

Viranhaltijapäätös:

Yleiset asiat

Ympäristötarkastaja

20.11.2024

2/2024

2282/11.03.02/2024**Ympäristönsuojelulain 120 §:n mukainen poikkeuksellinen tilanne / Rakennuksen hävittäminen polttamalla****Seloste ja perustelut**

Kiinteistön 182-429-12-51 omistaja hakee lupaa hävittää käyttökelvoton rakennus polttamalla Keski-Suomen pelastuslaitoksen harjoituskohteena. Rakennus sijaitsee osoitteessa RunonvIRRantie 70, 42100 Jämsä. Hakija on pyytänyt Keski-Suomen pelastuslaitoksen lausunnon. Lausunnossa mainitaan, että kiinteistö soveltuu hyvin pelastuslaitoksen harjoitteluun (talonpolttoharjoitus). Harjoituksen tavoitteena on kouluttaa Jämsän alueen päätoimisia palomiehiä sekä sopimuspalokuntalaisia turvallisen sammutustyön toimintamalleihin. Harjoitus on tarkoitettu järjestää marras-joulukuun aikana 2024. Jämsänkosken VPK huolehtii palamattomien jätteiden lajittelun ja toimituksen asianmukaiseen jätteenkeräykseen.

Rakennuksen hävittäminen polttamalla on ympäristönsuojelulain 120 §:n mukainen poikkeuksellinen tilanne. Jos rakennelman tai laitteen purkamisesta toiminnassa, joka ei ole luvanvarainen, ilmoituksenvarainen tai rekisteröitävä aiheutuu tai uhkaa aiheutua päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän ja ominaisuuksien vuoksi tavanomaisesta poikkeavia toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Viranomaisen on 120 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Rakennuksen hävittäminen polttamalla on verrannollinen rakennuksen purkamiseen, joten se vaatii ns. purkuluvan rakennusvalvontaviranomaiselta. Rakennusten hävittäminen polttamalla soveltuu lähinnä vain niihin hallittuihin tapauksiin, joissa palo- ja pelastustoimi voi käyttää rakennusta harjoituskohteena.

Ilmoituksen johdosta ei ole kuultu naapureita. Ilmoituksen johdosta on saatu pelastuslaitoksen lausunto. Ilmoituksen johdosta ei ole ollut tarpeen kuuluttaa.

Päätös

Kiinteistöllä 182-429-12-51 sijaitseva rakennus voidaan hävittää polttamalla. Polttaminen tulee suorittaa noudattamalla seuraavia määräyksiä:

1. Polttaminen suoritetaan vain harjoitustarkoituksessa esittelyosassa selvitettyllä tavalla.

2. Jos poltosta havaitaan aiheutuvan vaaraa tai haittaa ihmisten terveydelle tai lähiympäristölle, on työ keskeytettävä välittömästi ja palo sammutettava.

3. Mikäli kohde ei jostain erityisestä syystä sovi harjoitustyöksi, on rakennus purettava normaaliin tapaan.

4. Ennen polttamista on rakennuksesta poistettava sellaiset materiaalit, jotka palaessaan aiheuttavat terveydelle tai ympäristölle haitallisia palokaasuja tai poikkeuksellisen runsaasti savukaasuja. Poistettavia materiaaleja ovat kattohuopa ja -pelti, sähkökaapelit ja -johdot, ikkunalasi ja muovimatot.

5. Rakennuksesta ennen polttoa poistettava jätteet ja poltosta jäljelle jäävät jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi tai loppusijoitettavaksi luvallisiin paikkoihin kuukauden kuluessa polttamisesta. Jätteitä ei saa viedä haja-asutusalueiden aluekeräyspisteisiin. Kyseessä ei ole päivittäin syntyvä jäte.

6. Ennen rakennuksen polttamista on varmistuttava siitä, että se ei sisällä asbestia tai muita vaarallisia jätteitä tai materiaaleja. Poltosta on luovuttava, mikäli näitä ei voida poistaa asianmukaisesti viranomaismääräyksiä noudattaen.

