
Aika 05.08.2026 klo 17:00 -

Paikka Teams

Käsiteltävät asiat

Sivu

1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	
2	Pöytäkirjan tarkastus	
3	Työjärjestyksen hyväksyminen	3
4	Kaupunkiympäristötoimialan katsaus	4
5	Kaupunkiympäristötoimen valmiussuunnitelma	5
6	Golftien kevyen liikenteen sillan rakennusurakka (2) / urakoitsijan valinta	8
7	Ulkoilureittien kyltitys- ja taukopaikkaurakka / urakoitsijan valinta	10
8	Viranhaltijoiden päätökset	12
9	Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kyrö Mika	puheenjohtaja
	Niivee Esa	varapuheenjohtaja
	Pärnäjärvi Leena	jäsen
	Saarinen Heidi	jäsen
	Lahtinen Päivi	jäsen
	Järvinen Jukka	jäsen
	Valkeajärvi Joonas	jäsen
Muu	Pahkala Joonas	kaupunginhallituksen edustaja
	Poskela Sofia	nuorisovaltuuston edustaja
	Rissanen Katja	esittelijä
	Montonen Airi	pöytäkirjanpitäjä

3

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kymp 05.08.2026

Jämsän kaupungin hallintosääntö:

- § 147 Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.
- § 148 Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai puheenjohtajan ehdotuksesta ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kaupunkiympäristö4**Kaupunkiympäristötoimialan katsaus**

Kymp 05.08.2026

Kaupunkiympäristöjohtaja ja muut valmistelevat viranhaltijat tiedottavat kaupunkiympäristölautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Toimivalta, johon päätös perustuu
Hallintosääntö § 31: Lautakunnat ja liikelaitosten johtokunnat johtavat ja kehittävät alaistaan toimialaa ja vastaavat palvelujen tuloksellisesta ja tehokkaasta järjestämisestä. Lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.

Ehdotus

Kaupunkiympäristöjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee tiedoksi
kaupunkiympäristötoimialan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

5**Kaupunkiympäristötoimen valmiussuunnitelma**

Kymp 05.08.2026
644/00.01.02/2026

Valmistelija: kaupunkiympäristöjohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Valmiuslain (631/2022) 12 § edellyttää, että kunta varautuu valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluun sekä muilla toimenpiteillä, tehtäviensä mahdollisimman hyvään hoitamiseen myös poikkeusoloissa. Jämsän kaupungin valmiussuunnitelman yleinen osa kuvaa ne perusmenettelyt, joiden avulla Jämsän kaupunki varautuu erilaisiin yhteiskunnallisiin poikkeustilanteisiin. Valmiussuunnitelman yleinen osa ei ole riittävän tarkka suunnitelma poikkeusolojen johtamiseen, vaan se edellyttää rinnalleen tarkempia suunnitelmia koko konsernin osalta, sekä suunnitelmien yhteensovittamista konsernin valmiussuunnittelun kokonaisuuteen ja muiden yhteistyökumppaneiden valmiussuunnitelmiin.

Jämsän kaupungin poikkeusoloja johdetaan, kuten Jämsän kaupungin valmiussuunnitelman yleisessä osassa ja sen liitteissä määritellään. Toimialakohtaisiin valmiussuunnitelmiin kirjataan ne toimialakohtaiset menettelytavat ja valmiusorganisaatio, millä toimialan ydintoiminnot ylläpidetään poikkeusoloissa ja linjataan, kuka johtaa palveluntuotantoa yhteistyössä eri organisaatioiden kanssa.

Jämsän kaupungin valmiussuunnitelman yleisen osan tekstiosa on julkinen asiakirja, mutta sen liitteet ja muut osat liitteineen ovat salassa pidettäviä. Toimialojen valmiussuunnitelmat ja niiden liitteet ovat salassa pidettäviä. Asiakirjojen salassapito perustuu viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999, Julkl) 24 § 1 momentin 8 kohtaan, jonka mukaisesti viranomaisen salassa pidettäviä asiakirjoja ovat asiakirjat, joiden julkistaminen tai luovuttaminen voisi vaarantaa yleisen turvallisuuden.

