

JÄMSÄN KAUPUNKI

Valvontajaosto

PÄÄTÖS

Kokouspäivä 14.11.2024

Kuulutuspäivä 20.11.2024

Tiedoksisaantipäivä 27.11.2024

Dnro 2013/10.03.00/2024

Lupanro MA-4-2024

ASIA

Maa-aineslain 4 §:n mukainen lupa maa-aineksen (hiekkä ja sora) ottamiseen.

HAKIJA

Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy

Mäkirinne 1

42300 Jämsänkoski

OTTAMISALUEEN SIJAINNITPAIKKA JA MAANOMISTAJA

Kunta: Jämsän kaupunki

Kylä: Juokslahti

Tila: Sorala 182-412-14-38

Omistaja: Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 4.4.2024. Hakemusta on täydennetty 13.9.2024 Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunnon johdosta.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 § 1. mom. Maa-aineslain 5 §:n mukaan lupaa haettaessa on ainesten ottamisesta ja ympäristön hoitamisesta sekä, mikäli mahdollista, alueen myöhemmäästä käyttämisestä esitettävä ottamissuunnitelma.

LUPATILANNE

Kiinteistölle on myönnetty aiempi maa-aineslupa 10.4.2014 § 24 (ymla) kymmeneksi vuodeksi tilalla Sorala RN:o 14:38. Lupa on myönnetty 3,32 hehtaarin ottamisalueelle ja 272 275 m³ ktr kokonaisottomäärälle. Luvanmukainen ottotaso on +128,30 (N2000). Lupa on päättynyt 18.5.2024.

Hakija hakee uutta maa-aineslupaa ottamiseksi tasoon +129,7metriä (N₂₀₀₀). Ottamisalueen pinta-ala on 2,54 ha. Kokonaisottomäärä on 66 000 m³ktr. Laskennallinen vuotuinen ottomäärä on arviolta 6 600 m³ktr.

OTTAMISALUEEN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Ottamisalueen sijainti

Ottamisalue sijaitsee Jämsän kaupungin Juokslahden kylässä, Sorala RN:o 182-412-14-38 -nimisellä tilalla. Ottamisalue on n. 8 km:n etäisyydellä Jämsänkosken taajaman keskustasta koilliseen, Juokslahdentien (tie nro 6050) eteläpuolella. Etäisyys ottamisalueelta Jämsän keskusta on n. 18 km.

Kaavoitustilanne ja lähin asutus

Alueella ei asema- tai yleiskaavoja. Voimassa olevassa Keski-Suomen maakuntakaavassa 2040 ottamisalue sijoittuu biotalouteen tukeutuvalla alueella sekä kulttuuriympäristön vetovoima-alueelle. Lisäksi alue on merkitty maakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi ja alueen poikki kulkeva on merkitty ulkoilureitti. Sen sijaan kaavaan merkittyä voimalinjaa ei alueella ole.

Ottamisaluetta lähin asuinkiinteistö sijaitsee noin 600 m etäisyydellä ottamisalueen rajalta pohjoisen suuntaan.

Maastomittaukset ja -tutkimukset

Ottamisalueelta on kartoitettu maastomalli loka-marraskuussa 2023 ilmakehuvaus- ja RTK GPS -mittausmenetelmillä. Mittauksia on täydennetty maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistolla. Mittausten perusteella on piirretty kartta alueen nykytilanteesta. Mittauksista on luotu alueelle korkeusmalli. Mittauksessa ja sen pohjalle laaditussa suunnitelmassa on käytetty järjestelmiä ETRS-TM35 ja N2000.

Varsinaisia kairaamalla tai kaivamalla tehtäviä tutkimuksia ei alueella tehty tämän suunnittelutyön yhteydessä. Aiemman ottamistoiminnan yhteydessä on todettu otettavan maa-aineksen olevan hiekkaa ja soraa.

Nykytilanne

Alueella on ollut maa-ainesten ottoa vuosien ajan. Ottamisalue sijaitsee korkean Kankaanmäen rinteiden alaosassa. Ottamissuunnitelman mukainen alue on suurelta osin ennestään otettua tai toiminnassa olevaa ottamisaluetta. Alueelta on poistettu pintamaita ja niitä on varastoitu alueen reunoille ja pohjalle. Luonnontilaiset osat ovat metsätalouskäytössä.

Ottamisalueen läpi kulkee tie eteläpuolen kiinteistöille. Tien länsipuolella, joka on aktiivisessa toiminnassa olevaa aluetta, pohjan taso on nyt noin +130...+132 (N2000). Pohja viettää pohjoisen suuntaan.

Läpi menevän tien itäpuolella on ottamisalueen pohja heti tien vieressä tasolla noin +134...+135. Pohja viettää idän suuntaan ja ottamisalueen itäisessä osassa se on tasolla noin +131...+132. Ottamaton aluetta on pääasiassa kiinteistön eteläpuoleisen rajan vastainen alue.

Läpi kulkevan tien länsipuolella tämän ottamattoman alueen maanpinta vaihtelee noin +140...+142 ja tien itäpuolella noin +138...142. Korkeustaso nousee kohti etelää.

Kiinteistön pohjoinen reuna rajautuu suurimmaksi osaksi viereisten kiinteistöjen ottamisalueisiin. Luonnontilaisen osan kohdalla ottaminen on viety lähelle rajaa. Rajalta maasto viettää pohjoisen suuntaan.