7. Polton ja muun harjoittelun ajankohtana huomioidaan sääolosuhteet naapureille aiheutuvien savu- ym. haittojen minimoiseksi.

8. Rakennuksen polttamisesta ja muusta harjoittelusta on ilmoitettava naapureille (kiinteistöjen 182-429-12-50, 182-429-12-49 ja 182-429-12-48 omistajille) vähintään kolme vuorokautta ennen tapahtumaa. Ilmoituksessa on kerrottava polton ajankohta, arvioitu kesto ja poltosta vastaavat tahot.

9. Polton ja harjoittelun on oltava koko ajan valvottua ja sen jälkisammutuksesta on huolehdittava niin, että uudelleen syttymisen vaaraa ei ole.

Päätöksen perustelut

Poikkeaminen ympäristönsuojelulain ja jätelain velvollisuuksista voidaan kertaluonteisesti sallia. Keski-Suomen pelastuslaitos voi käyttää rakennusta pelastusharjoiteluun ja annetuilla määräyksillä voidaan ehkäistä naapureille aiheutuvia haittoja. Ilmoitetun toiminnan ei katsota olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon tässä päätöksessä annettavat määräykset. Toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa tai terveyshaittaa ympäristön asukkaille tai ympäristön pilaantumisen vaaraa tai muuta ympäristönsuojelulain 5 § 1 momentin 2 kohdan mukaista haittaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 5-7, 84-85, 120-122 ja 190 §:t

Jätelaki (646/2011): 29 §

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 29 §, Valja 03.10.2024 § 19

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään valvontajaoston 12.10.2023 § 40 hyväksymän taksan mukainen valvontamaksu, 395 euroa.

Maksu on suoritettava 14 vuorokauden kuluessa siitä, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Mikäli hakija ei suorita maksua määräajassa, on viivästyneestä maksusta suoritettava kulloinkin voimassa olevan korkolain mukaista viivästyskorkoa.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Allekirjoitus

Pirita Arkko
Ympäristötarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Lisätietoja

Ympäristötarkastaja Pirita Arkko, p. 044 9011 833, pirita.arkko(at)jamsa.fi

Nähtävillä olo

Päätös julkaistu kaupungin verkkosivuille 21.11.2024

Tiedoksianto

- Päätöksen kuulutuspäivä pvm. 21.11.2024
- Sähköinen tiedoksianto pvm. 20.11.2024
- Postin kuljetettavaksi pvm.
- Luovutettu asianosaiselle pvm.

Jakelu

Ilmoituksen tekijä
K-S pelastuslaitos
Rakennusvalvonta, Jämsän kaupunki
Jätehuolto, Jämsän kaupunki

Valitusosoitus

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Tiedoksisaannin päätöksestä katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuspäivästä eli 28.11.2024. Valitusajan viimeinen päivä on 30.12.2024.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, alueellisella elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja vaikutusalueen edellä mainitun muun kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella, muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero sekä mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein niitä vaaditaan. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HHL 21 §:ssä säädetään tai, jos valitus toimitetaan sähköisesti, selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä, asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmän on oltava perillä Vaasan hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitettavan valituskirjelmän tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä

on kokonaisuudessaan käytettävissä valitusviranomaisen vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Postin kuljetettavaksi valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille ennen valitusajan päättymistä. Valituskirjelmä voidaan toimittaa valitusviranomaiselle myös lähetin välityksellä. Valituskirjelmän lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen voi tehdä myös [hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/), <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204, (Korsholmanpuistikko 43)
65101 Vaasa
Puhelin: 029 56 42780
Faksi: 010 36 42760
Sähköposti: vaasa.hao(at)oikeus.fi
Aukioloaika: ma - pe klo 8.00–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuin voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaisen oikeudenkäyntimaksun. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen verkkosivuilta](https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html), <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>