

Jätetaksa

taksa voimaan 1.1.2023 alkaen

Hyväksytty Jämsän elinvoimalautakunnassa 22.9.2022

1. YLEISTÄ JÄTETAKSASTA

1§ Jättemaksun perusteet ja soveltaminen

Kunta perii jätelain mukaan (646/2011) 78 § mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jättemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Vuosimaksuja peritään sen mukaan, mikä on kiinteistön oma jätehuoltovarustus ja kuljetussopimustilanne. Biojäte ei kuulu vuosimaksun piiriin.

Jättemaksulla katetaan kaikki kustannukset, joita aiheutuu jätehuollon toteuttamisesta. Toimintoja ovat mm;

- jätteiden keräys, kuljetus, käsittely, hyötykäyttö
- täydentävä hyötyjätekeräys
- neuvonta ja tiedotus
- rekisterin ylläpito
- jätehuollon kehittäminen
- lakisääteiset viranomaistehtävät
- vaarallisten jätteiden keräys ja vastaanotto
- jäteasemapalvelut

Taksassa on määritelty erikseen vastaanottohinnat lajitteluasemilla luvussa 4.

Tätä taksaa sovelletaan jätelain 32§ mukaisesti kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvaan jätteeseen.

- vakituksessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asumisessa syntyvä jäte
- kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvä yhdyskuntajäte
- liikehuoneistossa syntyvä yhdyskuntajäte, joka kerätään kiinteistöllä yhdessä em. jätteiden keräysjärjestelmässä
- muu yhdyskuntajäte, joka kerätään yhdessä em. jätteiden kanssa alueellisessa jätteiden keräysjärjestelmässä

2§ Jättemaksun suorittamisvelvollisuus

1. Jättemaksuvelvollinen on jätelain 80§ mukaan kiinteistön haltija tai muu jätteen haltija, jonka jätteen jätehuollon kunta järjestää.
2. Kunnan järjestämän jätteen kuljetuksen alueella (Himoksen alue, joilla on 29.1.2001 jälkeen hyväksytty asemakaava) jättemaksut (6§ Himoksen asemakaava-alueiden jättemaksut) suoritetaan kokonaisuudessaan Jämsän kaupungin jätehuollolle.
3. Taajama-alueilla (asemakaava-alueet) on käytössä kiinteistönhaltijan järjestämä jätteen kuljetus. Kiinteistönhaltijan järjestämän kuljetuksen alueella kiinteistön haltija on velvollinen suorittamaan perusmaksun (4§ Jätehuollon perusmaksuluokat) Jämsän kaupungin jätehuollolle ja jätteen tyhjennysmaksun kuljetusyrittäjälle. Kunta voi periä maksun jätteen käsittelystä jätteen kuljettajalta.
4. Haja-asutusalueiden kiinteistöiltä, joilla ei ole käytössä jätehuoltomääräysten mukaista kuljetussopimusta (kiinteistönhaltijan järjestämä kiinteistöittänen kuljetus) peritään aluekeräyspisteen käyttömaksu (5§ Aluekeräyspistemaksu). Jättemaksut suoritetaan Jämsän kaupungin jätehuollolle.

5. Maksut ovat vuosimaksuja ja ne peritään yhdessä erässä kerran vuodessa. Maksut ovat kiinteistö/huoneistokohtaisia ja ne määrätään sille, joka omistaa/hallinnoi kiinteistön 1. päivänä tammikuuta laskutusvuonna.
6. Vakituisen asutuksen osalta maksu määräytyy kiinteistössä 1. päivänä tammikuuta asuneiden henkilöiden lukumäärän perusteella.
7. Jos jätemaksua ei makseta viimeistään eräpäivänä, erääntyneelle määrälle lasketaan jätelain 83 §:n mukaisesti korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään viivästyskorosta. Maksukehotuksesta veloitetaan perintälain (laki saatavien perinnästä, 513/1999) mukaiset perintäkulut. Jättemaksu on ilman oikeuden päätöstä ulosottokelpoinen.
8. Maksuvelvollisella on oikeus tehdä jätemaksusta muistutus jätehuoltoviranomaiselle. Jos maksuvelvollinen kokee jätemaksunsa virheelliseksi tai muuten kohtuuttomaksi, on hänellä mahdollisuus hakea maksuun muutosta jättämällä maksumuistutus jätehuoltoviranomaiselle 14 vuorokauden määräajan kuluessa laskun saamisesta (jätelaki 82 §). Kirjallinen muistutus osoitetaan jätehuoltoviranomaiselle. Jätehuoltoviranomainen tekee muistutuksesta päätöksen. Jos maksua muutetaan, maksuvelvolliselle lähetetään uusi jätelasku.
9. Jättemaksu voidaan alentaa tai poistaa kokonaan, jos kyseessä on osittain tai kokonaan asuinkelvoton kiinteistö ja tästä annetaan selvitys jätehuoltoviranomaiselle. Jättemaksut lopetetaan kiinteistöltä, kun hyväksyttävä hakemus on saapunut jätehuoltoviranomaiselle.