Kiinteistöllä oleva ottamisalueen ulkopuolinen itäinen osa viettää pohjoisen suuntaan pääosin loivasti tasolta noin +141 tasolle +130, mutta pohjoiskulmalta maanpinta putoaa jyrkästi aina tasolle +122. Alueen leikkausluiskat ovat yleisesti noin 1:1,5...1:2 kaltevuudessa. Alueen luoteenpuoleinen reuna on luiskattu maisemointia varten noin 1:2,5 kaltevuuteen.

Lähiympäristö

Ottamisalueen eteläpuolella sijaitsee korkeat maastonkohdat Kankaanmäki ja Haapamäki. Kankaanmäen huippu on tasossa noin +220 ja Haapamäki noin +195.

Ottamisalueen pohjoispuoli on suurimmaksi osaksi vanhaa tai toiminnassa olevaa ottamisaluetta. Ottamisalueen länsipuolella sijaitsee ampumarata. Muilta osin ottamisalueen ympäristö on pääosin maa- ja metsätalouskäytössä.

Alueen pohjoispuolella kulkee Juokslahdentie (tie nro 6050). Ottamisalueelle johtava tie haarautuu Juokslahdentieltä ja kulkee kiinteistöjen RN:o 182-412-14-39 ja 182-412-9-49 läpi. Tie jatkuu ottamisalueen läpi etelään ja yhtyy myöhemmin Paljakantiehen.

Luonnonolot ja maisema

Alueen luonnontilainen osa on pääosaltaan puolukkatyyppin metsämaata, jossa kasvaa nuorta metsää, lähinnä kuusta ja mäntyä. Aluskasvillisuus on pääasiassa puolukkaa ja mustikkaa. Osa alueesta on kanervatyyppin metsämaata. Alueella on lisäksi pieniä avokallioita. Suurin osa alueesta on ottamistoiminnan muokkaamaa. Alueen itäosalla ottamistoimintaa ei ole ollut hetkeen ja otettu pohja on hieman taimettunut (mänty, kuusi) luontaisesti. Ottamisalueella ei ole luonnonsuojelualueita.

Pohja- ja pintavedet

Ottamisalue sijoittuu vedenhankintakäyttöön soveltuvalla Kankaanmäen pohjavesialueelle. Juokslahden vedenottamo sijaitsee viereisellä Lahdenkylän pohjavesialueella, noin 1 km etäisyydellä. Aikaisempien selvitysten perusteella Soralan tila ei kuulu kuitenkaan vedenottamon muodostumisalueeseen.

Pohjaveden pintaa on mitattu aiemman ottamistoiminnan yhteydessä. Pintaa seurataan jatkossa mittauksin vuosittain.

Pohjaveden korkeuden seuraamiseksi kiinteistölle on asennettu viisi pohjaveden tarkkailuputkea, joista putket nrot 1–3 sijaitsevat ottamisalueella.

Putkien yläpinnan korkeudet (N2000) ovat:

- Putki nro 1: +142,4
- Putki nro 2: +135,0
- Putki nro 3: +132,1
- Putki nro 4: +137,5
- Putki nro 5: +135,85

Ottamisalueelle asennetaan uusi näytteenottoon soveltuva pohjaveden havaintoputki. Putken materiaali PEH tai PVC ja halkaisija ≥ 50 mm. Pohjavesiputki asennetaan siten, että se ulottuu pohjavedenpinnan alapuolelle riittävästi.

Saadun tiedon mukaan putki nro 1 on porattu asennuksen yhteydessä kallion sisään noin 1,5 m, joten putkesta mitattu vesipinta ei edusta todellista pohjavedenpinnan tasoa. Veden pinta putkessa on vaihdellut välillä +136,0...+136,5 ajanjaksolla syyskuusta 2020 – lokakuuhun 2023. Syyskuussa 2013 putki on ollut tyhjä.

Savilampi, jonka vedenkorkeudeksi on merkitty peruskarttaan +131,6 sijaitsee noin 650 m etäisyydellä ottamisalueen reunalta pohjoiseen.

Putkista nro 2 ja 3 mitattu pohjaveden pinnan taso (N2000) on vaihdellut alla olevan taulukon mukaisesti.

	Putki nro 2	Putki nro 3
Syyskuu 2013	+124,99	+124,79
Syyskuu 2020	+121,65	+125,02
Lokakuu 2021	+125,05	+125,54
Lokakuu 2022	+124,95	+125,20
Lokakuu 2023	+125,31	+125,38
Maaliskuu 2024	+124,91	+125,17

Arviointi ottamistoiminnan vaikutuksista ja vaikutusten vähentämisestä

Vaikutukset pinta- ja pohjaveteen

Ottamisalue on hyvin vettä läpäisevää. Tarvittaessa pintavesien valuminen ottamisalueen pohjalle estetään reunalta läjitettävillä pintamailla ja esimerkiksi ojapainantein. Hulevesien tai muiden vesien kertymistä ei hakemuksen mukaan ole odotettavissa. Pohjaveden muuttavaa kaivua ei alueella suoriteta.

Normaalista toiminnasta ei hakemuksen mukaan pitäisi olla vaikutuksia pohja- ja pintavesiin. Ennalta arvaamattomien konerikkojen tai onnettomuuksien yhteydessä on aina olemassa riski öljyjen pääsystä maahan. Riskiä pyritään minimoimaan varaamalla öljyntorjuntaan riittävästi imeytykseen soveltuvaa materiaalia ja käyttämällä sitä tehokkaasti ja huolellisesti. Riskejä voidaan lisäksi vähentää käyttämällä hyväkuntoisia työkoneita sekä estämällä öljyvuodot ja pitämällä alue siistinä.

