellisen kiviaineksen käytön vähentämiseen. Valittujen kierrätysainesten käsittely soveltuu hyvin alueen muun toiminnan yhteyteen.

Toiminnassa käytetään nykyaikaista kalustoa ja se toteutetaan siten, että toiminnan aiheuttamaa ympäristökuormitusta pyritään vähentämään mahdollisimman tehokkaasti teknisesti ja taloudellisesti toteuttamiskelpoisilla menetelmillä.

Energian käytön tehokkuutta pyritään lisäämään pitämällä kuljetusreitit mahdollisimman lyhyinä ja käyttämään kahdensuuntaisia kuljetuksia aina, kun se on mahdollista.

Toiminnan aiheuttamien päästöjen syntymistä ja leviämistä estetään alalla vakiintuneilla ja käyttökelpoisiksi todetuilla menetelmillä. Mahdolliset riskit ja onnettomuusvaarat on tunnistettu ja niiden tapahtumisen sekä ennalta ehkäisemiseen on varauduttu. Toiminnasta pidetään kirjaa ja ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tarkkaillaan.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Päästöt ilmaan

Hakemuksen mukaan toiminnasta syntyy päästöjä ilmaan seuraavasti:

Päästö	Päästön määrä (t/a)
Hiukkaset	0,04
NO _x	1,58
SO ₂	0,24
CO ₂	194

Murskauksessa pölyä syntyy kiven rikkoutuessa murskaimessa, tuotteen pudotessa kuljetushihnalta seuraavaan käsittelyvaiheeseen sekä seulottaessa. Pölyä syntyy myös materiaalin siirtelystä, kuormaamisesta, kuljetuksista sekä varastokasoista. Päästöjen suuruus riippuu materiaalin vesipitoisuudesta, tuulioloista ja vuodenaajasta. Pölylaskeuma on merkittävää yleensä vain toiminta-alueella.

Pölyn syntymistä ja leviämistä ehkäistään teknisin ja toiminnan sijoitteluun liittyvin ratkaisuin. Pöly sidotaan vesikastelulla ja koteloimalla pressuilla tuulelle alttiit kohdat. Materiaalien pudotuskorkeudet pidetään mahdollisimman pieninä ja ajonopeudet laitosalueella alhaisina. Alueen varastokasat, ympäröivä kasvillisuus sekä ympäristön kumpuileva maasto estävät murskauspölyn leviämistä. Hienojakoiset varastokasat sijoitetaan mahdollisimman tuulelta suojaan paikkaan. Suunnitelma-alueen sisällä olevat tiet ovat murskepintaisia ja myös niitä tarvittaessa kastellaan, suolataan ja lanataan.

Melu ja ääriä

Melua syntyy pääosin porauksesta, räjäytyksistä, suurten louhekappaleiden ja kivien riktuksesta sekä murskaustoiminnasta. Materiaalin siirtelystä sekä kuormauksista ja kuljetuksista johtuvat melupäästöt ovat vähäisempiä.

Louhintakertoja on enintään 3-5 vuodessa. Kallion räjäytystä suoritetaan 1 kpl kullankin louhintakerralla. Murskaamon työajasta noin 80 % on murskausta, loppu seisokkeja.

Rikotusta tehdään ajoittain, kun rikottavia kappaleita on kertynyt riittävästi. Rikotusta tehdään 1-2 tuntia kerrallaan. Räjäytyksestä ja riktuksesta aiheutuva melu on impulssimaista. Räjäytyksistä syntyvä melu on voimakasta, mutta lyhytkestoista (1-2 sekuntia) ja kertaluontoista. Räjäytyksen yhteydessä syntyvästä melusta merkittävien on räjäytyksestä varoittavat merkkiäänit. Varoitusmerkkiäänit, joiksi myös työkonien peruutusmerkkiäänit luokitellaan, ei luokitella varsinaisesti meluksi.

Porausmelu on tasaista, korkeataajuisia ja vaimenee nopeasti, eikä näin ollen leviä kauas. Murskauksesta aiheutuva melu on osin impulssimaista, osin tasaista. Kuormauksesta ja kuljetuksista aiheutuva melu on tasaista ja huomattavasti vaimeampaa kuin murskauksen melu.

Alueelle on tehty meluselvitys. Mallinnuksen perusteella, Lahdentien liikenne sekä meluvallit ja toiminta-ajat huomioiden, yhteismelutaso alittaa Vnp 993/1992 päivä- ja yöajan ohjeavot sekä vakituisen että loma-asutuksen osalta.

Melun leviämistä ehkäistään rakentamalla meluselvityksen mukaiset meluvallit, sijoittamalla murskauskalusto mahdollisimman lähelle meluestettä sekä sijoittamalla materiaalikasat laitteistojen ja asutuksen väliin. Myös alueen maastonmuodot estävät tehokkaasti melun leviämistä. Lähimmän asutuksen suuntaan jää metsäinen alue ja louhintarinta. Metsävyöhyke muodostaa alueen ympärille näkö-, pöly- ja melusuojan.

Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee murskausalueen eteläpuolella, noin 310 m etäisyydellä ottamisalueen reunasta, valtatie 24 läheisyydessä. Valtatiellä kulkee runsaasti liikennettä, joka aiheuttaa ympäristöön melua.

Tärinää aiheutuu murskauksesta ja kuljetuksista. Murskauslaitoksen tärinä kohdistuu laitoksen välittömään läheisyyteen, kuljetusten tärinä ulottuu noin 10–15 m etäisyyteen kuljetusteiden varsilla.

Päästöt maaperään, veteen ja viemäriin

Toiminnasta ei normaalitilanteessa synny maaperään tai pohjaveteen kohdistuvia päästöjä. Mahdolliset päästöt liittyvät onnettomuus-, häiriö- ja vahinkotilanteisiin, joissa poltto- ja voiteluaineita tai kaluston hydraulikkaöljyjä voi päätyä maaperään ja sitä kautta pohjaveteen. Varo- ja suojausmenetelmiä noudattamalla toiminnasta ei ole välitöntä vaaraa maaperälle tai vesistöille.

Suunnitelma-alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, eikä sillä ole merkitystä yksityisen vedenottamisen kannalta. Toiminnassa käytettävää kalustoa ei pestä eikä huolleta alueella, pois lukien toiminnan kannalta välttämättömät pienimuotoiset huoltotoimet, jotka hoidetaan tukitoimintoalueella. Koneet ja laitteet pidetään huollettuina ja niiden toimintaa tarkkaillaan vikojen ja vuotojen havaitsemiseksi.

Pintavedet imeytyvät tehokkaasti irti ammuttuun, rikkonaiseen kalliopohjaan. Suunnitelma-alueen pohja on louhittu siten, että se viettää idän ja pohjoisen suuntaan, johtaen pintavesiä pois alueelta. Nämä yhdessä estävät sen, ettei alueella tapahdu pintavesien lammikoitumista.

Alueen pintavedet, jotka eivät imeydy louhittuun pohjaan, johtuvat ottamisalueen itäpuolen laskuojaan ja sieltä saostusaltaan kautta maastoon, jossa ne imeytyvät pääosin maahan. Pieni määrä vesistä voi johtua metsäojaverkoston kautta Päijänteeseen, johon virtausmatka suunnitelma-alueelta on n. 1,4...1,5 km. Pölynsidonnassa käytetty vesi sitoutuu murskattuihin lajikkeisiin. Päästöjä viemäriin ei synny.

Vastaanotettavan asfalttiaineksen ympäristökelpoisuus varmistetaan alkuperäseurannalla eikä pilaantuneeksi tiedettyjä tai epäiltyjä eriä vastaanoteta. Toimitettavien erien mukana tulee olla asianmukaiset siirtoasiakirjat. Toimittajan on esitettävä luotettava selvitys aineserien alkuperästä ja tarvittaessa aineiden sisältämistä pitoisuuksista.

Jätteet ja kemikaalit

Sekalaista yhdyskuntajätettä muodostuu n. 500 kg/a. Em. jäte lajitellaan ja varastoidaan tukitoimintoalueella ja toimitetaan kunnalliseen jätehuoltoon. Rautaromua, mm. teräsverkkoja, muodostuu noin 400 kg vuodessa ja ne toimitetaan paikalliselle rautaromun keräysliikkeelle.

Käytettyä voiteluöljyä muodostuu n. 400 kg vuodessa ja kiinteää öljyjätettä n. 100 kg vuodessa. Jätteet toimitetaan hyväksytyyn käsittelylaitokseen. Alueella käytettävät

polttoainesäiliöt ovat kaksoisvaipallisia tai ne sijoitetaan tilavuutta vastaavaan katettuun valuma-altaaseen. Kertavarastointi on maksimissaan noin 9 t, aggregaatille noin 5 t.

Työkoneita tankattaessa ja huollettaessa huolehditaan, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään ja sitä kautta pohjaveteen. Valvomoihin ja työkoneisiin varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (50-100 l), jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Käytetyille turpeelle tai muulle öljynimeytysaineelle varataan suojapaikka, josta se viedään asianmukaisesti käsiteltäväksi. Työkoneet ja autot pysäköidään työajan ulkopuolella tukitoimintoalueelle.

Maisemointi ja alueen jälkihoito

Ottamistoiminnan loputtua ottamisalue siistitään, lohkareet rikotaan, pohja tasataan ja reunat luiskataan sekä maisemoidaan puuistutuksin. Maisemointia pyritään tekemään myös ottamistoiminnan edetessä vaihteittain. Alueelle ei jää kaivannaisjätteitä.

Luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:2 tai loivemmiksi suunnitelman mukaisesti. Luiskat taitteet pyöristetään ja pyritään sovittamaan mahdollisimman hyvin ympäristön maastonmuotoihin, turvallisuusnäkökohdat huomioiden. Louhintaluiskissa olevat irtonais vaara-aiheuttavat lohkareet pyritään poistamaan. Korkeiden luiskien päälle rakennetaan tarvittaessa kiinteät suoja-aidat.

Maisemointiin käytetään alueelta poistettuja pintamaita soveltuvin osin, mutta suurin osa maisemoinnista tehdään muualta tuotavilla puhtailla ylijäämämailla, koska paikalla olevaa materiaalia ei ole riittävästi. Maisemointiin ei käytetä pohjavettä vaarantavia materiaaleja.