2. PERUSMAKSU

3§ Perusmaksun perusteet

Perusmaksulla katetaan kotitalouksien vaarallisten jätteiden vastaanoton järjestämisestä, käsittelystä, tiedotuksesta, neuvonnasta ja jätehuollon kehittämisestä aiheutuvat kustannukset sekä jätehuoltoviranomaisen kustannukset. Jätehuoltoviranomaisen päätökset eivät ole maksullisia.

Perusmaksu peritään toimialueella kaikilta asuinkiinteistöiltä huoneistokohtaisesti, huolimatta kiinteistön omista jätehuoltojärjestelyistä. Perusmaksu peritään myös käyttämättömiltä, mutta kuitenkin asumiskelpoisilta kiinteistöiltä. Perusmaksun suurus on porrastettu kiinteistön käyttötarkoituksen mukaan (taulukko 1)

Vapaa-ajan asunnon perusmaksu määräytyy koskemaan kesäaikaa (1.5.-30.9), mikä on tyypillisin vapaa-ajan kiinteistön käyttöaika. Vakituinen asunto voidaan muuttaa vapaa-ajan asunnoksi, jos sen käyttö on näin muuttunut ja vastaavasti vapaa-ajanasunto vakituiseksi, mikäli sinne muutetaan asumaan. Asiakkaan on ilmoitettava käyttötarkoituksen muutoksista kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselle, että tieto voidaan merkitä asiakasrekisteriin. Käyttötarkoituksen muutoksella tarkoitetaan sitä, että vakituinen asunto on jäänyt tyhjilleen ja on vapaa-ajan käytössä. Muutokset huomioidaan pääsääntöisesti ilmoitusta seuraavasta vuodesta lähtien.

Perusmaksu määrätään kiinteistön haltijalle, mikäli kiinteistön haltijan tiedot ovat jätelautakunnan tiedossa. Jollei kiinteistön haltijan tietoja ole ilmoitettu jätehuollon asiakasrekisteriin tai näitä

tietoja ei ole muutoin saatavilla, määrätään perusmaksu kiinteistön omistajalle. Perusmaksua voidaan periä takautuvasti maksimissaan kolme (3) vuotta, jos kiinteistö ei ole liittynyt jätehuoltoon.

Pientalojen perusmaksu sisältää täydentävän pakkausjätteiden (hyötyjätteiden) keräyksen järjestämisestä ja keräyspisteiden ylläpidon kuluja. Pientalojen perusmaksu peritään niiltä asuinkiinteistöiltä huoneistokohtaisesti, joilla on kiinteistön haltijan järjestämä poltettavan jätteen ja biojätteen erilliskeräys. Pientalon perusmaksu määräytyy alle viiden (5) huoneiston kiinteistöille, joilla ei ole käytössään omia hyötyjäteastioita. Mikäli kiinteistöillä ei ole käytössä kaikkia hyötyjäteastioita, laskutetaan niiltä pientalon perusmaksu. Maksu koskee myös ympärivuoden ja vuokratyössä olevia vapaa-ajan asuntoja.

Maksut ovat vuosimaksuja ja ne peritään yhdessä erässä kerran vuodessa. Maksut ovat kiinteistö/huoneistokohtaisia ja ne määrätään sille, joka omistaa kiinteistön 1. päivänä tammikuuta laskutusvuonna.

Vakituisen asutuksen osalta maksu määräytyy kiinteistössä 1. päivänä tammikuuta asuneiden henkilöiden lukumäärän perusteella.

4§ Jätehuollon perusmaksuluokat

Taulukko 1

KIINTEISTÖTYPPI	Perusmaksu €/vuosi (alv 0%)	Perusmaksu €/vuosi (+alv 24%, voimassa olevan alv prosentin mukaan)
pientalot/ huoneisto*	31,10	38,56
rivi- ja kerrostalohuoneistot sekä vapaa-ajan asunnot**	16,10	19,96
	Perusmaksu €/kk (alv 0%)	Perusmaksu €/kk (+alv 24%, voimassa olevan alv prosentin mukaan)
Vuokratyössä tai usean perheen yhteiskäytössä tai yrityskäytössä olevat vapaa-ajan asunnot ***	8,32	10,32

*Pientalon perusmaksu määräytyy alle viiden (5) huoneiston kiinteistöille, joilla ei ole käytössään omia hyötyjäteastioita. Mikäli kiinteistöillä ei ole käytössä kaikkia hyötyjäteastioita, laskutetaan niiltä pientalon perusmaksu. Maksu koskee myös ympärivuoden ja vuokratyössä olevia vapaa-ajan asuntoja

** kiinteistöosakeyhtiöt, joissa omistusasuntoja määräytyvät rivi- ja kerrostalohuoneiston perusmaksun mukaan. Pientalot, joissa on täyden lajittelun kimppaa ja vapaa-ajan asunnot, jotka ovat käytössä osan vuotta.

