

Viranhaltijapäätös:

Yleiset asiat

Maankäyttöjohtaja

02.07.2026

29/2026

269/10.00.01/2026**Kiinteistön osto, 182-405-1-137 Haaviston automaattikeskus****Seloste ja perustelut**

Telia Finland Oyj, edustajanaan Rejlers Finland Oy, on ilmoittanut luopuvansa kiinteistöstä 182-405-1-137 Haaviston automaattikeskus ja tarjonnut kiinteistöä Jämsän kaupungille ostettavaksi.

Tarjottava kiinteistö rajoittuu länsi- ja pohjoispuoleltaan Jämsän kaupungin omistamaan kiinteistöön 182-405-1-289 Haavisto. Idässä kiinteistö rajautuu Koskenpääntiehen ja etelässä yksityisen omistamaan kiinteistöön.

Kiinteistön pinta-ala on 740 m², ja sillä sijaitsee vuonna 1976 valmistunut 60 m²:n suuruinen keskusrakennus. Asemakaavassa kiinteistö on osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET).

Kiinteistöllä ei ole enää voimassa olevaa sähköliittymää, mutta siihen liittyvää kaapelointia ei ole purettu.

Kiinteistö myydään rakennuksineen, ja sen kauppahinta on 500 euroa.

Päätös

Päätän ostaa kiinteistön 182-405-1-137 Haaviston automaattikeskus Jämsän kaupungille. Lopullinen kiinteistökauppa tehdään Maanmittauslaitoksen kiinteistönvaihdannan palvelussa.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 40.7 § kohta 2

Allekirjoitus

Teijo Taipale
Maankäyttöjohtaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Lisätietoja

Maankäyttöjohtaja Teijo Taipale, p. 040 752 1901, etunimi.sukunimi(at)jamsa.fi

Nähtävillä olo

Päätös julkaistu kaupungin verkkosivuille 2.7.2026.

Tiedoksianto

- ☒ Sähköinen tiedoksianto 2.7.2026.
- ☐ Postin kuljetettavaksi pvm.
- ☐ Luovutettu asianosaiselle pvm.

Liitteet

Rekisteriotteet
Kauppakirjamalli
Asbestitutkimusraportti

Jakelu

Telia Finland Oyj / Rejlers Finland Oyj
Kaupunginhallitus
Kaupunkiympäristö
Kaavoitus

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Jämsän kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on xxxx(toimielin)?

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä

Käyntiosoite: Paattilantie 2, 42100 Jämsä

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)jamsa.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Jämsän kaupungin kirjaamosta.