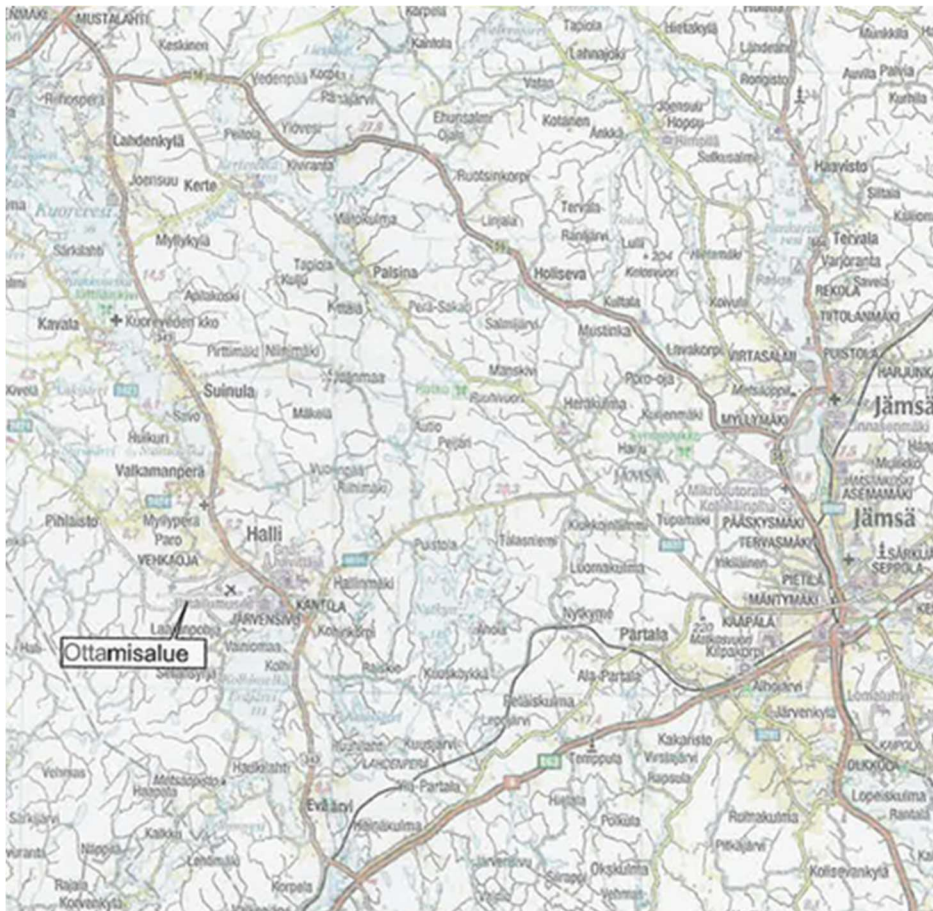


Hiekan ja kallion ottamis- ja jälkihoitosuunnitelma

Kunta: JÄMSÄN KAUPUNKI (182)

Kiinteistöt ja omistajat: KOLHINKALLIO 182-454-26-3, Janne Virkkunen
RAJALA 182-454-75-4, Ollin Sora Oy



SUUNNITELMASELOSTUKSEN SISÄLLYSLUETTELO

- 1 Perustiedot
 - 1.1 Yleistä
 - 1.2 Alueen sijainti ja maanomistus
 - 1.3 Alueen nykytila
 - 1.4 Suunnitelmakartta
- 2 Suunnitelman tarve ja tavoite
 - 2.1 Maa-aineslain vaatimukset
- 3 Alueen suojelullinen merkitys
 - 3.1 Kaavoituksellinen tilanne
 - 3.2 Pohja- ja pintavedet
 - 3.3 Vaikutukset ympäristöön
- 4 Suunnitelman toteuttaminen
 - 4.1 Aikataulu
 - 4.2 Suunniteltu ottamistoiminta ja työturvallisuus
 - 4.3 Tiejärjestelyt
 - 4.4 Jalostus ja varastointi
 - 4.5 Alueen maisemointi ja jälkikäyttö
- 5 Kaivannaisjätteet jätehuoltosuunnitelma
- 6 Arviointi ottamistoiminnan vaikutuksista