*** Himoksen 29.1.2001 jälkeen hyväksytyjen asemakaava-alueilla sijaitsevat kiinteistöt, joka perustuu syväkeräys- ja aluekeräyspisteverkostoon

Perusmaksu oikeuttaa;

- viemään kotitalouden vaaralliset jätteet jäteasemille
- käyttämään jäteasemapalveluita.
- käyttämään aluekeräyspisteitä hyötyjätteiden osalta

3. JÄTTEENKULJETUKSEN MAKSUT

5§ Aluekeräyspistemaksu (Jätepistemaksu)

Aluekeräyspisteet ovat Jämsän kaupungin ylläpitämiä keräyspisteitä, joissa kerätään poltettavan jätteen lisäksi muitakin jätteitä esim. lasia, metallia, kartonkia ja paperia. Käyttöoikeus aluekeräyspisteen poltettavan jätteen osalta on vain vuosimaksun maksaneilla haja-asutusalueella sijaitsevilla kiinteistöillä. Biojätettä ei saa viedä aluekeräyspisteille. Aluekeräyspistemaksulla katetaan keräyspisteiden ylläpidosta, jätteiden kuljetuksesta ja käsittelystä aiheutuvat kustannukset.

Aluekeräyspisteen käytöstä peritään jätepistemaksu niiltä haja-asutusalueen kiinteistöiltä, joilla ei ole jätehuoltomääräysten mukaista jätteenkuljetussopimusta. Jätehuoltoviranomainen voi liittää kiinteistön aluekeräyspisteen käyttäjäksi.

Aluekeräyspistemaksu on kiinteistökohtainen ja suuruus määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja henkilömäärän mukaan.

Taulukko 2

asuntotyyppi	€/vuosi, alv 0%	€/vuosi/ huoneisto, (+alv 24%, voimassa olevan alv prosentin mukaan)
Vakituinen asunto, 1 asukas	69,81	86,56
Vakituinen asunto, 2 asukasta tai enemmän ja vuokratyössä olevat vapaa-ajan asunnot	93,50	115,94
vapaa-ajan asunto, henkilöluvusta riippumatta, käytössä touko-syyskuu välisen ajan	54,92	68,10
vapaa-ajan asunto, ympärivuotista käyttöä satunnaisesti	64,76	80,30
Jätehuoltoon liittymättömän kiinteistön jätemaksu		
Vakituinen asunto, asemakaava-alueella, jolla ei ole sopimusta jätteiden noudosta urakoitsijan kanssa	171,46	212,61
Aluekeräyspisteen siivousmaksu		
Aluekeräyspisteen luvaton käyttö tuntihinnan mukaan, lisäksi peritään maksu tuodusta ylimääräisestä jätteestä lisäskin tai irtojätteen mukaisesti *	110 €/h	136,40 €/h

* Jätehuollolla on oikeus periä 110 €/h:n + ALV suuruista siivousmaksua lisättynä aiheutuneilla kuluilla sellaiselta taholta tai henkilöltä, jonka on todisteellisesti voitu osoittaa käyttäneen jätepisteitä oikeudettomasti tai väärin tuomalla niihin sinne kuulumatonta jätettä kuten rakennus- ja purkujätteitä, huonekaluja, suurikokoisia romuja, sähkö- ja elektroniikkaromua, vaarallisia jätteitä, käymäläjätettä tai muuta lisäkustannuksia aiheuttavaa jätettä.

6§ Himoksen asemakaava-alueiden jätemaksut

29.1.2001 jälkeen hyväksytyillä Himoksen alueen asemakaava-alueilla on kunnan järjestämä jätehuolto, joka perustuu syväkeräysjärjestelmään ja aluekeräyspisteverkostoon.

Kunnan järjestämän kuljetuksen alueella jätemaksu voidaan kiinteistön omistajan/haltijan vaihtumisen johdosta jakaa omistajien kesken neljännesvuosiksi.

Maksut laskutetaan pääsääntöisesti kiinteistön omistajalta tai sopimuksen mukaan huoneiston haltijalta kerran vuodessa. Huoneistoa kohti lähetetään vain yksi lasku.