Vaikutuksen maisemaan ja luontoon

Ottamistoiminta muuttaa väistämättä maisemaa. Lähialue käytössä olevaa ottamisaluetta, joten ympäristö on jo pitkälti ottamistoiminnan muokkaamaa. Ottamisalue sijaitsee Juokslahdentien välittömässä läheisyydessä. Lähimmiltä asuinkiinteistöiltä ei ole suoraa näköyhteyttä alueelle välissä olevien metsäalueiden vuoksi.

Alueen ympäristö on pääosin maa- ja metsätalouden käytössä. Ottamisalue pyritään sulauttamaan maisemoinnin ja istutusten avulla ympäröivään maastoon. Hakemuksen mukaan eläimiin ja luontoon ei toiminnalla odoteta olevan suurta vaikutusta. Tärkeitä, harvinaisia tai uhanalaisia eläimiä tai kasveja ei alueella tiedetä olevan. Varsinaista luontoselvitystä alueella ei tämän suunnittelutyön yhteydessä ole tehty. Ottamisalueella ei ole luonnonsuojelualueita.

Melu- ja pölyvaikutukset sekä tärinä

Maa-ainesten ottoon käytettävät työkoneet aiheuttavat hieman melua ja tärinää. Kiviaineksen seulonta aiheuttaa melua. Juokslahdentien liikenne aiheuttaa valmiiksi alueelle melua. Myös viereisen kiinteistön ampumarata aiheuttaa melua. Melun määrää ja leviämistä voidaan vähentää esimerkiksi varastokasojen sijoittelulla sekä seulontalaitoksen sijainnilla (luiskan viereen, alueen sisään).

Ajoneuvoliikenne saattaa aiheuttaa pölyämistä. Myös kiviaineksen seulonta aiheuttaa pölyämistä. Pölyämistä voidaan vähentää kastelulla sekä levittämällä teiden pintaosaan savea ja hienoa mursketta. Pölyämistä esiintyy pääasiassa kesällä kuivana ajan kohtana.

Ottamistoiminnan tärinävaikutus on hyvin vähäistä. Ottamispaikan välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta. Lisäksi lähimpien asuntojen ja ottamisalueen väliin jää suojaava metsävyöhyke. Ottamistoiminnan haittavaikutuksia voidaan vähentää myös työjärjestyksellä. Oikea työjärjestys ja yhdessä syrjäisen sijainnin kanssa estävät tehokkaasti pöly-, melu- sekä tärinähaittojen leviämistä.

TOIMINTA, JOHON LUPAA HAETAAN

Tiedot ottamisalueesta

Ottamisalueen pinta-ala on 2,54 ha, josta varsinaisen kaivettavan osan pinta-ala noin 1,9 ha. Ottamistasoksi kiinteistölle on suunniteltu +129,7 (N2000), joka on yli neljä metriä mitatun pohjavesipinnan yläpuolella. Ottamista ei uloteta kolmea metriä lähemmäksi ylintä pohjaveden tasoa. Ottamistaso viimeisimmässä luvassa on ollut +128,3 (N2000).

Aiemmin suoritettua ottamista jatketaan nykyistä pohjantasoa syventäen sekä laajentamalla ottamista etelän ja idän suuntaan. pohjantasoa syventäen sekä laajentamalla ottamista etelän ja idän suuntaan. Lounaisrintauksen suuntaan suoritetaan lähinnä maisemoivaa ottoa.

Alueelle on varastoituna pintamaita alueen maisemointia varten. Pintamaiden poisto etenee ottamisen mukaan. Liikennöinti Juokslahdentieltä (nro 6050) ottamisalueelle tapahtuu rakennettua tieyhteyttä pitkin. Tie tulee naapurikiinteistöjen läpi alueen pohjoisreunalle. Tietä käyttävät myös viereiset ottamisalueet maa-aineisten kuljetukseen.

Ottamisen edetessä alueen läpi kulkeva tie siirretään ottamisalueen pohjalle. Ottamisalueen reunoille, missä ottamisalue ulottuu lähelle naapurikiinteistön rajaa, jätetään rajalle 1 m levyinen ottamaton vyöhyke.

Ottamismäärä ja – aika

Maa-aines:	sora/ hiekka
Haettu kokonaismäärä:	66 000 m ³ ktr
Ottamisaika:	10 vuotta

Ottamistoiminta

Ottamisalueen rajat merkitään maastoon esim. paaluilla tai auraiskepeillä. Ottamisalueen ympärille laitetaan lippusiima tai suojanauha sekä asennetaan varoitustaulut.

Ottamisalueen pohjalle asennetaan korkeuspisteitä riittävästi korkeusaseman seurantaan varten. Alueelle asennetaan taulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot sekä luvan voimassaoloaika.

Ottamisalueelta poistetaan risukko, kannot, aluskasvillisuus sekä pintamaat. Toimenpiteitä tehdään ottamisen etenemisen mukaan. Ottamisalueen puusto on pääosin jo poistettu.

Hiekkaa ja soraa otetaan suoraan käyttöön. Lisäksi materiaaleja jalostetaan seulomalla ja välppäämällä. Alueella toimitaan ympäri vuoden. Ottamisen määrä vaihtelee huomattavasti vuoden ajasta ja kysynnästä riippuen. Ottamisen aikana kaivun reuna etenee noin 1:1,5 kaltevuudessa.

Öljyvahingon varalta alueelle tuodaan riittävästi öljyntorjuntaan soveltuvaa turvetta tai muuta öljyn imeytykseen soveltuvaa ainetta. Työkoneita ei huolleta alueella, ainoastaan pienimuotoiset huoltotoimenpiteet tehdään paikan päällä. Alueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita.