Maisemoidulle alueelle istutetaan männyn tai koivun taimia 2500 kpl/ha niille osille, jotka ei taimetu luontaisesti. Taimia ei tule istuttaa riviin tai kaavaan vaan vapaana istutuskuviona. Sopiva istutusajankohta on alkukevät, roudan sulamisen jälkeen. Vaihtoehtoinen ajankohta on loppukesä. Alue siistitään ja sieltä poistetaan kaikki työnaikaiset rakennelmat. Alue palautuu takaisin metsätalouskäyttöön.

YMPÄRISTÖÖN JA LUONNON OLOSUHTEISIIN VAIKUTTAVIEN TEKIJÖIDEN ARVIOINTI JA VAIKUTUSTEN VÄHENTÄMINEN

Pohja- ja pintavedet

Ottamisalue sijaitsee ympäristöä korkeammalla kohdalla, Matovuoren juuressa. Ympäröivä maasto viettää pääosin ottamisalueelta pois päin, pl. Matovuoren laen suunta. Tarvittaessa pintavesien valuminen ottamisalueen pohjalle estetään reunalle läjitettävillä pintamailla.

Koska maasto ottamisalueen ympärillä viettää pääosin alueelta poispäin, hulevesien tai muiden vesien kertymistä ei ole odotettavissa. Lisäksi ottamisalueen pohja louhitaan viettäväksi. Pohjaveden muuttavaa kaivua ei alueella suoriteta.

Hakemuksen mukaan normaalista toiminnasta ei pitäisi olla mitään vaikutuksia pohja- ja pintavesiin. Ennalta arvaamattomien konerikkojen tai onnettomuuksien yhteydessä on aina olemassa riski öljyjen pääsystä maahan. Riskiä pyritään minimoimaan varaamalla öljyntorjuntaan riittävästi imeytykseen soveltuvaa materiaalia ja käyttämällä sitä tehokkaasti ja huolellisesti. Riskejä voidaan lisäksi vähentää käyttämällä hyväkuntoisia työkoneita sekä estämällä öljyvuodot ja pitämällä alue siistinä.

Alueen pintavesien laatua seurataan aistinvaraisesti saostusaltaasta sekä lähialueen ojista.

Maisema ja luonto

Ottamistoiminta muuttaa väistämättä maisemaa. Toiminta sijoittuu metsäiselle alueelle. Lähimmiltä asuinkiinteistöiltä ja loma-asunnoilta ei ole suoraa näköyhteyttä alueelle. Ottamisalue pyritään sulauttamaan maisemoinnin ja istutusten avulla ympäröivään maastoon.

Eläimiin ja luontoon ei toiminnalla odoteta olevan suurta vaikutusta. Alueella on tehty luontokartoitus, jonka mukaan alueelta ei löytynyt Metsälain 10§:n erityisen tärkeitä elinympäristöjä, tai Luonnonsuojelulain 64§:n ja luonnonsuojeluasetuksen mukaisia suojeltuja elinympäristöjä, eikä myöskään Vesilain mukaisia kohteita. Alueelta ei myöskään tehty havaintoja uhanalaisista tai erityisesti suojelluista lajeista. Ottamisalueella ei ole luonnonsuojelualueita.

Ihmisten elinolosuhteet

Hakemuksen mukaan suunnitelmanmukainen ottaminen ei aiheuta olennaista haittaa ympäröivien tilojen elinolosuhteisiin. Toiminnalla ei vaikeuteta alueen käyttämistä jokamiehen oikeudella tapahtuvaan luonnossa liikkumiseen, marjastukseen ja sienestykseen. Alueen tiestö pidetään kunnossa toiminnan aikana.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Alueen toiminnasta aiheutuva onnettomuusriski muodostuu öljyvuodoista sekä asemien toimintahäiriöistä, mahdollisista tulipaloista sekä työmaa-alueen liikenteestä. Toiminnan ympäristövaikutuksia ja riskejä estetään ja rajoitetaan asianmukaisilla toimintatavoilla ja tekniikalla.

Onnettomuuksia estetään käyttämällä asiantuntevaa ja ammattitaitoisia urakoitsijoita louhinnassa ja murskauksessa. Poltto- ja voiteluainesäiliöt suojataan valumilta käyttämällä kaksoisvaippasäiliötä tai suoja-allasta. Riskiä pienennetään myös sijoittamalla varastot turvalliseen paikkaan. Muita toimintahäiriöitä vähennetään säännöllisellä huolloilla ja tarkkailulla ja käyttämällä uutta kalustoa.

Asiattomien liikkumista ja oleskelua ei sallita alueella. Häiriötilanteissa murskauskalvos pysäytetään ja vika tai häiriö poistetaan. Vuototilanteissa estetään vuodon jatkuminen, vuotanut aine imeytetään ja poistetaan pilaantunut maa-aines, joka toimitetaan luvan saaneeseen paikkaan.

Onnettomuuksista ilmoitetaan välittömästi omalle esimiehelle, palolaitokselle ja kunnan ympäristöviranomaisille. Paikallinen ympäristöviranomaisen tiedottaa tarvittaessa tilanteesta alueelliseen ympäristökeskukseen. Poliisin, pelastuslaitoksen ja kunnan ympäristöviranomaisten puhelinnumerot pidetään toimistojen ja valvomoiden ilmoitustaululla näkyvillä paikoilla. Kirjalliset ohjeet ja koulutus ohjaavat eri tilanteissa. Kaikki alueella työskentelevät ovat tietoisia ympäristöluvan ehdoista ja ovat veloitettuja toimimaan annettujen ohjeiden mukaisesti. Työtaturmien varalta kalustoon varataan tarvittavat ensiaputarvikkeet.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta tiedotettiin kuuluttamalla 30.1.-9.3.2026 Jämsän kaupungin www-sivuilla. Kuulutuksen julkaisemisesta ilmoitettiin 30.1.2026 Jämsän seutu -lehdessä. Kuulutuksesta annettiin 28.1.2026 päivätyllä kirjelmällä erikseen tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee. Hakemus asiakirjoihin oli kuulutusaikana yleisesti nähtävänä.

Lausunnot

Keurusselän ympäristön- ja terveysuojelutoimisto (terveysuojeluviranomainen) toteaa 24.2.2026 päivätyssä launnossaan seuraavaa:

Lähin asuinkiinteistö Pönniö RN:o 182-427-2-66 sijaitsee noin 310 metrin päässä murskaamosta/ louhimosta ja suunnitelma-alueen reunasta noin 200 metriä. Lähin loma-asutus sijaitsee noin 630 metrin päässä. Melumallinnuksen perusteella, Lahdentien liikenne sekä meluvallit ja toiminta-ajat huomioiden, yhteismelutaso alittaa Vnp 993/1992 päivä- ja yöajan ohjearvot sekä vakituisen että loma-asutuksen osalta.

Koska toiminta sijaitsee ottosuunnitelman mukaan noin 310 m metrin päässä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta, tulee toiminta järjestää niin, ettei melusta ja pölystä aiheudu terveydellistä haittaa lähialueen asukkaille. Kiinteistökohtaisten vedenottamoiden sijainnit tulee kartoittaa. Talousveden laatu ja riittävyys tulee taata toiminta-alueen lähikiinteistöjen talousvesikaivoissa. Talousvesikaivon vedenlaatua on syytä seurata säännöllisesti.

Koneiden tankkaus, polttoaineiden käyttö, käsittely ja varastointi tulee järjestää, että siitä ei aiheudu maaperän ja sitä kautta pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Öljynimeytystarvikkeet tulee olla hakemuksen mukaisesti jatkuvasti saatavilla käytön aikana ja niitä käyttää välittömästi mahdollisen vuodon poiskorjaamiseen.

Lähialueen asukkaille on suositeltavaa tiedottaa etukäteen mm. toiminnan aloittamisesta, sen haitoista ja kestosta sekä keneen mahdollisista haitoista voi olla yhteydessä toiminnan aikana.

Keski-Suomen elinvoimakeskus toteaa 9.3.2026 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

Lausuntopyynnön liitteenä olevan suunnitelmaportaan (nykytilanne- ja ottopuunnitelmaportaan) mukaan suunnitelma-alueen sijainti on Väyläviraston tietötietojärjestelmän mukaisessa osoitejärjestelmässä: 24 / 20 / 6205–6570 / vasen. Alueelle suunnitelluista toiminnoista lähimpänä valtatie 24 sijaitseva varasto- ja tukitoimintoalue on suunnitelmaportaan määritettynä noin 31 metrin etäisyydellä valtatie 24 keskilinjasta, tiealueen ja maantien suoja-alueen ulkopuolella.

Valtatie 24 suoja-alue ulottuu 30 metrin päähän tien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisudelle tai haittaa tienpidolle. Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisudelle tai haittaa tienpidolle (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 46 §).

Kun ottamisalue sekä varasto- ja tukitoimintoalue sijoitetaan valtatie 24 suoja-alueen ulkopuolelle, ei Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ole huomautettavaa niiden sijainnista. Keski-Suomen elinvoimakeskus suhtautuu kielteisesti puhdistettujen jätevesien tai hulevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Valtatieltä 24 on kulkuyhteys kiinteistölle tieosoitteessa 24 / 20 / 6547 / vasen sijaitsevan liittymän kautta. Suomen Väylät karttapalvelun mukaan liittymän inventointiin perustuva käyttötarkoitus on: maa- ja metsätalous, jatkeena tie. Elinvoimakeskuksen järjestelmistä ei kuitenkaan löydy lupapäätöstä ko. liittymälle.

Liittymälle tulee hakea nykyisen liittymän käyttötarkoituksen muuttuessa liittymälupa. Liittymäluvassa määritellään liittymän paikka ja mahdolliset kääntymiskaistatarpeet. Suomen Väylät karttapalvelun mukaan kiinteistön 182–414–2–76 kohdalla valtatie 24 on päällystetty ja valaisematon, nopeusrajoitus on 100 km/h. Liikennemäärä (KVL) on viimeisimmän laskennan mukaan ollut noin 2 300 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Nykyinen liittymä sijoittuu linja-autopysäkin tuloviisteelle. Liittymää ei ole sallittua tehdä pysäkkien kohdille. Liikenneturvallisudeden kannalta paras olisi siirtää liittymä sellaiseen kohtaan missä etäisyyttä on pysäkkeihin ja muihin liittymiin vähintään 50m. Ellei se ole mahdollista esim. rasi-tienä toisen kiinteistön kautta, voidaan sallia liittymä rakennettavan kiinteistön pohjoisrajalle, tien vastakkaisilla puolilla olevien linja-autopysäkkien väliin, n. tiesoitteeseen 24 / 20 / 6568 / vasen, mikäli liittymäpaikka todetaan maastotarkastelussa liikenneturvallisudeden vaatimukset täyttäväksi.

