

## Kiinteistö Oy Jämsänmäki / kahden Kuntarahoituksen lainan lyhennysvapaa

Khall 11.05.2026  
423/02.05.06/2026

Konsernipalvelujohtaja Vesa Urtti, puh. 0400 447 383

Kiinteistö Oy Jämsänmäellä on kaksi Kuntarahoitus Oyj:n lainaa (17397/14 ja 13962/09, joihin se on pyytänyt Kuntarahoitus Oyj:ltä lyhennyssuunnitelman muutosta kassavirran vahvistamiseksi.

<b>Laina</b>	<b>Lainojen alkuperäinen pääoma</b>	<b>Jäljellä oleva pääoma</b>
17397/14	3 650 000 eur	1 551 250
13962/09	4 450 000 eur	2 150 854

Kuntarahoitus Oyj on hyväksynyt molemmille lainoille vuoden lyhennysvapaan eli molemmista lainoista kaksi seuraavaa erää. Muutos on lainalle 17397/14 tulossa voimaan 7.6.2026 ja lainalle 13962/09 voimaan 4.9.2026. 12 kuukauden lyhennysvapaan vaikutus Jämsänmäen kassavirtaan on laina 13962/09 osalta 148 332,00 euroa ja lainan 17397/14 osalta 182 500,00 euroa.

Lyhennyssuunnitelma ajoittuu seuraaville ajanjaksoille voimassa olevan lyhennyssuunnitelman mukaan:

<b>Laina</b>	<b>Alkupäivä</b>	<b>Loppupäivä</b>
17397/14	6.8.2014	7.6.2034
13962/09	25.9.2009	5.9.2039

Jämsän kaupunki on takaajana molemmissa lainoissa ja täten kaupungin tulee hyväksyä lyhennyssuunnitelman muutokset.

Kuntarahoitus Oyj toimittaa velkakirjan liitteet sähköisesti allekirjoitettaviksi sekä velalliselle että takaajalle.

Toimivalta, johon päätös perustuu:  
Hallintosääntö 28 § / kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Jämsänmäen kahden Kuntarahoitus Oyj:n lainan (17397/14 ja 13962/09) lyhennyssuunnitelman muutoksen.

Päätös