Kaivannaisjätteet

Alueen pintamaat sekä hyödyntämiseen kelpaamaton materiaali, mikäli sitä on, varastoidaan ottoalueen reunoille ja otetulle pohjalle siten, että ne voidaan hyödyntää myöhemmin maisemointiin. Pintamaita arvioidaan muodostuvan 1900 m³ktr. Kantoja ja hakkuutähteitä muodostuu noin 200 m³ktr. Kannot ja hakkuutähteet haketetaan poltettavaksi.

Maisemointi ja jälkihoito

Ottamistoiminnan loputtua ottamisalue siistitään, pohja tasataan suunnitelman mukaiseen tasoon (+129,7) ja reunat luiskataan sekä maisemoidaan puuistutuksin. Maisemointia pyritään tekemään myös ottamistoiminnan edetessä vaiheittain.

Ottamisalueen pohja muotoillaan siten, ettei sade- ja sulamisvesistä muodostu lammi-koita alueelle. Luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi suunnitelman mukaisesti. Alueen lännen puoleinen luiska on jo aiemmin muotoiltu hyväksytyksi noin 1:2,5 kaltevuuteen. Luiskan taitteet pyöristetään ja pyritään sovittamaan mahdollisimman hyvin ympäristön maastonmuotoihin, turvallisuusnäkökohdat huomioiden.

Maisemointiin käytetään alueelta poistettuja pintamaita soveltuvin osin sekä alueelta otettua hyödyntämiseen kelpaamatonta maa-ainesta. Maisemointiin ei käytetä pohjavettä vaarantavia materiaaleja.

Maisemoidulle alueelle istutetaan männyn tai koivun taimia 2500 kpl/ha niille osille, jotka ei taimetu luontaisesti. Taimia ei tule istuttaa riviin tai kaavaan, vaan vapaana istutuskuviona. Sopiva istutusajankohta on alkukevät, roudan sulamisen jälkeen. Vaihtoehtoinen ajankohta on loppukesä. Alue siistitään ja sieltä poistetaan kaikki työnaikaiset rakennelmat. Alue palautuu takaisin metsätaloudekäyttöön.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilläolosta kuuluttaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu maa-aineslain 13 §:n mukaisesti Jämsän kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.jamsa.fi/kuulutukset 19.4. – 27.5.2024. Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana olleet nähtävillä kaupungin verkkosivuilla ja ympäristöpäällikön työhuoneessa.

Kuuleminen

Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu naapurikiinteistöjen (5 kpl) omistajille 19.4.2024 päivättyllä kuulemiskirjeellä.

Lausunnot

Ottamissuunnitelmasta on pyydetty lausunto Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ympäristö -vastuualueelta.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on antanut lausuntonsa 26.6.2023. Lausunnon saan ELY- keskuksen ympäristö -vastuualue toteaa seuraavaa:

Luonnon-, maiseman- ja vesiensuojelulliset näkökohdat

Tilan kaakkoisosassa kulkee maakunnallisesti arvokas Juokslahden kulttuurimaisema – alueen rajaus. (arvoluokka M+). Uuden ottosuunnitelman mukainen ottoalueen raja kulkee kauempana kulttuurimaisema-alueen rajasta.

Alue sijoittuu Kankaanmäen pohjavesialueelle (2- luokka, 0918204), mikä on varattu Lahdenkylän ja Juokslahden vedenhankintaa varten. Juokslahden vedenottamo sijaitsee ottoalueelta n. 1 km kaakkoon päin. Ottoalueelta noin 685 m luoteeseen sijoittuu alustavasti tutkittu vedenottamon paikka (409821, 6869866).

Aiemman luvan lausunnon valmistelun yhteydessä ottoalueella havaittiin pohjavesilammikko (410019, 6869181). Kaakkoisosa suunnitellusta ottoalueesta rajattiin silloin ottotoiminnan ulkopuolelle.

ELY-keskuksen tiedossa on alueen putkista tehdyt pohjavesihavainnot 2015 lähtien, kerran vuodessa ottoalueelle sijaitsevista putkista 1-3. Havaintoputkessa Hp 1 keskiarvo +136,3 m, Hp 2 +125,6 m ja Hp 3 +125,5 m (N2000). Kun otetaan huomioon pohjavesipinnan korkeuden luontainen vaihtelu Keski-Suomessa, saadaan ylimmäksi pohjavesipinnan korkeudeksi putkien hp 2 ja hp 3 alueella n. 126,7 m ja hp 1:ssä +137,5 m. Hakemuksessa alimmaksi ottotasoksi esitetään +128,7 m.

Ottoalueen lounaispuolelta Kankaanmäen ja Haapamäen suunnasta pohjavedet virtaavat Soralan -ottoalueen suuntaan, jossa vesi on kertynyt osittain orsivesi kerrokseen. Hp 1 pohjavesipinta on noin 10 m korkeammalla kuin putkissa 2 ja 3. Tämän vuoksi on suuri riski, että oton edetessä lounaaseen päin, saatetaan osua orsivesiesiintymään.

Maa-ainesten ottaminen; opas ainesten kestävään käyttöön (ympäristöministeriön julkaisu 2023:30) mukaan:

- pohjaveden ottamoiden kaukosuojavyöhykkeillä suojakerroksen paksuus on vähintään 4 metriä.
- pohjaveden ottamoiden suojavyöhykkeiden ulkopuolisilla pohjavesialueiden osilla, suojakerroksen paksuus on vähintään 3-4 metriä.