Päätöksen liittymän käyttötarkoituksen muuttamisesta tekee Sisä-Suomen elinvoimakeskus lupahakemuksen perusteella. Lupaa tulee hakea elinkeinon harjoittamiseen tai erityiskäyttöön tarkoitettulle liittymälle. Hakemukseen tulee liittää kopio kunnan rakennusvalvonnan tekemästä myönteisestä rakentamisluvasta sekä tästä naapurin lausunnosta.

Päätöksen liittymän käyttötarkoituksen muuttamisesta tekee Sisä-Suomen elinvoimakeskus lupahakemuksen perusteella. Lupaa tulee hakea elinkeinon harjoittamiseen tai erityiskäyttöön tarkoitettulle liittymälle. Hakemukseen tulee liittää kopio kunnan rakennusvalvonnan tekemästä myönteisestä rakentamisluvasta sekä tästä naapurin lausunnosta.

Tarkemmat ohjeet liittymäluvan hakemiseksi löytyvät elinvoimakeskuksen verkkosivuilta osoitteesta www.elinvoimakeskus.fi/liittymalupa-maantiehen. Liittymäluvassa annetaan tarkemmat ohjeet liittymän käyttötarkoituksen muuttamisen mahdollisesti vaatimista muutostöistä. Liittymälupa on maksullinen. Keski-Suomen elinvoimakeskuksella ei tällä hetkellä ole tiedossa tienpidon suunnitelmia tai parannustoimenpiteitä valtatielle 24 lausuntopyyntön mukaiselle kohdalle. Tämän lausunnon on oltava käsillä, kun maa-aineisluvasta ja ympäristöluvasta päättävä viranomaisen harkitsee edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole muuta huomautettavaa tai lausuttavaa rakennushankkeesta. Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta jätettiin seitsemän muistutusta.

Muistuttaja a toteaa 18.2.2026 päivätyssä muistutuksessaan, jota on täydennetty 26.2.2026, toiminnan aiheuttavan meluhaittoja, jotka vaikuttavat loma-asumisen viihtyisyyteen heikentävästi. Muistuttaja huomauttaa toiminnasta aiheutuvasta pölystä sekä sen kulkeutumisesta kohti Päijännettä. Muistuttaja toteaa toiminnan vaikutuksista maisemaan sekä luontoarvoihin ja luonnonvaraisiin eläimiin. Lisäksi muistuttaja huomauttaa, että liikenne tulee lisääntymään hakemuksessa esitettyä enemmän ja toiminta aiheuttaa riskin liikenneturvallisuudelle sekä Lahdentien kunnan huonontumiselle. Muistuttaja vaatii, että luvanhakijalle ei myönnetä maa-aines- ja ympäristölupaa hakemuksessa kuvatulle toiminnalle loma-asunnon virkistyskäytölle sekä ympäristölle aiheutuviin haittoihin sekä liikenneturvallisuuteen viitaten.

Muistuttaja b (päiväty 19.2.2026) ja muistuttaja c (päiväty 28.2.2026) toteavat muistutuksissaan toiminnasta aiheutuvan melu-, liikenne-, pöly- ja maisemavaikutuksia, joiden kokonaishaittaa ei ole hakemuksessa arvioitu. Muistuttajat toteavat, ettei hakemuksessa ole arvioitu toiminnan vaikutuksia ottamistoiminnan ulkopuoliselle kaava-alueelle, jossa rantayleiskaavan tavoitteet vaarantuvat eikä lupaa tule tästä syystä myöntää. Muistuttajat katsovat toiminta-aikojen olevan laajat, joka heikentää ympäristön koettua rauhallisuutta. Muistuttajat toteavat esitetyn meluselvityksen perustuvat oletuksiin meluntorjuntatoimenpiteistä eikä siten kata kaikkia toiminnasta aiheutuvia käyttötilanteita. Muistuttajat vaativat melumallinnusta, jossa arvioidaan

toiminnasta aiheutuvaa melua ilman Lahdentien liikennemelua, jotta voidaan tarkastella vain toiminnasta aiheutuvia melupäästöjä. Lisäksi muistuttajat katsovat, että toiminnasta aiheutuvan liikennöinnin lisääntymistä ole esitetty riittävän yksityiskohtaisesti. Muistuttajat huomauttavat melumallinnuksen luotettavuudesta sekä erilaisten tuuliolosuhteiden vaikutuksista, joita ei ole hakemuksessa arvioitu. Muistuttajat katsovat, että toiminta heikentää lähialueen kiinteistöjen arvoa sekä alueen vetovoimaa. Muistutuksessa todetaan toiminnan aiheuttavan näkö- ja maisemahaittoja, pintavesien kulkeutumista sekä alueen riistantaloudellisen käytön heikentymistä. Muistuttajat vaativat, että hakemus on hylättävä tai palautettava täydennettäväksi melu- ja haittavaikutusten arvioimiseksi.

Muistuttaja d toteaa 1.3.2026 päivätyssä muistutuksessaan toiminnan tuhoavan luonnonmukaista kalliomaisemaa sekä vaatii pintavesien valumista Päijänteeseen tarkistettavan uudelleen. Muistuttaja toteaa, ettei hakemuksessa ole huomioitu lintujen pesintäaikaa eikä asukkaiden viikonloppu- ja loma-aikoja, joita hakemuksen mukainen toiminta haittaavat. Muistuttaja vaatii, että toimintaa ei saa harjoittaa toukokuussa, eikä kesä-elokuun viikonloppuina eikä klo 18–07 välisenä aikana. Muistuttaja katsoo toiminnan huonontavan metsäautotien kuntoa sekä aiheuttavan turvallisuusriksin Lahdentielle ja vaatii, että riskit tulee kartoittaa ja tehdä turvallisuutta parantavia toimenpiteitä ja tutkia mahdollisuuksia tieliittymän siirtoon. Muistuttajan mukaan maisemointisuunnitelmaa on täydennettävä, koska ympäröivän luonnon toipumiseen aiheutetusta rasituksesta menee vuosikymmeniä, lisäksi toiminnan vaikutusta pohjavesiin tulee arvioida puolueettomasti. Muistuttaja vaatii huomioimaan lupaharkinnassa kiinteistöihin kohdistuvan arvon alenemisen, ympäristön käyttöedellytykset toiminnan aikana ja sen jälkeen sekä luontoarvot.

Muistuttaja e toteaa 6.3.2026 päivätyssä muistutuksessaan hakemuksen mukaisen hule- ja jätevesien käsittelyn olevan yleisellä tasolla. Muistuttaja vaatii, että kaikki hule- ja jätevedet ohjataan louhinta-alueen vastakkaiselle puolelle. Muistuttaja toteaa, että tulee laatia suunnitelma ja laskelma kosteustason nousun ehkäisemiseksi omistamallaan kiinteistöllä. Muistuttaja huomauttaa asfalttijätteen saattavan aiheuttaa öljyn liukenemista hulevesiin sekä toiminnassa käytettävien koneiden öljyvahingon riskistä. Suunnitelmaan tulee sisällyttää menettelytavat pintavesien määrän tarkkailuun sekä toimenpiteet, jotka toteutetaan, mikäli pintavesimäärä muistuttajan kiinteistöllä kasvaa. Muistuttaja mainitsee vanhasta tieurasta kiinteistölleen, kyseinen liittymä on muistuttajan mukaan säilytettävä vähintään nykyisessä kunnossa, siten, että henkilöautolla pääsee kulkemaan esteettä. Mikäli alueelle asetetaan puomi, sen sijainti ei saa estää kulkua muistuttajan kiinteistölle tai hänelle on taattava puomin avausmahdollisuus.

Muistuttaja f toteaa 9.3.2026 päivätyssä muistutuksessaan hakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuvan melu- ja pölyhaittoja. Muistuttaja esittää toiminnalle suppeampia toiminta-aikoja kuin mitä hakemuksessa on esitetty, sekä toiminnan rajoittamista vain arkipäiville. Muistuttaja moittii suunnitelmaa tuoda alueelle muualta tuotuja materiaaleja, kuten jäteasfalttia ja katsoo niiden saastuttavan maaperää ja vesistöä.

Muistuttaja g huomauttaa 9.3.2026 jätetyssä muistutuksessaan toiminnasta aiheutuvasta melusta, melumallinnuksen luotettavuudesta ja meluntorjuntatoimenpiteiden tehokkuudesta.

Hakijan kuuleminen

Hakijalle varattiin 11.3.2026 lähetetyllä sähköpostilla tilaisuus selityksen antamiseen edellä mainituissa muistutuksissa ja lausunnossa esitettyihin seikkoihin. Hakija on jättänyt vastineensa (päiväty 24.3.2026) lausunnon ja muistutusten johdosta. Vastineessaan hakija toteaa Keski-Suomen elinvoimakeskuksen lausuntoon, että tieliittymälle haetaan liittymälupa ja liittymä toteutetaan lupaehtojen mukaisesti Paavola -kiinteistön puolelle. Vesiä ei tulla johtamaan maantien sivuojaan.

Muistutuksiin hakija toteaa, että hakemuksessa haetaan uutta lupaa, ei lupaa toiminnan jatkamiseen. Maanpinta ottamisalueella viettää pääsääntöisesti koillisen – idän suuntaan. Maanpinnan korkeuseroa ottamisalueen metsätien puoleisella reunalla, eteläisen ja pohjoisen nurkan välillä, on noin 7 metriä. Ottamisella ei muuteta veden nykyistä virtaussuuntaa.

Pääosa ottamisalueen vesistä imeytyy louhittuun pohjaan. Vedet, jotka eivät imeydy alueelle, johdetaan rakennettavaa ojaa pitkin saostusaltaaseen. Saostusaltaasta eteenpäin jatkavien vesien virtausmatka Päijänteeseen on valuma-aluemallin ja karttatarkastelun perusteella noin 1,4 – 1,5 km. Valuma-aluemallin mukaan pisteeseen, jossa vedet purkautuvat Päijänteeseen, kerääntyy vesiä noin 1,53 m² alueelta. Ottamisalueen (1,93 ha) osuus tästä valuma-alueen pinta-alasta on noin 1,3 promillea.