Huoneistokohtainen jätemaksu sisältää oikeuden käyttää aluekeräyspisteitä kotitalouksien päivittäisjätteen osalta. Maksuihin sisältyy perusmaksu (§4). Kaikkiin hintoihin lisätään arvonlisävero.

Elinkeino toiminnan liittymisestä kunnan järjestämään jätehuoltoon sovitaan tapauskohtaisesti.

Taulukko 3

asuntotyyppi	€/kk	+alv	€/m2/kk	+alv
Huoneistokohtainen perusmaksu+	8,32	10,32		
huoneistopinta-alan mukainen (lämmitettävät neliöt) käsittelymaksu			0,09	0,10
	€/v (alv 0%)		€/v (alv 24%)	
vakituisesti asutut kiinteistöt	175,00		217,00	
yhden perheen käytössä oleva vapaa-ajan asunto (ei vuokrausta)	70,00		86,80	
astiamaksu (kertamaksu)*	80		99,20	
Aluekeräyspisteen luvaton käyttö tuntihinnan mukaan, lisäksi peritään maksu tuodusta ylimääräisestä jätteestä lisäakin tai irtojätteen mukaisesti **	110€/h		136,40 €/h	

*29.1.2001 jälkeen hyväksytyillä Himoksen alueen asemakaava-alueiden asumiskäytössä olevilta huoneistoilta peritään kertaluontoinen astiamaksu 80,00 €. Yli 5 huoneiston kiinteistöjen tulee rakentaa tontilleen syväkeräyspiste (tai yhteinen naapurikiinteistön kanssa) (astiat poltettavalle jätteelle, keräyskartongille, pienmetallille, keräyslasille, muovipakkauksille ja keräyspaperille sekä pinta-astian biojätteelle). Astioissa tulee olla yhden nostopisteen tyhjennysvarustus. Pisteen rakentaneilta kiinteistöiltä ei astiamaksua peritä.

**Jätehuollolla on oikeus periä 110 €/h:n + ALV suuruista siivousmaksua lisättynä aiheutuneilla kuluilla sellaiselta taholta tai henkilöltä, jonka on todisteellisesti voitu osoittaa käyttäneen jättepisteitä oikeudettomasti tai väärin tuomalla niihin sinne kuulumatonta jätettä kuten rakennus- ja purkujätteitä, huonekaluja, suurikokoisia romuja, sähkö- ja elektroniikkaromua, vaarallisia jätteitä, käymäläjätettä tai muuta lisäkustannuksia aiheuttavaa jätettä.

4. JÄTEASEMIEN VASTAANOTTOMAKSUT

Kiinteistöillä syntyvät jätteet, jotka eivät suuren kokonsa, laatunsa tai määränsä vuoksi sovellu kuljetettavaksi kiinteistöittäisessä jätteen kuljetuksessa tai sovellu kerättäväksi aluekeräyspisteessä, on toimitettava jäteasemalle.

Vaaralliset jätteet, sähkö- ja elektroniikka romu sekä metalli vastaanotetaan maksutta kaikilta niiltä asiakkailta, jotka maksavat perusmaksua.

Taulukko 4 vastaanottohinnat jäteasemilla

lajiteltu jäte	hinta alv 0%	hinta alv 24%
Palamaton jäte alle 50 litraa	0 €	0 €
Poltettava- ja rakennusjäte alle 300 litraa	9,68 €	12 €
Poltettava- ja rakennusjäte	24,19 €/m ³	30 €/m ³
Henkilöauton rengas vanteella	2,42 €/kpl	3 €/kpl
Painekyllästetty puu alle 20 litraa	0 €	0 €
Painekyllästetty puu 20 - 500 litraa	25 €	31,00 €
Painekyllästetty puu 500 l- m ³	50 €	62,00 €
Painekyllästetty puu yritykset ja kotitaloudet yli 1 m ³	205,65 €/t	255,00 €/t
Sohva 2 tai 3 istuttava	15,32 €	19 €
Sohva 2 tai 3 istuttava+ tuolit	24,19 €	30 €
Metalliromu	0 €	0 €
Sähkö- ja elektroniikkaromu	0 €	0 €
Kotitalouksien vaaralliset jätteet	0 €	0 €

5. VOIMAANTULO

Tämä jätemaksutaksa **tulee voimaan 1.1.2023 alkaen**. Samalla kumotaan Jämsän kaupungin elinvoimalautakunnan 23.9.2021 26§ (kunnan järjestämästä jätehuollosta perittävät vuosimaksut) ja 27§ (Himoksen asemakaava-alueiden jätemaksut) tehdyt päätökset. Lisäksi kumotaan elinvoimalautakunnan päätös 28.4.2022 57 § (vastaanottohinnat jäteasemilla). **Taksa astuu voimaan, vaikka sen hyväksymistä koskevaan päätökseen haettaisiin muutosta.**