Yhteenveto

ELY-keskus katsoo, että ottoalueen lounaisrintauksen suuntaan on sallittua vain maimoivaotto, jossa luiskan yläreuna on suunnitelmapaketoissa esitetyn "luiskan reuna ottamistasolla" -kohdassa. Ottotoiminta on muilla osin sallittua tasoon + 129,7 m, ollen kuitenkin vähintään 3 metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella.

- Ottotoiminnan sijoituessa pohjavesialueelle, ja jolla on tutkittu vedenottamon paikka. tulee pohjaveden laatua tarkkailla ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti alueella sijaitsevasta näytteenottoon soveltuvasta ja toimivasta havaintoputkesta (tarvittaessa tulee asentaa uusi putki). Havaintoputkesta tulee ottaa vesinäyte ennen ottotoiminnan aloitusta, toiminnan päätyttyä ja tarvittaessa. Ennen ottamistoiminnan aloittamista pohjaveden laatu analysoidaan kattavasti. Soran ottamisalueilla laajassa analyysissä määritettäviä parametreja ovat haju, sameus, väri, pH, happi, permanganaattiluku/ TOC, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, nitraatti, kloridi, kokonaiskovuus, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraaliöljyt sekä koliformiset ja E. coli bakteerit. Lisäksi raskasmetallipitoisuudet tulee selvittää, mikäli ottamisalueella tai sen läheisyydessä on malmiesiintymiä tai jos näytteen pH on alhainen.

Alumiinipitoisuus voi olla tarpeen määrittää, jos pohjavesinäytteen pH on alle 6. Kromipitoisuus määritetään, jos pH on yli 8. Pohjaveden lämpötila mitataan aina näytteenoton yhteydessä. Jos pohjaveden laadun todetaan muuttuneen, voi valvontaviranomainen määrätä luvan haltijan ottamaan lisänäytteitä tai tarkentamaan analyysivalikoimaa.

ELY-keskuksen havaintojen mukaan alueella ei ole näytteenottoon soveltuvaa pohjavesiputkea, joten alueelle tulee asentaa uusi pohjaveden havaintoputki. Havaintoputken tulee olla pohjavesinäytteenottoon soveltuva PEH (tai PVC) -putki, jonka halkaisija on vähintään 50 mm. Havaintoputken siiviläosan tulee ulottua riittävän syväälle pohjavesivyöhykkeeseen (mielellään kallioon asti). Havaintoputken tiedot sisältävä putkikortti tulee toimittaa kunnan maa-ainesten oton valvojalle ja ELY-keskukselle. Uusi putki voidaan sijoittaa esim. lounaisrinteen yläosaan, jolloin se kertoisi mahdollisesta orsivedestä.

Pohjavesinäytteiden otossa tulisi käyttää sertifioitua näytteenottajaa. Vesinäytteet otetaan yleensä havaintoputkesta imu- tai uppopumpulla näytteenotto-ohjeita noudattaen. Näytteet kestäväidään ja säilytetään ohjeiden mukaisesti. Havaintoputkesta ja alueen uudesta havaintoputkesta tulee havaita pohjavesipinnan korkeus neljä kertaa vuodessa (talvi, kevät, kesä ja syksy).

Pohjaveden pinnan korkeustiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle. Tiedot suositellaan toimitettavaksi samanaikaisesti ja samalla lomakkeella kuin tiedot otetuista maa-aineksista, jolloin ne voidaan tallentaa ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään. Tällöin seurantatiedot ovat sähköisessä paikkatietojärjestelmässä niin luvan haltijoiden kuin valvontaviranomaistenkin käytettävissä.

- Ottotason alapuolisia massanvaihtoja tai pohjaveden asemaa muuttavaa kaivua ei sallita. Viimemainittu koskee myös orsipohjavettä.

- Valvonnan helpottamiseksi tulee alueelle asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Myös ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Merkinnot tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista. Lisäksi ottoalueelle tulee sijoittaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. maa-ainestiluvan haltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika.

- Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljytai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi pohjaveden puhtaana säilymiseksi on huolehdittava siitä, että pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava kunnan öljyvahinkojen torjuntaviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

- Alue maisemoidaan ympäristöön sopivaksi. Alue maisemoidaan muotoilemalla luiskat kaltevuuteen 1:3, ei jyrkemmiksi (kuitenkin orsipohjavesi esiintymä huomioiden). Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja.

- Maa-ainesten ottaminen ja alueen jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistyessä. Vaiheittainen alueen maisemointitöiden tarkastus tulee tehdä kahden vuoden välein syksyisin, ensimmäisen kerran 30.9.2026 mennessä. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija ja kunnan maa-ainesoton valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

- Sorakuoppien reunoille voi asettua pesimään Törmäpääskyjä. Törmäpääsky on luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu erittäin uhanalaiseksi (lajin uhanalaisuusluokka: erittäin uhanalainen/EN). Muodostuneet törmäpääsky-yhdyskunnat tulee ottaa huomioon maa-ainesten oton yhteydessä ja ottamisen jälkeisessä maisemoinnissa. Pesien hävittäminen on kiellettyä. Ottamisalueen jälkihoitoa tehtäessä pesimäalue tulee jättää luonnontilaan. Sortumavaaran vuoksi näissä tapauksissa alueelle jäävät jyrkät rintaukset suojattaisiin aitaamalla.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia.

Hakijan kuuleminen

Toiminnanharjoittaja ei jättänyt vastinetta vastinepyyntöön koskien Keski-Suomen ELY-keskuksen lausuntoa.

Tarkastukset

Alueelle ei ole tehty tarkastusta lupahakemuksen johdosta. Koska kyseessä on toiminnassa oleva alue, on edellinen tarkastus tehty valvontaviranomaisen toimesta viimeksi vuonna 2024.

