

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

1 / 3

**Viranomaisen itseoikaisu / Maankäyttöinsinööri 2 päätös 15/2024 § -
Maanvuokrasopimuksen uusiminen / 182-423-3-980 TERVA-MELLANTIE 2 / Aila ja Esa
Häkkinen**

Aila ja Esa Häkkinen ovat pyytäneet korjaamaan maankäyttöinsinööri 2 tekemää päätöstä 15/2024§ sekä kiinteistöä 182-423-3-980 TERVA-MELLANTIE 2 koskevaa 12.3.2024 allekirjoitettua vuokrasopimusta siten, että kiinteistö 182-423-3-980 TERVA-MELLANTIE 2 vuokrataan ajalle 1.5.2024 -30.4.2054 Aila Häkkiselle yksin.

Vuokrasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen oli käynyt ilmi, että maanvuokrasopimuksen uusimisesta yhdessä Aila ja Esa Häkkiselle saattaa aiheutua tarpeettomasti lahjaveroseuraamus, koska vuokrakiinteistöllä sijaitsevan ja Aila Häkkisen omistaman omakotitalon omistususuuden luovuttamisesta Esa Häkkiselle ei ollut erikseen sovittu.

Päätös Maankäyttöinsinööri 2 päätös 15/2024§ kumotaan, ja kiinteistö 182-423-3-980 TERVA-MELLANTIE 2 vuokrataan uudestaan 1.5.2024-30.4.2054 Aila Häkkiselle yksin 2.4.2024 allekirjoitetun korjatun vuokrasopimuksen mukaisesti.

Toimivalta, johon päätös perustuu:
Hallintosääntö 37.4 § kohta 1
Hallintolaki 50.1 kohta 4

Teijo Taipale
Maankäyttöinsinööri 2

Liitteet Korjattu maanvuokrasopimus

Tiedoksi Aila ja Esa Häkkinen
Elinvoimalautakunta

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

2 / 3

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on elinvoimalautakunta.

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

3 / 3

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä

Käyntiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)jamsa.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 29.4.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 29.4.2024.