Kaupunkiympäristöjohtaja vastaa kaupunkiympäristötoimen valmiussuunnitelman ajantasaisuudesta. Valmiussuunnitelma tarkistetaan toimialan johtoryhmässä ja se vahvistetaan vähintään kerran valtuustokaudessa kaupunkiympäristölautakunnassa. Valmiussuunnittelua tehdään jatkuvana prosessina ja suunnitelmaa tarkastetaan aina tarpeen mukaan. Olosuhteissa, joissa esiintyy normaalitilanteesta poikkeavia uhkatekijöitä, suunnitelma tarkistetaan ja vahvistetaan välittömästi.

Kaupunkiympäristötoimesta hoidetaan yhteiskunnan teknistä palvelu- ja huoltojärjestelmää sekä huolehditaan ympäristön tilasta. Kunnallistekniikan keinoin ja menetelmin ja yhteistyössä eri toimijoiden kanssa luodaan taajamaluonteisen yhdyskunnan perusrakenne ja huolehditaan sen turvallisuudesta. Turvallinen ja toimiva kaupunkiympäristö on välttämätön kaikille toiminnalle: kansalaisten asumiselle, liikkumiselle, vapaa-ajan vietoille ja virkistytymiselle. Myös terveydenhuollon, sosiaalitoimen ja sivistystoimen peruspalvelujen tuottaminen sekä elinkeinoelämän ja tuotannollisen toiminnan edellytyksenä on häiriöttömästi toimiva kunnallistekniikka ja kaupunkiympäristön turvallisuus.

Kaupunkiympäristötoimen valmiussuunnitelma hyväksytään nyt ensimmäistä kertaa ja sen pohjana on hyödynnetty elinvoimatoimen valmiussuunnitelmaa vuodelta 2022. Valmiussuunnitelmaa tarkastettaessa on huomioitu valtioneuvoston periaatepäätös yhteiskunnan turvallisuusstrategiaksi (valtioneuvoston julkaisuja 2025:1) , valtioneuvoston periaatepäätös kansallisen turvallisuuden strategiaksi (SM/2026/31), kansallinen riskiarvio (sisäministeriön julkaisuja 2023:4), viranomaisilta tulleet ohjeet ja määräykset sekä kaupunkikonsernin valmiussuunnittelun kokonaisuus.

Valmiussuunnitelmia päivitetään jatkuvana prosessina koko kaupunkikonsernissa ottaen huomioon toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset, mikä edellyttää kaupunkiympäristötoimen valmiussuunnitelman tarkastamista ja päivittämistä jatkuvasti. Myös yhteiskunnallisen uhkatilanteen muuttuminen tai henkilöstöorganisaatiossa tapahtuvat vaihdokset edellyttävät valmiussuunnitelman välitöntä päivittämistä. Sen vuoksi kaupunkiympäristöjohtajalle on tarkoituksenmukaista delegoida toimivalta tarpeellisten ja välttämättömien muutosten tekemiseen valmiussuunnitelmaan. Valmiussuunnitelma tuodaan lautakunnan hyväksyttäväksi valtuustokausittain ja aina, kun siihen tehdään oleellisia muutoksia.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 31 §: Lautakuntien ja liikelaitoksen johtokunnan tehtävät ja yleinen toimivalta, Julkl 24 § 1 mom kohta 8.

Ehdotus

Kaupunkiympäristöjohtaja Anna-Liisa Juurinen

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy kaupunkiympäristötoimen valmiussuunnitelman ja valtuuttaa kaupunkiympäristöjohtajan tekemään suunnitelmaan välttämättömät täydennykset ja korjaukset.

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	Ei-julkinen asiakirja

6**Golftien kevyen liikenteen sillan rakennusurakka (2) / urakoitsijan valinta**

Kymp 05.08.2026
653/02.08.00/2026

Valmistelija toimistoinsinööri Jyrki Lahtinen, puh 0400 860 010

Jämsän kaupungin kaupunkiympäristötoimi on pyytänyt tarjouksia Golftien kevyen liikenteen sillan rakennusurakasta (2).

Golftien kevyen liikenteen sillan rakennusurakka (Hilma 2026–051811) hankinta on keskeytetty em. Hilma ilmoituksessa esiintyneen virheellisuuden (hankinnan kynnsarvo) vuoksi.