VALVONTAJAOSTON RATKAISU

Tämä lupapäätös kumoaa alueelle aiemmin Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy:lle myönnetyn luvan: Sorala RN:o 14:38 (§ 24, 10.4.2014).

Valvontajaosto myöntää maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen Juokslahden kylällä, Sorala RN:o 14:38 -tilalta edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

Vastaus lausuntoon

ELY-keskuksen Y-vastuualueen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 ja 18.

Lupamääräykset

1. Tällä päätöksellä myönnetään lupa soran ja hiekan ottamiseen hakemuksessa esitettyltä, ottosuunnitelman mukaiselta 2,54 hehtaarin ottoalueelta. Otettavan maa-aineksen määrä on enintään 66 000 m³ltr. Maa-aineksen varastointia saa suorittaa vain ottamissuunnitelman mukaisella alueella.
2. Alin ottotaso on suunnitelman mukaisesti N₂₀₀₀ +129,7 metriä, ollen kuitenkin vähintään 3 metriä ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella. Ottoalueen lounaisrintauksen suuntaan on sallittua vain maisemoivaotto. Ottotason alapuoliset massanvaihdot tai pohjaveden asemaa muuttava kaivu on kielletty. Viimemainittu koskee myös orsipohjavettä.
3. Ottamisaluetta (kaivualueen raja) ei saa ulottaa 10 metriä lähemmäksi naapurikiinteistön rajaa, ellei asiasta ole tehty kirjallista sopimusta kiinteistön omistajan kanssa. Sopimus tulee toimittaa valvontaviranomaiselle **ennen** ottamistoiminnan aloittamista. Hakija on toimittanut kirjalliset sopimukset, jossa naapurikiinteistöjen 182-412-14-13 sekä 182-412-14-36 kanssa on sovittu maa-ainesten otosta hakijan omalta puolelta 1 metri rajaan.
4. Alueelle tulee asentaa uusi pohjavesipintaan ulottuva pohjaveden havaintoputki. Uuden putken sijainti tulee sopia Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa. Havaintoputken tulee olla pohjavesinäytteenottoon soveltuva PEH (tai PVC) -putki, jonka halkaisija on vähintään 50 mm. Havaintoputken siiviläosan tulee ulottua riittävän syväälle pohjavesivyöhykkeeseen kallioon asti. Havaintoputken tiedot sisältävä putkikortti tulee toimittaa kunnan maa-ainesten oton valvojalle ja ELY-keskukselle.
5. Näytteenottoon soveltuvasta ja toimivasta havaintoputkesta tulee ottaa vesinäyte ennen ottotoiminnan aloitusta, toiminnan päätyttyä ja tarvittaessa. Ennen ottamistoiminnan aloittamista pohjaveden laatu analysoidaan kattavasti. Alueella olevasta yhdestä, näytteenottoon sopivasta pohjavesiputkesta tulee analysoida haju, sameus, väri, pH, happi, permanganaattiluku/TOC, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, nitraatti, kloridi, kokonaiskovuus, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraaliöljyt sekä koliformiset- ja E. coli bakteerit. Lisäksi tulee määrittää alumiini, jos pohjavesinäytteen pH on alle 6. Kromipitoisuus määritetään, jos pH on yli 8. Pohjaveden lämpötila mitataan aina näytteenoton yhteydessä.

Jos pohjaveden laadun todetaan muuttuneen, voi valvontaviranomainen määrätä luvan haltijan ottamaan lisänäytteitä tai tarkentamaan analyysivalikoimaa. Vesinäytteiden otossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja analysoinnissa ser-

tifioitua laboratoriota. Tutkimustulos tulee toimittaa valvontaviranomaiselle heti sen valmistuttua.

6. Maa-ainesten ottoalueelle asennetuista pohjaveden havaintoputkista HP1, HP2, HP3 ja uudesta havaintoputkesta tulee havaita pohjavesipinnan korkeus neljä kertaa vuodessa (talvi, kevät, kesä ja syksy). Havaintotulokset ja havaintopäivä tulee merkitä havaintopäiväkirjaan. Tulokset on esitettävä kunnan maa-ainestonvalvojalle kunkin vuoden tammikuun 31. päivään mennessä. Tiedot on toimitettava myöskin ELY-keskukselle tallennettavaksi ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään.
7. Ottamis- ja kaivualueen rajat on merkittävä selvästi maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Lisäksi jyrkät rintaukset on merkittävä lippusiimalla tai vastaavalla säänkestävällä merkinnällä sekä varoituskyltein. Valvonnan helpottamiseksi alueelle tulee asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä (vähintään kolme kolmiopukkia). Myös ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Merkinnät tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista.
8. Ottoalueelle tulee sijoittaa taulu, josta ilmenee maa-ainesluvan haltijan ja urakoitsijan yhteystiedot, luvan voimassaoloaika ja toiminta-ajat.
9. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto on alueella kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljytai polttoainepäästöjen vaaraa. Lisäksi pohjaveden puhtaana säilymiseksi on huolehdittava siitä, että pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Öljyvuotojen varalta alueelle tulee varata imeytysmateriaalia.
10. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja Jämsän ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.
11. Maa-ainesten ottaminen ja alueen jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistyessä. Vaiheittainen alueen maisemointitöiden tarkastus tulee tehdä kahden vuoden välein syksyisin, ensimmäisen kerran 30.9.2026 mennessä. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvanhaltija ja kunnan maa-aineston valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

12. Alue, jolla toimintaa päättyy, tulee muotoilla lopulliseen muotoonsa heti, kun se on otettu suunnitelman mukaisesti loppuun, vaikka lupa-aikaa olisikin vielä jäljellä. Kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä alueella tulee tehdä tarkastus, jossa selvitetään jatkosuunnitelmat ja mahdollinen maisemoinnin tarve. Tarkastuksessa tulee olla läsnä luvan haltija, kunnan maa-ainesteston valvoja sekä tarvittaessa ELY-keskuksen edustaja.