SUUNNITELMASELOSTUS

1. PERUSTIEDOT

1 Yleistä

Tämä suunnitelma koskee Jämsän kaupungissa sijaitsevien tilan Kolhinkallio 182-454-26-3 alueella tapahtuvaa hiekan ja kallion ottamistoimintaa. Tukitoimintoja sijaitsee myös tilan Rajala 182-454-75-4 alueella.

Luvan hakijana on Ollin Sora Oy; osoite: Korjaamokuja 2,35600 HALLI.

Yhteislupaa haetaan alueelle, jolla jatketaan v. 1991 aloitettua ottamistoimintaa. Suunnitelma-alueella on Jämsän kaupungin ympäristölautakunnan 12.1.2017 myöntämä lupa maa-ainesten ottamiseen sekä ympäristölupa. Lupa on voimassa 10 vuotta. Lupaa haetaan nyt ottamissuunnitelman vaiheisiin 2 ja 3. Jalostetut tuotteet on tarkoitettu alueen rakennushankkeisiin ja teiden kunnossapitoon.

1.2. Alueen sijainti ja maanomistus

Alue sijaitsee Hallin lentokentän etäläpuolella n. 3 km:n etäisyydellä Hallin keskustasta. Kolhinkallion tilan omistaa Janne Virkkunen. Rajalan tilan omistaa Ollin Sora Oy.

1.3 Alueen nykytila

Rajalan tila on ollut ennen ottamistoiminnan piirissä ja nykyisin tilalla on ottamistoiminnan tukitoimintoja. Kolhinkallio on ollut ottamistoiminnassa vuodesta 2017. Kolhinkallion tila on puolukka- ja kanervatyypin metsämaata sekä kalliomaata. Puusto on eri ikäistä mäntymetsää, aluskasvillisuus on puolukkaa, mustikkaa ja kanervaa. Alueen itäosassa on suoritettu hiekan ottamista.

Ollinkankaan tilan pinta-ala on 6,250 ha ja Rajalan tilan 6,059 ha.

1.4 Suunnitelmakartta

Suunnittelusta alueesta on gps- ja takymetrimittauksena laadittu kartta 1:2000 mittakaavassa.

Kartan koordinaattijärjestelmä on ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmä N2000.

2 SUUNNITELMAN TARVE JA TAVOITE

2.1 Maa-aineslain vaatimukset

Maa-aineslain 5 §:n mukaan on lupaa haettaessa aineksen ottamisesta ja ympäristön hoitamisesta, sekä mikäli mahdollista alueen myöhemmästä käyttämisestä, esitettävä ottamissuunnitelma. Sen vaatimustason ja ehdot määrittelee lupaviranomainen kussakin tapauksessa erikseen.

Maa-aineslain mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä jos on esitetty asianmukainen ottamissuunnitelma eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa seuraavasti.

Maa-aineslaissa tarkoitettuja aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista taikka huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Lain mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

3. ALUEEN SUOJELULLINEN MERKITYS

3.1 Kaavoituksellinen tilanne

Maakuntakaavassa alue on Hallin lentokentän lentomelualueella sekä sijaitsee osittain Halinkankaan pohjavesialueella.

Ottamisalueella eikä sen läheisyydessä ole suojelurajauksia eikä vastaavia, joilla olisi vaikutusta suunniteltuun toimintaan.

3.2 Pohja- ja pintavedet

Alue sijaitsee osittain Halinkankaan pohjavesialueella. Kallion ottotoiminta on pohjavesialueen ulkopuolella. Ottamisalueen itäosassa on tarkkailukaivo.

Ottamista ei uloteta neljää metriä lähemmäksi pohjaveden ylintä tasoa.