Hankintalain 125§:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintaoikeudellisessa arvioinnissa merkitystä on erityisesti sillä, onko virhe voinut vaikuttaa hankintalain 3§:n mukaiseen tarjoajien tasapuoliseen kohteluun, syrjimättömyyteen tai avoimuuteen taikka tarjoajien mahdollisuuteen osallistua tarjouskilpailuun. Koska Hilma ilmoituksessa on ollut virheellinen tieto hankinnan kynnsarvon osalta, sillä on voinut olla vaikutusta tarjoajien mahdollisuuteen osallistua tarjouskilpailuun. Tarjoajien syrjimättömän kohtelun varmistamiseksi hankinta on keskeytetty ja kilpailutettu uudelleen.

Golftien kevyen liikenteen sillan rakennusurakka on kilpailutettu uudelleen tunnisteella ”Golftien kevyen liikenteen sillan rakennusurakka (2)”.

Hankintailmoitus on julkaistu 23.7.2026 Hilmassa (2026–053778) ja kaupungin verkkosivulla. Kilpailutus on toteutettu sähköisesti tarjouspalvelu.fi portaalissa. Tarjousaika päättyy 3.8.2026 klo 15.00.

Hankintamuotona on käytetty avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä rakennusurakka.

Tarjousten vertailu ja valintaperuste

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta kokonaishinnaltaan halvin.

Tarjousten vertailuperusteeksi on asetettu ainoastaan hinta, koska hankinnan laatutaso on varmistettu hankinnan kohteelle asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

Hankintasopimuksen allekirjoittaa kaupungininsinööri.

Toimivalta, johon päätös perustuu:

Ehdotus

Kaupungininsinööri Jyrki Lahtinen

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Päätös

7**Ulkoilureittien kyltitys- ja taukopaikkaurakka / urakoitsijan valinta**

Kymp 05.08.2026
204/02.08.00/2026

Valmistelija reitistömestari Annastiina Meriläinen, p. 044 9010854

Kaupunkiympäristötoimi on pyytänyt tarjouksia ulkoilureittien kyltitys ja taukopaikkaurakkaan. Urakkakokonaisuudessa toteutetaan opaskyltitykset viidelle reitistölle, kunnostetaan reittirakenteita sekä toteutetaan kaksi uutta taukopaikkaa Himosvuoren alueelle.

A. Kyltitysurakka

- Hartusvuori – Vinni
- Morvanvuori
- Rasuanniemi – Myllymäki
- Himoksen reitit
- Kalmoniemi

B. Taukopaikkaurakka

- Himoshuippu
- Laavutie

Keski-Suomen liitto on hyväksynyt hankkeen (Himos-Jämsän ulkoilu reitistön rakentaminen) rahoitettavaksi ja myöntänyt hankkeen toteuttamiseen tukea (JTF) alueiden kehittämisen ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan hankkeiden rahoittamisesta (757/2021) annetun lain nojalla. Himos-Jämsän ulkoilureitistön rakentaminen -hanke toteutetaan vuosina 2023–2026.

Pukinvuoren ulkoilureitin rakentaminen toteutettiin osana hanketta vuoden 2024 aikana. Morvanvuoren ja Toijalanrannan ulkoilureitin rakentaminen toteutettiin myös osana hanketta vuoden 2025 aikana.

Tarjouspyyntö on julkaistu 18.6.2026 Hilmassa ja kaupungin verkkosivulla. Kilpailutus on toteutettu sähköisesti tarjouspalvelu.fi portaalissa.

Hankintamuotona on käytetty avointa menettelyä. Hankinta on EU kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Tarjousaika päättyi 14.7.2026 klo 12.00. Määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) tarjousta.

Tarjousten vertailu ja valintaperusteet:

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta hinta-laatusuhteeltaan paras jäljempänä mainituin arviointiperustein pisteytettynä.

- Tarjoushinta (max. 50 p) = osahinta A + osahinta B
- Osaaminen ja laatu (max. 30 p)
- Tarjouksen sisältö ja työsuunnitelma (max. 20 p)

Hankintasopimuksen allekirjoittaa kaupunkiympäristöjohtaja.