Pohjoisen suuntaan jatkuvan metsätien kuivatusta parannetaan kaivamalla sivuoja tien yläpuolella ja ohjaamalla vedet rummussa tien ali. Kulkua kyseiselle metsätielle ei tulla estämään. Kallion päällä on paikoin ohut kerros pintamaata, joka hyödynnetään alueen maisemoinnissa. Koska pintamaa ei yksin tule riittämään maisemointiin, alueelle tuodaan puhtaita maa-aineksia täydentämään maisemointityössä käytettäviä materiaaleja. Maa-aineksilla toteutetaan myös työnaikaiset meluvallit.

Alue maisemoidaan toiminnan päätyttyä ja se palautuu takaisin metsätalouskäyttöön. Maisemointia suoritetaan ottamisen aikana mahdollisuuksien mukaan. Toimintaa ei suoriteta yöaikaan. Poraamista, räjäytyksiä, rikotusta ja murskausta ei suoriteta viikonloppuisin. Mikäli murskaukseen liittyviä toiminta-aikoja supistetaan, työn kesto vastaavasti pidentyy. Hakijan tavoitteena on saada suoritettua työ tehokkaasti ja niin, että työ on kestoaltaan mahdollisimman lyhytaikaista.

Melumallinnusta on päivitetty ja lisäksi on tehty lisämallinnukset pelkän toiminnan aiheuttamasta melusta, ilman Lahdentien liikennettä. Melun osalta on laadittu erillinen vastine melumallinnuksen suorittaneen konsultin toimesta, jossa todetaan seuraavaa:

Alkuperäisestä alkuvaiheen porauksen mallinnuksesta puuttui vesialueen (Oikkolanlahti/Tiirinselkä) absorptiokerroin, jolloin vesialue oli mallinnettu pehmeänä

eikä kovana eli täysin heijastavana. Tämä on korjattu 19.3.2026 päivitetystä meluselvityksessä. Lisäksi päivityksessä on korjattu kirjoitusvirhe taulukossa 3 ja liitteissä 6 ja 7 tarkkailupisteen 3 osalta.

Laskentamallissa on oletuksena ns. vähän ääntä vaimentavat olosuhteet, eli lievä myötätuuli melulähteestä laskentapisteesiin päin. Laskentatulosteissa olevat meluvyöhykkeet eivät siis luonnossa esiinny yhtä laajoina samanaikaisesti kaikkialla, vaan ainoastaan lievän myötätuulen puolella mittaus- ja mallinnustulokset vastaavat toisiaan. Samaan aikaan sivu- ja varsinkin vastatuulen puolella mitattaisiin mallilaskennan antamia tuloksia alhaisempia tasoja. Äänen logaritmisesta asteikon takia pohjoismaiset laskentamallit kuvaavat kuitenkin hyvin sitä keskiäänitasoa, joka alueella vallitsisi erittäin pitkän mittausjakson aikana.

Päivä- ja yöajan keskiäänitaso eli ekvivalenttiäänitaso määritetään koko aikavälille (päivä klo 7-22 ja yö klo 22-7). Siten lyhytaikaiset ohjearvon ylitykset eivät välttämättä aiheuta päätöksessä tarkoitettua ohjearvon ylittymistä, mikäli aikaväli sisältää vastaavasti myös riittävästi hiljaisempia ajanjaksoja.

Valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 asetettu yöajan ohjearvo 45 dB uusille alueille koskee kaavoitusta tai rakentamista vähintään korttelin kokoisille alueille, joissa ei ennestään ole asuinrakennuksia.

Keskiäänitason A-painotus jäljittelee ihmiskorvan aistimaa taajuusaluetta. A-painotus vaimentaa matalia sekä korkeita taajuuksia samalla tavalla kuin ihmiskorva, mikä vastaa paremmin subjektiivista kokemusta äänenvoimakkuudesta.

Desibeliasteikko on logaritminen. Akustiikan perusteiden mukaan lisättäessä toinen melulähde, joka on yli 10 dB pienempi kuin alkuperäinen melulähde, tämä ei nosta keskiäänitasoa. Esimerkiksi liikennemelu tarkkailupisteessä 1 on 54 dB. Toiminnan aiheuttama melu on korkeimmillaan 39 dB (loppuvaiheen murskaus). Tämä ei nosta tarkkailupisteen keskiäänitasoa.

Lupaa on haettu ympärivuotiselle toiminnalle. Louhintaa ei kuitenkaan tehdä jatkuvasti ympäri vuoden vaan lyhyempinä jaksoina. Kerralla louhitaan/murskataan kiviainesta arviolta vuoden tarpeisiin.

Mallinnuksen perusteella murskaus tulee tehdä meluvallien (toiminnan alkuvaiheessa 5,5 m ja loppuvaiheessa 6 m) läheisyydessä. Toiminnanharjoittaja huolehtii, että meluvallit ovat riittävän pitkät ja korkeat koko murskausjaksojen ajan. Mallinnuksessa ei ole huomioitu materiaalikasoja meluesteinä. Ne eivät ole pysyviä rakenteita, joten niitä ei voida luotettavasti mallintaa, mutta toimivat omalta osaltaan meluesteinä. Mallinnuksen perusteella toiminnan ja liikenteen yhdessä aiheuttama melu ei ylitä Valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 asetettuja melutason ohjearvoja.

Melulaskennan lähtötietona on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa. Alkuvaiheen mallinnus perustuu nykyisiin maastonmuotoihin. Lopputilanteen mallinnus perustuu ottamisalueen ulkopuolen osalta nykyisiin maastonmuotoihin ja

ottamisalueella tilanteeseen, jossa lähes koko ottamisalue on louhittu suunnitelman mukaisesti, mutta ei vielä maisemoitu. Akustiikan perusteiden mukaan melu kulkeutuu voimakkaammin yläviistoon kuin alaviistoon. Näin ollen esimerkiksi toiminnan alkuvaiheessa Matovuori toimii luontaisena meluesteenä etelän/kaakon suuntaan. Louhinnan edetessä rintausta toimii meluesteenä etelän/kaakon suuntaan.

Yhteenvedon todetaan, että mallinnuksen perusteella porausta ei tule suorittaa samanaikaisesti rikotuksen ja murskauksen kanssa. Toiminnan alkuvaiheessa murskaus tulee tehdä 5,5 metriä korkean meluvallin läheisyydessä ja loppuvaiheessa 6 metriä läheisyydessä.

Mallinnuksen perusteella, Lahdentien liikenne sekä meluvallit ja toiminta-ajat huomioiden, yhteismelutaso alittaa Vnp 993/1992 päivä- ja yöajan ohjeavot sekä vakituiseen että loma-asutuksen osalta. Murskauslaitoksen sijoittaminen mahdollisimman lähelle meluestettä sekä materiaalikasojen muodostaminen laitteistojen ja asutuksen väliin vähentävät melun leviämistä asutuksen suuntaan. Korvaamalla työkoneiden peruutushälyttimien peruutustutkalla tai -kameralla voidaan vähentää toiminnan aiheuttamaa melua ja sen häiritsevyyttä.

Tarkastus

Alueella on tehty tarkastus ympäristötarkastajan sekä maa-ainesvalvojan toimesta.

ASIAN RATKAISU

Valvontajaosto myöntää Maanrakennus J. Lindroos Oy:lle maa-aineslain 4 §:ssä tarkoitetun maa-ainesluvan ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kiinteistöllä Paavola (182-414-2-76) harjoitettavaan kallioaineksen ottoon, kallion louhintaan ja murskaukseen siirrettävällä murskauslaitoksella, muualta tuotavien puhtaiden maa-ainesten varastointiin ja läjittämiseen, asfalttijätteen välivarastointiin.

Alueen sijainnin osoittava kartta on liitteenä. Toimintaa saadaan harjoittaa hakemuksen mukaisesti, ellei tässä luvassa muuta määrätä. Louhinnassa ja kivenmurskauksessa on lisäksi noudatettava kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamien ympäristönsuojelusta annettua valtioneuvoston asetusta (800/2010).

Lupamääräykset

1. Tällä päätöksellä myönnetään lupa kalliokiviaineksen ottamiseen hakemuksessa esitetyltä ottamisalueelta. Kiviainesta saadaan louhia enintään hakemuksessa esitetty enimmäismäärä 197 000 k-m³.
2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesti N₂₀₀₀ 105,5 metriä alueen pohjoiskulmassa ja N₂₀₀₀ 109,0 metriä alueen eteläkulmassa, kuitenkin vähintään kaksi metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella.

3. Ottamisaluetta (louhinta-alueen raja) ei saa ulottaa 30 metriä lähemmäksi naapurikiinteistön rajaa, ellei asiasta ole tehty kirjallista sopimusta kiinteistön omistajan kanssa. Sopimukset tulee toimittaa valvontaviranomaiselle ennen ottamistoiminnan aloittamista.
4. Ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Rajat on työn aikana merkittävä selvästi havaittavalla varoittavalla merkinnällä, esim. lippusiimalla tai paaluilla. Paalut sijoitetaan ottoalueen jokaiseen kulmaan ja jokaiselle sivulle 10 metrin välein.
5. Valvonnan helpottamiseksi alueelle tulee asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä.
6. Ottoalueelle tulee sijoittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista infotaulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika ja toiminta-ajat.
7. Alueen jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistyessä. Alue, jolla toiminta päättyy, tulee muotoilla lopulliseen muotoonsa heti, kun se on otettu suunnitelman mukaisesti loppuun, vaikka lupa-aikaa olisikin vielä jäljellä. Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemoinnin tarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija, kunnan maa-ainestentoton valvoja sekä tarvittaessa Lupa- ja valvontaviraston edustaja.

Alueelle ei saa jättää pystysuoria seinämiä ja alueen luiskat tulee täyttää maa-aineksilla niin, että luiskien kaltevuus on 1:2. Mikäli luiskien täyttäminen ei tule kyseeseen, jyrkät seinämät on aidattava säänkestävillä, kiinteillä suoja-aidoilla. Pohja tulee muotoilla loivapiirteiseksi eikä alueelle saa jättää maa-ainekasvoja. Pintamaat tulee käyttää ottamisalueella uuden biologisesti aktiivisen aluskasvillisuuden ha puuston kasvualustaksi. Mikäli varastoidut pintamaat eivät riitä vähintään 10 cm:n kasvukerroksen muodostamiseen maisemoitavalle alueelle, on alueelle tuotava kasvualustaksi soveltuvaa materiaali vähintään 10 cm:n kerros ennen metsittämistä. Maisemointiin saa käyttää vain puhtaita maa-aineksia.