Alue maisemoidaan ympäristöön sopivaksi. Alue maisemoidaan muotoilemalla luiskat kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi (kuitenkin orsipohjavesi esiintymä huomioiden). Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja.

Pohja tulee muotoilla loivapiirteiseksi eikä alueelle saa jättää maa-ainekasoja. Pintamaat tulee käyttää ottamisalueella uuden biologisesti aktiivisen aluskasvillisuuden ja puuston kasvualustaksi. Mikäli varastoidut pintamaat eivät riitä vähintään 10 cm:n kasvukerroksen muodostamiseen maisemoitaville alueille, on alueelle tuotava kasvualustaksi soveltuvaa materiaalia vähintään 10 cm:n kerros ennen metsittämistä. Maisemointiin saa käyttää vain puhtaita maa-aineksia. Jos alueelle aiotaan tuoda ylijäämämaata sen ulkopuolelta, tulee asiasta tehdä kirjallinen ilmoitus ja saada Jämsän kaupungin maa-ainesvalvojan hyväksyntä ennen ylijäämämaan tuontia alueelle.

13. Alueelle tulee istuttaa puuntaimia (2 500 kpl/ha) niille alueille, joille ei luontaista taimettumista tapahdu. Varastoalueiden pinnat on rikotettava ottamisen päätyttyä metsittämisen helpottamiseksi. Maisemointi puuston istutuksineen tulee tehdä luvan voimassaoloaikana.
14. Sorakuoppien reunoille voi asettua pesimään Törmäpääskyjä. Törmäpääsky on luonnonsuojelulain perusteella rauhoitettu laji, joka on lisäksi luokiteltu erittäin uhanalaiseksi. Muodostuneet törmäpääsky-yhdyskunnat tulee ottaa huomioon maa-ainesten oton yhteydessä ja ottamisen jälkeisessä maisemoinnissa. Pesien hävittäminen on kiellettyä. Ottamisalueen jälkihoitoa tehtäessä pesimäalue tulee jättää luonnontilaan. Sortumavaaran vuoksi näissä tapauksissa alueelle jäävät jyrkät rintaukset suojattaisiin aitaamalla.
15. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, ettei alueelta siirrettävän maa-aineksen tai työkoneiden mukana leviä Euroopan unionin luetteloon kuuluvia lajeja tai kansallisesti merkityksellisiä haitallisia vieraslajeja (kuten komealupiini, kurturuusu, jättipalsami, jättiputkiryhmän putket) alueen ulkopuolelle. Vieraslajit tulee tunnistaa ja hävittää asianmukaisesti alueelta.
16. Ottamisalueen läpi kulkeva tie tulee pitää liikennöitävässä kunnossa koko ottamistoiminnan ajan.
17. Ennen tämän luvan mukaisen ottamistoiminnan aloittamista suoritetaan aloitustarkastus, jonka luvan haltija pyytää valvovalta viranomaiselta. Tarkastuksessa käydään läpi tämän luvan ehdot ja todetaan aloitustilanne maastossa.

18. Kun luvan voimassaoloaika on päättynyt tai luvassa myönnetty maa-ainesmäärä on otettu, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.
19. Luvan haltijan tulee tehdä maa-aineslain 23 a §:n mukainen ilmoitus vuosittain otetun maa-aineksen määrästä seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä sähköisellä lomakkeella valtakunnalliseen maa-aineslupatietojärjestelmään (NOTTO). Samalla lomakkeella voidaan ilmoittaa myös pohjavesitarkkailun tiedot, jolloin ne voidaan tallentaa suoraan ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään. Mikäli tietoja ei ilmoiteta sähköisesti, ne tulee toimittaa kunnan maa-ainestenoton valvontaviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulopäivästä lukien.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 3 §:n 1. mom. mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 mom. mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottoalue sijaitsee alueella, jossa maisema on voimakkaasti ottamistoiminnan muokkaamaa. Tilan kaakkoisosassa kulkee maakunnallisesti arvokas Juokslahden kulttuurimaisema-alueen rajaus. Uuden ottosuunnitelman mukainen ottoalueen raja kulkee kauempana kulttuurimaisema-alueen rajasta.

Alueella ei ole suojelukohteita eikä muita erityisiä luontoarvoja. Pohjaveden suojelemiseksi on annettu useita määräyksiä mm. jätettävän suojakerroksen paksuudesta ja pohjaveden laadun tarkkailusta. Maisemointia ja ottamista koskevilla lupamääräyksillä on minimoitu luontoon ja maisemakuvaan aiheutuvat vahingolliset vaikutukset.

Lupamääräysten perustelut

Maa-ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §).

Lupamääräykset 1–2: Ottomäärä on hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukainen. Alin ottotaso ja varastointialueen sijainti ovat hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaiset. Pohjavesialueilla sijaitsevilla ottamisalueilla suojakerroksen paksuus on vähintään 3 metriä.

