

6. Jämsän Vesi liikelaitos

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset kaudella

Jämsän Vesi liikelaitoksella vuonna 2025 käyttöön otetun ArcGIS-paikkatietojärjestelmän verkostotietoja päivitetään ja korjataan edelleen normaalin työn ohessa, mikä on kuormittanut henkilöstöä arvioitua enemmän. Tämän seurauksena osa investoinneista ei ole toteutunut suunnitellulla tavalla.

Kuluvana vuonna on tullut kuluneeksi 90 vuotta ensimmäisen yhteisen vesijohdon rakentamisesta Jämsän alueelle. Tämän juhlavuoden merkeissä Jämsän Vesi on jalkautunut kylätahtumiin ja jakanut vesihuollon varautumisämpäreitä

	TA 2026	TOT 8/2026	TOT 8/2025	TOT% 8/2026	Vertailu ed. vuosi
Liikevaihto	4 976 330	3 616 009	3 764 001	72,66 %	96,07 %
Valmistus omaan käyttöön	15 000	1 626	1 031	10,84 %	157,64 %
Liiketoiminnan muut tuotot	46 670	53 623	57 532	114,90 %	93,20 %
Materiaalit ja palvelut	-2 419 600	-1 431 996	-1 474 488	59,18 %	97,12 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 100 600	-537 490	-599 919	48,84 %	89,59 %
Palvelujen ostot	-1 319 000	-894 506	-874 569	67,82 %	102,28 %
Henkilöstökulut	-621 737	-569 731	-550 281	91,64 %	103,53 %
Palkat ja palkkiot	-503 594	-466 410	-453 765	92,62 %	102,79 %
Henkilösivukulut	-118 143	-103 321	-96 517	87,45 %	107,05 %
Eläkekulut	-101 122	-88 577	-83 056	87,59 %	106,65 %
Muut henkilösivukulut	-17 021	-14 745	-13 460	86,63 %	109,54 %
Poistot ja arvonalentumiset	-1 494 648	-964 789	-957 639	64,55 %	100,75 %
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 494 648	-964 789	-957 639	64,55 %	100,75 %
Liiketoiminnan muut kulut	-60 400	-31 369	-31 219	51,94 %	100,48 %
Liikelylijäämä (-alijäämä)	509 615	676 237	808 936	132,70 %	83,60 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-405 000	-15 001	-59 598	3,70 %	25,17 %
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunaisia eriä	104 615	661 236	749 338	632,07 %	88,24 %
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	104 615	661 236	749 338	632,07 %	88,24 %
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	104 615	661 236	749 338	632,07 %	88,24 %

Talousarvion toteutuminen kaudella

Jämsän Veden toiminta on ollut pääosin suunnitelman mukaista. Myyntituotot ovat edelliseen vuoteen verrattuna hieman pienemmät. Kustannusten arvioidaan olevan edellisen vuoden tasolla.

Tavoitteet vuodelle 2026

Laskuttamattoman veden osuutta voidaan arvioida vasta vuoden lopussa tasauslaskutuksen jälkeen, koska todellinen kulutus selviää vasta silloin.

Hyvinvointia ja turvallisuutta, Ympäristövastuuta, Palveleva kaupunki				
Tavoite	Vesijohtoverkoston vuotovesien vähentäminen			Toteutuu osittain
Mittari	Laskuttamattoman puhtaan veden osuus	Lähtöarvo 12/2025	Tavoite 12/2026	
		27,5	15	
Tavoitteen toteutumisen arviointi	Toteutuminen on vielä epävarma ja riippuu projektien etenemisestä. Lopullinen varmuus toteutumisesta nähdään vasta vuoden vaihteen jälkeen.			
Hyvinvoiva ja osaava henkilöstö				
Tavoite	Osaamisen ylläpito ja kehittäminen			Toteutuu
Mittari	Osallistuminen koulutuksiin/tilaisuuksiin [kpl]	Toteuma 8/2026	Lähtöarvo 12/2025	Tavoite 12/2026
		14	19	25
Tavoitteen toteutumisen arviointi	Osa koulutuksista on lakisääteisiä koulutuksia ja osa muuta osaamisen lisäämistä			

Riskienhallinta

Tavoite	Riski	Vaikutus	Tod. Näk	Riskitaso
Operatiiviset riskit	Putkirikko / toiminnan kannalta kriittisen laitteen rikkoutuminen	4	4	16
Toimenpide	Laitteiden kunnossapito			
Toimenpide	Päivystys			
Toimenpide	Tiedottaminen			
Tavoite	Riski	Vaikutus	Tod. Näk	Riskitaso
Operatiiviset riskit	Sähkökatkot	4	3	12
Toimenpide	Isojen jv-pumppaamoiden ylivuotoaltaat			
Toimenpide	Kriittisten kohteiden varavoima			
Toimenpide	Päivystys			
Toimenpide	Verkoston rakenne (ylävesisäiliöt)			

Tavoite	Riski	Vaikutus	Tod. Näk	Riskitaso
Operatiiviset riskit	Talousveden saastuminen (mikrobiologinen tai kemiallinen)	4	3	12
Toimenpide	Häiriötilannesuunnitelmien ylläpito			
Toimenpide	Koulutus			
Toimenpide	Päivystys			
Toimenpide	Tiedotus			
Tavoite	Riski	Vaikutus	Tod. Näk	Riskitaso
Operatiiviset riskit	Viemäritulva tai ylivuoto	3	3	9
Toimenpide	Laitosten ja verkoston suunnitelmallinen kunnossapito			
Toimenpide	Päivystys			
Toimenpide	Tiedotus			

Riskien osalta tilanne ei ole muuttunut. Riskien hallinnan osalta suunnitellut toimenpiteet ovat edelleen toimivia.