8. Alueelle istutetaan puuntaimia (2 500 kpl/ha) niille alueille, joille ei luontaista taimettumista tapahdu. Varastoalueiden pinnat on rikotettava ottamisten päätyttyä metsittämisen helpottamiseksi. Maisemointi puuston istutuksineen tulee tehdä luvan voimassaoloaikana.
9. Ennen tämän luvan mukaisen ottamistoiminnan aloittamista suoritetaan aloitustarkastus, jonka luvan haltija pyytää valvovalta viranomaiselta. Tarkastuksessa käydään läpi tämän luvan ehdot ja todetaan aloitustilanne maastossa.

10. Kun luvan voimassaoloaika on päättynyt tai luvassa myönnetty maa-ainesmäärä on otettu, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.
11. Luvan haltijan tulee tehdä maa-ainelain 23 a §:n mukainen ilmoitus vuosittain otetun maa-aineksen määrästä seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä sähköisellä lomakkeella valtakunnalliseen maa-aineslupatietojärjestelmään (NOTTO). Mikäli tietoja ei ilmoiteta sähköisesti, ne tulee toimittaa kunnan maa-ainestenoton valvontaviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä.
12. Toiminnassa saadaan harjoittaa:
- murskaamista klo 7 ja 22 välisenä aikana
 - poraamista klo 7 ja 21 välisenä aikana
 - rikotusta klo 8 ja 18 välisenä aikana
 - räjäytystä klo 8 ja 18 välisenä aikana
 - kuormaamista ja kuljetusta klo 6 ja 22 välisenä aikana
 - kuormaamista ja kuljetusta klo 7 ja 18 välisenä aikana lauantaisin erityisestä syystä

Toimintaa harjoitetaan edellä mainittuina aikoina maanantaista perjantaihin arkipäivisin (ei arkipyhinä). Työt pyritään kuitenkin tekemään joutuisasti.

Kesä-, heinä- ja elokuussa vain kuormaaminen ja kuljetus on sallittua.

13. Laitoksella saa louhia, murskata, käsitellä ja varastoida seuraavia raaka-aineita ja jätteitä:
- Kalliosta irrotettua kiviaineista saa valmistaa murskeeksi keskimäärin 50 000 t/a ja enintään 75 000 t/a
 - Muualta tuotavia kiviä ja louhetta saa valmistaa murskeeksi keskimäärin 5 000 t/a ja enintään 10 t/a
 - Jäteasfalttia ja asfalttimursketta (jätekuodi 17 03 01) saa käsitellä ja varastoida enintään 15 000 t/a
 - Puhtaita kaivu- ja läjitysmaita (jätekuodi 17 05 04) turve/multa, savi, siltti, moreeni, hiekka) saa läjittää ja varastoida enintään 30 000 t/a.

Muiden jätteiden hyödyntäminen ja käsittely on laitoksella kielletty.

14. Jäteasfalttia saa varastoida alueella enintään kolme vuotta ennen niiden hyödyntämistä tai käsittelyä.
15. Alueelle saa vastaanottaa vain pilaantumattomia maamassoja hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Jos on aihetta epäillä maamassojen pilaantuneisuutta, lupaviranomainen voi vaatia pilaantuneisuuden selvittämistä näytteenoton avulla. Mikäli haitta-aineiden pitoisuudet ylittävät ns. PIMA-asetuksen

(214/2007) alemmat ohjeavot, on maamassat vietävä luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa niitä.

16. Kaikessa toiminnassa on laitoksella pyrittävä siihen, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Hyödyntämiskelpoiset jätteet tulee toimittaa kaatopaikalle tai muuhun paikkaan, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisten jätteiden vastaanotto. Sellaisten jätejakeiden, joiden koostumus poikkeaa tavanomaisesta yhdyskuntajätteestä tai siihen rinnastettavasta jätteestä, kaatopaikkakelpoisuus tulee selvittää valtioneuvoston päätöksen (331/2013) kaatopaikoista mukaisesti. Mahdolliset saniteettijätevedet on kerättävä umpisäiliöön ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.
17. Laitosalueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava eikä alueesta saa muodostua sinne kuulumattomien materiaalien ja jätteiden varastointialuetta. Kaikkia laitoksella vastaanotettavia ja hyödynnettäviä sekä toiminnassa muodostuvia jätteitä on käsiteltävä ja varastoitava siten, että toiminnasta ei aiheudu epäsiisteyttä eikä roskaantumista tai muuta haittaa ympäristölle. Mikäli laitokselle vastaanotettujen jätteiden joukosta löytyy muita jätteitä kuin määräyksessä 13 mainittuja jätteitä, on ne varastoitava asianmukaisesti varastoituna erillään muista jätteistä ennen niiden palauttamista tai muualla hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi toimittamista.
18. Vaaralliset jätteet on varastoitava tiiviissä, suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa tai säiliöissä kettuna tai tiiviillä reunuksella ja reunakorokkein varustetulla alustalla siten, että vuototapauksissa vaaralliset jätteet saadaan kerättyä talteen. Erilaisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään. Saman sisältöisiä vaarallisia jätteitä voidaan yhdistää, mutta ei kuitenkaan laimentaa. Vaarallisen jätteen varasta on tyhjennettävä määräajoin, vähintään kerran vuodessa. Vaaralliset jätteet on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristökuvassa on sallittu kyseisen jätteen vastaanotto. Vaarallista jätettä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä vähintään kolme vuotta ja ne on esitettävä pyydettyäessä valvontaviranomaiselle.
19. Toimintaa harjoitetaan siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän kohtuullisin toimenpitein vältettävissä olevaa melua ja tärinää ympäristössä. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asumiseen käytettävillä alueilla ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 07.00–22.00) 55 dB ja yöohjearvoa (klo 22.00–07.00) 50 dB eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa 45 dB ja yöohjearvoa 40 dB.

Melumallinnuksessa kuvatut meluvallit on pidettävä jatkuvasti kunnossa. Melun leviämistä ympäristöön ehkäistään lisäksi muilla käyttökelpoisilla keinoilla, kuten varastokasojen sijoittamisella, mahdollisilla työmaakonteilla sekä sijoittamalla murskaimet ja muut melulähteen teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Samalla noudatetaan, mitä meluntorjunnasta

säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 6 §:ssä.

20. Toiminnan aiheuttama ekvivalenttimelutaso on mitattava lähimmän häiriintyvän kohteen eli kiinteistön 182-427-2-66 piha- tai oleskelualueelta kertaluonteisesti luvan myöntämisen jälkeen toimintajakson aikana, kun laitoksella on käynnissä ainakin murskauslaitos.

Mittaukset on suoritettava ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 "Ympäristömelun mittaaminen" mukaisesti. Mittauksissa on otettava huomioon melun impulssimaisuus siten kuin sanotussa ympäristöministeriön ohjeessa on edellytetty.

21. Mikäli edellä määrätyt melua koskevat mittaukset ja selvitykset osoittavat, että ulkomelun ohjearvot ylittyvät häiriölle alttiissa kohteessa, luvan haltijan on viipymättä esitettävä Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle aikatauluun sidottu suunnitelma toimenpiteistä, joilla määrätyt melutasot saavutetaan. Toimintaa ei saa jatkaa, ennen kuin on luotettavasti osoitettu, että melutasoja koskevat vaatimukset voidaan toiminnassa täyttää.

Hakijan on tarvittaessa myös muulloin lupaviranomaisen pyynnöstä tehtävä selvitys toiminnasta aiheutuvasta melusta lähimmissä häiriytyvissä kohteissa. Lupaviranomainen voi tarvittaessa täsmentää tätä lupamääräystä tai täydentää lupaa mainittujen mittausten, selvityksen ja suunnitelman perusteella.

22. Toimintaa harjoitetaan siten, ettei siitä aiheudu kohtuullisin toimenpitein vältettävissä olevaa pölyhaittaa ympäristössä. Toiminnasta aiheutuvien hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuus asuin- ja lomakiinteistöillä ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksen (79/2017) 4 §:n mukaisia ilmanlaadun raja-arvoja (hiukkaspitoisuus ei saa ylittää vuorokausikeskiarvoa $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$) Pölyn syntymistä ja leviämistä ympäristöön ehkäistään hakemuksessa esitetyillä keinoilla. Pölyn leviämistä ympäristöön ehkäistään tarvittaessa kastelemalla kiviainesta puhteella vedellä.

Samalla noudatetaan, mitä ilman joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamisesta säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 4 §:ssä. Pölynsidonta-aineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

23. Toiminnassa noudatetaan, mitä kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 §:ssä säädetään maaperän ja pohjaveden suojelusta. Tällöin huolehditaan muun ohessa, ettei kalustoa tankattaessa, jos se tapahtuu toiminta-alueella, maaperään tai pohjaveden pääse polttoainetta tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita.

Ajoneuvot, koneet ja laitteet pidetään hyvässä kunnossa. Alueella ei saa tehdä sellaisia ajoneuvojen taikka koneiden ja laitteiden huolto- ja kunnossapitotöitä, jotka poikkeavat työn normaalin sujumisen kannalta välttämättömistä pienimuotoisista toimenpiteistä. Toimenpiteessä on käytettävä imeytysmattoa tai muuta alustaa, joka estää maaperälle ja pohjavedelle haitallisten aineiden pääsyn ympäristöön. Koneita, ajoneuvoja ja laitteita ei pestä alueella.

Polttoainesäiliöt ja muut ympäristölle haitallista ainetta sisältävät säiliöt sijoitetaan alueelle vakaasti niille erikseen varatulle paikalle, joka sijoitetaan siten, ettei säiliölle aiheudu vaaraa räjäytystöistä tai alueen muusta toiminnasta. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia kiinteästi valuma-altaallisina. Voiteluöljyt ja muut kemikaalit on varastoitava lukittavissa, tiivispohjaisissa tiloissa. Toiminta-alueella tulee olla helposti saatavilla öljy- ja polttoainevuotojen varalta imeytysainetta, esimerkiksi turvetta tai imeytysmattoja. Polttoainetta ja muita ympäristölle haitallisia aineita ei varastoida toimintajaksojen välisenä aikana.