Maa-ainesten ottoalue sijoittuu Halinkankaan pohjavesialueen eteläreunaan, josta pohjavesi purkautuu ensisijaisesti Vehko-ojaan. Alueella ei ole merkitystä Halinkankaan pohjavesialueen vedenantoisuudelle. Alue ei ole mahdollinen käyttöpaikka Halinkankaan pohjavesien hyödyntämiselle” (Tutkimusraportti 2.4.2015 Ramboll Oy: Selvitys Ollinkankaan ja Rajalan maa- ja kalliokiviaineksen ottoalueiden pohjavesiolosuhteista, Halli.)

3.3 Vaikutukset ympäristöön

Suunnitelman mukainen toiminta aiheuttaa muutoksia itse ottamisalueeseen ja sen läheisyyteen.

Kuljetukset ottamisalueelta yleiselle tielle tapahtuvat alueen tiestöä myöten.

Ottamisalueelta ei ole esteetöntä näkymää laajalle alueelle, eikä se ole irrallinen erotettavissa oleva kallioalue, vaan alue on osa metsäaluetta.

Ihmisten elinolosuhteisiin kohdistuvat vaikutukset ovat vähäiset. Ottaminen on suunniteltu niin, että se ei aiheuta haittaa asutuille alueille ja muulle ympäristölle.

Ottamistoiminnasta muodostuvat luiskat näkö-, melu- ja pölysuojan alueelle.

Luonnonolojen kohdalla ei tapahdu tilapäisen muutoksen jälkeen suurta muutosta.

Jälkihoidettu ja maisemoitu alue palautuu metsätalouskäyttöön.

4 SUUNNITELMAN TOTEUTUMINEN

4.1 Aikataulu

Alueella on varastoituna murskelajikkeita. Hiekan ottamista, louhintaa ja murskausta jatketaan luvan myöntämisen jälkeen kysynnän edellyttämällä tavalla.

4.2 Suunniteltu ottamistoiminta ja työturvallisuus

Alueella jatketaan kallion louhintaa, murskausta ja lajikkeiden varastointia suunnitelmakartan ja pituus- ja poikkileikkauksien esittämällä tavalla.

Ottamistoiminnalla muodostuvat melua ja pölyä rajoittavat luiskat ja louhintaseinämä.

Pituusleikkaus on 1:2500/1:500 ja poikkileikkaukset ovat mittakaava 1: 1000 / 1:500.

Ottaminen tapahtuu siten, että maisemoituna luiskat sulautuvat maisemaan mahdollisimman luonnonmukaisesti. Ottamista ei uloteta tasoa + 137,2 m:ä alemmaksi. Louhintaa ja murskausta harjoitetaan kiviaineksen kysynnän mukaisesti, arvio on 30-40 työpäivinä vuodessa pääasiassa syksyllä, talvella ja keväällä. Kysynnän ylittäessä arvion työaikaa jatketaan.

Päivittäinen toiminta on maanantaista perjantaihin. Viikonloppuisin ja pyhäpäivinä laitostoiminta ei ole käynnissä. Murskaaminen suoritetaan arkisin klo 7-22 välisenä aikana, poraaminen suoritetaan arkisin klo 7-21 välisenä aikana, rikotus suoritetaan arkisin klo 8-18 välisenä aikana, räjäytykset suoritetaan arkisin klo 8-18 välisenä aikana ja kuormaaminen ja kuljetukset suoritetaan arkisin klo 6-22 välisenä aikana.

Ottamistoiminta on vaiheistettu:

Vaihe 1

Vaiheen 1 ala on ollut 3,45 ha ja se on käsittänyt kaksi erillistä aluetta, joissa itäosassa hiekan ottamista ja länsiosassa kallion ottamista.

Vaiheeseen 1 on voimassa oleva ottamislupa. Luvan mukainen ottomäärä on täyttymässä kallion osalta ja toiminta on siirtymässä vaiheisiin 2 ja 3. Hiekan ottoa jatketaan vaiheen 1 mukaisella alueella myös vaiheessa 2 ja 3.