Lupamääräys 3 on annettu suojavyöhykkeen aikaansaamiseksi naapurikiinteistöön nähden. Suojavyöhykkeen leveys perustuu mm. ympäristöministeriön julkaisuun ”Opas ainesten kestävään käyttöön” vuodelta 2020, jossa suojavyöhykkeen leveydeksi naapurikiinteistöön on esitetty vähintään 10 metriä kun kyseessä on soranottoalue.

Lupamääräys 4 on annettu pohjavesien näytteenoton laadun varmistamiseksi. Alueella ei ole näytteenottoon soveltuvaa muovista pohjavesiputkea. Alueelle tulee asentaa uusi pohjaveden havaintoputki, jotta otettavat pohjavesinäytteet ovat luotettavia ja todenmukaisia.

Lupamääräykset 5-6 on annettu pohjaveden suojelemiseksi. Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailulla todennetaan pohjaveden korkeus ja varmistetaan riittävän suojakerroksen paksuus pohjaveteen. Pohjaveden laadullisella tarkkailulla tarkkaillaan ottotoiminnan mahdollista vaikutusta pohjaveden laatuun.

Lupamääräys 7 on annettu valvonnallisista syistä sekä turvallisuussyistä. Ottamisalueen merkinnällä varoitetaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta sekä varmistetaan, että ottotoiminta tapahtuu luvan mukaisella alueella. Merkinnöillä varmistetaan, että alinta sallittua ottamissyvyyttä ei aliteta.

Lupamääräys 8 on annettu valvonnallisista syistä sekä informoimaan alueella liikkuvia ottamistoiminnasta ja sen aiheuttamista mahdollisista vaaroista liikkujille.

Lupamääräykset 9–10 on annettu maaperän ja pohja- ja pintaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä vahinkotilanteisiin varautumiseksi.

Lupamääräykset 11 ja 12 on annettu jälkihoitotoimenpiteiden toteutumisen varmistamiseksi ja alueen sopeuttamiseksi ympäröivään maisemaan ottamistoiminnan päätyttyä. Maisemointi metsittämällä on mahdollista, kun luiskat ovat riittävän loivat ja niille levitetään pintamaita.

Lupamääräys 13 on annettu alueen metsityksen varmistamiseksi. Istutettavien taimien määrä perustuu Ympäristöministeriön julkaisuun 2020/24 ”Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväään käyttöön” vuodelta 2020.

Lupamääräys 14 on annettu rauhoitetun lajin suojelemiseksi sekä ottamistoiminnan aikana että alueen maisemoinnissa.

Lupamääräys 15 on annettu vieraslajien torjumiseksi ja niiden leviämisen estämiseksi. Vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta annetun lain (1709/2015) 5 §:n mukaan toimijan on huolehdittava siitä, ettei hänen tuottamassaan, varastoisassaan, markkinoille saattamassaan, kuljettamassaan, välittämässään, myymässään tai muuten luovuttamassaan tuotteessa tai aineistossa ole unionin luetteloon kuuluvaa tai kansallisesti merkityksellistä haitallista vieraslajia, joka tuotteen tai aineiston mukana voi levitä toimijan hallinnassa olevan alueen ulkopuolelle.

Lupamääräys 16 on annettu sen varmistamiseksi, että toiminnasta ei aiheudu haittaa tienpidolle.

Lupamääräys 17 on annettu valvonnallisista syistä. Aloitustarkastuksessa todetaan, että aiemman luvan mukaiset velvoitteet on alueella suoritettu ennen toiminnan jatkamista.

Lupamääräys 18 on annettu valvonnallisista syistä. Lopputarkastuksella hyväksytään maisemointi tehdyksi esitetyn maisemointisuunnitelman mukaisesti ja sen perusteella palautetaan myös hakijan asettama vakuus.

Lupamääräys 19 on annettu valvonnallisista syistä ja viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

Muilta osin lupamääräykset noudattelevat sitä, mitkä hakija on ottamissuunnitelmasaan esittänyt. Lupaviranomainen katsoo, etteivät lupamääräykset ole luvansaajalle kohtuuttomia hankkeen laajuus ja siitä saatava hyöty huomioon otettuna.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 10, 11,12, 13, 16b, 19, 20, 21, 23a ja 23b §:t.

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 2, 2a, 3, 4, 6, 7, 8, 9 §:t

VAKUUS

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 13 462 euron (5 300 € /ha) suuruinen maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kk ottoluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

Hakijalla on edellisen luvan mukainen vakuus voimassa. Vanha vakuus voidaan palauttaa, kun uusi vakuus on asetettu.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään Jämsän kaupunginvaltuuston 12.10.2023 § 39 hyväksymän taksan mukaisesti tarkastusmaksuna 1 225 euroa. Luvan haltijan tulee suorittaa kaupungille vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy, Mäkirinne 1, 42300 Jämsänkoski

Jäljennös päätöksestä

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta kuulutetaan Jämsän kaupungin verkkosivuilla etusivun kuulutukset -osiossa osoitteessa www.jamsa.fi.

MUUTOKSENHAKU


Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusaika päättyy 27.12.2024.

LIITTEET

Valitusosoitus



Sisältää MML:n maastokartan 10/2023 aineistoa

K.osa / Kylä Juokslahti	Kortteli / Tila Sorala	Tontti / Reknro 182-412-14-38	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	Juokseva nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite Jämsän Metalli ja Kuljetus Oy Maa-ainesten ottamissuunnitelma Tila: Sorala 182-412-14-38 Jämsä			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
 Teerikorventie 74 35820 Mänttä			Sijaintikartta	1:50 000
Suunn. ala GEO			Työnro 2417523	
Suunn. Juha Uotila			Piirustusnro Y1	Tiedosto
Päiväys 25.3.2024			Muutos	