24. Luvan haltijan on selvitettävä lähimmän kiinteistön (182-427-2-66) talousvesikaivon laatu ennen ottamistoiminnan aloittamista. Analyysin on sisällettävä veden lämpötila, pH, sameus, happi, kemiallinen hapenkulutus, sähköjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, nitraatti, kloridi, kokonaiskovuus, alkaliniteetti, koliformiset bakteerit ja E. coli sekä väri, haju ja maku.

Toiminta-aikana talousvedestä tutkitaan lämpötila, pH, sameus, happi, kemiallinen hapenkulutus, sähköjohtavuus, rauta, nitraatti sekä väri, haju ja maku viiden vuoden välein tai mikäli ongelmia havaitaan, tarvittaessa välittömästi. Näytteenotto ja näytteiden analysointi on suoritettava ulkopuolisen asiantuntijan toimesta yleisesti käytössä olevien standardien mukaisesti.

Tutkimuksen tulokset toimitetaan kyseisen kiinteistön omistajalle tai haltijalle sekä Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle ja terveydensuojeluviranomaiselle heti niiden valmistuttua.

25. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu pintavesien pilaantumista. Louhoksen pohja on muotoiltava siten, ettei louhosalueelle lammikoidu vesiä. Kallion louhinta- ja murskausalueelta kertyvät sade- ja suotovedet tulee johtaa tarvittaessa laskeutusaltaan kautta maastoon.

Alueelle on rakennettava laskeutusallas, jonka kautta hule- ja pintavedet voidaan johtaa maastoon niin, ettei purkupaikan ympäristölle aiheudu vettymishaittaa. Altaan on oltava kooltaan riittävän suuri, tiivis ja kestävä. Altaaseen kerääntyvän kiintoaineen määrää tulee tarkkailla ja kiintoainesta poistaa säännöllisesti.

Laskeutusaltaan jälkeisen ojaston tulee olla riittävä. Saostusaltaasta maastoon johdettavan veden laatua tulee tarkkailla näytteenotolla. Vesinäyte tulee ottaa vuoden kuluttua toiminnan aloittamisesta sekä tarvittaessa.

Näytteestä on määritettävä kadmium, kromi, kupari, lyijy, sulfaatti sekä pH, sähkönjohtavuus, kokonaishiilivetyttöisyys, väriluku, sameus, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori, CODMn sekä öljyhiilivedyt. Tarkkailutulokset on toimitettava Jämsän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle välittömästi niiden valmistuttua. Näytteenotto ja näytteiden analysointi on suoritettava ulkopuolisen asiantuntijan toimesta yleisesti käytössä olevien standardien mukaisesti.

Mikäli vesiä suunnitellaan johdettavaksi Väyläviraston kiinteistön alueelle, asiasta tulee sopia Väyläviraston kanssa. Toiminnasta ei saa aiheutua vesilain vastaisia seuraamuksia.

26. Toiminnassa on noudatettava esitettyjä kaivannaisjätteitä koskevaa jätehuoltosuunnitelmaa. Toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
27. Toiminnanharjoittajan on toimitettava jätelain mukainen jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma ennen ottotoiminnan aloittamista ympäristönsuojeluviranomaiselle.
28. Toiminnassa tapahtuvista poikkeuksellisista tilanteista, kuten öljyvuodoista, tai niiden syntyminen ilmeisestä uhasta ilmoitetaan viipymättä Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle, palo- ja pelastusviranomaiselle ja terveydensuojeluviranomaiselle. Poikkeuksellisessa tilanteessa toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi.

Alueella on oltava saatavilla riittävä alkusammutuskalusta ja riittävästi öljyn imeyttämiseen soveltuvaa materiaalia. Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.

Ympäristöön päässeet polttoaineet ja mahdolliset muut ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä heti pois maastosta. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä.

Onnettomuuksiin ja häiriötilanteisiin varautumisessa noudatetaan lisäksi, mitä siitä säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 12 §:ssä.

29. Luvan haltijan on pidettävä toiminnasta kirjaa kalenterivuositain. Kirjanpidossa esitetään ainakin tiedot:

- 1) toiminnassa syntyneiden vaarallisten jätteiden ja muiden jätteiden lajista, määrästä ja kuljetuksista (kuljettajan nimi ja yhteystiedot, kuljetuspaikka ja käsittelytapa);
- 2) louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä
- 3) vastaanotetun ja murskatun asfalttijätteen määrästä, sen suurimman yhteenlasketun kertavaraston koosta ko. vuoden aikana, maa-aineksen syntypaikasta ja sen kuljettajasta yhteystietoineen
- 4) muualta tuotavan maa-aineksen määrästä, maa-aineksen suurimman varaston koosta ko. vuoden aikana, maa-aineksen syntypaikasta ja sen kuljettajasta yhteystietoineen.
- 5) tuotantopäivien lukumäärästä
- 6) toiminnassa käytettyjen polttoaineiden määrästä lajeittain;
- 7) määräyksessä 28 tarkoitetusta poikkeuksellisista tilanteista ja niiden edellyttämistä toimenpiteistä.

Kirjanpitoluottu koskeva raportti on toimitettava Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Raportointi tulee ensisijaisesti käyttämällä sähköistä YLVA-järjestelmää. Kirjanpitoluottu, joiden perusteella vuosiraportti laaditaan, on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Yhteenvedo kirjanpidosta on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

30. Onnettomuus- tai häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

Ennen jokaisen toimintajakson aloittamista Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle on ilmoitettava toiminnasta käytännössä vastaavan toiminnanharjoittajan nimi ja yhteystiedot. Ilmoitus on tehtävä vähintään seitsemän työpäivää ennen toiminnan aloittamista.

31. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä tässä luvassa tarkoitetun toiminnan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varautua tarvittaessa sen käyttämiseen toiminnassa. Toimintaa tulee myös muuten pyrkiä kehittämään mahdollisimman vähän ympäristöhaittoja aiheuttavaksi.
32. Toiminnanharjoittajan on viipymättä etukäteen ilmoitettava Jämsän kaupungin valvontajaostolle toiminnan lopettamisesta tai väliaikaisesta pysäyttamisestä ja esitettävä samalla suunnitelma niistä toimenpiteistä, kuten maaperän ja vesien suojelun kannalta tarpeellisista toimista ja jätehuollosta, joita toiminnan lopettaminen tai väliaikainen pysäyttäminen edellyttää.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELU

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain 3 §:n 1. mom. mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva. Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 mom. mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottamisalue ei sijaitse kaavoitetulla alueella. Lähin asutus sijaitsee 310 metrin etäisyydellä ottamisalueen rajalta etelän suuntaan. Lähimmät loma-asumiseen käytettävät kiinteistöt sijaitsevat itä-koillisen suuntaan 630-650 metrin etäisyydellä ottamisalueesta. Melumallinnuksen tulosten mukaan louhinta- ja murskaustoiminnasta ei aiheudu melun raja-arvon ylittäviä päiväajan keskiäänitasoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, kun melun leviämistä ehkäistään selvityksen mukaisilla meluvalleilla.

Maisemointia ja ottamista koskevilla lupamääräyksillä on minimoitu luontoon ja maisemakuvaan aiheutuvat vahingolliset vaikutukset.

Alueella ei sijaitse suojelualueita, maisema-alueita tai arvokkaita kallioalueita. Sillä ei myöskään sijaitse muinaisjäännöksiä. Voimassa olevassa Keski-Suomen maakuntakaavassa 2040 suunnitelma-alue sijoittuu biotalouteen tukeutuvalla alueella, kulttuuriympäristön vetovoima-alueelle sekä matkailun ja virkistykseen vetovoima-alueelle. Edellä mainitun perusteella alueella ei ole sellaisia maa-aineslaissa tarkoitettuja biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, jotka estäisivät yhteisluvan myöntämisen.

Toiminnasta ei tämän luvan mukaisesti harjoitettuna aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta

tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurisuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitystä. Alueella ei ole asemakaavaa, eikä paikka ole pohjavesialuetta. (YSL 49 §)

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä hyväksytyllä ja määrättyllä tavalla, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset ja ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään. (YSL 48 §)

Toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa ja lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, kesto, ajankohta ja vaikutusten merkittävyys sekä pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Lisäksi on otettu huomioon vaikutusalueen herkkyys ympäristöpilaantumiselle, toiminnan merkitys elinympäristön terveellisyyden ja viihtyvyyden kannalta, sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus. (YSL 11 ja 49 §:t)

Kun otetaan huomioon toiminnan laatu ja laajuus, hakijalla on katsottava olevan käytettävissään toiminnan harjoittamiseen riittävä asiantuntemus. (YSL 8 §)

Ympäristölupapäätöksellä ei ratkaista hakijan oikeutta alueeseen, jolla toimintaa harjoitetaan. Kiinteistö Paavola ei ole hakijan omistuksessa, mutta hakija ja kiinteistön omistaja ovat tehneet maa-aineksen ottamisesta kirjallisen sopimuksen. Hakijalla on kiinteistön omistajan antama valtakirja maa-aines- ja ympäristöluvan hakemiseen. Ympäristölupa ei suo hakijalle parempaa oikeutta alueeseen kuin mitä hakijalla muuten on.

Lupaviranomainen katsoo, että toiminta hakemuksessa esitetyllä alueella täyttää maa-aines- ja ympäristöluvan myöntämisen edellytykset, kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä.

Ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §)

Lupamääräysten perustelut (numerointi viittaa lupamääräyksiin)

Lupamääräykset 1–2: Ottomäärä on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Alin ottotaso on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Pohjavesialueiden ulkopuolisilla ottamisalueilla suojakerroksen paksuus on vähintään 1–2 metriä.

Lupamääräys 3 annetaan riittävän suojavyöhykkeen aikaansaamiseksi naapurikiinteistöön. Suojavyöhykkeen leveys perustuu mm. ympäristöministeriön julkaisuun ”Opas ainesten kestävään käyttöön” vuodelta 2020, jossa suojavyöhykkeen leveydeksi naapurikiinteistöön on esitetty vähintään 30 metriä kun kyseessä on kalliokiven ottoalue.

Lupamääräykset 4, 5 ja 6 annetaan valvonnallisista syistä sekä lähiympäristön ja alueella liikkuvien turvallisuuden varmistamiseksi. Korkeusmerkinnöillä varmistetaan, ettei ottamista uloteta liian lähelle pohjavettä. Infotaulua koskeva määräys on tarpeen valvonnallisista syistä ja viranomaisen tiedonsaannin varmistamiseksi.