Vaihe 2:

Vaiheen ala on 1,83 ha:a. Kallion ottamismäärä on 137550 m³ltr.

Vaihe 3:

Vaiheen ala on 2,32 ha:a. Kallion ottamismäärä on 79240 m³ltr.

Vaiheet 2 ja 3: Hiekan otto jatkuu vaiheen 1 mukaisella alalla 1,3 ha. Ottamismäärä on 20000 m³ltr.

Vaihe 4:

Vaiheen ala on 2,55 ha:a. Alueelta saatavan hiekan määrä on 116 000 m³ltr.

Pintamaat läjitetään alueen reunoille, josta ne levitetään maisemoinnin yhteydessä.

Ottamistyön aikana noudatetaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä. Työn aikana syntyvät luiskat aidataan kevyellä aidalla.

4.3 Tiejärjestelyt

Ottamisalueelle johtava tie on olemassa, uusia tieyhteyksiä ei tarvita.

Kuljetukset tapahtuvat alueella sijaitsevia yksityisiä teitä myöten pääosin Hallista Länkipohjaan johtavalle tielle n:o 14303 Haukilahdentie ja siitä edelleen eteenpäin.

4.4 Jalostus ja varastointi

Alueelle varastoidaan jalostettuja lajikkeita ja multaa. Koneita ja laitteita ei alueella säilytetä tarpeettomasti. Alueella ei varastoida poltto- tai voiteluaineita.

4.5 Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Jälkihoidon avulla ottoalue liitetään mahdollisimman luontevasti ympäristöönsä.

Jälkihoito

suoritetaan ottamisen edistymisen myötä vaiheittain siten, että ottamisen loputtua jollakin osa-alueella luiskat loivennetaan pituus- ja poikkileikkauksien mukaisesti, hiekka-alueella 1:3 ja kallioalueella 1:1,5 kaltevuuksiin. Luiskat muotoillaan maastoon joustavasti sopeutuviksi.

Kaivuutöiden jälkeen kaivualueen pohjalla olevat maa-ainekset tasoitetaan, teiden paikat rikotaan ja tasoitetaan sikäli mikäli niitä ei hyödynnetä jatkossa metsätalous käytössä.

Pintamaat käytetään soveltuvilta osin jälkihoidon yhteydessä.

Alueen jälkihoidon yhteydessä, tasauksessa, verhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei käytetä

pohjavettä vaarantavia maalaleja.

Luiskaus- ja tasaustöiden jälkeen suoritetaan alueen metsitys istuttamalla alueelle mäntyä tai koivua silloin voimassa olevien metsänhoitosuositusten mukaisesti.

Luontaisesti taimettuneita alueita ei istuteta.

5. KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

Pintamaat käytetään jälkihoidon yhteydessä maisemointiin. Kannot ja oksat

hyötykäytetään alueen hakkuun yhteydessä. Lohkareet rikotaan. Alueen seulontakivi ja louhittu kivi murskataan. Maisemoinnin jälkeen alueelle ei jää kaivannaisjätteitä.

6. ARVIOINTI OTTAMISTOIMINNAN VAIKUTUKSISTA

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjaveden hankintaan soveltuvalla alueella. Maa-ainesten oton vaikutus maisemaan on sen lähialueella väliaikainen ja vaikutus poistuu jälkihoidon ja maisemoinnin tultua suoritetuksi. Suunnitelman mukaisesti toimittaessa ottamisella ei aiheuteta kauniin maisemakuvan turmeltumista; maisemoitu ja metsitetty ottamisalue sopeutuu ympäröivään maisemaan.

Ihmisten elinolosuhteisiin kohdistuvat vaikutukset ovat vähäiset.

Luonnonolojen kohdalla ei tapahdu tilapäisen muutoksen jälkeen suurta muutosta.

Jälkihoidettu ja maisemoitu alue palautuu metsätaloukseen.