Investoinnit - Jämsän Vesi liikelaitos

Investointiohjelman toteutusta on jouduttu tarkistamaan resurssipulan vuoksi, ja osa investoinneista siirtyy tuleville vuosille. Toteutusta on edistetty yhteistyössä kunnallistekniikan rakentamisen kanssa sekä hyödyntämällä kaivamattomia menetelmiä valituilla alueilla Jämsänjokivarressa ja Kääpälän alueella.

Kiinteät rakenteet ja laitteet

VESILAITOKSEN KIIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET	TA 2026	TOT 8/2026	TOT% 8/2026
Vesijohtoverkoston rakentaminen (099400)			
Menot	-50 000 €		
Netto	-50 000 €		
Vesijohtoverkoston saneeraus (099410)			
Menot	-340 000 €	-68 554 €	20 %
Netto	-340 000 €	-68 554 €	20 %
Vedenottamoiden ja vesilaitosten rakentaminen (099420)			
Menot	-325 000 €	-31 403 €	10 %
Netto	-325 000 €	-31 403 €	10 %
Vedenottamoiden ja vesilaitosten saneeraus (099430)			
Menot		-18 879 €	
Netto		-18 879 €	
Jätevesiverkoston rakentaminen (099440)			
Menot	-200 000 €		
Netto	-200 000 €		
Jätevesiverkoston saneeraus (099450)			
Menot	-320 000 €	-180 796 €	56 %
Netto	-320 000 €	-180 796 €	56 %
Jäteveden puhdistamoiden saneeraus (099460)			
Menot	-300 000 €	-65 261 €	22 %
Netto	-300 000 €	-65 261 €	22 %
Himoksen vesihuoltohankkeet (099480)			
Menot	-150 000 €	2 296 €	-2 %
Netto	-150 000 €	2 296 €	-2 %
Veden kulutuksen seuranta (099497)			
Menot	-100 000 €		
Netto	-100 000 €		
	TA 2026	TOT 8/2026	TOT% 8/2026
VESILAITOKSEN KIIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET			
Menot	-1 785 000 €	-362 597 €	20 %
Tulot	0 €	0 €	0 %
Netto	-1 785 000 €	-362 597 €	20 %

Vesijohtoverkoston rakentaminen

Vesijohtoverkostoa rakennetaan tarpeen mukaan. Vuonna 2026 ei ole ollut tarvetta uuden vesijohtoverkoston rakentamiselle

Vesijohtoverkoston saneeraus

Vesijohtoverkostoa saneerataan ensisijaisesti niillä alueilla, missä saneerataan samanaikaisesti muuta kunnallistekniikkaa. Vesijohtoverkostoa on saneerattu Kääpälässä ja Jämsänkosken Koivutien saneerauksen suunnittelu on tehty. Etäluettavien vesimittareiden käyttöönotto on viivästynyt ja siirtynyt loppuvuoteen.

Vedenottamoiden ja vesilaitosten rakentaminen

Läkipohjan lisävedenhankintaan liittyen on tehty tutkimuksia GTK:n toimesta. Jämsänkosken alueen talousveden käsittelyn kehittämiseksi on tarkoitus rakentaa uusi alkalointilaitos, mutta sen toteutus tulee siirtymään vuoteen 2027.

Vedenottamoiden ja vesilaitosten saneeraus

Vedenottamoiden ja vesilaitosten saneeraukseen ei ole talousarviossa varattu rahaa, mutta veden laadun turvaamiseksi vedenottamolle asennettiin UV-laitteisto.

Jätevesiverkoston rakentaminen

Jätevesiverkostoa rakennetaan tarpeen mukaan. Syksyllä 2026 on tarkoitus rakentaa Rekolantien alueelle jätevesiverkostoa.

Jätevesiverkoston saneeraus

Jätevesiverkostoa saneerataan ensisijaisesti niillä alueilla, missä saneerataan samanaikaisesti muuta kunnallistekniikkaa, kuten esimerkiksi Kääpälän alueella. Tämä saneeraus jatkuu kesäkaudella. Lisäksi verkostoa on saneerattu hyödyntämällä kaivamattomia menetelmiä Jämsänjokivarressa ja Kääpälässä.

Jäteveden puhdistamoiden saneeraus

Hallin jätevedenpuhdistamolle on hankittu uusi lietelava ja uusittu valaistus. Jämsän keskuspuhdistamolle on hankittu sähkökeskuksiin sammutinjärjestelmät.

Himoksen vesihuoltohankkeet

Himoksen vesihuoltohankkeisiin on varattu vuosittain rahaa tulevaa tarvetta varten. Kesän aikana Himoksen vesihuoltohankkeet eivät ole edistyneet.

Vedenkulutuksen seuranta

Vedenkulutuksen seuranta ei ole edistynyt kesän aikana.

Yhteensä

Investoinnit Jämsän Vesi liikelaitos	TA 2026	TOT 8/2026	TOT% 8/2026
Menot	-1 785 000 €	-362 597 €	20 %
Tulot	0 €	0 €	0 %
Netto	-1 785 000 €	-362 597 €	20 %