

Investointisuunnitelman muutos / Jämsän rautatieaseman wc ja odotustila sekä laakasiilot

Khall 7.9.2026

521/02.02.00/2026

Valmistelija: kaupunkiympäristöjohtaja Anna-Liisa Juurinen, puh 040 747 7736

Kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion sitovuusohjeen mukaan kaupunginvaltuuston alaisten toimielinten on noudatettava kaupunginvaltuuston hyväksymää talousarviota vuodelle 2026. Talousarvion investointiosan hankeryhmäkohtaiset nettosummat ovat valtuustoon nähden sitovia. Talousarviovuodelle sisältyvät yli 500 000 euron talonrakennushankkeet ja niiden määrärahat ovat valtuuston nähden sitovia. Kunnassa kustannusten hyväksyminen edellyttää, että laskut perustuvat kuntaa sitovaan oikeustoimeen, esimerkiksi hankintapäätökseen, viranhaltijapäätökseen, sopimukseen, tilaukseen tai muuhun toimivaltaisen viranomaisen tekemään sitoumukseen.

Kaupunkiympäristötoimessa on valmisteltu kahta investointia, jotka eivät sisälly valtuuston hyväksymään investointisuunnitelmaan.

*

Liikenneväylien tarpeisiin ollaan syksyn aikana toteuttamassa kaksi laakasiiloa hiekoitussepeleä varten, siilot sijoittuvat Jämsänkosken ja Himoksen alueille. Asiassa on käyty keskustelu kaupunginhallituksessa 11.5.2026. Siilojen rahoitus on tarkoitus osoittaa rakennukset hankeryhmässä Jämsän paloasemalle osoitetusta määrärahasta. Hankinta on kilpailutettu. Investointi palvelee liukkaudentorjuntaa ja parantaa liikenneturvallisuutta.

Jämsän rautatieaseman wc ja odotustila eivät ole olleet vuosiin käytössä. Matkustajat odottavat junaa tai liityntäliikennettä ulkotiloissa kelistä ja vuodenajasta riippumatta. Tilanteeseen on kiinnitetty huomiota mm. kaupunginhallituksessa ja paikallisten elinkeinojen kanssa käydyissä keskusteluissa. Väyläviraston kanssa on käyty kaupunginjohtajan johdolla neuvotteluja asemarakennuksen wc:n ja odotustilan käyttöön saamisesta. Väylävirasto ei itse ylläpidä rautatien matkustaja-asemien lämmitettyjä odotustiloja, vaan ne on luovutettu tilavuokrasopimuksilla paikallisille kunnille.

Väylävirasto on vuokrannut Jämsän rautatieaseman odotustilan ja wc:n Jämsän kaupungille. Tilan pinta-ala on 44 m² ja vuosivuokra on 3 168€/vuosi. Tilan käyttöönotto edellyttää invaluisen rakentamista, tilan kunnostamista, kalusteiden hankkimista, sekä kameravalvonnan ja lukituksen hankkimista tilaan. Odotustilan käyttöönoton kustannukset on tarkoitus osoittaa Jämsä – talolle osoitetusta määrärahasta.

Toimivalta, johon päätös perustuu: Hallintosääntö 28 §

Ehdotus

Kaupunginjohtaja Jori Reijula

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan muutoksen investointisuunnitelmaan siten, että:

- 1) Laakasiilojen hankinta toteutetaan ja rahoitus sille osoitetaan Jämsän paloasemalle osoitetusta määrärahasta, 100 000 euroa siirretään Rakennukset ja rakennelmat -hankeryhmästä Kiinteät rakenteet ja laitteet -hankeryhmään.
- 2) Jämsän rautatieaseman odotustilan ja wc:n käyttöönoton edellyttämät investoinnit tehdään ja rahoitus niille osoitetaan Jämsä -talolle osoitetusta määrärahasta.

Investointisuunnitelman muutos viedään valtuuston vahvistettavaksi osana TA- muutosta.

Päätös