Lupamääräykset 7 ja 8 on annettu jälkihoito jälkihoitotoimenpiteiden toteutumisen varmistamiseksi ja alueen sopeuttamiseksi ympäröivään maisemaan ottamistoiminnan päätyttyä. Kalliokiven louhinta-alueilla jälkihoidossa korostuu erityisesti turvallisuus, mihin maisemointilupamääräyksillä on pyritty. Maisemointi metsittämällä on mahdollista, kun luiskat ovat riittävän loivat ja niille levitetään pintamaita. Istutettavien taimien määrä perustuu ympäristöministeriön julkaisuun ”Opas ainesten kestävään käyttöön” vuodelta 2020.

Lupamääräykset 9 ja 10 on annettu valvonnallisista syistä. Aloitustarkastuksessa varmistetaan, että ottotoiminta tapahtuu luvan ja suunnitelmien mukaisesti. Lopputarkastuksella hyväksytään maisemointi tehdyksi esitetyn maisemointisuunnitelman mukaisesti ja sen perusteella palautetaan myös hakijan asettama vakuus.

Lupamääräys 11 on annettu valvonnallisista syistä ja viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

Lupamääräys 12 on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Kysymys on erityisesti melun, tärinän ja pölyn ehkäisemisestä. Kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 8 §:n 1 momentissa säädetään melua aiheuttavien työvaiheiden aikarajoista. Jos toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä, ei murskaamista, poraamista, riktosta tai räjäytyksiä eikä kuormauksia tai kuljetuksia saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipäivinä, vaan:

- 1) murskaaminen on tehtävä arkipäivisin kello 7.00 ja 22.00 välisenä aikana;
- 2) poraaminen on tehtävä arkipäivisin klo 7.00 ja 21.00 välisenä aikana;
- 3) riktos on tehtävä arkipäivisin kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana;
- 4) räjäytykset on tehtävä arkipäivisin kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana; ja
- 5) kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin kello 6.00 ja 22.00 välisenä aikana.

Käytettävissä olevan tiedon mukaan lähin melulle altis kohde on alle 500 metrin eräisyydellä hakemuksessa esitetystä alueen rajasta, tästä syystä hakijan esittämiä toiminta-aikoja on rajoitettu kesäaikana (laki eräistä naapuruussuhteista 17 §).

Tuotantomäärät ovat hakemuksen mukaiset (lupamääräys 13).

Hyödynnettävien jätteiden varastointiaika on rajattu enintään kolmeen vuoteen, sillä valtioneuvoston kaatopaikoista antaman asetuksen 331/2013 mukaan yli kolme vuotta kestävä jätteiden varastointi ennen hyödyntämistä tai esikäsittelyä katsotaan kaatopaikkatoiminnaksi (lupamääräys 14).

Lupamääräys 15 on annettu toiminnassa hyödynnettäväksi sallittujen jätteiden laadun varmistamiseksi. Toiminnanharjoittajan on haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi oltava selvillä vastaanottamansa ja hyödyntämänsä jätteen soveltuvuudesta laitoksella hyödynnettäväksi. Pilaantumattomina on yleensä pidetty maa-aineksia, joiden sisältämien haitallisten aineiden pitoisuudet eivät ylitä maaperän pilaantuneisuuden arvioinnista annetussa valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) tarkoitettuja alempia ohjeita.

Jätteiden asianmukainen hyödyntäminen ja käsittely voidaan varmistaa luovuttamalla jätteitä ainoastaan hyväksytyille vastaanottajille. Toiminnanharjoittaja on jätelain mukaan velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan tai laitokseen.

Lupamääräykset 16–18 ovat tarpeen jätteistä ja jätehuollosta mahdollisesti aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi ja toiminnan hallittavuuden parantamiseksi. Jätelain mukaan vaarallinen jäte (aiemmin ongelmajäte) on jätettä, jolla on palo- tai räjähdysvaarallinen, tartuntavaarallinen, muu terveydelle vaarallinen, ympäristölle vaarallinen tai muu vastaava ominaisuus (vaaraominaisuus).

Jätteen luovuttamisesta säädetään jätelaissa. Siinä säädetään myös jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemisestä ja roskaamiskiellosta. Maaperän pilaamiskiellosta säädetään ympäristönsuojelulaissa.

19. määräys annetaan toiminnasta aiheutuvan meluhaitan ehkäisemiseksi ja mahdollisista haitoista aiheutuvien veloitteiden asettamiseksi. Melun leviämistä voidaan ehkäistä määräyksessä mainituilla tavoilla. Samalla on noudatettava, mitä meluntorjunnasta säädetään valtioneuvoston asetuksessa 800/2010.

Ympäristönsuojelulain 90 §:n mukaan lupaviranomainen voi täsmentää lupamääräystä tai täydentää lupaa 54 §:n nojalla saadun erityisen selvityksen perusteella. Määräytyssä selvityksessä voi tulla esille sellaisia seikkoja, jotka antavat aihetta määräyksen täsmentämiseen tai luvan täydentämiseen (lupamääräykset 20–21).

22. Määräys on tarpeen mahdollisen pölyhaitan ehkäisemiseksi. Pölyä voidaan ehkäistä pölyn talteenotolla, kastelulla ja koteloinnilla. Toiminnassa on noudatettava määräyksessä mainittua asetusta.

23. Määräys annetaan maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Silloin on noudatettava, mitä siitä säädetään määräyksessä mainitussa asetuksessa. Ajoneuvojen ja koneiden varsinaiset huolto- ja korjaustyöt ovat toimenpiteitä, joista saattaa päästä ympäristöön öljyä tai muuta maaperälle ja pohjavedelle haitallista ainetta. Sellaiset työt on syytä tehdä korjaamossa tai muussa tarkoitukseen sopivassa paikassa hakemuksessa tarkoitettun paikan ulkopuolella. Koneiden ja laitteiden hyvä kunto ehkäisee haitallisten aineiden pääsyä maahan ja vähentää meluhaittaa.

24. Määräys on tarpeen toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden varmistamiseksi sekä toiminnan kehittämisen ja valvonnan edellytysten turvaamiseksi.

Määräys antaa mahdollisuuden seurata toiminnan mahdollisia vaikutuksia toiminnan koko ajan.

25. Määräys on tarpeen pintavesien suojelemiseksi sekä toiminnan ympäristövaikutusten selvittämiseksi. Samalla ehkäistään pinta- ja hulevesien vaikutuksesta aiheutuvaa mahdollista muuta ympäristön pilaantumista. Alueelta pois johdettavien käsittelemättömien vesien mukana ympäristöön saattaa joutua pilaantumista aiheuttavien kiintoainepäästöjä ja muita päästöjä. Tämän takia vedet on tarvittaessa johdettava selkeytysaltaan kautta. Altaan tulee olla riittävän suuri ja sen tarkoitus huomioon ottaen tiivis ja kestävä. Vesinäytteiden avulla seurataan toiminnan aiheuttamaa kuormitusta ja kuormituksen kehittymistä sekä voidaan tarvittaessa edellyttää toimenpiteitä haitta-aineiden ympäristöön pääsyn rajoittamiseksi. Ympäristönsuojelulain 108 §:n mukaan mittaukset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin.

26. Määräys on ympäristönsuojelulain 113 §:n mukaan kaivannaistoimintaa koskevassa ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset kaivannaisjätteestä sekä toimintaa koskevasta kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen noudattamisesta. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta ja sen arvioimisesta ja tarkistamisesta säädetään ympäristönsuojelulain 114 §:ssä. Kaivannaisjätteistä säädetään valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä 190/2013.

Jätelain 120 §:n mukaan ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Suunnitelmaan on sisällytettävä tarpeelliset tiedot jätehuollon seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi. Jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmasta on säädetty myös valtioneuvoston asetuksessa jätteistä (§25) (lupamääräys 27).

Lupamääräys 28 annetaan erityisesti määräyksessä mainitun asetuksen sekä ympäristönsuojelulain 14 ja 123 §:n nojalla mainittujen tilanteiden sekä niistä aiheutuvien haittojen ja niiden toistumisen ehkäisemiseksi. Vahinkotilanteissa viranomaisille tiedottaminen on tarpeen, jotta voidaan arvioida mahdolliset ympäristö- ja terveysriskit sekä tarvittavat toimenpiteet.

Lupamääräys 29 annetaan valvontaviranomaisen tiedonsaantioikeuden turvaamiseksi, valvonnan ja sen edellytysten järjestämiseksi sekä toiminnanharjoittajan oman selvilläolovelvollisuuden varmistamiseksi. Kirjanpidon avulla voidaan jätteiden määriä ja jätehuoltoa sekä luvan noudattamista. Tiedonsaantioikeudesta säädetään ympäristönsuojelulain 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä. Jätteitä koskevasta kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuudesta sekä kirjanpitoon sisällytettävistä tiedoista ja niiden säilyttämisestä säädetään jätelain 118 ja 119 §:ssä.

Lupamääräys 30 annetaan toiminnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen riittävän tiedonkulun varmistamiseksi. Vastuuhenkilön nimeämisestä säädetään kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta

annetun valtioneuvoston asetuksen 12 §:ssä. Tarkastusoikeudesta säädetään ympäristönsuojelulain 172 §:ssä ja jätelain 123 §:ssä.

Lupamääräys 31 annetaan ympäristönsuojelun yleiseksi kehittämiseksi erityisesti ympäristönsuojelulain 6, 7 ja 53 §:n nojalla. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toiminnan haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan.

Toiminnan lopettaminen tai väliaikainen pysäyttäminen voivat vaatia toimenpiteitä, joilla on merkitystä ympäristönsuojelun kannalta. Määräys annetaan tällaisiin tilanteisiin liittyvien toimenpiteiden selvittämiseksi ja valvonnan edellytysten parantamiseksi. Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan ympäristöluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle etukäteen toiminnan lopettamisesta ja pitkäaikaisesta keskeyttämisestä (lupamääräys 32).

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin

Terveysturvaviranomaiselle todetaan, että lausunnossa esitetyt asiat on huomioitu lupamääräyksissä 12, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ja 28. Keski-Suomen elinvoimakatuksen lausunnossa esitetyt asiat on huomioitu lupamääräyksissä 2 ja 25.