Toimivalta, johon päätös perustuu: hallintosääntö 31 § kohta 2

Ehdotus

Kaupungininsinööri Jyrki Lahtinen

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

8**Viranhaltijoiden päätökset**

Kymp 05.08.2026

Kaupunkiympäristöjohtaja

1.7.2026 § 18	Saavutettavampi Himos kunnallistekniikan rakennusurakka (2), urakoitsijan valinta
3.7.2026 § 19	Avustus nuorten kesätyöllistämiseen ja yritystoiminnan ohjaamiseen / Jämsän 4H yhdistys ry
17.07.2026 § 20	Työnjohtopäivystysmääräys / poikkeukselliset sääolot

Kaupungininsinööri

11.6.2026 § 62	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Valokuitunen Oy / Rekola
11.6.2026 § 63	Jämsän torin (Jämsän Äijän aukio) käyttö 13.6.2026 / JämsäMeeting
16.6.2026 § 64	Lupa Peikkometsäntien katualueen käytölle / Rocson Oy
17.6.2026 § 65	Lupa katujen tilapäiselle sulkemiselle 31.8. – 7.9.2026 / Finnmetko Oy
18.6.2026 § 66	Hartusvuorentien katuvalaistustarvikkeiden hankinta, tavarantoimittajan valinta
23.6.2026 § 67	Päätös hakemukseen koskien ojan putkittamista ja pysäköintialueen rakentamista / Pirkonkuja 3
1.7.2026 § 68	Himoksen kiertoliittymien taideteosten hankinta
21.7.2026 § 69	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Elmonet Oy / Opintie
21.7.2026 § 70	Jukka Virtasen pallokentän perusparannuksen suunnittelu, konsultin valinta
22.7.2026 § 71	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Elmonet Oy / Lääkärinkuja
22.7.2026 § 72	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Elenia Verkko Oyj / Ihalankatu
22.7.2026 § 73	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Valokuitunen Oy / Pietilä
23.7.2026 § 74	Suostumus liikennemerkeille / Yijälänsalmen yksityistien tiekunta
23.7.2026 § 75	Suostumus liikennemerkeille / Haavisto - Pitkälä yksityistien tiekunta

23.7.2026 § 76	Katutyölupa ja sijoituslupa kaapeleille ja laitteille / Valokuitunen Oy / Lopotti
----------------	---

Maankäyttöinsinööri

11.6.2026 § 34	Kiinteistön myynti / AO-tontti 182-423-3-899 / Vihtorintie 1, Jämsänkoski
15.6.2026 § 35	Kiinteistön 182-4-212-1 myynti / AO-tontti, Rengaskatu 24, Jämsä
15.6.2026 § 36	Kiinteistön myynti / määräala (AO-tontti) kiinteistöstä 182-449-2-98 Kalliokangas / Järvensivuntie 8, Halli
15.6.2026 § 37	Kiinteistön myynti / määräala (AO-tontti) kiinteistöstä 182-449-2-98 Kalliokangas / Järvensivuntie 10, Halli
22.6.2026 § 38	Kiinteistön myynti / 182-8-810-5, Vierutie 5, Jämsä
14.7.2026 § 39	Rakentamisvelvoitteen määräajan jatkaminen / tontit 182-40-4242-5 ja 182-40-4248-1, Uskolankuja, Himos
17.7.2026 § 41	Katualueen korvaussopimus, kiinteistö 182-429-16-176, Kääpälän alue
20.7.2026 § 42	Kiinteistön 182-417-1-797 uudelleen vuokraaminen Asunto Oy Jämsänkosken Myllyhovi, Metsäoppilaitoksentie 3, Jämsänkoski
27.7.2026 § 43	Yksityisteiden kunnossapitoavustusten myöntäminen 2026 / Kielteiset päätökset
27.7.2026 § 44	Yksityisteiden kunnossapitoavustusten myöntäminen 2026

Maanmittausinsinööri

22.6.2026 § 5	Metsästysoikeuden vuokraus / Isojärven Eräpojat ry
---------------	--

Ympäristöinsinööri

14.7.2026 § 59	Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen
----------------	--

Ehdotus Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

9

Tilaisuudet ja tiedoksi merkittävät asiat

Kymp 05.08.2026

Päätös