Vastaus muistutusten jättäjille

Toiminnanharjoittaja on tilannut Tapio Strandberg Oy:ltä meluselvityksen (30.12.2026, jota täydennetty hakijan vastineessa 19.3.2026). Mallinnuksen perusteella, Lahdentien liikenne sekä meluvallit ja toiminta-ajat huomioiden, yhteismelutaso alittaa valtioneuvoston päätöksen 993/1992 päivä- ja yöajan ohjeavot sekä vakituisen että loma-asutuksen osalta. Koska melun ohjeavot eivät ylity, luvassa ei ole ollut tarpeen rajoittaa toiminta-aikoja. Toiminnan meluvaikutusten vähentämiseksi on annettu lupamääräykset 12 ja 19–21. Pölyn leviämisen ehkäisemiseksi on annettu lupamääräys 22. Maaperän ja pohjaveden suojelusta on annettu lupamääräys 23. Pintavesien käsittelystä ja tarkkailusta on annettu lupamääräykset 24 ja 25.

Tehdyn luontoselvityksen perusteella alueella ei ole sellaisia maa-aineslaissa tarkoitettuja biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, jotka estäisivät yhteisluvan myöntämisen. Luontoselvityksessä alueelta ei löytynyt Metsälain 10§:n erityisen tärkeitä elinympäristöjä, Luonnonsuojelulain 64§:n ja luonnonsuojeluasetuksen mukaiset suojeltuja elinympäristöjä tai Vesilain mukaisia kohteita eikä alueelta löytynyt merkkejä liito-oravan esiintymisestä. Kiinteistöjen arvoon tai teiden kunnossapitoon liittyvät seikat eivät ole ympäristönsuojelulain tai maa-aineslain mukaisia yhteisluvassa käsiteltäviä asioita.

ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava. (YSL 70§)

LUVAN VOIMASSAOLO JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

Luvan voimassaolo

Tämä lupa on voimassa 10 vuotta luettuna siitä päivästä, jona tämä päätös tulee lainvoimaiseksi.

Maa-aineslain 10 §:n ja ympäristönsuojelulain 87 §:n nojalla ympäristölupahakemuksen ja maa-aineslupahakemuksen yhteiskäsittelyssä myönnettävän luvan voimassaoloaika on enintään 10 vuotta.

Lupapäätöksen täytäntöönpano

Toimintaa ei saa aloittaa, ennen kuin tämä lupapäätös on lainvoimainen (YSL 198 §). Luvan saaneen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Lupaa ei kuitenkaan tarvita, jos muutos ei lisää ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tai riskejä eikä lupaa toiminnan muutoksen vuoksi ole tarpeen tarkistaa. (YSL 29 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981): 3, 4, 4a, 5, 5a, 6, 7, 10, 11,12, 13, 16b, 19, 20, 20a, 21, 23, 23a, 23b §:t

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1, 2, 2a, 3, 4, 6, 7, 8, 9 §:t

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 1, 2, 5–9, 11, 12, 14–17, 19, 20, 22, 23, 27, 34, 39, 40, 42, 43, 44, 47a, 48, 49, 52–54, 58, 59, 60–62, 64–65, 66, 70, 83, 85, 87, 90, 94, 111–114, 123, 170, 172, 190, 191, 198, 201, 205 ja 209 §:t

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 2–4 ja 11–15 §:t

Jätelaki (646/2011): 5, 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 20, 24, 29, 72, 118, 119, 120, 121, 122 ja 123 §:t

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021): 7-9, 11, 33, 36, 38, 40 ja 41 §:t

Laki eräistä naapurussuhteista (20/1926): 17 §

Valtioneuvoston asetus (190/2013) kaivannaisjätteistä

Valtioneuvoston asetus (800/2010) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta

Valtioneuvoston päätös (993/1992) melutason ohjearvoista

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista 331/2013

KÄSITTELYMAKSU JA SEN PERUSTE

Tämän yhteiskäsittelyssä myönnetyn luvan käsittelymaksu on 5 312 euroa valvontajaoston hyväksymän maa-ainestaksan (12.10.2023 § 39) ja ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti (12.10.2023 § 40). Maksu koostuu maa-ainesten otto suunnitelman tarkastamisesta perittävästä maksusta 3 190 euroa ja siirrettävän murskaamon ympäristöluvan käsittelymaksusta 945 euroa (50 % täydestä

maksusta) sekä jätteen ammattimaisen ja laitospäivähoitoon lupamaksusta 1 177 euroa (50 % täydestä maksusta).

Maksu on suoritettava 14 vuorokauden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Mikäli hakija ei suorita maksua määräajassa, viivästyneestä maksusta on suoritettava kulloinkin voimassa olevan korkolain mukaista viivästyskorkoa.

VAKUUDET

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 8 878 euron (kallionotto ei pohjavesialueella 4600 e/ha) suurunen maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kk ottoluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Hakijan on ennen toiminnan aloittamista asetettava Jämsän valvontajaoston eduksi 5 500 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuus voi olla takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan ympäristöluvassa on määrättävä, että toiminnanharjoittaja kerryttää pitkäaikaisen toiminnan vakuutta siten, että vakuuden määrä vastaa koko ajan mahdollisimman hyvin niitä kustannuksia, joita toiminnan lopettaminen ja jälkihoito arviointihetkellä aiheuttaisivat. Määrättyä vakuutta on pidettävä riittävänä ja kohtuullisena.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Jakelu:

Hakija/ Maanrakennus J. Lindroos Oy, Aittokankaantie 7, 42100 Jämsä
Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimisto / Jämsä
Lupa- ja valvontavirasto
Keski-Suomen elinvoimakeskus

Ilmoitus päätöksen antamisesta:

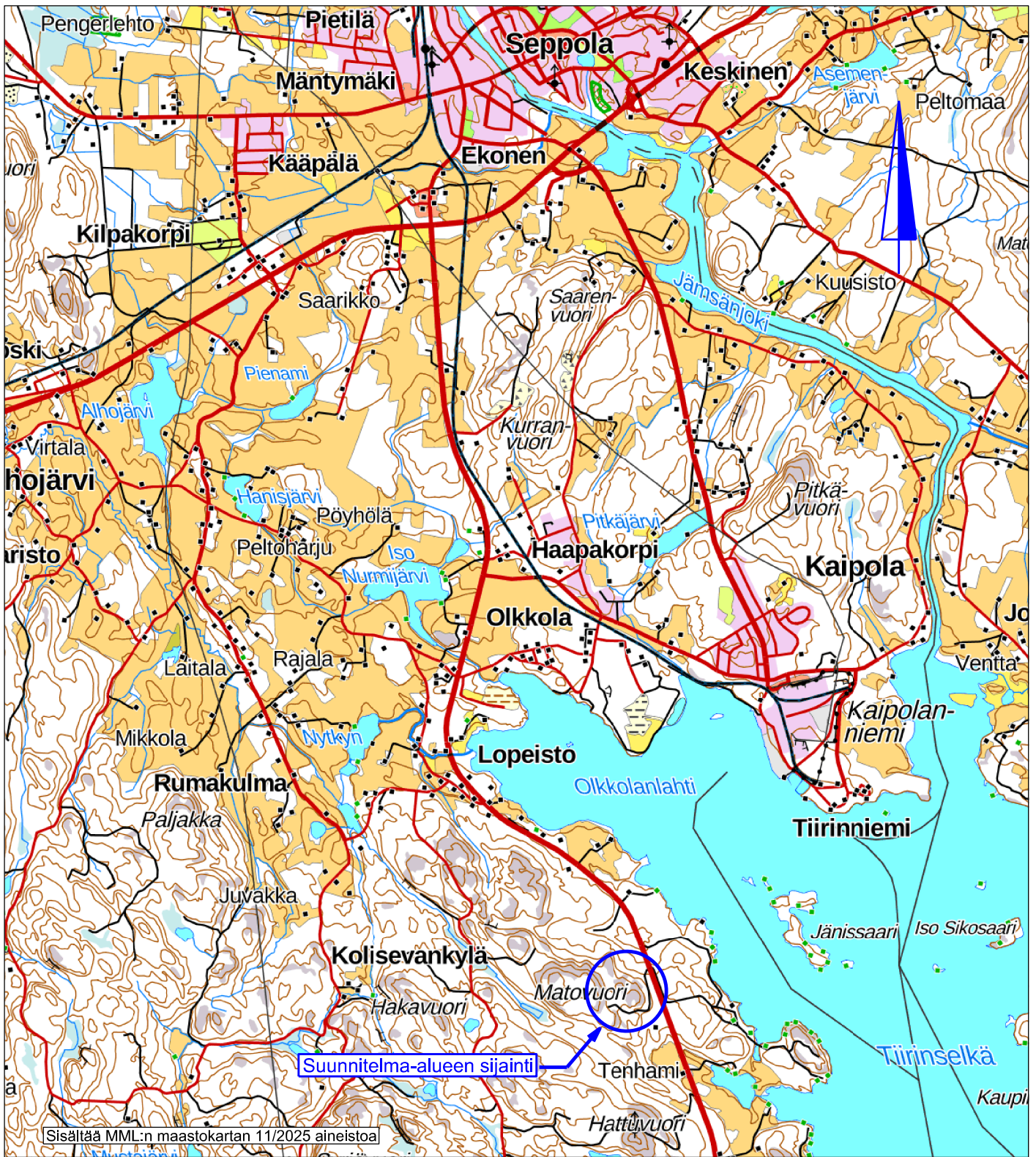
Asianosaiset, joille annettiin hakemuksesta erikseen tieto.

Tiedottaminen kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja lehdessä:


Päätöksen antamisesta kuulutetaan Jämsän kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.jamsa.fi -kohdassa kuulutukset sekä Jämsän Seutu-lehdessä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saadaan hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.



Sisältää MML:n maastokartan 11/2025 aineistoa

K.osa / Kylä Kaukiala	Kortteli / Tila Paavola	Tontti / Reknro 182-414-2-76	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	Juokseva nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite Maanrakennus J. Lindroos Oy Maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus Tila: Paavola 182-414-2-76, Jämsä			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
 Teerikorventie 74 35820 Mänttä			Suunn.ala GEO	Työnro 2517579
			Piirustusno Y1	Tiedosto
Suunn. Juha Uotila			Muutos	
Päiväys 31.12.2025				